



<b>Statytojas (užsakovas):</b>	AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“
<b>Projekto pavadinimas:</b>	Kitų inžinerinių statinių, inžinerinių tinklų nauja statyba ir rekonstrukcija Nemuno g. 40, Klaipėda
<b>Objektas:</b>	Žaliųjų degalų (Vandenilio) gamybos plėtra Klaipėdos uoste
<b>Statinio naudojimo paskirtis:</b>	Kiti inžineriniai statiniai, Inžineriniai tinklai
<b>Statybos rūšis:</b>	Nauja statyba, Rekonstrukcija
<b>Statinio kategorija:</b>	Ypatingasis, Neypatingasis, Nesudėtingasis
<b>Statinio projekto rengimo etapas:</b>	Techninis projektas
<b>Dalis:</b>	Projektinių pasiūlymų dalis
<b>Tomas:</b>	I
<b>Komplekso žymuo:</b>	SR2024-001-TP-PP
<b>Laida</b>	0

<b>Kval. atest. nr.</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Parašas</b>	<b>V. Pavardė</b>
	Direktorius		K. Mickevičius
36532	Statinio projekto vadovas		J. Veigneris
36531	Statinio projekto dalies vadovas		J. Veigneris

## PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	SR2024-001-TP-PP	0	Projektinių pasiūlymų dalis	-
2.	SR2024-001-TP-BD	0	Bendroji dalis	-
3.	SR2024-001-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)	-
4.	SR2024-001-TP-SK	0	Konstrukcijų dalis	-
5.	SR2024-001-TP-SD	0	Susisiekimo dalis	-
6.	SR2024-001-TP-VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	-
7.	SR2024-001-TP-E	0	Elektrotechnikos dalis	-
8.	SR2024-001-TP-VSS	0	Vaizdo stebėjimo sistema	-
9.	SR2024-001-TP-GS	0	Gaisrinės saugos dalis	-
10.	SR2024-001-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	-
11.	SR2024-001-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	-

**BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**  
**DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
SR2024-001-TP-PP-PSZ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	-
SR2024-001-TP-PP-BSZ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	-
SR2024-001-TP-PP-AR	7	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	-
	38	0	Priedai (projekto rengimo užduotis, suderinimų sąrašas projekto derinimai, kvalifikacijos atestatai, registro duomenys, žemės sklypų planai ir kt.)	-

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Dangų ardymo planas M 1:500 SR2024-001-TP_B-01	-
02	1	0	Aikštelės planas M1:500 SR2024-001-TP_B-02	-
03	1	0	Inžinerinių tinklų nužymėjimo planas M1:500 SR2024-001-TP_B-04	-

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### IVADAS

**STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):** AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“

**OBJEKTO ADRESAS:** Nemuno g. 40, Klaipėda

**PROJEKTO RENGĖJAS:** UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas [info@projektavimas.net](mailto:info@projektavimas.net), tel. +370-699-80116.

**PROJEKTO VADOVAS:** J. Veigneris

- Statybos rūšis – Nauja statyba, Rekonstrukcija;
- Statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai, Inžineriniai tinklai;
- Statinio kategorija – Ypatingasis, Neypatingasis, Nesudėtingasis;

**Projektuojamo statinio vieta:**



*Ištrauka iš poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos*

Geodezinius matavimus atliko UAB „Geosmart“ geodezininkas Stanislovas Stankevičius kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-1538.

### **Projekto rengimo pagrindas**

Projektas parengtas toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

### **Privalomieji ir dokumentai:**

Statinio projektavimo (techninė) užduotis, statytojo reikalavimai;

### **Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;

Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas;

**Statybos techniniai reglamentai:**

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.01.01(01):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo paskyrimas ir paskelbimas“;

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai“.

