

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERO IR TARYBOS SEKRETORIATAS

JŪRINIŲ IR VIDAUS VANDENŲ REIKALŲ KOMISIJOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2022-11-06 Nr. TAR1-203

Posėdis įvyko 2022-11-21, pradžia – 13.00 val.

Posėdžio pirmininkas – Arūnas Barbšys.

Posėdžio sekretorė – Julija Mažeikaitė.

Posėdyje (nuotoliniu būdu) dalyvavo Jūrinių ir vidaus vandenų reikalų komisijos nariai:
Alvidas Šimkus, Viktor Senčila.

Kvorumas yra.

Posėdyje dalyvavo: BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ direktorius Oleg Marinič, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriaus vyr. specialistė Nijolė Vedeikienė, Transporto skyriaus vyr. specialistas Valdas Lukauskas, Turto valdymo skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis, Klaipėdos keleivinio transporto l. e. p. direktorius Andrius Samuilovas, Paupių seniūnaitijos seniūnaitė Rasa Arcišauskienė.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. sausio 27 d. sprendimo Nr. T2-30 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės nuomojamo turto sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėjas E. Simokaitis.

2. BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ perduotų krantinių apžvalgos ataskaita. Pranešėjas O. Marinič.

3. Dėl vandens autobuso maršruto Danės upėje. Pranešėja R. Arcišauskienė.

Bendru sutarimu darbotvarkei pritarta.

1. SVARSTYTA. Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. sausio 27 d. sprendimo Nr. T2-30 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės nuomojamo turto sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo.

E. Simokaitis pristatė sprendimo projektą, parengtą vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašu (toliau – Tvarkos aprašas), patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 9 d. sprendimu Nr. T2-54 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės materialiojo turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“. Pagal Tvarkos aprašo 6 punktą, Savivaldybės turtas nuomojamas pagal Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos patvirtintą nuomojamo turto sąrašą. Biudžetinė įstaiga „Klaipėdos paplūdimiai“ (toliau – Įstaiga) 2022-10-12 raštu Nr. SR-22/10-101 informavo Klaipėdos miesto savivaldybės administraciją (toliau – Administracija), kad Įstaigos patikėjimo teise valdoma Danės upės krantinių dalis yra tinkama laivų švartavimui ir stovėjimui. Įstaiga prašo pakeisti Nuomojamo turto sąrašo 26 punktą papildant 5-7 punktais. 5-ame punkte nurodyta Danės upės krantinės dalis yra nuo pasukamo tiltelio iki Žvejų gatvės, 6-ame punkte nurodyta krantinės dalis yra lygiagrečiai Žvejų gatvei, 7-ame punkte nurodyta krantinės dalis yra šalia Artojo gatvės. Krantinės būtų tikslinga nuomoti suinteresuotiems asmenims. Gautas lėšas Įstaiga siūlo panaudoti krantinių ir jų infrastruktūros priežiūros išlaidų apmokėjimui.

A. Barbšys padėkojo pranešėjui už pristatymą bei klausė, kuriam laikui numatoma krantinių nuoma, kadangi krantinės yra skirtingos.

E. Simokaitis atsakė, jog krantinių nuoma pagal Tvarkos aprašo pirmą etapą yra numatoma iki 5 metų laikotarpiui, ir jei nuomininkas tinkamai vykdo nuomos sąlygas, tuomet nuoma gali būti pratęsiama dar 5 metams. Nuoma maksimaliai gali būti pratęsiama iki 10 metų.

A. Barbšys taip pat domėjosi, kokia tvarka bus nuomojamos krantinės ir ar bus skelbiami konkursai.

O. Marinič atsakė, kad krantinių dalys būtų nuomojamos atskiriems laivams, todėl įstaiga prašo galimybės sudaryti nuomos sąlygas laivams, atsižvelgiant į nuomos tvarką.

V. Senčila klausė, ar nuomininkas turi teisę investuoti nuomojamoje krantinės vietoje, jeigu nuoma yra ilgalaikė.

E. Simokaitis atsakė, kad pagal turimą nuomos tvarkos aprašą nuomininkas gali pritaikyti nuomojamą turtą savo veiklos vykdymui, nekalbant apie kapitalinio remonto darbus.

