



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

1	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		ESAMOS GATVĖS IR PRIVAŽIAVIMAI
	ĮĖJIMO Į GYVENAMĄJĮ NAMĄ VIETA		AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS (2 VNT.)
	PATEKIMO Į 1.2-1.3 SKLYPO DALIS VIETA		PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA VAŽIUOJAMAJAI DALIAI
	SKLYPO RIBA		PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA PĖSČIŲJŲ TAKAMS
	UŽSTATYMO ZONA PAGAL DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS		NAUDOJIMOSI TVARKOJE NUSTATYTOS SKLYPO DALIŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA TERITORIJA		VEJA (795,0M ²)

SKLYPO PLANO RODIKLIAI:

RODIKLIO PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
SKLYPO PLOTAS	M ²	53.617,0	
PASTATAIS UŽSTATYTAS PLOTAS	M ²	6239,0	
UŽSTATYMO TANKIS	%	11,28*	Pagal det. pl. 12%
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS		0,17*	Pagal det. pl. 0,36
SKLYPO DALIES 01B RODIKLIAI			
SKLYPO PLOTAS	M ²	2203,0	
UŽSTATYMO TANKIS	%	12,06*	Pagal det. pl. 13,5%
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS		0,17*	Pagal det. pl. 0,41

* DETALŲ SKLYPO RODIKLIŲ SKAIČIAVIMĄ ŽR. PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ BYLOJE.

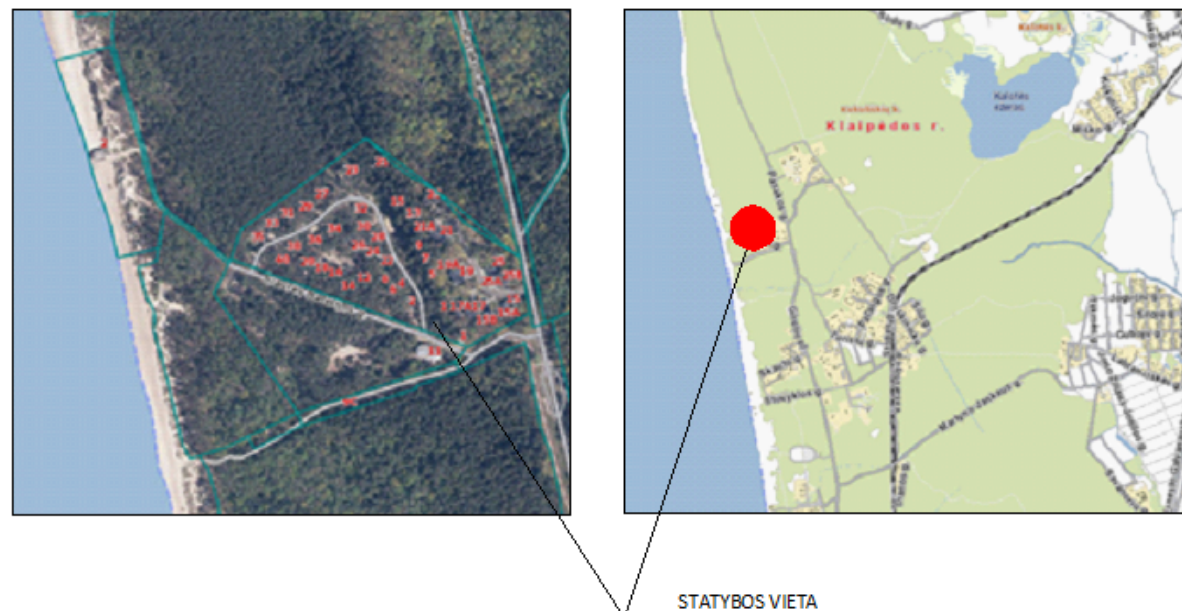
SKLYPO DALIES 1.2-1.3 SKLYPO PLANO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	M ²	1 253,0	
PASTATAIS UŽSTATYTAS PLOTAS	M ²	184,0	
UŽSTATYMO TANKIS	%	14,7*	
UŽSTATYMO INTENSYVUMAS		0,21*	

