

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. BIRŽELIO 26 D. SPRENDIMO NR. T2-229 „DĖL PARDUODAMŲ SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2026 m. sausio 8 d. Nr. T1-22
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu ir Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T2-229 „Dėl Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkių paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“, ir papildyti jį 767 ir 768 punktais:

„767.	S. Nėries g. 8	31,00	-	4400-6762-2464
768.	Jūros g. 21-9	15,94	-	4400-6324-2080:7087“

2. Skelbti šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Evelina Rudaitienė, tel. 39 60 31
2025-12-30

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO
SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. BIRŽELIO 26 D. SPRENDIMO NR. T2-229 „DĖL
PARDUODAMŲ SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ
SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

1. Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai.

Šio sprendimo projekto tikslas pakeisti Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T2-229, ir papildomai įrašyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančius pagalbinio ūkio paskirties pastatą – sandėlį Nėries g. 8, Klaipėda, dalį neįrengtos palėpės Jūros g. 21-9, Klaipėda, kuriuos gyvenamųjų namų butų savininkai ir bendraturčiai pateikė prašymus pirkti.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą nustato išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją – savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijų įgyvendinimas įstatymų nustatyta tvarka.

Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 5 dalyje reglamentuojama – Savivaldybės taryba tvirtina Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, kurį skelbia savivaldybės interneto svetainėje.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Šiuo sprendimo projektu keičiamas Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašas ir papildomas naujais 767 ir 768 punktais, kuriuose įrašomi 31,00 kv. m užstatyto ploto pagalbinio ūkio paskirties pastatas – sandėlis Nėries g. 8, Klaipėda, ir 16,78 kv. m ploto dalis neįrengtos palėpės Jūros g. 21-9, Klaipėda, (toliau – Turta). Įrašius Turta į sąrašą, atsiras galimybė savivaldybei ją parduoti, o gyvenamųjų namų būstų savininkams ir bendraturčiams bus sudarytos sąlygos, pagal pateiktus prašymus, įsigyti Turta.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Teigiamas poveikis – pardavus nurodytą Turta, pareiškėjai įsigyja Turta nuosavybės teise, o savivaldybė gaus pajamas į biudžetą.

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenustatyta.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

Gautos lėšos už parduotą Turta, bus naudojamos socialinio būsto fondo plėtrai.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami.

Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Evelina Rudaitienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. BIRŽELIO 26 D. SPRENDIMO NR. T2-229 „DĖL PARDUODAMŲ SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-08 Nr. T1-22
Adresatas	–
Dokumentą derino	Dokumentų valdymo skyriaus pavaduoja Valdemaras Puodžiūnas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-12-30 13:43:58
Dokumentą derino	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-12-30 15:55:44
Dokumentą derino	Teisės ir personalo skyriaus Vyriausioji specialistė Inga Ruibienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2025-12-31 09:41:39
Dokumentą derino	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-02 08:16:23
Dokumentą derino	Teisės ir personalo skyriaus Skyriaus vedėjas Andrius Kačalinas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-02 13:52:33
Dokumentą derino	Vicemerai Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-06 07:29:50
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-08 11:20:20
Dokumentą tvirtino	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-08 11:33:05
Registratorius	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-08 13:54:08
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-01-08 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
 Klaipėdos miesto savivaldybė
 2026-01-08