



Statytojas

KLAIPĖDOS VANDUO

Užsakovas



**VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS
MIESTE**

STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

24125.02 SPP VN-01

SWECO

Statytojas/ Užsakovas	AB „KLAIPĖDOS VANDUO“		
Sutarties pavadinimas	VANDENTIEKIO TINKLŲ REKONSTRAVIMO DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G., LIEPŲ G., KLAIPĖDOS M. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS		
Statinio projekto pavadinimas	VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
Statinio kategorija	NEYPATINGIEJI, NESUDĖTINGIEJI		
Statinio projekto Nr.	24125.02		
Statinio projekto etapas	STATINIO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Statiny	XX VISI STATINIAI		
Statinio projekto dalis	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO	Byla (knyga)	VN-01
		Bylos laida	0
		Bylos išleidimo data	2025-07

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	Padalinio vadovas	EGIDIJUS KUNEVIČIUS		
	Statinio projekto vadovas	RAIMUNDAS GENYS	21270	
	Statinio projekto dalies vadovas	ERIKA IGNAŠKO	37951	

STATINIO PROJEKTINŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos ir/ar knygos žymuo ir numeris	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1.	VN-01	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO	

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas
1.	VN-01	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO

XX Visi statiniai

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO

BYLOS VN-01 laida 0 SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
24125.02-XX-SPP-PSŽ-01	1	0	Statinio projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	
24125.02-XX-SPP-VN.BSZ-01	1	0	VN-01 bylos sudėties žiniaraštis	
24125.02-XX-SPP-BD.BSR-01	3	0	Bendrieji statinio rodikliai	
24125.02-XX-SPP-VN.AR-01	17	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
24125.02-XX-SPP-VN.B01	1	0	Situacijos schema M1:5000	
24125.02-XX-SPP-VN.B02	4	0	Vandentiekio tinklų planas M1:500	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	2		Projekto derinimų lentelė	
			Kiti dokumentai projektavimui	
	3		AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr.2024/S.4-5/5.E-	
	3		AB „LTG Infra“ prisijungimo sąlygos	
	9		Specialieji reikalavimai	
	2		Telia Lietuva, AB elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygos Nr. A-0259/25	


BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1 Vandentiekio tinklai (Statinys Nr. 01)			Neypatingieji statiniai
4.1.1 Projektuojamų tinklų ilgis *	m	253,1	
4.1.2 Vamzdynų skersmuo	mm	450; 315; 110	
4.2 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-1951-1125 (Statinys Nr. 02)			Neypatingieji statiniai
4.2.1 Esamas tinklų ilgis	m	107,68	
4.2.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	70,5	
4.2.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	90,95	
4.2.4 Vamzdynų skersmuo	mm	450; 110	
4.2.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	300; 110	
4.2.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	450; 110	
4.3 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-1809-2954 (Statinys Nr. 03)			Neypatingieji statiniai
4.3.1 Esamas tinklų ilgis	m	2070,85	
4.3.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	519,7	
4.3.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	1631,68	
4.3.4 Vamzdynų skersmuo	mm	450; 315; 200; 110; 40	
4.3.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	300, 200	
4.3.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	450; 315; 300, 200; 110; 40	
4.4 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-1809-2987 (Statinys Nr. 04)			Neypatingieji statiniai
4.4.1 Esamas tinklų ilgis	m	174,85	
4.4.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	6,8	
4.4.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	175,25	
4.4.4 Vamzdynų skersmuo	mm	200	
4.4.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	150, 100	
4.4.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	200, 150	
4.5 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-2007-9172 (Statinys Nr. 05)			Neypatingieji statiniai
4.5.1 Esamas tinklų ilgis	m	1018,38	

4.5.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	20,8	
4.5.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	1015,88	
4.5.4 Vamzdynų skersmuo	mm	200	
4.5.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	200, 100, 50	
4.5.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	200, 100, 50	
4.6 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-2009-0575 (Statinys Nr. 06)			Neypatingieji statiniai
4.6.1 Esamas tinklų ilgis	m	1547,19	
4.6.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	436,8	
4.6.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	1511,53	
4.6.4 Vamzdynų skersmuo	mm	450; 160; 110; 63; 40	
4.6.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	200, 150, 100, 50	
4.6.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	450, 200, 160, 150, 110, 100, 63, 50, 40	
4.7 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-2009-0686 (Statinys Nr. 07)			II grupės nesudėtingieji statiniai
4.7.1 Esamas tinklų ilgis	m	519,74	
4.7.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	71,90	
4.7.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	559,60	
4.7.4 Vamzdynų skersmuo	mm	63; 40	
4.7.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	100, 65, 50, 25, 19	
4.7.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	100, 65, 63, 50, 40, 25, 19	
4.8 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-1821-2530 (Statinys Nr. 08)			Neypatingieji statiniai
4.8.1 Esamas tinklų ilgis	m	1223,62	
4.8.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	366,8	
4.8.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	1216,67	
4.8.4 Vamzdynų skersmuo	mm	315; 110	
4.8.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	315, 300, 200	
4.8.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	315, 300, 200, 110	
4.9 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-2380-6540 (Statinys Nr. 09)			Neypatingieji statiniai
4.9.1 Esamas tinklų ilgis	m	1531,3	
4.9.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	17,2	
4.9.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	1530,25	

4.9.4 Vamzdynų skersmuo	mm	200	
4.9.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	200, 150, 100, 80, 75, 65, 60, 50, 32, 20	
4.9.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	200, 150, 100, 80, 75, 65, 60, 50, 32, 20	
4.10 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas. Unikalus d.nr. 4400-2380-6528 (Statinys Nr. 10)			Neypatingieji statiniai
4.10.1 Esamas tinklų ilgis	m	39,33	
4.10.2 Rekonstruojamų tinklų ilgis*	m	43,70	
4.10.3 Tinklų ilgis po rekonstravimo*	m	44,01	
4.10.4 Vamzdynų skersmuo	mm	110; 63	
4.10.5 Vamzdynų skersmuo iki rekonstravimo	mm	200, 100, 50	
4.10.6 Vamzdynų skersmuo po rekonstravimo	mm	110, 63	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigu statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2025-04	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data			
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	21270	SPV	Raimundas Genys	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1	BENDROJI DALIS	3
2	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	3
3	VIETOVĖS GEOGRAFINĖ PADĖTIS	4
4	VIETOVĖS KLIMATOLOGINĖS, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS	5
5	TRUMPAS SPREŠTINIŲ PROBLEMŲ APRAŠYMAS	6
6	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	6
6.1	Vandentiekio tinklai	6
6.1.1	Naujai statomi vandentiekio tinklai	6
6.1.2	Rekonstruojami vandentiekio tinklai.....	7
7	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS	10
8	ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI	10
9	INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	10
10	SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI	11
11	SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI	11
12	VALSTYBINIAI MIŠKAI.....	13
13	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS	13
14	APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS	14
15	TINKLŲ APSAUGOS ZONOS	14
16	ESAMI TINKLAI.....	14
17	DANGŲ ATSTATYMAS	15
18	TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI	15
19	DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS	16

20 POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS16

1 BENDROJI DALIS

- **Sutarties pavadinimas:** vandentiekio tinklų rekonstravimo Dariaus ir Girėno g., Priestočio g., Liepų g., Klaipėdos m. projektavimo paslaugų pirkimo – pardavimo sutartis Nr. 2024/SUT.8-27.E.01-108.
- **Projekto pavadinimas:** Vandentiekio tinklų, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste statybos ir rekonstravimo projektas
- **Statytojas:** AB „Klaipėdos vanduo“ Ryšininų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva. (toliau – Statytojas).
- **Statinio kategorija pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:** nesudėtingieji, neypatingieji statiniai.
- **Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:** Inžineriniai tinklai, vandentiekio tinklai
- **Statybos rūšis:** naujo statinio (-ių) statyba, rekonstravimas.
- **Projekto stadija:** Statinio projektiniai pasiūlymai.
- **Statybos vieta:** Klaipėdos m. Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.
- **Projektavimo organizacija:** UAB „Sweco Lietuva“.

2 PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas rengiamas vadovaujantis žemiau išvardintais normatyviniais dokumentais ir teisės aktais (aktualios redakcijos iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos):

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
1.		Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (1996 m. kovo 19. Nr.I-1240)
2	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
3	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
4	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
5	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
6	STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
7	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos dokumentai
8	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
9	LST 1516:2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai
10	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
11	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
12	LST 1569:2012	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai
13	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
14	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

15	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
16	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
17	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
18	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
19		LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas 2019-06-6 d. Nr. XIII-2166, galiojanti redakcija nuo 2025-07-01.
20		Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymas 2009 m. spalio 27 d., Nr.V-329 „Dėl automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrųjų taisyklių BT ITK 09 patvirtinimo“
21		Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministro 2025 m. kovo 28 d. įsakymas Nr. 3-127 „Dėl Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių patvirtinimo“
22		UAB „Ekoprojektas“ „Vandentiekio šuliniai“ (LV-1);
23		Lietuvos Respublikos Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas (patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 m. liepos 13 d. įsakymu Nr. X-764)
24		Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymas Nr. D1-636 „Dėl vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių patvirtinimo“
25	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija
26	RSN 26-90	„Vandens vartojimo normos“, 1991 m
27		Topografinė nuotrauka 2024 m. parengta UAB „GeoGrid
28		Projektine inžinerine geologinių tyrimų ataskaita 2025 m. parengta UAB „Sweco Lietuva“
29		Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus išduotais specialiais paveldosaugos reikalavimais
30		AB „LTG Infra“ prisijungimo sąlygos Nr. SD9INFRA)-1133/2025
31		AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygos Nr. 2024/S.4-55.E-
32		Užsakovo pirkimo sąlygų techninė specifikacija

3 VIETOVĖS GEOGRAFINĖ PADĖTIS

Klaipėda yra trečias pagal gyventojų skaičių ir plotą Lietuvos miestas įsikūręs Vakarų Lietuvoje, Pajūrio žemumoje, ties Kuršių marių ir Baltijos jūros santakos vieta. Miestas taip pat yra Klaipėdos apskrities administracinis centras, svarbiausias Vakarų Lietuvos pramonės centras, kelių, geležinkelių ir jūrų transporto mazgas.

Planuojamų rekonstruoti vandentiekio tinklų trasų ribose Dariaus ir Girėno, Priestočio gatvėse yra pakloti esami vandentiekio, buitinių, paviršinių nuotekų tinklai, ryšių, 0,4kV ir 10kV elektros kabeliai, vidutinio slėgio dujotiekio ir šilumos tinklai.

Planuojamų tinklų rekonstravimo vietose yra asfalto, trinkelio ir augalinė danga, geležinkelio kelias.

Rekonstruojami ir naujai statomi vandentiekio tinklai numatomi laisvoje valstybinėje žemėje ir suformuotuose žemės sklypuose.

4 VIETOVĖS KLIMATOLOGINĖS, GEOLOGINĖS, HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Klimatologiniai duomenys

Klimatologiniai duomenys pagal STR 2.01.12:2024 duomenis:

- vidutinė metinė oro temperatūra – +8,2°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +36,6°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -33,4°C;
- vidutinė sausio oro temperatūra – -0,9°C;
- vidutinė liepos oro temperatūra +18,3°;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – +3,9°C;
- metinis santykinis oro drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 761 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 70,4 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų): 57 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų): 86 cm.

Topogeodeziniai, geologiniai ir hidrogeologiniai duomenys

Topografinę nuotrauką atliko UAB „GeoGrid“ 2024m. Tyrimų sklypas yra Klaipėdos m. Dariaus ir Girėno, Priestočio gatvėse. Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose kinta nuo ~5.7 iki ~12.6 m.

UAB „Sweco Lietuva“ Geologijos skyrius, pagal UAB „Sweco Lietuva“ užsakymą ir užsakovo sudarytą techninę užduotį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus vandentiekio tinklą, Naujojo sodo g., Liepų g 49a teritorijoje, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos m., statybos ir rekonstravimo projektui rengti. Tyrimų tikslas – nustatyti statybos aikštelės inžinerines geologines sąlygas, kad gauti gruntų inžinerinius geologinius ir geotechninius duomenis bei požeminės terpės geologinę sandarą, geologinius procesus, požeminį vandenį, taip pat projektavimui reikalingas gruntų savybes. Pagal gautus tyrimų duomenis parengta ataskaita GT-1.

Dariaus ir Girėno, Priestočio gatvėse išgręžti aštuoni gręžiniai: Gr. 5; Gr. 6; Gr. 7; Gr. 8; Gr. 9; Gr. 10; Gr. 11; Gr. 12. Gręžinių gylis siekia nuo 2.00 m iki 5.50 m.

Tirtas atkarpa priklauso paskutinio apledėjimo, Žemaičių-Kuršo sričiai, Vakarų Žemaičių lygumos rajonui, Rimkų moreninio gūbrio fragmento mikrorajonui. Natūralus reljefo tipas – glacialinis.

Tyrimų gręžiniuose yra aptiktas dirbtinis gruntas (t IV), augalinis sluoksnis (pd IV), fliuvioglacialinės (f III nm3) nuogulos ir glacialinės (g III nm3) nuogulos. Augalinis sluoksnis (pd IV) aptiktas gręžiniuose Gr. 5, Gr. 6, Gr. 7, Gr. 8, Gr. 10, Gr. 12. Jo storis siekia 0.10 m – 0.15 m.

Hidrogeologinės tirtos aikštelės sąlygos yra charakterizuojamos analizuojant nusistovėjusio vandens lygių stebėjimus gręžinyje tyrimų metu. Požeminis vanduo aptiktas gręžiniuose: Gr. 5; Gr. 6; Gr. 7; Gr. 8; Gr. 9; Gr. 10; Gr. 12. Slūgso nuo 1.20 m iki 3.50 m nuo žemės paviršiaus. Tyrimų plote hidrogeologinės sąlygos nuo paprastų iki sudėtingų.

Vanduo slūgso natūralios genezės grunte ir dirbtiniame grunte. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra diskretus, nevienodo storio – kintantis. Gruntinis vanduo turi sąveiką su atmosferos krituliais, tad vandens lygis priklauso nuo metų sezoniškumo bei iškrentančių kritulių

kiekio. Dėl šios priežasties prognozuoti maksimalų gruntinio vandens lygį gręžiniuose būtų sudėtinga. Turimais pirminiais duomenimis maksimalus gruntinio vandens lygis gali būti apie 0.50 m aukščiau už tyrimų metu nustatytą.

Statybos metu reikia apsaugoti požemį vandenį nuo bet kokių veiksnių, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis).

5 TRUMPAS SPREŠTINIŲ PROBLEMŲ APRAŠYMAS

Numatomi rekonstruoti esami vandentiekio tinklai naudojami tiekti geriamos kokybės vandenį Klaipėdos miesto vartotojams iš I-osios vandenvietės. Tai viena seniausių vandenviečių Lietuvoje įrengta dar 1898m. Šiuo metu I-oji vandenvietė eksploatuoja šešis požeminio vandens gręžinius, kurių gylis siekia 240-285 metrų. Vandenvietės pajėgumas – 19 000m³ per parą. Kadangi dalis esamų vandentiekio tinklų, skirtų transportuoti vandenį iš vandenvietės, yra susidėvėję (dalies tinklų įrengta 1956m.), todėl neretai vyksta vamzdinių avarijos. Siekiant užtikrinti patikimą vandens tiekimą Klaipėdos miesto vartotojams bei sumažinti galimų vandentiekio tinklų avarijų tikimybę, šiuo projektu numatoma rekonstruoti dalį esamų bei įrengti naujus vandentiekio tinklus Dariaus ir Girėno ir Priestočio gatvėse.

6 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šiuo projektu numatoma rekonstruoti esamus ir įrengti naujus vandentiekio tinklus Dariaus ir Girėno ir Priestočio gatvėse.

