

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI		
SKLYPAS	MATO VNT.	KIEKIS
SKLYPO PLOTAS	m ²	17496
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	47
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	0.5
APŽELDINTA SKLYPO DALIS*	%	10.5% - 1836,73 m ²

- EKSPLIKACIJA**
- SKLYPO RIBA
 - SKLYPO DALIES RIBA
 - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
 - DETALIUOJU PLANU NUMATYTA STATYBOS RIBA
 - BETONO TRINKELĖS H-8CM APLINK PASTATUS
 - BETONO TRINKELĖS H-8CM PĖSČIŲJŲ TAKUOSE
 - BETONO TRINKELĖS ŠVIESIAI PILKOS (KAULAS) H-10CM
 - BETONO TRINKELĖS TAMSIAI PILKOS (KAULAS) H-10CM
 - NAUJAI SĖJAMA VEJA ANT AUGALINIO GRUNTO h= 0,10 m
 - AKCENTINIS MEDIS - ŠERMUKŠNIS JAPONINIS
 - KRŪNŲ MASYVAS
 - LAUKO ŽOLYNŲ IR GĖLYNŲ MASYVAS
 - LAUKO SUOLELIAI, PELENINĖS, ŠIUKŠLIADĖŽĖS
 - DVIRAČIŲ STOVĖJIMO VIETOS - VISO 36 VNT. EL. PASPIRTUKŲ PAKROVIMO STOTELĖS- VISO 4 VNT.
 - ŽN VEDIMO TAKELIS IR STOP ŽYMĖJIMAS
 - VANDENS HIDRANTAS

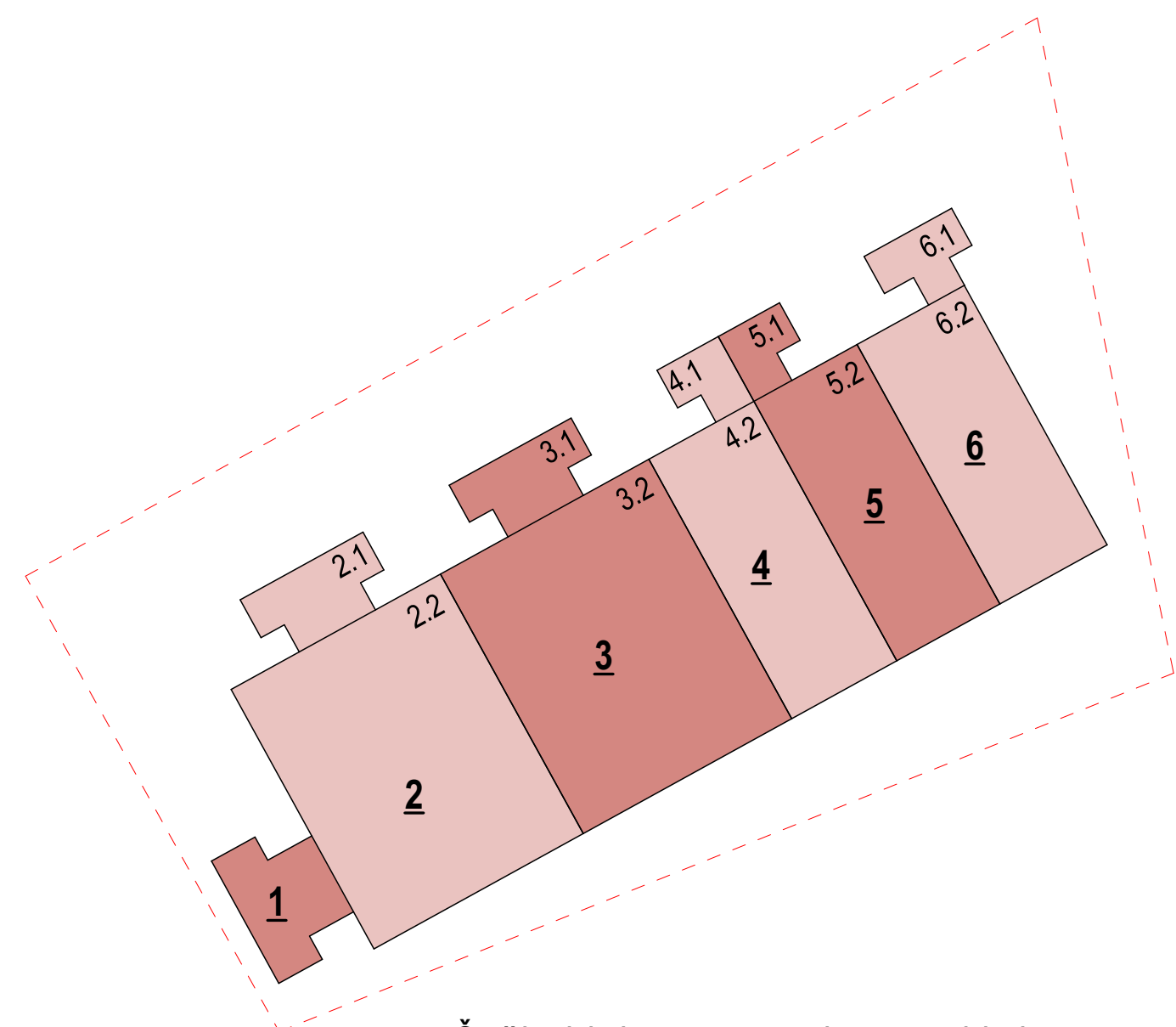
1. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
2. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
3. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
4. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
5. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
6. Projektuojamas gamybos paskirties pastatas
7. Buitinių atliekų surinkimo / rūšiavimo konteinerio(ių) vieta (12.) - 1 gr. Nesudėtingasis;
8. Inžineriniai įrenginiai - ledo kaupiklis
- A1 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- A2 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- A3 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- A4 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- A5 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė

Pastabos:
1. 8 Nr. pažymėtas inžineriniai įrenginiai- ledo kaupiklis, bus statomas atskiru projektu ir gaunamas atskiras statybą leidžiantis dokumentas. Šiuo projektu numatoma tik įrenginio vieta.