**Kiti dokumentai:**

- UAB „Tyrens Lietuva“ parengta „Žaliųjų Degalų (Vandenilio) gamybos ir papildymo punktų Plėtra Klaipėdos Uoste“ poveikio aplinkai vertinimo ataskaita;

- Patvirtinta Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos pr. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detalusis planas;

- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas (TPD Nr. T00084213);

- Klaipėdos miesto bendrasis planas (TPD Nr. T00086840);

- Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių ir Kuršių marių specialusis planas (TPD Nr. T00087678);

- „NordBalt“ jungties statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053858);

- 110 kV elektros oro linijos „Klaipėda–Marios 3“ statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053854);

- Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos per. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detalusis planas (TPD Nr. T00065180);

**ESAMA SITUACIJA**

Planuojama ūkinė veikla apima vandenilio gamybos vandens elektrolizės būdu įrenginio, vandens ir vandenilio saugyklų, kompresorinės, vamzdynų, vandenilio užpildymo stotelių (kolonėlių, dozatorių) įrengimą

ir šios veiklos vykdymą. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos žemės sklypą valdo patikėjimo teise: Ūkinės veiklos vieta - Klaipėdos valstybinio jūrų uosto teritorijoje, adresu Nemuno g. 40, Klaipėda, žemės sklype kad. Nr. 2101/0010:101, kuris patikėjimo teise valdomas AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos.

Nemuno g. 40, Klaipėdoje planuojamos ūkinės veiklos vieta iš vakarų pusės ribojasi su Kuršių mariomis, iš rytų pusės – su Nemuno gatve, iš šiaurės pusės – su UAB „Birių krovinių terminalas“ nuomojama teritorija, iš pietų – su UAB „Kaminera krovinių terminalas“ nuomojama teritorija.

Pagal Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenis, artimiausios saugomos teritorijos nuo Nemuno g. 40, Klaipėdoje planuojamos vykdyti ūkinės veiklos vietos nutolusios:

1. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas (PAST) – apie 1040 m atstumu;*
2. *Kuršių nerija (BAST) – apie 1040 m;*
3. *Smeltės botaninis draustinis – apie 400 m;*
4. *Alksnynės kraštovaizdžio draustinis – apie 1240 m;*
5. *Kuršių nerijos nacionalinis parkas – apie 900 m.*

#### **Želdiniai**

Nagrinėjamoje teritorijoje auga krūmai, vaismedžiai (5 vnt.), lapuočiai medžiai (17 vnt.) ir spygliuočiai (1 vnt.) medžiai.

#### **Saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimai**

Projektuojama statinys nepatenka į jokias saugomas teritorijas.

#### **DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ**

Žemės sklypo adresas: Klaipėdos miestas, Nemuno g. 40;

Žemės sklypo kadastrinis numeris: 2101/0010:101;

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: Kita;

Žemės sklypo plotas: 1073.7495 ha;

Užstatyta teritorija: 483.7848 ha;

Vandens telkinių plotas: 589.9647 ha.

#### **IVADAS**

Klaipėdos uosto teritorijoje numatoma gaminti ir tiekti vandenilio dujas, skirtas laivams bei viešojo ir asmeninio transporto priemonėms.

Vadovaujantis UAB "Tyrens Lietuva" parengta poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, planuojami vandenilio gamybos pajėgumai per metus: apie 530 tūkst. Nm<sup>3</sup>/metus 2025 m. ir 2026 m., apie 560 tūkst. Nm<sup>3</sup>/metus 2027 m. ir 2028 m., apie 830 tūkst. Nm<sup>3</sup>/metus 2029 m., apie 1400 tūkst. Nm<sup>3</sup>/metus 2030 m. ir vėliau. Atsižvelgiant į tai, kad vandenilio dujų svoris 0.08988 kg/Nm<sup>3</sup>, apskaičiuojami planuojami vandenilio gamybos pajėgumai kilogramais per metus: apie 47630 kg/metus 2025 m. ir 2026 m., apie 50100 kg/metus 2027 m. ir 2028 m., apie 74850 kg/metus 2029 m., apie 127430 kg/metus 2030 m. ir vėliau.

Užsakovas AB „Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija“ atskiru konkursu perka vandenilio gamybos, saugojimo ir transporto priemonių užpildymo įrangą. Perkamai įrangai, projektuojami nauji, gelžbetoniniai pamatai, įrengiami nauji ir rekontruojami seni inžineriniai tinklai (elektra, vandentiekis, nuotekos). Kad prie įrangos būtų galima privažiuoti, autobusams apsisukti ir užsipilti vandenilio degalų suremontuojama aikštelė jai įrengiant naują atraminę sienutę, skirta iškelti aištelę virš vandens užliejimo altitudės. Remontuojamai aikštei numatoma nauja danga, autobusų palaukimo vieto, takeliai, tvoras, vartai įėjimas pėstiesiems su turniketu, apšvietimas, vaizdo kameros ir pan.

