



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Klaipėdos miesto
savivaldybės tarybai

Nr. .

DĖL TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-267 „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS G. 3, KLAIPĖDOJE, DALIES DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO IR DALIŲ NUSTATYMO“ TECHNINĖS KLAIDOS IŠTAISYMO

Pastebėjus techninę klaidą Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimo projekte Nr. T1- 267 „Dėl valstybinės žemės sklypo Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies dalių plano patvirtinimo ir dalių nustatymo“, prašome leisti ištaisyti klaidą ir pakoreguoti sprendimo projektą:

1. 2.3 papunktį išdėstyti taip:

„2.3. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5556, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A2, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2;“;

2. 2.4 papunktį išdėstyti taip:

„2.4. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5560, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A3, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2.“

PRIDEDAMA:

1. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 10 d. sprendimo projektas Nr. T1- 267, 2 lapai.

2. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 10 d. sprendimo projekto Nr. T1- 267 lyginamasis variantas, 2 lapai.

Pagarbiai
Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**SPRENDIMAS****DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS G. 3, KLAIPĖDOJE, DALIES DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO IR DALIŲ NUSTATYMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdama į UAB LITESTA GROUP 2025-05-26 prašymą, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti UAB „Geosmart“ projektuotojos V. Kelpšienės parengtą 26,6938 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397), esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies dalių planą, kuriame išskirtos kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti reikalingos žemės sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas (pridedama).

2. Nustatyti 26,6938 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypo Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies dalių dydžius, reikalingus kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti:

2.1. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5570, – 0,3907 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,2299 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A, 0,0924 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, ir 0,0684 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1;

2.2. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-4540, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A1, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2;

2.3. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5556, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A2, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2;

2.4. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5560, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A3, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos miesto rūmams (S. Daukanto g. 8, Klaipėda) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Irma Anučauskienė, tel. 44 55 21
2025-05-29

**Projekto
lyginamasis variantas**

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS G. 3, KLAIPĖDOJE, DALIES DALIŲ
PLANO PATVIRTINIMO IR DALIŲ NUSTATYMO**

Nr.
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“, 12.3 papunkčiu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. liepos 19 d. įsakymu Nr. D1-247 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų, parduodamų ar išnuomojamų ne aukciono būdu, administravimo metodikos patvirtinimo“, 21 punktu ir atsižvelgdama į UAB LITESTA GROUP 2025-05-26 prašymą, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti UAB „Geosmart“ projektuotojos V. Kelpšienės parengtą 26,6938 ha ploto valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397), esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies dalių planą, kuriame išskirtos kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti reikalingos žemės sklypo dalys ir nustatytas šių dalių plotas (pridedama).

2. Nustatyti 26,6938 ha ploto kitos paskirties valstybinės žemės sklypo Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies dalių dydžius, reikalingus kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti:

2.1. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5570, – 0,3907 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,2299 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A, 0,0924 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, ir 0,0684 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1;

2.2. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-4540, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu A1, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2;

2.3. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5556, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu ~~A1~~ A2, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2;

2.4. pastatui – gyvenamajam namui, unikalus Nr. 4400-5092-5560, – 0,1610 ha žemės sklypo dalį, susidedančią iš 0,0834 ha ploto atskirai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu ~~A1~~ A3, 0,0335 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C, 0,0248 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C1, ir 0,0193 ha ploto bendrai naudojamos dalies, žemės sklypo plane pažymėtos indeksu C2.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos miesto rūmams (S. Daukanto g. 8, Klaipėda) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Irma Anučauskienė, tel. 44 55 21
2025-05-29

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybė 188710823, Liepų g. 11, LT-91502, Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-267 „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS G. 3, KLAIPĖDOJE, DALIES DALIŲ PLANO PATVIRTINIMO IR DALIŲ NUSTATYMO“ TECHNINĖS KLAIDOS IŠTAISYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-23 Nr. TAS-70
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arvydas Vaitkus, Meras, MERAS
Sertifikatas išduotas	ARVYDAS VAITKUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-23 14:26:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-23 14:26:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-25 15:12:19 – 2027-04-25 15:12:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.78.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-06-23 15:18:15)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-06-23 15:18:15 Dokumentų valdymo sistema Avilys