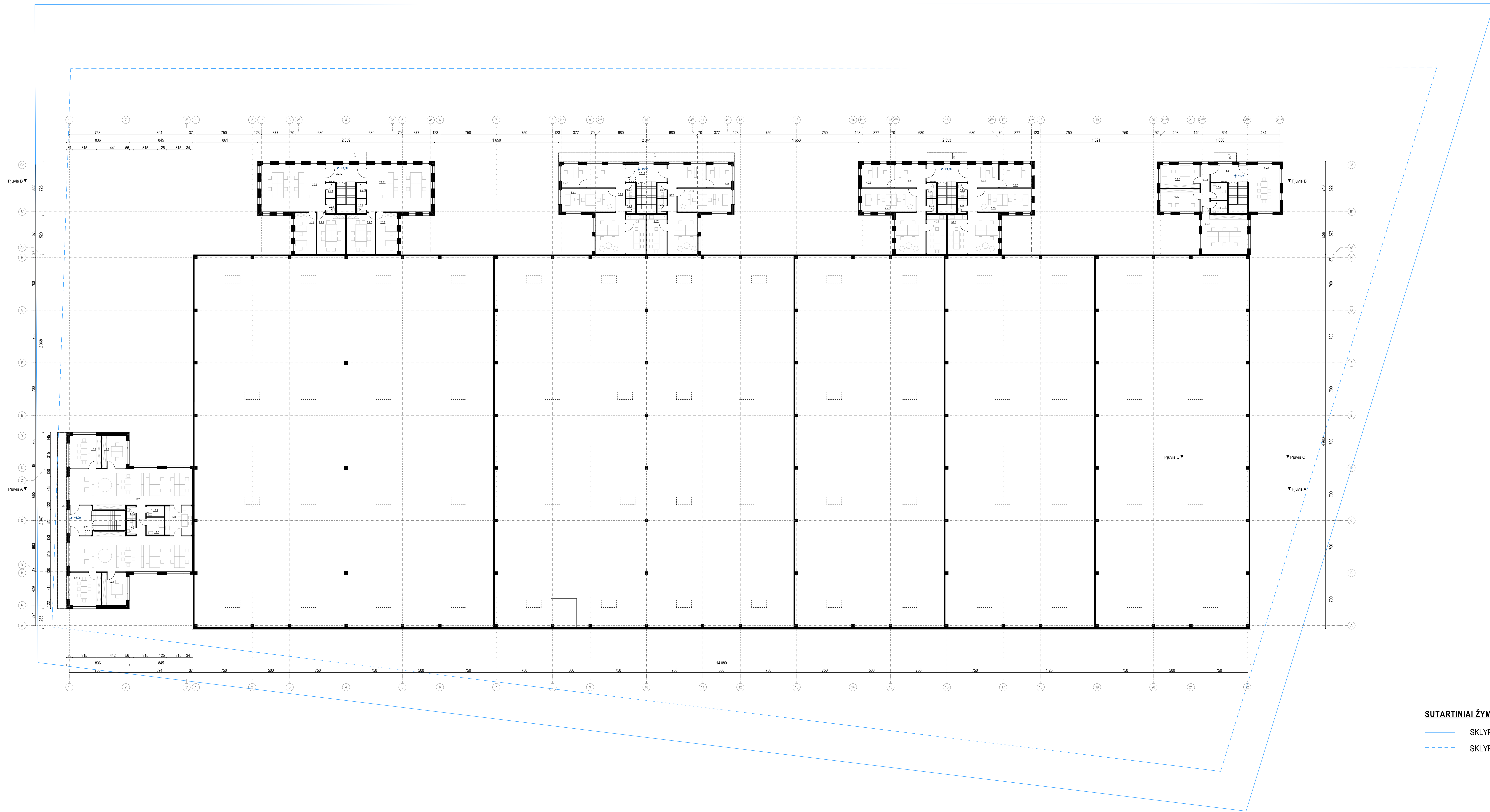


TIIS prašymo numeris	TIIS1-20220207-009700	
Objektas	Klaipėdos miestas, Pramonės g. 31, ž.skl. kad.Nr.: 2101/34:142	
Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys	
UAB „GEOTEKA“		
Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm		
horizontalios padėties: 10 vertikalios padėties: 10		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas
1GKV-320	Dainius Zvinklys	
Užsakovas	Parasas	Data
		2024.07
	Mastelis	Koordinacių sistema
	1:500	LKS 94
	Rangovas	Aukščių sistema
		LA07
	Lapas	Lapų
	I	I