1. lent. Projektuojamų statinių duomenys

Nr.	STATINIO PAVADINIMAS	STATINIO PASKIRTIS	STATINIO KATEGORIJA
1.	Kiemo aikštelė	Kiti inžineriniai statiniai	Ypatingasis
2.	Atraminė siena	Kiti inžineriniai statiniai	Neypatingasis
3.	Tvora	Kiti inžineriniai statiniai	Neypatingasis
4.	Tvora	Kiti inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis
5.	Vandentiekis	Inžineriniai tinklai	Neypatingasis
6.	Nuotekos	Inžineriniai tinklai	Neypatingasis
7.	Technologinis kanalas	Kiti inžineriniai statiniai	Neypatingasis

*Pastaba:*

1. Statinių duomenys tikslinami techninio projekto rengimo metu.

## **SIŪLOMI PROJEKTINIAI SPRENDIMAI**

### **Paruošiamieji darbai**

Prieš pradėdant statybos darbus visos konstrukcijos išardomos/nugriaunamos ir sandėliuojamos kaip statybinis laužas. Aplink projektuojamus statinius nustumdomas humusingas dirvožemis ir sandėliuojamas rangovo pasirinktoje ir su užsakovu suderintoje vietoje. Statyboms trukdantys medžiai bei krūmai kertami, kelmai frezuojami.

### **Konstrukcijų dalis**

Atsižvelgiant į užsakovo pateiktą techninę užduotį, ir gamintojo pateiktą įrangos išdėstymo schema siūlome įrengti pamatus įrangai naudojant gelžbetonį. Aplink vandenilio gamavimo punktą siūlome pastatyti apsauginę gelžbetoninę tvorą.

Vadovaujantis UAB "Tyrens Lietuva" parengta poveikio aplinkai vertinimo ataskaita, Nemuno g. 40, Klaipėda papuola Nemuno g. 40, patenka į mažos (0.1 proc.) tikimybės užliejamos priekrantės teritoriją. Ties griaunamu pastatu yra įrengta atraminė sienutė, ties kuria baigiasi potvynių grėsmės zona. Sienutės altitudė 3.90 m., iki šios altitudės numatomi reljefo lyginimo darbai. Projektuojamos atraminės sienutės iškeliamas 15 cm virš numatomos aikštelės dangos, atraminės sienutės altitudė projektuojama 4.05 m. (žr. B-01).

*Pastaba:*

1. Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;
2. Matmenys ir altitudės tikslinami techniniame projekte.

### **Susisiekimo/aikštelės įrengimo dalis**

Į projektuojamą aikštelę, išardžius esamą tvorą, įrengiamas atskiras įvažiavimas ir išvažiavimas autobusams. Nuvažos įrengiamos per esamą šaligatvį, todėl kertant šaligatvius įrengiami nuleisti iki dangos bortai. Atstatomas šaligatvis iš trinkelų dangos. Kadangi aikšte naudosis autobusai, kurie priskiriami sunkiajam transportui, dangos konstrukcija parenkama pagal automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19, 3 lent., 1 eilutę, DK 3.

Aikštelė yra aptveriamas metaline tvora. Patekti ar palikti teritoriją autobusams ties įvažiavimais ir išvažiavimais įrengiami slankiojantys automatiniai vartai, žmonėms patekti ir palikti teritoriją – elektromechaninis turniketas.

*Pastaba:*

1. Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;
2. Matmenys ir altitudės tikslinami techniniame projekte.

### **Elektrotechnikos dalis**

Iš naujai suprojektuotos transformatorinės iš kiekvienos 0,4kV skirstyklos proj. po 1 atvadą: Al 3x(4x1x800mm<sup>2</sup>) (aliuminio gyslomis) skerspjūvio viengysliai el. kabeliai tiesiami į abonentinę el. paskirstymo skydinę. Kabeliai tiesiami lygiagrečiai apsauginiuose vamzdžiuose 24 D110mm atviru būdu žemėje.

*Pastaba:*

1. *Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;*
2. *Matmenys ir altitudės tikslinami techniniame projekte.*

### **Apšvietimas ir žaibosauga**

Aikštelės ir įrangos apšvietimui siūlome naudoti LED šviestuvus. Šviestuvai projektuojami vadovaujantis LST EN 12464-2:2007 „Šviesa ir apšvietimas. Darbo vietų apšvietimas. 2 dalis. Darbo vietos statinių išorėje“.