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2-1.3 DALYSE

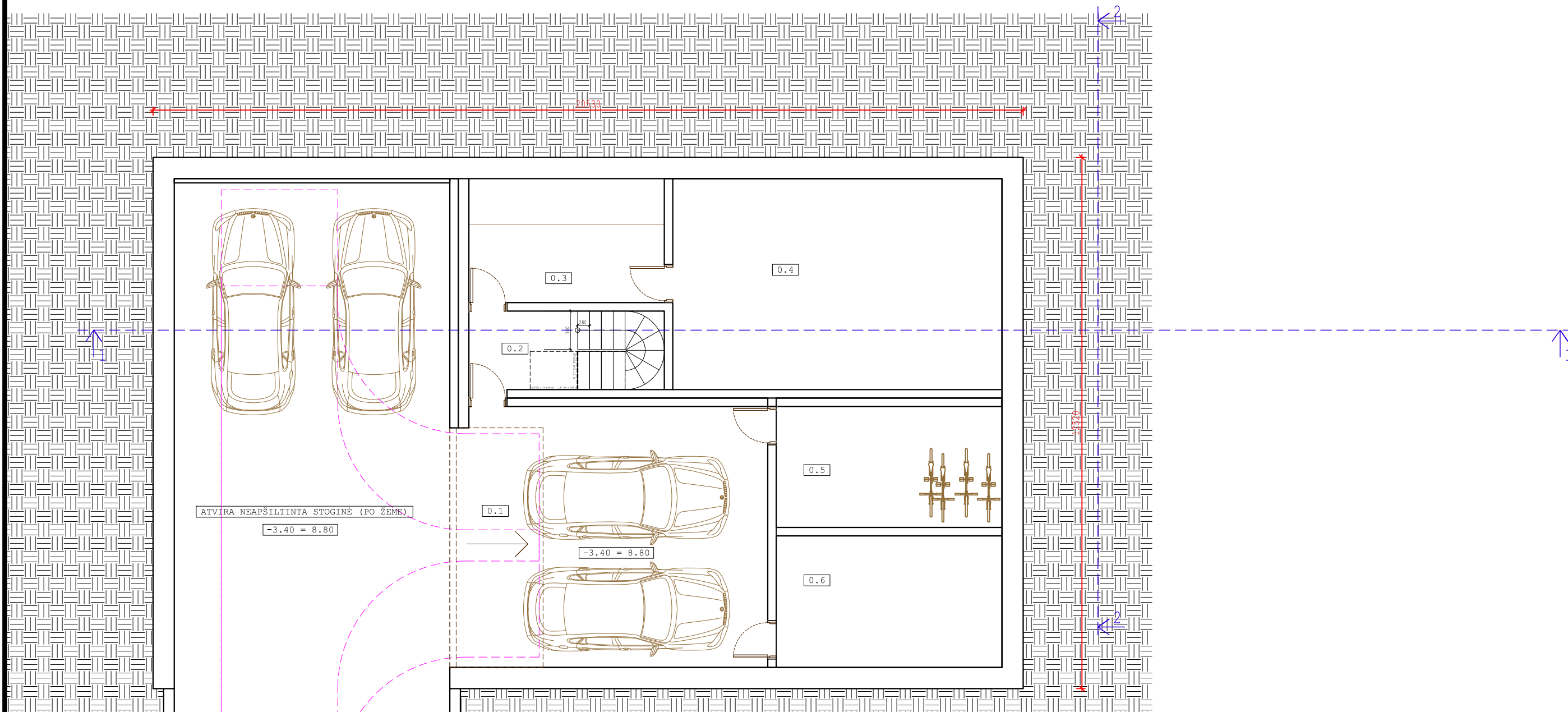
BENDRASIS PLOTAS	M ²	393,28	
ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS	M ²	260,81	
STATYBINIS TŪRIS	M ³	1660,0	
PASTATO AUKŠTIS	M	8,8	Pagal det. pl. 9,0 m

