

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARČIŲ NUTRAUKIMO

2025 m. kovo 4 d. Nr. T1-114
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 1 dalimi ir 6.562 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 2 punktu, atsižvelgdama į 2024 m. lapkričio 11 d. UAB „Mūsų laikas“, 2025 m. vasario 6 d. UAB DNT TURTAS, 2025 m. vasario 13 d. UAB „Saurida“ ir 2025 m. vasario 14 d. UAB „Vakarų ikoda“ prašymus, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nutraukti prieš terminą 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0072 dėl 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,1599 ha, ir 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0073 dėl 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0043 ha, sudarytas su UAB „Mūsų laikas“.

2. Nutraukti prieš terminą 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2000-0173, 2014 m. sausio 15 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-6 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo, 2014 m. kovo 6 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-46 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo dėl 0,2701 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0008:185, unikalus Nr. 2101-0008-0185, esančio Vingio g. 14, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0174 ha, sudarytus su UAB DNT TURTAS.

3. Nutraukti prieš terminą 2002 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2002-0291 dėl 0,7372 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0007:104, unikalus Nr. 2101-0007-0104, esančio Šilutės pl. 19A, Klaipėdoje, sudarytą su UAB „Saurida“.

4. Nutraukti prieš terminą 2022 m. balandžio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-178-(14.13.55 E.) dėl 26,6938 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397, esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0200 ha, ir 2022 m. rugpjūčio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-363-(14.13.55 E.) dėl 26,6938 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397, esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,1328 ha, sudarytas su UAB „Vakarų ikoda“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos miesto rūmams (S. Daukanto g. 8, Klaipėda) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Kristina Žiukienė, tel. 44 55 24

2025-02-26

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO “DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS
NUOMOS SUTARČIŲ NUTRAUKIMO“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Šio sprendimo projektu siekiama šalių susitarimu prieš terminą nutraukti:

1.1. 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0072 dėl 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,1599 ha ir 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0073 dėl 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0043 ha, sudarytas su UAB „Mūsų laikas“.

1.2. 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2000-0173, 2014 m. sausio 15 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-6 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo, 2014 m. kovo 6 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-46 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo dėl 0,2701 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0008:185, unikalus Nr. 2101-0008-0185, esančio Vingio g. 14, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0174 ha, sudarytus su UAB DNT TURTAS.

1.3. 2002 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2002-0291 dėl 0,7372 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0007:104, unikalus Nr. 2101-0007-0104, esančio Šilutės pl. 19A, Klaipėdoje, sudarytą su UAB „Saurida“.

1.4. 2022 m. balandžio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-178-(14.13.55 E.) dėl 26,6938 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397, esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0200 ha ir 2022 m. rugpjūčio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-363-(14.13.55 E.) dėl 26,6938 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397, esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,1328 ha, sudarytas su UAB „Vakarų ikoda“.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punkte nustatyta, kad išimtinė savivaldybės tarybos funkcija - sprendimų dėl savivaldybei patikėjimo teise perduotos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo ja, išskyrus šio įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punkte nurodytus sutikimus ir sprendimus, ir sprendimų dėl sutikimo perimti kitą valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn priėmimas.

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 1 dalyje nurodyta, kad pagal pastato, įrenginio ar kitokio nekilnojamojo daikto pirkimo–pardavimo sutartį pirkėjui kartu su nuosavybės teise į tą daiktą pardavėjas perduoda ir šio straipsnio 2 ir 3 dalyse nurodytas teises į tą žemės sklypo dalį, kurią tas daiktas užima ir kuri būtina jam naudoti pagal paskirtį.

Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.562 straipsnio 6 dalyje nurodyta, kad žemės nuomos sutartis baigiasi šalių susitarimu.

Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punkte nurodyta, kad valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai) yra savivaldybės – savivaldybės teritorijoje esančių miestų ir miestelių teritorijų ribose valstybinės žemės, perduotos Vyriausybės nutarimu, išskyrus žemę, kuri šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka patikėjimo teise perduota kitiems subjektams, ir valstybinės žemės, perduotos savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nustatyta tvarka šio straipsnio 2 dalyje nurodytoms reikmėms ar kitų įstatymų nustatytais atvejais ir sąlygomis šio straipsnio 3 dalyje nurodytoms reikmėms, taip pat valstybinės miško žemės sklypų, perduotų savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nutarimais šio straipsnio 5 dalyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės) 2 punkte

nurodyta, kad Taisyklėmis privalo vadovautis Žemės įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodytas subjektas, organizuodamas ir vykdydamas kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo procedūras, ir 9 straipsnio 1 dalies 1, 2 ir 4 punktuose nurodyti subjektai, organizuodami ir vykdydami kitos paskirties valstybinės žemės sklypų (jų dalių) nuomos procedūras (toliau – valstybinės žemės nuomotojai). Kai valstybinės žemės sklypus patikėjimo teise valdo savivaldybė, sprendimus dėl valstybinės žemės nuomos sutarties sudarymo, pakeitimo, vienašališko sutarties nutraukimo prieš terminą nuomotojo iniciatyva, sutarties nutraukimo abipusiu šalių sutarimu, sutikimų įkeisti, perleisti valstybinės žemės nuomos teisę, subnuomoti valstybinės žemės sklypą ar jo dalį išdavimo priima Žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas valstybinės žemės nuomotojas – savivaldybės taryba.

1. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

2.1. Klaipėdos miesto savivaldybė patikėjimo teise valdo 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalį, sudarančią 0,1642 ha. Klaipėdos miesto savivaldybė gavo UAB „Mūsų laikas“ prašymą nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartį, adresu Audros g. 17, Klaipėdoje, kadangi šiame valstybinės žemės sklype nebeturi nuosavybės teise priklausančių patalpų ir statinių.

2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. N21/2003-0072 ir 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. N21/2003-0073, UAB „Mūsų laikas“ prie nuosavybės teise turimų patalpų ir statinių buvo išnuomos 0,2782 ha ploto žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0001:447, unikalus Nr. 2101-0001-0447, esančio Audros g. 17, Klaipėdoje, dalys, sudarančios 0,1599 ha ir 0,0043 ha.

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenimis, UAB „Mūsų laikas“ nuosavybės teise turimas patalpas ir statinius pardavė.

Priėmus sprendimo projektą valstybinės žemės nuomininkas UAB „Mūsų laikas“, Nekilnojamojo turto registre galės išsiregistruoti 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0072 ir 2003 m. gegužės 9 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2003-0073.

2.2. Klaipėdos miesto savivaldybė patikėjimo teise valdo 0,2701 ha ploto valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 2101/0008:185, unikalus Nr. 2101-0008-0185, esantį Vingio g. 14, Klaipėdoje. Klaipėdos miesto savivaldybė gavo UAB DNT TURTAS prašymą nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartį, adresu Vingio g. 14, Klaipėdoje, kadangi šiame valstybinės žemės sklype nebeturi nuosavybės teise priklausančios patalpos.

2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. N21/2000-0173, 2014 m. sausio 15 d. Susitarimu Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-6 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo, 2014 m. kovo 6 d. Susitarimu Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-46 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo, UAB DNT TURTAS prie nuosavybės teise turimos patalpos buvo išnuomota 0,2701 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0008:185, unikalus Nr. 2101-0008-0185, esančio Vingio g. 14, Klaipėdoje, dalis, sudaranti 0,0174 ha.

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenimis UAB DNT TURTAS nuosavybės teise turimą patalpą pardavė.

Priėmus sprendimo projektą valstybinės žemės nuomininkas UAB DNT TURTAS Nekilnojamojo turto registre galės išsiregistruoti 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2000-0173, 2014 m. sausio 15 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-6 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo, 2014 m. kovo 6 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-46 dėl 2000 m. lapkričio 24 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. N21/2000-0173 pakeitimo.

2.3. Klaipėdos miesto savivaldybė patikėjimo teise valdo 0,7372 ha ploto valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 2101/0007:104, unikalus Nr. 2101-0007-0104, esantį Šilutės pl. 19A, Klaipėdoje. Klaipėdos miesto savivaldybė gavo UAB „Saurida“ prašymą nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartį, adresu Šilutės pl. 19A, Klaipėdoje, kadangi šiame valstybinės žemės sklype nebeturi nuosavybės teise priklausančių pastatų ir statinių.

2002 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. N21/2002-0291, UAB „Saurida“ prie nuosavybės teise turimų pastatų ir statinių buvo išnuomotas 0,7372 ha ploto valstybinės žemės sklypas, kadastro Nr. 2101/0007:104, unikalus Nr. 2101-0007-0104, esantis Šilutės pl. 19A, Klaipėdoje

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenimis UAB „Saurida“ nuosavybės teise turimus pastatus ir statinius pardavė.

Priėmus sprendimo projektą valstybinės žemės nuomininkas UAB „Saurida“ Nekilnojamojo turto registre galės išsiregistruoti 2002 m. gruodžio 2 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N21/2002-0291.

2.4. Klaipėdos miesto savivaldybė patikėjimo teise valdo 26,6938 ha valstybinės žemės sklypą, (kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397), esantį Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje. Klaipėdos miesto savivaldybė gavo UAB „Vakarų ikoda“ prašymą nutraukti valstybinės žemės nuomos sutartis, adresu Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, kadangi nebeturi nuosavybės teise priklausančių pastato ir patalpos, esančių šiame valstybinės žemės sklype.

2022 m. balandžio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. 13SŽN-178-(14.13.55 E.), UAB „Vakarų ikoda“ prie nuosavybės teise turimos patalpos buvo išnuomota 26,6938 ha valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397), Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalis, sudaranti 0,0200 ha. 2022 m. rugpjūčio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. 13SŽN-363-(14.13.55 E.), UAB „Vakarų ikoda“ prie nuosavybės teise turimo pastato buvo išnuomota 26,6938 ha valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397), Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalis, sudaranti 0,1328 ha.

Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo duomenimis, UAB „Vakarų ikoda“ nuosavybės teise turimus pastatą ir patalpą pardavė.