*Žaibosaugai siūlome naudoti aktyviosios žaibosaugos sistemą.*

*Pastaba:*

1. *Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;*

### **Vaizdo stebėjimo sistema**

Projekte siūloma sumontuoti vaizdo stebėjimo sistemą, siekiant užtikrinti teritorijos, patalpų saugumą bei įrašyti stebimo objekto vaizdo informaciją, kaupti ją duomenų bazėje, o esant poreikiui, ją peržiūrėti.

Vaizdo stebėjimo sistemos paskirtis: Projektuojamos įrangos pagalba užtikrinti reikiamą teritorijos matomumą, apsaugos funkcijoms vykdyti.

### **Vandentiekis ir nuotekos**

Vandentiekio ir nuotekų tinklus siūlome suskirstyti į 5 kategorijas:

1. *Lauko vandentiekis (iškėlimas).* Rekonstruojami vandentiekio tinklai t.y. pertrasuojami/iškeliama taip, kad nesikirstų su projektuojamais statiniais ar jų elementais.

Siūlome naudoti *PE100-RC PN10 PE Ø110 mm.* vamzdžius, kurių bendras ilgis apie 69.00 m.

2. *Lauko vandentiekis (vidaus tinklai).* Naujai statomas/įrengiamas vamzdynas (vandentiekio tinklas), naudojamas vandeniui iš magistralinio vandentiekio paduoti į vandenilio gaminimo punktą.

Siūlome naudoti *PE100-RC PN10 PE Ø110* vamzdžius, kurių bendras ilgis apie 130.00 m.

3. *Lauko buitinis nuotakynas.* Naujai statomas/įrengiamas vamzdynas (nuotekų tinklas), naudojamas nuotekoms po vandenilio gamybos iš vandenilio gaminimo punkto išleisti.

Siūlome naudoti *PVC* išorės nuotekų vamzdžiai, *SN8 klasė Ø200* vamzdžius, kurių bendras ilgis apie 25.00 m.

4. *Lauko lietaus nuotakynas.* Naujai statomas/įrengiamas vamzdynas (nuotekų tinklas), naudojamas paviršiniam vandeniui nuo remontuojamos aikštelės nuvesti.

Siūlome naudoti *PVC* išorės nuotekų vamzdžius, *SN8 klasė Ø200* vamzdžius, kurių bendras ilgis apie 100.00 m.

Ties ištekėjimu į esamus tinklus numatoma pastatyti naftos gaudykles (2 vnt.).

### **Technologinis kanalas**

*Technologinis kanalas, numatomas įrengti naudojant gelžbetonį. Kanalas skirtas įrangos tiekėjo technologiniams vamzdynams ir kitiems inžineriniams tinklams įrengti.*

*Pastaba:*

1. *Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;*
2. *Matmenys ir altitudės tikslinami techniniame projekte.*

### **Baigiamieji darbai**

Baigus darbus, atstatomos dangos (betonas, asfaltas, trinkelės, bordiūrai ir pan.), išvežamos statybinės atliekos.

Atliekos privalo būti tvarkomos pagal Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymų Nr.D1-637 patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, (Žin.2007, Nr. 10-403).

Statybos darbų metu atsiradusios perdirbimui tinkamos atliekos perduodamos į atliekų perdirbimo įmones, likusios, perdirbimui ir/ar antriniam panaudojimui netinkamos atliekos turi būti išvežamos į sąvartyną.

### **TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI**

#### **1. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas (TPD Nr. T00084213)**

Pagal Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrojo plano (TPD Nr. T00084213) pagrindinį brėžinį, ūkinės veiklos vieta patenka į teritorija, kurių teritorijos naudojimo/pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – inžinerinės infrastruktūros teritorija, ir kuriose nustatytas teritorijos naudojimo reglamentas – pastatų, statinių ir įrenginių statybos zona. Inžinerinės infrastruktūros teritorijos gali būti naudojamos: susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektams, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams, pramonės ir sandėliavimo objektams.

Inžinerinės infrastruktūros, paslaugų teritorija yra teritorija, skirta susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektams, komunalinėms įmonėms ir (arba) teritorija, skirta viso miesto ar jo rajono gyventojų aptarnavimui reikalingiems prekybos, paslaugų objektams, administracinės paskirties pastatams, kitiems negyvenamosios paskirties pastatams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla nesusijusi su taršia gamyba.

Numatomi projekto sprendiniai neprieštaruoja bendrojo plano sprendiniams.

