

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	KLAIPĖDA, SMILČIŲ G. 5 (KAD. NR. 2101/0001:418)
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:	INŽINERINIS STATINYS - STOGINĖ
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BYLOS ŽYMUO:	BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2024
STATINIO PROJEKTO DALIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	240521-PP



PROJEKTO RENGĖJAS:



Įmonės kodas 301033579, PVM mokėtojo kodas LT100004768116  
Adresas: Turgaus g. 37-5, Klaipėda, Tel. 8-620-76751,  
el.p. [daneprojektai@gmail.com](mailto:daneprojektai@gmail.com), [www.daneprojektai.lt](http://www.daneprojektai.lt)

DIREKTORIUS:

VALENTINAS LUCENKO

PROJEKTO VADOVAS:

VALENTINAS LUCENKO, ATESTATO NR. 2125

ARCHITEKTAS:

VALENTINAS LUCENKO, ATESTATO NR. 2125

ARCHITEKTĖ:

VILIJA REVAITYTĖ, NR. 000827

STATYTOJAS:

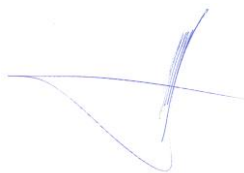
„MIESTO BAŽNYČIA“

**PROJEKTO PAVADINIMAS** STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS  
**STATYBOS VIETA** SMILČIŲ G. 5, (KAD. NR.2101/0001:418) KLAIPĖDA, KLAIPĖDOS M. SAV.  
**ETAPAS** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

### PROJEKTINIO PASIŪLYMO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

	DALIS	LAPŲ SK.	PAVADINIMAS
RINKMENOS NR.1	PP	1	Titulinis lapas
		1	Projektinio pasiūlymo sudėties žiniaraštis
		4	Aiškinamasis raštas
		1	Sklypo planas M 1 : 250
		6	Aukštų planai M 1 : 100, pjūviai, fasadai M1:100
		1	Vizualizacija

Sudarė: projekto vadovas



Valentinas Lucenko

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis bus rengiamas techninis projektas.

### 1. BENRIEJI DUOMENYS

#### 1.1. Objekto pavadinimas.

Stoginės Smilčių g. 5, Klaipėdoje statybos projektas.

#### 1.2. Statinio statybos vieta.

Sklypas, kuriame planuojama stoginė yra Klaipėdos mieste, Smilčių g.5 (sklypo kad. 2101/0001:418 Klaipėdos m. k.v.).

#### 1.3. Statytojas (Užsakovas).

Miesto bažnyčia, Vilties g. 9-2, įmonės kodas 192079367.

#### 1.4. Projektuotojas.

Projektinius pasiūlymus parengė UAB "Danės projektai", Turgaus g. 37-5, Klaipėda, el.p. danesprojektai@gmail.com

Projekto vadovas - Valentinas Lucenko, kvalifikacijos atestato Nr. A2125, architektė – Vilija Revaitytė.

#### 1.5. Statybos rūšis.

Vadovaujantis STR 01.01.08:2002, punktu 7.1., statybos rūšis yra naujo statinio statyba.

#### 1.6. Statinio paskirtis.

Inžinerinis statinys.

#### 1.7. Statinio kategorija.

Naypatingas statinys (pagal STR 1.01.03:2017).

#### 1.8. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai.

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Projektuojamas kiekis
<b>1.</b>	<b>Sklypas Smilčių g. 5 (kad. Nr. 2101/0001:418)</b>		
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	8719
1.2.	Sklypo užstatymo plotas (esami pastatai ir projektuojami statinys)	m <sup>2</sup>	1527
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas		0,18
1.4.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas
<b>2.</b>	<b>Kiti statiniai - stoginė</b>		
2.1.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	537
2.2.	Statinio aukštis	m	6,4
2.3.	Tūris	m <sup>3</sup>	3436

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas reglamento 13 p. 1 lent. stoginė - neypatingasis statinys, kadangi yra žemesnė nei 20 m, o laikančiosios konstrukcijos tarp atramų trumpesnės kaip 12 m. Taip pat, vadovaujantis 3 lentelės duomenimis (3 pav.) projektuojama stoginė, kurios numatomas aukštis 6,40 m, o užstatymo plotas 536,35 m<sup>2</sup>. Statinio matmenų koeficientas pagal formulę:  $K = S \times H^3$  yra **537 x 6,4<sup>3</sup>=140771, todėl projektuojamas statinys yra neypatingasis (1 pav.)**.

