

**TERITORIJOS TARP TAIKOS PR., KAUNO G., ŠILUTĖS PL. IR PARYŽIAUS
KOMUNOS G. DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO
SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2008 M. LIEPOS 31 D. SPRENDIMU NR. T2-304 „DĖL
TERITORIJOS TARP TAIKOS PR., KAUNO G., ŠILUTĖS PL. IR PARYŽIAUS
KOMUNOS G. DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREKTŪRA SUPLANUOTOS
TERITORIJOS DALYJE – ŽEMĖS SKLYPUI, KOREGUOJAMAME DETALIAJAME
PLANE PAŽYMĖTAM NR. 86**

VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA

2024-08-14

Klaipėda

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, projekto vadovė Sandra Kazlauskienė.

Planavimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.

Projektas viešai svarstomas supaprastinta tvarka.

Informacija apie pradedamą rengti DP koregavimą 2024-03-13 buvo paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės internetiniame puslapyje www.klaipeda.lt.

Prieš pradedant teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūrą, 2024-03-20 Klaipėdos miesto savivaldybės patalpose vyko susitikimas su suinteresuotos visuomenės atstovais (gyventojais ir DNSB pirmininkais), kurio metu buvo pristatyti preliminarūs DP koregavimo sprendiniai (4 variantai). Susirinkimo metu gyventojų nuožiūra buvo pasirinktas variantas Nr. 1. Nutarta, kad iki 2024-03-29 gyventojai turės galimybę pateikti papildomus pasiūlymus pasirinktam variantui. Sprendimas registruotas 2024-03-29 protokolu Nr. ADM1-116.

Iki minėto termino buvo gauti 5 pasiūlymai, į kuriuos atsižvelgus, pakoreguoti DP koregavimo sprendiniai.

2024-05-17 Klaipėdos miesto savivaldybėje vyko pasitarimas dėl savivaldybės iniciatyva rengiamų detaliųjų planų sprendinių vertinimo, kurio metu buvo aptarti pagal gyventojų pasiūlymus papildyti DP koregavimo sprendiniai. Pasitarimo metu nutarta patikslinti DP koregavimo sprendinius pagal darbo grupės narių išsakytas pastabas ir, susiderinus sprendinių pakeitimus su projekto koordinatoriumi arba savivaldybės vyriausiuoju architektu, pradėti visuomenės informavimo procedūras. Sprendimas registruotas 2024-05-21 protokolu Nr. ADM1-200.

Pagal Teritorijų planavimo įstatymą ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus, informacija apie galimybę susipažinti su parengtais DP koregavimo sprendiniais **2024-05-31** buvo paskelbta Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje ir internetiniame puslapyje www.klaipeda.lt, teritorijų planavimo informacinėje sistemoje www.tpdri.lt, prie planuojamos teritorijos ribų įrengtame informaciniame

stende, elektroniniu laišku informuota Vaidilos seniūnaitijos seniūnaitė. Papildomai registruotais laiškais informuoti planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojai ir naudotojai jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar Juridinių asmenų registre nurodytos buveinės adresais.

Su parengtais DP koregavimo sprendiniais, viešinamais supaprastinta viešinimo procedūrų tvarka, susipažinti buvo galima **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje ir interneto svetainėje www.klaipeda.lt, teritorijų planavimo informacinėje sistemoje www.tpdris.lt* bei projekto rengėjo UAB „Project 28“ patalpose. Vieša projekto ekspozicija vyko **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje.

DP koregavimo viešo svarstymo su visuomene baigiamojo etapo laikotarpiu buvo gauti 5 suinteresuotų asmenų pasiūlymai (pridedama). Visi šie pasiūlymai buvo atmesti, atsakymai asmenims išsiųsti 2024-07-08 (pridedama).

*Nuo 2024-06-11 buvo vykdomas TPDRIS, TPDR migravimas į TPS Vartus (www.planuojustatau.lt), kuris galutinai užbaigtas 2024-06-18. Kadangi parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimo laikotarpiu (2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai) nebuvo galimybės su sprendiniais susipažinti TPDRIS sistemoje, todėl papildomai su projekto sprendiniais susipažinti atnaujintoje sistemoje TPS Vartai www.planuojustatau.lt (TPD Nr. K-VT-21-24-520) buvo galima **nuo 2024-07-17 iki 2024-07-30 imtinai**.

Papildomo viešinimo metu buvo gautas 1 suinteresuoto asmens pasiūlymas (pridedama). Pasiūlymas buvo atmestas, atsakymas išsiųstas 2024-08-13 (pridedama).

Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų nustatyta tvarka, laikoma, kad viešumą užtikrinančios procedūros yra atliktos. Parengtas projektas ir projekto viešo svarstymo su visuomene dokumentai įstatymų nustatyta tvarka teikiami derinti Teritorijų planavimo komisijai.

PRIDEDAMA:

1. Suinteresuotos visuomenės pasiūlymai ir atsakymai į juos – 36 lapai;
2. Viešinimo procedūrų dokumentai – 18 lapų.

Savivaldybės administracijos direktorius,
planavimo organizatorius

Andrius Žukas

Ataskaitą parengė projektuotoja E. Valmienė

Rasa Burbeckė

Nuo: Aušra Šimkuviėnė
Išsiųsta: pirmadienis 2024 m. birželis 17 11:45
Kam: Rasa Burbeckė
Tema: FW:

Užregistruoti

Aušra Šimkuviėnė

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Urbanistikos ir architektūros skyriaus patarėja
Tel. +370 46 39 32 27
<https://www.klaipeda.lt/>



Šiame laiške bei jo prieduose pateikta informacija gali būti konfidenciali ir skirta tik tam asmeniui, kuriam ji adresuota. Jeigu nesate adresatas, tai neturite teisės šio laiško ar jo priedų kopijuoti, platinti ar kitaip panaudoti jo turinio. Jei Jūs gavote šį laišką per klaidą, prašome nedelsiant pranešti jo siuntėjui bei iškart ištrinti šį laišką ir jo priedus iš Jūsų sistemos.

From: [redacted]
Sent: Monday, June 17, 2024 11:10 AM
To: Teritoriju planavimas <planavimas@klaipeda.lt>
Subject:

DĖMESIO: Šis laiškas gautas iš išorinio siuntėjo. Būkite atsargūs, nespauskite nuorodų ir neatidarykite pridėtų prie el. laiško bylų, nebent atpažįstate siuntėją ir žinote, kad turinys yra saugus!

Laba diena, rašau Jums dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalaus planavimo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“; Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“. Susipažinusi su dokumentu nepastebėjau, o galbūt praleidau vieną mums rūpimą klausimą. Ar šiame projekte yra numatyta dviračių laikymo aikštelė (konteineris)? Jums rašo Taikos pr. 43 gyventoja. Manau, kad tai būtų naudinga ir patogiu žmonėms mėgstantiems aktyviai leisti laiką, nes pastebima, kad vieni savo dviračius laiko balkonuose, kiti riša kur papuola, nes rūšiai yra pakankamai netvarkingi, suprantu, kad po renovacijos tai keistųsi, bet renovacijos etapai yra vykdomi labai lėtai ir jau tęsiasi ne vienerius metus. Ačiū Jums. Geros dienos.

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

El.p. [redacted]

Nr.
[redacted] 2024-06-17 Nr.**DĖL TERITORIJOS TARP TAIKOS PER., KAUNO G., ŠILUTĖS PL. IR PARYŽIAUS
KOMUNOS G. DETALAUŠ PLANO**

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 birželio 17 d. gavo Jūsų el. laišką su pasiūlymu „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalaus plano“ (raštas įregistruotas 2024 m. birželio 17 d., reg. Nr. UA1-181). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“

Atsakydami į rašte pateiktus pasiūlymus informuojame, kad rengiama Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtame Nr. 86. (toliau – DP koregavimas) yra rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“

Pasiūlymas „Ar šiame projekte yra numatyta dviračių laikymo aikštelė (konteineris)? Jums rašo Taikos pr. 43 gyventoja. Manau, kad tai būtų naudinga ir patogų žmonėms mėgstantiems aktyviai leisti laiką, nes pastebima, kad vieni savo dviračius laiko balkonuose, kiti riša kur papuola, nes rūšiai yra pakankamai netvarkingi, suprantu, kad po renovacijos tai keistųsi, bet renovacijos etapai yra vykdomi labai lėtai ir jau tęsiasi ne vienerius metus., – **atmetamas**. Informuojame, kad Jūsų pateiktas pasiūlymas labai naudingas ir sveikintinas. Jūsų minima dviračių laikymo aikštelė

(konteineris) pagerintų planuojamos teritorijos gyventojų sąlygas, ir suteiktų galimybę patogiau naudotis dviratėmis transporto priemonėmis. Tačiau rengiamo DP koregavimo sprendiniuose klausimai dėl dviračių laikymo aikštelių (konteinerių) nesprenžiami ir nedetalizuojami, nes tai nėra detaliojo plano sprendinys. Konteinerių klausimas gali būti sprenžiamas techninio projekto rengimo metu ar kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Tačiau LR teritorijų planavimo įstatymas nenagrinėja ir nereglamentuoja dviračių aikštelių įrengimo.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskusti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS TARP TAIKOS PER., KAUNO G., ŠILUTĖS PL. IR PARYŽIAUS KOMUNOS G. DETALAUŠ PLANO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-02 Nr. (31.1E)-RS2-531
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-02 16:23:25 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2024-07-02 16:23:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, j.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-08 11:32:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-08 11:32:37 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Klaipėdos rajono Savivaldybės
administracijos direktoriui.

KLIENTŲ APITARNAVIMO SKYRIUS
GAUTA

20...2024-06-19 Nr.....

Pasiūlymas.

Del detalizo plano koregavimo supaprastinto
juosta adresu Tairkos pr. 41, 43, 45, 49, 51,

Paryžiaus komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink
juos, korektūra.

Perkelti suplanota aikštė 842 m² į kita
vieta.

Motivas per daug koncentruota vienoje vietoje ir
aplink viena namų n. 6.

2024.06.19 d.

[Signature]



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

El.p. [redacted]

Nr.
[redacted] 2024-06-19 Nr.

DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 birželio 19 d. gavo Jūsų raštą su pasiūlymu „Dėl detaliojo plano koregavimo“ (raštas įregistruotas 2024 m. birželio 19 d., reg. Nr. RS-2743). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“

Atsakydami į rašte pateiktus pasiūlymus informuojame, kad rengiama Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtame Nr. 86. (toliau – DP koregavimas) yra rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPIĮ) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“

Pasiūlymas „Dėl detaliojo plano koregavimo supaprastinta tvarka adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51., Paryžiaus komunos g. 6, 10 ir teritorijos aplink juos, korektūrą. Perkelti suplanuotą aikštelę 842 m² į kitą vietą. Motyvas - per daug koncentruota vienai vietai ir aplink vieną namą Nr. 6.“ – **atmetamas**. Informuojame, kad apie rengiamo DP koregavimo sprendinius, dėl automobilių parkavimo vietų išdėstymo planuojamoje teritorijoje, buvo informuoti daugiabučių namų bendrijų pirmininkai, gyventojai ir suinteresuoti asmenys, kurie dalyvavo gyvame susitikime ir teikė pasiūlymus bei pastabas. Susitikimas su gyventojais dėl rengiamo detaliojo plano koregavimo vyko 2024 kovo 20 d., jo metu buvo pristatyti 4 detaliojo plano koregavimo variantai, kuriuose buvo siūloma kaip spręsti parkavimo vietų išdėstymą. Susirinkimo metu gyventojai pasirinko 1 variantą,

kuris buvo aptartas, išanalizuotas ir pasirinktas kaip tinkamiausias. Sprendimas buvo registruotas 2024 kovo 29 d, protokolu Nr. ADM1-116 (toliau – Susirinkimo protokolas), kuris pridedamas. Kadangi planuojamos teritorijos sprendiniai buvo viešai pristatyti ir sprendimas buvo priimtas bendru gyventojų susitarimu, todėl vadovaujantis Susirinkimo protokolu į Jūsų pasiūlymą atsižvelgti nėra galimybės.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskusti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

SUSITIKIMO SU GYVENTOJAIS DĖL RENGIAMO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROTOKOLAS

Nr. .

Posėdis įvyko 2024-03-20 16.30-17.45 val.

Posėdžio pirmininkas Algirdas Kamarauskas, Klaipėdos miesto savivaldybės vicemeras.