#### **2. Klaipėdos miesto bendrasis planas (TPD Nr. T00086840)**

Pagal Klaipėdos miesto bendrąjį planą (TPD Nr. T00086840), planuojamos ūkinės veiklos sprendiniai patenka į inžinerinės infrastruktūros funkcinę zoną.

Numatomi projekto sprendiniai neprieštaruoja bendrojo plano sprendiniams.

#### **3. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtos teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių ir Kuršių marių specialusis planas (TPD Nr. T00087678)**

Nagrinėjamu atveju pirmiau nurodyto specialiojo plano sprendiniai daro įtaką Nemuno g. 40, Klaipėdoje ūkinės veiklos vietai.

Planuojamos ūkinės veiklos sprendiniai numatomi taip, kad nepatektų į planuojamų geležinkelio kelių koridorius. Įvažiavimas į ūkinės veiklos vietą vyks kertant planuojamus geležinkelio kelius.

Numatomi projekto sprendiniai neprieštaruoja specialiojo plano sprendiniams.

#### **4. "NordBalt" jungties statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053858)**

Nuo suplanuoto koridoriaus „NordBalt“ kabelio tiesimui ūkinės veiklos vietos nutolusios apie 2500 m.

Sprendiniai neprieštaruoja specialiojo plano sprendiniams.

#### **5. 110 kV elektros oro linijos „Klaipėda–Marios 3“ statybos Klaipėdos apskrityje specialusis planas (TPD Nr. T00053854)**

Nuo rezervuotos teritorijos 110 kV elektros linijos statybai ūkinės veiklos vietos nutolusios apie 1800 m.

Numatomi projekto sprendiniai neprieštaruoja specialiojo plano sprendiniams.

**6. Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos per. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detalusis planas (TPD Nr. T00065180)**

Pagal Uosto ir rezervinės uosto teritorijos tarp Baltijos pr. tęsinio ir Senosios Smiltelės g., Klaipėdoje, detaliojo plano (TPD Nr. T00065180) sprendinius, ūkinės veiklos vietoje numatytos užstatyti leidžiamos teritorijos, tose vietose stovi pastatai. Pagal naujesnį Klaipėdos valstybinio jūrų uosto susisiekimo infrastruktūros plėtros teritorijoje tarp Kalnupės, Minijos, Senosios Smiltelės, Marių gatvių ir Kuršių marių specialųjį planą (TPD Nr. T00087678) dalis pastatų numatyta griauti. (Žr. B-01).

Numatomi projekto sprendiniai neprieštarauja detaliojo plano sprendiniams.

**7. Teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detalusis planas (TPD Nr. T00028022)**

Pagal Teritorijos tarp Nemuno, Minijos, Varnėnų, Smiltelės g. ir krantinių Nr. 80-115 detalųjį planą (TPD Nr. T00028022), planuojamos ūkinės veiklos sprendiniai patenka į esamų pastatų ir įrenginių teritoriją.

Numatomi projekto sprendiniai neprieštarauja detaliojo plano sprendiniams.

**Poveikio aplinkai vertinimas**

Visi projekte siūlomi sprendiniai parengti vadovaujantis UAB "Tyrens Lietuva" parengta poveikio aplinkai vertinimo ataskaita (*toliau PAV*). Aplinkos apsaugos agentūros pateiktame sprendime dėl AB „Klaipėdos Valstybinio Jūrų Uosto Direkcijos “Planuojamos ūkinės veiklos žaliųjų degalų (vandenilio) gamybos ir papildymo punktų plėtros klaipėdos uoste poveikio aplinkai” nurodoma, kad PAV ataskaitoje nustatytais veiklos sąlygomis nedarys reikšmingo neigiamo poveikio aplinkai. PAV išvada pridedama prie projektinių pasiūlymo bylos priedų.

Išsamesnė informacija galima rasti poveikio aplinkai vertinime: [https://tyrens.lt/wp-content/uploads/2024/03/PAV\\_ataskaita.pdf](https://tyrens.lt/wp-content/uploads/2024/03/PAV_ataskaita.pdf)

**Eismo organizavimas statybos metu**

Projekto metu teritorijoje eismas nėra reguliuojamas. Ties teritoriją, vadovaujantis kelių eismo taisyklių 1 priedu siūlome įrengti įspėjamuosius kelio ženklus „Įvažiuoti draudžiama“.