

## **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2024 m. rugpjūčio 21 d. Nr. T1-298  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 2 dalimi ir 4 straipsnio 1 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a:**

1. Perimti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn valstybės nekilnojamąjį turtą (priedas).
2. Perduoti sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, jį perėmus savivaldybės nuosavybėn, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.
3. Skelbti šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė  
Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Rulienė, tel. 39 61 77

2024-08-07

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos  
2024 m. rugpjūčio 21 d. sprendimo Nr. T1-298  
priedas

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO  
SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Unikalus Nr.</b>	<b>Statybos metai</b>	<b>Ilgis km</b>	<b>Plotas kv. m</b>
1.	Įvažiuojamasis kelias į Garažų g. 6, Klaipėda	4400-3148-6287	1973	0,518	
2.	Automobilių stovėjimo aikštelė (Taikos pr. 76, Klaipėda)	4400-6410-5200	1979		1962,84
3.	Automobilių stovėjimo aikštelė (Taikos pr., Klaipėda)	4400-2461-6882	1979		1749,02
4.	Įvažiavimas į Taikos pr. 76, Klaipėda	4400-2461-6846	1979	0,037	
5.	Įvažiuojamasis kelias į Jaunystės g. 26, Klaipėda	4400-6383-5892	1982	0,063	
6.	Takas (Jaunystės g. 1, Klaipėda)	4400-6425-0911	1982		227
7.	Takas (Jaunystės g. 1, Klaipėda)	4400-6427-7118	1982		15
8.	Įvažiavimas (Šilutės pl., Klaipėda)	4400-6287-6404	1973	0,101	
9.	Įvažiavimas (Pravažiuojamasis kelias iki Šilutės pl. 49A, Klaipėda)	4400-3131-8224	1973	0,615	
10.	(LM1878) Įvažiuojamasis kelias į Mažojo kaimelio 62A, Klaipėda	4400-5567-1082	1986	0,04	
11.	(LM0901) Pravažiuojamasis kelias nuo Kairių g. iki Klaipėdos miesto ribos	4400-5567-0996	1986	0,305	
12.	(LM0902) Įvažiuojamasis kelias į Kairių g. 13, Klaipėda	4400-5567-1060	1986	0,136	
13.	Kelias Nr. LM0680 įvažiuojamasis kelias į Jūrininkų pr. 3	4400-5568-2604	1986	0,24	
14.	Įvažiuojamasis kelias į Mažojo Kaimelio g. 50B (LM2132), Klaipėda	4400-5566-6007	1986	0,031	
15.	Įvažiuojamasis kelias į Kretingos g. 129 (LM1874), Klaipėda	4400-5566-5997	1986	0,036	
16.	Įvažiuojamasis kelias į Mažojo Kaimelio g. 42A (LM1873), Klaipėda	4400-5566-5986	1986	0,037	
17.	Įvažiuojamasis kelias į Mažojo Kaimelio g. 38A (LM1870), Klaipėda	4400-5566-5975	1986	0,023	
18.	Įvažiuojamasis kelias į Mažojo Kaimelio g. 36A (LM1869), Klaipėda	4400-5566-5942	1986	0,03	
19.	Pravažiuojamasis kelias tarp Kretingos g. ir Mažojo Kaimelio g. Nr. 1 (LM1867), Klaipėda	4400-5566-5953	1986	0,058	
20.	Įvažiuojamasis kelias į Kretingos g. 10 (LM1781), Klaipėda	4400-5566-5920	1986	0,053	
21.	(LM1771) Įvažiuojamasis kelias į Kretingos g. 8, Klaipėda	4400-5567-1093	1986	0,04	

22.	(LM1772) Įvažiuojamasis kelias į Kretingos g. 4A, Klaipėda	4400-5567-1139	1986	0,095	
23.	Įvažiuojamasis kelias į Miško g. 7A, Klaipėda	4400-5566-7348	1986	0,032	
24.	Įvažiuojamasis kelias į Miško g. 15A, Klaipėda	4400-5566-7226	1986	0,033	
25.	Įvažiuojamasis kelias į Miško g. 12A, Klaipėda	4400-5566-5914	1986	0,031	
26.	Kelias Nr. 1758 Įvažiuojamasis kelias į Parko g. 1B, Klaipėda	4400-5568-2410	1986	0,035	
27.	Pravažiuojamasis kelias (Nr. LM1755_1759) tarp H. Manto g. ir Miško g., Klaipėda	4400-5568-2110	1986	0,087	
28.	Pravažiuojamasis kelias tarp Medelyno g. 18C ir 28, Klaipėda	4400-5568-2004	1989	0,198	
29.	Pravažiuojamasis kelias tarp Medelyno g. 16B ir Skardžio g. 3A, Klaipėda	4400-5568-2298	1989	0,216	
30.	Įvažiuojamasis kelias į Kranto g. 9, Klaipėda	4400-5566-7137	1989	0,08	
31.	Įvažiuojamasis kelias į Kranto g. 5, Klaipėda	4400-5566-7178	1989	0,044	
32.	Įvažiuojamasis kelias į Kranto g. 11, Klaipėda	4400-5566-7115	1989	0,028	
33.	Įvažiuojamasis kelias į Kranto g. 17, Klaipėda	4400-5566-7104	1989	0,028	
34.	(LM2024) Pravažiuojamasis kelias Nr. 2 tarp Medelyno g. ir Serviso g., Klaipėda	4400-5567-1158	1989	0,122	
35.	Įvažiuojamasis kelias į Technikos g. 58A, Klaipėda	4400-5567-1193	1989	0,074	
36.	Įvažiuojamasis kelias į Verpėjų g. 31A, Klaipėda	4400-5566-7304	1989	0,029	
37.	Įvažiuojamasis kelias į Trinyčių g. 6A, Klaipėda	4400-5566-7080	1989	0,029	
38.	Įvažiuojamasis kelias į Verpėjų g. 7A, Klaipėda	4400-5566-7270	1989	0,031	
39.	Įvažiuojamasis kelias į Verpėjų g. 11A, Klaipėda	4400-5566-7259	1989	0,031	
40.	Kelias Nr. LM1219 Įvažiuojamasis kelias į Laukų g. 13A, Klaipėda	4400-5568-2365	1989	0,057	
41.	Įvažiuojamasis kelias į Jurginų g. 2A (LM0791), Klaipėda	4400-3867-3584	1986	0,12	