SITUACIJOS SCHEMA



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI		
PROJECT28		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt		G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478
A189	PV	G. NATKEVIČIUS	2024	VIENBUTIS GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS	2024	
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS	2024	
				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE
				SKLYPO PLANAS (1:500)
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"			LAPAS
LT				LAPŲ
				2023/04/02-00-PP-BD-B.01
				1
				1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
RŪSYS		
0.1	GARAŽAS	46.72
0.2	KORIDORIUS	5.07
0.3	PAGALBINĖ PAT.	12.37
0.4	TECHNINĖ PAT. / ŠILUMOS MAZGAS	35.31
0.5	PAGALBINĖ PAT.	16.50
0.6	PAGALBINĖ PAT.	16.50
BENDRAS RŪSIO PLOTAS		132.47



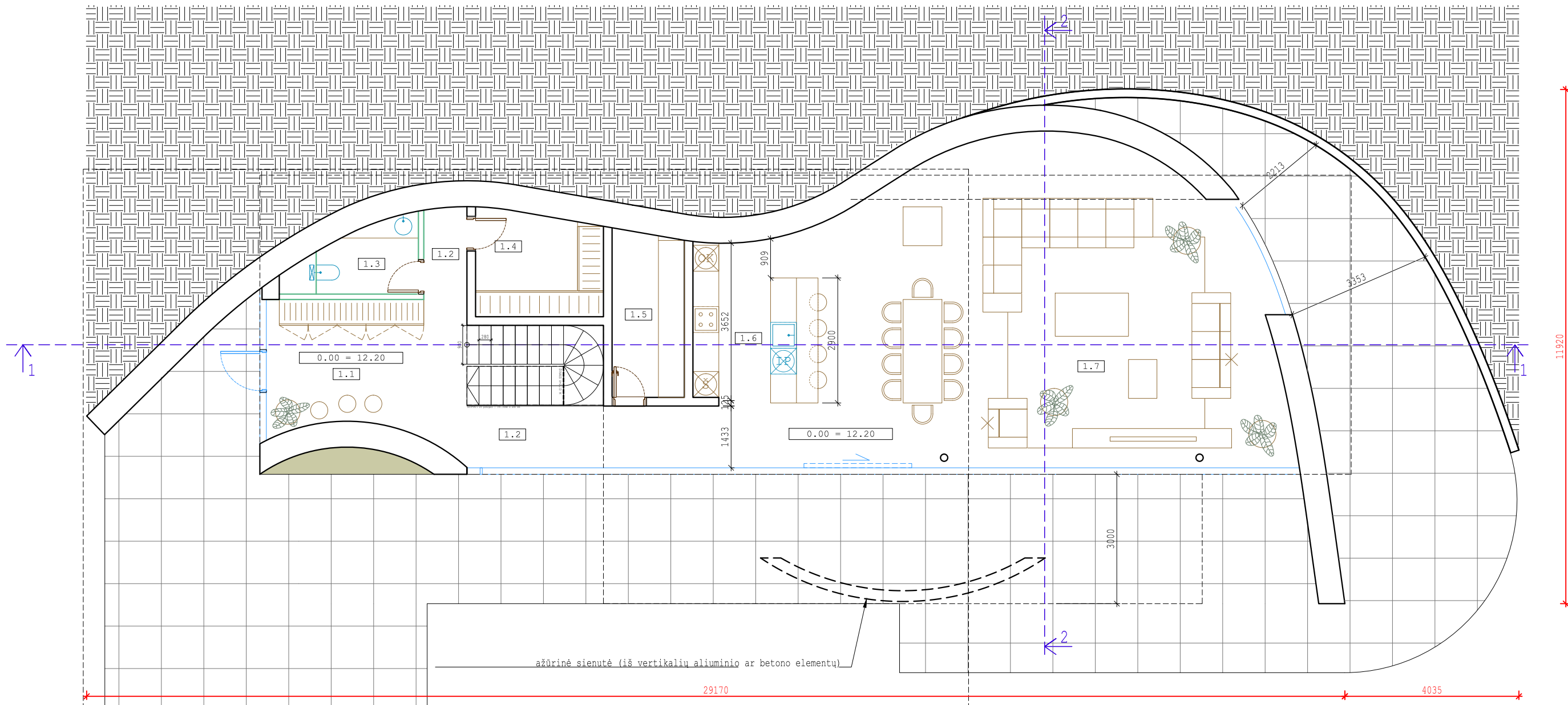
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA		
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI					
PROJECT28		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt		G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478			
A189	PV	G. NATKEVIČIUS		2024	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE		LAIDA
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS		2024			A
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS		2024			RŪSIO PLANAS (1:100)
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"			2023/04/02-00-PP-BD-B.02	LAPAS	LAPŲ	
LT				1	1		

