



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 2101/8001:10, KLAIPĖDA, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 13 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. 3D-452/D1-513 „Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. liepos 9 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA-4078-(7.3 E) Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos paslaugoje Nr. ZSFP-129009:

1. T v i r t i n u valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/8001:10, Klaipėda, formavimo ir pertvarkymo projektą (pridedami sprendinių brėžiniai, 4 lapai).

Planavimo tikslas – padalyti žemės sklypą į du žemės sklypus, nustatyti servitutus. Projekto rengimo organizatorius – Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Projektą parengė Lina Norvaišienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-FP-813.

Pertvarkomas žemės sklypas, kadastro Nr. 2101/8001:10, plotas – 5,6103 ha. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Pagal projektą naujai suformuoti du žemės sklypai. Sklypo Nr. 1 plotas – 0,0797 ha, sklypo Nr. 2 plotas – 5,5306 ha. Sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: sklypui Nr. 1 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos; sklypui Nr. 2 – elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos, geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos, elektros tinklų apsaugos zonos, skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos, kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos.

2. S i ū l a u nustatyti servitutus: žemės sklypui Nr. 1 – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 222), statinių servitutą (tarnaujantis, kodas 205); žemės sklypui Nr. 2 – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis, kodas 203), teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 206), teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 207), teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis, kodas 208), teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis, kodas 218), statinių servitutą (viešpataujantis, kodas 105).

3. N u s t a t a u, kad šis potvarkis skelbiamas Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje, kad šiuo potvarkiu patvirtintas projektas įsigalioja kitą dieną po šio potvarkio paskelbimo Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos interneto svetainėje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Klaipėdos miesto savivaldybės merui (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, 92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant bet kuriuose teismo rūmuose (Galinio Pylimo g. 9, 91230, Klaipėda, A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys, Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai, Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius), Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

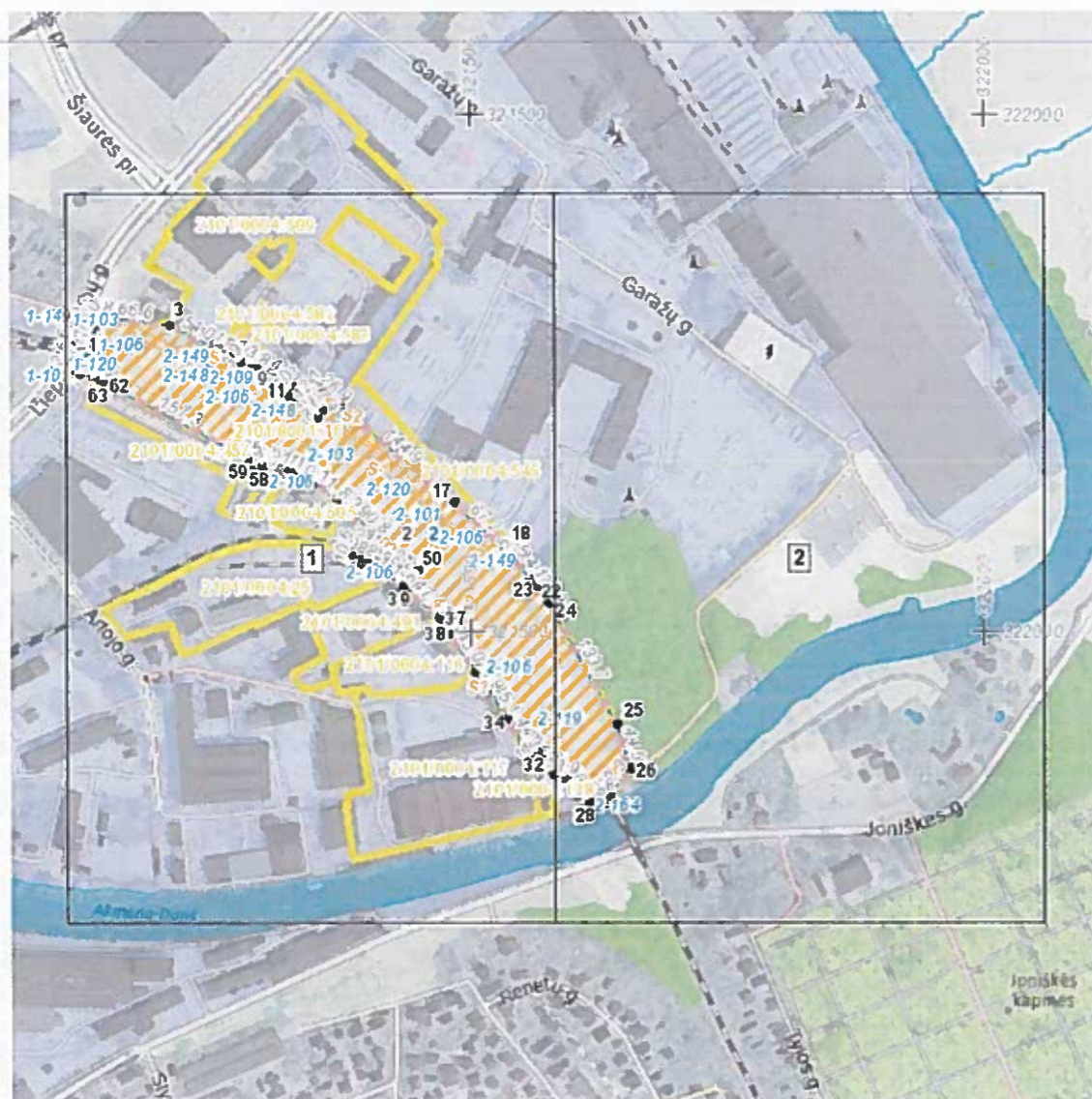
**Žemės sklypų formavimo projekto
sprendinių brėžinys**

