

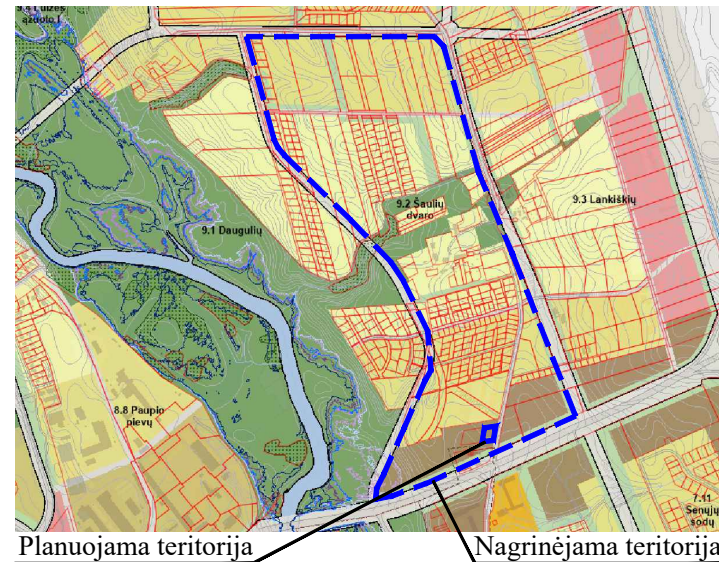
REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Teritorijos naudojimo reglamentas											Papildomi reglamentai				
			teritorijos naudojimo tipas	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	žemės sklypo naudojimo būdas (būdai)	leidžiamasis pastatų aukštis		leidžiamasis užstatymo tankis, %	leidžiamasis užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai		
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m ²	didžiausi, m ²				servitutų zonos	specialiosios žemės naudojimo sąlygos	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
-	1	1500	Paslaugų teritorija	Kitos paskirties žemė	Komercinės paskirties objektų teritorijos	8.5	21.31	58	1.2	Laisvo planavimo užstatymas	-	-	10	1-2	4.1. Viešbučių 4.2. Bendro gyvenimo namų 4.3. Prekybos 4.4. Paslaugų 4.5. Maitinimo	S1: Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis AB LITGRID, kodas - 222) - 471 m ² ;	III-4. Elektros tinklų apsaugos zonos - 471 m ² ; III-10. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos - 29 m ² ; VI-2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos - 1500 m ² ; VI-11. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos 1500 m ² ;	

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

1/1500 m²	SKLYPO (JO DALIES) NR./ PLOTAS
K	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS
	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	STATYBOS RIBA
	STATYBOS LINIJA
	STATYBOS ZONA
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA - užstatymo zona, kurioje galima pastatų ir statinių statyba
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA - užstatymo zona, kurioje galima stoginės statyba
	SERVITUTO ZONA
	SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ KORIDORIUS
	ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIVIMAS, EISMO KRYPTIS
	GATVĖS RAUDONOSIOS LINIJOS
	GATVĖ (suplanuota SP)
	PĖSČIŲJŲ TAKAS (suplanuotas SP)
	DVIRAČIŲ TAKAS (suplanuotas SP)
	NUMATOMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (tikslinama techninio projekto rengimo metu)
	NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖS RIBOS
	PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ TERITORIJOS (tiksliai želdinių vieta ir sudėtis sprendžiama techninio projekto rengimo metu)
	NUMATOMA DAUGIAPAKOPIŲ AUGALŲ JUOSTA (sprendžiama techninio projekto rengimo metu)
	ELEKTROS TINKLŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS RIBA
	SKIRSTOMŲJŲ DUJOTIEKIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ TINKLŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOS ZONOS RIBA
	ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	PERKELIAMAS DRENAŽO RINKTUVAS
	REKONSTRUOJAMAS/IŠKELIAMAS DRENAŽO RINKTUVAS
	BENDROJO NAUDOJIMO DRENAŽO RINKTUVŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	KAIMYNNINIAI ŽEMĖS SKLYPAI
	KITI SKLYPAI
	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ POSŪKIO KAMPAI (TAŠKAI) IR JŲ NUMERACIJA
	NUMATOMA ATLIEKŲ SURINKIMO AIKŠTELĖS VIETA