Priėmus sprendimo projektą valstybinės žemės nuomininkas UAB „Vakarų ikoda“, Nekilnojamojo turto registre galės išsiregistruoti 2022 m. balandžio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-178-(14.13.55 E.) ir 2022 m. rugpjūčio 25 d. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 13SŽN-363-(14.13.55 E.).

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Įgyvendinant šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma, teigiamos pasekmės – užtikrinamas racionalus ir tinkamas valstybinės žemės naudojimas ir valdymas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai. Nėra. PRIDEDAMA:

1. Teisės aktai, 2 lapai.

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
VIETOS SAVIVALDOS
ĮSTATYMAS**

1994 m. liepos 7 d. Nr. I-533
Vilnius

15 straipsnis. Savivaldybės tarybos kompetencija

1. Savivaldybės tarybos kompetencija yra išimtinė ir paprastoji.

2. Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija:

20) sprendimų dėl savivaldybei patikėjimo teise perduotos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo ja, išskyrus šio įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punkte nurodytus sutikimus ir sprendimus, ir sprendimų dėl sutikimo perimti kitą valstybės turtą savivaldybės nuosavybės priėmimas;

Straipsnio punkto pakeitimai:

Nr. [XIV-2332](#), 2023-12-14, paskelbta TAR 2023-12-22, i. k. 2023-25086

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
CIVILINIO KODEKSO PATVIRTINIMO, ĮSIGALIOJIMO IR ĮGYVENDINIMO
ĮSTATYMAS**

2000 m. liepos 18 d. Nr. VIII-1864
Vilnius

6.394 straipsnis. Teisės į žemės sklypą

1. Pagal pastato, įrenginio ar kitokio nekilnojamojo daikto pirkimo–pardavimo sutartį pirkėjui kartu su nuosavybės teise į tą daiktą pardavėjas perduoda ir šio straipsnio 2 ir 3 dalyse nurodytos teises į tą žemės sklypo dalį, kurią tas daiktas užima ir kuri būtina jam naudoti pagal paskirtį.

6.562 straipsnis. Žemės nuomos sutarties pabaiga

Žemės nuomos sutartis baigiasi:

6) šalių susitarimu.

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS
ĮSTATYMAS**

1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446
Vilnius

7 straipsnis. Valstybinės žemės valdymas, naudojimas ir disponavimas ja patikėjimo teise

1. Valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai) yra:

2) savivaldybės – savivaldybės teritorijoje esančių miestų ir miestelių teritorijų ribose valstybinės žemės, perduotos Vyriausybės nutarimu, išskyrus žemę, kuri šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka patikėjimo teise perduota kitiems subjektams, ir valstybinės žemės, perduotos savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nustatyta tvarka šio straipsnio 2 dalyje nurodytoms reikmėms ar kitų įstatymų nustatytais atvejais ir sąlygomis šio straipsnio 3 dalyje nurodytoms reikmėms, taip pat valstybinės miško žemės sklypų, perduotų savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nutarimais šio straipsnio 5 dalyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ

PARDAVIMO IR

NUOMOS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO

1999 m. kovo 9 d. Nr. 260
Vilnius

2. Taisyklėmis privalo vadovautis Žemės įstatymo 11 straipsnio 1 dalies 3 punkte nurodytas subjektas, organizuodamas ir vykdydamas kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo procedūras, ir 9 straipsnio 1 dalies 1, 2 ir 4 punktuose nurodyti subjektai, organizuodami ir vykdydami kitos paskirties valstybinės žemės sklypų (jų dalių) nuomos procedūras (toliau - valstybinės žemės nuomotojai). Kai valstybinės žemės sklypus patikėjimo teise valdo savivaldybė, sprendimus dėl valstybinės žemės nuomos sutarties sudarymo, pakeitimo, vienašališko sutarties nutraukimo prieš terminą nuomotojo iniciatyva, sutarties nutraukimo abipusiu šalių sutarimu, sutikimų įkeisti, perleisti valstybinės žemės nuomos teisę, subnuomoti valstybinės žemės sklypą ar jo dalį išdavimo priima Žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodytas valstybinės žemės nuomotojas - savivaldybės taryba.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Žemėtvarkos skyriaus Vyriausioji specialistė Kristina Žiukienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARČIŲ NUTRAUKIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-04 Nr. T1-114
Adresatas	–
Dokumentą vizavo.	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-26 14:14:29
Dokumentą vizavo.	Žemėtvarkos skyriaus Skyriaus vedėja Raimonda Gružienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-26 15:23:38
Dokumentą vizavo.	Teisės ir personalo skyriaus Vyresnioji patarėja Viktorija Zubienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-26 15:25:51
Dokumentą vizavo.	Departamento direktorius Kastytis Macijauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-27 08:03:24
Dokumentą vizavo.	Teisės ir personalo skyriaus Skyriaus vedėjas Andrius Kačalinas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-27 11:05:45
Dokumentą vizavo.	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-02-27 16:40:15
Dokumentą vizavo.	Vicemerar Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-03-03 16:30:32
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-03-04 10:17:33
Dokumentą tvirtino	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-03-04 11:21:17
Registratorius	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-03-04 13:31:22
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-03-04 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2025-03-04