

SENAMIESČIO SENIŪNAITIJOS SENIŪNAIČIO
RENALDO KULIKAUSKO
2024 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Tiltų g. 21 - 7, Klaipėda, renaldask0414@gmail.com, 0 616 27432



2025 m. vasario 15 d., Klaipėda

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vietos savivaldos įstatymo 8 skirsnio 34 straipsnio 6 punktu, pateikiu 2024 m. veiklos ataskaitą ir veiklos kryptis 2025 metams.

Senamiesčio seniūnaitijos gyventojų (viso registruota 1175). Klaipėdos mieste 55 seniūnaitijos, kurių tik dalis turi seniūnaičius. Seniūnaičiu tampama pateikiant kandidatūrą ir surenkant 5 proc. palaikančių seniūnaitijos gyventojų parašų. Sekantys visuotiniai seniūnaičių rinkimai Klaipėdoje bus 2027 metų viduryje. Kvietimą kandidatuoti seniūnaitijose, kuriose nėra išrinktas seniūnaitis, savivaldybės administracija skelbia kas kelis mėnesius. Stebėkite www.klaipeda.lt ir dalyvaukite.

Svarbiausi tikslai, kuriuos kaip seniūnaitis buvau užsibrėžęs pasiekti 2024 metais:

1. **Tiltų gatvės kapitalinio remonto** sprendinio ir finansavimo įtraukimas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (KMSA) 2025-2027 m. strateginį veiklos planą. Nepavyko pasiekti, kad Eismo saugumo komisija atsižvelgtų į teiktus siūlymus ir įpareigotų savivaldybės

administraciją parengti priemonę. Jau rengdamas šią ataskaitą radau, kad panašų pasiūlymą įtraukti priemonę "Senamiesčio grindinio priežiūros ir kokybės užtikrinimas" į strateginį veiklos planą buvo pateikęs tarybos narys Sergej Mažuga, tačiau jo pasiūlymas buvo atmestas. NEPAVYKO.

2. **Senamiesčio fasadų tvarkymo** programos sklandaus įgyvendimo palaikymas ir siekio didinti savivaldybės prisidėjimą prie senamiesčio namų fasadų dekoravimo visu 100 proc.

Programa buvo populiari, paraiškas pateikė ir finansavimą užsitikrino 23 pastatų valdytojai, fasadams tvarkyti skirta iš savivaldos biudžeto suma buvo padidinta nuo planuotų 150 iki 650 tūkst. EUR, todėl esant pakankamai paklausai pasiūlos pasiūlymo gerinimo tema nebuvo aktuali. PAVYKO IŠ DALIES.

3. **Bastionų tilto** sprendinio ir finansavimo įtraukimo į KMSA 2025-2027 m. strateginį veiklos planą.

Į strateginį 2025 - 2027 m. veiklos planą priemonė Bastionų g. ir naujo tilto per Danės upę įrengimas buvo įtraukta nurodant, kad numatomi šie siektini stebėsenos rodikliai: 1) įvykdytas architektūrinis konkursas, 2) parengtas techninis projektas. Tačiau nei vieno iš šių rodiklių įgyvendinimas nenumatytas artimiausius 3 metus, taip pat nenumatytas tam finansavimas. PAVYKO IŠ DALIES.

4. Inicatyvaus veikimo **Antikorupcijos komisijoje**, keliant visus klausimus, galimai susijusius su korupcija ar nusikalstama nekompetencija. PAVYKO IŠ DALIES. Dėl pusės metų trukusios, Vilniuje vykusios stažuotės Valstybinėje mokesčių inspekcijoje, nepavyko skirti deramo dėmesio šiai svarbiai veiklai.

5. Tęsti **viešojo sektoriaus stebėseną**, kurią nurodžiau kaip svarbiausią darbą, nes dar 2017 metais pradėjęs seniūnaičio veiklą ir ištraukęs į savivaldybės dokumentų, sprendimų priėmimo procesų ir didelio savivaldai pavaldaus 138 įstaigų/įmonių/organizacijų veiklos vertinimą, atradau, kad mokesčių mokėtojų sumokėti į viešą biudžetą pinigai, skirti visuomenės bendrų reikalų tvarkymui, ne visada yra naudojami racionaliai, kartais dėl nekompetencijos, kartais dėl korupcijos, o procesų valdymo kokybė dažnai yra prasta, orientuota į procesą, o ne rezultatą. Po truputį susiformavo ilgalaikė asmeninė **vizija** - viešinti pastebėtas nekompetencijos ar korupcijos apraiškas istorijas, versti jaustis nepatogiai prastai miestui dirbančius ar net iš jo vagiančius, siekti nepalankios tokiam neatsakingam elgesiui aplinkos įtraukiant į diskusijas visuomenę ir tam skirtas institucijas (STT), įtakoti pokyčius. Atsakingas miesto įmonių, savivaldybės administracijos valdymas, atsisakant perteklinių, besidubliuojančių etatų ir veiklų finansavimo, atsakingas projektų valdymas leistų pasiekti rezultatą - didesnė mokesčių mokėtojų pinigų mieste būtų išleidžiama investicijoms į miestiečių gerbūvį, saugumą ir aplinkos gerinimą. Tokiu būdu turėtume daugiau miestui, o ne atskiriems asmenims, naudingų sprendimų ir pasiektume gerovę per trumpesnę laiką. PAVYKO IŠ DALIES.

6. Kviečiau teikti savo pasiūlymus el. paštu: renaldaskba@gmail.com. PAVYKO IŠ DALIES. Norėčiau rašyti, kad nepavyko, tačiau 1 kreipimasis buvo gautas.

PAVYKO savivaldybės strategus įtikinti, kad būtų skirti resursai atlikti Tiltų g. grindinio ir jo pagrindo tyrimą, kuriuo remiantis bus pasirinktas pagrįstas gatvės remonto sprendinys. Tyrimas atliktas, gauta ekspertų išvada: Tiltų g. akmens grindinio būklė nepatenkinama. Esminės inžinerinio defektinio įvertinimo, kuris nagrinėjo Tiltų gatvės kelio dangos būklę, remiantis moderniomis skenavimo ir matavimo technologijomis, išvados:

- **Rasti gatvės pagrindo sluoksnių neatitikimai:** atlikti matavimai rodo, kad pagrindo sluoksnių storiai ir medžiagos savybės (tašytų akmenų, cemento-smėlio mišinio bei dolomitinės skaldos sluoksnių) neatitinka projekto reikalavimų ir galiojančių normatyvų, kas gali turėti įtakos kelio konstrukcijos patvarumui. Pvz.: vertinant gatvės viršutinio pagrindo sluoksnių storių

matavimų rezultatus ir lyginant su projektiniais gatvės viršutinio pagrindo sluoksnių storiais nustatyta, kad projektiniame sprendinyje numatyta tašytų grindinio akmens storis 22 - 25 cm, o rasti faktiniai storai yra tik 16,8 ir 17,1 cm. Per žemi akmenys reiškia per mažą jų rėmimosi kraštinės aukštį ir, atitinkamai, per mažą grindinio atsparumą deformacijai nuo svorio. Savivaldybė priėmė prieš 17 metų netinkamai atliktą rangovo darbą, sumokėjo už nesamus dalykus, ko neturėjo įvykti (korupcija?).

- **Paviršiaus ir vandens judėjimo analizė:** naudojant mobilųjį skenavimą (LiDAR, lazeriai ir kitas priemones) nustatyta, kad susiformavusios provėžos (vidutiniškai 10 – 20 mm, kai kur net iki 39 mm) trukdo efektyviam vandens nutekėjimui, sąlygoja vandens kaupimąsi. Taip pat paviršiaus analizė parodė, kad Tiltų g. gausu akmens grindinio paviršiaus nelygumų, kas gali sąlygoti vibraciją gyventojų namuose, į duobes smūgiuojant per 20 tonų sveriantiems autobusams.

