

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE

2025 m. liepos 14 d. Nr. T1-307
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 3 dalimi ir Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-378 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti UAB „Klaipėdos paslaugos“, juridinio asmens kodas 140033557, buveinės adresas: Garažų g. 2, 92101 Klaipėda, 10 metų laikotarpiui Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius inžinerinius statinius, nurodytus šio sprendimo priede, valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį.

2. Pritarti Turto patikėjimo sutarties projektui (pridedama).

3. Įgalioti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto Turto patikėjimo sutartį ir perdavimo ir priėmimo aktą.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Turto valdymo skyriaus patarėja

Alina Mikalauskė, tel. 39 60 41
2025-06-30

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2025 m. liepos 14 d. sprendimo Nr. T1-307
priedas

PATIKĖJIMO TEISE PERDUODAMO TURTO SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Statybos metai	Ilgis m/km	Plotas kv. m
1.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0560	1986	501,54 m	
2.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0570	1986	48,51 m	
3.	Aikštelė (Garažų g. 4)	4400-6611-9793	1986		27064,14 kv. m

TURTO PATIKĖJIMO SUTARTIS

Nr.
Klaipėda

Klaipėdos miesto savivaldybė (toliau vadinama Patikėtoju), atstovaujama Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus _____, veikiančio pagal Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 202__ m. _____ d. sprendimą Nr. _____, ir **UAB „Klaipėdos paslaugos“** (toliau vadinama Patikėtiniu), atstovaujama bendrovės generalinio direktoriaus _____, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią Turto patikėjimo sutartį (toliau vadinama sutartimi).

I. SUTARTIES OBJEKTAS IR DALYKAS

1. Šia sutartimi Patikėtojas patikėjimo teise perduoda Patikėtiniui šios sutarties galiojimo laikotarpiui šiuos inžinerinius statinius (toliau – Turtas):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Statybos metai	Ilgis m/km	Plotas kv. m
1.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0560	1986	501,54 m	
2.	Lietaus nuotekų tinklai (Garažų g.)	4400-6612-0570	1986	48,51 m	
3.	Aikštelė (Garažų g. 4)	4400-6611-9793	1986		27064,14 kv. m

2. Turtas perduodamas savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti:

2.1. komunalinių atliekų tvarkymo sistemoms diegti, antrinių žaliavų surinkimui ir perdirbimui organizuoti, sąvartynams įrengti ir eksploatuoti (sąšlavų, surenkamų iš Klaipėdos miesto gatvių valymo vakuuminėmis valymo mašinomis, surinkimo ir laikino saugojimo aikštelės plėtra; dengto sandėlio gatvių barstymo druskai bei tirpalams ir technikai laikyti statybos projektas; komunalinių mašinų – sniego valymo mašinų, laistymo mašinų, atliekų surinkimo mašinų, atliekų kontenerių, padargų – laikymo vietos plėtra; bešeimininkų automobilių saugojimo po jų nutempimo iš miesto, iki atsiras šeimininkas ar sueis terminas utilizuoti, aikštelės įrengimas);

2.2. savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūrai, taisymui, tiesimui ir saugaus eismo organizavimui (kelio ženklų, atitvarų ir kt. saugojimo vietos įrengimas; miesto apšvietimo atramų, kabelių ir kitų komponentų saugojimo aikštelės įrengimas);

2.3. keleivių vežimo vietiniais maršrutais organizavimui, lengvatinio keleivių vežimo kompensacijų skaičiavimui ir mokėjimui (suslėgtų gamtinių dujų užpylimo stoties statybos projekto įgyvendinimas jungtinėje veikloje; elektrinių autobusų įkrovimo depo plėtra; keleivinių autobusų saugaus stovėjimo jų nedarbo metu aikštelė).

3. Patikėtinis įsipareigoja Turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti Patikėtojo interesais.

4. Patikėjimo objektas – Patikėtojo Patikėtiniui perduotas Turtas, skirtas valdyti, naudoti ir disponuoti juo šioje sutartyje numatytais tikslais ir sąlygomis.

5. Patikėtinis priima iš Patikėtojo Turtą ir jį grąžina Patikėtojui pagal šalių pasirašytą turto priėmimo ir perdavimo aktą.

II. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

6. Patikėtinis:

6.1. įsipareigoja priimti Patikėtojo jam perduodamą patikėjimo objektą jį valdyti, naudoti bei juo disponuoti Patikėtojo vardu ir interesais tik sutarties 2 punkte nurodytoms funkcijoms įgyvendinti;

6.2. įsipareigoja aikštelėje (Garažų g. 4) statyti naujus statinius ar įrenginius ir rekonstruoti esamus, jeigu tokia statyba ar rekonstrukcija neprieštarauja teritorijų planavimo dokumentu nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui, susitarimams su Lietuvos Respublikos valstybe, Nacionalinės žemės tarnybos sprendimams;

6.3. negali Patikėtojo perduoto patikėjimo objekto perduoti nuosavybės teise kitiems asmenims, jo įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktines teises į jį, juo garantuoti, laiduoti ar kitu būdu juo užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių įvykdymą;

6.4. Patikėtojui leidus, Patikėtinis turi teisę jam perduotą turtą išnuomoti ar perduoti laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti tretiesiems asmenims, jeigu tokios disponavimo turtu teisės nustatytos įstatymuose, reglamentuojančiuose Patikėtinio veiklą.

7. Patikėtojas:

7.1. įsipareigoja kartu su perduodamu patikėjimo objektu pateikti Patikėtiniui visus tinkamam patikėjimo objekto valdymui, naudojimui, disponavimui juo Patikėtojo vardu ir interesais reikalingus dokumentus;

7.2. įsipareigoja užtikrinti patikėjimo objekto atskyrimą nuo kito savo turto.

7.3. turi teisę bet kuriuo sutarties galiojimo laikotarpio momentu pareikalauti grąžinti Patikėtiniui perduotą patikėjimo objektą, o Patikėtinis turi atitinkamą pareigą per 3 (tris) kalendorines dienas sudaryti sąlygas Patikėtojui ar jo įgaliotiems asmenims savo jėgomis ir sąskaita pasiimti perduotą patikėjimo objektą.

III. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ IR ATLEIDIMO NUO JOS SĄLYGOS

8. Patikėtinis atsako už patikėjimo objekto praradimą ar sugadinimą, atsiradusius šio objekto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo metu, išskyrus tuos atvejus, kai šie nuostoliai ar sugadinimas atsirado dėl Patikėtojo veiksmų arba nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių.

9. Patikėtinis atlygina visus Patikėtojo patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Patikėtinio įsipareigojimų, nustatytų šia sutartimi, nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

10. Patikėtojas atlygina visus Patikėtinio patirtus nuostolius, atsiradusius dėl Patikėtojo įsipareigojimų, nustatytų šia sutartimi, nevykdymo ar netinkamo vykdymo.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

11. Šalys susitaria, kad sutartis įsigalioja nuo patikėjimo objekto perdavimo momento.

12. Visi šios sutarties pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

13. Jeigu Patikėtinis ketina nutraukti šią sutartį savo noru, jis privalo apie tai informuoti Patikėtoją ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų iki nutraukimo. Tokiu atveju Patikėtinis turi sudaryti Patikėtojui galimybę per šį terminą pasiimti perduotą patikėjimo objektą.

14. Patikėtojas turi teisę vienašališkai nutraukti šią sutartį bet kuriuo jos galiojimo laikotarpio momentu, pranešęs apie tokį savo ketinimą Patikėtiniui prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų iki nutraukimo. Patikėtojas turi teisę nedelsdamas nutraukti šią sutartį, jeigu Patikėtinis neužtikrina perduoto patikėjimo objekto saugumo, nesilaiko valdymo, naudojimo ir disponavimo juo sąlygų ar nesilaiko kitų savo įsipareigojimų pagal šią sutartį.

15. Sutartis laikoma nutrūkusia ir tais atvejais, kai:

15.1. Patikėtojas atsisako sutarties dėl to, kad Patikėtinis nebegali pats vykdyti sutarties. Šiuo atveju nėra taikoma sutarties nuostata, numatanti pareigą Patikėtiniui įspėti Patikėtoją apie ketinimą nutraukti sutartį ne vėliau kaip prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų;

15.2. Patikėtinis bankrutuojantis ar likviduojamas, restruktūrizuojamas;

15.3. Patikėtinis nebegali pats vykdyti sutarties.

16. Ši sutartis galioja 10 metų.

17. Pasibaigus sutarties galiojimo terminui, šalių susitarimu sutartis gali būti pratęsiama.

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

18. Visi su šia sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų būdu. Nesusitarus ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

21. Visi dėl šios sutarties reikalingi pranešimai turi būti raštiški ir išsiųsti žemiau nurodytais šalių adresais. Apie numatomą adresų pasikeitimą šalys įsipareigoja pranešti viena kitai ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki šių duomenų pasikeitimo.