Posėdžio sekretorė Lina Požanovskienė, Urbanistikos ir architektūros skyriaus vyriausioji specialistė.

Dalyvavo: dalyvių sąrašas pridedamas.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86.

1. SVARSTYTA. Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86.

L. Požanovskienė pristatė teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86 (toliau – Detaliojo plano korektūra), planuojamą teritoriją, planavimo tikslus, rengimo eigą, kontaktinius asmenis, pasiūlymų teikimo tvarką. Atkreipė dėmesį, kad Detaliojo plano korektūra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalyje nurodytomis sąlygomis. Pabrėžė, kad šiuo atveju naujų sklypų formavimas nėra galimas. Paprašė planuojamos teritorijos gyventojų susėsti grupelėmis pagal atstovaujamus gyvenamuosius namus (*sekretoriaus pastaba: išdalino planuojamos teritorijos schemas*). Taip pat paprašė tarpusavyje pasitarti (jei atvyko keli atstovai) ir pateikti savo pasiūlymus (nupieštus ant pateiktos schemos) dėl rengiamo Detaliojo plano korektūros sprendinių iki susitikimo pabaigos. *Sekretoriaus pastaba: kaip kurių namų atstovai norėjo pasitarti su namo gyventojais ir paprašė pratęsti pasiūlymų (pieštų eskizų) pateikimo laiką.*

S. Kazlauskienė pristatė parengtus Detaliojo plano korektūros sprendinių eskizinius variantus.

Kalbėjo: A. Kamarauskas, M. Mockus, L. Požanovskienė, S. Kazlauskienė, planuojamoje teritorijoje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų atstovai. Sekretoriaus pastaba: diskusijos metu nuspręsta detalizuoti pirmą koncepcijos variantą pagal gyventojų pateiktus pasiūlymus.

NUTARTA:

1. Detalizuoti pirmą Detaliojo plano korektūros sprendinių eskizinį variantą pagal planuojamos teritorijos atstovų išsakytus pageidavimus susitikimo metu:
 - 1.1. naują mašinų stovėjimo aikštelę pietinėje P. Komunos 6 namo kiemo pusėje, planuoti arčiau pėsčiųjų tako ir lygiagrečiai jam, mašinų statymą numatyti dviem eilėmis, keisti įvažiavimo vietą ir kampą;

- 1.2. įvažiavimą į mašinų stovėjimo aikštelę, esančią Taikos pr. 43 namo rytinėje pusėje, planuoti per esamą pėsčiųjų taką, einantį tarp Taikos pr. 43 ir P. Komunos 6 namų;
- 1.3. suplanuoti papildomų mašinų stovėjimo vietų šalia Taikos pr. 51, 49, 43 ir 41 namų (įvertinus želdinius, esamus inžinerinius tinklus ir jų apsaugos zonas), nesant galimybės to padaryti, numatyti laikino sustojimo vietas ar kiemo aikšteles;
- 1.4. skaidyti 352 m² vaikų žaidimo aikštelę į mažesnes ir perkelti į teritoriją tarp Taikos pr. 45 ir 47 namų arba ieškoti kitos tam tinkamos vietos;
2. Leisti planuojamos teritorijos daugiabučių gyvenamųjų namų atstovams pateikti pieštus eskizinius pasiūlymus projekto kuratoriui el. paštu iki kovo 29 d.;
3. Pavesti Detaliojo plano korektūros rengėjams įvertinti planuojamoje teritorijoje esančių daugiabučių gyvenamųjų namų atstovų pateiktus pieštus eskizinius pasiūlymus (pirmenybę teikiant šalia gyvenamojo namo pateiktiems pasiūlymams) ir pagal galimybę patikslinti pirmą Detaliojo plano korektūros sprendinių eskizinį variantą;
4. Persiųsti el. paštu daugiabučių gyvenamųjų namų atstovams susipažinti patikslintą Detaliojo plano korektūros sprendinių eskizinį variantą (pagal šio protokolo 1 ir 3 punkto reikalavimus).

Posėdžio pirmininkas

Algirdas Kamarauskas

Posėdžio sekretorius

Lina Požanovskienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITIKIMO SU GYVENTOJAIS DĖL RENGIAMO DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PROTOKOLAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-03-29 Nr. ADM1-116
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lina Požanovskienė, Vyriausioji specialistė, Urbanistikos ir architektūros skyrius
Sertifikatas išduotas	LINA POŽANOVSKIENĖ, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-29 09:38:41 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-29 09:39:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-05 10:53:40 – 2027-07-04 10:53:40
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Algirdas Kamarauskas, Vicemerai, Vicemerai
Sertifikatas išduotas	ALGIRDAS KAMARAUSKAS, Klaipėdos miesto savivaldybė LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-03-29 11:04:42 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-03-29 11:04:54 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-07 10:46:52 – 2026-06-06 10:46:52
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metadata entry "Index of the case (volume) the document is assigned to" must be specified Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-03-29 11:58:19)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-03-29 11:58:20 Dokumentų valdymo sistema Avilys

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-02 Nr. (31.1E)-RS2-532
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-02 16:22:18 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-02 16:22:26 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-08 11:32:05)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-08 11:32:05 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Rita Cvetkoviėnė

Nuo: Lina Poųanovskienė
Išsiųsta: ketvirtadienis 2024 m. birželis 20 14:00
Kam: Klaipėdos m. savivaldybės administracija
Tema: FW: pretenzija dėl detaliojo plano korektūros sprendinių
Priedai: dp-koregavimas-05-28 Pataisymai.pdf

Prašau užregistruoti.

Pagarbiai,

Lina Poųanovskienė
Urbanistikos ir architektūros skyriaus
Vyriausioji specialistė
Tel. +370 46 21 94 09



From: Dnsb Palanga <dnsbpalanga@gmail.com>
Sent: Thursday, June 20, 2024 1:47 PM
To: Lina Poųanovskienė <Lina.Pozanovskiene@klaipeda.lt>
Subject: pretenzija dėl detaliojo plano korektūros sprendinių

DĖMESIO: Šis laiškas gautas iš išorinio siuntėjo. Būkite atsargūs, nespauskite nuorodų ir neatidarykite pridėtų prie el. laiško bylų, nebent atpažįstate siuntėją ir žinote, kad turinys yra saugus!

Laba diena,

Siunčiu pretenziją dėl detaliojo plano korektūros sprendinių, teritorijoje tarp Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10.

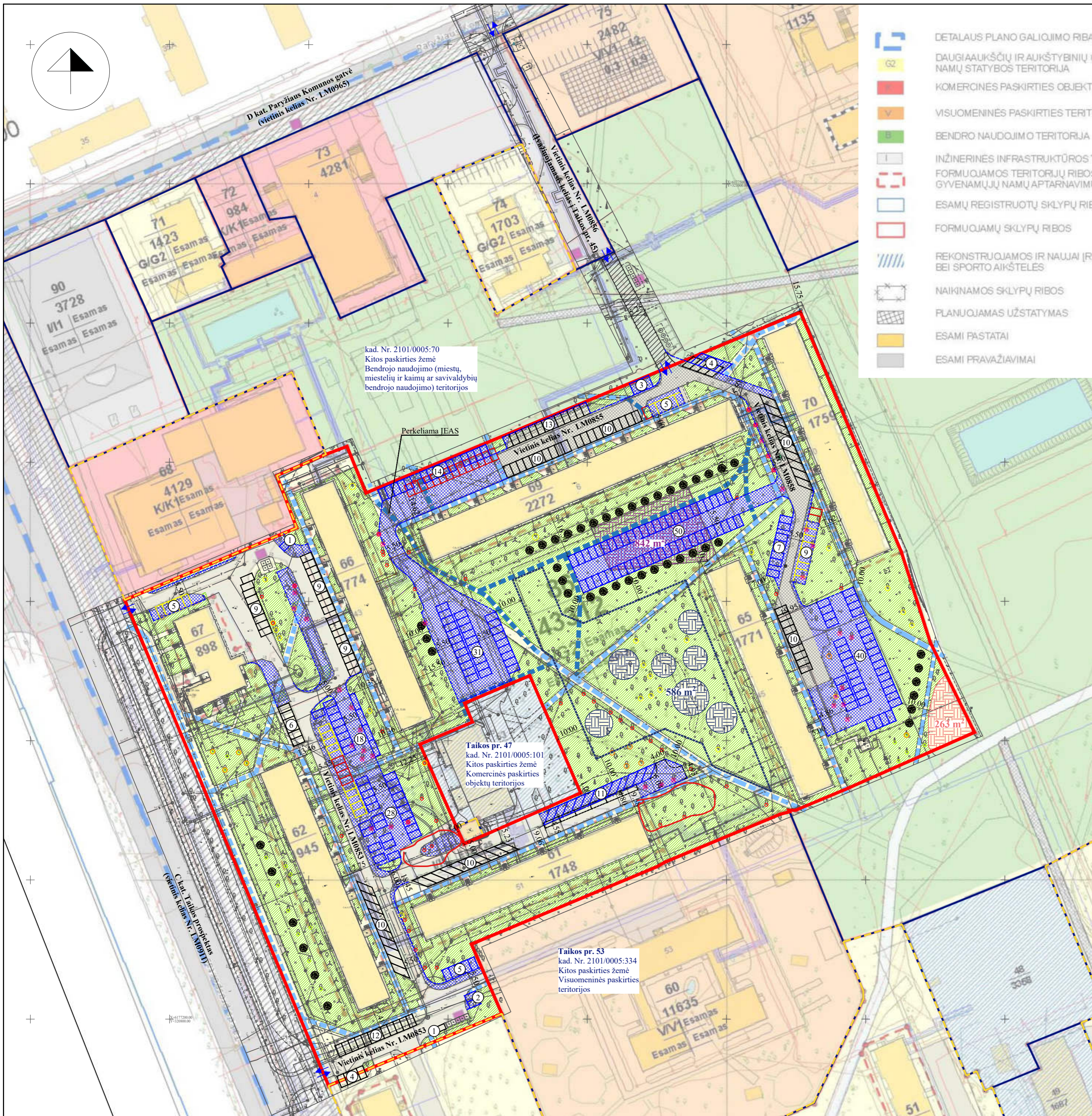
Mes tik iš dalies sutinkame su numatytu automobilių parkavimo vietų išplėtimu. Pridedamame jūsų plane mes papildomai raudona spalva pažymėjome dvi vietas, kur būtina įrengti papildomą parkavimą, t.y. už Taikos pr. 51 namo galo (ties pirma laiptine) rytinėje pusėje, bei priešais VI laiptinę, šiaurinėje pusėje.

Pirmoje vietoje medžių kirsti nebūtina, o galima įrengti 2-3 parkavimo vietas greta medžių. Tokiu būdu medžiai nenukentės.

Antroje vietoje medžių kirsti visiškai nereikia, nes ir teritorija toje vietoje yra grįsta trinkelėmis. Toje vietoje dalis teritorijos yra žalia veja, o likusi dalis yra naikinamas nelegaliai įrengtas privažiavimas prie Taikos pr. 47 pastato.

