



**VIEŠOJI ĮSTAIGA  
JŪRININKŲ SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS**

Klaipėdos miesto savivaldybės  
Administracijos direktoriui Andriui Žukui

**PRAŠYMAS  
DĖL PATALPŲ ĮTRAUKIMO Į NUOMOJAMO TURTO SĄRAŠĄ**

2025 m. gegužės 19 d. Nr. S3-

VšĮ Jūrininkų sveikatos priežiūros centras (toliau – Centras) turto patikėjimo teise valdo negyvenamąsias patalpas Taikos pr. 46-3, Klaipėdoje. Pacientų ir darbuotojų patogumui Centras planuoja išnuomoti dalį naudojamų patalpų savitarnos karštų gėrimų stotelės ir maisto įrenginio pastatymui. Įrenginiai būtų statomi patalpoje indeksu 1-27, iš viso 2 kv. m plote. Todėl prašome patalpą indeksu 1-27 (2,00 kv. m) įtraukti į nuomojamo turto sąrašą.

PRIDEDAMA. Planas pdf formatu, 1 lapas.

Pagarbiai  
Vyriausiasis gydytojas

Saulius Dabravalskis

Viešoji įstaiga, Taikos pr. 46, LT-91213 Klaipėda

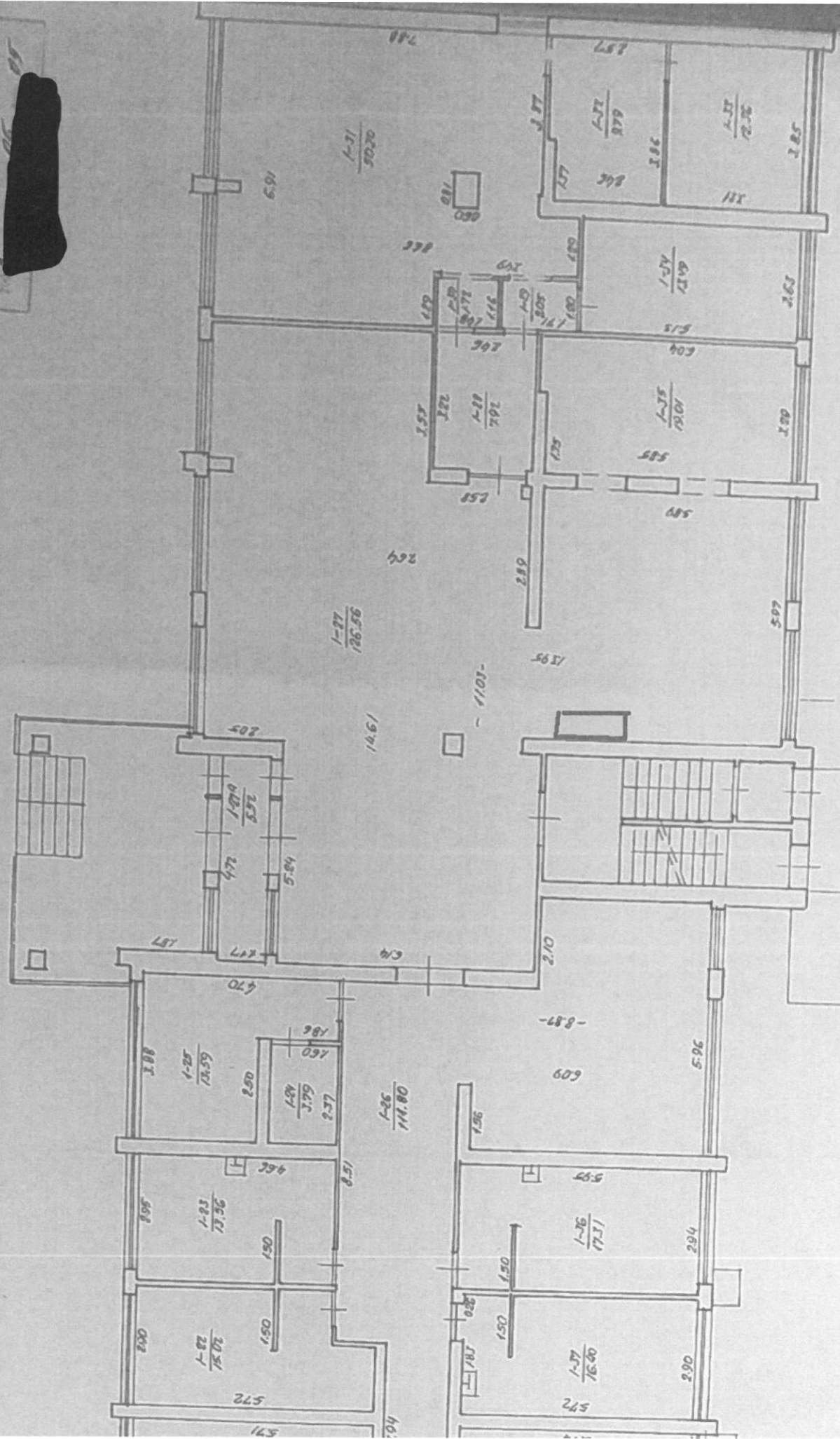
Tel. (0 46) 34 07 09, el. p. info@jspc.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 241976120.