Senamiesčio teritorija:

- Stebėjau visus 2024 m. Youtube paskyroje „[Klaipėdos miesto savivaldybė](#)“ pavišintus Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos ir dalį komitetų posėdžių, teikiau siūlymus klausimais, sukėlusiais daugiausiai abejonų dėl pasirinktų sprendimų protingumo, jų naudos klaipe diečių viešajam interesui ar lėšų panaudojimo racionalumo stokos.
- Naudojau KMSA tinklapio funkcionalumą "Praneškite apie problemą mieste" ir registravau 11 pranešimus, susijusius su eismo organizavimu, vietokūra ir saugumu. Į visus buvo sureaguota. Nuoroda norintiems daryti pokytį: <https://www.klaipeda.lt/lt/problema-mieste>
- 2024-04-05 dalyvavau KMSA seniūnaičiams organizuojuose mokymuose "Seniūnaičių teisės pareigos ir atsakomybė", platinau aktualią informaciją Facebook paskyroje.
- 2024-04-09 dalyvavau Eismo saugumo komisijos posėdyje, kuriame buvo svarstytas Klaipėdos senamiesčio gyventojų bendruomenės vardu teiktas klausimas dėl automobilių parkavimo tvarkos senamiestyje (Sukilėlių g., Teatro g., Žvejų g.), siekiant užtikrinti senamiesčio eismo saugumą ir gyventojų interesą užtikrinančius sprendimus.
- Dar 2023-08-01 organizuoto **susitikimo su vicemeru Algirdu Kamarausku** metu aptartas siūlymas į strateginį veiklos planą įtraukti priemonę 2024 m. įvykdyti Tiltų g. grindinio dangos „sumuštinio“ tyrimą, kad parinkti geriausią remonto sprendinį, buvo priimtas, priemonė įtraukta ir įgyvendinta. 2024-05-23 kreipimasis į atsakingą už klausimą Ingą Kubilienę liko neatsakytas. Pakartotinai klausimą dėl atlikto, bet nepavišinto tyrimo išvadų 2024-07-01 pateikus Algirdui Kamarauskui, tyrimo išvadų kopija gauta tik 2025-01-02 (daugiau apie tai: <https://www.facebook.com/share/p/1A1FpFUsgW/>).
- 2024 m. gegužės - birželio mėnesiais vyko derybos su Miesto tvarkymo skyriaus vyr. specialistais ir jų parinktais Tiltų g. grindinio nelygumų tvarkytojais, netinkamai vykdžiusiais savo darbą.
- Inicijavau Klaipėdos senamiesčio gyventojų bendruomenės susirinkimą, kuriame (2024-06-26) pristačiau Tiltų gatvės grindinio būklės, eismo nukreipimo į Pilies g. savaitgaliais ir greičio ribojimo (20 km/h) nesilaikymo klausimus. Po susirinkimo buvo parengtas kreipimasis į KMSA, atsižvelgiant į susirinkimo metu bendro ar daugumos pritarimo sulaukusius siūlymus.
- Pagal savivaldybės administracijai pateiktą seniūnaičio išlaidų ataskaitą už 2024 m. panaudojau 348 EUR, tikslinės išmokų sumos, savivaldybės avansu pervestos į mano vardu atidarytą tikslinę atsiskaitomąją sąskaitą. Lėšos buvo naudotos mobilaus ryšio ir interneto sąnaudų apmokėjimui. Mėnesiui su seniūnaičio veikla susijusioms išlaidoms kompensuoti iš KMSA skirstomo viešojo biudžeto yra skiriama 70 EUR. Panaudoju apie 40 proc. skiriamos sumos, nepanaudota gražinama.
- Viešinu požiūrį į parkavimo apmokestinimą senamiestyje:

Parkavimo dilema Senamiestyje - 4 leidimai vienai parkavimo vietai

Verslas, veikiantis senamiestyje, gali išsiūti leidimą stovėti raudonojoje, brangiausiai apmokestintoje senamiėsio zonoje. Leidimas pirmam automobiliui kainuoja 20 EUR, antram 80 EUR. Jei pagalvojote kad pusė velnio, galvokite iš naujo, nes tai kainu visiems metams, o ne mėnesiui, kaip galėjo pasirodyti.

Metinis viešojo transporto abonentas kainuoja 220 EUR piliečiui, norinčiam prisidėti prie darnaus judumo tikslų įgyvendinimo ir neteršti miesto savo asmeninio automobilio kasdieniu purpsėjimu. Tai dešimt kartų didesnė kaina, nei verslininko teisė brangiausioje miesto vietoje laikyti savo automobilį. Nelogiška, ar ne?

Klaipėdos senamiestyje priskaičiuojama 400 automobilių parkavimo vietų. Verslas, naudodamasis dosniu savivaldos pasiūlymu, yra išsiėmęs 751 vnt. tų beveik nemokamų stovėjimo leidimų. Jei pridėsime miesto centre nekilnojamą turtą turinčių asmenų išsipirktus leidimus (917 vnt.), gausime, kad **į 400 parkavimo vietų senamiėsio zonoje stovėti pretenduoja 1668 verslo ir gyventojų automobilių. 4 į vieną vietą!** Kitaip tariant laisvų vietų senamiestyje parkavimui nėra. Nieko keisto, kad jei turi nenumaldomą įprotį privažuoti prie pat apsipirkimo ar maitinimo įstaigos durų, burbėsi, kad senamiestis nėra tinkama vieta maloniai leisti pinigus.

Tuo nepatenkinti verslininkai paskatino savivaldą suburti darbo grupę ir padedant Klaipėdos savivaldybės administracijos Transporto skyriaus vedėjui Rimantui Mockui parengė sprendimo projektą, kuriuo siūloma leisti pietų metu (12:00 - 14:00) senamiestyje statyti automobilius nemokamai. Suprask, tai paskatins naudotis maitinimo paslaugomis senamiestyje.

2024-05-23 Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto posėdyje, kuriame buvo pristatytas šis klausimas (nuo 40-os įrašo minutės), tarybos nariai Raimondas Tamošauskas ir Andrius Petraitis kėlė teisingus klausimus apie sprendimo nelogiškumą, atsižvelgiant į surinktus duomenis, ir teikė išmintingus alternatyvius pasiūlymus: 1) neleisti kelti chaoso zonoje, kurioje vien verslas išsiėmęs dvigubai daugiau leidimų, nei yra vietų; 2) leisti nemokamai 2 valandas pietų metu parkuotis ne senamiėsio gatvelėse, o naujai įrengtoje Piliavietės aikštelėje (viso 180 vietų), kurios laisvų vietų skaičių patogiai galima matyti Klaipėdos keleivinio transporto tinklapyje: <https://www.klaipedatransport.lt/>

Pridėčiau, kad sprendžiant parkavimo ir verslo teikiamų paslaugų naudojimo didinimo klausimą derėtų bent iki 1000 EUR padidinti verslui išduodamų metinių parkavimo abonentų kainą ir 4 kartus sumažinti jų skaičių. Juk logiška, kad jei nori pakviesti svečią, palieki jam vietos prie stalo. Tada 400 parkavimo vietų turinčiame senamiestyje, verslui užėmus 200, liktų vietos ir svečiams, nes dieną dauguma gyventojų išvykę į darbą. Keista, kad pati darbo grupė nedasikasė iki to.

Renaldas Kulikauskas, Senamiėsio seniūnaitis

Antikorupcijos komisija:

2024 m. buvo ketvirti mano, kaip seniūnaičio, visuomenės intereso atstovavimo metai Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos [Antikorupcijos komisijos](#) (AK) veikloje. Į AK mane delegavo Seniūnaičių sueiga.

Pirmininko Aido Kaveckio ir jo pavaduotojo Vytauto Grubliausko vadovaujama AK 2024 m. susitiko 2 kartus (2024-03-29 ir 2024-07-30), nors nuostatose reikalaujama tą daryti bent 4 kartus per metus. 2025 metų pradžioje Aidas Kaveckis buvo pakeistas kitu deleguotu tarybos opozicijos atstovu - Andriumi Petraičiu.

Mano 2024 metais inicijuoti svarstymui klausimai:

1. Dėl Centralizuoto vidaus audito skyriaus (vedėja Meilutė Katauskienė, skyriuje 5 žmonės) atliktų auditų ataskaitų svarstymo AK. Nutarta AK vardu pateikti pavedimą KMSA atsiųsti AK nariams visų **Centralizuoto vidaus audito skyriaus 2022 - 2023 m. atliktų auditų** suvestinę, kad AK nariai galėtų įvertinti su kurių auditų medžiaga norėtų susipažinti atskirai. 2024-05-30 buvo pateiktas pagal asmeninį paklausimą 13-os pasirinktų auditų ataskaitų kopijos. Siūlomi svarstyti klausimai, susiję su ataskaitose pateiktais 6-ių auditų duomenimis, AK susipažinimui pateikti, iki šios ataskaitos rengimo dienos nebuvo svarstyti.