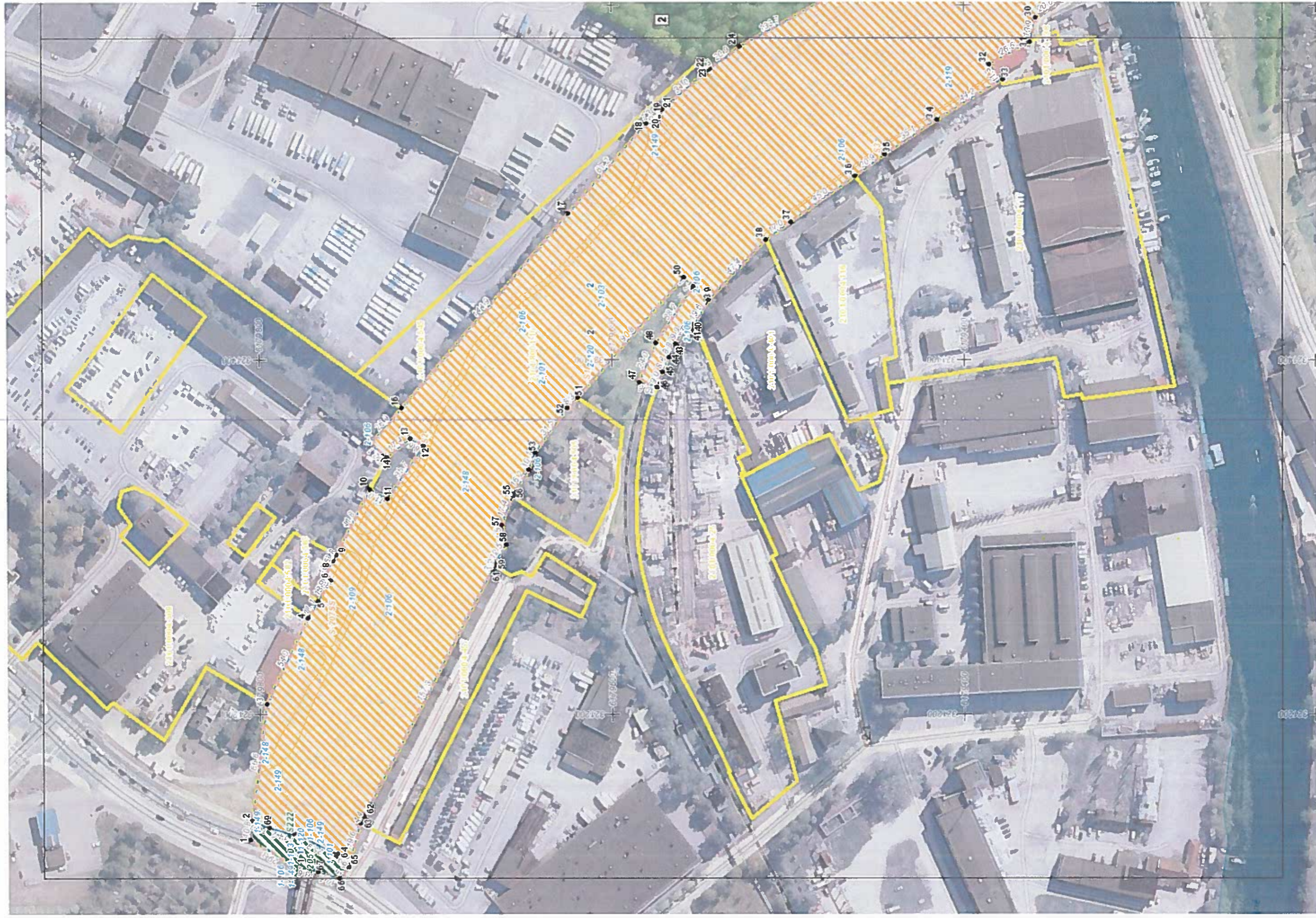
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
mero
20.....m.d. potvarkiu Nr.

Iniciatorius (-ai): Klaipėdos miesto savivaldybė
Organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybė
Projekto rengėjas: ***
Žemės sklypo adresas: Klaipėdos apskr., Klaipėdos m. sav., Klaipėda
Žemės sklypo (sklypų)
kadastro Nr.(plotas, ha): 2101/8001:0010 (5,6103ha)

Brėžinys sugeneruotas: 2024-03-18

Situacijos schema, lapų išdėstymas





DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO, KADASTRO NR. 2101/8001:10, KLAIPĖDA, FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-19 Nr. M-896
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VAITKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-18 17:45:44 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-18 17:45:28 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-25 08:20:04 – 2025-04-24 08:20:04
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:35:17 iki 2024-12-19 12:35:17
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2021-12-20 12:35:17). OCSP response specifies certificate status for the date "2024-07-19 08:48:14" (thisUpdate) and it is out-of-date to be used for the date ("2024-07-19 08:49:16"), when validating certificate was used.,Certificate path validation failed for certificate (subject: Dokumentų valdymo sistema Avilys, valid from: 2021-12-20 12:35:17). Information about certificate revocation could not be retrieved (using CRL (http://csp2.rcsc.lt/cdp/RCSC_IssuingCA.crl): Certificate revocation list (CRL) specifies certificate status for the date "2024-07-19 01:02:45" (thisUpdate) and it is out-of-date to be used for the date ("2024-07-19 08:49:16"), when validating certificate was used.). (Dokumentų valdymo sistema Avilys 2024-07-19 08:48:47)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-19 08:49:16 Dokumentų valdymo sistema Avilys