2025 –  
Simono Dacho  
metai

VALSTYBĖS SAUGUMAS  
ALGATIČIAUSIŲ  
KOPČIAIŲ TIKA  
M. 05



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Jūrininkų sveikatos priežiūros centras, VšĮ
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl leidimo išnuomoti dalį patalpų Jūrininkų SPC
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-19 Nr. S3-420
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Klaipėdos m. savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Dabravalskis Vyriausiasis gydytojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-19 19:16
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-19 19:16
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2024-10-10 16:28 - 2026-10-10 16:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Plotas.jpg
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250514.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-05-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-05-20 nuorašą suformavo Airida Raižienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

Originalas nebus siunčiamas



**KLAIPĖDOS MARTYNO MAŽVYDO PROGIMNAZIJA**

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Baltijos pr. 53, 94125 Klaipėda, tel. (846) 34 59 65/ 34 59 95,  
faks. (846) 34 59 95, el. p. [mazvydas@mazvydas19.lt](mailto:mazvydas@mazvydas19.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290443410

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
Direktoriui Andriui Žukui

2025-04-29 Nr. SI(E),2025-

**DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI VALGYKLOS PATALPAS IR ESAMŲ DARBUOTŲ  
ATLEIDIMO**

P r a š a u leisti išnuomoti nuo 2025-09-01 valgyklos virtuvės ir pagalbines patalpas, mokinių maitinimo paslaugos teikimui, esančias adresu Baltijos pr. 53, LT-94125 Klaipėda, unikalus numeris 2197-2000-8018, patalpų žymėjimo indeksai:

1. Virtuvė 1-9 (70,57 m<sup>2</sup>),
2. Pagalbinės patalpos:
  - 2.1. 1-10 (8,13 m<sup>2</sup>),
  - 2.2. 1-11 (17,32 m<sup>2</sup>),
  - 2.3. 1-12 (9,47 m<sup>2</sup>),
  - 2.4. 1-13 (8,29 m<sup>2</sup>),
  - 2.5. 1-14 (3,20 m<sup>2</sup>),
  - 2.6. 1-15 (2,13 m<sup>2</sup>),
  - 2.7. 1-16 (1,35 m<sup>2</sup>),
  - 2.8. 1-17 (11,57 m<sup>2</sup>).

Bendras plotas 132,03 m<sup>2</sup>.

P r a š a u leisti su darbuotojais (gamybos vedėja 1 et., virėja 1 et. ir indų plovėja 1 et.) atsiskaityti iš savivaldybės biudžeto lėšų ir papildomai skirti pinigų:

1. Išėtinėms išmokoms 3 darbuotojams po 2 mėn. – 8455 eurų;
2. Ilgalaikio darbo išmokoms 2 darbuotojams po 2 mėn. – 4732 eurų;
3. Kompensacijoms už nepanaudotas atostogas – 3398 eurų.

Viso: 16585 eurų.

Darbuotai bus atleidžiami pagal LR darbo kodekso 57 straipsnio 1 dalies 1 punktą, 7 ir 8 dalimis.

Direktorė

Lina Stancelienė

A. Vaitkuvienė, tel. +37066743211, el. p. [mazvydas@mazvydas19.lt](mailto:mazvydas@mazvydas19.lt)



<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija 290443410, Baltijos pr. 53, Klaipėda
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL LEIDIMO IŠNUOMOTI VALGYKLOS PATALPAS IR ESAMŲ DARBUOTŲ ATLEIDIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-04-29 Nr. SI (E),2025-109
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	2025-04-29 Nr. R1-4450
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Lina Stancelienė, Direktorė
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LINA STANCELIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-04-29 09:30:22 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymeje nurodytas laikas</b>	2025-04-29 09:30:53 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-07-28 13:34:53 – 2028-07-26 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-29 11:19:00)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2025-04-29 11:19:01 Dokumentų valdymo sistema Avilys

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-16 10:39:42

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/150168  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 2000-04-13  
Adresas: Klaipėda, Taikos pr. 46-3

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Pirminės sveikatos priežiūros centras  
Aprašymas / pastabos: Nuo R-1 iki R-10, nuo P-3 iki P-13, nuo 1-1 iki 1-2, nuo 1-13 iki 1-55, nuo 2-1 iki 2-58,  
Unikalus daikto numeris: 2197-4004-2010:0002  
Paskirties grupė: Visuomeninių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydyimo  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: 2197-4004-2010, 1D5p  
Statybos pabaigos metai: 1974  
Baigtumo procentas: 100 %  
Aukštis: 1  
Rūsiai: Nėra  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Viryklė: Nėra  
Bendras plotas: 1987.27 kv. m  
Pagrindinis plotas: 1288.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 655989 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 28 %  
Atkuriamoji vertė: 472370 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 472370 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-09-15  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-04-13

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775  
Daiktas: patalpa Nr. 2197-4004-2010:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2001-07-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 949  
2001-09-10 Perdavimo - priėmimo aktas  
2021-09-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 708  
2021-09-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3-7  
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Viešoji įstaiga Jūrininkų sveikatos priežiūros centras, a.k. 241976120  
Daiktas: patalpa Nr. 2197-4004-2010:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-102  
2023-04-04 Turto patikėjimo sutartis Nr. J9-1439  
2023-04-18 Turto patikėjimo sutartis Nr. J9-1566  
Įrašas galioja: Nuo 2023-04-26

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

### 12. Registro pastabos ir nuorodos:

Rūsio plotas (310.25 kv.m) įtrauktas į bendrą patalpos 1-1 UNr. 21/974-0042-01-0:0002 plotą.

### 13. Kita informacija: įrašų nėra

### 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-05-16 14:38:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **50/113778**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1993-09-27**  
Adresas: **Klaipėda, Jurginų g. 33****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Greitosios pagalbos pastatas**  
Unikalus daikto numeris: **2194-0002-6025**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **1D2p**  
Statybos pradžios metai: **1940**  
Statybos pabaigos metai: **1940**  
Rekonstravimo pradžios metai: **1980**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **698.33 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **443.65 kv. m**  
Tūris: **2899 kub. m**  
Užstatytas plotas: **341.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6177324.83**  
Koordinatė Y: **320339.47**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12101 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**  
Atkuriamoji vertė: **10286 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **10286 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-10-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-10-10**

2.2.

**Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **2194-0002-6018**  
Paskirties grupė: **Transporto**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Žymėjimas plane: **2G1b**  
Statybos pradžios metai: **1980**  
Statybos pabaigos metai: **1980**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Blkeliai**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **638.03 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **623.63 kv. m**  
Tūris: **3453 kub. m**  
Užstatytas plotas: **677.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16563 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**  
Atkuriamoji vertė: **11428 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **11428 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-10-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-10-10**

2.3.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2194-0002-6025, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė, tvora)**  
Unikalus daikto numeris: **2194-0002-6030**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Statybos pradžios metai: **1989**  
Statybos pabaigos metai: **1989**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2461 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**  
Atkuriamoji vertė: **1501 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1501 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1993-10-10**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-10-10****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

#### 4. Nuosavybė:

4.1.

##### Nuosavybės teisė

Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**

Daiktas: **pastatas Nr. 2194-0002-6025, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 2194-0002-6018, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 2194-0002-6030, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-06-10**

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

#### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

##### Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**

Daiktas: **pastatas Nr. 2194-0002-6025, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 2194-0002-6018, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104  
2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-27**

#### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

##### Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Greitosios medicinos pagalbos tarnybos Klaipėdos filialas, a.k. 306351824**

Daiktas: **pastatas Nr. 2194-0002-6025, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 2194-0002-6018, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 2194-0002-6030, aprašyti p. 2.3.**

Įregistravimo pagrindas: **2023-01-31 Panaudos sutartis Nr. J9-373  
2024-07-22 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-2125**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-07-31**

Terminas: **Nuo 2023-01-31 iki 2033-01-30**

#### 8. Žymos: įrašų nėra

#### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

#### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

#### 12. Registro pastabos ir nuorodos:

Per rūšių patalpas yra nutiesti termofikacinio vandens tranzitiniai vamzdiniai (AB"Klaipėdos energija" raštas 2005-05-23 Nr.R-02-1821).

#### 13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **2101/0005:514**  
Archyvinės bylos Nr.: **21/4507**

#### 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-05-16 13:49:10

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/523338**  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: **2006-01-10**  
Adresas: **Klaipėda, Galinio Pylimo g. 3****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0769-2917**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0003:573 Klaipėdos m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.7527 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.7527 ha**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **365411 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-02-01**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-07-21**

2.2.

**Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4674-8881**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Žymėjimas plane: **1V**  
Statusas: **Formuojamas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-21**

2.3.

**Šilumos tinklai - Šilumos tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-4674-8892**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Šilumos tinklų**  
Žymėjimas plane: **1i**  
Statusas: **Formuojamas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-21**

2.4.

Priklausinys: **Pastatas - Psichikos sveikatos centras, narkomanų detoksikacijos skyrius**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3020**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **1D2p**  
Statybos pradžios metai: **1932**  
Statybos pabaigos metai: **1932**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2001**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **1369.45 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **820.35 kv. m**  
Tūris: **6828 kub. m**  
Užstatytas plotas: **485.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178284.15**  
Koordinatė Y: **320243.24**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **593142 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**  
Atkuriamoji vertė: **397359 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **516682 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-20**

2.5.

Priklausinys: **Pastatas - Poliklinika**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3064**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **2D2p**  
Statybos pabaigos metai: **1930**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **1966**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **198.35 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **131.12 kv. m**  
Tūris: **900 kub. m**  
Užstatytas plotas: **141.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**

2.6.

Priklausinys: **Pastatas - Administracinis pastatas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3042**  
Paskirties grupė: **Administracinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**  
Žymėjimas plane: **3B2p**  
Statybos pradžios metai: **1928**  
Statybos pabaigos metai: **1928**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2009**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **364.51 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **265.60 kv. m**  
Tūris: **1477 kub. m**  
Užstatytas plotas: **211.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178292.48**  
Koordinatė Y: **320177.3**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **308445 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**  
Atkuriamoji vertė: **274560 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2009-05-30**  
Vidutinė rinkos vertė: **424583 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-30**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-30**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **96.46 kWh/m2/m.**

2.7.

Priklausinys: **Pastatas - Dirbtuvės**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3014**  
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Žymėjimas plane: **4P1p**  
Statybos pabaigos metai: **1928**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **103.54 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **97.31 kv. m**  
Tūris: **452 kub. m**  
Užstatytas plotas: **135.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178284.15**  
Koordinatė Y: **320243.24**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**

2.8.

Priklausinys: **Pastatas - Sandėlis**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3031**  
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Žymėjimas plane: **5F1p**  
Statybos pradžios metai: **1930**  
Statybos pabaigos metai: **1930**  
Papr. remonto pradžios metai: **2000**  
Papr. remonto pabaigos metai: **2000**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **70.85 kv. m**

- Pagrindinis plotas: **37.09 kv. m**  
Tūris: **279 kub. m**  
Užstatytas plotas: **86.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178321**  
Koordinatė Y: **320244**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**  
Atkuriamoji vertė: **9960 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2020-10-23**  
Vidutinė rinkos vertė: **7070 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-23**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-23**
- 2.9. Priklausinys: **Pastatas - Psichikos sveikatos centras**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3075**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gydymo**  
Žymėjimas plane: **6D1b**  
Statybos pradžios metai: **1928**  
Statybos pabaigos metai: **1928**  
Kap. remonto pradžios metai: **2015**  
Kap. remonto pabaigos metai: **2017**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Keramika**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **342.47 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **205.84 kv. m**  
Tūris: **1324 kub. m**  
Užstatytas plotas: **274.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6178268.34**  
Koordinatė Y: **320199.01**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **253000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **245000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2017-07-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **188000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-20**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **117.42 kWh/m2/m.**
- 2.10. Priklausinys: **Pastatas - Sandėlis**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3053**  
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
Žymėjimas plane: **7F1b**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Monolitinis betonas**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **30.14 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **30.14 kv. m**  
Tūris: **117 kub. m**  
Užstatytas plotas: **38.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**
- 2.11. Priklausinys: **Pastatas - Ūkinis pastatas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3086**  
Paskirties grupė: **Pagalbinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Žymėjimas plane: **8I2p**  
Statybos pabaigos metai: **1966**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Aukštų skaičius: **2**  
Tūris: **242 kub. m**  
Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**

- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **Plotas=599kv.m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1963-7595**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Žymėjimas plane: **b**  
Statybos pradžios metai: **2009**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39388 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **39388 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2009-08-31**  
Vidutinė rinkos vertė: **21258 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-08-31**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-08-31**
- 2.13. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė)**  
Unikalus daikto numeris: **2192-8000-3097**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Žymėjimas plane: **k-k5**  
Statybos pradžios metai: **1978**  
Statybos pabaigos metai: **1982**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**
- 2.14. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1859-2164**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **KF**  
Statybos pradžios metai: **2009**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **29.96 m**  
Medžiaga: **Plastikas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2178 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **2178 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2009-05-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **2178 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-25**
- 2.15. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų išvadas**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1859-2220**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **KL**  
Statybos pradžios metai: **2009**  
Statybos pabaigos metai: **2009**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **143.61 m**  
Medžiaga: **Plastikas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12106 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **12106 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2009-05-25**  
Vidutinė rinkos vertė: **12106 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-25**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-25**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

- 3.1. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0769-2917, aprašytam p. 2.1.**  
Registro Nr.: **44/248658**  
Klaipėda, Galinio Pylimo g.  
Unikalus daikto numeris: **4400-0371-9855**  
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**  
Žymėjimas plane: **V**  
Statybos pradžios metai: **2004**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **82.41 m**  
Medžiaga: **Polietilenas**  
Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6560 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **3410 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2016-10-14**  
Vidutinė rinkos vertė: **3410 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-14**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-20**

#### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.**  
[registravimo pagrindas: **1999-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2021-04-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SIP4-35**  
[rašas galioja: **Nuo 2021-04-20**
- 4.2. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3075, aprašytas p. 2.9.**  
[registravimo pagrindas: **1999-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2018-08-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą**  
**Nr. ACCR-30-180807-01147**  
[rašas galioja: **Nuo 2018-10-11**
- 4.3. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1963-7595, aprašyti p. 2.12.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2164, aprašyti p. 2.14.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2220, aprašyti p. 2.15.**  
[registravimo pagrindas: **2009-09-18 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-666-(14.7)**  
[rašas galioja: **Nuo 2009-10-26**
- 4.4. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.**  
[registravimo pagrindas: **2007-02-27 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 225**  
**2007-03-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-4**  
[rašas galioja: **Nuo 2007-07-19**
- 4.5. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3014, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3064, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3053, aprašytas p. 2.10.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3086, aprašytas p. 2.11.**  
[registravimo pagrindas: **1999-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas**  
[rašas galioja: **Nuo 2007-03-20**
- 4.6. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.**  
**kiti statiniai Nr. 2192-8000-3097, aprašyti p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **1999-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2004-11-09 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
**2004-11-18 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
[rašas galioja: **Nuo 2007-03-20**
- 4.7. Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2005-12-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-6045**  
[rašas galioja: **Nuo 2006-02-01**

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**  
**2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-26/4MŽP-8-(15.4.33 E)**  
Plotas: **0.6029 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2024-01-31**
- 5.2. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2020-08-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13MŽP-13-(14.13.114.)**  
Plotas: **0.1498 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2020-09-10**

#### 6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Viešojo įstaiga KLAIPĖDOS PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRAS, a.k. 141879453**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3014, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3075, aprašytas p. 2.9.**  
**pastatas Nr. 2192-8000-3053, aprašytas p. 2.10.**  
**kiti statiniai Nr. 2192-8000-3097, aprašyti p. 2.13.**  
[registravimo pagrindas: **2020-12-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-100**  
**2023-04-19 Turto patikėjimo sutartis Nr. J9-1613**

Aprašymas: **Pastato (unikalus Nr. 2192-8000-3020) plotas - 933,24 kv. m.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-04-24**

- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104**  
**2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-15**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-1963-7595, aprašyti p. 2.12.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2164, aprašyti p. 2.14.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2220, aprašyti p. 2.15.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-27 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 613**  
**2018-11-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A6-744 (15.35-21)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-12-18**
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-99**  
Plotas: **436.21 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-11-08**
- 6.5. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3064, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104**  
**2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-27**

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamas daiktas įrašytas į Kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-05-12 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-35**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-05-21**
- 7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga KLAIPĖDOS PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRAS, a.k. 141879453**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-02-04 Panaudos sutartis Nr. J20-18**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-02-27**  
Terminas: **Nuo 2025-02-04 iki 2040-11-01**
- 7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Lietuvių gestų kalbos vertimo centras, a.k. 188788380**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3064, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-09-27 Panaudos sutartis Nr. J9-2872**  
**2024-09-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-59**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-10-14**  
Terminas: **Nuo 2024-09-27 iki 2029-09-27**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **UAB "Naujakiemio vaistinė", a.k. 140945053**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nuomos sutartis Nr. J9-730**  
**2023-02-21 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-16**  
**2023-03-14 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-1216**  
Plotas: **70.85 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-03-20**  
Terminas: **Nuo 2023-02-14 iki 2028-02-14**
- 7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Respublikinis priklausomybės ligų centras, a.k. 190999616**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-05-10 Panaudos sutartis Nr. 13SUN-11-(14.13.56 E.)**  
Plotas: **0.0882 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-02**  
Terminas: **Nuo 2022-05-10 iki 2026-04-19**
- 7.6. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Respublikinis priklausomybės ligų centras, a.k. 190999616**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.**  
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-19 Panaudos sutartis Nr. J9-1081**  
Plotas: **436.21 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-05-14**  
Terminas: **Nuo 2021-04-19 iki 2026-04-19**
- 7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba, a.k. 188601279**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **2020-12-14 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-714**  
Plotas: **361.56 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-19**  
Terminas: **Nuo 2021-01-01 iki 2038-11-30**
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba, a.k. 188601279**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1963-7595, aprašyti p. 2.12.**  
**nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2164, aprašyti p. 2.14.**

- nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2220, aprašyti p. 2.15.  
 [registravimo pagrindas: 2020-12-14 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-714  
 ]rašas galioja: Nuo 2021-01-19  
 Terminas: Nuo 2021-01-01 iki 2038-11-30
- 7.9. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: Respublikinis priklausomybės ligų centras, a.k. 190999616  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-24 Panaudos sutartis Nr. J9-1843  
 2016-10-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-37  
 2017-10-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4.29.17.16.  
 Plotas: 436.21 kv. m  
 ]rašas galioja: Nuo 2018-05-07  
 Terminas: Nuo 2016-10-24 iki 2021-10-24
- 7.10. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "VILOJA", a.k. 141951276  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3064, aprašytas p. 2.5.  
 [registravimo pagrindas: 2013-05-07 Nuomos sutartis Nr. J9-512  
 Plotas: 198.35 kv. m  
 ]rašas galioja: Nuo 2013-05-15  
 Terminas: Nuo 2013-05-21 iki 2016-05-21
- 7.11. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: UAB "Naujakiemio vaistinė", a.k. 140945053  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.  
 [registravimo pagrindas: 2005-05-17 Nuomos sutartis Nr. J4-421  
 2008-05-26 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J7-31  
 2011-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J11-79  
 Plotas: 72.99 kv. m  
 ]rašas galioja: Nuo 2012-02-03  
 Terminas: Nuo 2005-05-17 iki 2014-12-23
- 7.12. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-120  
 Aprašymas: 2011-10-26 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-27, nekilnojamojo daikto kodas - 16075  
 ]rašas galioja: Nuo 2011-10-27
- 7.13. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.  
 pastatas Nr. 2192-8000-3020, aprašytas p. 2.4.  
 pastatas Nr. 2192-8000-3014, aprašytas p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-120  
 Aprašymas: 2011-10-26 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-28, nekilnojamojo daikto kodas - 16075.  
 ]rašas galioja: Nuo 2011-10-27
- 7.14. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga KLAIPĖDOS PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRAS, a.k. 141879453  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3014, aprašytas p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2004-12-09 Panaudos sutartis Nr. J3-2146  
 Plotas: 33.02 kv. m  
 ]rašas galioja: Nuo 2007-07-02  
 Terminas: Nuo 2004-12-13 iki 2014-12-13
- 7.15. **Sudaryta panaudos sutartis**  
 Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga KLAIPĖDOS PSICHIKOS SVEIKATOS CENTRAS, a.k. 141879453  
 Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3014, aprašytas p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2007-02-14 Panaudos sutartis Nr. J4-98  
 Plotas: 70.52 kv. m  
 Aprašymas: Patalpos 2-1, 2-2, 3-1 iki 3-4.  
 ]rašas galioja: Nuo 2007-05-24
8. Žymos:
- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.1885 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0.2381 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0205 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0769-2917, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.06 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2022-04-22 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0212-04984/0  
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-22  
Terminas: Nuo 2022-04-22 iki 2032-04-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
VOLDEMARAS ČIUNKA  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.  
[registravimo pagrindas: 2010-06-30 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1182  
2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-19
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3031, aprašytas p. 2.8.  
[registravimo pagrindas: 2020-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2021-04-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SIP4-35  
Įrašas galioja: Nuo 2021-04-19
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ARŪNAS ABŽELTIS  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3075, aprašytas p. 2.9.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-357  
2017-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-30
- 10.5. Kapitalinis remontas (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3075, aprašytas p. 2.9.  
[registravimo pagrindas: 2017-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-08-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR-30-180807-01147  
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-30
- 10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3075, aprašytas p. 2.9.  
[registravimo pagrindas: 2017-11-27 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. GD-0051-01676/0  
Įrašas galioja: Nuo 2017-11-28  
Terminas: Nuo 2017-11-27 iki 2027-11-27
- 10.7. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: ARŪNAS ABŽELTIS  
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-4674-8881, aprašyti p. 2.2.  
Šilumos tinklai Nr. 4400-4674-8892, aprašyti p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-357  
2017-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-04
- 10.8. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: UAB "VAKARŲ MATININKAI", a.k. 300030690  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2192-8000-3097, aprašyti p. 2.13.  
[registravimo pagrindas: 2009-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2010-01-05
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1963-7595, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2009-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-09-18 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-666-(14.7)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-19
- 10.10. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2164, aprašyti p. 2.14.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2220, aprašyti p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 2009-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-09-18 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-666-(14.7)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-19
- 10.11. Rekonstrukcija (daikto registravimas)  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2009-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2009-09-18 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-666-(14.7)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-19
- 10.12. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "VAKARŲ MATININKAI", a.k. 300030690

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2164, aprašyti p. 2.14.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1859-2220, aprašyti p. 2.15.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-147  
2008-08-27 Licencija Nr. G-737-(675)  
2009-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2009-10-19

10.13.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "VAKARŲ MATININKAI", a.k. 300030690  
Daiktas: pastatas Nr. 2192-8000-3042, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-1963-7595, aprašyti p. 2.12.  
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-147  
2008-08-27 Licencija Nr. G-737-(675)  
2009-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2009-10-19

#### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, Teritorijos unikalus numeris: 100355879**  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Telia tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341  
]registravimo data: 2022-07-14  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 201 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100115438  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
]registravimo data: 2021-11-18  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 147 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100112941  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
]registravimo data: 2021-11-17  
Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-278 'Dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-72  
Duomenų pakeitimo data: 2024-04-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 148 kv. m, nuo 2024-04-23
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100732558  
[registravimo pagrindas: 2025-05-22 Prašymas  
Teritorijos nustatymo dokumentas: Klaipėdos miesto savivaldybė; 2025-04-28 Klaipėdos miesto savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas KL-RM-111  
]registravimo data: 2025-05-27  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7530 kv. m, nuo 2025-05-27
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100680227  
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2022-02-01 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2050/5  
]registravimo data: 2024-07-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7530 kv. m, nuo 2024-07-23
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100685174  
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2003-04-24 KVAD direktoriaus įsakymas Nr. Į-114  
]registravimo data: 2024-07-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7530 kv. m, nuo 2024-07-23
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100680149  
[registravimo pagrindas: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos; 2017-09-05 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos pirmosios Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-2470/1  
]registravimo data: 2024-07-23  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7530 kv. m, nuo 2024-07-23
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100653193  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-04-26 Klaipėdos miesto pietinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-87  
]registravimo data: 2024-06-04  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 551 kv. m, nuo 2024-06-04
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: 100652923  
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-04-26 Klaipėdos miesto pietinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-87

[registravimo data: **2024-05-31**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1184 kv. m, nuo 2024-05-31**

11.10.

Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100652873**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-04-26 Klaipėdos miesto pietinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-87**

[registravimo data: **2024-05-31**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **212 kv. m, nuo 2024-05-31**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2025-05-16 14:32:21

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **50/102381**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1999-02-01**  
Adresas: **Klaipėda, Liepų g. 3-6**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Negyvenamoji patalpa - Raštinė**  
Aprašymas / pastabos: **2-4, 2-10, 2-14, nuo 2-16 iki 2-24, su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: 1-1(1/3 iš 2,59kv.m), 1-6(1/3 iš 21,43kv.m), P-3(1/7 iš 21,24 kv.m), P-6(1/7 iš 2,18 kv.m), P-7(1/8 iš 13,12 kv.m) ir su rūsiu 3,28 kv.m pažymėtu P-4**  
Unikalus daikto numeris: **2193-0002-1019:0006**  
Paskirties grupė: **Administracinių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: **2193-0002-1019, 1B1p**  
Statybos pradžios metai: **1930**  
Statybos pabaigos metai: **1930**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Aukštasis: **1**  
Rūšys: **Yra**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **128.26 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **100.51 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **90700 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**  
Atkuriamoji vertė: **28100 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2018-01-26**  
Vidutinė rinkos vertė: **107000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-01-26**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-26**  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**  
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo  
daliai) šildyti: **266.67 kWh/m2/m.**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1998-12-30 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2009-12-18 Susitarimas Nr. J11-125**  
**2009-12-18 Susitarimas Nr. J11-124**  
**2018-05-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SIP4-9**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-21**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104**  
**2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35**  
Plotas: **131.41 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-14**

**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: **Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078**  
Daiktas: **patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-14 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-7**  
**2018-02-14 Panaudos sutartis Nr. J9-562**  
Plotas: **89.36 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-17**  
Terminas: **Iki 2028-02-14**

**8. Žymos:**

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**  
Daiktas: **patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317**  
Įrašas galioja: **Nuo 1997-12-11**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)  
Daiktas: patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-30 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
Nr. AD-0341-00946/0  
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-30  
Terminas: Nuo 2023-11-30 iki 2033-11-30

10.2.

Kadastrinių duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-05-02 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. SIP4-9  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-20

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
RIMA SURBLIENĖ  
Daiktas: patalpa Nr. 2193-0002-1019:0006, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-358  
2018-01-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-20

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-05-29 10:09:28

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: 50/136318  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 1999-05-17  
Adresas: Klaipėda, Danės g. 17-1**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos**  
Unikalus daikto numeris: 2186-0000-1034:0002  
Paskirties grupė: Administracinių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: 2186-0000-1034, 1B2/p  
Statybos pradžios metai: 1860  
Statybos pabaigos metai: 1860  
Rekonstravimo pradžios metai: 2005  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2007  
Kap. remonto pradžios metai: 2023  
Kap. remonto pabaigos metai: 2024  
Baigtumo procentas: 100 %  
Kambarių skaičius: 0  
Aukštas: 1  
Rūsysis: Nėra  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Viryklė: Nėra  
Bendras plotas: 2042.26 kv. m  
Pagrindinis plotas: 1301.86 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2156000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %  
Atkuriamoji vertė: 1855000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2024-10-11  
Vidutinė rinkos vertė: 1694000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-10-11  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-10-11

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-09 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1380  
2021-03-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-59/21-A5-45  
2024-11-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-241118-10985  
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-09

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-12 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-96  
2021-05-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-20  
Įrašas galioja: Nuo 2021-05-26

**7. Juridiniai faktai:**

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: [redacted]  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2025-02-07 Sutartis Nr. J9-288  
2025-03-31 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-719  
Įrašas galioja: Nuo 2025-04-22  
Terminas: Nuo 2025-02-07

7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-23 Panaudos sutartis Nr. J9-1323  
2024-06-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-30  
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-11  
Terminas: Nuo 2024-05-31 iki 2029-05-31

7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Klaipėdos regiono plėtros taryba, a.k. 305704278  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-30 Panaudos sutartis Nr. J9-1366  
2024-05-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-26

Plotas: 108.15 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-05  
Terminas: Nuo 2024-05-24 iki 2029-05-24

7.4.

**Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Vyriausybės atstovų įstaiga, a.k. 305205389  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-04-18 Panaudos sutartis Nr. J9-1302  
2024-05-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-25  
Įrašas galioja: Nuo 2024-06-04  
Terminas: Nuo 2024-05-24 iki 2029-05-24

7.5.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-21 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-764/1DPS-4577-(4.27E.)  
Plotas: 239.27 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-18  
Terminas: Nuo 2021-01-01 iki 2030-10-05

7.6.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-10 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-664/SU-464  
Plotas: 320.50 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-15  
Terminas: Nuo 2021-01-01 iki 2030-03-30

7.7.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Vyriausybės atstovų įstaiga, a.k. 305205389  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2020-12-04 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-548  
Plotas: 132.93 kv. m  
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-05  
Terminas: Nuo 2021-01-01 iki 2031-02-23

## 8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1997-11-12 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 317  
Įrašas galioja: Nuo 1997-12-11

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**RAMŪNAS SARAUKAS**  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2499  
2024-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-05

10.2.

**Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**  
Daiktas: patalpa Nr. 2186-0000-1034:0002, aprašyta p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2024-11-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-241118-10985  
Įrašas galioja: Nuo 2024-12-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-16 10:42:34

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/266547  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 2004-09-17  
Adresas: Klaipėda, Baltijos pr. 53

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Pastatas - Mokykla**  
Unikalus daikto numeris: 2197-2000-8018  
Paskirties grupė: Visuomeninių  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo  
Žymėjimas plane: 1C3p  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Rekonstravimo pradžios metai: 2002  
Rekonstravimo pabaigos metai: 2018  
Statinio kategorija: Ypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Betonas  
Aukštų skaičius: 3  
Bendras plotas: 5773.89 kv. m  
Pagrindinis plotas: 3686.61 kv. m  
Tūris: 29524 kub. m  
Užstatytas plotas: 3563.00 kv. m  
Koordinatė X: 6176098.87  
Koordinatė Y: 322086.88  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4251000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %  
Atkuriamoji vertė: 2678000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2018-07-17  
Vidutinė rinkos vertė: 1771000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-07-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-07-17

2.2.

Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 2197-2000-8018, aprašytam p. 2.1.  
Unikalus daikto numeris: 2197-2000-8025  
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): Kitos paskirties  
Žymėjimas plane: k-k1  
Statybos pradžios metai: 1972  
Statybos pabaigos metai: 1972  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 396000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %  
Atkuriamoji vertė: 98900 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: 2019-10-04  
Vidutinė rinkos vertė: 98900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-04  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1975-01-25

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775  
Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-8018, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251  
2019-04-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-190408-00083  
Įrašas galioja: Nuo 2019-10-31

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2197-2000-8025, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251  
Įrašas galioja: Nuo 2008-05-13

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Klaipėdos Martyno Mažvydo progimnazija, a.k. 290443410  
Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-8018, aprašytas p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 2197-2000-8025, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2000-07-05 Sprendimas Nr. 77  
2000-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 140  
[rašas galioja: Nuo 2005-01-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AINA JANČAUSKIENĖ

Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-8018, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2544

2018-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-10-31

10.2.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 2197-2000-8018, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-07-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-04-08 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-190408-00083

[rašas galioja: Nuo 2019-10-31

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2025-05-29 09:39:04

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: 21/3330  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: 1998-12-09  
Adresas: **Klaipėda, Taikos pr. 70****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **2101-0006-0163**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0006:163 Klaipėdos m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos**  
Žemės sklypo plotas: **2.5503 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.4381 ha**  
Kitos žemės plotas: **2.1122 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **1088673 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-10-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-04-18**

2.2.

**Pastatas - Gyvenamasis namas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1020-3200**  
Paskirties grupė: **Daugiabučių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**  
Žymėjimas plane: **2A13b**  
Būklė: **Nebaigtas statyti**  
Statybos pradžios metai: **2006**  
Statybos pabaigos metai: **2010**  
Baigtumo procentas: **17 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Blokeliai**  
Stogo danga: **Nėra**  
Aukštų skaičius: **13**  
Tūris: **9585 kub. m**  
Užstatytas plotas: **640.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6175524**  
Koordinatė Y: **321476**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **637743 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **637743 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-11-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **1173424 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-11-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-20**

2.3.

**Pastatas - Kultūros namai**  
Unikalus daikto numeris: **2198-1003-5016**  
Paskirties grupė: **Visuomeninių**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**  
Žymėjimas plane: **1C3p**  
Statybos pradžios metai: **1981**  
Statybos pabaigos metai: **1981**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **3**  
Bendras plotas: **8856.51 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **4428.83 kv. m**  
Tūris: **57576 kub. m**  
Užstatytas plotas: **4335.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5252676 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**  
Atkuriamoji vertė: **4359721 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5007000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-12-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-01-06**

2.4.

**Kiti inžineriniai statiniai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-2193**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Statusas: **Formuojamas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-22**

- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
Aprašymas / pastabos: **Aikštelė (1b) Plotas=5872.00kv.m Aikštelė (2b) Plotas=3326.00kv.m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1652-0162**  
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**  
Žymėjimas plane: **b**  
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**  
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 2198-1003-5027**  
Statybos pradžios metai: **1981**  
Statybos pabaigos metai: **1981**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **473940 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**  
Atkuriamoji vertė: **336509 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2010-11-20**  
Vidutinė rinkos vertė: **188444 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-11-20**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-11-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

#### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 124**  
**2001-05-17 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 276**  
**2001-06-13 Perdavimo - priėmimo aktas**  
**2024-12-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1ES-9439**  
**2024-12-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (12.21)-TU5-553**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-14**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **76182/88565 kitų statinių Nr. 4400-1652-0162, aprašytų p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2001-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 124**  
**2001-05-17 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 276**  
**2001-06-13 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-19**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Lietuvos sporto draugija "Žalgiris", a.k. 290649150**  
Daiktas: **12383/88565 kitų statinių Nr. 4400-1652-0162, aprašytų p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-03-18 Sutartis**  
**2004-07-09 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-19**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Lietuvos sporto draugija "Žalgiris", a.k. 290649150**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1020-3200, aprašytas p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2010-09-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. NSP-30-100921-00200**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-01-19**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-09-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3902**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-10-04**

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**  
**2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-26/4MŽP-8-(15.4.33 E)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