Prašome papildomai numatyti parkavimo vietas pretenzijoje mūsų pažymėtose ir aprašytose vietose.

pagarbiai
DNSB"Palanga"
Taikos pr. 51-34, Klaipėda
pirmininkas



- DETALUS PLANO GALIOJIMO RIBA
- DAUGIAAUKŠČIŲ IR AUKŠTYBINIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBOS TERITORIJA
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJA
- VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJA
- BENDRO NAUDOJIMO TERITORIJA
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS
- FORMUOJAMOS TERITORIJŲ RIBOS GYVENAMŲJŲ NAMŲ APTARNAVIMUI
- ESAMŲ REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
- FORMUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
- REKONSTRUOJAMOS IR NAUJAI ĮRENGIAMOS ŽAIDIMŲ BEI SPORTO AIKŠTELĖS
- NAIKINAMOS SKLYPŲ RIBOS
- PLANUOJAMAS UŽSTATYMAS
- ESAMI PASTATAI
- ESAMI PRAVAŽIAIVAI

- ESAMI VANDENS TELKINIAI
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS KORIDORIUS
- PLANUOJAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- ESAMI ĮRENGTI DVIRAČIŲ TAKAI
- REKONSTRUOJAMI DVIRAČIŲ TAKAI
- PERKELIAMŲ DVIRAČIŲ TAKAI
- NEPLANUOJAMOS TERITORIJOS, KURIOMS PARENGTI AR RENGIAMŲ DETALIEJI PLANAI
- PLANUOJAMOS AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
- PASTATAS - NEKILNOJAMOJI KULTŪROS VERTYBĖ
- ĮVAŽIAIVAI Į FORMUOJAMUS SKLYPUS
- GALIMOS ŠUKŠLIŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO VIETOS

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Planuojamos teritorijos ribos
	Esamų sklypų ribos
	DP* suplanuotų sklypų (neįregistruotų) ribos
	Esamas įvažiavimas-išvažiavimas
	Planuojamas servitutas
	Esamos aikštelės ir privažiavimai
	Planuojamos/ plečiamos aikštelės ir privažiavimai
	Planuojamų/ plečiamų aikštelių ir privažiavimų riba
	Esamos/ esamos koreguojamos automobilių stovėjimo vietos
	DP* suplanuotos automobilių stovėjimo vietos (neįrengtos)
	DP* suplanuotos automobilių stovėjimo vietos (naikinamos)
	Planuojamos automobilių stovėjimo vietos
	Esami pėsčiųjų takai
	Planuojami/ koreguojami pėsčiųjų takai
	DP* suplanuota/esama vaikų žaidimo aikštelė (naikinama)
	Esama vaikų žaidimo aikštelė
	Planuojama vaikų žaidimo (poilsio, sporto) aikštelės vieta
	Zona, kurioje gali būti įrengiamos vaikų žaidimo aikštelės, poilsio vietos, sporto įrenginiai
	Priklausomųjų želdynų teritorijos
	Saugotini želdiniai**
	Želdinio rūšis, nepriskiriama saugotiniams**
	< 12 cm diametro želdiniai
	Želdiniai, augantys ant inžinerinių statinių ir/ ar energetikos objektų apsaugos zonos
	Nepatenkinamos būklės želdiniai***
	Želdiniai, dėl kurių šalinimo bus sprendžiama techninio projekto metu
	Planuojami apsauginiai želdiniai****

*Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalus planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“;
 **Vadovaujantis LRV 2008 m. kovo 12 d. nutarimu 206 "Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo";
 ***Būklė nustatyta remiantis Klaipėdos miesto savivaldybės želdinių žemėlapiu (2023-2024 m. inventORIZACIJOS DUOMENYS);
 ****Želdinių rūšis, tikslios vietos bei kiekiai sprendžiami techniniu projektu, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų, automobilių parkavimo vietų ir vaikų žaidimo aikštelių išdėstymą.

Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt		Objektas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypai, koreguojamame detaliojo plane pažymėtam Nr. 86	
Atestato Nr.	TPV 0008	Brėžinys:	PAGRINDINIAI SPRENDINIAI
Direktorė	S. Kazlauskienė	Mastelis	1:1000
PV	S. Kazlauskienė	Laida	0
Projektuotoja	E. Valmienė	Žymos:	Lapas Lapų
Planavimo organizatorius:	Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius	2024-03-DPK-1	1 1



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DNSB „Palanga“
El.p. dnsbpalanga@gmail.com

Nr.
Į 2024-06-20 Nr.

DĖL PRETENZIJS DĖL DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS SPRENDINIŲ

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 birželio 20d. gavo Jūsų el. laišką su pretenzija „Pretenzija dėl detaliojo plano sprendinių“ (raštas įregistruotas 2024 m. birželio 20 d., reg. Nr. R1-6217). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“

Atsakydami į rašte pateiktus pasiūlymus informuojame, kad rengiama Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtame Nr. 86. (toliau – DP koregavimas) yra rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPIĮ) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“

Pasiūlymas „*Mes tik iš dalies sutinkame su numatytu automobilių parkavimo vietų išplėtimu. Pridedame jūsų plane mes papildomai raudona spalva pažymėjome dvi vietas, kur būtina įrengti papildomą parkavimą, t.y. už Taikos pr. 51 namo galo (ties pirma laiptine) rytinėje pusėje, bei priešais VI laiptinę, šiaurinėje pusėje. Pirmoje vietoje medžių kirsti nebūtina, o galima įrengti 2-3 parkavimo vietas greta medžių. Tokiu būdu medžiai nenukentės. Antroje vietoje medžių kirsti visiškai nereikia, nes ir teritorija toje vietoje yra grįsta trinkelėmis. Toje vietoje dalis teritorijos yra žalia veja, o likusi dalis yra naikinamas nelegaliai įrengtas privažiavimas prie Taikos pr. 47 pastato. Prašome papildomai numatyti parkavimo vietas pretenzijoje mūsų pažymėtose ir aprašytose vietose.*“ – **atmetamas.**

Informuojame, kad Klaipėdos miesto savivaldybėje 2023 metais buvo atlikta želdinių inventorizacija, kurios duomenys yra viešai prieinami ir pateikiami Klaipėdos miesto savivaldybės internetinėje svetainėje. Informaciją pasižiūrėti galima pateiktoje nuorodoje <https://maps.klaipeda.lt/portal/apps/webappviewer/index.html?id=87d38f43eb754115bb40031a126b621c>. Vadovaujantis inventorizacijos duomenimis, nustatyta, kad namo Nr. 51 rytinėje pusėje auga geros būklės saugotini želdiniai, kurių šalinimas turi būti pagrįstas ir įvertintas pagal nustatytą tvarką. Informuojame, kad norint Klaipėdos miesto teritorijoje tvarkyti (kirsti ar kitaip pašalinti iš augimo vietos, intensyviai genėti) saugotinus želdinius (medžius, krūmus) reikia gauti savivaldybės išduodamą leidimą kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius (toliau – Leidimas). Leidimai išduodami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Želdynų įstatymu ir Saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo leidimų išdavimo ir prašymų dėl želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos dydžio perskaičiavimo nagrinėjimo ir sumokėtos želdinių atkuriamosios vertės kompensacijos gražinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 24 d. sprendimu Nr. T2-55, Klaipėdos miesto želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis, patvirtintomis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2022 m. sausio 20 d. sprendimu Nr. T2-9, bei kt. teisės aktais.

Atsakydami į Jūsų pasiūlymą paaiškiname, kad įrengti daugiau parkavimo vietų namo Nr. 51 rytinėje pusėje nėra galimybės, nes vadovaujantis želdinių inventorizacijos duomenimis ir Želdynų įrengimo ir želdinių veisimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“, 9 punktu, neišlaikomi atstumai tarp parkavimo vietų ir saugotinių želdinių. Įrengiant parkavimosi vietas tarp šių medžių būtų pakenkta jų šaknynams, kas sąlygotų šių želdinių būklės blogėjimą ar net žūtį.

Dėl parkavimo vietų įrengimo šiaurinėje namo Nr. 51 dalyje, informuojame, kad ten yra inžineriniai vandentiekio ir šiluminės trasos tinklai, todėl šioje vietoje parkavimo vietų įrengimas nenumatomas rengiant detaliojo plano koregavimo metu pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskųsti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRETENZIJOS DĖL DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS SPRENDINIŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-02 Nr. (4.39E)-R2-1870
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-02 15:25:46 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-02 15:25:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-08 11:33:10)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-08 11:33:10 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Rita Cvetkoviėnė

Nuo: Lina PoŹanovskienė
Išsiųsta: penktadienis 2024 m. birželis 21 08:03
Kam: Klaipėdos m. savivaldybės administracija
Tema: FW: Dėl automobilių parkavimo plano Taikos prospektas 51

Labas rytas, prašau užregistruoti.

From: [redacted]
Sent: Thursday, June 20, 2024 5:57 PM
To: Lina PoŹanovskienė <Lina.Pozanovskiene@klaipeda.lt>
Subject: Dėl automobilių parkavimo plano Taikos prospektas 51

DĖMESIO: Šis laiškas gautas iš išorinio siuntėjo. Būkite atsargūs, nespauskite nuorodų ir neatidarykite pridėtų prie el. laiško bylų, nebent atpaŹįstate siuntėją ir Źinote, kad turinys yra saugus!

Labą diena.

Turime klausimų dėl kai kurių parkavimo vietų plano šalia Taikos prospekto 51 namo ir norėtume, kad, jei yra bet kokia galimybė, vietų skaičius būtų padidintas. Matome, jog brėŹinyje yra neuŹpildytų vietų ties namo šonu prie pirmos laiptinės ir priešais paskutinę laiptinę, kur, mūsų manymu, tikrai įmanoma įkurdinti dar keletą parkavimo vietų.

Šiam namui kiekviena papildoma vieta yra labai svarbi ir būtina.

Kitas klausimas. Ar, taip vadinama "trikampė aikštelė" po perplanavimo taps uŹdara ir į ją bus galima patekti tik iš Paryžiaus komunos gatvės ar viskas liks, kaip yra dabar? (Nekalbant apie būsimus privataus sklypo savininko planus). Ar ties centre namo dalimi, besifėšiančia į galą, kur pažymėta baltame fone 10 parkavimo vietų, jos išliks? Ar neįmanoma jų skaičiaus padidinti, nes šiuo metu matome, kad ten laisvai sutilpę stovi 18 automobilių.

Jei nėra galimybės padidinti parkavimo vietų skaičiaus, ar yra galimybė padidinti mūsų namo gyventojų automobilių statymo spindulį į didesnį, nei 200 metrų?

Ačiū Jums už Jūsų rūpestingumą ir supratimą.

GraŹaus likusio vakaro.

Bendrijos "Palanga" valdybos narė

[redacted]



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

DNSB „Palanga“

El.p. [REDACTED]

Nr.

į 2024-06-21 Nr.

DĖL AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO PLANO TAIKOS PROSPEKTAS 51

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 birželio 21d. gavo Jūsų el. laišką su pasiūlymu „Dėl automobilių parkavimo plano Taikos prospektas 51“ (raštas įregistruotas 2024 m. birželio 21 d., reg. Nr. R1-6251). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“

Atsakydami į rašte pateiktus pasiūlymus informuojame, kad rengiama Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detaliojame plane pažymėtame Nr. 86. (toliau – DP koregavimas) yra rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“

Pasiūlymas „*Norėtume, kad, jei yra bet kokia galimybė, vietų skaičius būtų padidintas. Matome, jog brėžinyje yra neužpildytų vietų ties namo šonu prie pirmos laiptinės ir priešais paskutinę laiptinę, kur, mūsų manymu, tikrai įmanoma įkurdinti dar keletą parkavimo vietų. Šiam namui kiekviena papildoma vieta yra labai svarbi ir būtina.*“ – **atmetamas**. Informuojame, kad 51 namo šonuose nėra galimybės įrengti papildomai parkavimo vietų dėl esamų saugotinių želdinių. Į paklausimą „*Ar, taip vadinama "trikampė aikštelė" po perplanavimo taps uždara ir į ją bus galima patekti tik iš Paryžiaus komunos gatvės ar viskas liks, kaip yra dabar? (Nekalbant apie būsimus privataus sklypo savininko planus).*“ – atsakydami informuojame, kad į Jūsų minimą „Trikampė

aikštelę“ rengiamuose DP koregavimo sprendiniuose planuojamas naujas įvažiavimas P. Komunos g. 6 namo vakarinėje pusėje, į kurią patenkama per planuojamos teritorijos šiaurinėje dalyje esantį įvažiavimą. Pravažiavimai esantys privačios nuosavybės teise valdomame sklype šiuo DP koregavimo sprendiniuose nesprenžiami. Pasiūlymas „*Ar ties centrine namo dalimi, besitęsiančia į galą, kur pažymėta baltame fone 10 parkavimo vietų, jos išliks? Ar neįmanoma jų skaičiaus padidinti, nes šiuo metu matome, kad ten laisvai sutilpę stovi 18 automobilių. Jei nėra galimybės padidinti parkavimo vietų skaičiaus, ar yra galimybė padidinti mūsų namo gyventojų automobilių statymo spindulį į didesnę, nei 200 metrų?*“ – **atmetamas**. Informuojame, kad 51 namo šiaurės vakarinėje dalyje numatyta parkavimo aikštelė su 10 automobilių parkavimo vietų kurios yra esamos ir paliekamos. Šiaurės rytinėje 51 namo dalyje yra numatoma 11 parkavimo vietų, kurių keičiama statymo kryptis pasukant 45 laipsnių kampu, kad būtų galimybė sutalpinti kuo daugiau parkavimo vietų. Taip pat pažymime, kad 51 namo šiaurės rytinėje dalyje yra numatyta mašinų apsisukimo aikštelė patogesniai naudojimui. Į paklausimą „*Ar yra galimybė padidinti mūsų namo gyventojų automobilių statymo spindulį į didesnę, nei 200 metrų.*“ atsakydami informuojame, kad DP koregavimo metu nėra sprenžiamas šis klausimas, tai nurodo ir reglamentuoja kiti teisės aktai.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskusti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO PLANO TAIKOS PROSPEKTAS 51
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-02 Nr. (4.39E)-R2-1869
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-02 15:15:13 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-02 15:15:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-08 11:30:54)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-08 11:30:54 Dokumentų valdymo sistema Avilys

