



Statytojas (užsakovas):	Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto pavadinimas:	Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovio ir Lužų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas
Statinio naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio kategorija:	II grupės nesudėtingieji
Statinio projekto rengimo etapas:	Techninis darbo projektas
Dalis:	Projektiniai pasiūlymai
Tomas:	I
Komplekso žymuo:	SR2024-067-TDP-PP
Laida	0

Kval. atest. nr.	Pareigos	Parašas	V. Pavardė
	Direktorius		K. Mickevičius
36475	Statinio projekto vadovas		K. Mickevičius
36476	Statinio projekto dalies vadovas		K. Mickevičius

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo numeris	Pavadinimas	Pastabos
I	Projektiniai pasiūlymai	

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento Pavadinimas	Pastabos
SR2024-067-TDP-PP-PDS	1	0	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	
SR2024-067-TDP-PP-AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
			Priedai	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas ir žymuo	Pastabos
01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, nužymėjimo, eismo organizavimo ir aukščių planas M 1:500 SR2024-067-TDP-B-01	
02	1	0	Skersiniai profiliai M 1:50 SR2024-067-TDP-B-02	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Klaipėdos miesto savivaldybė

OBJEKTO ADRESAS: Mogiliovo g., Klaipėda.

PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius.
El. paštas info@projektavimas.net, tel. +370-699-80116.


PROJEKTO VADOVAS: K. Mickevičius

- o Statybos rūšis – Nauja statyba;
- o Statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai;
- o Statinio kategorija – II grupės nesudėtingieji.

Projektuojamo statinio vieta:



pav. 1. Projektuojamo objekto vieta

0	2024	Statybos leidimui, konkursui ir statybai.		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			Kitos paskirties inžinerinio statinio, aikštelės, Mogiliovo ir Lužų g., Klaipėdos mieste, statybos projektas	
36475	SPV	K. Mickevičius	Aiškinamasis raštas	
36476	SPDV	K. Mickevičius		
LT	Klaipėdos miesto savivaldybė		SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 6

Projekto tikslas: Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti automobilių stovėjimo aikštelę, Mogiliovo, Lūžų g., Klaipėdoje statybos projektą.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai parengti toliau šiame skyriuje nurodytų dokumentų pagrindu.

2.1. Privalomieji ir dokumentai:

Statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, statytojo reikalavimai;
Inžinerinė topografinė nuotrauka;
Išduotos projektavimo/techninės sąlygos;
Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas;
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
Lietuvos respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas
LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“;

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.01.01(01):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo paskyrimas ir paskelbimas“;

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 2.05.19:2005 „Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai“;

LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai“;

KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“;

R ISEP 10 „Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos“

3. ESAMA PADĖTIS

Projektavimo darbai bus vykdomi teritorijoje prie daugiabučių gyvenamųjų namų, adresu Mogiliovo ir Lūžų g., Klaipėdoje. Teritorija, kurioje vykdomi projektavimo darbai nepatenka į saugomas ar kultūros paveldo teritorijas. Darbai numatomi savivaldybės sklype.

Projektuojami darbai bus vykdomi užstatytoje teritorijoje, kuri ribojasi su Veisiejų gatvės Šiuo metu projektuojamoje vietoje yra veja su šuliniais, pavieniais krūmais ir inžineriniais tinklais.

SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	6	0

3.1. Geologinės salygos

Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso Rimkų moreninio gūbrio fragmentas. Reljefas glacialinis, kraštinių moreninių kalvagūbris, gūbrys.

Sluoksnių geologinis amžius, genezė, sudėtis:

- Antropogeninių darinių gruntas (tIV) – supiltas dirvožemis.
- Deliuvinių darinių (dIV) gruntu sudaro silpnas smėlingas molis.
- Kraštinių glacialinių darinių (gtIIIbl) gruntu sudaro vidutinio stiprumo – labai stiprus smėlingas molis, moreninis.

3.2. Hidrogeologinės salygos

Aptikti vandeningieji sluoksniai, nustatyti požeminio vandens tipai, vandeningųjų sluoksnių slūgsojimo sąlygos:

- Lauko darbų metu tyrimų teritorijoje podirvio vanduo sutiktas visuose gręžiniuose 0,3-2,3 m gylyje nuo žemės paviršiaus. Vanduo laikosi molinguose gruntuose esančiuose smėlio lėšiuose.

- Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

3.3. Inžineriniai tinklai

Projektuojamoje vietoje yra esami inžineriniai tinklai: Šilumotekio ir drenžo inžineriniai tinklai. Taip pat yra gelžbetoninių šulinių per kuriuos komunikacijos neina.

