

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-04 13:58:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 60/102099
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1999-01-18
Adresas: Klaipėda, Tiltų g. 6-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Raštinė
Aprašymas / pastabos: 3-1, 3-2, 3-7, 3-9, 3-10, 3-11, 3-12
Unikalus daikto numeris: 2190-0008-8010:0004
Paskirties grupė: Administracinių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: 2190-0008-8010, 1B2p
Statybos pradžios metai: 1900
Statybos pabaigos metai: 1900
Rekonstravimo pradžios metai: 1984
Rekonstravimo pabaigos metai: 1984
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštas: 2
Rūsų: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Nėra
Bendras plotas: 80.59 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.78 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 36782 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
Atkuriamoji vertė: 28672 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 67905 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-09-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-12-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775
Daiktas: 93/100 patalpos Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašytos p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-12-22 Perdavimo - priėmimo aktas
2004-09-07 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 7.8-21
Įrašas galioja: Nuo 2007-05-16

4.2.

Nuosavybės teisė
Savininkas: [redacted]
Daiktas: [redacted]
Įregistravimo pagrindas: [redacted]
Įrašas galioja: [redacted]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823
Daiktas: 93/100 patalpos Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašytos p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-04-07 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-104
2012-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU6-35
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Afganistano karo veteranų organizacija Klaipėdoje "Miražas", a.k. 300525912
Daiktas: 93/100 patalpos Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašytos p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-14 Panaudos sutartis Nr. J9-3077
2024-10-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TU7-63
Įrašas galioja: Nuo 2024-11-11
Terminas: Nuo 2024-10-14 iki 2029-10-14

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Mazosios Lietuvos reikalų taryba, a.k. 191600956
Daiktas: 93/100 patalpos Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašytos p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-12 Panaudos sutartis Nr. J9-3633
Plotas: 36.77 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-12-28
Terminas: Nuo 2023-12-12 iki 2026-12-12

8. Žymos:

8.1.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: patalpa Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2005-04-01 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-107

[rašas galioja: Nuo 2005-04-13

8.2.

Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Daiktas: patalpa Nr. 2190-0008-8010:0004, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 1997-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 380
[rašas galioja: Nuo 1998-02-07

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Klaipėdos m. Tiltų g. 6 / Kepėjų g. 13

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-04 14:04:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/141858
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1996-06-20
Adresas: Klaipėda, I. Kanto g. 11-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos

Aprašymas / pastabos: Nuo 1-1 iki 1-25

Unikalus daikto numeris: 2195-9003-4011:0019

Paskirties grupė: Administracinių

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinių

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: 2195-9003-4011, 1A3/p

Statybos pradžios metai: 1959

Statybos pabaigos metai: 1959

Baigtumo procentas: 100 %

Aukštas: 1

Rūsų: Nėra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 219.33 kv. m

Pagrindinis plotas: 133.33 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 100485 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %

Atkuriamoji vertė: 68330 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 61497 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-11-26

Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-06-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Klaipėdos miesto savivaldybė, a.k. 111100775

Daiktas: patalpa Nr. 2195-9003-4011:0019, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2007-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823

Daiktas: patalpa Nr. 2195-9003-4011:0019, aprašyta p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-12-23 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 1 - 465

2005-01-11 Perdavimo - priėmimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2005-09-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