"A"	2024 07 01	PATIKSLINTA PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS: PANAIKINTOS 3 SUNKIASVORIO TRANSPORTO RAMPOS. PADIDINTOS LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO AIKŠTELĖS.
"0"	2024 04 02	SLD GAVIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		PROJEKTO VADOVAS
Atestato nr.	Pareigos	V. pavarė
A 1983	SPV	D. LAUCIUS
SUBBRANGOVAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
UAB "SIENOS" T. Ševčenkos 16A-30B, LT-30111, Vilnius, Lietuva Telefonas: +370 689 77336 el. paštas: donatas@wall.lt		ŠEŠIŲ BLOKUOTŲ GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPĖDA STATYBOS PROJEKTAS
A 1983		DOKUMENTO PAVADINIMAS
SPDV	D. LAUCIUS	2024
ARCH.	G. DATENYTĖ	2024
ARCH.	M. ZEMLIKAITĖ	2024
ARCH.	A. AIDUKAS	2024
KALBOS TRUMP.		DOKUMENTO ŽYMUO
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB "FLEX START THREE"
		LAPAS LAPŲ
		02 04



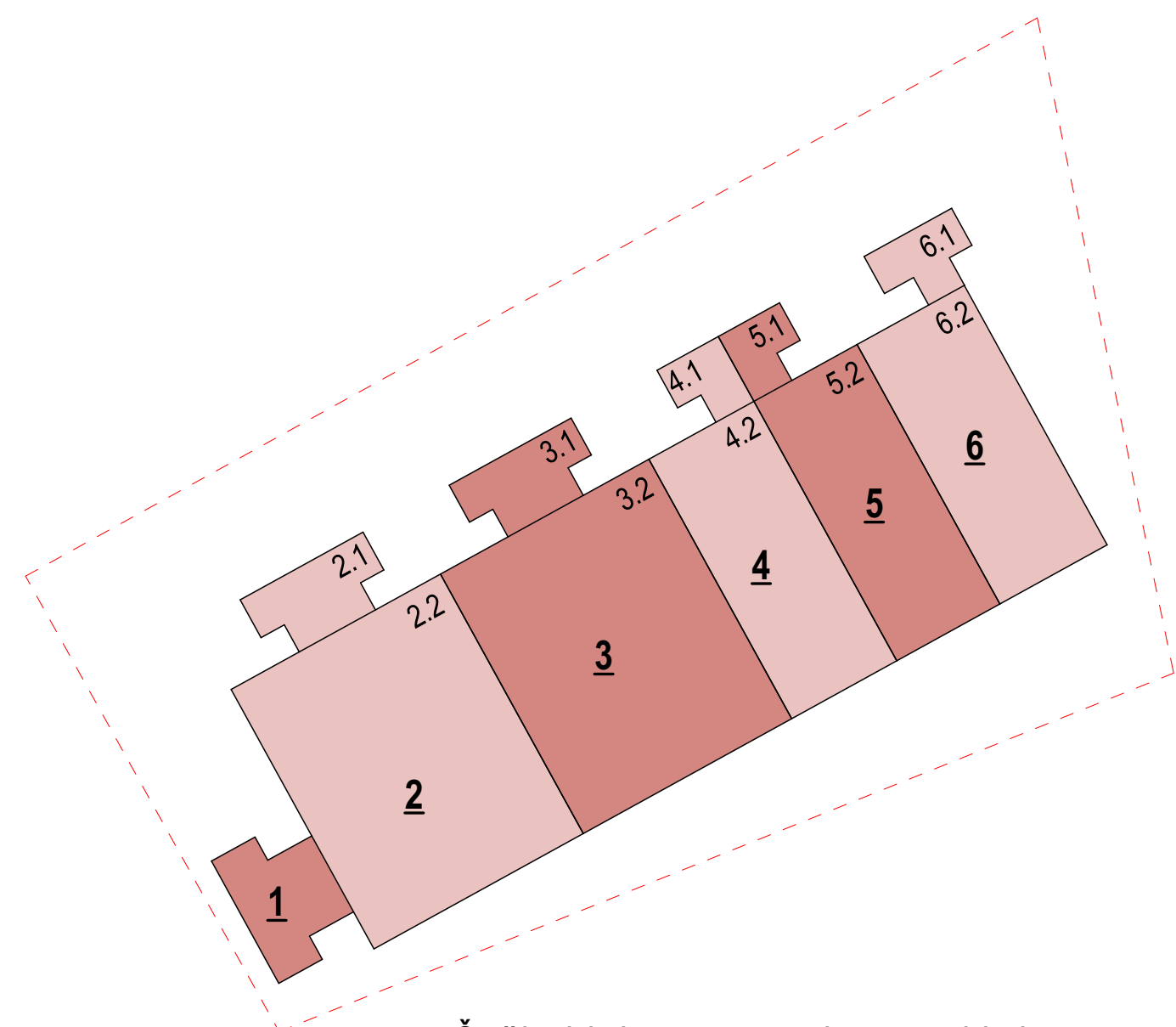
Šešių blokuotų gamybos paskirties pastatų dalinimo schema