Šiuo projektu projektuojami statiniai:

Statini Nr.	Statinio pavadinimas	Unikalus Nr.	Kategorija	Statybos rūšis
01	Vandentiekio tinklai		Neypatingieji	Nauja statyba
02	Vandentiekio tinklai	4400-1951-1125	Neypatingieji	Rekonstravimas
03	Vandentiekio tinklai	4400-1809-2954	Neypatingieji	Rekonstravimas
04	Vandentiekio tinklai	4400-1809-2987	Neypatingieji	Rekonstravimas
05	Vandentiekio tinklai	4400-2007-9172	Neypatingieji	Rekonstravimas
06	Vandentiekio tinklai	4400-2009-0575	Neypatingieji	Rekonstravimas
07	Vandentiekio tinklai	4400-2009-0686	Nesudėtingieji	Rekonstravimas
08	Vandentiekio tinklai	4400-1821-2530	Neypatingieji	Rekonstravimas
09	Vandentiekio tinklai	4400-2380-6540	Neypatingieji	Rekonstravimas
10	Vandentiekio tinklai	4400-2380-6528	Neypatingieji	Rekonstravimas

6.1 Vandentiekio tinklai

Vandentiekio tinklai projektuojami vadovaujantis AB „Klaipėdos vanduo“ pirkimo technine specifikacija, prisijungimo sąlygomis Nr.2024/S.4-5/5.E-, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus išduotais specialiais paveldosaugos reikalavimais, AB „LTG Infra“ prisijungimo sąlygomis Nr. SD9INFRA)-1133/2025.

6.1.1 Naujai statomi vandentiekio tinklai

Naujai statomi tinklai Priestočio gatvėje.

Nauji vandentiekio tinklai D450 mm skersmens projektuojami nuo Priestočio g. rekonstruojamų tinklų taško T19 iki kitu projektu 24125.01 rekonstruotų tinklų kameroje AV1-2. Naują

vandentiekio tinklą numatoma įrengti uždaru būdu iš polietileninių PE100 RC D450 mm skersmens vamzdžių. Projektuojamų tinklų gylis nuo 2,7 iki 3,3 m. Trasos ilgis – 249 m. Naujo vamzdyno prisijungimą prie ankstesniu projektu rekonstruotų tinklų numatoma atlikti ankstesniu projektu suprojektuotoje kameroje AV1-2.

Link Daukanto gatvės esamas ketinis d300 mm skersmens tinklas prijungiamas prie naujai projektuojamo D450 mm tinklo taške T38. Galimam tinklo atjungimui statoma požeminė uždarojami armatūra taške T20. Esami ketiniai tinklai su PE projektuojamais jungiami universaliomis tempimui atspariomis jungtimis.

Gaisru gesinimui numatomas antžeminis gaisrinis hidrantas GH5. Antžeminiai gaisriniai hidrantai statomi nevažiuojamoje gatvės dalyje, ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio dalies, bet ne arčiau kaip 5 m iki pastato sienos. Kur nėra galimybės įrengti antžeminio gaisrinio hidranto, numatomi požeminiai gaisriniai hidrantai šuliniuose.

Naujai statomų vandentiekio tinklų ilgis:

Statiny	Vandentiekio tinklai	
	Skersmuo, mm	Ilgis, m
Vandentiekio tinklai (Priestočio g. nuo T19 iki AV1-2)	D450	248,5
Vandentiekio tinklai (Priestočio g. nuo T20 iki T38)	D315	2
Vandentiekio tinklai (Priestočio g. nuo T21 iki GH5)	D110	2,5

6.1.2 Rekonstruojami vandentiekio tinklai

Rekonstruojami vandentiekio tinklai numatomi Dariaus ir Girėno, Priestočio gatvėse.

Kadangi statybos metu esamas vandens tiekimas vartotojams negali būti nutrauktas, esamus vamzdynus numatoma rekonstruoti juos keičiant dalinai. T.y. vamzdžiai įrengiami šalia esamo veikiančio vandentiekio ir pakeičiami tik ties pasijungimais į esamas kameras ir šulinius.

Dariaus ir Girėno g. esami ketiniai d300 mm skersmens vandentiekio tinklai rekonstruojami uždaru būdu PE100 RC D315 mm skersmens vamzdžiais nuo esamo g/b d2000 mm šulinio E46(120) iki taško T5. Toliau Dariau ir Girėno bei Priestočio g. nuo taško T5 iki taško T19 tinklas rekonstruojamas uždaru būdu PE100 RC D450 mm skersmens vamzdžiais. Rekonstruojamų tinklų gylis nuo 1,9 iki 3,7 m. Trasos ilgis – 1117 m. Esamame E46(120) šulinyje vamzdyno prisijungimą prie esamo tinklo numatoma atlikti prie esamo keturšakio atšakos sumontuojant flanšinę sklendę bei tempimui atsparų flanšinį adapterį skirtą PE vamzdžiams. Tinklo ištuštinimui žemiausioje vietoje projektuojamas g/b D2000 mm skersmens šulinys V1-1 ir g/b D3000 mm skersmens šulinys V1-3(GH) su uždarymo armatūra. Esamame g/b d3000 mm skersmens šulinyje E199(17), rekonstruojamas vamzdynas numatomas sujungti su esamu d300 mm skersmens vamzdynu (atšaka per geležinkelį ir Geležinkelio gatvę) pakeičiant esamas šulinyje vamzdynų fasonines dalis bei uždarojamą armatūrą. Trasos atskirų ruožų atjungimui kas 200 m numatoma įrengti požemines sklendes su kampomis bei prailginimo velenais.

Gaisrų gesinimui numatomi požeminiai ir antžeminiai gaisriniai hidrantai kas 200 m. Požeminiai gaisriniai hidrantai projektuojami naujuose šuliniuose V1-3(GH), V1-5(GH). Antžeminiai

gaisriniai hidrantai statomi nevažiuojamoje gatvės dalyje, ne toliau kaip 2,5 m nuo važiuojamosios kelio dalies, bet ne arčiau kaip 5 m iki pastato sienos.

Rekonstravus tinklą dalis esamu šulinių ir kamerų Dariaus ir Girėno bei Priestočio gatvėse bus demontuoti.

Dariaus ir Girėno gatvėje tarp 21 ir 19 namais nuo taško T1 rekonstruojamas esamas d100 tinklas naujais PE100 RC D110 vamzdžiais jį sužiedinant su esama ket. d100 vandentiekio linija taške T25.

Taip pat rekonstruojamos atšakos Dariaus ir Girėno g. tarp taško T3 ir esamo šulinio E222a PE100 RC D200 vamzdžiais, atšaka link J. Zembrickio g. nuo taško T4 iki E213(81a) PE100 RC D110 vamzdžiais, Šiaulių ir Ramioji gatvėse rekonstruojami tinklai iki esamų šulinių E31b(104) ir E52(166) PE100 RC D160 mm vamzdžiais, S. Nėries g. iki šulinio E56a ir į geležinkelio stotį Priestočio g. 1 iki T35 tinklas rekonstruojamas PE100 RC D200 mm vamzdžiais. Esamuose šuliniuose rekonstruojamų vamzdinių prisijungimą prie esamų tinklų numatoma atlikti flanšinėmis sklendėmis bei tempimui atspariais flanšiniais adapteriais skirtais PE vamzdžiams.

Link Priestočio g. 7 ir 9 sklypų projektuojama perspektyvinė atšaka iš PE100 RC D200 vamzdžių, užbaigiant g/b D2000 mm skersmens šuliniu V1-5(GH) su požeminiu hidrantu. Priestočio g. 12a ir 20 namams numatomos perspektyvinės atšakos PE100 D63 ir D40 mm skersmens, su požeminėmis sklendėmis.

Visos esamos atšakos perjungiamos prie naujai rekonstruojamo tinklo. Atsišakojimams nuo pagrindinio vamzdinio numatoma naudoti elektra virinamus PE balnus arba flanšinius ketinius trišakius. Ant įvadinių atšakų numatomos požeminės sklendės.

Dariaus ir Girėno gatvėje rekonstruojami esami įvadai į 19 ir 3 namus, sujungiant su esamais tinklais pastato viduje. Dariaus ir Girėno g. 3 name įrengiamas naujas apskaitos mazgas. Pastato viduje numatomi nerūdijančio plieno AISI316 presuojami D22 skersmens vamzdžiai.

Priestočio g. 8 ir 10 namams projektuojami įvadai iki sklypų ribos, Priestočio g. 12 ir 14 įvadai projektuojami į pastatus sujungiant su esamais tinklais pastatų viduje. Tiekiamo į pastatus vandens apskaitai užtikrinti, numatoma įrengti apšiltintus vandens apskaitos mazgų šulinius V1-8(VAM) ir V1-9(VAM) su apskaitos prietaisais ir uždromą ir apsaugine armatūra. Apskaitos šuliniai statomi valstybinėje žemėje. Už apskaitos prietaisų tiekimą atsakingas užsakovas. Vamzdinio kirtimą per pastato rūšio grindis numatoma apšiltinti.

Tinklų statybos darbų metu mieste turi būti užtikrintas vandens tiekimas vartotojams, todėl naujas tinklas projektuojamas šalia esamų. Tik paklojus naujus tinklus, šulinius ir kameras, išbandžius ir pradezinfikavus tinklus, esami tinklai gali būti atjungti, o esami nebereikalingi šuliniai ir kameros demontuotos. Senų nebenaudojamų vamzdinių galai užbetonuojami C12/15 klasės betonu.

Vandentiekio kameroje ir šuliniuose fasoninėms dalims, uždromajai armatūrai numatomos betoninės atramos Prieš pradėdant statybos darbus rangovas turi pasitikslinti perjungiamų vamzdinių vietas bei atjungiamų vamzdinių ruožus.

Tinklo rekonstravimas sklype unik.nr. 4400-2124-7781

Dariaus ir Girėno g. tarp taško T5 ir Geležinkelio g. esamo šulinio E117(235) numatomas esamo ketinio d300 vandentiekio tinklo rekonstravimas uždaru būdu po geležinkelio keliu. Tinklas rekonstruojamas valstybiniame žemės sklype (unik.nr. 4400-2124-7781). Šio žemės

sklypo patikėjimo teise turi AB "LTG Infra". Esamas D300 tinklas rekonstruojamas priverstinio laužimo būdu įrengiant D450 apsauginį dėklą, į kurį vėliau įtraukimas D315 "darbinis" vamzdis. "Darbinis" vamzdis numatomas iš sustiprintų PE100 RC D315 mm skersmens vamzdžių. Apsauginis dėklas numatomas iš sustiprintų PE100 RC D450mm skersmens vamzdžių.

Vadovaujantis AB "LTG Infra" išduotomis prisijungimo sąlygomis vamzdyno (perėjimo po geležinkeliu) rekonstravimas numatomas esamo vamzdyno trasoje. Apsauginio dėklo galuose už AB "LTG Infra" valdomo sklypo ribų, abejose geležinkelio bėgių pusėse, numatomi g/b D1500 šuliniai V1-2 ir V1-6 su sklendėmis tinklo atjungimui galimos avarijos atveju. Žemesnėje tinklo vietoje, V1-6 šulinyje, projektuojamas tinklo ištuštinimas. Įvykus galimam linijos gedimui, vanduo dėklu pateks į V1-6 šulinį. Šuliniuose po armatūra numatomos betoninės atramos.

Priklausomai nuo rangovo pasirinkto vamzdyno įrengimo per geležinkelį metodo, vienoje trasos pusėje turi būti iškasama technologinė duobė įrenginiui, kitoje pusėje technologinė duobė vamzdžio paėmimui. Tikėtinas transporto eismo ribojimas Dariaus ir Girėno ir J. Zembrickio gatvių sankryžoje, gali būti uždaryta viena arba daugiau važiuojamosios dalies eismo juostos. Autotransporto eismą numatoma riboti įrengiant apylankas ir pan. (žiūr. br. nr. 24125.02-XX-SPP-SO-B02).

Ruošiant projektinius sprendinius yra atsižvelgta į AB "LTG Infra" įgyvendinamo "Inžinerinių tinklų (elektros tinklų), geležinkelio el. kontaktinio tinklo (ruože Kretinga – Draugystės st.), Kretingos r. sav., Klaipėdos r. sav., Klaipėdos m. sav., statybos projektas" nr. SIII-K008 sprendinius (žiūr. vandentiekio tinklų planą nr. 24125.02-XX-SPP-VN-B02, 1 lapą).

Geležinkeliai – padidinto pavojaus šaltinis, sietinas su tokiais veikiančiais pavojais ir rizikos veiksniais, kurie gali tapti darbuotojų sužalojimo šaltiniais bei atsižvelgiant į darbų geležinkelyje ypatumus iki darbų pradžios rangovas privalo išsiimti aktą – leidimą darbams vykdyti, kuriame numatytos priemonės, užtikrinančios saugą. Dėl akto – leidimo gavimo reikia užpildyti prašymą kuris yra patalpintas <https://infrago.ltginfra.lt/lt-LT> svetainėje. Vykdam darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, likus 3 dienoms iki darbų pradžios turi būti informuoti AB „LTGInfra“ techninės priežiūros atsakingi darbuotojai, kurie yra nurodyti akte – leidime.

Prieš gaunant aktą – leidimą darbams vykdyti, rangovas turės pasirašyti sutartį su AB „LTG Infra“ dėl apmokėjimo už specialistų paslaugas (jei reikės šių paslaugų: už kabelių trasos parodymą, už kabelių perjungimo ir patikrinimo darbus už darbų priežiūrą). Kreiptis el. p. pardavimai@ltginfra.lt.

Rangovo darbuotojai, dirbantys Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporte saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbui teisės aktų nustatyta tvarka. Darbai turi vykti nenutraukiant traukinių eismo. Esant poreikiui statybos darbus atlikti eismo pertraukų metu, kurios suteikiamos infrastruktūros valdytojo nustatyta tvarka (eismo pertraukas užsisakyti elektroninėje svetainėje <https://infrago.ltginfra.lt/lt-LT>). Vykdam statybos darbus nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių statinių, įrenginių ir tinklų. Draudžiama šalia geležinkelių kelių palikti (laikyti) bet kokius įrenginius, mechanizmus, transporto priemones arčiau kaip 2,5 metro nuo kraštinio bėgio galvutės išorinės briaunos.

Be esamo D300 vandentiekio tinklo atkarpo po geležinkeliu keliu rekonstravimu, sklype (unik.nr. 4400-2124-7781) taip pat numatoma rekonstruoti esamą D200 vandentiekio tinklo atkarpą. Ši atkarpa numatoma rekonstruoti nuo taško T15 (Priestočio g.) iki taško T35 (Priestočio g.1).

Statybos metu siekiant užtikrinti vandens tiekimą vartotojams vamzdyną numatoma įrengti uždaru būdu, šalia esamo, naudojant PE100 Pn10 D200 vamzdžius. Prijungimą numatoma atlikti prie esamo Priestočio g. 1 apskaitos mazgo flanšinio trišakio, atsparaus tempimui flanšinio adapterio pagalba. Kirtimo su vamzdynu per pastato rūsio grindų vietą numatoma apšiltinti (vamzdyno prijungimo sprendinys pateiktas brėž. Nr.24125.02-XX-SPP-VN-B16) .

Rekonstruojamų vandentiekio tinklų ilgis:

Statinys	Vandentiekio tinklai	
	Skersmuo, mm	Ilgis, m
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g. nuo E46 iki T5, ir nuo T5 iki E117(235))	D315	421,5
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g. nuo T5 iki T7 ir Priestočio g. nuo T7 iki T19)	D450	760
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.)	D200	109
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.)	D160	67,5
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.)	D110	82,5
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.)	D63	52
Vandentiekio tinklai (Dariaus ir Girėno g., Priestočio g.)	D40	62

7 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ APRAŠYMAS

Privažiuoti prie statybos darbų vykdymo zonų galima iš aplinkinių gatvių. Rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo bei praėjimo vietos visuomet būtų švarios ir be kliūčių. Rangovas atsako už žalą padarytą privažiavimo keliams. Statybos metu galimi laikini nepatogumai gyventojams dėl statybos darbų. Siekiant užtikrinti saugų eismo reguliavimą gatvėse kur bus vykdomi statybos darbai, numatoma riboti autotransporto eismą, įrengti apylankas ir pan. (žiūr. br. nr. 24125.02-XX-SPP-SO-B02). Saugaus eismo sprendiniai numatyti vadovaujantis „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“.