2. Ar Igorio Udovickio ir KMSA sutarties dėl infrastruktūros įrengimo už I. Udovickio lėšas šalia Skulptūrų parko nevykdymas ir to nevykdymo toleravimas nėra korupcija? Klausimo pristatymo tekstas AK nariams:

Gyvename metu, kai bet kokia bet kurio Lietuvos piliečio nevykdomas įsipareigojimas labai greitai užkardomas: skola telekomunikacijų bendrovei - nedelsiant bus perduotas skolos išieškojimui su išplaukiančiomis pasekmėmis; skola komunalinių paslaugų teikėjui - neteksi paslaugos ir bus perduotas skolos išieškojimui; nesumokėti paskolos už būstą įmokos be pasekmių turi tik kartą per 20 metų. Tačiau šiandien kalbame apie nebūdingą anomaliją - jau 37 mėnesius vienas klaipeidietis skolingas mūsų bendruomenei 47 tūkst., o savivaldybės administracija, kurios pagrindinis tikslas yra rūpintis vietos bendruomenės interesu ir užtikrinti efektyvų jos reikalų tvarkymą, šią skolą toleruoja.

Kas lemia tokią privilegijuotą vieno klaipeidiečio poziciją, kad jo nevykdomi įsipareigojimai miestui jau daug mėnesių yra toleruojami? Kodėl įsipareigojimų suma yra kartais mažesnė už realią įsipareigojimų vertę? Sieju tai su viena korupcijos formų - protekcionizmu dėl Igorio Udovickio santykiu su pagrindiniu įsipareigojimų šeimnininku - vakar I. Udovickis buvo dabartinio mero Arvydo Vaitkaus rinkiminės kampanijos rėmėjas, šiandien savivalda taiko jos skolininkui nebūdingą privilegijuotą požiūrį į jo įsipareigojimų nevykdymą. Kas tai? Korupcija?

Korupcija yra veiksmų ar elgesio modelių sistema, kuri apima neteisėtą privačių interesų skatinimą per viešųjų išteklių, valdžios galių ar įgaliojimų naudojimą (šaltinis: STT).

ISTORIJA. I. Udovickis iš savo kontroliuojamos UAB „Ferteksos transportas“ sklypą S. Daukanto g. 40A su dar nebaigta statyba įsigijo 2017-aisiais. Siekdamas realizuoti prabangesnius, nei leidžiama detalizajame plane, sprendimus, I. Udovickis pasiūlė savivaldai mainais už leidimą statyti rūmus miesto centre įrengti už savo lėšas viešą infrastruktūrą. 2008-08-28 savivaldybės tarybos buvo nutarime įtvirtinti I. Udovickio įsipareigojimai įrengti ne tik privažiavimą ir parkavimo vietas (įvykdyti), bet ir tarybos nutarime įvardintus universalią krepšinio – tinklinio aikštelę, vaikų žaidimo aikštelę, suoliukus, įrengti trinkelinių takus ir gazoną su teritorijos apšvietimu. Vėliau, pagal 2018-09-04 tarp I. Udovickio ir KMSA sudarytą infrastruktūros plėtojimo sutartį, įkelti senieji įsipareigojimai buvo tiesiog „pamiršti“, o dalis minimų darbų atlikti už visų miestiečių pinigų. I. Udovickis įrengė tik jam pačiam reikalingą privažiavimą ir stovėjimo aikštelę, kurią ilgus metus laikė užtvėręs, kol galiausiai prispaudus ją atverti visuomenei, visas stovėjimo vietas sužymėjo kaip skirtas neįgaliesiems. Krepšinio aikštelę, ne be aktyvios A. Vaitkaus protekcijos, iš Skulptūrų parko projekto darbų tiesiog išbraukė.

“Pamirštus” ir neatliktus I. Udovickio įsipareigojimus dėl infrastruktūros įrengimo mandagiai siekė priminti savo 2021-02-18 parengtu raštu tuo metu savivaldybės administracijos direktoriaus pareigas ėjęs Gintaras Neniškis, siūlydamas bent dalinai prisidėti prie atliktų vaikų žaidimo aikštelės įrengimo darbų finansavimo. Po šio kreipimosi, mano žiniomis, buvo pasirašyta naujas susitarimas, kad I. Udovickis perves į KMSA sąskaitą 46,7 tūkst. EUR kompensaciją už neįvykdytus įsipareigojimus.

2024 m. pradžioje ši I. Udovickio skola vis dar neapmokėta. Ką daro KMSA? Ar nėra korupcija, kad vienas turtingiausių miesto verslininkų, pagrindinis esamo mero Arvydo Vaitkaus rėmėjas, nevykdo įsipareigojimų, o savivalda tą nusižengimą dangsto? Kodėl įsipareigojimų suma yra kartais mažesnė už realią įsipareigojimų vertę?

Išklausius klausimo pristatymą Aido Kaveckio siūlymu buvo nutarta kreipis į KMSA direktorių su prašymu pateikti visą susijusią medžiagą ir pristatyti ją sekančiame AK posėdyje.

2024-04-25 AK susipažinimui buvo pateikti KMSA atsakymai į AK užklausimus dėl Igorio Udovickio protegavimo (Priedas Nr. 1).

Igoris Udovickis ir sutuoktinė Olga Udovickaja pervedė į KMSA sąskaitą 41 604 Eur nekeldami jokių sąlygų dėl jų panaudojimo. Klausimo svarstymo inicijavimas AK laikytinas būtina sąlyga užtikrinant proceso skaidrumą ir rezultata, dalinai tenkinantį viešąjį interesą (įsipareigojimai miestui įvykdyti nepilnai - Priedas Nr. 1).

3. Dėl 2023-03-20 pateikto KMSA atsakymo AK dėl Jankaus g. 10 sklypo.

Klausimo pristatymo tekstas AK nariams: *mūsų miesto savivaldos didžiausias ir brangiausiai biudžetui (virš 40 proc. viso biudžeto) kainuojantis rūpestis - vaikų **ugdymo proceso užtikrinimas**. Miesto problema - ugdymo įstaigų stoka šiaurinėje ir centrinėje Klaipėdos dalyje. Miesto savivalda numatė didelę plėtrą*

gyvenamųjų teritorijų šalia Danės upės, verslas investuoja į naujų daugiabučių statybą, tačiau yra ribotas skaičius sklypų, kuriuose numatyta ugdymo įstaigų plėtra. Viena tokių retų vietų - Jankaus g.10 sklypas Labrenciškeje.

AK 2023-03-20 KMSA pateiktamas atsakymas AK dėl Jankaus g.10 sklypo liko AK neaptartas.

Atsakyme, jei skaitėte, teigiama, kad "Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus (Gintaro Neniškio) 2021 m. lapkričio 8 d. įsakymu Nr. AD2-2163 „Dėl pritarimo vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento koregavimo iniciatyvai“ pritarė Detaliojo plano koregavimui žemės sklype M. Jankaus g. 10.”

Savivaldybės administracija teisme įrodinėja kad sklypą dabar valdanti bendrovė „Simonsita“ esą gana šurkščiai pažeidinėja sutarties su savivaldybe sąlygas - neva neteisėtai siekia pakeisti esamą sklypo paskirtį **iš visuomeninės ir rekreacinę ir komercinę** bei vilkina teritorijų planavimo procesą. Verslininkai, siekdami pagrindinio verslo intereso - daugiau pelno, - bando išvengti detalijame plane numatyto naudojimo būdo ribojimo ir manipuliuoja pačios savivaldybės pritaikytu dabartinio miesto BP teritorijų žymėjimo būdu "mišri paskirtis", kuris numato, jog šiame sklype galimi net keli žemės naudojimo būdai – visuomeninė, komercinė, rekreacinė, bendro naudojimo, infrastruktūros ir atskirųjų želdynų.

