

## **KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2025 m. liepos 14 d. Nr. T1-304  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2, 5 ir 10 punktais, 2 dalimi ir 4 straipsnio 1 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Perimti Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn valstybės nekilnojamąjį turtą (priedas).
2. Perduoti perėmus sprendimo 1 punkte nurodytą turtą Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise.
3. Skelbti šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė  
Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Rulienė, tel. 39 61 77  
2025-06-25

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos  
2025 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T1-304  
priedas

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO  
SĄRAŠAS**

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Unikalus Nr.</b>	<b>Statybos metai</b>	<b>Ilgis m/km</b>	<b>Plotas kv. m</b>
1.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai kolektorius per Danės g. 8A	4400-6636-1566	1986	107,47 m	
2.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepų g. 50C–Danės g. 45	4400-6636-1555	1986	153,03 m	
3.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie S. Daukanto g. 31	4400-6636-1533	1988	177,32 m	
4.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai H. Manto g. 17–H. Manto g. 33	4400-6636-1522	1988	322,38 m	
5.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie H. Manto g. 36	4400-6636-1511	1986	104,28 m	
6.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie H. Manto g. 31	4400-6636-1500	1986	150,42 m	
7.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie H. Manto g. 13	4400-6636-1499	1986	52,92 m	
8.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie H. Manto g. 26	4400-6636-1488	1986	40,92 m	
9.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Liepų g. 61	4400-6636-1477	1986	53,34 m	
10.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai H. Manto g. 8–H. Manto g. 26	4400-6643-1429	1986	399,78 m	
11.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai H. Manto g.–Mažvydo al.	4400-6643-1483	1986	128,94 m	
12.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Pievų tako g. 3–Pievų tako g. 5	4400-6643-1472	1986	71,96 m	
13.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie J. Janonio g. 4	4400-6643-1461	1988	108,77 m	
14.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Pievų tako g. 30–J. Janonio g.	4400-6643-1450	1986	204,17 m	
15.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie S. Daukanto g. 8	4400-6643-1448	1986	21,53 m	
16.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Artojo g.	4400-6643-1434	1988	972,89 m	
17.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Laivų skg.	4400-6647-6966	1986	288,29 m	
18.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Danės g. 35–Liepų g. 29	4400-6647-6977	1986	326,88 m	
19.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Danės g. 31	4400-6647-6988	1986	14,67 m	
20.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepų g. 25	4400-6647-6999	1986	7,7 m	
21.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepų g. 44A–Danės g. 39	4400-6685-8439	1986	130,04 m	
22.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai K.	4400-6685-8428	1986	350 m	

	Donelaičio g. 7–Liepų g.				
23.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Danės g. 25	4400-6685-8417	1986	40,91 m	
24.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Danės g. 21	4400-6684-9407	1988	26,94 m	
25.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai prie Danės g. 9	4400-6684-9394	1986	97,39 m	
26.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Liepų g. 28–Danės g. 31	4400-6686-2920	1986	146,89 m	
27.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai J. Karoso g.	4400-6686-2919	1986	187,1 m	
28.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Danės g. 21–Danės g. 25	4400-6686-2908	1986	261,94 m	
29.	Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Danės g. 17–Naujojo Sodo g. 1	4400-6686-2895	1988	140,73 m	
30.	Pravažiavimas nuo Tilžės g.	4400-3148-6265	1995	0,173 km	
31.	Privažiavimas į Tilžės 93, 99A	4400-6613-0567	1995	0,405 km	
32.	Aikštelė (Senoji Smiltelės g.)	4400-6665-1812	1987		1798 kv. m
33.	Automobilių stovėjimo aikštelė (šalia Baltijos pr. 123)	4400-6636-7806	1992		1548 kv. m
34.	Katilinė (Taikos pr. 76)	4400-6699-0185	1979		52,1 kv. m

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO**  
**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN” PROJEKTO**

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Šiuo Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu siekiama savivaldybės nuosavybėn perimti valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, kaip tai numato LR valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas.

