



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Klaipėdos miesto
savivaldybės tarybai

2025-05-22 Nr. TAS-62

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. GEGUŽĖS 7 D. SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-207 PAPILDYMO

Prašome leisti papildyti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. gegužės 7 d. sprendimo projekto Nr. T1-207 „Dėl turto perėmimo Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn“ (toliau – sprendimo projektas) priedą 20 punktu.

Prašome prie nurodyto sprendimo projekto pridėti naują pataisytą sprendimo projekto priedą ir aiškinamąjį raštą.

PRIDEDAMA.

1. Koreguotas sprendimo projekto priedas, 1 lapas.
2. Koreguotas Aiškinamasis raštas, 2 lapai.

Pagarbiai
Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Aušra Rulienė, tel. (0 46) 39 61 77, el. p. ausra.ruliene@klaipeda.lt

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
sprendimo Nr.
priedas

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMO
NEKILNOJAMOJO TURTO
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Statybos metai	Ilgis m/km	Plotas kv. m
1.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Kadagių g. 4 – Tuopų g. 15	4400-6613-7848	1986	1097,33 m	
2.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Kadagių g. 5 – Jaunimo g. 2	4400-6613-7837	1986	250,96 m	
3.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Tuopų g. 16 – Uosių g. 19	4400-6613-7815	1986	410,44 m	
4.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Jaunimo g. 5 – Virkučių g. 39	4400-6613-7791	1986	1190,33 m	
5.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai ties Girininkijos g. 3A	4400-6614-4996	1986	114,01 m	
6.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai ties Liepojos g. 102A	4400-6614-5006	1986	20,42 m	
7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 2 – Kretingos g. 43	4400-6614-5017	1986	507,76 m	
8.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 238 –Savanorių g.	4400-6614-5028	1988	1088,4 m	
9.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai H. Manto g. 92 – 94	4400-6614-5039	1988	262,5 m	
10.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai V. Berbomo g. – H. Manto g. – P. Lideikio g.	4400-6617-7933	1988	1279,81 m	
11.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai P. Lideikio g. 1A – H. Manto 83	4400-6617-7922	1986	171,13 m	
12.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Kretingos g. 41	4400-6617-7911	1986	70,78 m	
13.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Šiltnamių g. – Ež. Aulaukis per Liepojos g.	4400-6617-7900	1986	524,8 m	
14.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepojos g. 2 – Liepojos g. 8	4400-6617-7899	1986	148,34 m	
15.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0560	1986	501,54 m	
16.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0570	1986	48,51 m	
17.	Šilumos trasa (Žalgirio g.)	4400-6616-9520	1955	71,05 m	
18.	Šilumos trasa (Žalgirio g.)	4400-6623-8362	1955	35,82 m	
19.	Pravažiuojamasis kelias, Klaipėda (šalia Baltijos pr.)	4400-3139-3563	1973	2,054 km	
20.	Aikštelė (Garažų g. 4)	4400-6611-9793	1986		27064,14 kv. m

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Šiuo Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu siekiama savivaldybės nuosavybėn perimti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, kaip tai numato LR valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas.

Dėl techninės klaidos pakeisti (Pravažiuojamasis kelias, Klaipėda (šalia Baltijos pr.)) Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimą Nr. T2-500 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perėmimo Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn“ ir pripažinti netekusiu galios priedo 8 punktą.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos Seimas 2022 m. birželio 28 d. priėmė Lietuvos Respublikos Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo Nr. VIII-546 pakeitimo įstatymą (Nr. XIV-1252) (toliau – Įstatymas).

Savivaldybių nuosavybėn pagal šį Įstatymą perimamas šis savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas:

- 1) neprivatizuotos savivaldybių gyvenamosios patalpos su joms priklausančiais inžineriniais tinklais ir įrenginiais, gyvenamųjų namų valdose esantys pagalbinio ūkio paskirties pastatai, jų dalys;
- 2) gatvės ir vietinės reikšmės keliai;
- 3) gyvenamųjų vietovių apšvietimo tinklai, statiniai ir įrenginiai;
- 4) vandens telkinių statiniai ir įrenginiai;
- 5) vandenvietės, vandentiekio lauko inžineriniai tinklai, vandens siurbimo stotys ir valymo įrenginiai, nuotekų tinklai;
- 6) upių krantinės, jų įrenginiai, tėkmės reguliavimo statiniai;
- 7) paplūdimiuose esantys statiniai ir įrenginiai, skęstančiųjų gelbėjimo stotys ir postai;
- 8) kapinėse esantys pastatai, statiniai ir įrenginiai;
- 9) paminklai, skulptūros, fontanai, memorialiniai akmenys;
- 10) katilinės ir šilumos tinklai;
- 11) sporto statiniai ir įrenginiai.

Savivaldybių nuosavybėn priskiriamas tik šis aukščiau išvardintas turtas, kuris faktiškai buvo savivaldybių teritorijose iki 1998 metų ir nebuvo perimtas savivaldybių nuosavybėn.

Įstatymas numato, kad valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn perima savivaldybių tarybų sprendimais. Priimtas savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti savivaldybių nuosavybės teises į pagal šį Įstatymą jų nuosavybėn priskirtą valstybės nekilnojamąjį turtą.

Visas savivaldybės tarybos sprendimo projekto priede nurodytas turtas yra valstybės nuosavybė. Šiuo sprendimu ir vadovaujantis Įstatymu, savivaldybės nuosavybėn perimamas sprendimo projekto priede nurodytas nekilnojamasis turtas: lietaus nuotekų tinklai, šilumos trasos, pravažiuojamasis kelias, aikštelė. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija yra atlikusi šio nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus, patikslinusi buhalterinę apskaitą.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Perdavus turtą savivaldybės nuosavybėn užtikrinama turto registracija Nekilnojamojo turto registre bei tinkama šio turto priežiūra, naudojimas ir disponavimas juo.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenustatyta.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui nenustatomas.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Aušra Rulienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. GEGUŽĖS 7 D. SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-207 PAPILDYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-22 Nr. TAS-62
Adresatas	–
Dokumentą vizavo.	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-15 13:40:53
Dokumentą vizavo.	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-20 07:54:12
Dokumentą vizavo.	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-20 08:52:31
Dokumentą vizavo.	Vicemeras Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-20 14:44:17
Dokumentą vizavo.	Teisės ir personalo skyriaus Vyriausioji specialistė Inga Ruibienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-20 18:16:48
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-22 13:36:10
Registratorius	Bendrojo skyriaus Dokumentų valdymo specialistė Lolita Balsytė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-05-22 13:43:04
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-05-22 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2025-05-22