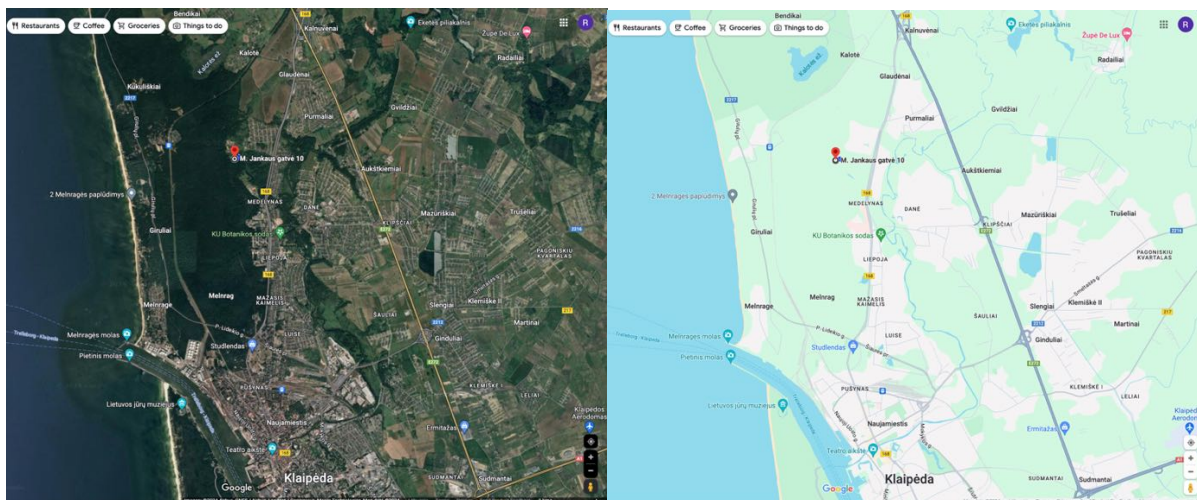
Nelogišku 2021 m. lapkričio 8 d. KMSA direktorius įsakymu paremtas sprendimas įstūmė KMSA į klampaus bylinėjimosi su verslu etapą. Iškilė grėsmė, kad savivalda dėl atskirų atsakingų asmenų sprendimų, negalės užtikrinti svarbaus tikslo - vaikų ugdymo įstaigų tolygaus pasiskirstymo mieste.

AK dėmesio šis atvejis reikalauja dėl to, kad šis precedentas, jei verslui pavyks apmulkinti savivaldą, gali tapti pirmuoju, bet nepaskutiniu eilėje po to, kai pasitvirtinę Klaipėdos miesto BP iki 2023 m. mes pirmą kartą nustatėme daugeliui miesto zonų "mišrią" paskirtį, motyvuojant, kad tai naudinga, nes leis nebūti suvaržytais per detaliuosius planus koreguoti paskirtį pagal savivaldybės naujausius prioritetus. Verslas, siekdamas pelno, natūraliai naudosis visomis galimybėmis keisti detaliuosius visuomeninės paskirties teritorijose, motyvuodamas "nes juk tam neprieštaruoja BP - aukštesnio lygmens, nei detalusis planas, dokumentas". Verslo pelno skirtumas tarp sklype pastatyto ir realizuoto daugiabučio ir darželio skirtųsi kartais. Motyvacija bandyti ieškoti būdų įtakoti didelė.

Suvokėme grėsmę, dabar reikia imtis veiksmų užkardyti.

Matau du kelius AK: 1) atiduoti STT susijusią su Jankaus g.10 sklypu medžiagą su prašymu vertinti ar KMSA atsakingų specialistų veiksmai nebuvo korupcija ir, jei taip, išieškoti galimai patirsiamus KMSA nuostolius; 2) stebėti procesą, skiriant kartą per metus darbotvarkėje privalomą aptarimą šio klausimo naujų aplinkybių.

Siūlau pritarti abiem siūlymams.



Aido Kaveckio siūlymu buvo pritarta siūlymui AK vardu kreiptis į merą su klausimu: ar mero žiniomis buvo kažkokie kreipimaisi į STT Jankaus g. 10 sklypo klausimu. Nutarta susipažinus su atsakymu balandžio mėn. AK posėdyje tęsti svarstymą dėl kreipimosi į STT.

AK 2024-04-09 buvo pateiktas KMSA direktoriaus atsakymas Nr. TNS-119: "2022 m. pabaigoje (praėjusios miesto tarybos kadencijos pabaigoje) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos darbuotojai buvo

apklausi STT darbuotojų dėl žemės sklypo M. Jankaus g.10 pardavimo aplinkybių, tačiau informacijos apie pradėtą ar nutrauktą tyrimą šiuo klausimu savivaldybė neturi."

4. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija teisingai surašyto tvarkos aprašo būdu išsprendė zuikiavimo miesto darželiuose problemą. Apmaudu, kad tokios pat tėvų ir vaiko registracijos patikros sąlygos jau daug metų nusikalstamai aplaidžiai nėra taikomos priėmimo į mokyklas tvarkos apraše, kuriame pareiškėjui **užtenka nurodyti** faktinę gyvenamą vietą mieste. Duomenys apie deklaravusius gyvenamąją vietą rajone mokinius ir lankančius mokyklas nesutampa, patvirtinama 2024-04-06 Vaidos Raugelės pasirašytame rašte reaguojant į informaciją apie zuikiavimo Klaipėdos mokyklose problemą, bet problemos sprendimas kažkodėl atidedamas mažiausiai 2 metams.

2024-0-07 pasiūliau KMSA imtis keisti Priėmimo į Klaipėdos miesto savivaldybės bendrojo ugdymo mokyklas tvarkos aprašą **dabar**, pritaikant Klaipėdos miesto savivaldybės švietimo įstaigų ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo grupes tvarkos apraše numatytą tvarką (abu tėvai ir vaikas registruoti mieste; aprašo 31 punkte numatytas privalomas prašymų tikrinimas su Gyventojų registro duomenimis), nelaukiant nacionalinių teisės aktų pasikeitimo (Nacionalinės švietimo agentūros projektas „Centralizuotos priėmimo į švietimo programas sistemos sukūrimas“, planuojamas baigti iki 2026 m. balandžio 30 d.), kuris atsiras tik po 2 metų.

Nesiėmus pakeitimų, Klaipėdos miesto savivaldos biudžetas, ugdant rajone mokesčius mokančių, zuikiaujančių tėvų vaikus, praras 2 mln. EUR per vienerius, 4 mln. per du metus. Ir tai tik dėl to, kad netaikoma registracijos ir patikros tvarka, jau sėkmingai veikianti ikimokykliniame lygyje.

Ar nusikalstamas neveiksnumas užkardant pripažįstamą zuikiavimo problemą KMSA nėra korupcija tenkinant privačius ne mieste, o mokyklų stokojančiame rajone gyvenančių KMS sprendimų priėmėjų privačius interesus?

Pasiūlyta AK klausimo formuluotė nebuvo svarstyta 2024 m. Klausimas buvo papildytas naujais duomenimis ir 2025 m. pateiktas svarstymui naujos sudėties AK nariams, siūlant jį įtraukti į artimiausią AK darbotvarkę.

Svarbiausi senamiesčio įvykiai:

- 🎯 Vasarą mūsų akims atsivers UAB “Stemma gupė” vystomo projekto šalia Kuršių marių "Mėmelio miestas" statybų pirmojo etapo objektai, prasidės Danės upės krantinės šalia Mėmelio miesto tvarkybos darbai.
- 🎯 Prasidėjo Bastionų namų projekto šalia Jono kalno (vystytojas UAB „Eriadas“) antrojo etapo statybos, o savivaldybės meras gražino Bastionų tilto sprendinį į strateginį veiklos planą, tiesa artimiausius tris metus nenumatė nei rodiklių įgyvendinimo, nei finansavimo. Verslo akcininkai pasirūpins, kad naujų čia įsikursiančių 2000 (!) senamiesčio gyventojų ir dirbančiųjų turėtų kur gyventi, maitintis ir pramogauti. Lieka klausimas ar savivalda užtikrins darnų judumą.
Pažymėtina, kad abi Klaipėdos senamiestyje projektus vystančios bendrovės “Stemma gupė” ir „Eriadas“ pateko į didžiausių Lietuvos gyvenamojo būsto statytojų 20-tuką.
- 🎯 Investuotojo Dariaus Žakaičio idėja nupirktame Švyturio alaus daryklos gamybos pastate įkurti „TechZity“, kuriame veiks tūkstančius žmonių talpinantis konferencijų centras, o atvirame startuolių hub’e veiks aukščiausius atlyginimus gaunantys talentai, subliuško. 2024 metais naujas vystytojas UAB „Techfabrikas“ vietos pavadinimą pakeitė į „Švyturys UP / Urban park“ ir iš startuolių Silicio slėnio transformavosi į padelio kortų, gyvenamųjų loftų ir komercinių patalpų vietą.
- 🎯 2025 m. lankytojams atsivers baigto statyti Klaipėdos pilies bokšto durys.



