



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Klaipėdos miesto
savivaldybės tarybai

2026-01-14 Nr. TAS-1

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2026 M. SAUSIO 8 D. SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-22 PATIKSLINIMO

Prašome leisti patikslinti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2026 m. sausio 8 d. sprendimo projektą Nr. T1-22 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 26 d. sprendimo Nr. T2-229 „Dėl Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – sprendimo projektas).

Dėl įsivėlusios techninės klaidos prašome prie sprendimo projekto pridėti naują aiškinamąjį raštą.

PRIDEDAMA. Naujas sprendimo projekto aiškinamasis raštas, 1 lapas.

Pagarbiai
Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Evelina Rudaitienė, tel. (0 46) 39 60 31, el. p. evelina.rudaitiene@klaipeda.lt

Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

Tel. (0 46) 39 60 01, faks. (0 46) 41 00 47

El. p. meras@klaipeda.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO
SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2025 M. BIRŽELIO 26 D. SPRENDIMO NR. T2-229 „DĖL
PARDUODAMŲ SAVIVALDYBĖS BŪSTŲ IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ
SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

1. Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai.

Šio sprendimo projekto tikslas pakeisti Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2025 m. birželio 26 d. sprendimu Nr. T2-229, ir papildomai įrašyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančius pagalbinio ūkio paskirties pastatą – sandėlį Nėries g. 8, Klaipėda, dalį neįrengtos palėpės Jūros g. 21-9, Klaipėda, kuriuos gyvenamųjų namų butų savininkai ir bendraturčiai pateikė prašymus pirkti.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą nustato išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją – savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijų įgyvendinimas įstatymų nustatyta tvarka.

Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 25 straipsnio 5 dalyje reglamentuojama – Savivaldybės taryba tvirtina Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, kurį skelbia savivaldybės interneto svetainėje.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Šiuo sprendimo projektu keičiamas Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašas ir papildomas naujais 767 ir 768 punktais, kuriuose įrašomi 31,00 kv. m užstatyto ploto pagalbinio ūkio paskirties pastatas – sandėlis Nėries g. 8, Klaipėda, ir 15,94 kv. m ploto dalis neįrengtos palėpės Jūros g. 21-9, Klaipėda, (toliau – Turtas). Įrašius Turtą į sąrašą, atsiras galimybė savivaldybei jį parduoti, o gyvenamųjų namų būstų savininkams ir bendraturčiams bus sudarytos sąlygos, pagal pateiktus prašymus, įsigyti Turtą.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Teigiamas poveikis – pardavus nurodytą Turtą, pareiškėjai įsigys Turtą nuosavybės teise, o savivaldybė gaus pajamas į biudžetą.

Neigiamų priimto sprendimo pasekmių nenumatyta.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

Gautos lėšos už parduotą Turtą, bus naudojamos socialinio būsto fondo plėtrai.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami.

Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Meras Arvydas Vaitkus, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2026 M. SAUSIO 8 D. SPRENDIMO PROJEKTO NR. T1-22 PATIKSLINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-14 Nr. TAS-1
Adresatas	KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA, Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda
Dokumentą derino	Dokumentų valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-13 08:37:56
Dokumentą derino	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-13 08:55:22
Dokumentą derino	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-13 10:17:39
Dokumentą derino	Vicemerai Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-13 16:23:42
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-14 09:27:54
Registratorius	Dokumentų valdymo skyriaus Dokumentų valdymo specialistė Lolita Balsytė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-01-14 09:33:54
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-01-14 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2026-01-14