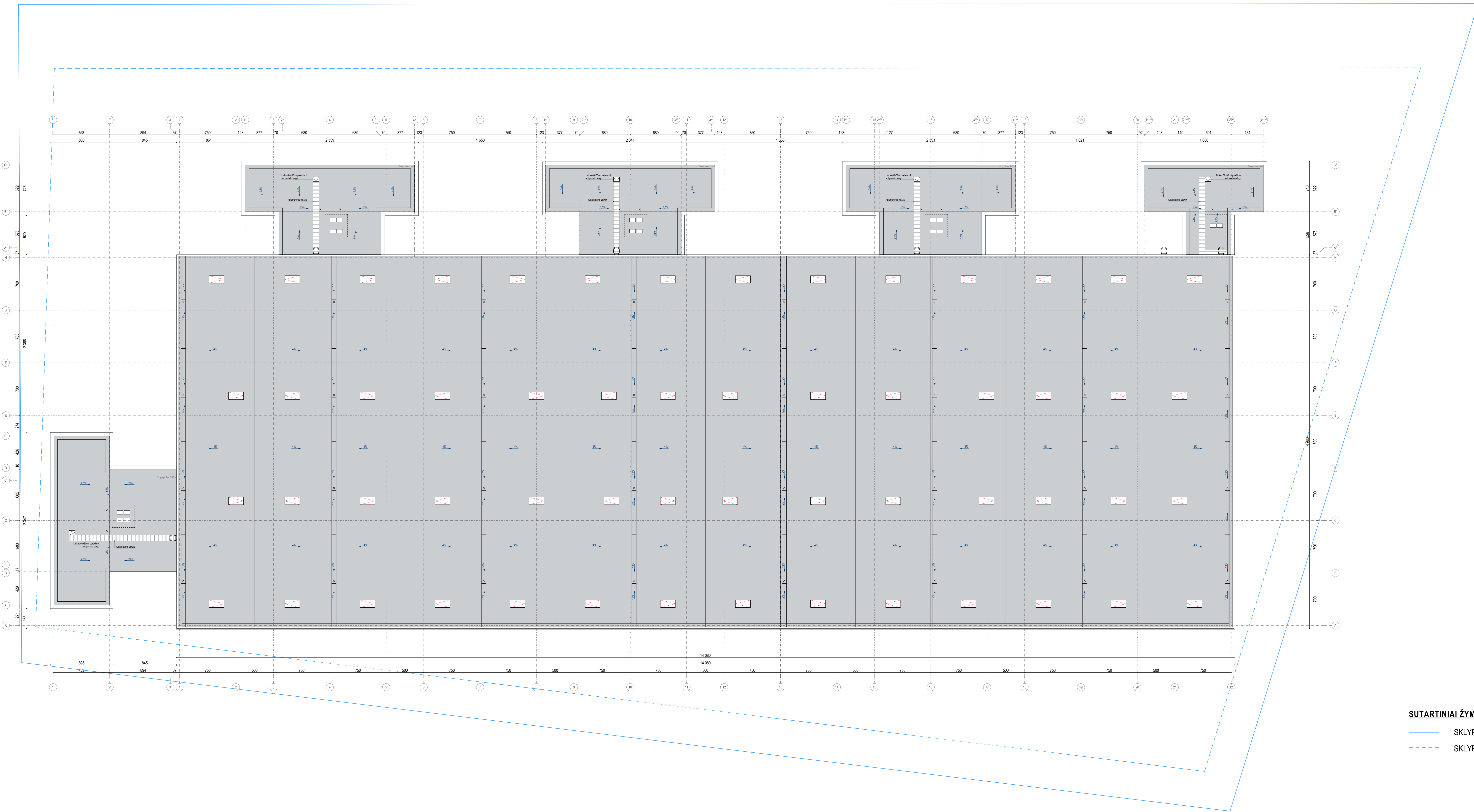
PASTATO NR. 1 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
1.21	Kilpoms diržai	163,97
1.22	Kilpoms diržai	17,83
1.23	Kilpoms diržai	13,62
1.24	HC	2,11
1.25	HC	2,15
1.26	HC	5,47
1.27	Valymo inžineriniai patalpa	2,27
1.28	Kilpoms diržai	14,09
1.29	Kilpoms diržai	13,69
1.210	Kilpoms diržai	16,03
1.211	Laipna	11,36
		266,63 m²
PASTATO NR. 2 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
2.22	Administracinė patalpa	52,40
2.23	Dokumentų laikymo patalpa	2,53
2.24	HC	2,43
2.25	Administracinė patalpa	15,22
2.26	Konferencijų kambarys	19,87
2.27	Konferencijų kambarys	19,87
2.28	Administracinė patalpa	15,22
2.29	HC	2,42
2.310	Dokumentų laikymo patalpa	2,52
2.311	Administracinė patalpa	52,40
2.312	Laipna	12,11
		197,62 m²
PASTATO NR. 3 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
3.21	Administracinė patalpa	40,31
3.22	Kabinas	9,74
3.23	Kabinas	21,95
3.24	HC	2,43
3.25	HC	2,53
3.26	Patalpų patalpa	13,58
3.27	Patalpų patalpa	13,51
3.28	Administracinė patalpa	40,34
3.29	Kabinas	9,73
3.310	Kabinas	21,99
3.311	HC	2,50
3.312	HC	2,40
3.313	Laipna	12,13
		194,24 m²
PASTATO NR. 4 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
4.21	Administracinė patalpa	37,83
4.22	Kabinas	12,79
4.23	Kabinas	22,00
4.24	HC	2,53
4.25	HC	2,43
4.26	Patalpų patalpa	13,54
		81,12 m²
PASTATO NR. 5 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
5.21	Administracinė patalpa	37,89
5.22	Kabinas	12,78
5.23	Kabinas	21,99
5.24	HC	2,52
5.25	HC	2,42
5.26	Patalpų patalpa	13,51
		81,11 m²
PASTATO NR. 6 PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
Antrasis		
6.21	Laipna	11,03
6.22	Kabinas	16,26
6.23	Kabinas	15,65
6.24	Konferencija	7,66
6.25	HC	5,97
6.26	HC	3,63
6.27	Susitikimų kambarys	25,84
6.28	Kabinas	31,28
		116,42 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 — SKLYPO RIBA
 - - - SKLYPO UŽSTATYMO RIBA