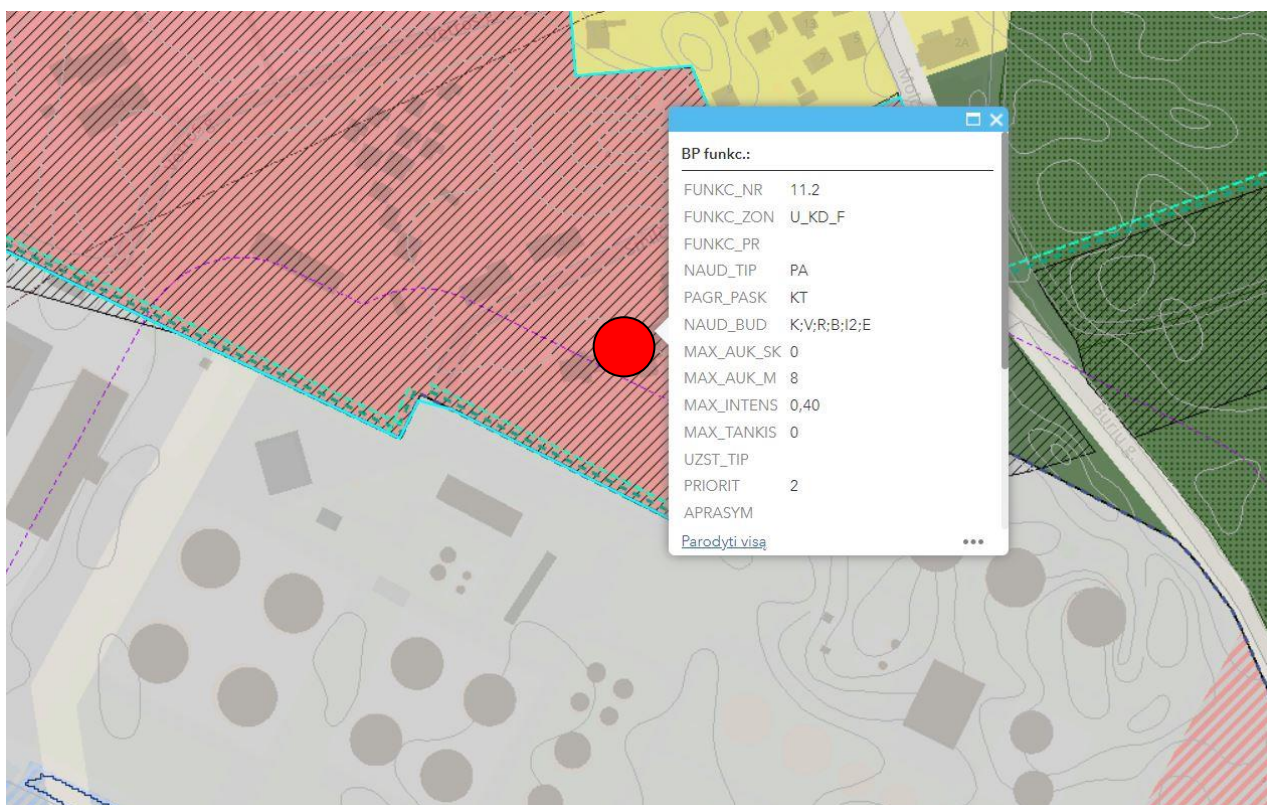
4.2.	inžineriniai statiniai nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m	$10 \leq K \leq 10000$	$10000 < K \leq 40000$	žiūrėti 22.4 papunktį
------	--	------------------------	------------------------	-----------------------------

1 pav. Ištrauka iš 3 lentelės

## 2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ APRAŠYMAS

### Sklypo sprendiniai.

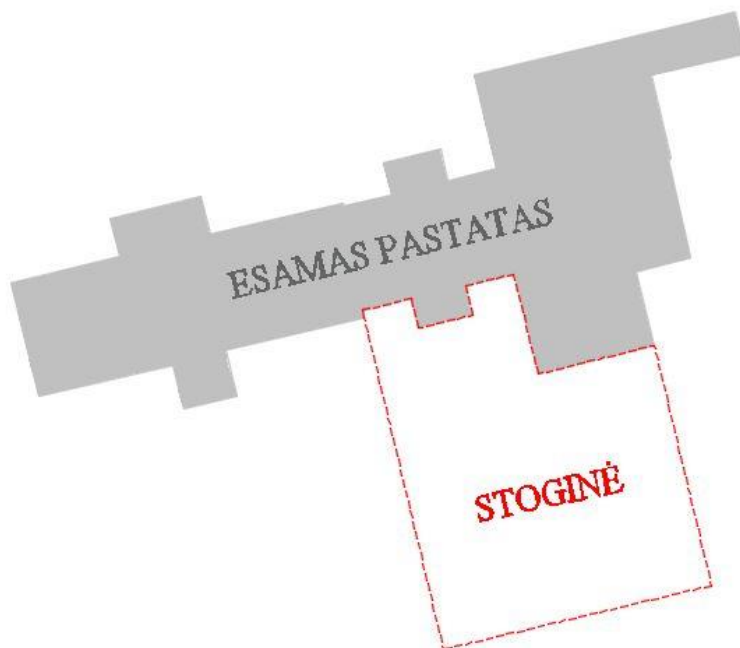
Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas yra Klaipėdos mieste. Sklypo plotas 8719 m<sup>2</sup>. Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kita, naudojimo būdas – Rekreacinės teritorijos. Parengti projektiniai pasiūlymai atitinka galiojančius bendrojo plano reglamentus (2 pav.).