Prieš pradėdant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje. Darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijų eksploatuojančių organizacijų atstovams. Arti esamų komunikacijų grunto kasimo darbus atlikti rankiniu būdu.

Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus arba lengvo tipo liukus.

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

3.4. Želdiniai

Statybos vietoje auga pavieniai krūmai.

Numatoma šalinti krūmus, kurie patenka į aikštelės statybos darbų zoną:

4. PROJEKTINIAI SPRENDIMAI

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Projektuojami statiniai priskiriami - nesudėtingiesiems statiniams.

Darbų rūšis	nauja statyba;
Bendras aut. stovėjimo vietų sk.	106 vnt.;
Šaligatvio plotis	2,00 m;
Važiuojamosios dalies danga	asfaltbetonis;
Šaligatvių danga	betoninės trinkelės;
Aut. stovėjimo vietų danga	asfaltbetonis.

Numatyta įrengti 5,00m ir 5,50 m pločio asfaltbetonio dangą turinčią važiuojamąją dalį su lygiagrečios bei statmeno tipo automobilių stovėjimo vietomis su asfaltbetonio danga (viso numatyta 106 vnt. stovėjimo vietų, iš kurių 5 vnt. negalių turintiems žmonėms (1 vnt. – A tipo, 4 vnt. – B tipo)), bei 2,00 m pločio šaligatviais su betoninių trinkelėlių danga.

Šiame projekte nenumatoma greito įkrovimo vietos elektromobiliams.

Esami gelžbetoniniai šuliniai kuriose nėra komunikacijų išardomi.

Numatomas lietaus nuotekų tinklų įrengimas paviršinio vandens surinkimui ir nuvedimui į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Šaligatvio ir neįgaliesiems skirtos aikštelės išlipimui danga kertasi viename lygyje be peraukštėjimo.

Vykdamas statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklis, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0

Projektiniai sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

4.1. Paruošiamieji darbai

Nužymima trasa. Dirvožemis nustumiamas ir išvežamas į laikinas sandėliavimo vietas. Darbų ribose kertami želdiniai trukdantys darbams. Statybinės šiukšlės surenkamos ir tinkamos perdirbimui atiduodamos į tuo užsiimančias organizacijas, likusios išvežamos į statybinių atliekų sąvartyną.

4.2. Skersiniai ir išilginiai profiliai

Projektinis skersinis nuolydis suprojektuotas: 2,0% - 2,5% nuolydžiu link lietaus surinkimo tinklų, tako - 2,0% nuolydžiu link privažiavimo ir lietaus surinkimo tinklų. Projektinis išilginis profilis suprojektuotas kiek įmanoma prisitaikant prie esamo reljefo bei greta esamų statinių, taip pat, kad būtų pasiekti optimalūs darbų kiekiai, užtikrintas geras vandens nuvedimas nuo dangos konstrukcijos. Projektinis išilginis profilis suprojektuotas tiesėmis ir kreivėmis.

Naujai įrengiamos dangos turi būti suvedamos su esamomis dangomis.

4.3. Dangų konstrukcijos

Dangų konstrukcijos projektuojamos pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ (toliau – KPT SDK 19) nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 15 lentelė, parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Vadovaujantis KPT SDK 19 6 lentelė pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis 0,45 hz.

hz – tikėtinas didžiausias įšalo gylis pagal gatvės geografinę padėtį (KPT SDK 19 2 priedo 1 pav.) yra 130 cm.

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal KPT SDK 19 taisyklių 6 lentelės duomenis: $0,45 \times 130 = 59$ cm.

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal KPT SDK 19 taisyklių 7 lentelės duomenis: $59+0+5+5-10 = 59$ cm \approx 60 cm (pagal KPT SDK 19 taisyklių p.96 nustatytas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apvalinamas 5 cm tikslumu (tik didinant)).

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius:

$$60 - 8 - 25 = 27 \text{ cm.}$$

Privažiavimo keliui ir aikštelėms parinkta dangos konstrukcija kurią sudaro:

- Esama sankasa ($E_{v2}=45\text{MPa}$);
- 32 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis (E_{v2} nspecifikuojama);
- 25 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr.0/45 ($E_{v2}=120\text{MPa}$);
- 8 cm asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD.

Šaligatvis.

Pagal KPT SDK 19 taisyklių ketvirtojo skirsnio 133 punktą, esant F2 klasės gruntams 45 cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis yra pakankamas ir šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio skaičiavimai neatliekami.