XX	2024-07-11	PP VIEŠAMUMŲ PP PRISTABIMŲ
LADA	2024-07-11	Patikrinimo projekto statusas ir šiluminės ir stropinimo (šiluminės pagal užsakovo poreikius) LADOS STATUSAS IR ŠILUMINIS PŪRŠTIS (JEI TAIKOMA)
		PROJEKTO VADOVAS D. LAUCIUS
GENERALINIS PROJEKTO VADOVAS D. LAUCIUS		PROJEKTO VADOVAS D. LAUCIUS
SUBRANKOVAS D. LAUCIUS		DATAS 2024
STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS ŠEŠIŲ BLOKUOTŲ GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPEDA STATYBOS PROJEKTAS		DATA 2024
A.1993 SPV D. LAUCIUS		DOKUMENTO PAVADINIMAS W0084-PP-A-SA-2
ARCH. M. ŽEMKAITIS		LADA A
ARCH. S. BARTKIVIS		Atsiskaitymo planas
ARCH. A. MIEKINTIS		DATAS 2024
ARCH. A. MIEKINTIS		DOKUMENTO ŽYMĖJIS W0084-PP-A-SA-2
KLASIFIKACIJOS LT	UAB "WALL"	LAPAS 2
		LAPŲ 9
		SKALBŲ 1200



Šešių blokuotų gamybos paskirties pastatų dalinimo schema

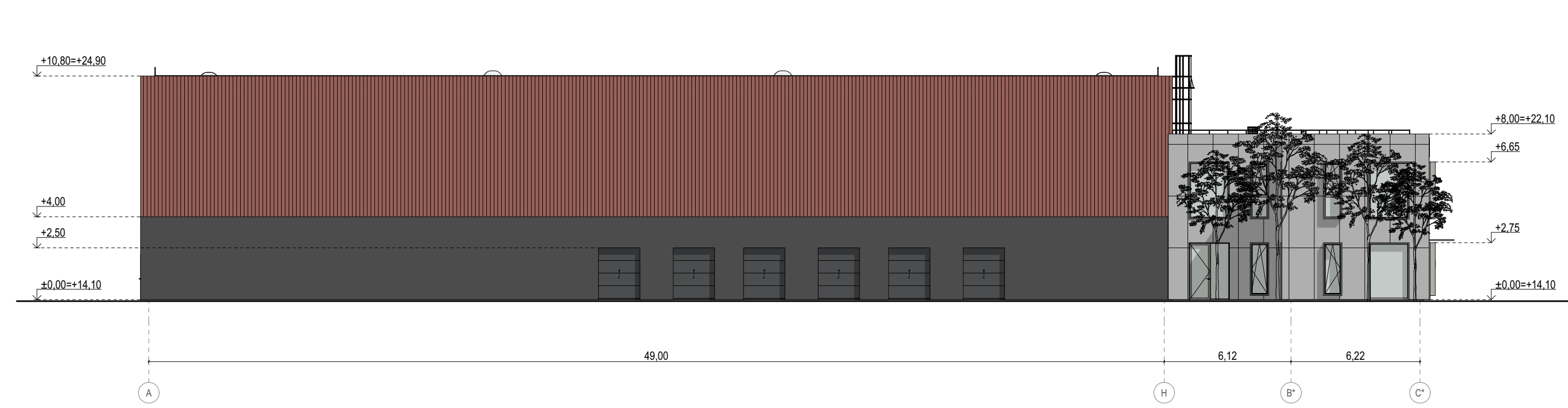


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
 — SKLYPO RIBA
 - - - SKLYPO UŽSTATYMO RIBA

XX	2024-07-11	PP VIEŠAMUMI PP PASTARUMI
LADA	ŠĖDIMO DATA	Patikrinta projektavimo užduoties, stogo konstrukcijos ir stoglangių šildytuvų pagal užsakovo poreikius
LADOS STATUSAS IR ŠĖDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMI)		PROJEKTO VADOVAS
GENERALINIS PROJEKTOVIMAS		Projektavė m. Pareigos V. parašė
A 1983		SPV D. LAUCIUS
SUBRANKOVAS		2024
STATYMO PROJEKTO FAVONIRNAS		2024
SĖŠIŲ BLOKUOTŲ GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPEDA STATYBOS PROJEKTAS		2024
A 1983		SPV D. LAUCIUS
ARCH. M. ŽEMKAITIS		2024
ARCH. S. BAKŠYS		2024
ARCH. A. MIEKINTIS		2024
DOKUMENTO FAVONIRNAS		2024
DOKUMENTO ŽYMĖJIS		2024
LADA		2024
Slopp planas		A
KABO TRAP		3
LTA		9
UAB "FLEX START THREE"		1200
W0084-PP-A-SA-3		