VšĮ „Pasakėlė“
įmonės kodas 303138696,
buveinės adresas – Pakruojo g.25, Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriui

**Pasiūlymai/pastabos rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo
įstatymo 28 str. 9 d.**

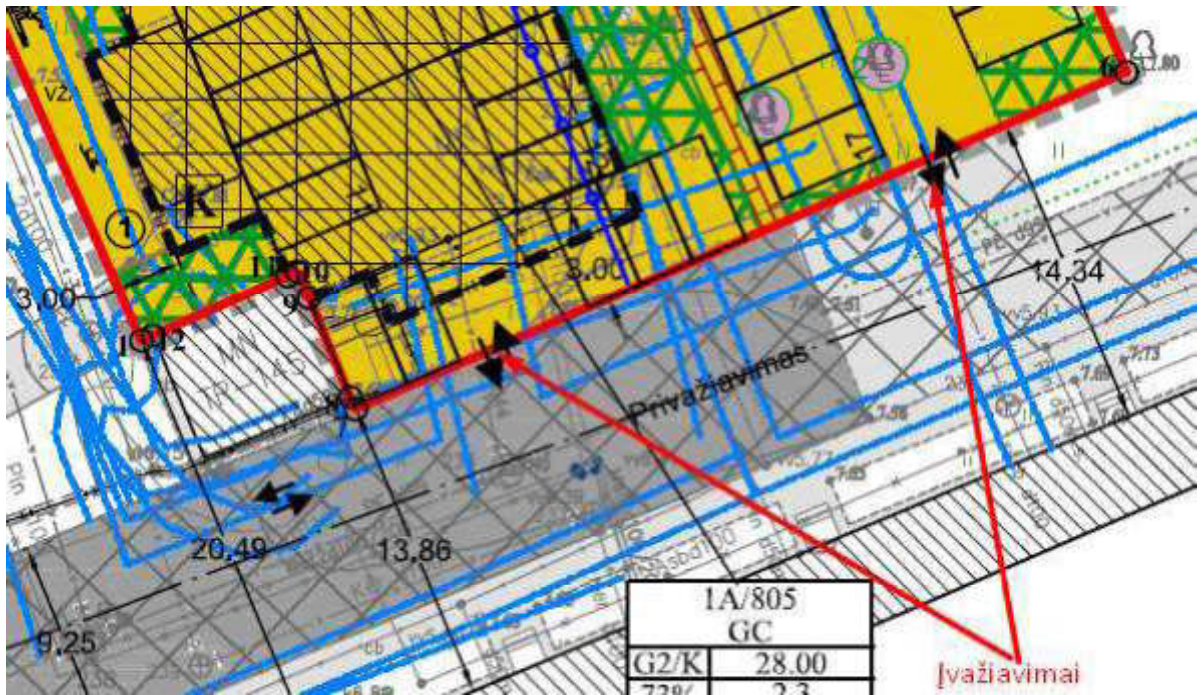
Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

VšĮ „Pasakėlė“ teikia pasiūlymus rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d. :

1. Pateiktuose sprendiniuose neteisingai nurodyta sklypo, Taikos g.47, Klaipėdos m., riba, nepažymėti grafiškai bei neaprašyti sklypui Taikos g.47, Klaipėdos m., tarnaujantys servitutai, galintys turėti reikšmingos įtakos. Prašome atsižvelgti į pateiktus argumentus ir papildyti trūkstamais duomenimis ir atitinkamai pakoreguoti viešam svarstymui pateiktus sprendinius.
2. Pateiktuose sprendiniuose neįvertinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patvirtinta 2023-04-19 Nr. (31.1)-RS-230 Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – Detalusis planas) bendrųjų sprendinių formavimo koncepcija (toliau Koncepcija). Kai kurie sprendiniai sudaro prieštaravimus ir neatitikimus dėl servitutų, įvažiavimo vietos, pėsčiųjų takų, privalomųjų želdynų nuo siūlomos automobilių aikštelės iki patvirtintos koncepcijos sprendinių, galimai pažeidžia norminius atstumus iki patvirtintoje koncepcijoje numatytos vaikų žaidimo ir ramaus poilsio aikštelės.
3. Prašome pakoreguoti sprendinius taip, kad atitiktų Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patvirtinta 2023-04-19 Nr. (31.1)-RS-230 Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – Detalusis planas) bendrųjų sprendinių formavimo koncepcijoje patvirtintą įvažiavimo į sklypą Taikos g.47, Klaipėdos m., vietas:



4. Prašome pateiktuose sprendiniuose aprašyti ir įvertinti privalomuosius želdynus, privalomus pagal Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. T1-59, p. 19. nuo siūlomų automobilių aikštelių. Aprašyti kaip tai koreliuoja ir nepažeidžia patvirtintos Konceptijos sprendinių.
5. Pateiktuose sprendiniuose neįvertinta kaip pateikti sprendiniai nepažeidžia Taikos g.47, Klaipėdos m. patvirtintos Konceptijos sprendiniuose numatytos vaikų žaidimo ir ramaus poilsio aikštelės sprendinio.
6. Prašome sprendiniuose įvertinti pėsčiųjų takus pagal Taikos g.47, Klaipėdos m. patvirtintos Konceptijos sprendinius ir suvienodinti sprendinius, ypač ties šiaurine Taikos g.47 sklypo dalimi.

VšĮ „Pasakėlė“
Direktorė



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

VšĮ „Pasakėlė“

El.p. info.pasakele@mail.com

Nr.

Į 2024-06-21 Nr.

DĖL PASIŪLYMŲ/PASTABŲ RENGIAMAM DETALIOJO PLANO KOREGAVIMUI

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 birželio 20d. gavo Jūsų raštą su pastabomis „Dėl pasiūlymų/pastabų rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d.“ (raštas įregistruotas 2024 m. birželio 20 d., reg. Nr. R1-6239). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“

Atsakydami į rašte pateiktus pasiūlymus informuojame, kad rengiama Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtame Nr. 86. (toliau – DP koregavimas) yra rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPIĮ) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“

Pasiūlymas **Nr. 1.** „Pateiktuose sprendiniuose neteisingai nurodyta sklypo, Taikos g. 47, Klaipėdos m., riba, nepažymėti grafiškai bei neaprašyti sklypui Taikos g.47, Klaipėdos m., tarnaujantys servitutai, galintys turėti reikšmingos įtakos. Prašome atsižvelgti į pateiktus argumentus ir papildyti trūkstamais duomenimis ir atitinkamai pakoreguoti viešam svarstymui pateiktus sprendinius.“ - **atmetamas.** Atsakydami į pasiūlymą „Pateiktuose sprendiniuose neteisingai nurodyta sklypo, Taikos g. 47, Klaipėdos m., riba.“ informuojame, kad DP koregavimo sprendinių pagrindiniame brėžinyje, „Sutartiniai ženklai“ lentelėje nurodytas reglamentas „Gretimų

sklypų riba“ yra tamsiai mėlynos spalvos linijos žymėjimas. Šis žymėjimas brėžinyje yra nurodytas, tačiau dubliuojasi su „Planuojamos teritorijos ribos“ žymėjimu, kuri yra raudona linija. Atkreipiame dėmesį, kad gretimų sklypų žymėjimas – mėlyna linija yra pažymėta ir matoma kartu su „Sutartiniai ženklai“ lentelėje pažymėtu „DP suplanuotų sklypų (neįregistruotų) ribos“, kuri yra geltona punktyrinė linija, žymėjimu. Atsakydami į pasiūlymą „*Nepažymėti grafiškai bei neaprašyti sklypui Taikos g.47, Klaipėdos m., tarnaujantys servitutai, galintys turėti reikšmingos įtakos.*“ informuojame, kad Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“ (toliau – Patvirtintas DP) sprendiniuose „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano sprendinių aprašomojoje lentelėje yra nustatyti formuojami servitutai Nr. 202 – kelio servitutas -teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) ir Nr. 203 – kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas), tačiau grafinėje dalyje šie servitutai nėra pažymėti. Taip pat pažymime, ir atkreipiame dėmesį, kad rengiamo DP koregavimo aiškinamajame rašte V. skyriuje „Sprendiniai“ „Susisiekimas“ dalyje yra nurodoma, kad „Rengiamu projektu šie servitutai nekoreguojami ir lieka galioti.“ Todėl Jūsų pateiktas pasiūlymas yra atmetamas, nes rengiamo DP koregavime nėra koreguojami servitutų sprendiniai, kurie buvo nustatyti Patvirtintame DP ir lieka galioti tie patys, kokie ir buvo nustatyti. Grafinė išraiška servitutai pažymėti Patvirtintame DP nebuvo, todėl ir rengiamo DP koregavimo sprendiniuose grafiškai servitutai nėra žymimi.

Pasiūlymai **Nr. 2, 3, 4, 5 ir 6 – Nr. 2**, „*Pateiktuose sprendiniuose neįvertinta Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patvirtinta 2023-04-19 Nr. (31.1)-RS-230 Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – Detalusis planas) bendrųjų sprendinių formavimo koncepcija (toliau Koncepcija). Kai kurie sprendiniai sudaro prieštaravimus ir neatitikimus dėl servitutų, įvažiavimo vietos, pėsčiųjų takų, privalomųjų želdynų nuo siūlomos automobilių aikštelės iki patvirtintos koncepcijos sprendinių, galimai pažeidžia norminius atstumus iki patvirtintoje koncepcijoje numatytos vaikų žaidimo ir ramaus poilsio aikštelės“*, **Nr. 3** „*Prašome pakoreguoti sprendinius taip, kad atitiktų Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos patvirtinta 2023-04-19 Nr. (31.1)-RS-230 Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūros suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – Detalusis planas) bendrųjų sprendinių formavimo koncepcijoje patvirtintą įvažiavimo į sklypą Taikos g.47, Klaipėdos m., vietas“* , **Nr. 4** „*Prašome pateiktuose sprendiniuose aprašyti ir įvertinti privalomuosius želdynus, privalomus pagal Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. T1-59, p. 19. nuo siūlomų automobilių aikštelių. Aprašyti kaip tai koreliuoja ir nepažeidžia patvirtintos Koncepcijos sprendinių.*“ **Nr. 5** „*Pateiktuose sprendiniuose neįvertinta kaip pateikti sprendiniai nepažeidžia Taikos g.47, Klaipėdos m. patvirtintos Koncepcijos sprendiniuose numatytos vaikų žaidimo ir ramaus poilsio aikštelės sprendinio“* ir **Nr.6** „*Prašome sprendiniuose įvertinti pėsčiųjų takus pagal Taikos g.47, Klaipėdos m. patvirtintos Koncepcijos sprendinius ir suvienodinti sprendinius, ypač ties šiaurine Taikos g.47 sklypo dalimi.*“ – **atmetami.**

Informuojame, kad Jūsų minima „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – DP korektūra) pagal kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 299 punktą, šiuo metu yra baigiamajame etape, detaliojo plano sprendinių viešinimo stadijoje, kada atliekamos sprendinių viešinimo procedūros.

Taip pat informuojame, kad DP korektūros koncepcijos sprendiniams buvo pritarta planavimo organizatoriaus 2023 balandžio 19 d. raštu Nr. (31.1)-RS2-235 „Dėl pritarimo detaliojo plano koncepcijai“. Informuojame ir atkreipiame dėmesį, kad koncepcija dar nėra planavimo dokumentas. Konceptijos sprendiniuose yra nustatomos tik svarbiausios teritorijos vystymo kryptys, todėl jos sprendiniai turi būti tikslinami sprendinių konkretizavimo stadijoje. Taip pat pažymime, kad vadovaujantis TPĮ 50 straipsniu, kuris nurodo, kad „ Pagal šio įstatymo reikalavimus rengiami nauji teritorijų planavimo dokumentai turi neprieštarauti galiojantiems aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentams ir privalo įvertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius.“, rengiant DP koregavimą, neprivaloma vadovautis rengiamos DP korektūros adresu Taikos pr. 47 parengtos koncepcijos sprendiniais, nes tai nėra patvirtintas ir galiojantis teritorijų planavimo dokumentas.