2 pav. ištrauka iš bendrojo Klaipėdos plano

Sklype esantys statiniai – sklype yra du esami pastatai: pastatas – poilsinė ir pastatas – šašlykinė. Taip pat naujai projektuojamas inžinerinis statinys – stoginė, kaip esamo pastato priestatas (3 pav.). Įvažiavimai į sklypą iš Smilčių g. yra esami, kurių plotis 8 m ir 4 m, danga – asfaltas. Esami įvažiavimai netvarkomi. Kiemo takų danga – esama. Stoginei numatoma vejos

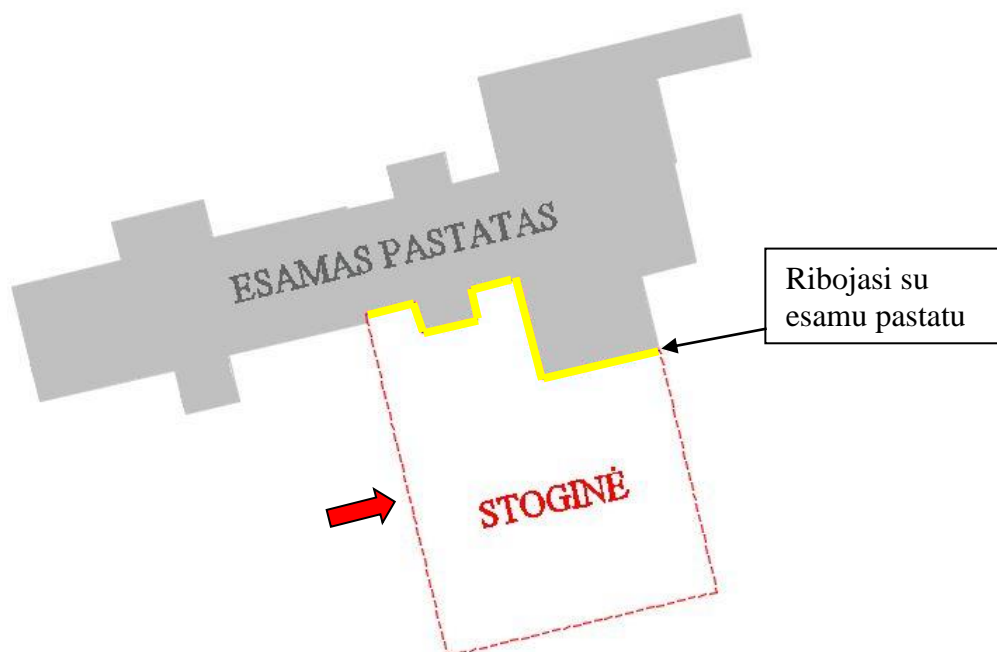
danga. Visi projektavimo sprendiniai suformuoti žemės sklypo ribose, išlaikant visus norminius atstumus.



3 pav. projektuojama stoginė

### Statinio architektūra

Stoginės užstatymo plotas 536,35 m<sup>2</sup>, o inžinerinio statinio aukštis 6,4 m. Pagrindinis įėjimas į stoginę numatoma pro atvirą (nejistiklintą) dalį, vakarinėje pusėje. Tuo tarpu, šiaurinėje dalyje stoginė ribojasi su esamu pastu (4 pav.).



4 pav. Stoginės riba su esamu pastatu

### **Inžineriniai tinklai**

Inžineriniai tinklai ir įrenginiai – inžineriniai tinklai yra esami.