8 ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI

Elektros energija statybai bus tiekama iš esamų elektros tinklų, pastačius elektros paskirstymo spintą bei įrengus laikiną apskaitą ir/ar panaudojant mobilų generatorių.

Vanduo statybai bus tiekiamas iš mobilios vandens kolonėlės. Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus.

Kiti gamtos išteklių – dujos, mazutas ir t. t. objekte nebus naudojami.

9 INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Galimas laikinas ir trumpalaikis triukšmo bei vibracijos lygio padidėjimas statybų darbų metu ar įrangos transportavimo metu. Tipiniai statybos darbai sąlygoja trumpalaikį vietinį triukšmo ir vibracijos padidėjimą. Statybų darbų metu triukšmas ir vibracija bus ribojama kontroliuojant

darbo valandas (statybų darbai planuojami darbo dienomis ir darbo valandomis) ir statybos transporto judėjimą atitinkamame pervežimo maršrute, naudojant techniškai tvarkingą įrangą, kuri atitiks STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ reikalavimus.

Tinklų statybos poveikis vietovės darbo rinkai turės nežymų teigiamą poveikį statybų laikotarpiu – sukuriant laikinų darbo vietų statybos sektoriuje.

Planuojamų statybos darbų sąlygojamas fizinis poveikis apima statybos metu vykdomą dirvožemio nukasimą, nustūmimą, galimą dirvožemio sluoksnių sumaišymą bei suspaudimą (sutankinimą).

Poveikis dirvožemiui galimas šiais planuojamos veiklos etapais: naujų objektų metu, objektų normalios eksploatacijos metu ar ekstremalių situacijų metu. Didžiausias poveikis derlingam dirvos sluoksniui statybos metu bus naujų objektų statybos praeigose.

Statybos metu įrengiant naujas dangas ir atliekant kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingą dirvožemio sluoksnį, jį laikinai sandėliuojant šalia iškasų ir vėliau panaudojant teritorijos sutvarkymui. Statybos metu turi būti naudojami techniškai tvarkingi mechanizmai, o susidariusios atliekos laiku pašalinamos iš statybų vietos taip minimizuojant galimą poveikį dirvožemiui.

Visi žemės darbai turi būti atliekami pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Pastatytų šiuo projektu statinių eksploatacijos metu poveikis dirvožemiui ir žemės gelmėms nenumatomas.

Statybos metu būtinės nuotekos bus kaupiamos rezervuaruose ir reguliariai išvežamos į nuotekų valymo punktus.

DeGalai ir tepalai statybos teritorijoje nebus sandėliuojami. Fizikiniai ar biologiniai teršalai nesusidarys. Darbų zonoje bus laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui.

Poveikis aplinkos orui dėl planuojamos ūkinės veiklos statybų bus laikinas ir lokalus: pasireikš statybos aikštelėje ir artimiausioje jos aplinkoje ir truks tol kol vyks statybos darbai.

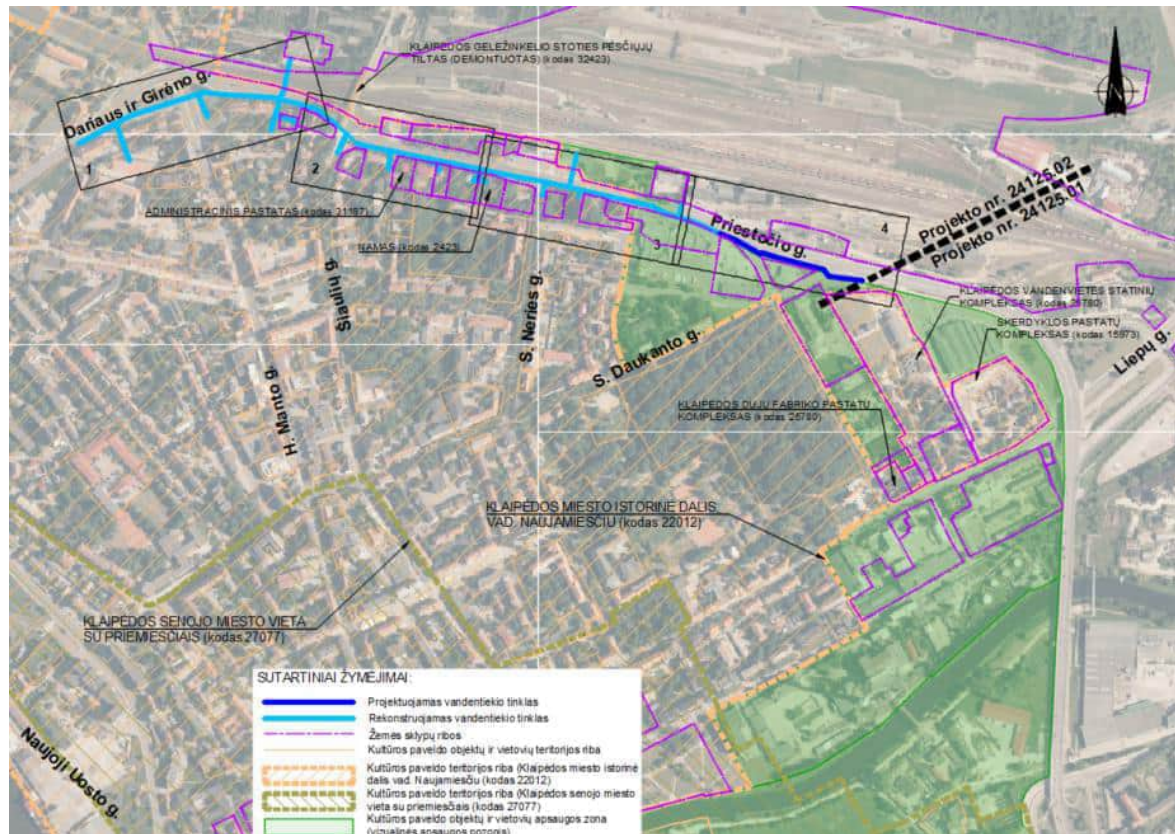
Tikėtinas triukšmo ir vibracijos padidėjimas dėl statybų bus laikinas ir lokalus: pasireikš statybos aikštelėje ir artimiausioje jos aplinkoje ir truks tol kol vyks statybos darbai, todėl statybos neįtakos materialinių vertybių. Statinių statyba nesąlygos papildomo reikšmingo neigiamo poveikio dėl vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančios ar nejonizuojančios (elektromagnetinės) spinduliuotės.

10 SAUGOMOS TERITORIJOS TVARKYMO IR APSAUGOS REIKALAVIMAI

Projektuojami statiniai nepatenka nei į Natura 2000 teritorijų nei į saugomų teritorijų ribas.

11 SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Dalis planuojamų rekonstruoti ir statyti vandentiekio tinklų Dariaus ir Girėno, Priestočio gatvėse patenka į valstybės saugomos viešajam pažinimui ir naudojimui kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis vad. Naujamiesčiu (kodas 22012) teritoriją ir į jos vizualinės apsaugos pozonį.



Šaltinis - <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Unikalus objekto kodas	22012
Pilnas pavadinimas	Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu
Adresas	Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m.
Įregistravimo registre data	1996-10-28
Statusas	Valstybės saugomas
Objekto reikšmingumo lygmuo yra	Nacionalinis
Rūšis	Nekilnojamasis
Teritorijos	<ul style="list-style-type: none"> • KVR objektas: 2037578.00 kv. m • Vizualinės apsaugos pozonis: 718058.00 kv. m • Vizualinės apsaugos pozonis: 244822.00 kv
Vertybė pagal sandarą	Vietovė
Vertingųjų savybių pobūdis	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Istorinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Kraštovaizdis; Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą unikalus); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas)
Seni kodai	Kodas registre iki 2005.04.19: U16

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinio skyriaus išduotais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, kultūros vertybių registro duomenimis.

Naujai statomi ir rekonstruojami vandentiekio tinklai numatomi vietovėse kur yra požeminės ar susisiekimo komunikacijos ir praeityje buvo vykdomi žemės kasimo darbai. Šiuo projektu didžioji dalis naujai statomų ir rekonstruojamų tinklų numatoma įrengti uždaru - betranšėjiniu būdu, sumažinant žemės kasimo darbus iki minimumo. Statybos metu išardytos dangos numatomos atstatyti į neprastesnę būklę nei buvo prieš statybą. Numatyti projektiniai sprendiniai nepažeis registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių.

Prieš vykdant žemės judinimo darbus turi būti atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrins galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17., 19 ir 23 straipsniais statybos vietose, kurios patenka į kultūros vertybių teritorijas, statybos metu nenumatoma naudoti metalo, elektroninius ar kitokius iešiklius archeologinių ir kitų radinių ar objektų paieškai, judinti, tirti, iškelti povandeninius objektus, naikinti ar kitaip žaloti saugomo objekto vertingąsias savybes, naikinti ar žaloti saugomo objekto ženklinimui skirtas lentas, informacinius standus. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomoje nekilnojamojoje kultūros vertybėje nenumatomi vertingąsias savybes naikinantys statybos darbai: nenumatoma kultūros paveldo objektą pritaikyti kitiems, negu nurodyta nekilnojamosios kultūros vertybės pase, naudojimo būdams; padidinti saugomų statinių naudojimo intensyvumą, pristatyti priestatus, papildomus aukštus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą ir kitaip naikinti autentiškumo požymius. Taip pat nenumatoma keisti saugomų statinių paskirtį, įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius saugomų statinių išorėje.

Atliekant darbus kultūros vertybių teritorijose rangovas privalės vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 straipsnio 3 dalimi. Tai yra, jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų. Per šį terminą jis kartu su savivaldybės paveldosaugos padaliniu turi patikrinti pranešimą ir priimti sprendimą inicijuoti ar neinicijuoti aptiktos nekilnojamosios kultūros vertybės įregistravimą, kultūros paveldo objekto skelbimą saugomu ar aptiktos vertingosios savybės atskleidimą ir apsaugos reikalavimų patikslinimą.

12 VALSTYBINIAI MIŠKAI

Projektuojami statiniai nepatenka valstybinių miškų teritoriją. Šiame projekte medžių kirsti nenumatoma.

13 DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ, POVEIKIO APLINKAI VERTINIMAS

Planuojama ūkinė veikla – centralizuotas vandens tiekimas. Planuojama ūkinė veikla dėl savo pobūdžio nedaro reikšmingo poveikio aplinkai. Ši ūkinė veikla nėra įrašyta į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai turi būti vertinamas, rūšių sąrašą.

Šiame statybos etape energetinėms reikmėms nenaudojami jokie gamtos išteklių, išskyrus laikiną vandens ir elektros tiekimą.

Šiame objekte nenaudojamos jokios žaliavos, cheminės medžiagos ir preparatai.

Projekto įgyvendinimas nesukels neigiamo poveikio aplinkai.

14 APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Projekte, numatomi inžineriniai tinklai bei šuliniai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami. Šulinių dangčiai numatomi rakinami, kad nebūtų galimybės pašaliniam asmeniui jų atidaryti.

15 TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

Tinklų apsaugos zonas reglamentuoja Lietuvos Respublikos „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas“ 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius.

41 straipsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos:

Nustatomos šios vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos:

- 1) vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje;
- 2) vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje;
- 3) vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, kurių skersmuo yra 400 mm ir didesnis.

42 straipsnis. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonų dydis:

1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdinio tramos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.
2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdinio tramos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.
3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdinių, kurių skersmuo yra nuo 400 milimetrų iki 1 000 mm, apsaugos zona – išilgai vamzdinio tramos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdinio ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.

16 ESAMI TINKLAI

Statybos darbų metu esami tinklai ir kabeliai turi būti apsaugoti, atremti ar pakabinti, negali būti pažeisti. Visos statybos metu pažeistos esamos komunikacijos, esami tinklai turi būti atstatyti. Prieš pradėdant statybos darbus esamų tinklų altitudės susikirtimo vietose su projektuojamais tinklais turi būti patikslintos.

Atliekant inžinerinių tinklų statybos darbus susikirtimuose su esamais inžineriniais tinklais reikia išskiesti šiuos tinklus eksploatuojančių įmonių atstovus.

17 DANGŲ ATSTATYMAS

Atlikus vandentiekio vamzdynų, šulinių statybos darbus, gatvių, privažiavimų, aikštelių bei augalinė danga numatoma atstatyta iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.

Važiuojamosios dalies konstrukcijos viršutinį a/b sluoksnį įrengti vadovaujantis ST9306149.03:2003 Miesto gatvių a/b dangų tiesimo darbai.

Kasinėjimo, išardytų dangų atstatymo darbus vykdyti vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2016 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-279 " Vietinės rinkliavos už leidimo atlikti kasinėjimo darbus Klaipėdos miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eismą joje nuostatai " nurodymais.

Automobilių kelių, šaligatvių, pėsčiųjų ir dviračių takų konstrukcijos – danga ir pagrindo sluoksniai turi tenkinti „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių“ reikalavimus. Važiuojamosios dalies dangos ir šaligatvio konstrukcijos įrengiamos pagal KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ (suvestinė redakcija nuo 2024-11-30) rekomendacijas. Važiuojamosios dalies konstrukcijos viršutinį a/b sluoksnį įrengti vadovaujantis ST9306149.03:2003 „Miesto gatvių a/b dangų tiesimo darbai“ reikalavimais.

18 TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI

Statinys turi būti statomas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios nesikeistų arba galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
- vertingų želdinių išsaugojimas;
- gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu laikinai demontuojami statiniai (tvoros, atraminės sienutės, laiptai ir pan.) turi būti atstatyti į neprastesnę padėtį/būklę nei buvo prasidedant statybai.

Projekte numatyti sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

19 DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Įgyvendinant šį projektą, privaloma nepažeisti higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimų, vandentvarkos ūkio darbų saugos reikalavimų. Darbai turi būti atliekami, siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, sužeidimo ir t. t.) rizikos, apsaugos nuo triukšmo. Girdimo triukšmo lygis negali kelti grėsmės žmonių sveikatai ir atitikti jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas palankias aplinkos sąlygas.

Vykdamas statybą būtina laikytis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, vyriausybinių nutarimų, statybos techninių reglamentų, statybos normų ir taisyklių. Visi žemės darbai turi būti atliekami pagal STR 1.06.01:2016 reikalavimus. Vykdamas statybą reikia užtikrinti higienos, sveikatos, aplinkos apsaugos pagal STR 2.01.01(3):1999, gaisrinės saugos pagal STR 2.01.01(2):1999, naudojimo saugos pagal STR 2.01.01(4):2008, apsaugos nuo triukšmo pagal STR 2.01.01(5):2008, mechaninio patvarumo ir pastovumo pagal STR 2.01.01(1):2005 reikalavimus. Statinys suprojektuotas taip, kad atitiktų pagrindinius higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nurodytus STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“, taip pat kituose normatyviniuose dokumentuose.

20 POVEIKĮ APLINKAI MAŽINANČIŲ PRIEMONIŲ APRAŠYMAS


Statybvietės teritorija turi būti prižiūrima ir tvarkinga. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą neleistinas. Numatoma, kad vykdamas statybos darbus triukšmo lygis padidės, tačiau reikšmingo poveikio aplinkai nedarys, nes triukšmas bus trumpalaikis ir padidės tik vykdomų darbų zonoje. Pažymėtina, kad statybų darbai numatomi tik darbo dienomis ir darbo valandomis.

