



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Klaipėdos miesto  
savivaldybės tarybai 2025-

05-27 Nr. TAS-63

### **DĖL KLAIDOS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. GEGUŽĖS 2 D. SPRENDIMO PROJEKTE NR. T1-182 IŠTAISYMO**

Prašome leisti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. gegužės 2 d. sprendimo projekte Nr. T1-182 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų Klaipėdoje pardavimo atvirojo aukciono būdu“ (toliau – Tarybos sprendimo projektas) ištaisyti klaidą ir 2.2 papunktyje vietoje sumos „44 500,00 Eur“ įrašyti sumą „445 000,00 Eur.“

PRIDEDAMA:

1. Tarybos sprendimo projektas, 1 lapas.
2. Tarybos sprendimo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
3. Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto 2025-03-13 protokolas Nr. TAR-43, 5 lapai.

Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Raimonda Gružienė, tel. (8 46) 39 61 62, el. p.  
raimonda.gruziene@klaipeda.lt

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA****SPRENDIMAS  
DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE  
PARDAVIMO ATVIROJO AUKCIONO BŪDU**

2025 m. gegužės 27 d. Nr. TAS-63

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 91 ir 92 punktais, Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 19 d. nutarimu Nr. 261 „Dėl Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.1 papunkčiu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Teikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos parduoti atvirojo aukciono būdu Klaipėdos miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomus valstybinės žemės sklypus:

1.1. 0,2666 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0006:529, unikalus Nr. 4400-3877-9030), esantį Minijos g. 105, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 17 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra;

1.2. 0,2776 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0006:523, unikalus Nr. 4400-3874-1241), esantį Minijos g.109, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas –komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 103 kv. m; elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 4 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra;

1.3. 0,4274 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0007:280, unikalus Nr. 4400-6471-0903), esantį Šilutės pl. 13A, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas –komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 47 kv. m; elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 48 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra.

2. Patvirtinti šio sprendimo 1 punkte nurodytų valstybinės žemės sklypų pradinę pardavimo kainą be aukciono organizavimo išlaidų:

2.1. žemės sklypo Minijos g. 105 – 427 244,00 Eur (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt keturi eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – 427 000,00 Eur (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai eurai), detaliojo plano ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 141,00 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt vienas euras), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai);

2.2. žemės sklypo Minijos g. 109 – 445 245,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt penki eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – 445 000,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai eurai), detaliojo

plano ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 142,00 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt du eurai), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai);

2.3. žemės sklypo Šilutės pl. 13A – 434 587,00 Eur (keturi šimtai trisdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – 434 000,00 Eur (keturi šimtai trisdešimt keturi tūkstančiai eurų), formavimo ir pertvarkymo projekto ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 484,00 Eur (keturi šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai).

3. Siūlyti aukciono organizatoriui patvirtinti šias aukciono sąlygas:

3.1. pageidaujama aukciono pradžios data – po 2 (dviejų) mėnesių nuo visų reikalingų dokumentų ir duomenų pateikimo Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos;

3.2. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius – vienas dalyvis;

3.3. aukcionui neįvykus skelbti jį pakartotinai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant bet kuriuose teismo rūmuose (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda, A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys, Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai, Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius), Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė

Žemėtvarkos skyriaus vedėja

Raimonda Gružienė, tel. 39 61 62

2025-03-28

## OKLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL KITOS PASKIRTIES VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE PARDAVIMO ATVIROJO AUKCIONO BŪDU

2025 m. gegužės 27 d. Nr. TAS-63  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 91 ir 92 punktais, Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 19 d. nutarimu Nr. 261 „Dėl Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ 5.1 papunkčiu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Teikti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos parduoti atvirojo aukciono būdu Klaipėdos miesto savivaldybės patikėjimo teise valdomus valstybinės žemės sklypus:

1.1. 0,2666 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0006:529, unikalus Nr. 4400-3877-9030), esantį Minijos g. 105, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 17 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra;

1.2. 0,2776 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0006:523, unikalus Nr. 4400-3874-1241), esantį Minijos g.109, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas –komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zona (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 103 kv. m; elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 4 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra;

1.3. 0,4274 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 2101/0007:280, unikalus Nr. 4400-6471-0903), esantį Šilutės pl. 13A, Klaipėdoje. Žemės sklypo naudojimo būdas –komercinės paskirties objektų teritorija. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 47 kv. m; elektros tinklų apsaugos zona (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 48 kv. m. Žemės sklypui nustatytų servitutų nėra.