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
RŪSYS		
0.1	GARAŽAS	46.72
0.2	KORIDORIUS	5.07
0.3	PAGALBINĖ PAT.	12.37
0.4	TECHNINĖ PAT./ŠILUMOS MAZGAS	35.31
0.5	PAGALBINĖ PAT.	16.50
0.6	PAGALBINĖ PAT.	16.50
BENDRAS RŪSIO PLOTAS		132.47

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
PIRMAS AUKŠTAS		
1.1	ĮĖJIMO HOLAS	10.81
1.2	KORIDORIUS	13.68
1.3	TUALETAS	3.65
1.4	DRABUŽINĖ	7.18
1.5	VIRTUVĖS PAGALBINĖ PAT./SANDEL.	6.71
1.6	VIRTUVĖ	21.86
1.7	VALGOMASIS, SVETAINĖ	68.10
BENDRAS 1A. PLOTAS		131.99

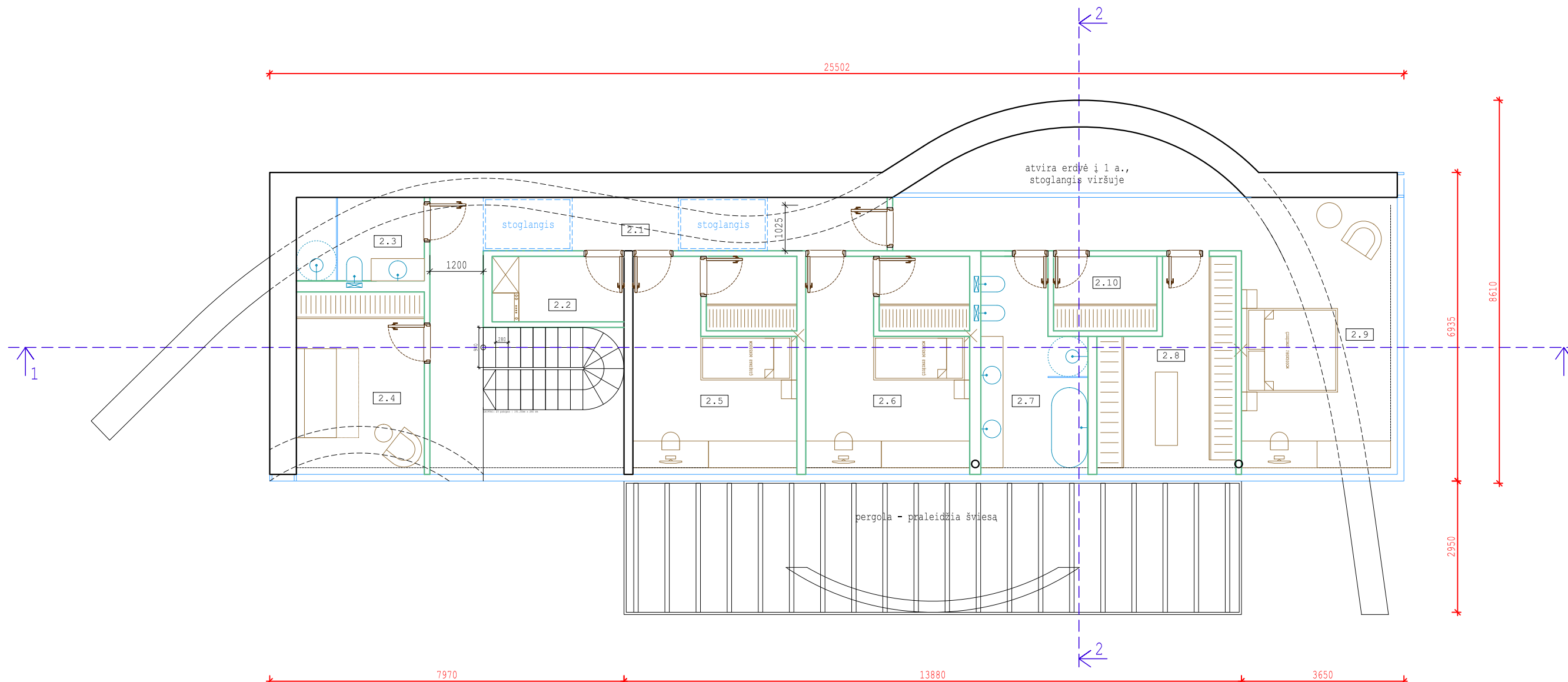
PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
ANTRAS AUKŠTAS		
2.1	KORIDORIUS	17.80
2.2	SKALBYKLA	3.45
2.3	VONIOS KAMBARYS	4.89
2.4	SVEČIŲ KAMBARYS / MIEGAMASIS	11.80
2.5	VAIKO KAMBARYS SU DRABUŽINE	17.07
2.6	VAIKO KAMBARYS SU DRABUŽINE	17.07
2.7	VONIOS KAMBARYS	9.92
2.8	DRABUŽINĖ	12.37
2.9	MIEGAMASIS SU KORIDORIUMI	30.97
2.10	DRABUŽINĖ 2	3.48