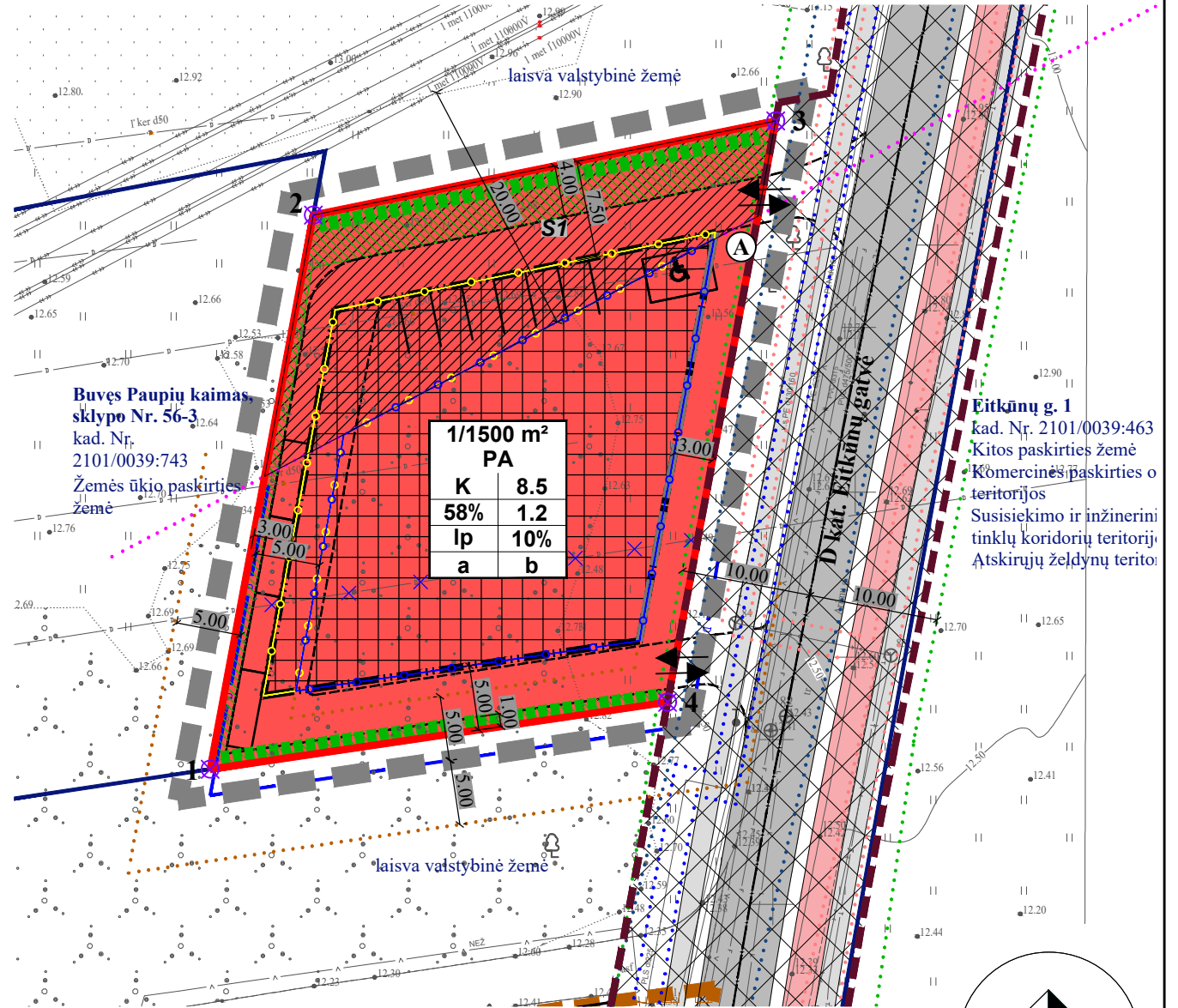
IŠTRAUKA IŠ KLAIPĖDOS MIESTO BENDROJO PLANO



SKLYPO (JO DALIES) Nr.	SKLYPO (JO DALIES), KAMPŲ PAŽYMĖJIMAS PLANE	SKLYPO (JO DALIES) KAMPŲ KOORDINATĖS	
		X	Y
1	1	6180673.62	322362.24
	2	6180716.32	322370.20
	3	6180723.58	322405.84
	4	6180678.78	322397.50

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS

n/m	n - ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS/m - ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS, m ² ;
T	T - TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS ARBA PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS;
1	1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS (BŪDAI);
2	2 - LEIDŽIAMASIS PASTATŲ AUKŠTIS (METRAIS);
3	3 - LEIDŽIAMASIS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
4	4 - LEIDŽIAMASIS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
5	5 - UŽSTATYMO TIPAS;
6	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
a, b	a, b - PAPILDOMI REGLAMENTAI.
T	T - PASLAUGŲ TERITORIJA (PA);
1	1 - KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (K);
2	2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS, SKAIČIUOJAMAS STATINIO STATYBOS ZONOJE, METRAIS NUO ŽEMĖS SKLYPO PAVIRŠIAUS VIDUTINĖS ALTITUDĖS IKI PASTATO STOGO AR STATINIO KONSTRUKCIJOS AUKSČIAUSIO TAŠKO;
3	3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS;
4	4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS;
5	5 - LAISVO PLANAVIMO UŽSTATYMAS (lp);
6	6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %;
a, b	a, b - NENUSTATOMA.



PASTABOS: VISI SPRENDINIAI UŽ PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBOS YRA TIK REKOMENDACINIO POBŪDŽIO; DETALIOJO PLANO AIŠKINAMASIS RAŠTAS YRA NEATSIEJAMA ŠIO BRĖŽINIO DALIS.

PLANAVIMO INICIATORIUS:
Su detaliojo plano sprendiniais sutinku.....

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas: UAB "Project 28" H. Manto g. 7, 92128 Klaipėda tel. +370 686 69258 e-mail info@project28.lt	Objektas: ŽEMĖS SKLYPO BUVUSIAME ŠAULIŲ KAIME, KURIO KADASTRINIS ADRESAS 2101/0039:414, DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2009 M. GRUODŽIO 24 D. ĮSAKYMU NR. AD1-2083 „DĖL ŽEMĖS SKLYPO BUVUSIAME ŠAULIŲ KAIME, KURIO KADASTRINIS ADRESAS 2101/0039:414, KLAIPĖDOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ KOREKTŪRA	Brėžinys:	Mastelis	Laida
TPV 0008	Direktorė S. Kazlauskienė		PAGRINDINIAI SPRENDINIAI	1:500	0
	PV S. Kazlauskienė			Lapas	Lapų
EB	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius		Žymuo: K-VT-21-23-695	1	1