- 🎯 Mėmelio miesto ir Bastionų namų projektų reikšmę mūsų senamiečiui padės suprasti paprastas skaičius - šiandien senamiestyje gyvena 1250 balsavimo teisę turinčių, o realizavus projektus iki 2030 m. čia atsiras trigubai daugiau gyventojų, su sąlyga, kad visų naujų apartamentų nesupirks prakutę vilniečiai ir kauniečiai kaip vasaros atostogų būsto.
- 🎯 2025 m. mūsų akims atsivers nuostabios kompanijos „V. Paulius & Associates“ šiuo metu baigiamo statyti viešbučio pastato šalia Biržos tilto vaizdas.
- 🎯 Į strateginį 2025 - 2027 m. veiklos planą įtrauktas Biržos tilto kapitalinis remontas. Tiesa 2025 m. planuojama atlikti tik 35 proc. visų Biržos tilto kapitalinio remonto darbų (I etapas): dešiniojo ramsto gembės konstrukcijų stiprinimas, pereinamųjų plokščių įrengimas dešiniajame prietiltyje, rampų patalpų betoninių pažaidų bei deformacinių pjūvių remontas, lietaus nutekėjimo sistemos bei ortotropinių plokščių atraminių taškų remontas, metalinių konstrukcijų valymas ir dažymas. Kapitalinio remonto likusių 65 proc. darbų pabaiga numatyta 2026 m.
- 🎯 2025 metų viduryje prasidės projekto "Turgaus aikštės su prieigomis atgaivinimas" rangos darbai. Šiais metais bus atlikta 10 proc. darbų, 2026 m. - dar 40 proc., o 2027 likę 50 proc.

2025 metų veikos kryptys

Tiltų g. kapitalinio remonto sprendinio ir finansavimo įtraukimas į KMSA 2025-2027 m. strateginį veiklos planą.


Bastionų tilto sprendinio ir finansavimo įtraukimas į KMSA 2025-2027 m. strateginį veiklos planą.

Nustatyto **Senamiesčio apšvietimo standarto laikymosi užtikrinimas**, siekiant, kad visuose savivaldybės administracijos iniciatyva senamiestyje įrengtuose lauko šviestuvuose būtų

naudojama šiltą 2200 K šviesos spalvinę temperatūrą skleidžiantys šviesos šaltiniai, kaip nurodyta architektų 2019 m. parengtame ir patvirtintame dokumente "Klaipėdos senamiesčio ir centrinės miesto dalies dekoratyvinio apšvietimo schema". Dalis šiuo metu statomų naujų šviestuvų yra su netinkamais LED šviesos šaltiniais, skleidžiančiais per šaltą 2700 K atspalvio šviesą. Juose šviesos šaltinį reikia pakeisti.

Iniciatyvus veikimas **Antikorupcijos komisijoje**, keliant visus klausimus, galimai susijusius su korupcija ar nusikalstama nekompetencija.

Tęsti **viešojo sektoriaus stebėseną** (watchdog) .

 Kviečiu teikti savo pasiūlymus dėl senamiesčio vietokūros sprendimų el. paštu: renaldaskba@gmail.com

Senamiesčio seniūnaitijos gyventojų (viso registruota 1175). Klaipėdos mieste 55 seniūnaitijos, kurių tik dalis turi seniūnaičius. Seniūnaičiu tampama pateikiant kandidatūrą ir surenkant 5 proc. palaikančių seniūnaitijos gyventojų parašų. Sekantys visuotiniai seniūnaičių rinkimai Klaipėdoje bus 2027 metų viduryje. Kvietimą kandidatuoti seniūnaitijose, kuriose nėra išrinktas seniūnaitis, savivaldybės administracija skelbia kas kelis mėnesius. Stebėkite www.klaipeda.lt ir **DALYVAUKITE!**

PRIDEDAMA:

1. KMSA atsakymai į Antikorupcijos komisijos užklausimus dėl Igorio Udovickio protegavimo.

Klaipėdos senamiesčio seniūnaitis

Renaldas Kulikauskas



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Antikorupcijos komisijos pirmininkui
Aidui Kaveckui
Liepų g. 11
92138 Klaipėda

2024-04-25 Nr. TAS-71
Į 2024-04-09 Nr. TNS-120

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Atsakydami į Jūsų 2024-04-09 raštą Nr. TNS-120, ir atsižvelgdami į 2024-04-05 Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos antikorupcijos komisijos posėdžio protokolo Nr. TAR1-52, 4 klausimo nutarimą, informuojame, kad buvo pasirašytos sutartys: 2018-09-04 „Infrastruktūros plėtojimo sutartis“ Nr. J9-1873, 2022-12-21 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ Nr. J9-4013, 2022-12-21 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ Nr. J9-4014. Vadovaujantis sutarčių (2022-12-21 Nr. J9-4013 ir Nr. J9-4014) 8 punktu, numatyta parama pinigais pervedama į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos sąskaitą iki 2023 m. gegužės 31 d. Apgailestaujame, kad ilgą laiką tarpą nuo, 2018 m. kada buvo sudaryta sutartis, atsakingi asmenys nesiėmė priemonių šių sutartinių punktų įvykdymui. Pažymime, kad paramos lėšos iki nurodytos datos nebuvo pervestos, todėl buvo kreiptasi į Igorį Udovickij ir Olgą Udovickiją (paramos teikėjai) 2023-12-21 Nr. (31.1)-RS2-719; Nr. (31.1)-RS2-720 ir 2024-03-26 Nr. (31.1)-RS2-234; Nr. (31.1)-RS2-235 raštais dėl paramos lėšų pervedimo. Patvirtiname, kad šiai dienai paramos lėšos nėra gautos ir paramos teikėjai vėluoja pervesti – 11 mėn.

Šių metų balandžio mėn. įvyko susitikimas su Igor Udovickij atstovu, kurio metu - vienas iš siūlymų atkurti, atsodinant naujai iš brandžių medžių, liepų alėją (14 vnt.) nuo Švedijos karalystės konsulato iki gynybinio šanco (rūsio) palei įrengtą vaikų žaidimo aikštelę. 2024-04-18 gautas iš Igor Udovickij raštas, kuriame patvirtinama pozicija dėl numatytų priimtų įsipareigojimų ir siūlymas aptarti dėl medžių atsodinimo ir prie jų prisidėjimo įgyvendinimo. Priimti galutiniai sprendiniai paaiškės artimiausiu metu. Patikiname, kad savivaldybės administracija imasi visų priemonių, jog sutartyje numatyti įsipareigojimai būtų įvykdyti.

PRIDEDAMA :

1. 2018-09-04 sutartis Nr. J9-1873 „Infrastruktūros plėtojimo sutartis“, 3 lapai;
2. 2022-12-21 sutartis Nr. J9-4013 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“, 3 lapai;
3. 2022-12-21 sutartis Nr. J9-4014 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“, 4 lapai;
4. 2023-11-28 raštas Nr. (31.1)-RS2-719 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, 1 lapas;

5. 2023-11-28 raštas Nr. (31.1)-RS2-720 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, 1 lapas;
6. 2024-03-26 raštas Nr. (31.1)-RS2-234 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, 1 lapas;
7. 2024-03-26 raštas Nr. (31.1)-RS2-235 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, 1 lapas;
8. UAB „SAMUS“ savitarnos ataskaita, 1 lapas.

Savivaldybės administracijos direktorius



Andrius Žukas

SUTARTIS
DĖL PARAMOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMUI SUTEIKIMO

2022 m. gruodžio 21 d. Nr. 9-4013
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, toliau vadinama **Paramos gavėja**, ir **Olga Udovickaja**, **Paramos teikėja**, atsižvelgdamos į Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. 173 „Dėl teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintu teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detalioju planu (toliau – **Detalusis planas**), susitarė ir sudarė šią Paramos sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. **Paramos teikėja** įsipareigoja suteikti, o **Paramos gavėja** įsipareigoja priimti paramą šioje sutartyje aptartu būdu ir tvarka.

2. Šios sutarties objektas yra parama pinigais (toliau – **Parama**), kuri suteikiama **Paramos gavėjai**, siekiant įgyvendinti **Paramos teikėjos** **Detaliajame plane** numatytus įsipareigojimus – **vaikų ir sporto aikštelės įrengimą**.