Projektuojama konstrukcija (pagal KPT SDK 19, 13 lentelę):

- Esama sankasa ($E_{v2}=30\text{MPa}$);
- 19 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis (E_{v2} nspecifikuojama);
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr. 0/32 arba fr. 0/45 ($E_{v2}\geq 100$ MPa);
- 3 cm storio atsijų pasluoksnis;
- 8 cm betono trinkelė danga.

Prieš darbų vykdymo pradžią šaligatvio danga (plytelės ar trinkelės, jų spalva, dydis) derinama su užsakovu.

Šaligatvis aprėminamas įrengiant betoninius vejos bordiūrus ant 20 cm betono pagrindo C16/20.

Projekto brėžiniuose ir sąnaudų kiekių žiniaraščiuose numatoma dangos konstrukcija su skaldos pagrindu. Rangos darbų pirkimo metu bus galima pateikti lygiavertį pasiūlymą konstrukcijai su žvyro pagrindo sluoksniu.

SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	6	0

4.4. Taikomi universalaus dizaino principai

Šaligatviai ir aikštelės suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Visi sprendiniai skirti neigaliams žmonėms turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

ŽN judėjimo trasoje įrengiami nužeminti gatvės bortai. Tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%), skersinis ne didesnis kaip 1:50 (2,0 %); įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm, jis rengiamas 30 cm atstumu nuo įžengimo į važiujamąją dalį. Įspėjamųjų paviršių įrengimo vietos pateiktos plane.

Tako lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm.

Šaligatviai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš aikštelės važiujamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų.

Ant šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

Šaligatvio ir neigaliesiems skirtos aikštelės išlipimui/įlipimui danga kertasi viename lygyje be peraukštėjimo.

4.5. Paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo važiujamosios dalies nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas suprojektuotais lietaus nuotekų šulinėliais, kurie pajungiami į esamus lietaus nuotekų šalinimo tinklus. Dangos konstrukcijos nusausinimui įrengiamas drenažas.

4.6. Apšvietimas

Aikštelėje projektuojamas naujas apšvietimo tinklas

4.7. Inžineriniai tinklai

Visi esami požeminiai inžineriniai tinklai išsaugomi.

Visus šulinius pakelti/nuleisti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus (važiujamojoje dalyje) - 40 t apkrovai arba lengvo tipo liukus - 12,5 t apkrovai (pėsčiųjų takui, vejoje).

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliarais.

Darbų metu pažeisti šulinių žymėjimo ženklai turi būti atstatomi į pradinę būklę, jeigu pakeičiama vieta, numatyti žymėjimo lentelių pakeitimą.

4.8. Eismo organizavimas

Vadovaujantis Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis, projekte numatyta įrengti kelio ženklus: 1 vnt. Nr.528 „Stovėjimo vieta“, 1 vnt. papildoma lentelė Nr.846 „Neigalieji“ ir 1 vnt. papildoma lentelė Nr.810 „Galiojimo zona į kairę“. Kelio ženklai parodyti plane.

Vadovaujantis Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklėmis įrengiamas horizontalusis ženklinimas: horizontalios siauros linijos automobilių stovėjimo vietoms sužymėti (1.1), neįgaliojo su vežimėliu simbolis stovėjimo vietai pažymėti (1.24) ir užbrūkšniuotas plotas tarp stovėjimo vietų (1.15) ir siaura brūkšninė linija neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietai sujungti su prieinama judėjimo trasa.

4.9. Želdiniai

Numatomi sodinti žemaūgiai medžiai – Klevas trakinis (Acer campestre) "ELSRIJK".

4.10. Baigiamieji darbai

Atlikus statybos darbus 1 m atstumu nuo naujai įrengtų dangų atstatomas suardytas augalinis sluoksnis paskleidžiant 10 cm storio augalinį sluoksnį ir apsėjant žolių mišiniu.

4.11. Planuojamas atliekų susidarymas

Atliekos privalo būti tvarkomos pagal Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymų Nr.D1-637 patvirtintas „Statybinių atliekų tvarkymo taisykles“, (Žin.2007, Nr. 10-403).

Statybos darbų metu atsiradusios perdirbimui tinkamos atliekos perduodamos į atliekų perdirbimo įmones. Likusios, perdirbimui ir/ar antriniam panaudojimui netinkamos atliekos turi būti išvežamos į sąvartyną.

SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0

4.12. Numatomų statybos darbų poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

Atliekant statybos darbus būtina laikytis metodinių nurodymų, dėl numatomų darbų žalos gamtai ar augmenijai nebus.

Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojas ir kaimyninės teritorijos bus laikinas ir lokalus.

5. KITA INFORMACIJA

Pastabos:

- Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą;
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Esant neatitikimams tarp projekto sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindine medžiaga remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

SR2024-067-TDP-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0

BRĚŽINIAI