**2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.**

Lietuvos Respublikos Seimas 2022 m. birželio 28 d. priėmė Lietuvos Respublikos Valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo Nr. VIII-546 pakeitimo įstatymą (Nr. XIV-1252) (toliau – Įstatymas).

Savivaldybių nuosavybėn pagal šį Įstatymą perimamas šis savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas:

- 1) neprivatizuotos savivaldybių gyvenamosios patalpos su joms priklausančiais inžineriniais tinklais ir įrenginiais, gyvenamųjų namų valdose esantys pagalbinio ūkio paskirties pastatai, jų dalys;
- 2) gatvės ir vietinės reikšmės keliai;
- 3) gyvenamųjų vietovių apšvietimo tinklai, statiniai ir įrenginiai;
- 4) vandens telkinių statiniai ir įrenginiai;
- 5) vandenvietės, vandentiekio lauko inžineriniai tinklai, vandens siurbimo stotys ir valymo įrenginiai, nuotekų tinklai;
- 6) upių krantinės, jų įrenginiai, tėkmės reguliavimo statiniai;
- 7) paplūdimiuose esantys statiniai ir įrenginiai, skęstančiųjų gelbėjimo stotys ir postai;
- 8) kapinėse esantys pastatai, statiniai ir įrenginiai;
- 9) paminklai, skulptūros, fontanai, memorialiniai akmenys;
- 10) katilinės ir šilumos tinklai;
- 11) sporto statiniai ir įrenginiai.

Savivaldybių nuosavybėn priskiriamas tik šis aukščiau išvardintas turtas, kuris faktiškai buvo savivaldybių teritorijose iki 1998 metų ir nebuvo perimtas savivaldybių nuosavybėn.

Įstatymas numato, kad valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn perima savivaldybių tarybų sprendimais. Priimtas savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti savivaldybių nuosavybės teises į pagal šį Įstatymą jų nuosavybėn priskirtą valstybės nekilnojamąjį turtą.

Visas savivaldybės tarybos sprendimo projekto priede nurodytas turtas yra valstybės nuosavybė. Šiuo sprendimu ir vadovaujantis Įstatymu, savivaldybės nuosavybėn perimamas sprendimo projekto priede nurodytas nekilnojamas turtas: lietaus nuotekų tinklai, aikštelės, keliai, katilinė. Klaipėdos miesto savivaldybės administracija yra atlikusi šio nekilnojamojo turto kadastrinius matavimus, patikslinusi buhalterinę apskaitą.

**3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.**

Perdavus turtą savivaldybės nuosavybėn užtikrinama turto registracija Nekilnojamojo turto registre bei tinkama šio turto priežiūra, naudojimas ir disponavimas juo.

**4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.**

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenustatyta.

**5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.**

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

**6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.**

Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui nenustatomas.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.**

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

**8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

## DETALŪS METADUOMENYS

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Aušra Rulienė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-07-14 Nr. T1-304
<b>Adresatas</b>	–
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Bendrojo skyriaus pavaduoja Valdemaras Puodžiūnas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-26 17:58:06
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės ir personalo skyriaus Vyriausioji specialistė Inga Ruibienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 09:52:11
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 10:14:04
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 10:43:44
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Aplinkosaugos ir miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 11:06:03
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Teisės ir personalo skyriaus Pavaduoja Artūras Žičkus
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 11:51:45
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Statybos skyriaus Patarėja atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas Inesa Gustaitienė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 12:05:13
<b>Dokumentą vizavo.</b>	Vicemerai Algirdas Kamarauskas
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-06-27 13:33:24
<b>Dokumentą pasirašė</b>	Meras Arvydas Vaitkus
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-07-14 12:36:16
<b>Dokumentą tvirtino</b>	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-07-14 13:18:48
<b>Registratorius</b>	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus vyriausioji specialistė Greta Jundulė
<b>Veiksmo atlikimo data ir laikas</b>	2025-07-14 13:35:17
<b>Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas</b>	2025-07-14 atspausdino Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė (nuo 2025-06-27 iki 2025-07-18, kasmetinės atostogos, pavaduoja Vyriausioji specialistė Greta Jundulė)

Nuorašas tikras  
Klaipėdos miesto savivaldybė  
2025-07-14