Papildomai informuojame, kad konkretizuotiems DP korektūros sprendiniams taip pat yra pritarta raštu 2023 gegužės 19 d. Nr. (21.11E)-UA2-89 „Dėl pritarimo teritorijų planavimo dokumento sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams“.

Paaiškiname, kad pateikti pasiūlymai Nr. 2, 3, 4, 5, 6, yra atmetami, nes detaliojo plano koncepcijos sprendiniuose yra nustatomos tik esminės svarbiausios teritorijos vystymo kryptys, kurios detalizuojamos rengiant sprendinių konkretizavimo sprendinius. Konkrečiai šiuo atveju koncepcijos sprendiniai buvo detalizuoti, konkretizuoti ir pakeisti, todėl rengiamo Detaliojo plano koregavimo sprendiniai neprivalo atitikti rengiamo žemės sklypo adresu Taikos pr. 47 Detaliojo plano korektūros bendrųjų sprendinių formavimo stadijos (konceptijos) sprendinių.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskųsti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai - Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASIŪLYMŲ/PASTABŲ RENGIAMAM DETALIOJO PLANO KOREGAVIMUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-05 Nr. (4.39E)-R2-1911
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-04 15:08:09 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-04 15:08:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-08 11:33:53)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-08 11:33:53 Dokumentų valdymo sistema Avily

VšĮ „Pasakėlė“
įmonės kodas 303138696,
buveinės adresas – Pakruojo g.25, Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriui

**Pasiūlymai/pastabos rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo
įstatymo 28 str. 9 d.**

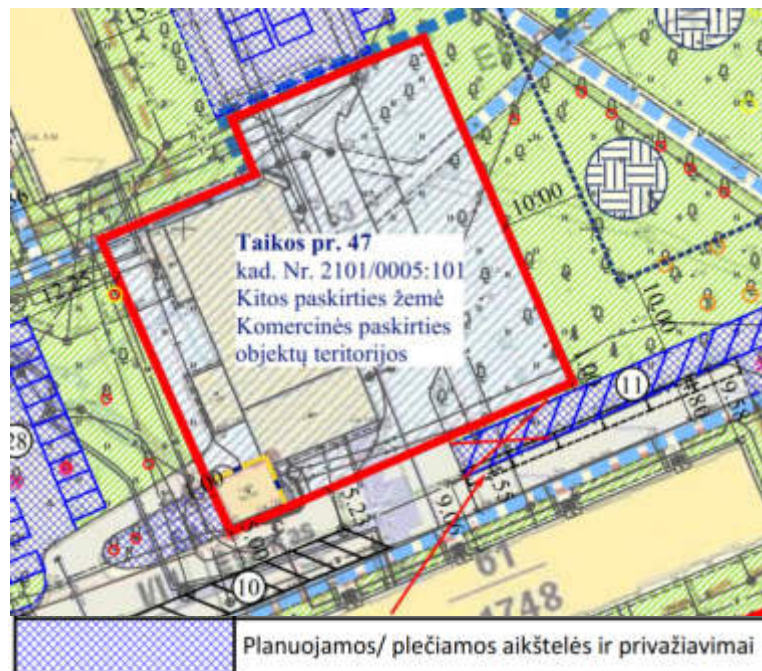
Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

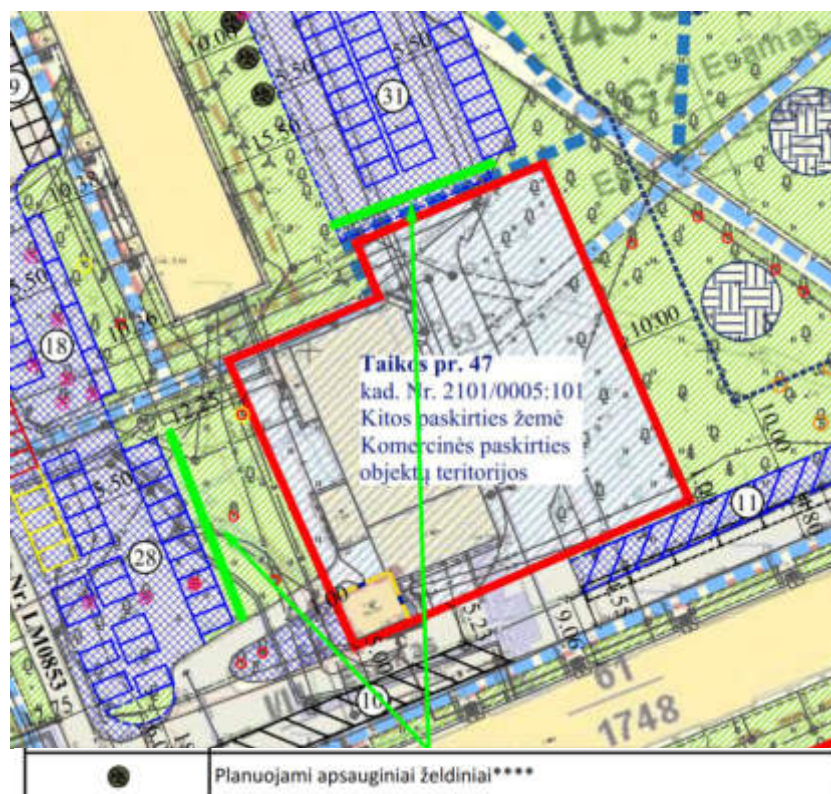
Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

VšĮ „Pasakėlė“ teikia pasiūlymus rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d. :

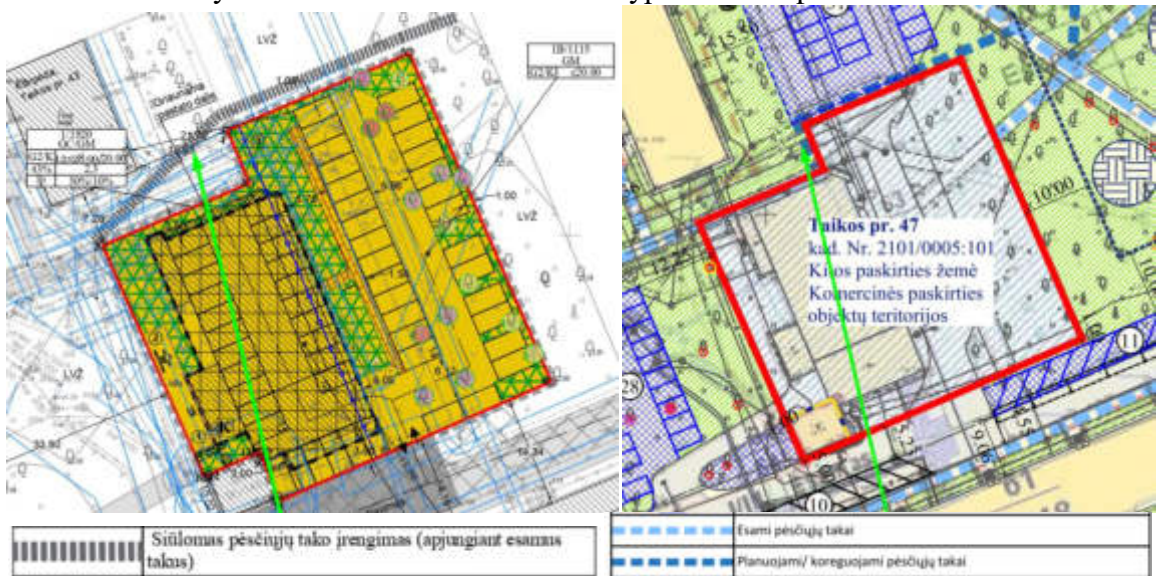
1. Šiuo metu mano nuosavybės teise valdomam žemės sklypui yra rengiama „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – DP korektūra). 2023 gegužės 19 d. Nr. (21.11E)-UA2-89 buvo pritarta „Dėl pritarimo teritorijų planavimo dokumento sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams“ konkretizuotiems DP korektūros sprendiniams. Pagal kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 299 punktą, šiuo metu DP korektūra yra baigiamajame etape, detaliojo plano sprendinių (pakartotinoje) viešinimo stadijoje, kada atliekamos sprendinių viešinimo procedūros. Prašome įvertinti viešinamus sprendinius ir atsižvelgti į numatytus sprendinius, kad būtų išvengta koalicijos klaidų.
2. Prašome „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detaliojame plane pažymėtam Nr. 86.“ nenumatyti parkavimo vietų šalia mano nuosavybės teise valdomo žemės sklypo, Taikos pr.47, Klaipėda, o palikti tik sutartinį žymėjimą „planuojamos/plečiamos aikštelės ir privažiavimai“, kad būtų palikta ir neužkardyta galimybė numatomo įvažiavimo koregavimui, tikslinimui racionaliai įvažiuojant ir nesudarant papildomos taršos, susidarancios iš sudėtingesnio automobilių manevravimo.



3. Prašome atsižvelgti į šiuo metu Taikos pr. 47, Klaipėda DP korektūros viešinamus sprendinius, ir numatyti apsauginius želdinius privalomus pagal Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. T1-59, p. „19.3.3. palei automobilių aikšteles, jeigu aikštelė ribojasi su žemės sklypu, kuriame leidžiama gyvenamųjų namų statyba, arba daugiabučių namų kiemuose, kur aikštelė ribojasi su vaikų žaidimo aikštele, sporto aikštele ar gyventojų poilsio zona.“ Manau, kad reikėtų atsižvelgti, kad mano nuosavybės teise valdomam žemės sklype numatyta daugiabučio statyba ir ramaus poilsio aikštelė, todėl jų numatymas šalia planuojamos automobilių aikštelės būtų tikslingas. O dėl jų tikslios vietos, kaip ir minima „Želdinių rūšis, tikslios vietos bei kiekiai sprendžiami techniniu projektu, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų, automobilių parkavimo vietų ir vaikų žaidimo aikštelių išdėstymą.“ bus tikslinama techniniu projektu.



4. Prašome atsižvelgti į šiuo metu Taikos pr. 47, Klaipėda DP korektūros viešinamus sprendinius, ir suvienodinti sprendinius dėl planuojamų/koreguojamų pėsčiųjų takų, nes esamo pėsčiųjų tako dalis, kuri eina mano nuosavybės teise valdomame žemės sklype - Taikos pr. 47 bus naikinama:



Siūlomas pėsčiųjų tako sprendinys (schema) (pakartotinai viešinamas)

Esamas sprendinys (šiuo metu viešinamas)

VŠĮ „Pasakėlė“
 Direktorė
 Rima Macikienė



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

VšĮ „Pasakėlė“

El.p. info.pasakele@mail.com

Nr.

į 2024-07-30 Nr.

DĖL PASIŪLYMŲ/PASTABŲ RENGIAMAM DETALIOJO PLANO KOREGAVIMUI

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) 2024 liepos 30 d. gavo Jūsų raštą su pastabomis „Dėl pasiūlymų/pastabų rengiamam detaliojo plano koregavimui pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d.“ (raštas įregistruotas 2024 m. liepos 30 d., reg. Nr. R1-7524). Vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų (toliau – Nuostatai) 26.3 punkto papunkčiu, kuriame nurodoma, kad „Planavimo organizatorius užregistruoja pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių, juos išnagrinėja ir, įvertinęs teritorijų planavimo dokumento rengėjo pateiktus argumentus, <...> raštu motyvuotai atsako pasiūlymus teikusiems asmenims, nurodydamas, į kokius pasiūlymus atsižvelgta ar neatsižvelgta.“.

Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detaliojame plane pažymėtam Nr. 86. (toliau – DP koregavimas Nr. 520), yra rengiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) 28 straipsnio 9 dalies ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 318.3 papunkčio nuostatomis. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (toliau – TPDRIS) procesui suteiktas Nr. K-VT-21-24-520. Nuostatose nurodoma, kad „Detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir nesikeičia nustatytos pasekmės ar poveikis aplinkai.“.