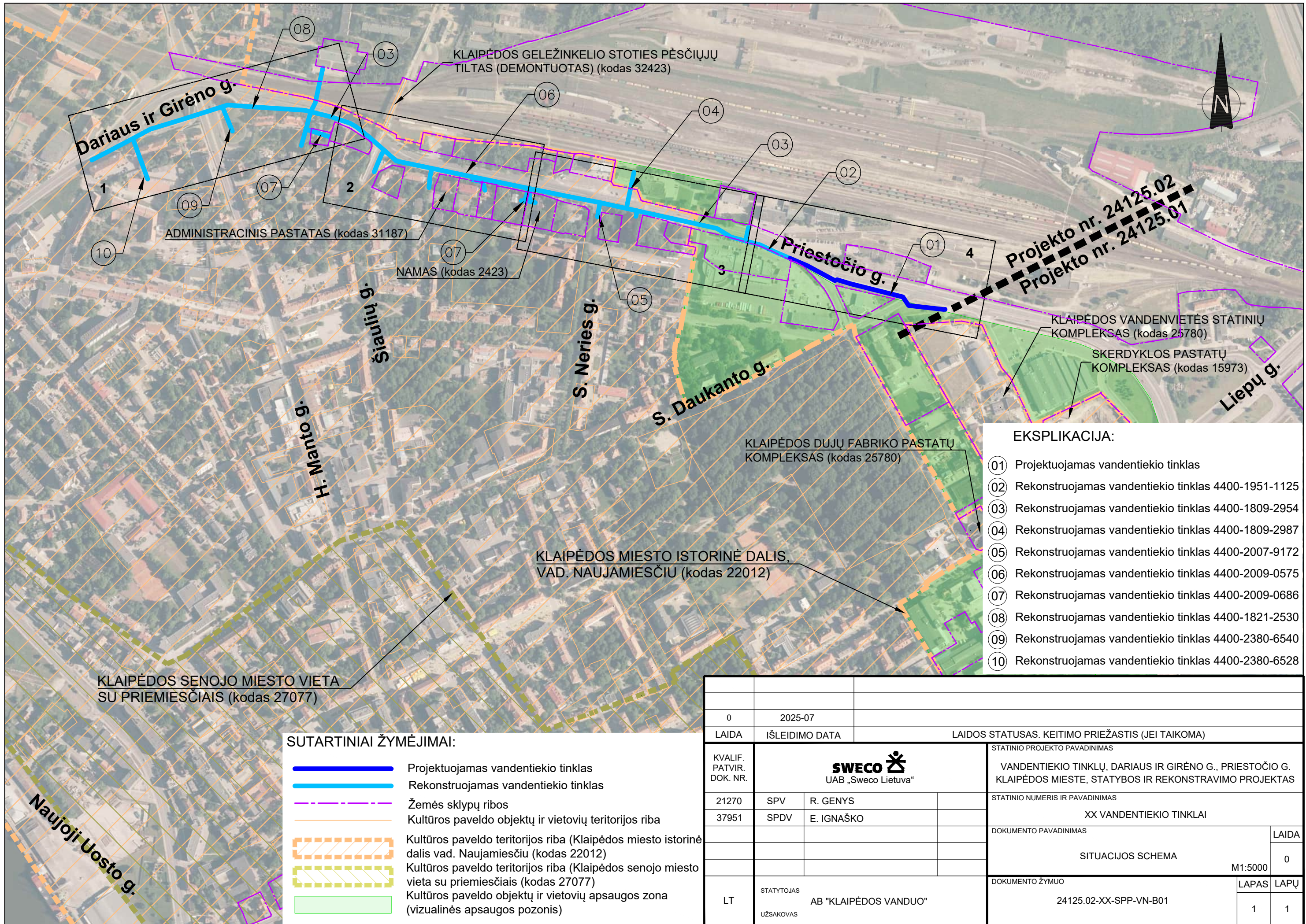
Darbų metu susidarys statybinės atliekos, kurios bus tvarkomos pagal "Statybinių atliekų tvarkymo" taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1 - 367.

1 lentelė Atliekos, atliekų tvarkymas

Atliekų rūšis	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo darbai
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, kg	
1	2	3	5	6	7	8	9	10
Kitaip neapibrėžtos pakuočių atliekos	Medinės pakuotės	3,0	kietas	15 01 03	Nepavojinga	Laikinas sandėl. spec. metaliniame konteineryje	-	Perduodama atliekų tvarkytojams
	Mišrios pakuotės	1	kietas	15 01 06	Nepavojinga		-	
Statybinės atliekos	Medis	10,6	kietas	17 02 01	Nepavojinga	Laikinas sandėl. spec. metaliniame konteineryje	-	Perduodama atliekų tvarkytojams
	Betonas ir gelžbetonis	15	kietas	17 01 01	Nepavojinga		-	
	Plastikas	1,6	kietas	17 02 03	Nepavojinga		-	
	Statybinės medžiagos asbesto pagrindu	0	kietas	17 01 05	Nepavojinga		-	
	Asfaltbetonis	45	kietas	17 03 02	Nepavojinga		-	
	Metalo konstrukcijos ir gaminiai	0,2	kietas	17 04 05	Nepavojinga		-	
Komunal. atliekos	Mišrios komunalinės atliekos	1	kietas	20 03 01	Nepavojinga	Laikinas sandėl. 0,6 m ³ buit. atliekų konteineryje	-	Išvežama į buitinių atliekų sąvartyną

Atliekų kiekiai tik orientaciniai ir tikslinami grovimo-ardymo darbų metu. Radus pavojingų medžiagų jos turi būti surenkamos atskirai, nemišant su kitomis atliekomis, ir išvežamos į pavojingų medžiagų priėmimo.

0	2025-07			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	21270	SPV	Raimundas Genys	
	37951	SPDV	Erika Ignaško	

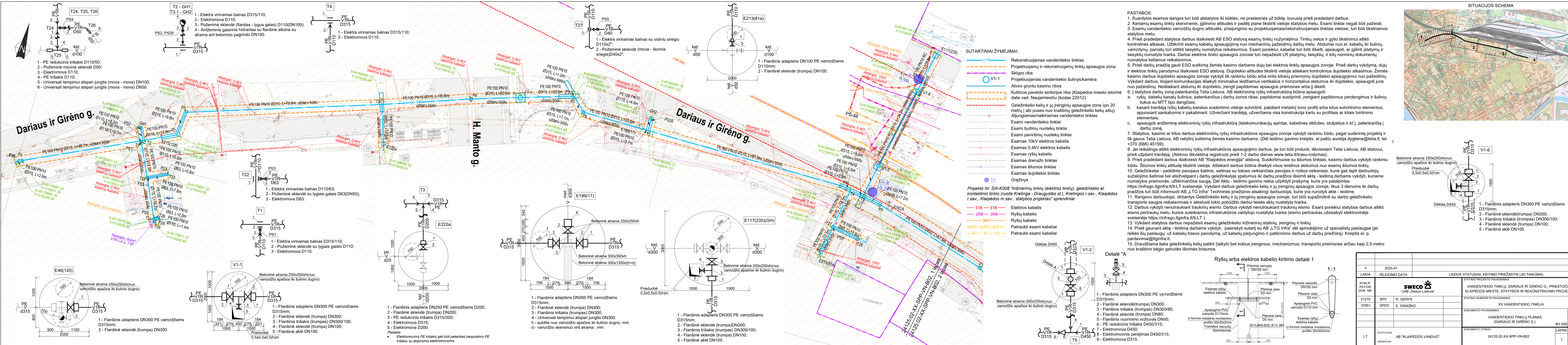


Projekto nr. 24125.02
Projekto nr. 24125.01

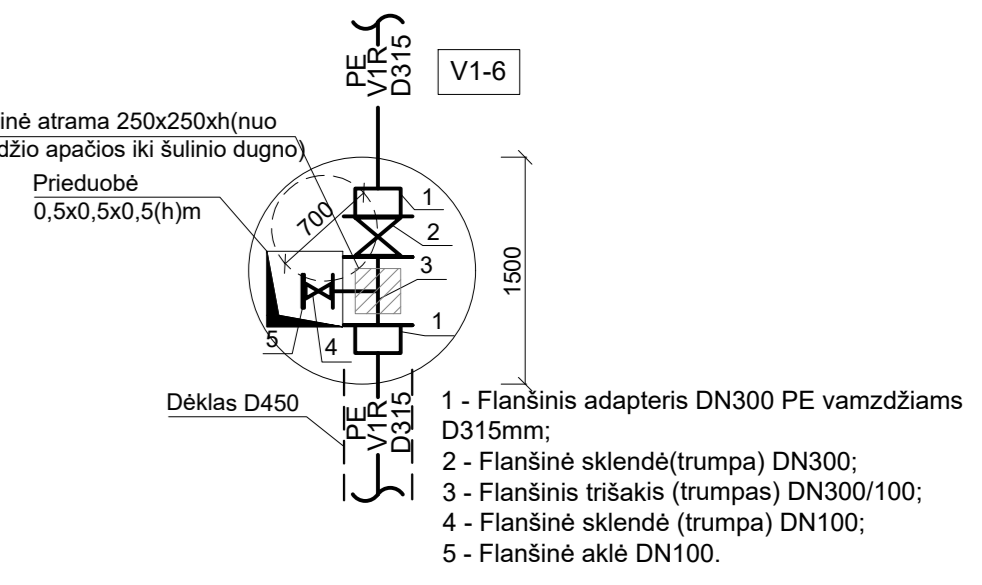
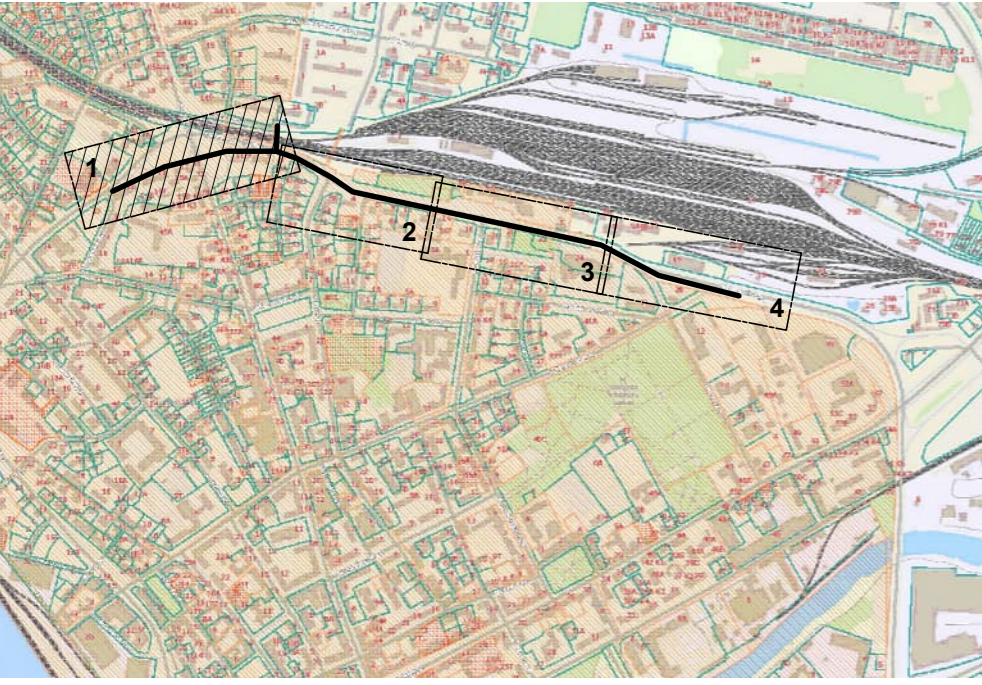
- EKSPLIKACIJA:**
- 01 Projektuojamas vandentiekio tinklas
 - 02 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-1951-1125
 - 03 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-1809-2954
 - 04 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-1809-2987
 - 05 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-2007-9172
 - 06 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-2009-0575
 - 07 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-2009-0686
 - 08 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-1821-2530
 - 09 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-2380-6540
 - 10 Rekonstruojamas vandentiekio tinklas 4400-2380-6528

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Projektuojamas vandentiekio tinklas
 - Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
 - Žemės sklypų ribos
 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos riba
 - Kultūros paveldo teritorijos riba (Klaipėdos miesto istorinė dalis vad. Naujamiesčiu (kodas 22012))
 - Kultūros paveldo teritorijos riba (Klaipėdos senjojo miesto vieta su priemiesčiais (kodas 27077))
 - Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zona (vizualinės apsaugos pozonis)

0		2025-07		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	SWECO UAB „Sweco Lietuva“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
21270	SPV	R. GENYS	VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
37951	SPDV	E. IGNAŠKO	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			XX VANDENTIEKIO TINKLAI		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			SITUACIJOS SCHEMA		0
					M1:5000
LT	STATYTOJAS	AB "KLAIPĖDOS VANDUO"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UŽSAKOVAS			24125.02-XX-SPP-VN-B01	LAPŲ
					1
					1



SITUACIJOS SCHEMA



- 1 - Flanšinis adapteris DN300 PE vamzdžiams D315mm;
- 2 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN300;
- 3 - Flanšinis trišakis (trumpas) DN300/100;
- 4 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN100;
- 5 - Flanšinė aklė DN100.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

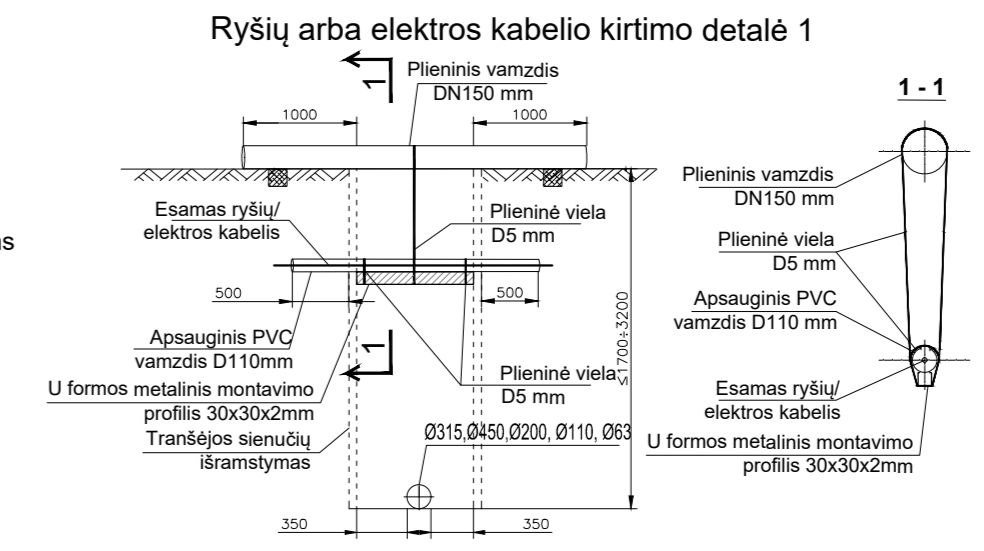
- V1R Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
- Projektuojami ir rekonstruojami tinklų apsaugos zona
- V1-1 Sklypo riba
- Projektuojamas vandentiekio šulinys/kamera
- Atviro grunto kasimo ribos
- Kultūros paveldo teritorijos riba (Klaipėdos miesto istorinė dalis vad. Naujamiesčių (kodas 22012)
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona (po 20 metrų į abi puses nuo kraštinio geležinkelio kelių ašį)
- Ajungiamas/naikinas vandentiekio tinklas
- Esami vandentiekio tinklai
- Esami buitinių nuotekų tinklai
- Esami paviršinių nuotekų tinklai
- Esamas 10kV elektros kabelis
- Esamas 0,4kV elektros kabelis
- Esamas ryšių kabelis
- Esamas drenazo tinklas
- Esamas šilumos tinklas
- Esamas dujotiekio tinklas
- Gręžinys

Projekto Nr. SIII-K008 "Inžinerinių tinklų (elektros tinklų), geležinkelio el. kontaktinio tinklo (ruožė Kretinga - Draugystės st.), Kretingos r.sav., Klaipėdos r.sav., statybos projektas" sprendiniai:

- E1B - E1B Elektros kabelis
- 2R8 - 2R8 Ryšių kabelis
- 3R0 Ryšių kabelis
- 6R1 - 6R1 - 6R1 Patraukti esami kabeliai
- R1 - R1 - R1 Patraukti esami kabeliai