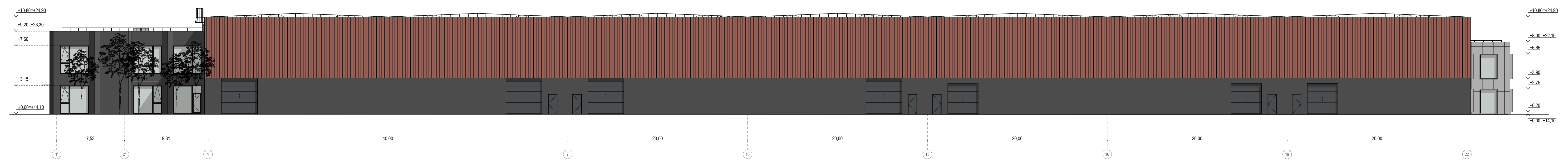
Fasadas 4''''-1' 1:200



Fasadas tarp ašiu A-C* 1:200



Fasadas tarp ašiu C*-A 1:200



Fasadas tarp ašiu 1-22 1:200

XX	2024-07-11	PP VIEŠAMUI PP PASTARUMUI	Patikrinta projektavimo užduotis, stogo konstrukcija ir stoglangių šiluminės pagal užsakovo poreikius		
LADA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ŠLEDMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)	PROJEKTO VADOVAS		
GENERALINIS PROJEKTOVIMAS		Atliktas m.	Parasavo	V. JONAITIS	Data
SUBRANKONAS		A 1983	SPV	D. LAUCIUS	2024
STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS		SĖŠŲ BLOKŲ OTYU GAMINIS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPEDA STATYBOS PROJEKTAS			
A 1983	SPV	D. LAUCIUS	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
ARCH.	M. ŽEMUKAITIS	2024	Fasada		LADA
ARCH.	S. BARTKIVIS	2024			A
ARCH.	A. MIEKINTIS	2024			
DOKUMENTO ŽYMIO		LAPAS		LAPŲ	SKAIČIUS
LT		UAB "FLEX START THREE"		W0084-PP-A-SA-4	
		4		9	
				1:200	



Ventiliuojamas fasadas: Pluoštinio cemento fasado plokštė (Equitone arba analogiška)

Langai: aliuminio profilio

Ventiliuojamas fasadas: Termomedienos fasadinės dailylentės

Langai: aliuminio profilio

Ventiliuojamas fasadas: valcuotos skardos lankstiniai su tūriniais elementais (Elementai detalizuojami DP metu)

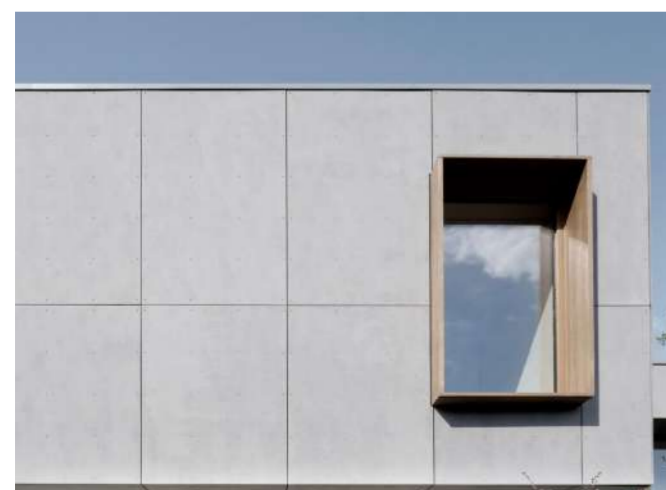
Langai: aliuminio profilio

Klijuojamo klinkerio fasadas

Langai: aliuminio profilio

Ventiliuojamas fasadas: alucobond (aliuminio kompozito) plokštės su tūriniais elementais (Elementai detalizuojami DP metu)

Langai: aliuminio profilio



Pluoštinio cemento fasado plokštė (Equitone arba analogiška)