Atsižvelgiant į TPI 2 straipsnio 26 punkto paaiškinimą, kuriame nurodyta, kad „Teritorijų planavimas – pagal šio ir kitų įstatymų, taip pat jų įgyvendinamųjų teisės aktų reikalavimus vykdomas procesas, kuriuo siekiama darnaus teritorijų vystymo ir kuris apima žemės naudojimo prioritetų, aplinkosaugos, visuomenės sveikatos saugos, paveldosaugos ir kitų priemonių nustatymą, gyvenamųjų vietovių, gamybos, inžinerinės ir socialinės infrastruktūros sistemų kūrimą, sąlygų

gyventojų užimtumui reguliuoti ir veiklai plėtoti sudarymą, visuomenės ir privačių interesų suderinimą.“, taip pat atsižvelgiant į TPI 3 straipsnyje nurodytus teritorijų planavimo tikslus, 17 straipsnyje apibrėžtus detaliųjų planų objektus ir uždaviniais, 18 straipsnyje nurodytus detaliuosiuose planuose nustatomus teritorijos naudojimo reglamentus ir vadovaujantis Architektūros įstatymo 11 straipsnio 1 ir 2 punkto nuostatose nurodytais architektūros kokybės kriterijais, teigiame, kad šiuo konkrečiu atveju, rengiant teritorijų planavimo dokumentus prioritetas turi būti teikiamas esamų užstatytų teritorijų aplinkos sutvarkymui (daugiabučių gyvenamųjų namų kiemų), o naujai formuojamos urbanistinės struktūros turi integruotis į esamas urbanistines struktūras, atitikti darnaus vystymosi principus, nepažeisti teisėtų suinteresuotos visuomenės interesų, įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentų sprendinių.

Informuojame, kad DP koregavimo Nr. 520 sprendiniai yra parengti atsižvelgiant į planuojamos teritorijos gyventojų poreikius, nusistovėjusias teritorijos naudojimo taisykles, gyventojų išpročius, naudotojų ir trečiųjų asmenų interesus, susidariusias sąlygas racionaliam žemės naudojimui, esamas urbanistines sąlygas, kraštovaizdžio ypatybes ir galiojančius teisės aktus.

Atsakydami į Jūsų rašte pateiktus pasiūlymus dėl DP koregavimo Nr. 520 informuojame, kad:

1. Pasiūlymas Nr. 1. „Šiuo metu mano nuosavybės teise valdomam žemės sklypui yra rengiama „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui Taikos pr. 47 (toliau – DP korektūra). 2023 gegužės 19 d. Nr. (21.11E)-UA2-89 buvo pritarta „Dėl pritarimo teritorijų planavimo dokumento sprendinių konkretizavimo stadijos sprendiniams“ konkretizuotiems DP korektūros sprendiniams. Pagal kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių (toliau – Taisyklės) 299 punktą, šiuo metu DP korektūra yra baigiamajame etape, detaliojo plano sprendinių (pakartotinoje) viešinimo stadijoje, kada atliekamos sprendinių viešinimo procedūros. Prašome įvertinti viešinamus sprendinius ir atsižvelgti į numatytus sprendinius, kad būtų išvengta koalicijos klaidų“ – **atmetamas**. Priežastys ir motyvai:

1.1. TPI 50 straipsnis nurodo, kad „Pagal šio įstatymo reikalavimus rengiami nauji teritorijų planavimo dokumentai turi neprieštarauti galiojantiems aukštesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentams ir privalo įvertinti galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius“, todėl rengiant DP koregavimą Nr. 520 buvo vertinami tik galiojantys, t. y. patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai. Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype Taikos pr. 47 (procesui TPDRIS suteiktas Nr. K-VT-21-21-692) (toliau – DP korektūra Nr. 692), yra baigiamajame etape – detaliojo plano sprendinių viešinimo stadijoje. Todėl sprendiniai gali kisti dėl įvairiausių priežasčių (iniciatoriaus pasikeitusių poreikių, suinteresuotos visuomenės pasiūlymų, derinančių institucijų pastabų ir pan.).

1.2. Primename, kad rengiamo DP koregavimo Nr. 520 sprendiniai buvo viešiniami supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 (imtina), viešinimas (tų pačių sprendinių) TPDRIS pratęstas nuo 2024-07-17 iki 2024-07-30 (imtina) dėl TPDRIS veikimo sutrikimų. Projekto viešinimo terminas yra pasibaigęs. Jūsų rašte minimos DP korektūros Nr. 692 viešinimas prasidėjo tik 2024-08-05 ir truks iki 2024-08-20, t. y. pakartotinės viešinimo procedūros prasidėjo 2 mėnesiais vėliau. Atkreipiame dėmesį, kad informacinis pranešimas apie galimybę susipažinti su DP korektūros Nr. 692 parengtais sprendiniais paskelbtas tik 2024-07-26, t. y. pasibaigus KMSA iniciatyva rengiamo DP koregavimo Nr. 520 viešinimo terminui ir besibaigiant

pakartotiniam viešinimui TPDRIS. Todėl DP koregavimo Nr. 692 sprendiniai turėjo būti suderinti su DP koregavimo Nr. 520 sprendiniais.

1.3. Pažymime, kad Jūsų rengiamo DP koregavimo Nr. 692 sprendiniai sulaukė didelio suinteresuotos visuomenės dėmesio, visuomenės informavimo procedūros buvo kartojamos kelis kartus, atsakymai ir procesas buvo skundžiamas Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai, rengimo procesas iki 2024-01-04 buvo sustabdytas, vėliau atnaujintas. Todėl KMSA norėdama spręsti nesutarimus tarp fizinių ir juridinių asmenų (ieškoti subalansuoto sprendimo), ir siekdama pagerinti esamų urbanizuotų teritorijų gyvenamąją aplinką pradėjo rengti DP koregavimą Nr. 520.

2. Pasiūlymas Nr. 2. „*Prašome „Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86.” nenumatyti parkavimo vietų šalia mano nuosavybės teise valdomo žemės sklypo, Taikos pr.47, Klaipėda, o palikti tik sutartinį žymėjimą „planuojamos/plečiamos aikštelės ir privažiavimai“, kad būtų palikta ir neužkardyta galimybė numatomo įvažiavimo koregavimui, tikslinimui racionaliai įvažiuojant ir nesudarant papildomos taršos, susidarančios iš sudėtingesnio automobilių manevravimo” – **atmetamas**.
Priežastys ir motyvai:*

2.1. DP koregavimo Nr. 520 sprendiniai nepablogina ir neužkerta galimybės įvažiuoti į žemės sklypą Taikos pr. 47. Pažymime, kad pagal galimybes yra plečiami esami privažiavimai, planuojamos naujos apsisukimo aikštelės (žr. sutartinius žymėjimus: “planuojamos/ plečiamos aikštelės ir privažiavimai”, “planuojamų/ plečiamų aikštelių ir privažiavimų riba”, “esamos aikštelės ir privažiavimai”), todėl turėtų gerėti automobilių manevravimo galimybės.

2.2. Atkreipiame dėmesį, kad Jūsų siūlomų naikinti parkavimo vietų zonoje šiuo metu yra įrengtos esamos parkavimo vietos, rengiamu projektu keičiama jų statymo kryptis, siekiant sutalpinti daugiau parkavimo vietų ir išplatinti važiuojamąją dalį, taip palengvinant eismo organizavimą šioje vietoje (automobilių manevravimą).

3. Pasiūlymas Nr. 3. „*Prašome atsižvelgti į šiuo metu Taikos pr. 47, Klaipėda DP korektūros viešinamus sprendinius, ir numatyti apsauginius želdinius privalomus pagal Klaipėdos m. savivaldybės tarybos 2022 m. kovo 4 d. sprendimu Nr. T1-59, p. „19.3.3. palei automobilių aikšteles, jeigu aikštelė ribojasi su žemės sklypu, kuriame leidžiama gyvenamųjų namų statyba, arba daugiabučių namų kiemuose, kur aikštelė ribojasi su vaikų žaidimo aikštele, sporto aikštele ar gyventojų poilsio zona.” Manau, kad reikėtų atsižvelgti, kad mano nuosavybės teise valdomam žemės sklype numatyta daugiabučio statyba ir ramaus poilsio aikštelė, todėl jų numatymas šalia planuojamos automobilių aikštelės būtų tikslingas. O dėl jų tikslios vietos, kaip ir minima „Želdinių rūšis, tikslios vietos bei kiekiai sprendžiami techniniu projektu, atsižvelgiant į inžinerinių tinklų, automobilių parkavimo vietų ir vaikų žaidimo aikštelių išdėstymą.” bus tikslinama techniniu projektu” – **atmetamas**.
Priežastys ir motyvai:*

3.1. DP koregavimo Nr. 520 sprendiniuose, įvertinus konkrečios vietos inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas, reljefą, esamus želdinius ir statinius pagal galimybes yra suplanuoti apsauginiai želdiniai žr. sutartinį žymėjimą – “planuojami apsauginiai želdiniai”. Informuojame, kad Jūsų nurodytose vietose yra įrengti esami inžineriniai statiniai, todėl suplanuoti naujų želdinių tose vietose nėra galimybės.

3.2. Sklypas Taikos pr. 47 šiuo metu yra užstatytas – sklype registruotas esamas gamybos, pramonės paskirties pastatas (unikalus Nr. 2196-6005-9013), sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Atkreipiame dėmesį, kad sklype Taikos pr. 47 šiuo metu galioja teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. T2- 304 „Dėl Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo”, sprendiniai ir juos papildantys žemės sklypo

Taikos pr. 47 detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. 1-75 „Dėl žemės sklypo Taikos pr. 47 detaliojo plano patvirtinimo“, sprendiniai. Pažymime, kad minėtoje teritorijoje pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus nėra nenumatyta daugiabučio gyvenamojo namo statyba, todėl prievolės numatyti apsauginius želdinius nėra (TPĮ 50 straipsnio nuostatos). Atkreipiame dėmesį, kad kiekvienu konkrečiu atveju turi būti vertinamos želdynų įveisimo galimybės.

4. Pasiūlymas Nr. 4. „*Prašome atsižvelgti į šiuo metu Taikos pr. 47, Klaipėda DP korektūros viešinamus sprendinius, ir suvienodinti sprendinius dėl planuojamų/koreguojamų pėsčiųjų takų, nes esamo pėsčiųjų tako dalis, kuri eina mano nuosavybės teise valdomame žemės sklype - Taikos pr. 47 bus naikinama*” – **atmetamas**. Priežastys ir motyvai:

4.1. Atkreipiame dėmesį, kad Jūsų pasiūlyme minimo pėsčiųjų tako dalis patenka į DP koregavimo Nr. 520 teritoriją, kita dalis patenka į DP koregavimo Nr. 692 teritoriją (*pastaba: pasiūlyme pateikta ištrauka neaiški, sunkiai skaitoma dėl mažo dydžio ir persidengiančių skirtingų sutartinių žymėjimų, siūlome žr. TPDRIS aktualų pagrindinį sprendinių brėžinį*). Todėl rengiant DP koregavimo Nr. 520 sprendinius buvo įvertintos nusistovėjusios teritorijos naudojimo taisyklės, gyventojų įpročiai ir nuspręsta kardinaliai nekeisti tako trajektorijos tik jį platinti link Taikos pr. 43 namo (žr. sutartinį žymėjimą „esami pėsčiųjų takai“). Pažymime, kad DP koregavimo Nr. 520 sprendiniuose Jūsų pasiūlyme minimas pėsčiųjų takas yra pažymėtas už žemės sklypo Taikos pr. 47 ribos (žr. TPDRIS pagrindinį sprendinių brėžinį).

Paaškiname, kad Jūsų pateikti pasiūlymai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4 yra atmetami dėl rašte įvardintų pasiūlymų atmetimo priežasčių ir motyvų, įvertinus konkrečios teritorijos ypatybes, visuomenės poreikius, planuojamos teritorijos kraštovaizdį, esamas urbanistines struktūras, inžinerines ir susisiekimo komunikacijas, žemės ir kito nekilnojamojo turto valdytojų, naudotojų ir trečiųjų asmenų interesus ir teises, architektūros, aplinkosaugos reikalavimus bei atsižvelgiant į rašte minėtus TPĮ, Taisyklių, Nuostatų punktus.

Šį atsakymą per 10 darbo dienų galite apskusti teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros departamento Pirmajam teritorijų planavimo priežiūros skyriui (L. Sapiegos g. 12, Kaunas).