VI. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

PATIKĖTOJAS

Klaipėdos miesto savivaldybė

Kodas 111100775

Liepų g. 11, 92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 08

El. p. info@klaipeda.lt

PATIKĖTINIS

UAB „Klaipėdos paslaugos“

Kodas 140033557

Garažų g 2, 92101 Klaipėda

Tel. (0 46) 41 15 59

El. p. klap@klap.lt

Savivaldybės administracijos direktorius

Generalinis direktorius

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TURTO PERDAVIMO
PATIKĖJIMO TEISE“ PROJEKTO**

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimu siekiama perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) valdomai UAB „Klaipėdos paslaugos“ Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius inžinerinius statinius Garažų g. patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą nustato išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją – įgyvendinti savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įstatymų nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 3 dalis nustato, kad kitiems juridiniams asmenims savivaldybių turtas patikėjimo teise gali būti perduodamas pagal paprasta rašytine forma sudaromą turto patikėjimo sutartį savivaldybių funkcijoms įgyvendinti ir tik tais atvejais, kai šie juridiniai asmenys pagal įstatymus gali atlikti savivaldybių funkcijas. **Sprendimą dėl turto perdavimo patikėjimo teise kitiems juridiniams asmenims priima savivaldybės taryba.**

Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašas, patvirtintas Savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-378 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustato turto perdavimo kitiems juridiniams asmenims tvarką, ja vadovaujantis **parengtas turto patikėjimo sutarties projektas, kuris teikiamas su šiuo sprendimo projektu.**

UAB „Klaipėdos paslaugos“ (toliau – Bendrovė) yra Savivaldybės valdoma įmonė, kurios 100 proc. akcijų nuosavybės teise priklauso Savivaldybei. Bendrovė yra viešojo sektoriaus subjektas, gali atlikti savivaldybių funkcijas.

Bendrovė Garažų g. Klaipėdoje planuoja vykdyti veiklos plėtrą ir šioje teritorijoje esančių Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių inžinerinių statinių – **aiškėtelės, unikalus Nr. 4400-6611-9793, esančios Garažų g. 4, lietaus nuotekų tinklų, unikalūs Nr. 4400-6612-0560, 4400-6612-0570, esančių Garažų g. (toliau – Turtas) – perdavimas** Bendrovei patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį užtikrintų galimybę tinkamai eksploatuoti Turtą, vykdyti jo priežiūrą ir pritaikyti pagal vykdomos veiklos poreikius. Taip būtų sudarytos sąlygos tvariam teritorijos vystymui ir atsakingam infrastruktūros valdymui.

Turtas Bendrovei būtų perduodamas šioms Savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms, nustatytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnyje, vykdyti:

31) komunalinių atliekų tvarkymo sistemų diegimas, antrinių žaliavų surinkimo ir perdurbimo organizavimas, sąvartynų įrengimas ir eksploatavimas:

- sąšlavų, surenkamų iš Klaipėdos miesto gatvių valymo vaakuminėmis valymo mašinomis surinkimo ir laikino saugojimo aikštelės plėtra;

- dengto sandėlio gatvių barstymo druskai bei tirpalams ir technikai laikyti statybos projektas;

- komunalinių mašinų (sniego valymo mašinos, laistymo mašinos, atliekų surinkimo mašinos, atliekų konteineriai, padargai) laikymo vietos plėtra;

- bešeimininkų automobilių saugojimo po jų nutempimo iš miesto iki atsiradęs šeimininkas ar sueis terminas utilizuoti aikštelės įrengimas;

32) savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas:

- kelio ženklų, atitvarų ir kt. saugojimo vietos įrengimas;

- miesto apšvietimo atramų, kabelių ir kitų komponentų saugojimo aikštelės įrengimas;

33) keleivių vežimo vietiniais maršrutais organizavimas, lengvatinio keleivių vežimo kompensacijų skaičiavimas ir mokėjimas:

- suslėgtų gamtinių dujų užpylimo stoties statybos projekto įgyvendinimas jungtinėje veikloje;

- elektrinių autobusų įkrovimo depo plėtra;
- keleivinių autobusų saugaus stovėjimo jų nedarbo metu aikštelė.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Su šiuo sprendimu teikiamas turto patikėjimo sutarties projektas, parengtas pagal aukščiau nurodytą Savivaldybės tarybos patvirtintą tvarką.

Laukiami rezultatai: Tarp Savivaldybės administracijos ir Bendrovės sudaryta turto patikėjimo sutartis ir Bendrovei perduotas Turtas valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Teigiamos poveikis – sudaryta galimybė užtikrinti tinkamą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio Turto priežiūrą ir eksploatavimą bei savivaldybės funkcijų vykdymą, sudarytos sąlygos Savivaldybės valdomai įmonei vykdyti veiklos plėtrą, užtikrinti tvarų teritorijos vystymą.