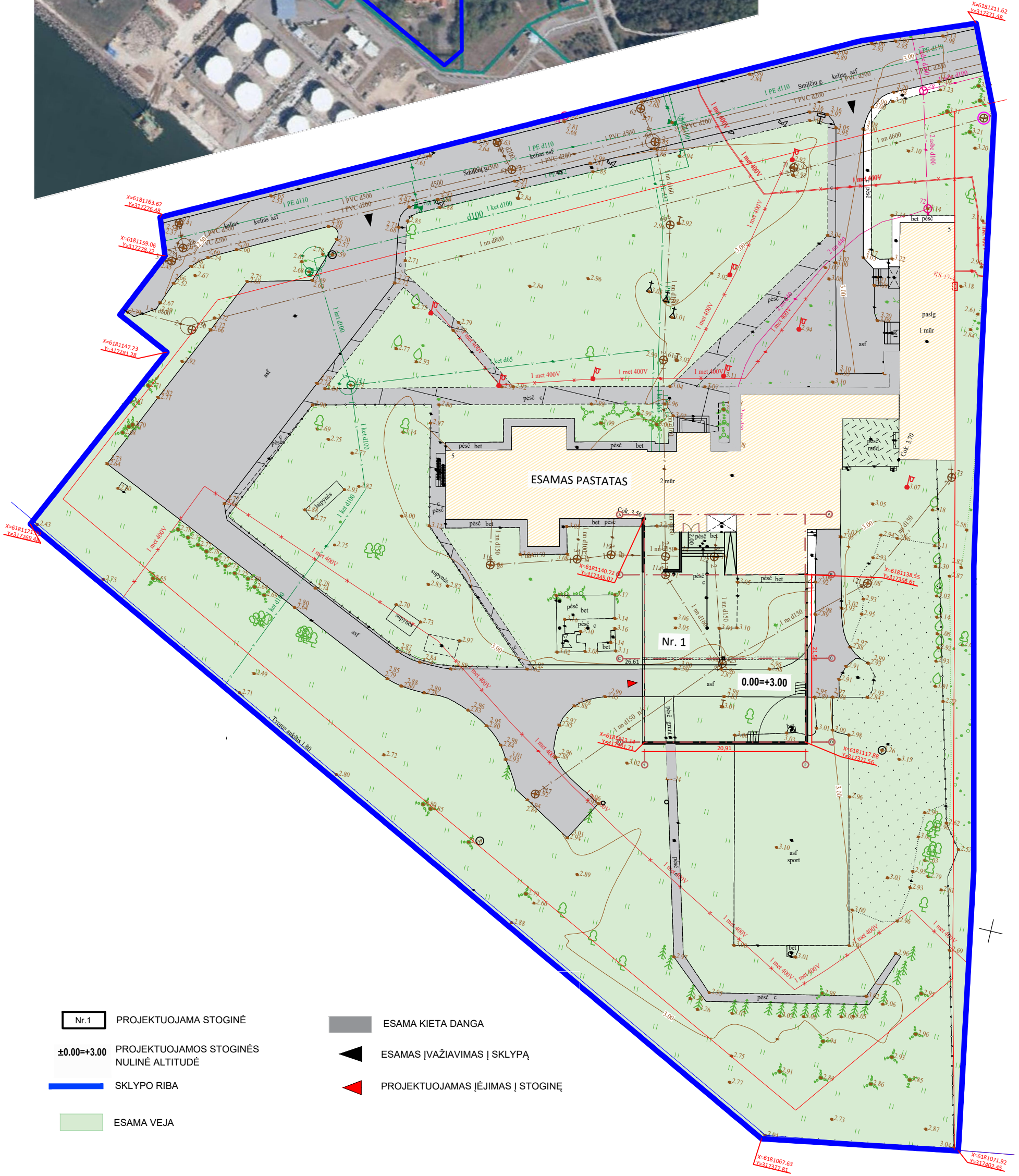
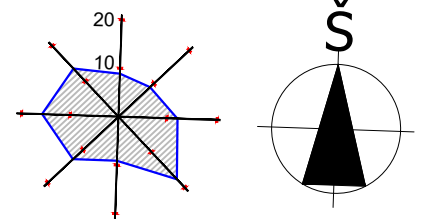
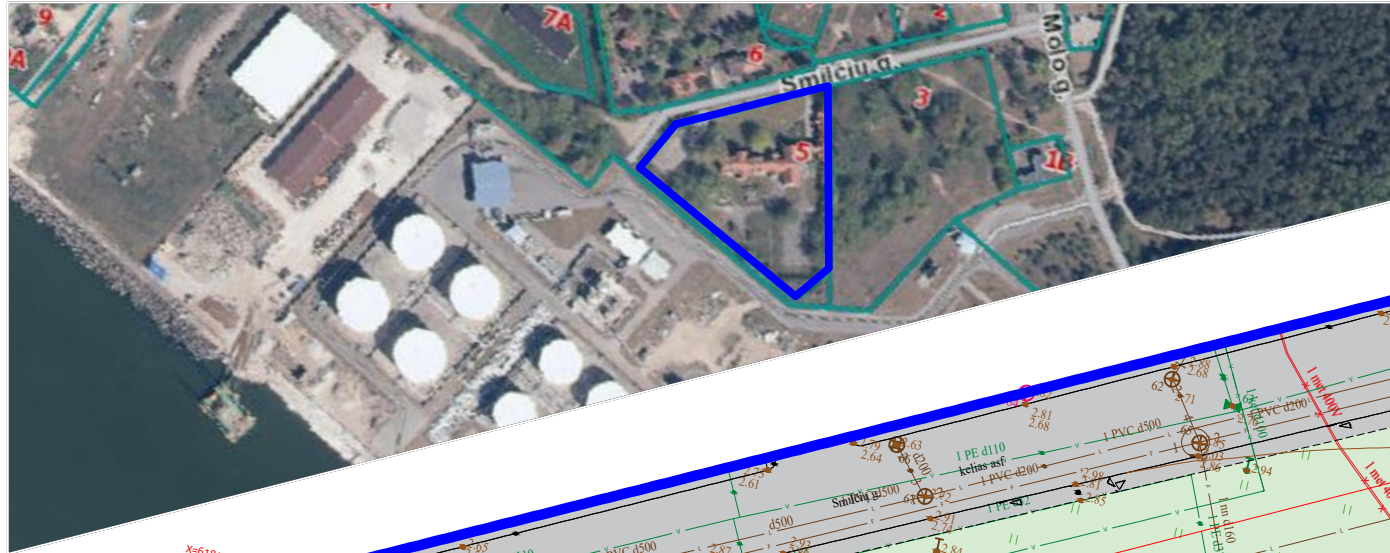
Techninio projekto sprendimais būtina užtikrinti, kad nebus pažeisti gretimų žemės sklypų savininkų interesai.