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. lina.pozanovskiene@klaipeda.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASIŪLYMŲ/PASTABŲ RENGIAMAM DETALIOJO PLANO KOREGAVIMUI
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-13 Nr. (4.39E)-R2-2341
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-13 11:52:53 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-13 11:52:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-13 13:06:50)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-13 13:06:50 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detaliajame plane pažymėtam Nr. 86

13 KOVAS, 2024

Rengiama teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklypui, koreguojamame detaliajame plane pažymėtam Nr. 86.

Koreguojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliajame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 91502 Klaipėda, tel. Nr. (8 46) 39 60 66, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.



Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. 8 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

Planavimo pagrindas:

- Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“;
- Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“.

Korektūros rengimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

UAB „Project 28“
El. paštu sandra@project28.lt

Nr.
I 2024-05-30 Nr. prašymą

DĖL INFORMACINIO STENDO VIETOS DERINIMO

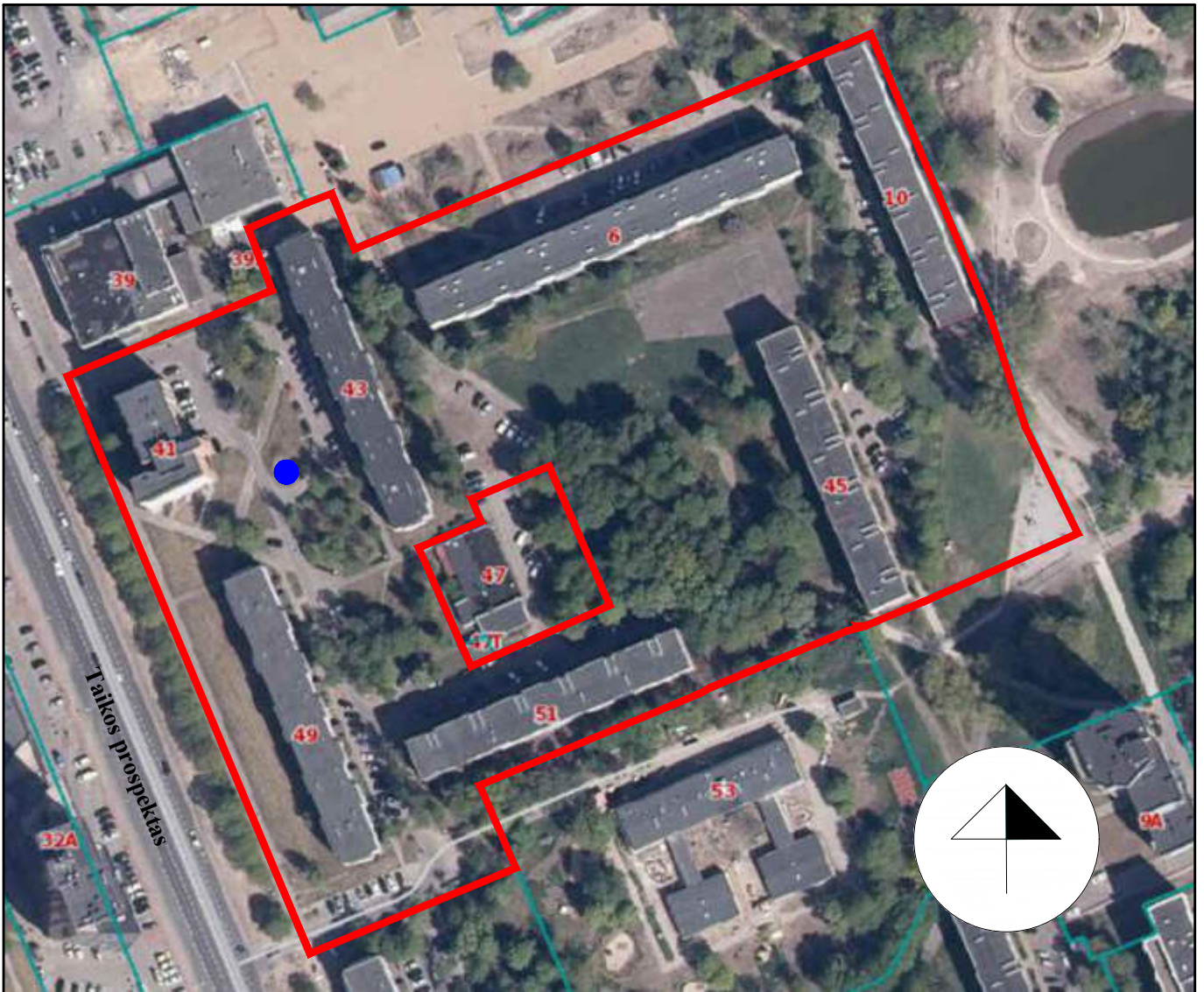
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 2 straipsnio 34 dalimi ir 1996 m. rugsėjo 18 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ nuostatų 26.1 papunkčiu, derinu informacinio stendo vietą ir dydį.

PRIDEDAMA. Informacinio stendo schema, 1 lapas.

Savivaldybės administracijos vyriausioji patarėja,
atliekanti Savivaldybės administracijos direktoriaus funkcijas

Sandra Tamašauskienė

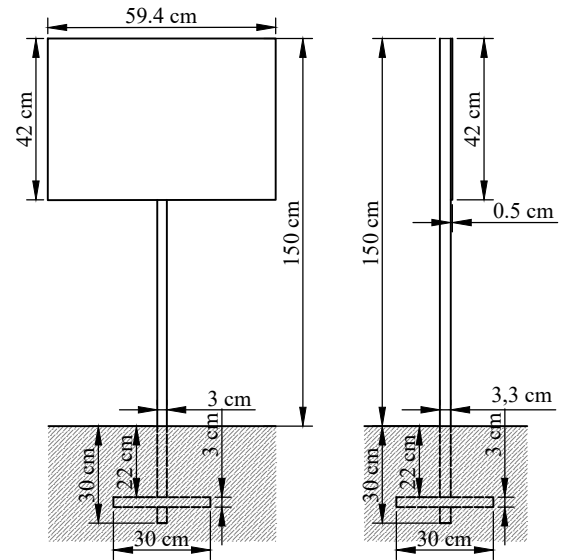
Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. lina.pozanovskiene@klaipeda.lt



PLANUOJAMA TERITORIJA



INFORMACINIO STENDO VIETA
(informacinio pranešimo matmenys
ne mažesni nei 297x420 mm)



Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt			Objektas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūra suplanuotos teritorijos dalyje - žemės sklypai, koreguojamame detaliojame plane pažymėtam Nr. 86		
	Direktorė	S. Kazlauskienė		Brėžinys: INFORMACINIO STENDO SCHEMA	Mastelis	Laida
TPV 0008	PV	S. Kazlauskienė			-	0
	Projektuotoja	E. Valmienė		Žymuo: 2024-03-DPK-1	Lapas	Lapų
	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius				1	1

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INFORMACINIO STENDO VIETOS DERINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-30 Nr. (4.36E)-R2-1534
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sandra Tamašauskienė, pavaduoja, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	SANDRA TAMAŠAUSKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-30 13:07:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-30 13:07:44 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-08-20 18:30:19 – 2028-08-18 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.59
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-30 13:12:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-30 13:12:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Informuojame visuomenę apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 86

31 GEGUŽĖ, 2024

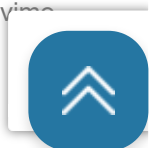
Informuojame visuomenę apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalajame plane pažymėtam Nr. 86. Teritorijų planavimo dokumentas viešinamas supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalajame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

Planavimo pagrindas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“; Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“.



Korektūros rengimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.

Pagal Teritorijų planavimo įstatymą ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus, su parengtu teritorijų planavimo dokumentu susipažinti galima **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** teritorijų planavimo informacinėje sistemoje www.tpdris.lt, Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje ir interneto svetainėje www.klaipeda.lt bei projekto rengėjo UAB „Project 28“ patalpose. Vieša projekto ekspozicija numatoma **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje.

Pasiūlymų teikimo tvarka: planavimo pasiūlymus dėl parengto projekto sprendinių galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) iki susipažinimo su projektu pabaigos (**2024-06-20**). Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas. Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius ar viešo svarstymo procedūras gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

 **Aiškinamasis raštas**

 **Pagrindiniai sprendiniai**

KOMENTARAI



Infoplanavimas > RENGIAMŲ TP DOKUMENTAI > Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas > Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD >

Klaipėdos m. > Klaipėdos m. - TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas (nuo 2022-10-01)

Paieška...



- PAGRINDINIS PUSLAPIS
- APIE SISTEMĄ
- ELEKTRONINĖS PASLAUGOS
- TEISINĖ INFORMACIJA
- D.U.K.
- PAGALBA
- RENGIAMŲ TP DOKUMENTAI

- Nuo 2015-10-05 rengiami TP dokumentai
- Nuo 2014-01-01 iki 2015-10-05 pradėti rengti ar parengti TP dokumentai ir nuo 2021-07-01 rengiamų TPD bei sprendimų, kuriais keičiama/nustatoma paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, viešinimas

- Valstybės lygmens, valstybei svarbių projektų, specialiojo TPD
- Savivaldybės/Vietovės lygmens TPD
- Prisijungimas

- NAUJIENOS
- STATISTIKA
- PRISIJUNGTI



KLAIPĖDOS M. SAV. TPD

Klaipėdos m. - TPD korektūrų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalį viešinimas (nuo 2022-10-01)

[« Grįžti atgal](#)

Detaliojo plano korektūrų, rengiamų pagal Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalyje ir Taisyklių 318.3 papunktyje nustatytus atvejus, viešinimias supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka

2024-05-31

Informacija apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86.

Informuojame visuomenę apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detalijame plane pažymėtam Nr. 86. Teritorijų planavimo dokumentas viešinamas supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalijame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

Planavimo pagrindas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“; Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“.

Korektūros rengimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.

Pagal Teritorijų planavimo įstatymą ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančias sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus, su parengtu teritorijų planavimo dokumentu susipažinti galima **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** teritorijų planavimo informacinėje sistemoje www.tpdriis.lt, Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje ir interneto svetainėje www.klaipeda.lt bei projekto rengėjo UAB „Project 28“ patalpose. Vieša projekto ekspozicija numatoma **nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai** Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje.

Pasiūlymų teikimo tvarka: planavimo pasiūlymus dėl parengto projekto sprendinių galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) iki susipažinimo su projektu pabaigos (**2024-06-20**). Teikiant pasiūlymus, privalo nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas. Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius ar viešo svarstymo procedūras gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

2024-05-24

Informacija apie parengtą detaliojo plano Tauraukio gyvenvietės centrinės dalies detaliojo plano koregavimą pagal LR teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 d. žemės sklype Akmenų g. 1A, Klaipėda (kad. Nr. 2101/0039:1442), detalijame pažymėtam Nr. S02



Evelina Valmienė <evelina.valmiene@gmail.com>

pranešimas

1 žinutė

Evelina Valmienė <evelina.valmiene@gmail.com>


2024 m. gegužės 31 d. 09:09

Kam: viktorijaberiozkiniene@gmail.com

Labas rytas, siunčiu informacinį pranešimą apie Vaidilos seniūnaitijos teritorijoje parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimo procedūras.

--
Pagarbiai

Evelina Valmienė
UAB "Project 28"

 **Pranesimas_2024-05-29 (4.39)-R2-1511.pdf**
887K

Siuntimo istorija

RS0098691082

[Išplėstinė paieška](#)

2024-05-29 | Užsakymas: RS0098691082 | Siuntų: 11

RS293419901LT Daugiabučio namo savininkų bendrija „Baltasis gintaras“ Paryžiaus Komunos g. 6, 91151 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva Įteikta
RS293419889LT Daugiabučio namo savininkų bendrija „NIDA“ Paryžiaus Komunos g. 10, 91151 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva Įteikta
RS293419858LT UAB Mano Būstas Baltija Kuosų g. 18 - 1, 91187 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva Įteikta
RS293419915LT UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“ L. Giros g. 4, 92221 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva Įteikta
RS293419861LT

Daugiabučio namo savininkų bendrija „BALTIJA“ | Taikos pr. 45, 91151 Klaipėda, Klaipėdos m. sav.,
Lietuva

Siunčiama gavėjui

RS293419892LT

Daugiabučio namo savininkų bendrija „PALANGA“ | Taikos pr. 51 - 10, 91150 Klaipėda, Klaipėdos m. sav.,
Lietuva

Siunčiama gavėjui

RS293419813LT

VšĮ „Pasakėlė“ | Pakruojo g. 25, 92307 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva

Įteikta

RS293419875LT

UAB „Skonio virusas“ | Birutės g. 22A - 148, 91187 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva

Įteikta

RS293419835LT

Telia Lietuva, AB | Saltoniškių g. 7A, 08126 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva

Įteikta

RS293419827LT

AB „Energijos skirstymo operatorius“ | Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius, Vilniaus m. sav., Lietuva

Įteikta

RS293419844LT

Klaipėdos lopšelis-darželis „Klevelis“ | Taikos pr. 53, 91152 Klaipėda, Klaipėdos m. sav., Lietuva

Įteikta

1-1 iš 11

100 įrašų psl.