Neigiamas poveikis nenumatomas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti bus sudaroma turto patikėjimo sutartis ir turto priėmimo ir perdavimo aktas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimas teikiamas išnagrinėjus galiojančių teisės aktų reikalavimus, papildomas kitų subjektų vertinimas šio pobūdžio sprendimui nereikalingas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Papildomo pagrindimo nėra.

PRIDEDAMA: Sprendimu siūlomo perduoti nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus patarėja,
pavaduojanti Turto valdymo skyriaus vedėją

Alina Mikalauskė

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-07-04 16:54:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3592233**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2025-03-07**
Klaipėda, Garažų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Klaipėda, Garažų g.
Aprašymas / pastabos: **Kerta žemės sklypą Kad Nr. 2101/0004:0546**
Unikalus daikto numeris: **4400-6612-0560**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1L**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **501.54 m**
Tūris: **38 kub. m**
Medžiaga: **Betonas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): **149000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **37200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2025-03-31**
Vidutinė rinkos vertė: **37200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-03-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0560, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1739**
2025-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-07-04 16:55:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3592234**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2025-03-07**
Klaipėda, Garažų g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Klaipėda, Garažų g.
Aprašymas / pastabos: **Kerta žemės sklypą Kad.Nr. 2101/0004:0546**
Unikalus daikto numeris: **4400-6612-0570**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1L**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **48.51 m**
Medžiaga: **Betonas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **4240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2025-03-31**
Vidutinė rinkos vertė: **4240 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-03-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0570, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0570, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-12**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
FIZINIS ASMUO
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6612-0570, aprašyti p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1739**
2025-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2025-07-04 16:52:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1240197**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-12-01**
Adresas: **Klaipėda, Garažų g. 4**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-1766-4192**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2101/0004:546 Klaipėdos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.4622 ha**
Užstatyta teritorija: **3.4622 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1808000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-05-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-12-13**

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Adresas: **Klaipėda, Garažų g. 2**
Unikalus daikto numeris: **2195-6003-4052**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **5F2p**
Statybos pradžios metai: **1962**
Statybos pabaigos metai: **1962**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **936.22 kv. m**
Pagrindinis plotas: **880.65 kv. m**
Tūris: **4654 kub. m**
Užstatytas plotas: **817.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **431000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **129000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2024-02-02**
Vidutinė rinkos vertė: **88000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-02-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-02**

2.3.

Pastatas - Dirbtuvės
Adresas: **Klaipėda, Garažų g. 2**
Unikalus daikto numeris: **2195-6003-4063**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **6P2p**
Statybos pradžios metai: **1980**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1651.21 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1529.30 kv. m**
Tūris: **13044 kub. m**
Užstatytas plotas: **1535.00 kv. m**
Koordinatė X: **6179690.01**
Koordinatė Y: **321637.44**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **978000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **616000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2020-01-21**
Vidutinė rinkos vertė: **277000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-01-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-04-24**

2.4. **Pastatas - Dujų reguliavimo postas**

Adresas: **Klaipėda, Garažų g. 2**
Unikalus daikto numeris: **2195-6003-4074**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **7H1p**
Statybos pradžios metai: **1978**
Statybos pabaigos metai: **1978**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **24.70 kv. m**
Pagrindinis plotas: **24.70 kv. m**
Tūris: **193 kub. m**
Užstatytas plotas: **37.00 kv. m**
Koordinatė X: **6179668**
Koordinatė Y: **321656**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **52800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **55 %**
Atkuriamoji vertė: **23700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2024-02-02**
Vidutinė rinkos vertė: **23700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-02-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-01-02**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-6611-9793**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **1k**
Statybos pradžios metai: **1986**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **27064.14 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2627000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **657000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2025-03-07**
Vidutinė rinkos vertė: **657000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2025-03-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2025-03-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6611-9793, aprašyti p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179**
Įrašas galioja: **Nuo 2025-06-16**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Klaipėdos paslaugos", a.k. 140033557**
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-6003-4063, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1975-06-06 Sprendimas Nr. 330**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-05-21**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-08**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UAB "Klaipėdos paslaugos", a.k. 140033557**
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-6003-4052, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 2195-6003-4074, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: **2001-11-20 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2882**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32**
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ITA-26/4MŽP-8-(15.4.33 E)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-06 Servituto sutartis Nr. 5052**
Plotas: **0.0189 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-09**
- 6.2. **Hipoteka**
Daiktas: **pastatas Nr. 2195-6003-4063, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: 2020-01-24 Sutartinė hipoteka Nr. 431
2020-01-27 IDK Nr. 20120200005501
[rašas galioja: Nuo 2022-01-01

- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2008-12-08
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2008-12-08
- 6.5. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2008-12-08
- 6.6. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2008-12-08

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: UAB "Klaipėdos paslaugos", a.k. 140033557
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-12-10 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N21/2008-0099
2012-02-22 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 13SŽN-(14.13.62.)-37
Plotas: 3.4622 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-03-08
Terminas: Nuo 2008-12-10 iki 2058-12-10

8. Žymos:

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.4622 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.4622 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1172 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.9097 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1941 ha
[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6611-9793, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2025-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-06-03 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-179
[rašas galioja: Nuo 2025-06-11
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
FIZINIS ASMUO
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-6611-9793, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1739
2025-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2025-06-11
- 10.3. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-22

- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
FIZINIS ASMUO
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2866
2024-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-05-22
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
FIZINIS ASMUO
Daiktas: pastatas Nr. 2195-6003-4063, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1682
2019-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-20
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: pastatas Nr. 2195-6003-4063, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 1975-06-06 Sprendimas Nr. 330
2019-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-20
- 10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1766-4192, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-20 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-8138-(1.3)
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100708808**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-12 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-12-12 PROJEKTAS. PASTATO ELEKTROS PRIJUNGIMAS GARAZŲ G. 4, KLAIPĖDA E1N3441659**
Įregistravimo data: **2024-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **143 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100708718**
Įregistravimo pagrindas: **2024-12-12 Prašymas**
Teritorijos nustatymo dokumentas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-12-12 PROJEKTAS. PASTATO ELEKTROS PRIJUNGIMAS GARAZŲ G. 4, KLAIPĖDA E1N3441659**
Įregistravimo data: **2024-12-12**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **58 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100636692**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2022-11-21 0.4 kV kabelinė linija Garažų g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Nr. E1N3280720**
Įregistravimo data: **2024-01-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **415 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100390478**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-15 Garažų g. -, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Nr. E1N32C1656**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-03-15 Garažų g. -, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. Nr. E1N32C1656**
Duomenų pakeitimo data: **2023-05-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **155 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100378255**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-410**
Įregistravimo data: **2022-12-16**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **356 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100378146**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-410**
Įregistravimo data: **2022-12-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **356 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100120338**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-23**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **363 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100115308**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278**
Įregistravimo data: **2021-11-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **339 kv. m, nuo 2025-05-24**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100110960**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-16

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2025-05-24

11.10.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100099323**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 420 kv. m, nuo 2025-05-24

11.11.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100093141**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-05

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 20 kv. m, nuo 2025-05-24

11.12.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100094276**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Klaipėdos elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-278

Įregistravimo data: 2021-11-05

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 198 kv. m, nuo 2025-05-24

11.13.

Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100638300**

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-12-05 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. spalio 25 d. įsakymo Nr. 1-277 'Dėl Klaipėdos skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-439

Įregistravimo data: 2024-02-02

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 138 kv. m, nuo 2025-05-24

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GENOVAITE PAULIKIENE

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto valdymo skyriaus Patarėja Alina Mikalauskė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-14 Nr. T1-307
Adresatas	–
Dokumentą vizavo.	Bendrojo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-10 11:06:02
Dokumentą vizavo.	Duomenų apsaugos pareigūnė (vyriausioji specialistė) Raminta Virvičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-10 13:36:01
Dokumentą vizavo.	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-10 13:41:50
Dokumentą vizavo.	Teisės ir personalo skyriaus Vyriausioji specialistė Inga Ruibienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-11 08:27:29
Dokumentą vizavo.	Turto valdymo skyriaus Turto valdymo skyriaus patarėja Alina Mikalauskė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-11 09:32:10
Dokumentą vizavo.	Teisės ir personalo skyriaus Skyriaus vedėjas Andrius Kačalinas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-11 14:05:57
Dokumentą vizavo.	Pavaduojantis Savivaldybės vicemerą Giedrius Didjurgis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-11 14:40:16
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-14 12:38:34
Dokumentą tvirtino	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-14 13:16:42
Registratorius	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus vyriausioji specialistė Greta Jundulė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-07-14 13:47:55
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-07-14 atspausdino Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė (nuo 2025-06-27 iki 2025-07-18, kasmetinės atostogos, pavaduoja Vyriausioji specialistė Greta Jundulė)

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2025-07-14