Termomedienos dailylentės



Valcuota skarda



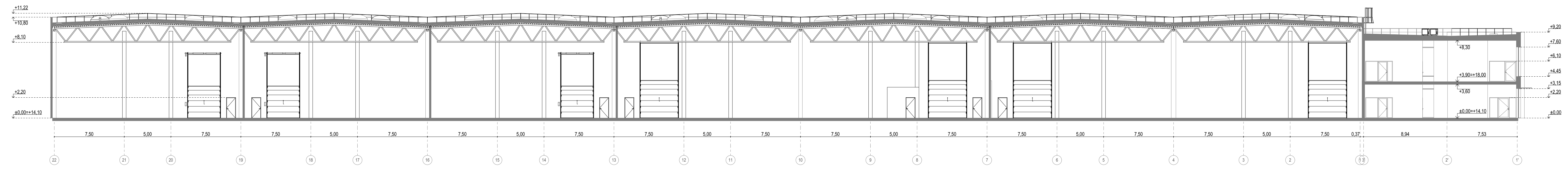
Klinkeris



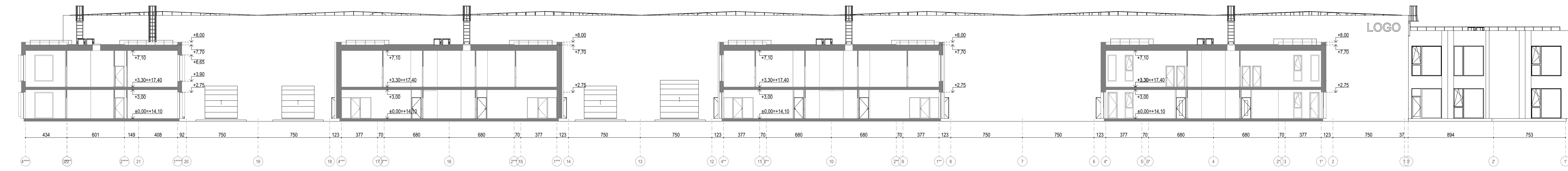
Alucobond fasadinės plokštės

PASTABA: Reklamos sprendiniai derinami atskiru projektu

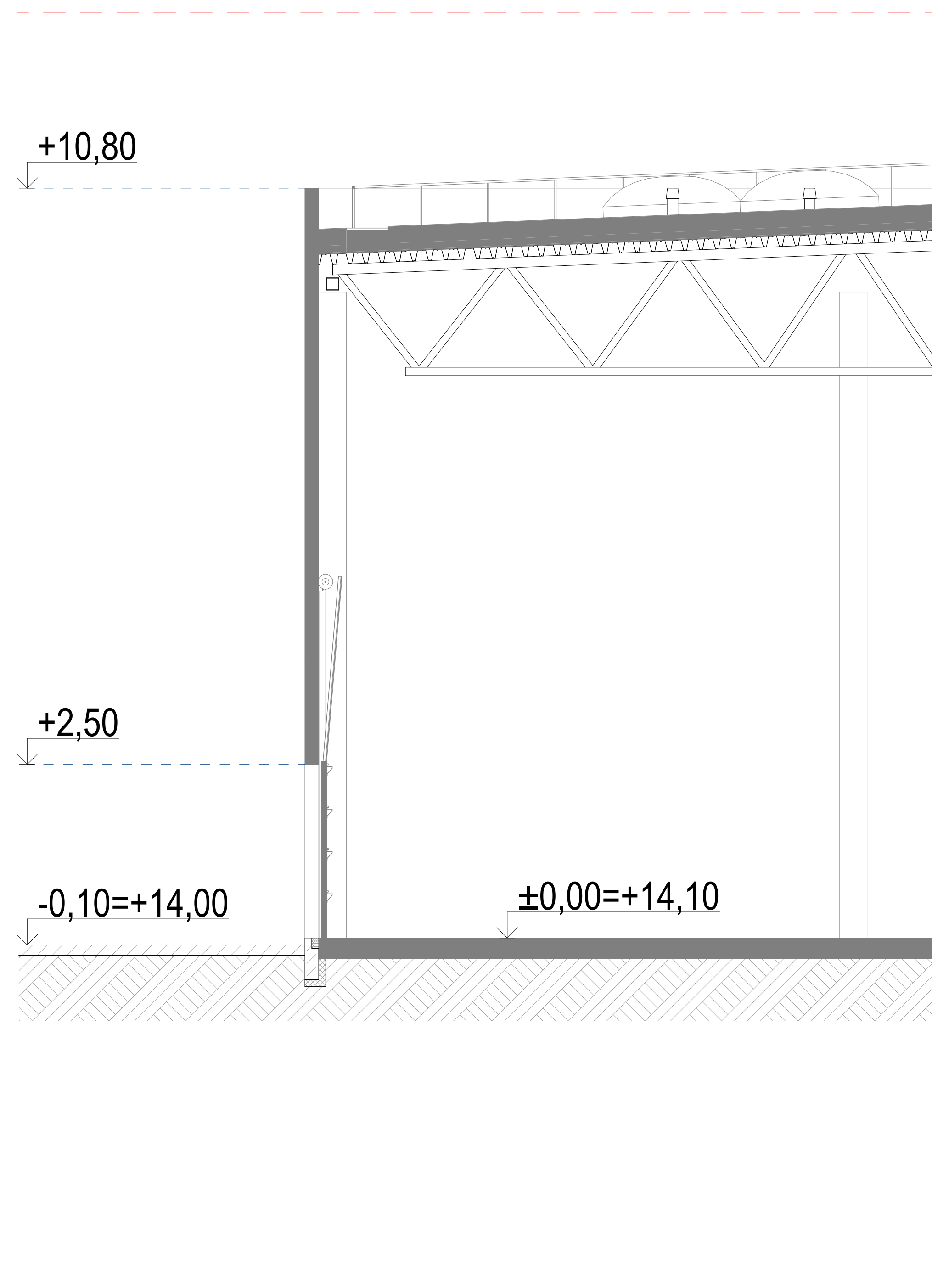
*A	2024-07-11	PP VIEŠINIMUI, PP PRITARIMUI Patikslinta projektavimo užduotis: stogo konstrukcijos ir stoglangių tikslinimas pagal užsakovo poreikius				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
		GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS		PROJEKTO VADOVAS		
		UAB "LEZ projektų valdymas" Pramonės g. 8, LT-84102, Klaipėda, Lietuva Telefonas +370 659 89990 el. paštas: donatas@lez.lt	Atestato nr.	Pareigos	V. pavardė	Data
		SUBBRANGOVAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		UAB "SIENOS" T. Ševčenkos 19A-309, LT-30111, Vilnius, Lietuva Telefonas +370 689 17332 el. paštas: donatas@wall.lt	ŠEŠIŲ BLOKUOTŲ GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPĖDA STATYBOS PROJEKTAS			
A 1983	SPDV	D. LAUCIUS	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	ARCH.	M. ZEMLIČKAITĖ	2024	Fasadų medžiagiškumas		A
	ARCH.	G. DATENYTĖ	2024			
	ARCH.	A. MIŠEIKYTĖ	2024	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPŲ	MASTELIS
LT	UAB "FLEX START THREE"		W0084-PP-A-SA-5		5	9 1:250