V. Senčila taip pat domėjosi, ar yra reglamentuota, kokio pločio žemės juosta priklauso krantinei arba krantui, kur krantinė neįrengta.

E. Simokaitis informavo, jog pagal kadastrinių matavimų bylą ši informacija yra apibrėžta.

A. Barbšys pasiūlė komisijos nariams bendru sutarimu pritarti Tarybos sprendimo projektui. Komisijos nariai pritarė pasiūlymui bendru sutarimu.

NUTARTA. Bendru sutarimu pritarti Tarybos sprendimo projektui.

2. SVARSTYTA. BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ perduotų krantinių apžvalgos ataskaita.

O. Marinič pristatė paruoštą BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ perduotų krantinių apžvalgos ataskaitą.

V. Senčila klausė, ar įstaiga planuoja savo finansinę veiklą metams su konkrečiais terminais.

O. Marinič atsakė, jog įstaigoje yra ruošiamas „2022-2023 metų krantinių infrastruktūros priežiūros ir aptarnavimo priemonių planas“, kuriame numatytos priemonės, konkretūs terminai ir atsakingi asmenis.

A. Barbšys akcentavo didelį Smiltynės krantinių ilgį klausdamas, ar būtų galima pradėti darbus nuo konkrečių krantinių paruošimo atsižvelgiant į pritaikymą keleivių įlaipinimui ir išlaipinimui bei trumpalaikiam laivų stovėjimui.

O. Marinič atsakė, kad procesai vyks palaipsniui, atsižvelgiant į skirtą finansavimą, tačiau įstaigos vizijoje vienas svarbiausių aspektų - susisiekimas vandens transportu.

A. Barbšys klausė, kokia šiuo metu yra situacija su nuo Meridiano link Jono kalnelio esančia krantine, kadangi ten nėra nei elektros nei vandens prieigų, galbūt tokio poreikio nėra, jeigu ten ateityje planuojamas tik trumpalaikis sustojimas ir prisišvartavimas.

O. Marinič informavo apie šiuo metu vykdomą poreikio analizę, tačiau atkreipė dėmesį į šiuo metu nepakankamą biudžetą šiam klausimui spręsti.

A. Barbšys domėjosi, ar įregistruojamos naujos prieplaukos turi priskirtą akvatoriją ir teritoriją.

O. Marinič atsakė, kad vandens akvatorijos ir žemės teritorijos prie perduotų krantinių nepriskiriamos. Vandens akvatorijos plotis ir gylis bus numatytas krantinių nuomos sutartyje.

NUTARTA. Informacija išklaudyta.

3. SVARSTYTA. Dėl vandens autobuso maršruto Danės upėje.

R. Arcišauskienė informavo apie Paupių bendruomenės asociacijos iniciatyvą bei prašymą Joniškės gatvės sustojimo vietą numatyti Danės upės vingyje.

A. Barbšys informavo, kad ši vieta nėra panaikinta, tačiau atidėta vėlesniam įrengimui.

O. Marinič teigė, jog apsilankius minėtoje vietoje paaikškėjo, kad pažymėta sustojimo vieta nėra pritaikyta neįgaliesiems.

A. Barbšys paprašė BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ bei Savivaldybės specialistų apsvarstyti galimybę išnagrinėti jau esamos sustojimo vietos pritaikomumą neįgaliesiems.


O. Marinič teigė, kad pirmiausia reikia pabaigti jau suplanuotus sustojimų įrengimo procesus.

A. Barbšys dėkojo už bendruomenės geranoriškumą ir iniciatyvą bei siūlė komisijai pritarti projektinių sprendimų galimybes bei jų eigą derinant su bendruomene pradėti nagrinėti 2023 m.

NUTARTA. 2023 m. nagrinėti projektinių sprendimų galimybes bei jų eigą derinti su bendruomene.

Posėdžio pabaiga – 14.10 val.

Posėdžio pirmininkas

 Arūnas Barbšys

Posėdžio sekretorė

Julija Mažeikaitė