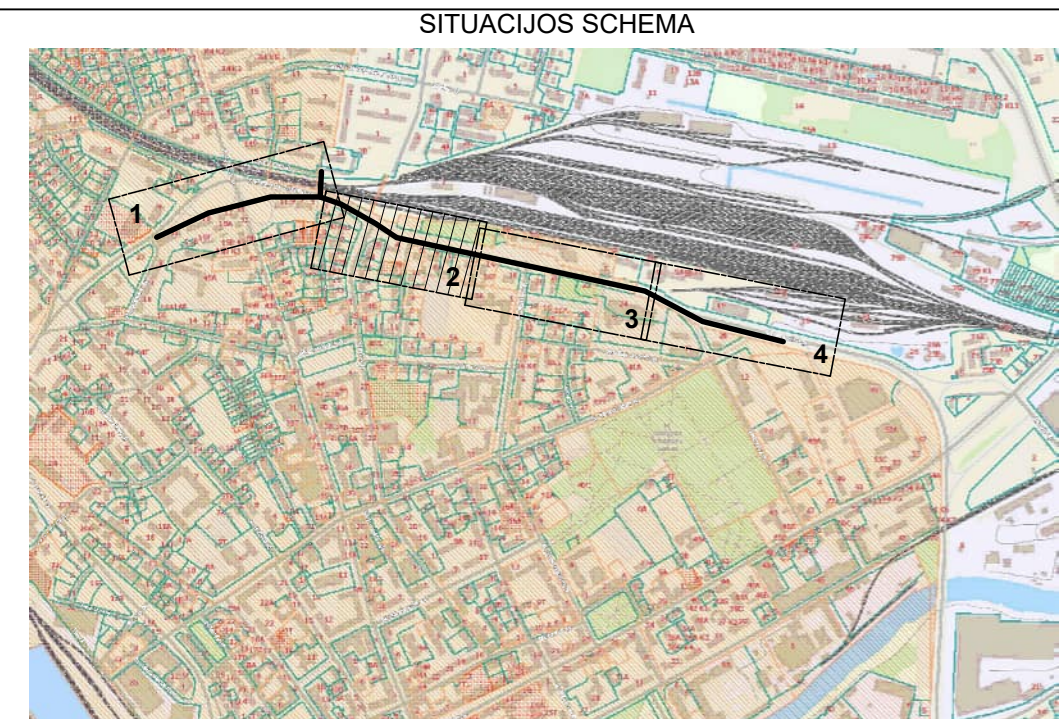
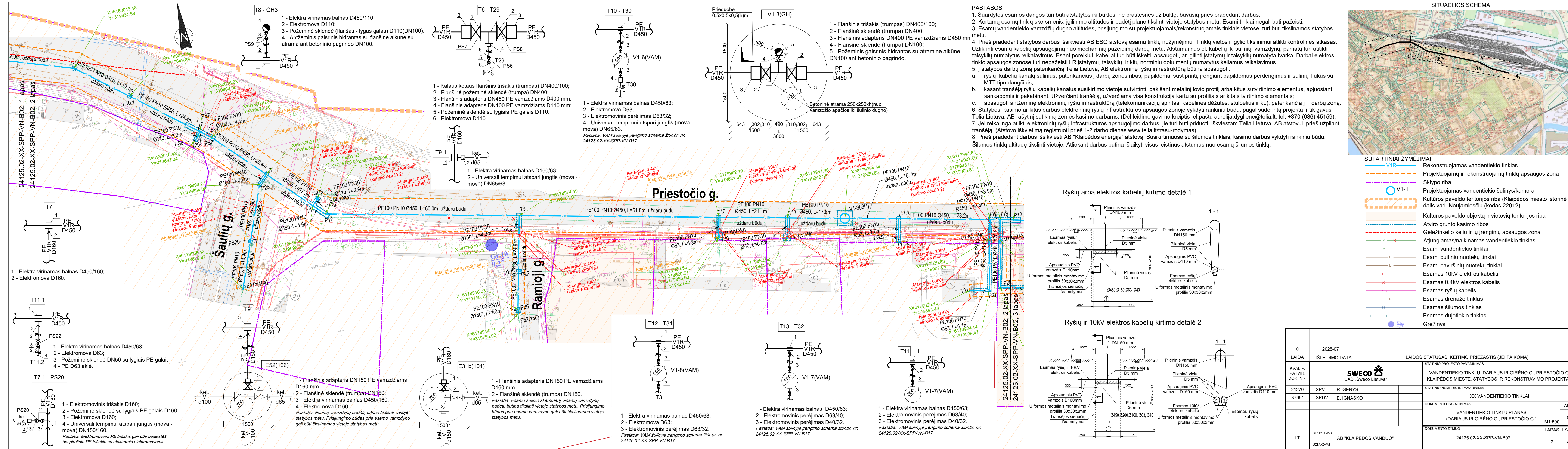


Detalė "A"



- 1 - Flanšinis adapteris DN300 PE vamzdžiams D315mm;
- 2 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN300;
- 3 - Flanšinis trišakis (trumpas) DN300/80;
- 4 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN80;
- 5 - Flanšinis nuorinio vožtuvas DN80;
- 6 - PE redukcinis trišakis D450/315;
- 7 - Elektromova D450;
- 8 - Elektromovinis perėjimas D450/315;
- 9 - Elektromova D315.

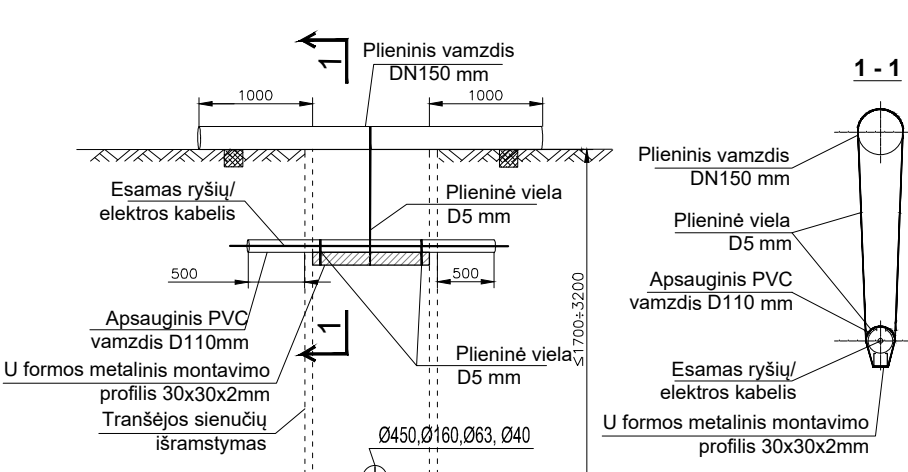
0		2025-07		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
21270		VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
37951		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
		XX VANDENTIEKIO TINKLAI			
		DOKUMENTO PAVADINIMAS			
		VANDENTIEKIO TINKLŲ PLANAS (DARIUS IR GIRĖNO G.)			
LT		STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMŪS	
AB "KLAIPĖDOS VANDUO"		AB "KLAIPĖDOS VANDUO"		24125.02-XX-SPP-VN-B02	
		M1:500		LAPAS LAPŲ	
		0		1 4	



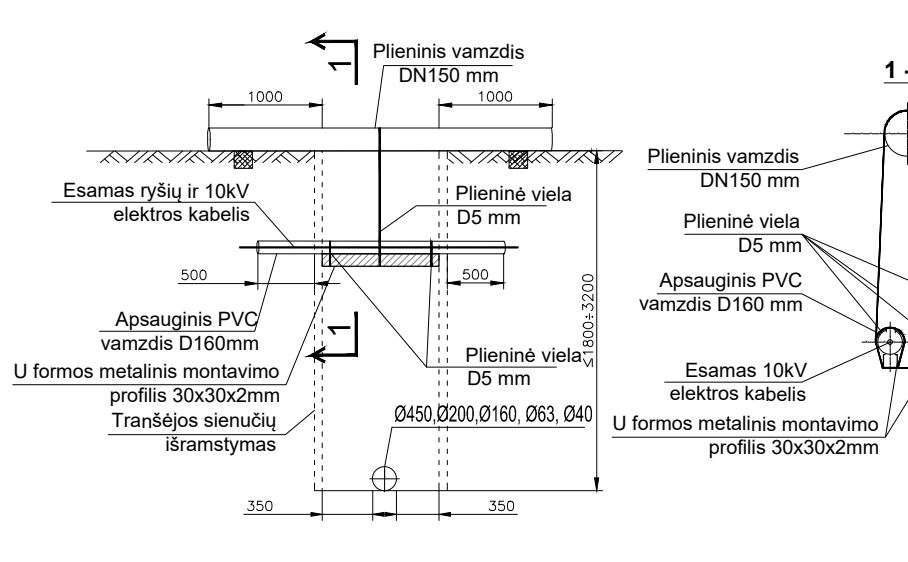
PASTABOS:

- Suardytos esamos dangos turi būti atstatytos iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.
- Kertamų esamų tinklų skersmenis, įgilinimo altitudės ir padėti plane tikslinti vietoje statybos metu. Esami tinklai negali būti pažeisti.
- Esamų vandentiekio vamzdžių dugno altitudės, prisijungimo su projektuojamais/rekonstruojamais tinklais vietoje, turi būti tikslinamos statybos metu.
- Prieš pradėdant statybos darbus išskviesti AB ESO atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylis tikslinimui atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbu metu. Atstumai nuo el. kabelių iki šulinių, vamzdžių, pamatų turi atitikti taisyklių numatytus reikalavimus. Esant poreikiui, kabeliai turi būti išskelti, apsaugoti, ar įgilinti įstatymų ir taisyklių numatyta tvarka. Darbai elektros tinklo apsaugos zonoje turi nepažeisti LR įstatymų, taisyklių, ir kitų norminių dokumentų numatytus keliamus reikalavimus.
- Į statybos darbų zoną patenkančią Telia Lietuva, AB elektroninę ryšių infrastruktūrą būtina apsaugoti:
 - ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su MTT tipo dangčiais;
 - kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakabinti metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliu ar kitais tvirtinimo elementais;
 - apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
- Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia Lietuva, AB rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. (Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu aurelija.dygliene@telia.lt, tel. +370 (686) 45159).
- Jei reikalinga atlikti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbus, jie turi būti priduoti, išskviestam Telia Lietuva, AB atstovui, prieš užpilant tranšėją. (Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas).
- Prieš pradėdant darbus išskviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą. Susikirtimuose su šilumos tinklais, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Šilumos tinklų altitudę tikslinti vietoje. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų šilumos tinklų.

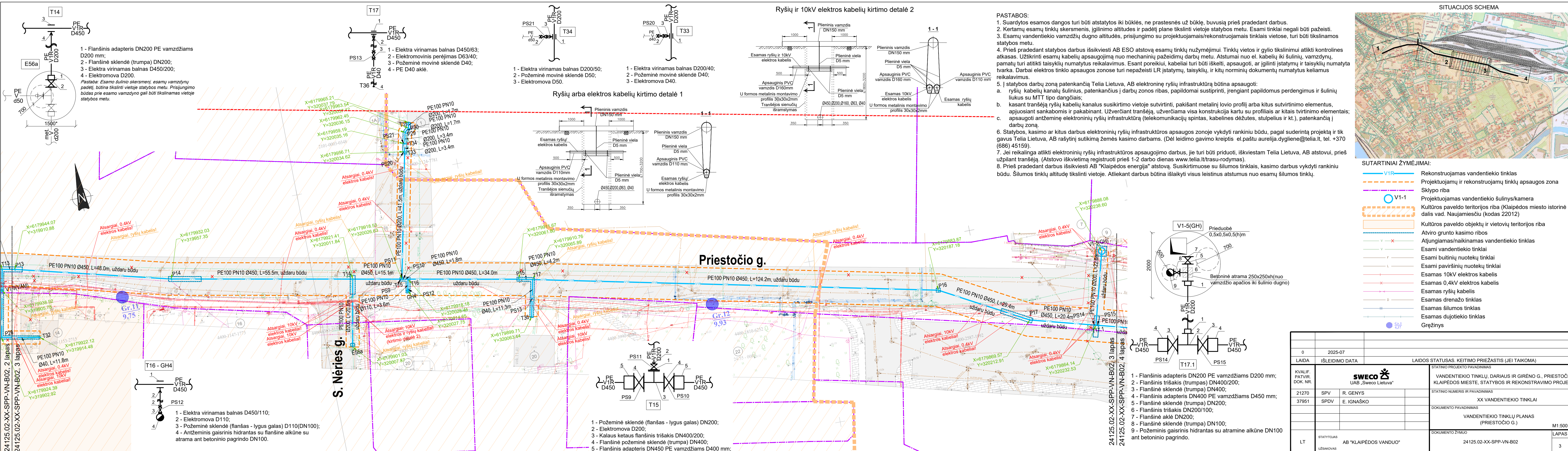
Ryšų arba elektros kabelių kirtimo detalė 1



Ryšų ir 10kV elektros kabelių kirtimo detalė 2



0	2025-07	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	 UAB „Sweco Lietuva“		VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
21270	SPV	R. GENYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
37951	SPDV	E. IGNAŠKO	XX VANDENTIEKIO TINKLAI
DOKUMENTO PAVADINIMAS		VANDENTIEKIO TINKLŲ PLANAS (DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G.)	
DOKUMENTO ŽYMŪS		M1:500	LAIDA
LT	STATYTOJAS	AB "KLAIPĖDOS VANDUO"	0
	UŽSAKOVAS	24125.02-XX-SPP-VN-B02	LAPAS LAPŲ
			2 4



- 1 - Flanšinis adapteris DN200 PE vamzdžiams D200 mm;
 2 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN200;
 3 - Elektra virinamas balnas D450/200;
 4 - Elektromova D200.
- Pastaba: Esamo šulinio skersmenį, esamų vamzdžių padėtį, būtina tikslinti vietoje statybos metu. Prisijungimo būdas prie esamo vamzdžio gali būti tikslinamas vietoje statybos metu.*

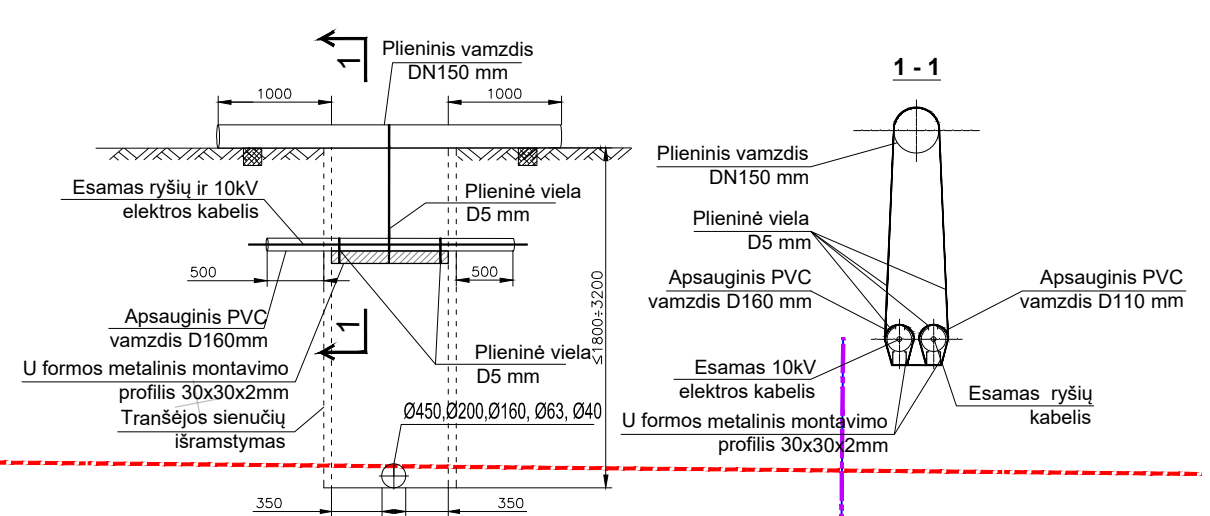
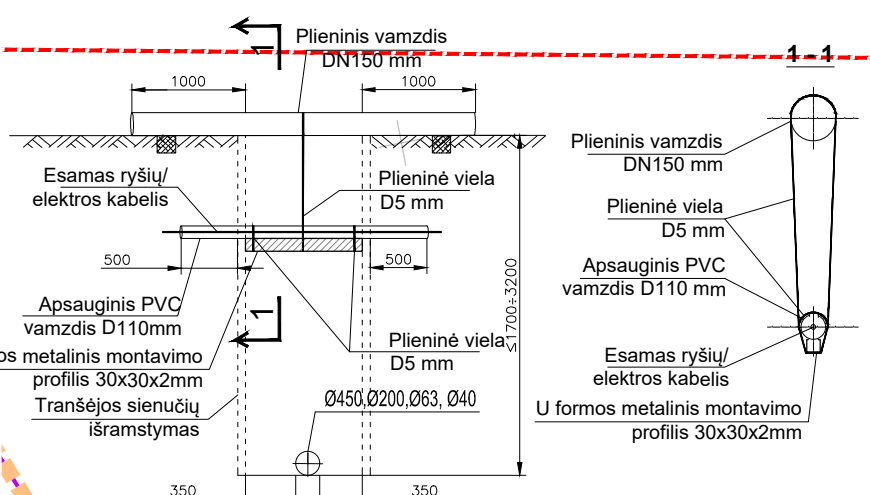
- 1 - Elektra virinamas balnas D450/63;
 2 - Elektromovinis perėjimas D63/40;
 3 - Požeminė movinė sklendė D40;
 4 - PE D40 aklė.

