

## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2025 m. gegužės 7 d. Nr. T1-207  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2, 5 ir 10 punktais, 2 dalimi ir 4 straipsnio 1 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn valstybės nekilnojamąjį turtą (priedas).
2. Perduoti sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, jį perėmus savivaldybės nuosavybėn, Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.
3. Pakeisti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimą Nr. T2-500, „Dėl valstybės turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn“ ir pripažinti netekusiu galios priedo 8 punktą.
4. Skelbti šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė  
Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Rulienė, tel. 39 61 77

2025-04-16

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos  
2025 m. gegužės 7 d. sprendimo Nr. T1-207  
priedas

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO  
SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Unikalus Nr.</b>	<b>Statybos metai</b>	<b>Ilgis m/km</b>
1.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Kadagių g. 4 – Tuopų g. 15	4400-6613-7848	1986	1097,33 m
2.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Kadagių g. 5 – Jaunimo g. 2	4400-6613-7837	1986	250,96 m
3.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Tuopų g. 16 – Uosių g. 19	4400-6613-7815	1986	410,44 m
4.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Jaunimo g. 5 – Virkučių g. 39	4400-6613-7791	1986	1190,33 m
5.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai ties Girininkijos g. 3A	4400-6614-4996	1986	114,01 m
6.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai ties Liepojos g. 102A	4400-6614-5006	1986	20,42 m
7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 2 – Kretingos g. 43	4400-6614-5017	1986	507,76 m
8.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 238 –Savanorių g.	4400-6614-5028	1988	1088,4 m
9.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai H. Manto g. 92 – 94	4400-6614-5039	1988	262,5 m
10.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai V. Berbomo g. – H. Manto g. – P. Lideikio g.	4400-6617-7933	1988	1279,81 m
11.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai P. Lideikio g. 1A – H. Manto 83	4400-6617-7922	1986	171,13 m
12.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Kretingos g. 41	4400-6617-7911	1986	70,78 m
13.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Šiltnamiu g. – Ež. Aulaukis per Liepojos g.	4400-6617-7900	1986	524,8 m
14.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 2 – Liepojos g. 8	4400-6617-7899	1986	148,34 m
15.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0560	1986	501,54 m
16.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0570	1986	48,51 m
17.	Šilumos trasa (Žalgirio g.)	4400-6616-9520	1955	71,05 m
18.	Šilumos trasa (Žalgirio g.)	4400-6623-8362	1955	35,82 m
19.	Pravažiuojamasis kelias, Klaipėda (šalia Baltijos pr.)	4400-3139-3563	1973	2,054 km

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO**  
**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO**

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Šiuo Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu siekiama savivaldybės nuosavybėn perimti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, kaip tai numato LR valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas.

Dėl techninės klaidos pakeisti (Pravažiuojamasis kelias, Klaipėda (šalia Baltijos pr.)) Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimą Nr. T2-500 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perėmimo Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn“ ir pripažinti netekusiu galios priedo 8 punktą.

**2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.**

Lietuvos Respublikos Seimas 2022 m. birželio 28 d. priėmė Lietuvos Respublikos Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo Nr. VIII-546 pakeitimo įstatymą (Nr. XIV-1252) (toliau – Įstatymas).

Savivaldybių nuosavybėn pagal šį Įstatymą perimamas šis savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas:

1) neprivatizuotos savivaldybių gyvenamosios patalpos su joms priklausančiais inžineriniais tinklais ir įrenginiais, gyvenamųjų namų valdose esantys pagalbinio ūkio paskirties pastatai, jų dalys;

2) gatvės ir vietinės reikšmės keliai;

3) gyvenamųjų vietovių apšvietimo tinklai, statiniai ir įrenginiai;

4) vandens telkinių statiniai ir įrenginiai;

5) vandenvietės, vandentiekio lauko inžineriniai tinklai, vandens siurbimo stotys ir valymo įrenginiai, nuotekų tinklai;

6) upių krantinės, jų įrenginiai, tėkmės reguliavimo statiniai;

7) paplūdimiuose esantys statiniai ir įrenginiai, skęstančiųjų gelbėjimo stotys ir postai;

8) kapinėse esantys pastatai, statiniai ir įrenginiai;

9) paminklai, skulptūros, fontanai, memorialiniai akmenys;

10) katilinės ir šilumos tinklai;

11) sporto statiniai ir įrenginiai.

Savivaldybių nuosavybėn priskiriamas tik šis aukščiau išvardintas turtas, kuris faktiškai buvo savivaldybių teritorijose iki 1998 metų ir nebuvo perimtas savivaldybių nuosavybėn.

Įstatymas numato, kad valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn perima savivaldybių tarybų sprendimais. Priimtas savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti savivaldybių nuosavybės teises į pagal šį Įstatymą jų nuosavybėn priskirtą valstybės nekilnojamąjį turtą.

Visas savivaldybės tarybos sprendimo projekto priede nurodytas turtas yra valstybės nuosavybė. Šiuo sprendimu ir vadovaujantis Įstatymu, savivaldybės nuosavybėn perimamas sprendimo projekto priede nurodytas nekilnojamasis turtas: lietaus nuotekų tinklai, šilumos trasos, pravažiuojamasis kelias. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija yra atlikusi šio nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus, patikslinusi buhalterinę apskaitą.

**3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.**

Perdavus turtą savivaldybės nuosavybėn užtikrinama turto registracija Nekilnojamojo turto registre bei tinkama šio turto priežiūra, naudojimas ir disponavimas juo.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.**

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenustatyta.

**5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.**

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

**6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.**

Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui nenustatomas.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.**

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

**8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Aušra Rulienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-05-07 Nr. T1-207
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-16 16:38:06
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-17 09:42:41
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės ir personalo skyriaus Teisės skyriaus vyresn.patarėja Viktorija Zubienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-17 09:45:47
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Vicemerė Vaida Raugelė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-17 10:33:47
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės ir personalo skyriaus Skyriaus vedėjas Andrius Kačalinas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-17 10:44:12
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-17 15:37:23
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Vicemerė Algirdas Kamarauskas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-18 07:38:21
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Statybos skyriaus Patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Inesa Gustaitienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-18 08:00:18
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-04-22 08:25:16
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Meras Arvydas Vaitkus
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-07 11:20:56
<b>Dokumentą tvirtino</b>	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-07 11:21:14
<b>Registratorius</b>	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-05-07 14:37:37
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-05-07 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras  
Klaipėdos miesto savivaldybė  
2025-05-07