Sudarė: projekto vadovas



Valentinas Lucenko

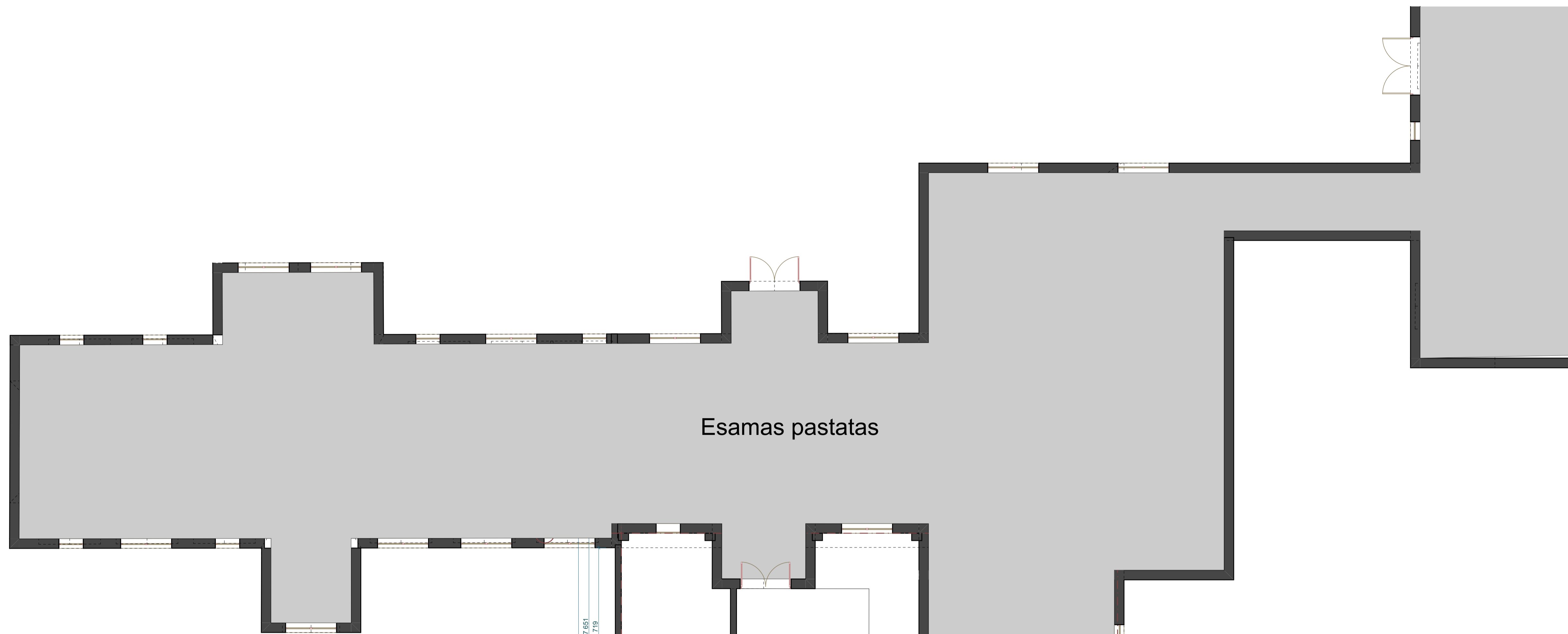
# SKLYPO PLANAS M1:500



- Nr.1 PROJEKTUOJAMA STIGINĖ
- ESAMA KIETA DANGA
- $\pm 0.00=+3.00$  PROJEKTUOJAMOS STIGINĖS NULINĖ ALTITUDĖ
- ESAMAS ĮVAŽIVIMAS Į SKLYPĄ
- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į STIGINĖ
- ESAMA VEJA

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI	PROJEKTUOJAMA
1. SKLYPO PLOTAS	8719 m <sup>2</sup>
2. SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.18
3. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	Esamas
4. STIGINĖS UŽSTATYMO PLOTAS	1527 m <sup>2</sup>