3. Atsižvelgus į **Paramos gavėjos** parengtą **Inžinerinių statinių - susisiekimo komunikacijų (takų), kitos paskirties inžinerinių statinių (tvorų, aikštelių) ir inžinerinių tinklų Klaipėdos Skulptūrų parke statybos bei specialiosios paskirties pastato - gynybinio rūšio S. Daukanto g. 40C , Klaipėdoje remonto techninį projektą (toliau – **Projektas**), pagal kurį vykdomi rangos darbai, **Paramos vertė Paramos teikėjos 2 punkte** numatytiems įsipareigojimams (vaikų žaidimo ir sporto aikštelės dangos įrengimo darbams išvardintiems **Sutarties 1 priede**), įgyvendinant **Projektą** ir sudaro 5123 Eur (penkis tūkstančius vieną šimtą dvidešimt tris eurus).**

4. **Parama** duodama remiantis Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymu **Paramos gavėjos** statute numatytiems tikslams, uždaviniams ir funkcijoms įgyvendinti.

5. **Parama** teikiama neatlygintinai.

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6. **Paramos teikėja** įsipareigoja tinkamai ir **Sutarties 8 punkte** numatytais terminais suteikti **Sutarties 3 punkte** numatytą paramą **Paramos gavėjai**.

7. **Paramos gavėja** įsipareigoja panaudoti gautą paramą **Sutarties 2 punkte** nurodytam tikslui.

III. SUTARTIES ĮVYKDYMO TERMINAI IR TVARKA

8. **Sutarties 3 punkte** numatyta **Parama** pinigais pervedama į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

IV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

9. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

10. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.

11. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

12. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

14. Šalys susitaria, kad Paramos teikėjai pervedus 1 punkte nurodytą pinigų sumą, Šalys Paramos sutartį patvirtins notarine tvarka per dešimt darbo dienų nuo pinigų pervedimo.

15. Šalys pripažįsta, kad Paramos teikėjai suteikus pagal šią sutartį paramą, bus įvykdyti visi Paramos teikėjos ir kitų ankstesnių žemės sklypo bei namo S. Daukanto g. 40B, Klaipėda, savininkų įsipareigojimai, susiję su Skulptūrų parko infrastruktūros objektų įrengimu ar lėšų jiems įrengti skyrimu pagal visus patvirtintus teritorijų planavimo ar statybos dokumentus bei visas sutartis.

V. SUTARTIES PRIEDAI

16. 1 priedas –Detaliajame plane numatytų įsipareigojimų darbų sąmata, 1 lapas.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Paramos gavėja
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44
Faks. (8 46) 41 00 51

Savivaldybės administracijos direktorius
Gintaras Neniškis



Paramos teikėja
Olga Udovickaja
Asmens kodas .

Klaipėda

Statybos ir infrastruktūros
plėtros skyriaus
patarėjas
Vaida Tkačik

2022-12-21 Nr.) 5-4013

SUDERINTA: _____ TUKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

LOKALINĖ SAMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

UAB "PLUNGĖS LAGŪNA"

Statinys Klaipėdos miesto skulptūrų parko sutvarkymo darbai

Žiniaraštis Sklypo planas (SP) I etapas

5 122,95 EUR

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina	Iš viso
SKLYPO PLANAS 1 statybos etapas					
4.9	Vaikų aikštelės danga	kompl.	1	4 233,84	4 233,84
	Grunto iškasimas, išvežimas	m3	460,2		
	Šalčiui atsparus sluoksnis - 24 cm	m3	220,9		
	Dolomito skaldos, skaldelės ir smėlio mišinys 0/45 -15 cm	m2	920,4		
	Akmens dulkės (atsijos), frakcija 0/2 mm., - 5 cm	m2	920,4		
	Iš betono formuojami kalniukai, kai kalniukų max aukštis -0.35 cm	m3	30		
	Liejama gumos granulių danga 920,7 m2				
	gumos dangos storis 100 mm (90 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva šviesiai žalia (RAL 6025)	m2	41,9		
	gumos dangos storis 90 mm (80 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva šviesiai žalia (RAL 6025)	m2	65,5		
	gumos dangos storis 50 mm (40 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva šviesiai žalia (RAL 6025)	m2	21,1		
	gumos dangos storis 35 mm (25 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva šviesiai žalia (RAL 6025)	m2	368,6		
	gumos dangos storis 35 mm (25 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva tamsiai žalia (RAL 6025)	m2	238,1		
	gumos dangos storis 35 mm (25 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva tamsiai pilka (RAL 5014)	m2	100		
	kalniukams gumos dangos storis 35 mm (25 mm SBR+ 10 mm EPDM), spalva violetinė, RAL 4005.	m2	85,5		
Viso					

Žiniaraštyje 1

4 233,84

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

889,11

Iš viso žiniaraštyje 1

5 122,95

SUTARTIS
DĖL PARAMOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMUI SUTEIKIMO

2022 m. gruodžio 21 d. Nr.) 9-4014
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Gintaro Neniškio, toliau vadinama **Paramos gavėja**, ir **Igor Udovickij, Paramos teikėjas**, atsižvelgdami į Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. 173 „Dėl teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintu teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detalioju planu (toliau – **Detalusis planas**), susitarė ir sudarė šią Paramos sutartį.

I. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1. **Paramos teikėjas** įsipareigoja suteikti, o **Paramos gavėja** įsipareigoja priimti paramą šioje sutartyje aptartu būdu ir tvarka.
- 2. Šios sutarties objektas yra parama pinigais (toliau – **Parama**), kuri suteikiama **Paramos gavėjai**, siekiant įgyvendinti **Paramos teikėjo** Detaliajame plane numatytus įsipareigojimus – **vaikų ir sporto aikštelės įrengimą**.
- 3. Atsižvelgus į **Paramos gavėjos** parengtą **Inžinerinių statinių - susisiekimo komunikacijų (takų), kitos paskirties inžinerinių statinių (tvorų, aikštelių) ir inžinerinių tinklų Klaipėdos Skulptūrų parke statybos bei specialiosios paskirties pastato - gynybinio rūšio S. Daukanto g. 40C , Klaipėdoje remonto techninį projektą (toliau – **Projektas**), pagal kurį vykdomi rangos darbai, **Paramos vertė Paramos teikėjo 2 punkte** numatytiems įsipareigojimams (vaikų žaidimo ir sporto aikštelės įrangos pirkimui ir jos įrengimo darbams išvardintiems Sutarties 1 priede) sudaro 41604 Eur (keturiasdešimt vieną tūkstantį šešis šimtus keturis eurus).**
- 4. Parama duodama remiantis Lietuvos Respublikos labdaros ir paramos įstatymu **Paramos gavėjos** statute numatytiems tikslams, uždaviniams ir funkcijoms įgyvendinti.
- 5. Parama teikiama neatlygintinai.

II. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 6. **Paramos teikėjas** įsipareigoja tinkamai ir Sutarties 8 punkte numatytais terminais suteikti Sutarties 3 punkte numatytą paramą **Paramos gavėjai**.
- 7. **Paramos gavėja** įsipareigoja panaudoti gautą paramą Sutarties 2 punkte nurodytam tikslui.

III. SUTARTIES ĮVYKDYMO TERMINAI IR TVARKA

- 8. **Sutarties 3 punkte** numatyta Parama pinigais pervedama į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

IV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 9. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.
- 10. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.
- 11. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

12. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

14. Šalys susitaria, kad Paramos teikėjui pervedus 1 punkte nurodytą pinigų sumą, Šalys Paramos sutartį patvirtins notarine tvarka per dešimt darbo dienų nuo pinigų pervedimo.

15. Šalys pripažįsta, kad Paramos teikėjui suteikus pagal šią sutartį paramą, bus įvykdyti visi Paramos teikėjo ir kitų ankstesnių žemės sklypo bei namo S. Daukanto g. 40A, Klaipėda, savininkų įsipareigojimai, susiję su Skulptūrų parko infrastruktūros objektų įrengimu ar lėšų jiems įrengti skyrimu pagal visus patvirtintus teritorijų planavimo ar statybos dokumentus bei visas sutartis.

V. SUTARTIES PRIEDAI

16. 1 priedas –Detaliajame plane numatytų įsipareigojimų darbų sąmata, 3 lapai.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Paramos gavėja
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda
Tel. (8 46) 39 60 44
Faks. (8 46) 41 00 51

Paramos teikėjas
Igor Udovickij

Klaipėda

Savivaldybės administracijos direktorius
Gintaras Neniškis



Igor Udovickij

Statybos ir infrastruktūros
plėtos skyriaus
patarėja
Vaida Tkáčik

SUDERINTA: _____ TUKST.EUR.

TVIRTINU: _____ TUKST.EUR.