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
BENDRAS 2A. PLOTAS		128.82
BENDRAS ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS		260.81
BENDRAS PASTATO PLOTAS		393.28
UŽSTATYMO PLOTAS		184.10



LAI DA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI		
PROJECT28		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt		G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478
		VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA		
A189	PV	G. NATKEVIČIUS	2024	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE PIRMO AUKŠTO PLANAS (1:100)
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS	2024	
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS	2024	
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"			LAPAS
LT				1
				LAPŲ
				1

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS, M ²
ANTRAS AUKŠTAS		
2.1	KORIDORIUS	17.80
2.2	SKALBYKLA	3.45
2.3	VONIOS KAMBARYS	4.89
2.4	SVEČIŲ KAMBARYS / MIEGAMASIS	11.80
2.5	VAIKO KAMBARYS SU DRABUŽINE	17.07
2.6	VAIKO KAMBARYS SU DRABUŽINE	17.07
2.7	VONIOS KAMBARYS	9.92
2.8	DRABUŽINĖ	12.37
2.9	MIEGAMASIS SU KORIDORIUMI	30.97
2.10	DRABUŽINĖ 2	3.48
BENDRAS 2A. PLOTAS		128.82



LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI			
PROJECT28		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt	G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA	
A189	PV	G. NATKEVIČIUS	2024	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE ANTRO AUKŠTO PLANAS (1:100)	
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS	2024		
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS	2024		
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"			LAPAS	LAPŲ
LT	2023/04/02-00-PP-BD-B.04			1	1




LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI			
PROJECT 28	H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt	G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA		
A189	PV	G. NATKEVIČIUS	2024	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE FASADAI	
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS	2024		
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS	2024		
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"		2023/04/02-00-PP-BD-B.06	LAPAS	LAPŲ
LT				1	1



LADA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
0	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI				
PROJECT 28		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt		G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478		
VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE)						
A189	PV	G. NATKEVIČIUS		2024	VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE	
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS		2024		
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS		2024		
					FASADAI	LAIDA
						A
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"				LAPAS	LAPŲ
LT					1	1
2023 04 02 00 PP BD B 06						



LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
A	2024-06-31	STATYBAI, KONKURSUI			
		H. Manto g. 7, Klaipėda, Tel. 8 686 69258 sandra@project28.lt		G. Natkevičius ir partneriai Kumelių g. 6-101, 44281 Kaunas www.natkevicius.lt info@natkevicius.lt, +370 698 25478	
VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO LITORINOS G. 1, KLAIPĖDOS M., STATYBOS PROJEKTAS (NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE) A LAIDA					
A189	PV	G. NATKEVIČIUS	2024	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS 1.2 IR 1.3 SKLYPO DALYSE VIZUALIZACIJOS	
A189	PDV	G. NATKEVIČIUS	2024		
	ARCH.	D. KALMATAVIČIUS	2024		
KALBA	UŽSAKOVAS: UAB "KOPŲ ŽUVĖDRA"			LAPAS	LAPŲ
LT				1	1