6. AUKŠTINGUMAS	6.40 m

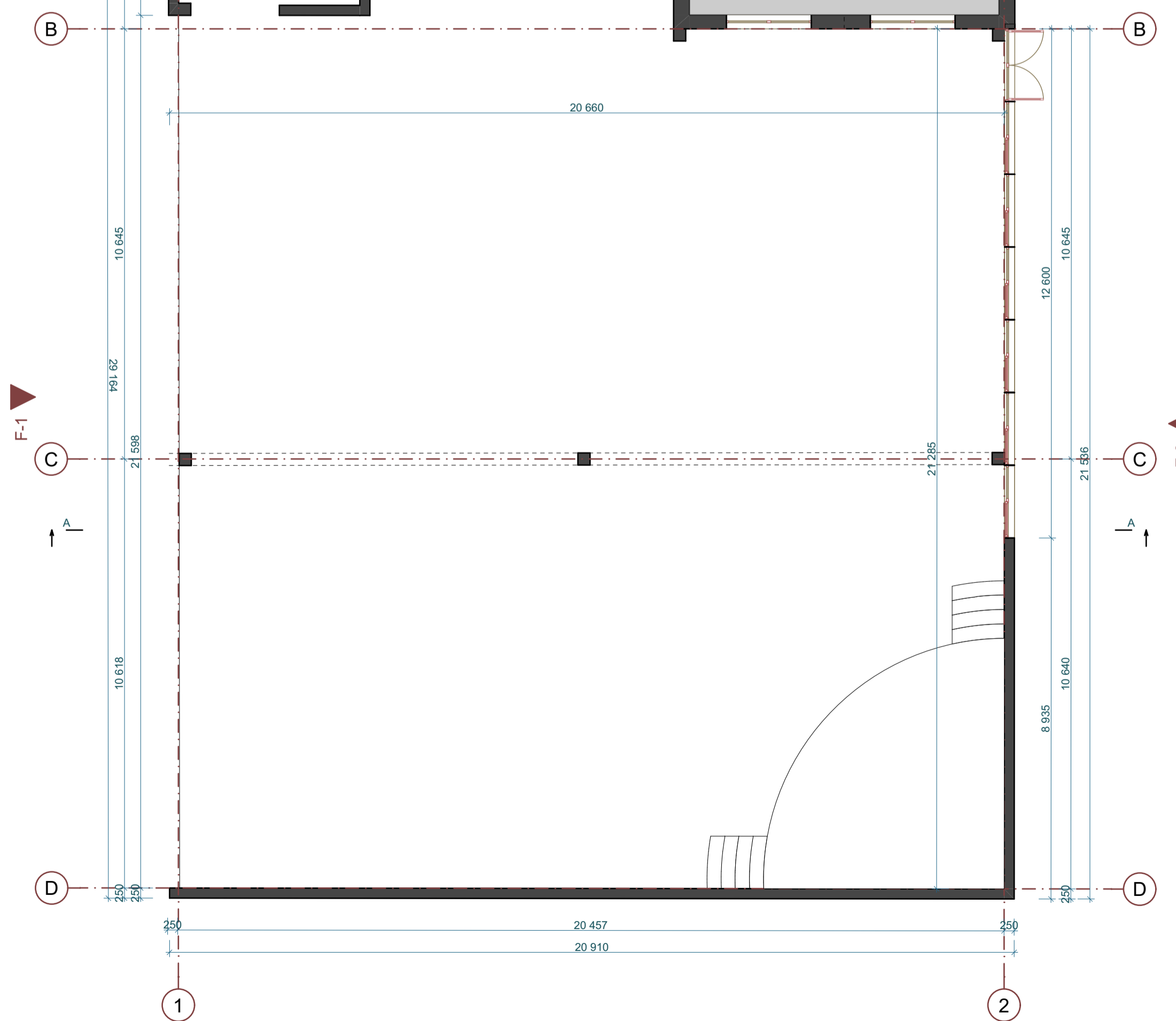
 KVAL. PATV. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS STIGINĖS SMILČIŲ G.5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS			
	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Nr.1 - STIGINĖ			
PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M1:500 SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500	Laida
A2125	PV	V.LUCENKO		0
A2125	ARCH	V.REVAITYTĖ	DOKUMENTO ŽYMUO 240521-PP_B - 1	Lapas
LT	STATYTOJAS "MIESTO BAŽNYČIA" su projekciniais sprendimais susipažinusi ir tvirtinu:			1
				1