Lietuvos Paštas

J. Balčikonio g. 3, 03500 Vilnius

[www.lietuvospastas.lt \(https://xn--lietuvospatas-kuc.lt/\)](https://xn--lietuvospatas-kuc.lt/)

[\(https://www.facebook.com/lietuvospastas/\)](https://www.facebook.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.instagram.com/lietuvospastas/\)](https://www.instagram.com/lietuvospastas/)

[\(https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/\)](https://www.linkedin.com/company/lietuvospastas/)

[Naudojimo taisyklės \(/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf\)](/assets/doc/Naudojimosi_taisykles.pdf)
[Privatumo pranešimas \(/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf\)](/assets/doc/Privatumo_pranesimas_Esavitarna.pdf)

2023 © AB Lietuvos Paštas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Pagal sąrašą

2024-05-29 Nr. (4.39) - R2-1511
I Nr.

DĖL PARENGTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO

Informuojame visuomenę apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detaliojame plane pažymėtam Nr. 86. Teritorijų planavimo dokumentas viešinamas supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

Planavimo pagrindas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“; Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“.

Korektūros rengimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.

Pagal Teritorijų planavimo įstatymą ir Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatus, su parengtu teritorijų planavimo dokumentu susipažinti galima nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai teritorijų planavimo informacinėje sistemoje www.tpdris.lt, Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje ir interneto svetainėje www.klaipeda.lt bei projekto rengėjo UAB „Project 28“ patalpose. Vieša projekto

ekspozicija numatoma nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje.

Pasiūlymų teikimo tvarka: planavimo pasiūlymus dėl parengto projekto sprendinių galima teikti raštu planavimo organizatoriui (šiam skelbime nurodytu adresu) iki susipažinimo su projektu pabaigos (2024-06-20). Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas. Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius ar viešo svarstymo procedūras gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

Savivaldybės administracijos vyriausioji patarėja,
atliekanti Savivaldybės administracijos direktoriaus funkcijas



Sandra Tamašauskienė

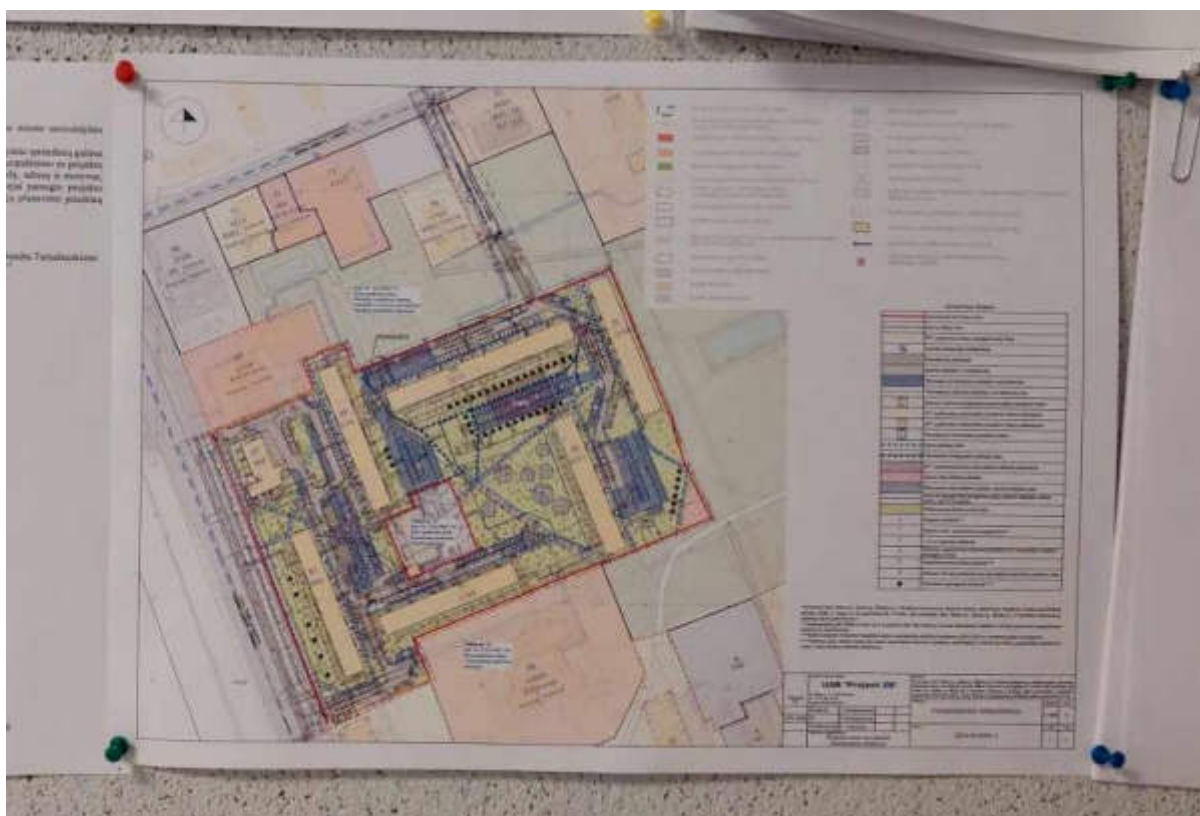
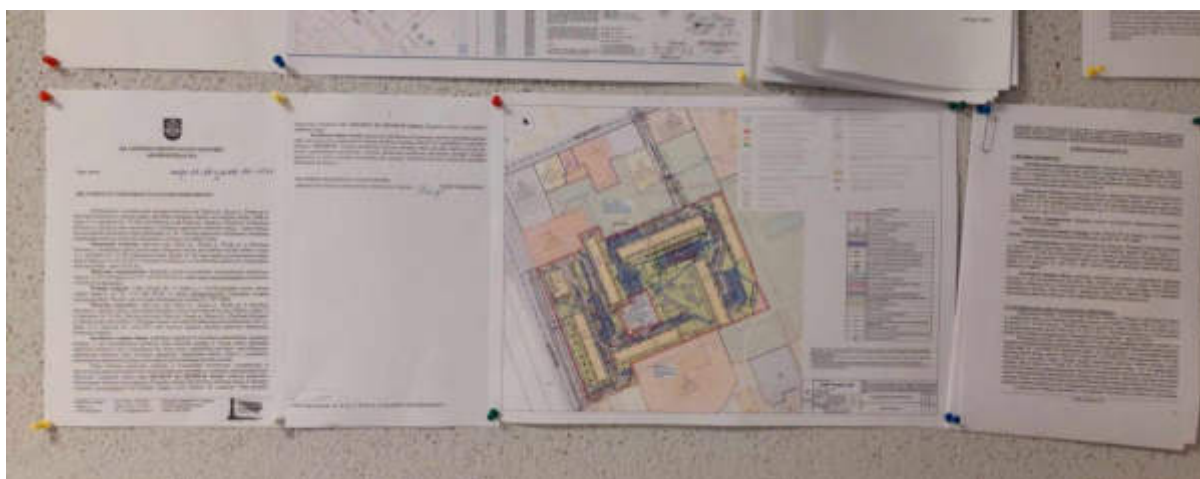


Lina Požanovskienė, tel. (8 46) 21 94 09, el. p. lina.pozanovskiene@klaipeda.lt

GAVĖJŲ SĄRAŠAS:

Eil. Nr.	Juridinis asmuo	Adresas / Deklaruota gyvenamoji vieta
1.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „Baltasis gintaras“	Paryžiaus Komunos g. 6, 91151 Klaipėda
2.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „NIDA“	Paryžiaus Komunos g. 10, 91151 Klaipėda
3.	UAB Mano Būstas Baltija	Kuosų g. 18-1, 91187 Klaipėda
4.	UAB „PASLAUGOS BŪSTUI“	L. Giros g. 4, 92221 Klaipėda
5.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „BALTIJA“	Taikos pr. 45, 91151 Klaipėda
6.	Daugiabučio namo savininkų bendrija „PALANGA“	Taikos pr. 51-10, 91150 Klaipėda
7.	VšĮ „Pasakėlė“	Pakruojo g. 25, 92307 Klaipėda
8.	UAB „Skonio virusas“	Birutės g. 22A-148, 91187 Klaipėda
9.	Klaipėdos lopšelis-darželis „Klevelis“	Taikos pr. 53, 91152 Klaipėda
10.	AB Telia Lietuva	Saltoniškių g. 7A, 08126 Vilnius
11.	AB „Energijos skirstymo operatorius“	Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius

Viešos ekspozicijos, vykusios nuo 2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai Klaipėdos miesto savivaldybės skelbimų lentoje, fotofiksacija



Informuojame visuomenę apie parengtą teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“, korektūrą suplanuotos teritorijos dalyje – žemės sklype, koreguojamame detaliojame plane pažymėtam Nr. 86. Teritorijų planavimo dokumentas viešinamas supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

Planuojama teritorija: teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojame plane, patvirtintame Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 suplanuotas žemės sklypas Nr. 86, kuris apima gyvenamuosius namus adresu Taikos pr. 41, 43, 45, 49, 51, Paryžiaus Komunos g. 6, 10 ir teritorijas aplink juos. Planuojamos teritorijos plotas – apie 4,3312 ha.

Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius, Liepų g. 11, 92138 Klaipėda, tel. Nr. +370 46 396 066, el. paštas planavimas@klaipeda.lt, internetinė svetainė www.klaipeda.lt.

Projekto rengėjas: UAB „Project 28“, H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda (verslo centras „Manto namai“), tel. Nr. +370 686 69258, el. paštas info@project28.lt, internetinė svetainė www.project28.lt. Projekto vadovė Sandra Kazlauskienė, atestato Nr. TPV 0008.

Planavimo pagrindas: Teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T2-304 „Dėl teritorijos tarp Taikos pr., Kauno g., Šilutės pl. ir Paryžiaus Komunos g. detaliojo plano patvirtinimo“; Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. spalio 10 d. įsakymas Nr. AD1-1074 „Dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento korektūros rengimo“.

Korektūros rengimo tikslai: patikslinti inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribas; konkretų pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymą nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto; automobilių stovėjimo vietų išdėstymą; apželdinamą teritorijos dalį; teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį.

Nuo 2024-06-11 buvo vykdomas TPDRIS, TPDR migravimas į TPS Vartus (www.planuojustatau.lt), kuris galutinai užbaigtas 2024-06-18. Kadangi parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimo laikotarpiu (2024-06-07 iki 2024-06-20 imtinai) nebuvo galimybės su sprendiniais susipažinti TPDRIS sistemoje, todėl papildomai su projekto sprendiniais susipažinti TPDRIS sistemoje (dabar – TPS Vartai) www.planuojustatau.lt (TPD Nr. K-VT-21-24-520) galima **nuo 2024-07-17 iki 2024-07-30 imtinai**.

Pasiūlymų teikimo tvarka: planavimo pasiūlymus dėl parengto projekto sprendinių galima teikti tik sistemoje TPS Vartai www.planuojustatau.lt iki papildomo susipažinimo su projektu pabaigos (2024-07-30). Teikiant pasiūlymus, privalu nurodyti vardą, pavardę, adresą ir motyvus, kuriais pagrindžiamas pasiūlymas. Atmestų planavimo pasiūlymų pareiškėjai parengto projekto sprendinius ar viešo svarstymo procedūras gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančiai institucijai.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	VISUOMENĖS DALYVAVIMO ATASKAITA
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-14 Nr. UA3-5
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Andrius Žukas, Savivaldybės administracijos direktorius, SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS
Sertifikatas išduotas	ANDRIUS ŽUKAS, mobile signature, Teledema LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-13 16:56:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-08-13 16:56:14 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-05-02 17:12:11 – 2026-05-02 17:12:11
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-14 08:02:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-08-14 08:02:30 Dokumentų valdymo sistema Avilys