- 1 - Elektra virinamas balnas D200/50;
 2 - Požeminė movinė sklendė D50;
 3 - Elektromova D50.

- 1 - Elektra virinamas balnas D200/40;
 2 - Požeminė movinė sklendė D40;
 3 - Elektromova D40.

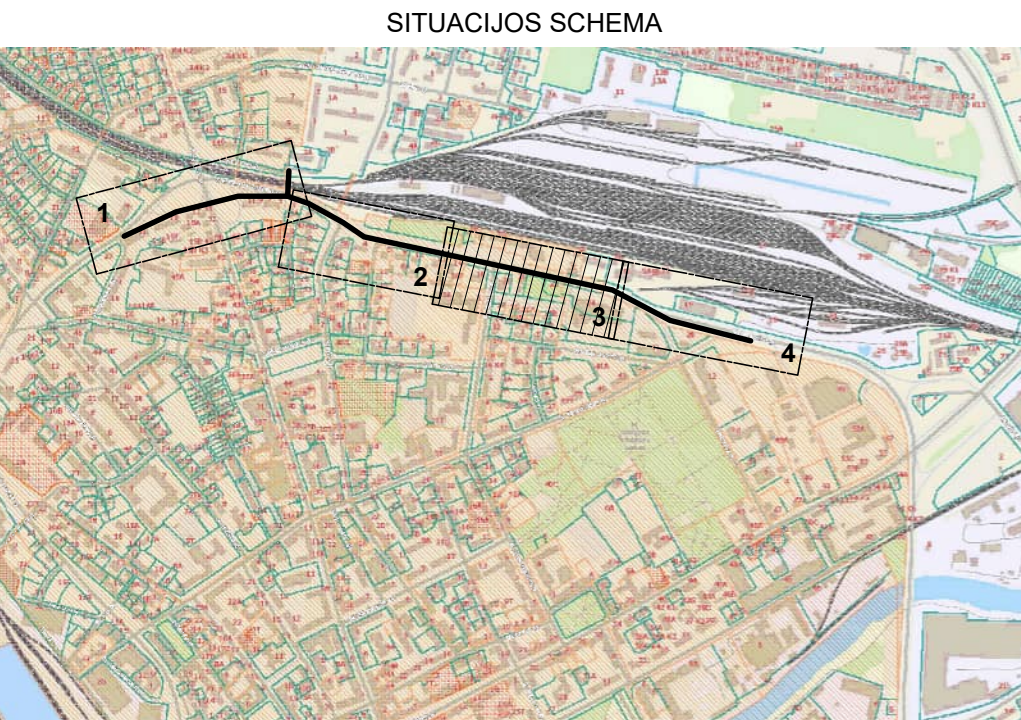
Ryšių arba elektros kabelių kirtimo detalė 1

Ryšių ir 10kV elektros kabelių kirtimo detalė 2



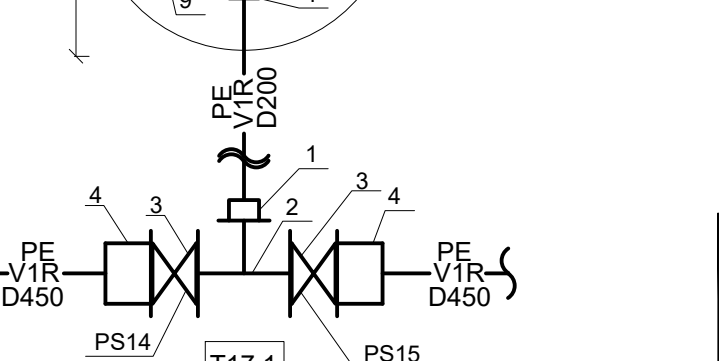
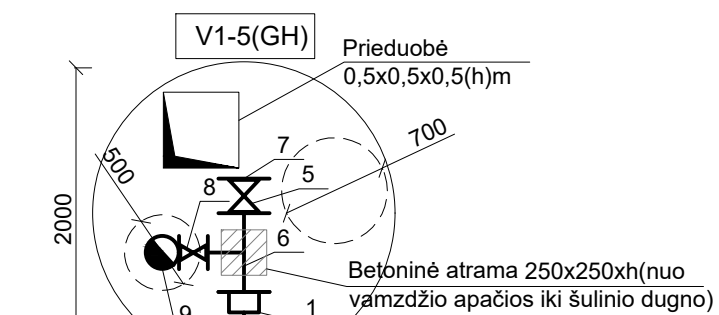
PASTABOS:

1. Suardytos esamos dangos turi būti atstatytos iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradant darbus.
2. Kertamų esamų tinklų skersmenis, ilginimo altitudės ir padėtį plane tikslinti vietoje statybos metu. Esami tinklai negali būti pažeisti.
3. Esamų vandentiekio vamzdžių dugno altitudės, prisijungimo su projektuojamais/rekonstruojamais tinklais vietoje, turi būti tikslinamos statybos metu.
4. Prieš pradant statybos darbus išskviesti AB ESO atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylis tikslinimui atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Atsumai nuo el. kabelių iki šulinių, vamzdžių, pamatų turi atitikti taisyklių numatytus reikalavimus. Esant poreikiui, kabeliai turi būti iškelti, apsaugoti, ar įgiltinti įstatymų ir taisyklių numatyta tvarka. Darbai elektros tinklo apsaugos zonoje turi nepažeisti LR įstatymų, taisyklių, ir kitų norminių dokumentų numatytus keliamus reikalavimus.
5. Į statybos darbų zoną patenkančią Telia Lietuva, AB elektroninę ryšių infrastruktūrą būtina apsaugoti:
 - a. ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su MTT tipo dangčiais;
 - b. kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakliant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais; apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
6. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia Lietuva, AB rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. (Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu aurelija.dygliene@telia.lt, tel. +370 (686) 45159).
7. Jei reikalinga atlikti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbus, jie turi būti priduoti, iškvieštam Telia Lietuva, AB atstovui, prieš užpilant tranšėją. (Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas).
8. Prieš pradant darbus išskviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą. Susikirtimuose su šilumos tinklais, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Šilumos tinklų altitudę tikslinti vietoje. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų šilumos tinklų.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

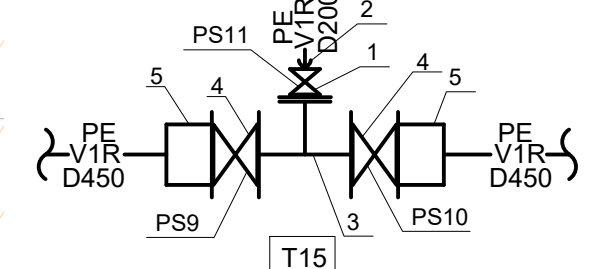
- V1R Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
- - - Projektuojamų ir rekonstruojamų tinklų apsaugos zona
- Sklypo riba
- V1-1 Projektuojamas vandentiekio šulinys/kamera
- Kultūros paveldo teritorijos riba (Klaipėdos miesto istorinė dalis vad. Naujamiesčių (kodas 22012))
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos riba
- Atviro grunto kasimo ribos
- Atjungiamas/naikinamas vandentiekio tinklas
- Esami vandentiekio tinklai
- Esami buitinių nuotekų tinklai
- Esami paviršinių nuotekų tinklai
- Esamas 10kV elektros kabelis
- Esamas 0,4kV elektros kabelis
- Esamas ryšių kabelis
- Esamas drenazo tinklas
- Esamas šilumos tinklas
- Esamas dujotiekio tinklas
- Gr.1, 9,75 Grėžinys



Priestočio g.

S. Nėries g.

- T16 - GH4
- 1 - Elektra virinamas balnas D450/110;
 - 2 - Elektromova D110;
 - 3 - Požeminė sklendė (flanšas - lygus galas) D110(DN100);
 - 4 - Antžeminis gaisrinis hidrantas su flanšine alkūne su atrama ant betoninio pagrindo DN100.