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

ATSAKINGAS ATSTOVAS _____

2022 M. MĖN. D.

2022 M. MĖN. D.

PAPILDOMŲ DARBŲ LOKALINĖ ŠAMATA

Sudaryta pagal 2020.10 kainas

UAB "PLUNGĖS LAGŪNA"

Statinys Klaipėdos miesto skulptūrų parko sutvarkymo darbai
 Žiniaraštis Sklypo planas (SP) I etapas

Nr.	Įrenginių ir medžiagų pavadinimas ir techninės charakteristikos	Mato vnt.	Kiekis	Vnt kaina	Viso
SKLYPO PLANAS 1 statybos etapas					
7	MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI, ŽAIDIMO IR SPORTO AIKŠTELĖS ĮRANGA				
7.1	Žaidimų ir sporto aikštelių įranga :	kompl.			
	1. Daugiafunkcinės lipynės bei žaidimų kompleksas vaikams nuo 4 metų, (Nr.1 brėžinyje)	Vnt.	1	7 517,00	7 517,00
	2 Daugiafunkcinis žaidimų kompleksas vaikams nuo 1 metų, (Nr.2 brėžinyje)	Vnt.	1	3 019,00	3 019,00
	3.Besisukanti tinklinė piramidė, (Nr. 3 brėžinyje)	Vnt.	1	7 520,00	7 520,00
	4. Tinkl. piramidė, (Nr.4 brėžinyje)	Vnt.	1	9 000,00	9 000,00
	5. Sūpynės - krenšys, (Nr.5 brėžinyje)	Vnt.	1	1 209,00	1 209,00
	6. Spyruoklinės sūpynės, (Nr.6 brėžinyje)	Vnt.	2	609,00	1 218,00
	7. Spyruoklinis lapėtas, (Nr.7 brėžinyje)	Vnt.	3	400,00	1 200,00
	12. Spyruoklinės sūpynės vaikams nuo 2 metų, (Nr.12 ir Nr. 13 brėžinyje)	Vnt.	2	500,00	1 000,00
	13. A: valus batuias. (Nr.14 brėžinyje)	Vnt.	3	900,00	2 700,00
				žiniaraštyje 1	34 383,88
				Pridėtinės vertės mokestis 21.00%	7 220,43
				Iš viso žiniaraštyje 1	41 604,31

220066M



Sūpynės-krepšys THALLIUM

1

vnt

EUR

1209.00 EUR

1,209.00

Suma be PVM: EUR 34,383.00

PVM 21%: EUR 7,220.43

Suma viso: EUR 41,603.43

Pavedimams, prekėms ir paslaugoms taikomas atvirkštinis PVM apmokestinimas pagal PVM įst. 96 str. 1d. 3p.

- * Įrenginiai atitinka saugumo standartą EN 1176:2018 bei turi TUV sertifikatus.
- * itin ilgas garantinis laikotarpis: 5 metai armuotiems lynams, 15 metų medienai, 20 metų HPL bei metalinėms dalims.
- * Pristatymo laikas ~ 6 savaitės. Atkreipkite dėmesį, kad dėl geopolitinės padėties galimi medžiagų ir prekių vėlavimai. Šiuo metu visi gamintojai perspėjo, kad yra vėlavimo tikimybė ir standartinis pristatymo laikas nėra garantuotas.
- * Įrenginių montavimo darbų kaina orientacinė. Galutinė montavimo darbų kaina bei atlikimo terminas derinami projekto aptarimo bei sutarties pasirašymo metu.
- * Apmokėjimas vykdomas 100% užsakant prekes arba tarptautinei draudimo bendrovei UAB "Coface Baltics Services" patvirtinus įmonės kredito reitingą bei leistiną apmokėjimo limitą numatytai sumai.
- * FIXMAN LT, UAB pasilieka teisę atšaukti pasiūlymą.

Pardavėjo atstovas:
Inga Liudvinavičienė

Patvirtinta iš kliento pusės:
Įmonės kodas: 304466984
PVM kodas: LT100010758519
Tel.: +370 610 07076, +370 616 19461
El. paštas: info@fixman.lt

INFRASTRUKTŪROS PLĖTOJIMO SUTARTIS

2018 m. rugpjūčio 4 d. Nr. J9-1873
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, atstovaujama Savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino, toliau vadinama Savivaldybe, ir Igor Udovickij, a.k. toliau vadinamas Statytoju,

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2000 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. 173 „Dėl teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detaliojo plano patvirtinimo“ patvirtintu teritorijos tarp Liepų, K. Donelaičio, S. Daukanto gatvių ir skulptūrų parko detaliuoju planu (toliau – **Detalusis planas**) ir siekiant užbaigti 2009 m. UAB „A405“ 2009 m. parengto Vienbučio gyvenamojo namo, S. Daukanto g. 40B, Klaipėdoje, statybos projekto (toliau – **Projektas**) sprendinius, susitaria ir sudaro šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šios Sutarties objektas yra **Detaliajame plane ir Projekte** numatyto privažiavimo prie žemės sklypų S. Daukanto g. 40, S. Daukanto g. 40A, S. Daukanto g. 40B, Klaipėdoje ir 7 automobilių stovėjimo vietų aikštelės (pagal pridedamą planą) (toliau – **Infrastruktūra**) įrengimas. Sutartis yra neatlygintina.

II. SUTARTIES SĄLYGOS

2. **Statytojas**, siekdamas įrengti **Infrastruktūrą** sklandžiam žemės sklypų S. Daukanto g. 40, S. Daukanto g. 40A, S. Daukanto g. 40B, Klaipėdos mieste, naudojimui, įsipareigoja:

2.1. Savo lėšomis parengti projektą ir atlikti **Infrastruktūros** įrengimą, pagal pridedamą sklypo plano schemą (priedas Nr. 1);

2.2. techninio projekto bendrųjų rodiklių lentelėje nurodyti, kad už sklypo ribų projektuojama **Infrastruktūra** yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė;

2.3. savo lėšomis atlikti pastatytų **Infrastruktūros** statinių išpildomasias nuotraukas, patikslinti/parengti kadastrinių matavimų bylas bei suderinti jas su VI „Registrų centras“.

2.4. atliktus **Infrastruktūros** įrengimo darbus neatlygintinai perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei (kodas 111100775) šios sutarties pagrindu teisinei registracijai, pasirašant atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą;

2.5. per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po statybos užbaigimo perdavimo – priėmimo aktu perduoti Savivaldybei pastatytų **Infrastruktūros** statinių statybos vykdymo dokumentaciją, kadastrines bylas, sertifikatus, vieną projekto dalies egzempliorių su spaudais „TAIP PASTATYTA“ ir vieną projekto dalies egzempliorių skaitmenine forma;

2.6. Savivaldybei pateikus VI „Registrų centras“ prašymą registruoti **Infrastruktūrą** ir, gavus iš VI „Registrų centras“ atsakymą registruoti **Infrastruktūrą**, Bendrovė įsipareigoja pašalinti **Infrastruktūros** atsakymo registruoti priežastis, kiek tai susiję su Bendrovės vykdyta veikla;

2.7. neištraukti Savivaldybės į santykius su trečiaisiais asmenimis, išskyrus sutartyje nurodytais atvejais.

3. **Savivaldybė** įsipareigoja:

3.1. derinti tinkamai parengtą techninį projektą;

3.2. įstatymų nustatyta tvarka išduoti Statytojams visus sutikimus ir leidimus, reikalingus **Infrastruktūros** projektavimo ir statybos darbams vykdyti ir visokeriopai bendradarbiauti su Statytojais, vykdam šioje sutartyje numatytus įsipareigojimus;

3.3. dalyvauti pastatytų **Infrastruktūros** statinių statybos užbaigimo procese;



3.4. ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po prašymo iš Statytojų gavimo priimti tinkamai pastatytus Infrastruktūros įrengimo darbus šios sutarties pagrindu teisei registracijai, pasirašant atliktų darbų priėmimo – perdavimo aktą;

4. Šalys pareiškia ir susitaria, kad naujai sukurta infrastruktūra yra Klaipėdos miesto savivaldybės (kodas 111100775) nuosavybė, patikėjimo teise valdoma Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos, šios sutarties ir kitų teisės aktų pagrindu.

5. Šalys susitaria, kad ši sutartis yra neatlygintina.

6. Šalys susitaria, kad Statytojų teisės, susijusios su Infrastruktūros statinių garantiniais terminais, projektuotojų, rangovų ir statybos techninio prižiūrėtojo atžvilgiu po Infrastruktūros įrengimo darbų perdavimo Savivaldybei pereina Savivaldybei.