Pjūvis A-A 1:200





Pjūvis B-B 1:200





Pjūvis C (per mažuosius vartus) 1:50

№	2024-07-11	PP VIEŠAMUMUI PP PRISTATYMAI
LADA	ĮŠLEDIMO DATA	Patikrinta projektavimo užduotis, stogo konstrukcija ir stoglangių šiluminės pagal užklovo panelius
GENERALINIS PROJEKTOVIUOJIMAS		PROJEKTO VADOVAS
LADOS STATUSAS IR ĮŠLEDIMO PRIZASTIS (JEI TAIKOMI)		
Projektavimas	Architektas: M. J. LAUCIUS Domenas: S. J. LAUCIUS A. J. LAUCIUS	Projektavimas: V. J. LAUCIUS Data: 2024 Pavadinimas: D. LAUCIUS
SUBRANKOVAS		STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS
Projektavimas: M. J. LAUCIUS Domenas: S. J. LAUCIUS A. J. LAUCIUS		ŠIŠIŲ BLOKŲ OTYTO GAMINIOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONES G. 31, KLAIPEDA STATYBOS PROJEKTAS
A. 1993	SPVD	D. LAUCIUS
ARCH.	M. J. LAUCIUS	2024
ARCH.	S. J. LAUCIUS	2024
ARCH.	A. MIEKINTIS	2024
DOKUMENTO PAVADINIMAS		LADA
DOKUMENTO ŽYMO		A
DOKUMENTO ŽYMO		LAPAS
DOKUMENTO ŽYMO		LAPŲ
DOKUMENTO ŽYMO		6
DOKUMENTO ŽYMO		9
DOKUMENTO ŽYMO		1:200
DOKUMENTO ŽYMO		1:50





"A"	2024-07-11	PP VIEŠINIMUI, PP PRITARIMUI Patikslinta projektavimo užduotis: stogo konstrukcijos ir stoglangių tikslinimas pagal užsakovo poreikius							
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS			PROJEKTO VADOVAS					
	UAB "FEZ projektų valdymas" Pramonės g. 8, LT-94102, Klaipėda, Lietuva Telefonas +370 689 88990 el. paštas: darius@fez.lt			Atestato nr.	Pareigos	V. pavardė	Data	Parašas	
				A 1983	SPV	D. LAUCIUS	2024		
	SUBRANGOVAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS					
	UAB "SIENOS" T. Ševčenkos 16A-306, LT-30111, Vilnius, Lietuva Telefonas +370 689 77336 el. paštas: donatas@wall.lt			ŠEŠIŲ BLOKUOTO GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPĖDA STATYBOS PROJEKTAS					
A 1983	SPDV	D. LAUCIUS	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS				LAIDA	
	ARCH.	M. ZEMLICKAITĖ	2024	Vizualizacija				A	
	ARCH.	G. DATENYTĖ	2024						
	ARCH.	A. MIŠEIKYTĖ	2024						
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / U ŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS	LAP Ū	MASTELIS
	UAB "FLEX START THREE"			W0084-PP-A-SA-7			7	9	



"A"	2024-07-11	PP VIEŠINIMUI, PP PRITARIMUI Patikslinta projektavimo užduotis: stogo konstrukcijos ir stoglangių tikslinimas pagal užsakovo poreikius					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS			PROJEKTO VADOVAS			
	UAB "LEZ projektų valdymas" Pramonės g. 8, LT-94102, Klaipėda, Lietuva Telefonas +370 689 88990 el. paštas: darius@lez.lt			Atestato nr.	Pareigos	V. pavardė	Data
			A 1983	SPV	D. LAUCIUS	2024	
	SUBRANGOVAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	UAB "SIENOS" T. Ševčenkos 16A-306, LT-30111, Vilnius, Lietuva Telefonas +370 689 77336 el. paštas: donatas@wall.lt			ŠEŠIŲ BLOKUOTO GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPĖDA STATYBOS PROJEKTAS			
A 1983	SPDV	D. LAUCIUS	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	ARCH.	M. ZEMLICKAITĖ	2024	Vizualizacija			A
	ARCH.	G. DATENYTĖ	2024				
	ARCH.	A. MIŠEIKYTĖ	2024				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / U ŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	UAB "FLEX START THREE"			W0084-PP-A-SA-8			LAP Ū
			8	9			



"A"	2024-07-11	PP VIEŠINIMUI, PP PRITARIMUI Patikslinta projektavimo užduotis: stogo konstrukcijos ir stoglangių tikslinimas pagal užsakovo poreikius					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
	GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS			PROJEKTO VADOVAS			
	UAB "LEZ projektų valdymas" Pramonės g. 8, LT-94102, Klaipėda, Lietuva Telefonas +370 659 88990 el. paštas: darius@lez.lt			Atestato nr.	Pareigos	V. pavardė	Data
			A 1983	SPV	D. LAUCIUS	2024	
	SUBRANGOVAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	UAB "SIENOS" T. Ševčenkos 16A-306, LT-30111, Vilnius, Lietuva Telefonas +370 689 77336 el. paštas: donatas@wall.lt			ŠEŠIŲ BLOKUOTO GAMYBOS PASKIRTIES PASTATŲ PRAMONĖS G. 31, KLAIPĖDA STATYBOS PROJEKTAS			
A 1983	SPDV	D. LAUCIUS	2024	DOKUMENTO PAVADINIMAS			LAIDA
	ARCH.	M. ZEMLICKAITĖ	2024	Vizualizacija			A
	ARCH.	G. DATENYTĖ	2024				
	ARCH.	A. MIŠEIKYTĖ	2024				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / U ŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
	UAB "FLEX START THREE"			W0084-PP-A-SA-9			LAP Ū
						9	9