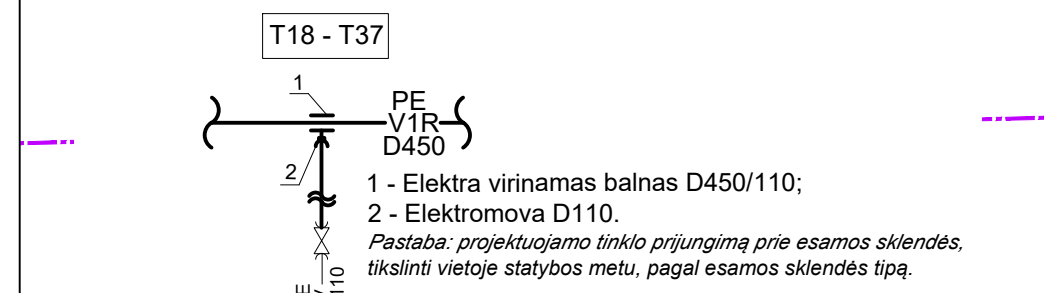
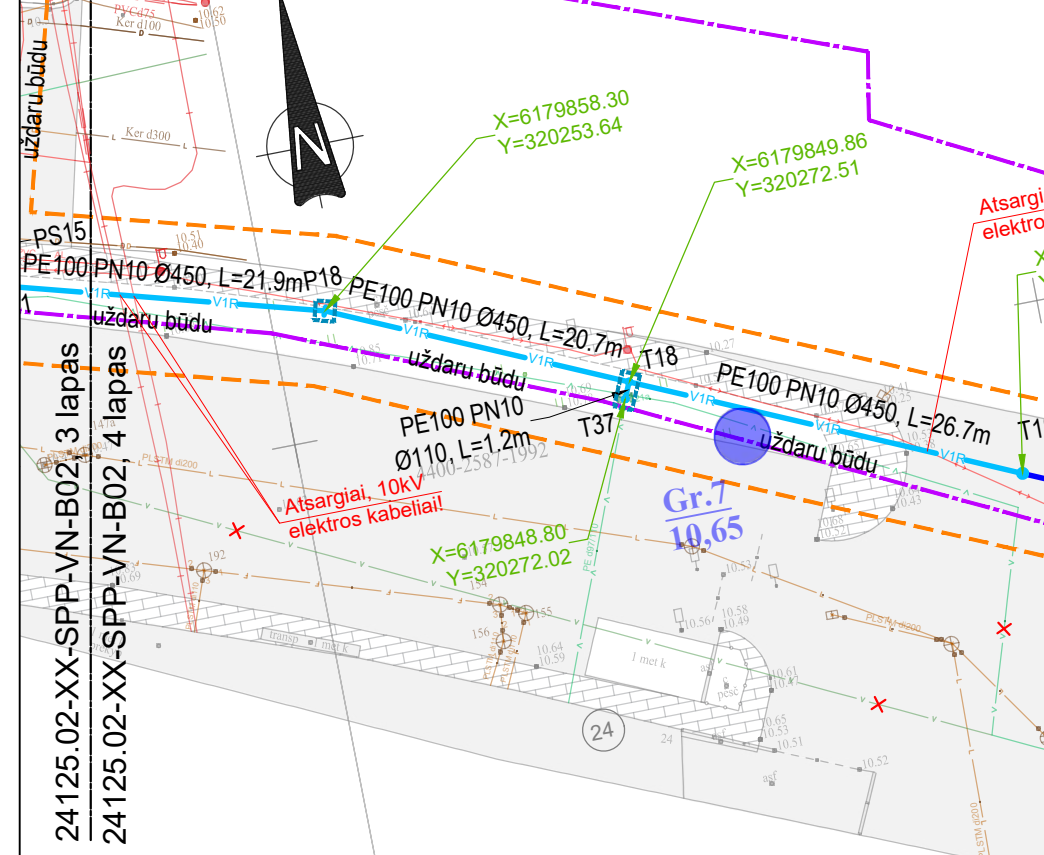
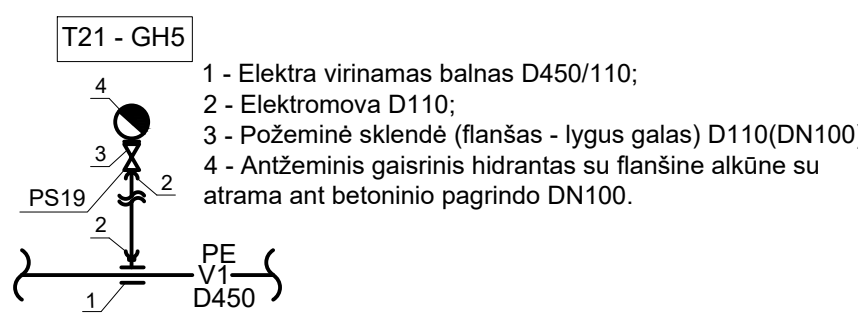
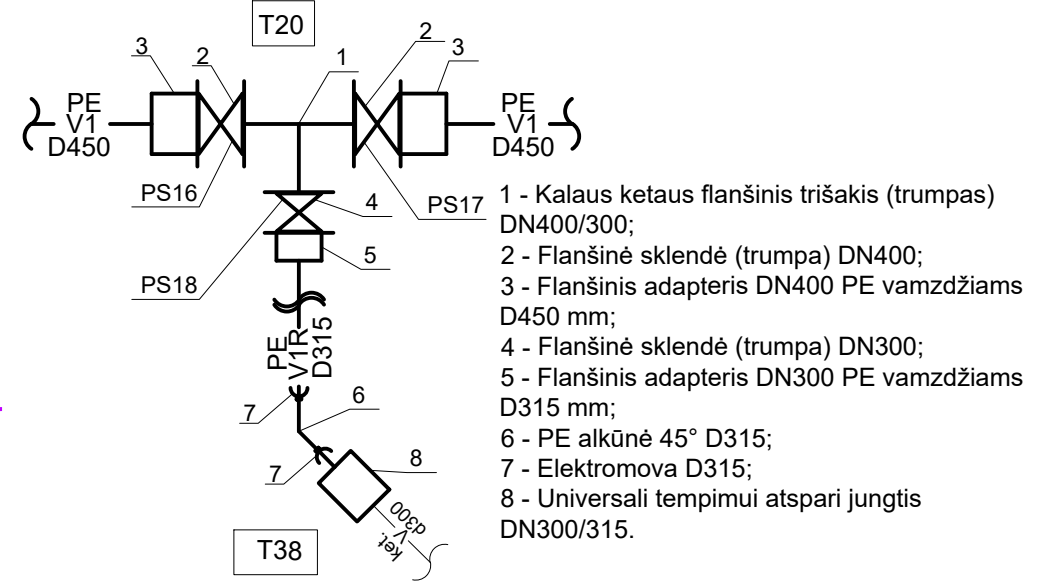
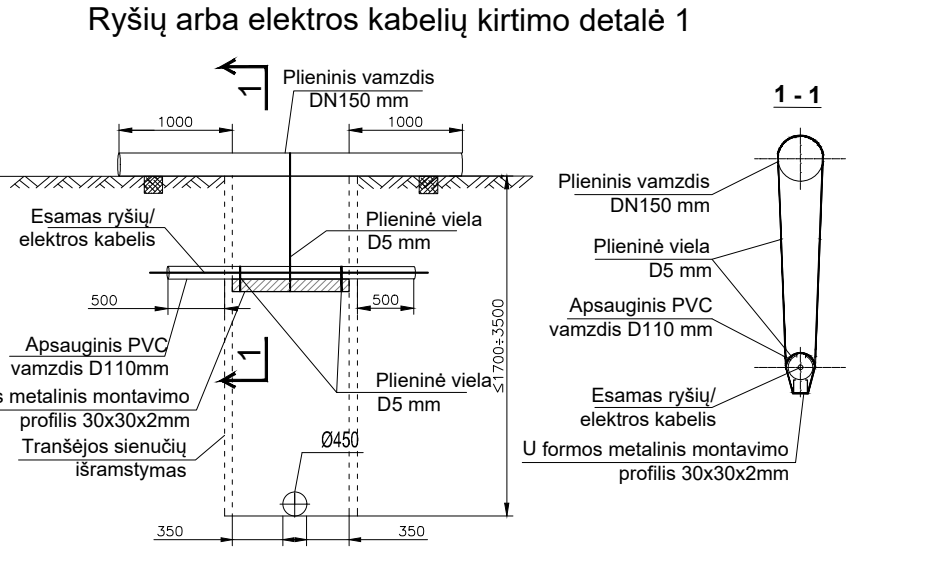
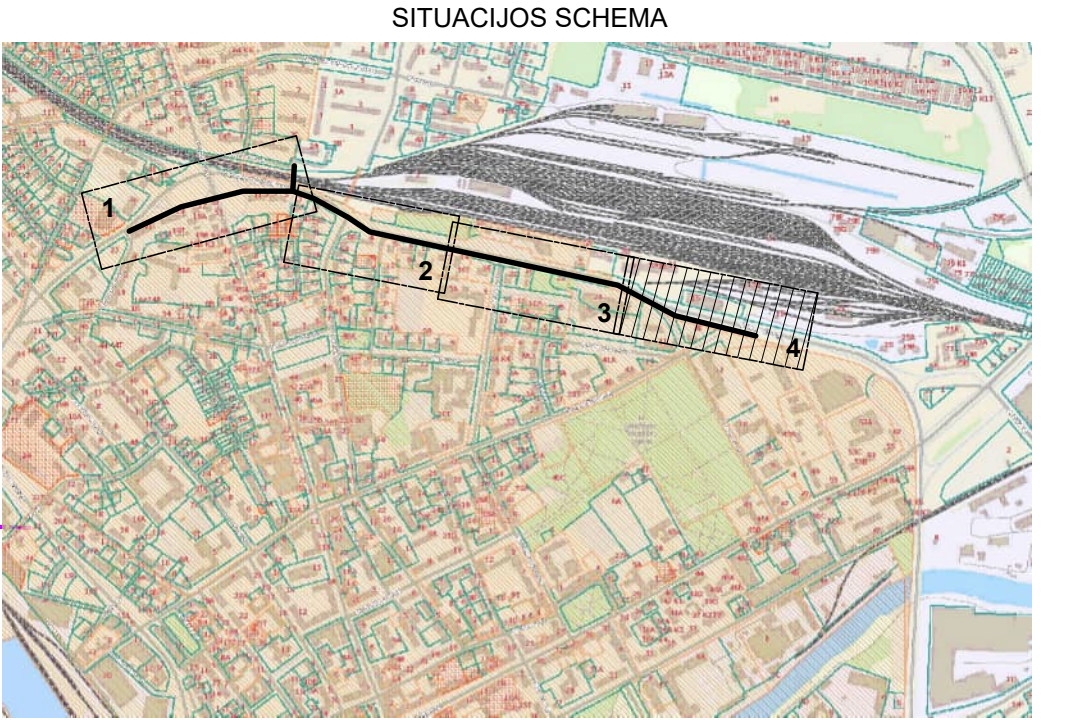
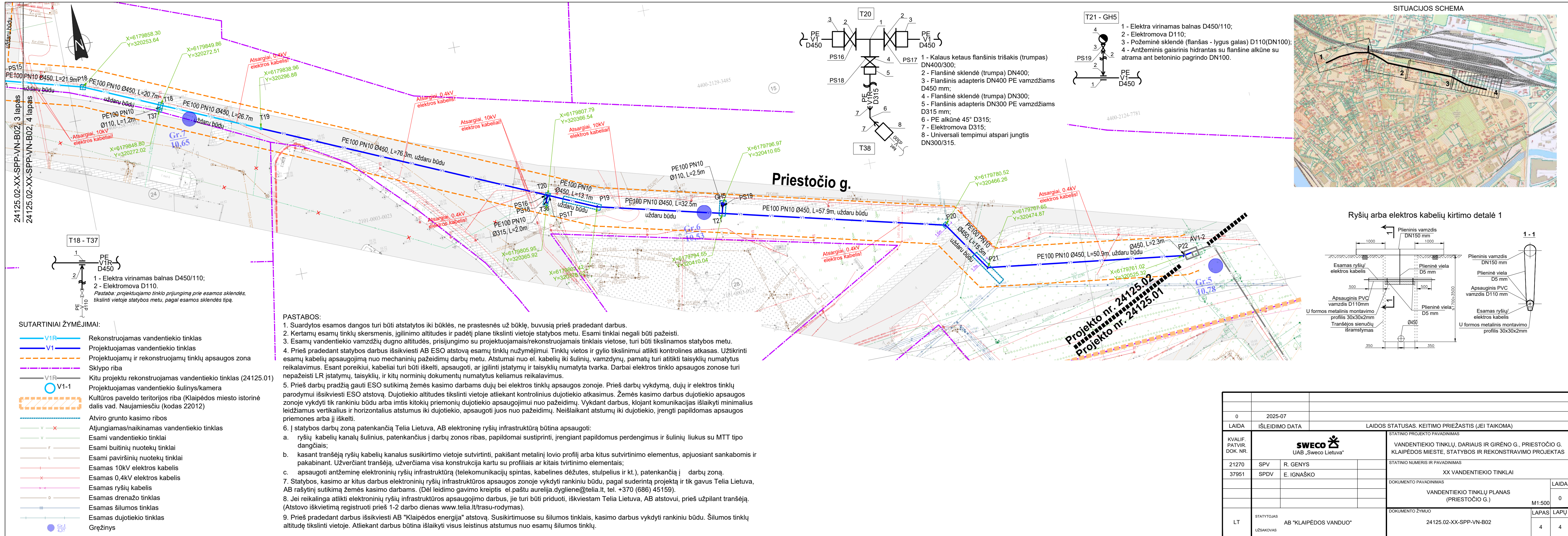
- 1 - Požeminė sklendė (flanšas - lygus galas) DN200;
- 2 - Elektromova D200;
- 3 - Kalaus ketaus flanšinis trišakis DN400/200;
- 4 - Flanšinė požeminė sklendė (trumpa) DN400;
- 5 - Flanšinis adapteris DN450 PE vamzdžiams D400 mm;

24125.02-XX-SPP-VN-B02, 2 lapas
24125.02-XX-SPP-VN-B02, 3 lapas

24125.02-XX-SPP-VN-B02, 3 lapas
24125.02-XX-SPP-VN-B02, 4 lapas

- 1 - Flanšinis adapteris DN200 PE vamzdžiams D200 mm;
- 2 - Flanšinis trišakis (trumpa) DN400/200;
- 3 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN400;
- 4 - Flanšinis adapteris DN400 PE vamzdžiams D450 mm;
- 5 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN200;
- 6 - Flanšinis trišakis DN200/100;
- 7 - Flanšinė aklė DN200;
- 8 - Flanšinė sklendė (trumpa) DN100;
- 9 - Požeminis gaisrinis hidrantas su atramine alkūne DN100 ant betoninio pagrindo.

0	2025-07	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	UAB „Sweco Lietuva“		VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIESTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
21270	SPV	R. GENYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
37951	SPDV	E. IGNAŠKO	XX VANDENTIEKIO TINKLAI
DOKUMENTO PAVADINIMAS		VANDENTIEKIO TINKLŲ PLANAS (PRIESTOČIO G.)	
DOKUMENTO ŽYMUO		M1:500	LAIDA
LT	STATYTOJAS	AB "KLAIPĖDOS VANDUO"	0
UZSAKOVAS	24125.02-XX-SPP-VN-B02		LAPAS
		3	4



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- V1R Rekonstruojamas vandentiekio tinklas
 - V1 Projektuojamas vandentiekio tinklas
 - - - Projektuojamų ir rekonstruojamų tinklų apsaugos zona
 - - - Sklypo riba
 - V1R Kitu projektu rekonstruojamas vandentiekio tinklas (24125.01)
 - V1-1 Projektuojamas vandentiekio šulinys/kamera
 - ▭ Kultūros paveldo teritorijos riba (Klaipėdos miesto istorinė dalis vad. Naujamiesčių (kodas 22012))
 - Atviro grunto kasimo ribos
 - Atjungiamas/naikinamas vandentiekio tinklas
 - Esami vandentiekio tinklai
 - Esami buitinių nuotekų tinklai
 - Esami paviršinių nuotekų tinklai
 - Esamas 10kV elektros kabelis
 - Esamas 0,4kV elektros kabelis
 - Esamas ryšių kabelis
 - Esamas drenažo tinklas
 - Esamas šilumos tinklas
 - Esamas dujotiekio tinklas
 - Gr.1 Gręžinys

- PASTABOS:**
1. Suardytos esamos dangos turi būti atstatytos iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdam darbus.
 2. Kertamų esamų tinklų skersmenis, įgilinimo altitudės ir padėčių plane tikslinti vietoje statybos metu. Esami tinklai negali būti pažeisti.
 3. Esamų vandentiekio vamzdžių dugno altitudės, prisijungimo su projektuojamais/rekonstruojamais tinklais vietose, turi būti tikslinamos statybos metu.
 4. Prieš pradėdam statybos darbus išsikviesti AB ESO atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylio tikslinimui atlikti kontrolines atkasas. Užtikrinti esamų kabelių apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu. Atstumai nuo el. kabelių iki šulinių, vamzdynų, pamatų turi atitikti taisyklių numatytus reikalavimus. Esant poreikiui, kabeliai turi būti iškelti, apsaugoti, ar įgilinti įstatymų ir taisyklių numatyta tvarka. Darbai elektros tinklo apsaugos zonose turi nepažeisti LR įstatymų, taisyklių, ir kitų norminių dokumentų numatytus keliamus reikalavimus.
 5. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. Dujotiekio altitudės tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį iškelti.
 6. Į statybos darbų zoną patenkančią Telia Lietuva, AB elektroninę ryšių infrastruktūrą būtina apsaugoti:
 - a. ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su MTT tipo dangčiais;
 - b. kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
 - c. apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
 7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia Lietuva, AB rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. (Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu aurelija.dygliene@telia.lt, tel. +370 (686) 45159).
 8. Jei reikalinga atlikti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbus, jie turi būti priduoti, išskiestam Telia Lietuva, AB atstovui, prieš užpilant tranšėją. (Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas).
 9. Prieš pradėdam darbus išsikviesti AB "Klaipėdos energija" atstovą. Susikirtimuose su šilumos tinklais, kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Šilumos tinklų altitudę tikslinti vietoje. Atliekant darbus būtina išlaikyti visus leistinus atstumus nuo esamų šilumos tinklų.

0	2025-07	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	 UAB „Sweco Lietuva“		VANDENTIEKIO TINKLŲ, DARIAUS IR GIRĖNO G., PRIEŠTOČIO G. KLAIPĖDOS MIESTE, STATYBOS IR REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
21270	SPV	R. GENYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
37951	SPDV	E. IGNAŠKO	XX VANDENTIEKIO TINKLAI
			DOKUMENTO PAVADINIMAS
			VANDENTIEKIO TINKLŲ PLANAS (PRIEŠTOČIO G.)
			LAIDA
			0
			M1:500
			LAPAS LAPŲ
			4 4
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UŽSAKOVAS	24125.02-XX-SPP-VN-B02	
		AB "KLAIPĖDOS VANDUO"	

PROJEKTO DERINIMŲLENTELĖ

Eil. Nr.	Institucija, pareigos	Derintojo vardas pavardė	Data	Pastabos
1.	AB „Energijos skirstymo operatorius“		2025-05-08	Pritarta. Elektra
			2025-04-25	Pritarta. Ryšiai
			2025-04-25	Pritarta. Dujos. 1. Prieš darbų pradžią gauti ESO sutikimą žemės kasimo darbams dujų bei elektros tinklų apsaugos zonoje. 2. Prieš darbų vykdymą, dujų ir elektros tinklų parodymui išsikviesti ESO atstovą. 3. Dujotiekio altitudes tikslinti vietoje atliekant kontrolinius dujotiekio atkasimus. 4. Žemės kasimo darbus dujotiekio apsaugos zonoje vykdyti tik rankiniu būdu arba imtis kitokių priemonių dujotiekio apsaugojimui nuo pažeidimų. 5. Vykdam darbus, klojant komunikacijas išlaikyti minimalius leidžiamus vertikalius ir horizontalius atstumus iki dujotiekio, apsaugoti juos nuo pažeidimų. Neišlaikant atstumų iki dujotiekio, įrengti papildomas apsaugos priemones arba jį išskelti.
2.	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija. Administracijos direktorius		2025-05-26	Sutikimas statyti inžinerinius tinklus valstybinėje žemėje kurioje nesuformuoti žemės sklypai
3.	AB „Klaipėdos energija“ Tinklo planavimo grupės inžinierius		2025-04-04	Pritarta. Viso 4 lapai.
4.	UAB „Klaipėdos paslaugos“ Techninio projektavimo skyriaus Gis sistemos specialistas		2025-03-25	Pritarta. Derinu planą Nr. 87 4 lapai.
5.	UAB „Skaidula“ Projektų vadovas		2025-03-25	Suderinta (4 lapai)

Eil. Nr.	Institucija, pareigos	Derintojo vardas pavadė	Data	Pastabos
6.	AB „Telia Lietuva“		2025-04-14	Telia Lietuva, AB požeminių linijų vieta SUDERINTA. Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbam sel.p.: @telia.lt
7.	AB „LTG Infra“, techninės integracijos vadovas		2025-08-22	Suderinta
8.	UAB „Klaipėdos vanduo“		2025-09-19	Suderinta Nr.673. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų

0	2025-07			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)		
Projektuotojas	Kvalifikacija patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	21270	SPV	Raimundas Genys	



KLAIPĖDOS VANDUO

2024-06- Nr. 2024/S.4-5/5.E-
Į 2024-06-05 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui **Klaipėdos m.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vandentiekio tinklų Dariaus ir Girėno g., Priestočio g., Liepų g., Danės g., Naujojo uosto g. rekonstravimo projektas**

Statytojas (užsakovas): **AB „Klaipėdos vanduo“.**

Geriamo vandens tiekimui statytojas (užsakovas) privalo:

Ties I vandenvietės teritorija (Liepų g. 49a), nuo Priestočio g. iki Liepų g. rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus, DN400mm, DN300mm, unik. Nr. 4400-5798-2184, vandentiekio šulinyje Nr. **245B** (PL.85-D-9) (šulinio koordinatės x=6179565 y=320602) numatant rekonstruojamų ir esamų vandentiekio linijų sujungimą.

Liepų g. 49a, sklype, rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio įvadus, unik. Nr. 4400-5798-2230, 4400-5798-2240, 4400-5798-2184.