7. Ši sutartis nesuteikia teisės vienai sutarties šaliai sudaryti sandorius ar kitaip veikti kitos šalies ar abiejų šalių vardu, sukuriant bendras šalių prievoles su trečiaisiais asmenimis.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

8. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai atsako pagal savo sutartines ir nesutartines prievoles santykiuose su trečiaisiais asmenimis. Kiekviena sutarties šalis asmeniškai padengia savo patirtas išlaidas.

9. Sutarties šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (force majeure). Tokiu atveju Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos CK 6.212 str. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos aplinkybėms, taisyklėmis.

IV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

10. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos iki visiško šalių įsipareigojimų įvykdymo.

11. Ši sutartis galioja ir šalių teisių perėmėjams.

12. Sutartis gali būti nutraukta, pakeista ar papildyta sutarties šalių rašytiniu susitarimu.

13. Ginčai, kilę tarp šalių dėl šios sutarties sąlygų vykdymo, sprendžiami per 20 dienų šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Ši sutartis pasirašyta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

V. SUTARTIES PRIEDAI

15. Priedas – Sklypo plano schema, 1 lapas.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI

Savivaldybė:

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Kodas 188710823

Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 44, faks. (8 46) 41 00 51

info@klaipeda.lt

Statytojas:

Igor Udovickij

a.k. .

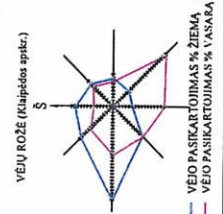
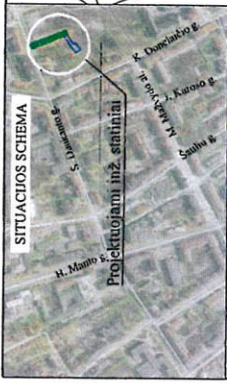
Klaipėda

Tel.



Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius Saulius Budinas

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



SKLYPO PLANAS 1:500

PAGRINDINIAI BENDRIEJI RODIKLIAI	
1. KLAIPEDA	
2. S. DAUKANTO G.	
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
→	SKLYPŲ RIBOS
▲	PATEKIMAS Į KŪŠTELĖ
▲	"A" DALIS: Raudonų trinkelėlių dangas - 207,58 m², pilik trinkelėlių - 337,26 m²
▲	"B" DALIS: Trinkelėlių dangas - 386,59 m²

- PASTABOS:**
1. ŠEMA PARENGTA KLAIPĖDOS MIESTO GIS SKYRIAUS PATEIKTOS TOPOGRAFINĖS NUOTRAUKOS PAGRINDU.
 2. STATYBOS METŲ SUSIDARIUSIAS STATYBINES ATLIKĖKAS TVARKYTI PAGAL LR APLINKOS MINISTRO 2006 12 29 ISAKYMU NR. D1-457 PATVIRTINTAS STATYBINIŲ ATLIKĖJŲ TVARKYMO Taisyklės.
 3. NUMATOMOS 7 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS.
 4. PROJEKTUOJAMAS ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTIJUDĖS ĮRAŠINIŲ STATYBOS METŲ.
 5. LAIKINA TVORA (revisija statybos metu). Medžio drožlių plokštė OSD ant metalinių stulpų h=1,20m, įrengiama integruojant, žalia spalva, laikina tvora tvirtinama 1,0 m atstumu nuo sklypo ribos.
 6. Atliekų išvežimo dieną būtinių atliekų konteneris privalo pasasąstas sutartoje su atliekų vežėju vietoje.

PROJEKTO SPRENDINIUS TVIRKINU:

KVAL. PATV. DOK. NR.	000179	PV. asist.	1
		Arch.	1
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	IGOR UDVOVICKIJ		
LT			

STATYMO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KITŲ INŽINERINIŲ STA.TINIŲ, KLAIPĖDOS M., S. DAUKANTO G. STATYBOS SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
SKLYPO PLANO SCHEMA (1:500)	0
(Zonų planas)	
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
1811-SPP-SP-02	1 2

UAB "Adiurate"
 I. Kono 142, Klaipėda
 Tel. 8-463-81778
 adiurate@gmail.com



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Igor Udovickij

LT- 92251 Klaipėda

2023-11-28
I

Nr. (31.1)-RS2-720
Nr.

DĖL PARAMOS LĖŠŲ PERVEDIMO

Primename, kad atsižvelgiant į 2022-12-21 sutarties Nr. J9-4014 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ 8 punktą, Jūs turėjote 41 604 Eur (numatyta Paramą pinigais) pervesti į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

Projektas „Klaipėdos miesto Skulptūrų parko (senujų miesto kapinių) sutvarkymas“ yra užbaigtas, tačiau Jūsų parama šiam projektui- nepervesta.

Prašome vykdyti sutartinius įsipareigojimus ir pervesti lėšas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos sąskaitą.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Valdas Švedas , tel. (8 46) 39 60 44, el. p. valdas.svedas@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11,
91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks. (8 46) 41 00 47
El. p. info@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823

1923



Klaipėdos krašto metrai



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Olgai Udovickajai

LT-94275 Klaipėda

2023-11-28
I

Nr. (31.1)-RSZ-719
Nr.

DĖL PARAMOS LĖŠŲ PERVEDIMO

Primename, kad atsižvelgiant į 2022-12-21 sutarties Nr. J9-4013 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ 8 punktą, Jūs turėjote 5 123,00 Eur (numatytą Paramą pinigais) pervesti į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

Projektas „Klaipėdos miesto Skulptūrų parko (senųjų miesto kapinių) sutvarkymas“ yra užbaigtas, tačiau Jūsų parama šiam projektui- nepervesta.

Prašome vykdyti sutartinius įsipareigojimus ir pervesti lėšas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos sąskaitą.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Valdas Švedas, tel. (8 46) 39 60 44, el. p. valdas.svedas@klaipeda.lt



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Olgai Udovickajai
LT-94275 Klaipėda

2024-03-26 Nr. (31.1)-RS2-235
I Nr.

DĖL PARAMOS LĖŠŲ PERVEDIMO

Informuojame, kad 2023-11-28 Jums buvo išsiųstas raštas Nr. (31.1)-RS2-719 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, tačiau nesulaukėme iš Jūsų atsakymo.

Primename, kad atsižvelgiant į 2022-12-21 sutarties Nr. J9-4013 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ 8 punktą, Jūs turėjote 5 123,00 Eur (numatyta Paramą pinigais) pervesti į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

Prašome vykdyti sutartinius įsipareigojimus ir pervesti lėšas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos sąskaitą.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Valdas Švedas, tel. (8 46) 39 60 44, el. p. valdas.svedas@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga
Lietuvos 11

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks (8 46) 41 00 47

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

Igor Udovickij

LT- 92251 Klaipėda

4004-03-20 Nr. (31.1)-RS2-234
I Nr.

DĖL PARAMOS LĖŠŲ PERVEDIMO

Informuojame, kad 2023-11-28 Jums buvo išsiųstas raštas Nr. (31.1)-RS2-720 „Dėl paramos lėšų pervedimo“, tačiau nesulaukėme iš Jūsų atsakymo.

Primename, kad atsižvelgiant į 2022-12-21 sutarties Nr. J9-4014 „Dėl paramos infrastruktūros plėtojimui suteikimo“ 8 punktą, Jūs turėjote 41 604 Eur (numatytą Paramą pinigais) pervesti į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos (kodas 188710823) sąskaitą Nr. LT83 7300 0100 9609 9857 iki 2023 m. gegužės 31 d.

Prašome vykdyti sutartinius įsipareigojimus ir pervesti lėšas į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos sąskaitą.

Savivaldybės administracijos direktorius

Andrius Žukas

Valdas Švedas, tel. (8 46) 39 60 44, el. p. valdas.svedas@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga
L. ienu g 11

Tel. (8 46) 39 60 08
Faks (8 46) 41 00 47

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Veiksmi	Tipas	Barkodas	Gavējas	Adresas	Salis	Tal. nr.	Pasamības	Beidzas	Svars (kg)	Kiada	CDD vērtē (EUR)	Kaina (EUR)	Sukurta
	R	LT081621974L											
	R	55287109755L	Igori Udovickij		IT	Kaipasa	LT		0.011	1	1.90	2024-03-26 14:56:26	
	R	LT081621949L											
	T	55287109741L	Oļegs Udovickajai		IT	Kaipasa	LT		0.011	1	1.90	2024-03-26 14:55:25	