Esamas pastatas

UŽSTATYMO PLOTAS - 537 m<sup>2</sup>

Pirmas aukštas M1:100



KVAL. PATV. DOK. NR.		 <small>Įmonės adresas: 37-01, Kibirkštės          tel. 8-642-31413, 8-650-76751          danesprojekta@gmail.com</small>		STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
				STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
				STATYMO NR. IR PAVADINIMAS:	
				STOGINĖ NR. 1	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
A 2125	PV	V. LUCENKO		LAIDA	
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO		0	
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ		PIRMO AUKŠTO PLANAS, M1:100	
STATYTOJAS / UŽSAKYTOJAS:		Miesto bažnyčia		DOKUMENTO ŽYMIOJ.	
LT				240521-PP_B-2	LAPAS LAPŲ
		Su projektais sprendimais susipažinti ir tvirtinti:		1	1




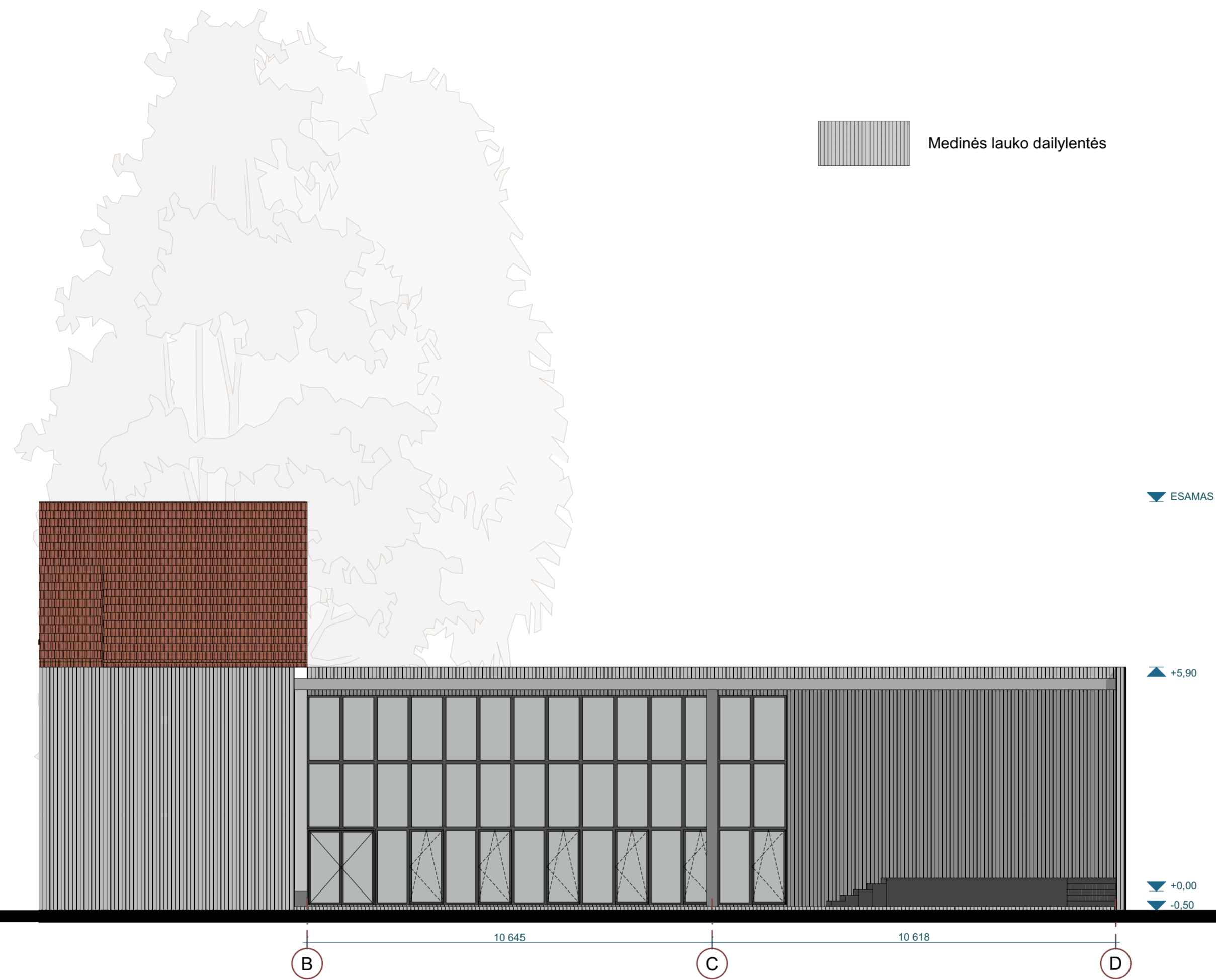
Pjūvis A-A, M1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
			STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS	
A 2125	PV	V. LUCENKO	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:	
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO	STOGINĖ NR. 1	
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS:	
			PJŪVIS, M	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
Miesto bažnyčia			240521-PP_B-3	
Su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:			LAPAS	LAF
			1	1