2. Patvirtinti šio sprendimo 1 punkte nurodytų valstybinės žemės sklypų pradinę pardavimo kainą be aukciono organizavimo išlaidų:

2.1. žemės sklypo Minijos g. 105 – 427 244,00 Eur (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt keturi eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – 427 000,00 Eur (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai eurai), detaliojo plano ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 141,00 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt vienas euras), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai);

2.2. žemės sklypo Minijos g. 109 – 445 245,00 Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt penki eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – ~~445 000,00~~ **445 000,00** Eur (keturi šimtai keturiasdešimt penki tūkstančiai eurai),

detaliojo plano ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 142,00 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt du eurai), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai);

2.3. žemės sklypo Šilutės pl. 13A – 434 587,00 Eur (keturi šimtai trisdešimt keturi tūkstančiai penki šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai), iš kurių: rinkos vertė, nustatyta individualaus vertinimo būdu, – 434 000,00 Eur (keturi šimtai trisdešimt keturi tūkstančiai eurų), formavimo ir pertvarkymo projekto ir žemės sklypo plano parengimo išlaidos – 484,00 Eur (keturi šimtai aštuoniasdešimt keturi eurai), individualaus vertinimo išlaidos – 103,00 Eur (vienas šimtas trys eurai).

3. Siūlyti aukciono organizatoriui patvirtinti šias aukciono sąlygas:

3.1. pageidaujama aukciono pradžios data – po 2 (dviejų) mėnesių nuo visų reikalingų dokumentų ir duomenų pateikimo Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos;

3.2. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius – vienas dalyvis;

3.3. aukcionui neįvykus skelbti jį pakartotinai.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai (Liepų g. 11, 92138 Klaipėda) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, 92251 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, arba Regionų administraciniam teismui, skundą (prašymą, pareiškimą) paduodant bet kuriuose teismo rūmuose (Galinio Pylimo g. 9, 91230 Klaipėda, A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys, Dvaro g. 80, 76298 Šiauliai, Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius), Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė  
Žemėtvarkos skyriaus vedėja

Raimonda Gružienė, tel. 39 61 62

2025-05-26

# KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

## MIESTO PLĖTROS IR STRATEGINIO PLANAVIMO KOMITETO POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2025-05-27 Nr. TAS-63

Posėdis vyko 2025-05-12. Pradžia 13.00 val.(nuotoliniu būdu)

Posėdžio pirmininkas – Raimondas Tamošauskas.

Posėdžio sekretorė – Aldutė Meniakina.

Dalyvavo: Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto nariai- Lilija Petraitienė, Sergej Mažūga, Andrius Petraitis, Leonas Makūnas, Aušra Pacevičiūtė, Arūnas Tuma.

Klaipėdos miesto savivaldybės Žemėtvarkos skyriaus vedėja R. Gružienė, Transporto skyriaus vedėjas R. Žemgulis, Licencijų ir leidimų skyriaus vedėjas D. Petrolevičius.

Kiti dalyvavusieji- Viešosios įstaigos „Klaipėdos keleivinis transportas“ vadovas G. Neniškis.

DARBOTVARKĖ (bendru sutarimu):

1. Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų Klaipėdoje pardavimo atvirojo aukciono būdu. Pranešėja R. Gružienė. (T1-182)

2. Dėl valstybinės žemės sklypo Pajūrio g. 5a, Klaipėdoje, dalių plano patvirtinimo ir kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui su priklausiniais eksploatuoti išskirtų dalių nustatymo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-183)

3. Dėl 2018 m. lapkričio 30 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties R. 13SŽN-373-(14.13.55.) dalies nutraukimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-184)

4. Dėl 2025 m. vasario 27 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-51 nutraukimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-185)

5. Dėl valstybinės žemės sklypo Priestočio g. 1, Klaipėdoje, dalių nuomos sutarčių nutraukimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-186)

6. Dėl 2024 m. gruodžio 3 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. J20-201 nutraukimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-187)

7. Dėl 2024 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-119 pakeitimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-188)

8. Dėl 2025 m. kovo 31 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-92 pakeitimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-189)

9. Dėl 2004 m. gegužės 18 d. valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties Nr. PN21/2004-013 pakeitimo. Pranešėja R. Gružienė. (T1-190)

10. Dėl valstybinės žemės sklypo Pilies g. 10, Klaipėdoje, dalies nuomos. Pranešėja R. Gružienė. (T1-191)

11. Dėl valstybinės žemės sklypo Laukininkų g. 13, Klaipėdoje, dalies nuomos. Pranešėja R. Gružienė. (T1-192)

12. Dėl valstybinės žemės sklypo H. Manto g. 69, Klaipėdoje, dalies nuomos. Pranešėja R. Gružienė. (T1-193)

13. Dėl valstybinės žemės sklypo S. Daukanto g. 36, Klaipėdoje, dalies nuomos. Pranešėja R. Gružienė. (T1-194)

14. Dėl valstybinės žemės sklypo Žvejų g. 16, Klaipėdoje, nuomos. Pranešėja R. Gružienė. (T1-195)

15. Dėl įgaliojimų suteikimo. (T1-178) Pranešėjas R. Žemgulis.

16. Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T2-231 „Dėl sutikimų naudotis Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais suteikimo ir mokesčio už naudojimąsi

Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais dydžių, šio mokesčio mokėjimo, administravimo ir priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo. Pranešėjas D. Petrolevičius. (T1-199)

17. Dėl privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje tvarkos aprašo patvirtinimo. Pranešėjas D. Petrolevičius. (T1-198)

1. SVARSTYTA. Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų Klaipėdoje pardavimas atvirojo aukciono būdu. (T1-182)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų Klaipėdoje pardavimo atvirojo aukciono būdu.

L. Makūnas pastebėjo, kad 2.2. punkte skaičiuose yra įsivėlusį klaidą ir siūlė ją ištaisyti.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui su siūlymu leisti ištaisyti techninę klaidą 2.2. punkte.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu) su siūlymu - leisti ištaisyti techninę klaidą 2.2. punkte.

2. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo Pajūrio g. 5a, Klaipėdoje, dalių plano patvirtinimas ir kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui su priklausiniais eksploatuoti išskirtų dalių nustatymo. (T1-183)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo Pajūrio g. 5a, Klaipėdoje, dalių plano patvirtinimo ir kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui su priklausiniais eksploatuoti išskirtų dalių nustatymo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

3. SVARSTYTA. 2018 m. lapkričio 30 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties R. 13SŽN-373-(14.13.55.) dalies nutraukimas. (T1-184)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2018 m. lapkričio 30 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties R. 13SŽN-373-(14.13.55.) dalies nutraukimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

4. SVARSTYTA. 2025 m. vasario 27 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-51 nutraukimas. (T1-185)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2025 m. vasario 27 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-51 nutraukimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

5. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo Priestočio g. 1, Klaipėdoje, dalių nuomos sutarčių nutraukimas. (T1-186)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo Priestočio g. 1, Klaipėdoje, dalių nuomos sutarčių nutraukimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

6. SVARSTYTA. 2024 m. gruodžio 3 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. J20-201 nutraukimas. (T1-187)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2024 m. gruodžio 3 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. J20-201 nutraukimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

7. SVARSTYTA. 2024 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-119 pakeitimas. (T1-188)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2024 m. rugsėjo 11 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-119 pakeitimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

8. SVARSTYTA. 2025 m. kovo 31 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-92 pakeitimas. (T1-189)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2025 m. kovo 31 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. J20-92 pakeitimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu. ( A. Petraitis balsavime nedalyvavo)

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

9. SVARSTYTA. 2004 m. gegužės 18 d. valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties Nr. PN21/2004-013 pakeitimas. (T1-190)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl 2004 m. gegužės 18 d. valstybinės žemės sklypo panaudos sutarties Nr. PN21/2004-013 pakeitimo.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

10. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo Pilies g. 10, Klaipėdoje, dalies nuoma. (T1-191)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo Pilies g. 10, Klaipėdoje, dalies nuomos.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

11. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo Laukininkų g. 13, Klaipėdoje, dalies nuoma. (T1-192)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo Laukininkų g. 13, Klaipėdoje, dalies nuomos.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

12. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo H. Manto g. 69, Klaipėdoje, dalies nuoma. (T1-193)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo H. Manto g. 69, Klaipėdoje, dalies nuomos.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

13. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo S. Daukanto g. 36, Klaipėdoje, dalies nuoma. (T1-194)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo S. Daukanto g. 36, Klaipėdoje, dalies nuomos.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

14. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo Žvejų g. 16, Klaipėdoje, nuoma. (T1-195)

Pranešėja R. Gružienė pristatė sprendimo projektą dėl valstybinės žemės sklypo Žvejų g. 16, Klaipėdoje, nuomos.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

#### 15. SVARSTYTA. Įgaliojimų suteikimas. (T1-178)

Pranešėjas R. Žemgulis pristatė sprendimo projektą, kuriuo siekiama didinti regiono patrauklumą - visos septynios Klaipėdos regiono savivaldybės apsisprendė sukurti bendrą regiono viešojo transporto sistemą. Pažymėjo, jog po ilgų diskusijų, atlikusios galimybių studiją bei išsamią kaštų ir naudos analizę, regiono savivaldybės apsisprendė ne kurti atskirą, o jungtis prie jau veikiančios Klaipėdos miesto ir Klaipėdos rajono vieningos viešojo transporto sistemos, todėl 2024 m. gegužės 30 d. Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono, Kretingos rajono, Neringos, Palangos miesto, Skuodo rajono ir Šilutės rajono savivaldybių tarybos patvirtino 2023–2029 metų Klaipėdos regiono funkcinės zonos strategiją. Vykdytoju numatytas VŠĮ „Klaipėdos keleivinis transportas“ ir visos Klaipėdos regiono savivaldybės.