Liepų gatvėje rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-4870-4296, 4400-5786-1777, 4400-5786-1788), jų vietoje numatant vieną DN400mm vandentiekio liniją.

Liepų g. ties pastatu Liepų g. 51 rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus, unik. Nr. 4400-5798-2208.

Naujų tinklų diametrą rinkti įvertinus dabartinius suvartojimo poreikius ir numatyti rezervo plėtrai.

Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio įvadus iki pastatų Liepų g. 54, 53, 51 įrengiant skaičiuotino diametro vandentiekio tinklus.

Suprojektuoti naujus bendro naudojimo skaičiuotino skersmens vandentiekio tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų.

Numatyti vandentiekio įvadus į pastatus Liepų g. 49, 47a.

Perjungti esamus skirstomuosius vandentiekio tinklus bei įvadus (kurie prijungti prie rekonstruojamų tinklų) prie naujai įrengiamų ir/ar rekonstruojamų vandentiekio tinklų.

Nenaudojamus vandentiekio tinklus atjungti, nenaudojamus vandentiekio šulinius demontuoti.

Nuo Priestočio g. iki Dariaus ir Girėno g. rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus, (unik. Nr. 4400-1951-1125, 4400-1809-2954, 4400-1821-2530, 4400-2007-9172, 4400-2009-0575, 4400-2009-0686, 4400-2380-6540, 4400-2380-6528). Naujų tinklų diametrą parinkti, kad būtų ne mažesnio pralaidumo už esamus, rekonstruojamus tinklus.

Esant poreikiui suprojektuoti naujus bendro naudojimo skaičiuotino skersmens vandentiekio tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų.

Numatyti perspektyvinę atšaką link Priestočio g. 7, 9. Esant poreikiui, atšakos gale gali būti numatytas priešgaisrinis hidrantas. Numatyti perspektyvinius vandentiekio įvadus pastatams Priestočio g. 10, 20.

Perjungti esamus vandentiekio įvadus prie rekonstruojamų vandentiekio tinklų.

Naujojo Sodo g. rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-1760-5179) numatant tinklo diametrą DN300 mm.

Suprojektuoti naujus bendro naudojimo skaičiuotino skersmens vandentiekio tinklus, prijungimą projektuojant prie AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklų.

Danės g. rekonstruoti AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio tinklus (unik. Nr. 4400-2605-9365) numatant tinklo diametrą DN200 mm.

Rekonstruoti esamus AB „Klaipėdos vanduo“ vandentiekio įvadus iki pastatų Danės g. 21, 23, 25, įrengiant skaičiuotino diametro vandentiekio tinklus.

Perjungti esamus vandentiekio įvadus į Danės skverą ir Danės g. 27, pastatą.

Prisijungimo šuliniuose, planuojamose vandentiekio tinklų susikirtimo, vandentiekio žiedinimo vietose įrengti europietiško tipo tinklų uždaromąsias armatūras su guma vulkanizuotais skląščiais.

Numatyti vandens apskaitos mazgų įrengimą pastatams Liepų g. 47a, 49, 51, 53, 54, Priestočio g. 1, 12, 14, Dariaus ir Girėno g. 3 ir 19. Vandens apskaitos mazgai turi būti numatyti specialiai tam skirtose, esančiose prie artimiausios lauko vandentiekiiui išorinės sienos ir lengvai prieinamose patalpose, kuriose oro temperatūra būtų ne žemesnė kaip +5°. Vandens apskaitos mazguose už įvadinių vandens skaitiklių numatyti atbulinius vožtuvus grįžtamojo vandens srauto uždarymui iš pastatų vidaus vandentiekio tinklų. Vandens apskaitos mazgai turi atitikti STR 2.07.01:2003 reikalavimus. Vandens apskaitos mazgai turi būti sujungti su esamais ir naujai įrengiamais vandentiekio tinklais.

Užtikrinti geriamojo ir priešgaisrinio vandentiekio reikalavimus.

Kiti reikalavimai:

Naujų vandentiekio tinklų įrengimo ar tinklų rekonstrukcijos metu, turi būti užtikrintas nepertraukiamas vandens paslaugų teikimas esamiems vartotojams.

Projekto sprendiniuose numatyti vandentiekio tinklų įrengimą etapais.

Nenaudojamus vandentiekio tinklus atjungti, nenaudojamus vandentiekio šulinius demontuoti.

Vandentiekio įvadų perjungimo vietas suderinti su pastatų savininkais ar bendrijomis. Jeigu perjungimai planuojami sklypo teritorijose, įvadų perjungimo vietas turi būti suderintos ir su sklypų savininkais.

Vandentiekio tinklus kloti gatvėse ir bendro naudojimo teritorijose, išlaikant tinklų ir įrenginių apsaugos zonų reikalavimus, bei tinklų normatyvinius įgilinimus, numatytus galiojančiais teisės aktais.

Tinklus projektuoti valstybinės žemės sklype, esant būtinybei, kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype.

Suprojektavus statinius, įteisinti suprojektuotų tinklų apsaugos zonas.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Atliekant projektavimo ir statybos darbus vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais, tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal bendrovės patvirtintus standartus.

Visi aktualūs bendrovės standartai patalpinti <https://www.vanduo.lt/standartai/>.

Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

Pateikti bendrovei projekcinės dokumentacijos komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. CD (skaitmeninėse laikmenose).

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui:

- Jei projektas bus derinamas informacinėje sistemoje „Infostatyba“, norint užtikrinti sklandų ir greitą projekto sprendinių derinimą siūlome prieš įkeliant projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.
- Jei projektas nebus derinamas per informacinę sistemą „Infostatyba“, bendrovei pateikti projekto skaitmeninį variantą (pdf formatu) ir gauti bendrovės pritarimą.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų inžinerinių tinklų planus ir vieną inžinerinių tinklų plano kopiją skaitmeniniame variante. Plane atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų kontūrus ir sudaryti jų korteles.

Atlikti pastatytų vandentiekio tinklų kadastrinius matavimus, bei įteisinti jų nuosavybę. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinerinių tinklų plane pažymėti šuliniai/ kameros.

Atlikti rekonstruotų vandentiekio tinklų, kadastrinių matavimų duomenų atnaujinimą.

Infrastruktūros statybos skyriaus vadovas

Suderinta:

Techninės dokumentacijos ir projektų derinimo vadovas

Sąlygas parengė: _____, tel. +370 46 220 220, el. p.: _____@vanduo.lt



UAB „Sweco Lietuva“
Statinio projekto vadovui
Raimundui Geniui
el. p. raimundas.genys@sweco.lt

2025-02- Nr.
į 2025-02-03 Nr.

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Atsakydami į Jūsų 2025-02-03 paraišką, teikiame prisijungimo sąlygas „Vandentiekio tinklų, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projekto” rengimui:

1. Turi būti įvykdyti *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir Statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“* reikalavimai.
2. Rengiant projektą atsižvelgti į AB „LTG Infra“ įgyvendinamo „Ruožo Vilnius - Klaipėda (Draugystės st.) elektrifikavimas“ projekto sprendinius ir esant būtinybei pritaikyti ruošiamą projektą prie elektrifikacijos projekto sprendinių ir atliktų darbų.
3. Perėjimus per geležinkelio kelius numatyti esama trasa ir uždaru būdu, po geležinkeliu inžinerinius tinklus tiesti apsauginiuose dėkluose, numatant jų galų išvedimą ir šulinių su uždromąja armatūra įrengimą už AB „LTG Infra“ valdomo žemės sklypo ribų. Neprojektuoti inžinerinių tinklų lygiagrečiai geležinkelio keliams AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomame žemės sklype.
4. Rengiant projektą, numatyti trukdančių komunikacijų įgilinimą, apsaugojimą, perklojimą arba iškėlimą už statybos zonos ribų, Užsakovo lėšomis.
5. Vykdamas statybos darbus nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių statinių, įrenginių ir tinklų.
6. Numatyti priemonės apsaugančias nuo grunto išplovimo ir geležinkelių kelių apsėmimo.
7. Užbaigus inžinerinių tinklų įrengimo darbus atstatyti dangas į buvusią iki žemės darbų vykdymo padėtį.
8. Rekomenduojame rengiant topografinę nuotrauką, siekiant užtikrinti duomenų kokybę, tikslinti kabelių trasas vietoje, kartu su AB „LTG Infra“ specialistais.
9. Projekte būtina parodyti skerspjuvius, nurodant visų esamų požeminių komunikacijų gylius, atstumus iki kitų inžinerinių tinklų bei AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomo sklypo ir geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos ribas.
10. Geležinkeliai – padidinto pavojaus šaltinis, sietinas su tokiais veikiančiais pavojais ir rizikos veiksniais, kurie gali tapti darbuotojų sužalojimo šaltiniais bei atsižvelgiant į darbų geležinkelyje ypatumus iki darbų pradžios išsiimti aktą – leidimą darbams vykdyti, kuriame numatytos priemonės, užtikrinančios saugą. Dėl akto – leidimo gavimo reikia užpildyti prašymą kuris yra patalpintas <https://infrago.ltqinfra.lt/lt-LT> svetainėje. Vykdamas darbus geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, likus 3 dienoms iki darbų pradžios turi būti informuoti AB „LTG Infra“ Techninės priežiūros atsakingi darbuotojai, kurie yra nurodyti akte – leidime.
11. Darbus atlikti nenutraukiant traukinių eismo. Esant poreikiui, statybos darbus atlikti eismo pertraukų metu, kurios suteikiamos infrastruktūros valdytojo nustatyta tvarka per <https://infrago.ltqinfra.lt/lt-LT> svetainę.
12. Rangovo darbuotojai, dirbantys Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporte saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbui teisės aktų nustatyta tvarka.
13. Prieš gaunant aktą – leidimą darbams vykdyti, pasirašyti sutartį su AB „LTG Infra“ dėl apmokėjimo už specialistų paslaugas (jei reikės šių paslaugų: už kabelių trasos parodymą, už kabelių perjungimo ir patikrinimo darbus už darbų priežiūrą). Kreiptis el. p. pardavimai@ltginfra.lt.
14. Projektą, parengtą pagal galiojančių norminių dokumentų ir šių sąlygų reikalavimus, AB „LTG Infra“ pateikti derinimui el. paštu projektai@ltginfra.lt.

15. Gavus suderinimą dėl parengto pilnos apimties projekto, prieš pradėdant darbus pasirašyti *Bendradarbiavimo susitarimą* tarp AB „LTG Infra“ ir inžinerinio statinio savininko/ valdytojo, dėl AB „LTG Infra“ patikėjimo teise valdomame žemės sklype (unik. Nr. 4400-2124-7781) inžinerinių tinklų įrengimo darbų, nustatant *Statytojo* ir *Žemės sklypo valdytojo* teises, pareigas bei atsakomybę. Dėl susitarimo pasirašymo kreiptis el. paštu _____@ltginfra.lt.
16. Po darbų atlikimo, pateikti išpildomosios dokumentacijos (trastos planą, topografinę nuotrauką, skersinius pjūvius) elektroninę (*.dwg formatu) versiją.

Techninės integracijos vadovas

, tel. +370 661 81494, el. p. _____@ltginfra.lt

METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB "LTG Infra"
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-20 Nr. SD(INFRA)-1133/2025
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vadovas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-20 15:59:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	–
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-20 15:59:27 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Galioja nuo 2021-04-18 iki 2026-04-17
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250213.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-04-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2025-04-17 atspausdino Raimundas Genys
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	–

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Klaipėdos miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11

Kontaktinė informacija

El. p. info@vanduo.lt, tel. +37046466171

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai SPRD-00-241218-00635, 2024-12-18

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/8001:11, 2101/0003:46, 2101/0003:23, 4400-1809-2954

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/0003:820, 2101/0003:654, 4400-2009-0686

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Priestočio g., Nėra, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/7001:109, 4400-2007-9172

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/0003:200, 2101/0003:820, 2101/0003:654, 4400-2009-0575

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Butkų Juzės g., 2101/0003:46, 4400-1951-1125

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, Nėra, 4400-1821-2530

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, Nėra, 4400-2380-6540

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/8001:11, 4400-1809-2987

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

1. Projekto pavadinimas

Vandentiekio tinklą, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste, statybos ir rekonstravimo projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

AB "Klaipėdos vanduo", 140089260, Klaipėda, Ryšininkų g. 11, +37046466171

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Dariaus ir Girėno g., Nėra, 4400-2380-6528

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonos (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėda, Dariaus ir Girėno g., Nėra, 4400-2380-6528

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsauga.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/8001:11, 4400-1809-2987

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsauga.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, Nėra, 4400-2380-6540

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.
2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.
3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.
4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, Nėra, 4400-1821-2530

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.
2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.
3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.
4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Butkų Juzės g., 2101/0003:46, 4400-1951-1125

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.
2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.
3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafinėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.
4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/0003:200, 2101/0003:820, 2101/0003:654, 4400-2009-0575

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/7001:109, 4400-2007-9172

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėda, Priestočio g., Nėra, Nėra

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/0003:820, 2101/0003:654, 4400-2009-0686

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos

dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Klaipėdos miesto sav., Klaipėdos m. sav. teritorija, 2101/8001:11, 2101/0003:46, 2101/0003:23, 4400-1809-2954

1. Projektuojamas objektas patenka į valstybės saugomos kultūros paveldo vietovės Klaipėdos miesto istorinė dalis, vad. Naujamiesčiu (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 22012) teritoriją.

2. Vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (toliau – NKPAĮ) 17 str., 19 str., 23 str., 23 1(prim) str., Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 str. 2 d., 3 d. nuostatomis. Projekto aiškinamajame rašte detalai išnagrinėti kaip projekto sprendiniai atitinka minimų teisės aktų reikalavimus.

3. Projektuojant darbus vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie pagal NKPAĮ 8 str. 12 d. nuostatas yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti aukščiau minėtų registruotų kultūros vertybių apskaitos dokumentuose nurodytų vertingųjų savybių, atitinkamus sprendinius nurodant ir išnagrinėjant projekto sudėtyje. Projekto grafiniėje dalyje žymėti gretimybėje esančių registruotų kultūros vertybių, kurios gali būti paveiktos projekto sprendiniais, teritorijas.

4. Vadovaujantis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7 p., projekte būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, jog prieš vykdant žemės judinimo darbus bus atlikti archeologiniai tyrimai, kurie užtikrintu galimų archeologinio pobūdžio vertingųjų savybių apsaugą.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija 188710823, Klaipėda, Liepų g. 11
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-19 Nr. SRD-31-241219-00141
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Patarėjas Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 11:31:30 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-19 11:31:41 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-27 04:26:04 – 2029-04-26 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Vyriausioji specialistė Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-19 11:41:56 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-19 11:42:08 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Certifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-07-05 12:39:58 – 2027-07-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius 188692688, Tomo g. 2, LT-91245 Klaipėda
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-18 Nr. SPRD-00-241218-00635
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-12-19 13:22:02)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-12-19 13:22:02 Avilys SDP eDocs

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2025-04-08 Nr. A-0259/25

Užsakovas: UAB „Sweco Lietuva“
Statytojas: Akcinė bendrovė „KLAIPĖDOS VANDUO“,
Objekto pavadinimas ir vieta: Vandentiekio tinklų, Dariaus ir Girėno g., Priestočio g. Klaipėdos mieste statybos ir rekonstravimo projektas. Nr. 24125.02

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
 - 1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;
 - 1.2. Neapsaugotus (gruntinius) ryšių kabelius apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu bei įgilinti iki normatyvinio gylio, jeigu jis yra neišlaikomas. Galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo;
 - 1.3. Kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
 - 1.4. Apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Vykdam projektavimą, elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
3. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti techniniame darbo projekte ir aiškinamajame rašte.
4. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.
5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statyns turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir

- normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
6. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Klaipeda@telia.lt.
 7. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el.paštu _____@telia.lt, tel. +370 (686) 45159.
 8. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas.
 9. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
 10. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu apsaugojimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius ,
tel. nr. +37061880362, @lantel.lt