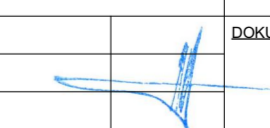



Fasadas tarp ašių 1-2, M1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Turgaus g. 37-5, Klaipėda tel. 8-412 31413, 8-420 75751 danesprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
			STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS		
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:			STATINIO NR. 1		
A 2125	PV	V. LUCENKO	DOKUMENTO PAVADINIMAS: <b>FASADAS TARP AŠIŲ 1-2, M</b>	LAIK.	
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO		0	
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAF
	Miesto bažnyčia		240521-PP_B-4	1	1
<small>Su projekciniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:</small>					



Fasadas tarp ašių B-C, M1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.	 <small>Turgaus g. 37-5, Klaipėda tel. 8-412 31413, 8-420 75751 danesprojektai@gmail.com</small>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:			
			STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS			
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:			STATINIO NR. 1			
A 2125	PV	V. LUCENKO		DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIK.	
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO		FASADAS TARP AŠIŲ B-D, M	0	
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS	LAF
Miesto bažnyčia			240521-PP_B-5		1	1
Su projekciniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:						

 Medinės lauko dailylentės

▲ ESAMAS

▲ +5,90

▼ +0,00

▼ -0,50

D


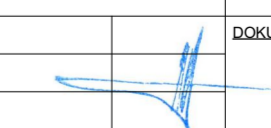
10 575

C


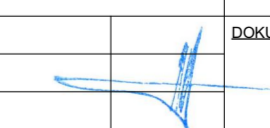
10 645

B

Fasadas tarp ašių D-B, M1:100

KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS			
	Turgaus g. 37-5, Klaipėda UAB "DANES PROJEKTAI" UAB "DANES PROJEKTAI" danesprojektai@gmail.com		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: STOGINĖ NR. 1			
A 2125	PV	V. LUCENKO		DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAS TARP AŠIŲ D-B, M	LAPAS 1	LAF 1
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO				
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ				
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS: Miesto bažnyčia		DOKUMENTO ŽYMUO: 240521-PP_B-6		Su projekciniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:	



KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>DANES PROJEKTAI</b> <small>UŽDARŲJI AKCINĖ BENDROVĖ</small> <small>Turgaus g. 37-5, Klaipėda tel. 8-412 31413, 8-420 75751 danesprojektai@gmail.com</small>			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
				STOGINĖS SMILČIŲ G. 5, KLAIPĖDOJE STATYBOS PROJEKTAS		
A 2125	PV	V. LUCENKO		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:		
A 2125	ARCH.	V. LUCENKO		STOGINĖ NR. 1		
000827	ARCH.	V. REVAITYTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:			
LT	Miesto bažnyčia			240521-PP_B-7		
Su projektais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:			LAPAS	LAF		
			1	1		