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO**  
**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN” PROJEKTO**

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Šiuo Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu siekiama savivaldybės nuosavybėn perimti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, kaip tai numato LR valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas.

**2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.**

Lietuvos Respublikos Seimas 2022 m. birželio 28 d. priėmė Lietuvos Respublikos Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo Nr. VIII-546 pakeitimo įstatymą (Nr. XIV-1252) (toliau – Įstatymas).

Savivaldybių nuosavybėn pagal šį Įstatymą perimamas šis savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas:

- 1) neprivatizuotos savivaldybių gyvenamosios patalpos su joms priklausančiais inžineriniais tinklais ir įrenginiais, gyvenamųjų namų valdose esantys pagalbinio ūkio paskirties pastatai, jų dalys;
- 2) gatvės ir vietinės reikšmės keliai;
- 3) gyvenamųjų vietovių apšvietimo tinklai, statiniai ir įrenginiai;
- 4) vandens telkinių statiniai ir įrenginiai;
- 5) vandenvietės, vandentiekio lauko inžineriniai tinklai, vandens siurbimo stotys ir valymo įrenginiai, nuotekų tinklai;
- 6) upių krantinės, jų įrenginiai, tėkmės reguliavimo statiniai;
- 7) paplūdimiuose esantys statiniai ir įrenginiai, skęstančiųjų gelbėjimo stotys ir postai;
- 8) kapinėse esantys pastatai, statiniai ir įrenginiai;
- 9) paminklai, skulptūros, fontanai, memorialiniai akmenys;
- 10) katilinės ir šilumos tinklai;
- 11) sporto statiniai ir įrenginiai.

Savivaldybių nuosavybėn priskiriamas tik šis aukščiau išvardintas turtas, kuris faktiškai buvo savivaldybių teritorijose iki 1998 metų ir nebuvo perimtas savivaldybių nuosavybėn.

Įstatymas numato, kad valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn perima savivaldybių tarybų sprendimais. Priimtas savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti savivaldybių nuosavybės teises į pagal šį Įstatymą jų nuosavybėn priskirtą valstybės nekilnojamąjį turtą.

Visas savivaldybės tarybos sprendimo projekto priede nurodytas turtas yra valstybės nuosavybė. Šiuo sprendimu ir vadovaujantis Įstatymu, savivaldybės nuosavybėn perimamas sprendimo projekto priede nurodytas nekilnojamas turtas: keliai, aikštelės, takai. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija yra atlikusi šio nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus, patikslinusi buhalterinę apskaitą.

**3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.**

Perdavus turtą savivaldybės nuosavybėn užtikrinama turto registracija Nekilnojamojo turto registre bei tinkama šio turto priežiūra, naudojimas ir disponavimas juo.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.**

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenustatyta.

**5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.**

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

**6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.**

Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui nenustatomas.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.**

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

**8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Genovaitė Paulikienė

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Aušra Rulienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-08-21 Nr. T1-298
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-09 09:58:03
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Turto valdymo skyriaus Turto valdymo skyriaus patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Genovaitė Paulikienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-09 11:31:16
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės skyriaus Skyriaus vedėjas Andrius Kačalinas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-13 16:29:51
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės skyriaus Pavadojoja Vaiva Žadeikė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-13 16:56:28
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-14 08:13:01
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-14 09:55:07
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Vicemerar Algirdas Kamarauskas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-14 12:48:42
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Statybos ir infrastruktūros plėtros skyriaus Skyriaus vedėjas Valdas Švedas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-14 13:53:12
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Vicemerė Vaida Raugelė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-16 08:41:24
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Laikiniai vykdančis Savivaldybės mero įgaliojimus Vidmantas Dambrauskas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-21 13:26:01
<b>Registratorius</b>	Tarybos sekretoriato skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2024-08-21 13:41:08
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-08-21 atspausdino Tarybos sekretoriato skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras  
Klaipėdos miesto savivaldybė  
2024-08-21