R. Žemgulis pabrėžė, kad sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene, kurių metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas. Klaipėdos regiono savivaldybių sprendimų priėmimą koordinavo už nacionalinės regioninės politikos įgyvendinimą atsakinga Klaipėdos regiono plėtros tarybos administracija.

G. Neniškis pažymėjo, kad šio projekto tikslas - visų savivaldybių dalyvavimas šiame projekte ir buvimas kartu bendroje sistemoje, kuris užtikrins geresnį pasiekiamumą.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

16. SVARSTYTA. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimo Nr. T2-231 „Dėl sutikimų naudotis Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais suteikimo ir mokesčio už naudojimąsi Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais dydžių, šio mokesčio mokėjimo, administravimo ir priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo. (T1-199)

Pranešėjas D. Petrolevičius pristatė sprendimo projektą, kurio tikslas pasikeitus Lietuvos Respublikos kelių įstatymo, Lietuvos Respublikos kelių priežiūros ir plėtros programos finansavimo įstatymo nuostatomis, siekiant užtikrinti sklandų ir saugų didžiagabaričių ir (ar) sunkiasvorių transporto priemonių ar jų junginių važiavimą Klaipėdos miesto gatvėmis, pakeisti Klaipėdos miesto

savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 28 d. sprendimą, patvirtintą Sutikimų naudotis Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais suteikimo ir mokesčio už naudojimąsi Klaipėdos miesto gatvėmis važiuojant didžiagabaritėmis ir (ar) sunkiasvorėmis transporto priemonėmis ar jų junginiais dydžių, šio mokesčio mokėjimo, administravimo ir priežiūros tvarkos aprašą, pakomentuoja esminius pakeitimus ir kitus siūlomus techninio pobūdžio pakeitimus.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

17. SVARSTYTA. Privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje tvarkos aprašo patvirtinimas. (T1-198)

Pranešėjas D. Petrolevičius pristatė sprendimo projektą. Priminė, kad Sprendimo projektas dėl privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje tvarkos aprašo projekto patvirtinimo buvo teikiamas svarstyti š. m. kovo mėn. vykusiam Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos posėdžiui, tačiau atsižvelgiant į Miesto ūkio ir aplinkosaugos bei Finansų ir ekonomikos komitetuose pateiktas pastabas, pasiūlymus ir pastebėjimus buvo nuspręsta atidėti sprendimo projektą ir vėliau parengtą naują sprendimo projektą teikti pakartotinai.

D. Petrolevičius priminė, kad svarstant sprendimo projektą Miesto ūkio ir aplinkosaugos komitete buvo atkreiptas dėmesys į tai, kad apraše reikėtų numatyti leidimo už privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje išdavimo, pakeitimo, naudojimo ir panaikinimo tvarką, įvažiavimas transportu pajūrio juostoje turėtų būti tik ypatingais ir išskirtiniais atvejais, todėl buvo pasiūlyta griežčiau reglamentuoti asmenų, kurie turi transporto priemonėmis privažiuoti prie jūros kranto skaičių. Atsižvelgiant į tai, siekiant tinkamai sureguliuoti privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje tvarką, šiuo sprendimo projektu siūloma patvirtinti privažiavimo prie jūros kranto pajūrio juostoje Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijoje tvarkos aprašą, numatant pagrindinius pakeitimus, juos pakomentavo ir atsakė į komiteto narių pateiktus klausimus.

D. Petrolevičius pažymėjo, kad aikštelės ir laivų nuleidimo į jūrą slipo priežiūrą organizuoja ir kontroliuoja BĮ „Klaipėdos paplūdimiai“ įstaigos direktoriaus įsakymu.

R. Tamošauskas siūlė pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

NUTARTA. Pritarti sprendimo projektui (bendru sutarimu).

Posėdžio pabaiga: 13.45val.

Posėdžio pirmininkas

Raimondas Tamošauskas

Posėdžio sekretorė

Aldutė Meniakina

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Meras Arvydas Vaitkus, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL KLAIDOS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. GEGUŽĖS 2 D. SPRENDIMO PROJEKTE NR. T1-182 IŠTAISYMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-05-27 Nr. TAS-63
<b>Adresatas</b>	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-27 10:28:08
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-27 10:38:22
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Departamento direktorius Kastytis Macijauskas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-27 14:01:43
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Meras Arvydas Vaitkus
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-27 16:03:01
<b>Registratorius</b>	Bendrojo skyriaus Dokumentų valdymo specialistė Lolita Balsytė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-27 16:09:33
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-05-28 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras  
Klaipėdos miesto savivaldybė  
2025-05-28