#### 6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-65**  
Plotas: **80.33 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-14**
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žveju rūmai, a.k. 300101454**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-202**  
**2005-08-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-11**  
Plotas: **6973.88 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-14**
- 6.3. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žveju rūmai, a.k. 300101454**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-8**  
Plotas: **10.85 kv. m**  
Įrašas galioja: **Nuo 2025-01-14**
- 6.4. **Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**  
Daiktas: **pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.**

- [registravimo pagrindas: 2016-07-28 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-196  
2016-08-03 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-73  
2016-11-24 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-285  
2017-04-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-32  
Plotas: 478.98 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 6.5. Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai, a.k. 300101454  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2024-04-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-138  
2024-09-18 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3R-324/TU6-37  
Plotas: 478.96 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14
- 6.6. Kelio servitutas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-09-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3902  
Aprašymas: Teisė naudotis pėsčiųjų taku, važiuoti transporto priemonėmis.  
[rašas galioja: Nuo 2005-10-04
- 6.7. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-09-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3902  
[rašas galioja: Nuo 2005-10-04
- 6.8. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-09-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-3902  
[rašas galioja: Nuo 2005-10-04

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: [redaguota]  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2024-08-22 Nuomos sutartis Nr. 11F-2  
[rašas galioja: Nuo 2024-09-16  
Terminas: Nuo 2024-09-01 iki 2029-08-31
- 7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Klaipėdos miesto dailės klubas "Guboja", a.k. 193017354  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2022-07-15 Panaudos sutartis Nr. J9-2226  
Plotas: 80.33 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2022-11-10  
Terminas: Nuo 2022-07-15 iki 2027-07-15
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "DANGROMA", a.k. 141810336  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-01 Nuomos sutartis Nr. 11F-01  
2021-02-26 Susitarimas pakeisti sutartį  
Plotas: 106.05 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2021-05-24  
Terminas: Nuo 2018-03-01 iki 2026-02-28
- 7.4. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Klaipėdos miesto dailės klubas "Guboja", a.k. 193017354  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2015-08-13 Panaudos sutartis Nr. J9-1310  
2018-08-08 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-1719  
2019-08-05 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. J9-2239  
Plotas: 80.33 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2019-08-16  
Terminas: Nuo 2015-08-13 iki 2022-08-13
- 7.5. **Sudaryta panaudos sutartis**  
Panaudos gavėjas: Klaipėdos valstybinis muzikinis teatras, a.k. 190755028  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2017-04-24 Panaudos sutartis Nr. J9-1032  
2017-04-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-13  
Plotas: 478.96 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2017-04-28  
Terminas: Nuo 2017-04-24 iki 2020-04-24
- 7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: [redaguota]  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2015-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1  
2015-09-01 Nuomos sutartis Nr. 11F-01  
Plotas: 20.33 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-31  
Terminas: Nuo 2015-09-01 iki 2018-08-31
- 7.7. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Viešoji įstaiga "TIGRIMA", a.k. 166811570  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2014-09-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3  
2014-09-01 Nuomos sutartis Nr. 11F-01  
Plotas: 75.95 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2014-10-02  
Terminas: Nuo 2014-09-01 iki 2017-08-31
- 7.8. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "DANGROMA", a.k. 141810336  
Daiktas: pastatas Nr. 2198-1003-5016, aprašytas p. 2.3.  
[registravimo pagrindas: 2012-02-29 Nuomos sutartis Nr. 14F-3  
Plotas: 88.34 kv. m  
[rašas galioja: Nuo 2012-12-28

Terminas: Nuo 2012-02-29 iki 2015-02-28

7.9.

**Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: Lietuvos sporto draugija "Žalgiris", a.k. 290649150  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2005-10-06 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N21/2005-0173  
Plotas: 1.4309 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2005-10-19  
Terminas: Nuo 2005-10-06 iki 2082-10-06

## 8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0118 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.33 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.33 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.33 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.5313 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.0807 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Plotas: 0.2496 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)  
Duomenis nustatė: RAMŪNAS SARAUKAS  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6144-2193, aprašyti p. 2.4.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2499  
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-07-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matavimų poligonas", a.k. 302343132  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1020-3200, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 4400-1652-0162, aprašyti p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-746  
Licencija Nr. G-1097-(1068)  
Įrašas galioja: Nuo 2011-01-17

10.3.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1652-0162, aprašyti p. 2.5.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

- [rašas galioja: Nuo 2011-01-17
- 10.4. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1652-0162, aprašyti p. 2.5.  
 [registravimo pagrindas: 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-17
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1020-3200, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2010-09-21 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. NSP-30-100921-00200  
 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2011-01-17
- 10.6. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**  
 Leidimą išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0006-0163, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr. 4400-1020-3200, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2006-12-29 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 518/115-GN /06  
 [rašas galioja: Nuo 2007-01-10
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**  
**Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100355946**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-06-30 Teliu tinklo apsaugos zonos planas Klaipėdos miesto savivaldybėje Nr. 3-341  
 [registravimo data: 2022-07-15  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **60 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100646262**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-278 'Dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-72  
 [registravimo data: 2024-04-18  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **51 kv. m, nuo 2024-04-18**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100121630**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-23  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **215 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100115131**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-18  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **281 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100115145**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-18  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **383 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100112978**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-17  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **382 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100112635**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-17  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **97 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100112688**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-17  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **59 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100099509**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-09  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **388 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.10. Teritorijos pavadinimas: **Elektrous tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100090987**  
 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektrous tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278  
 [registravimo data: 2021-11-04  
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **199 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.11. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**  
 Teritorijos unikalus numeris: **100652854**

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-04-26 Klaipėdos miesto pietinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-87

[registravimo data: 2024-05-31

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 297 kv. m, nuo 2024-05-31

11.12.

Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100652591

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija; 2024-04-26 Klaipėdos miesto pietinės dalies šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų planas Nr. 1-87

[registravimo data: 2024-05-30

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 487 kv. m, nuo 2024-05-30

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