

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. sausio 14 d. Nr. T1-28

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 63 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti neatlygintinai iš M. R. ir R. R. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio inžinerinius tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 75,18 m, įsigijimo vertė – 5 330 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 33,88 m, įsigijimo vertė – 2 090 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 54,23 m, įsigijimo vertė – 4 690 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 28,27 m, įsigijimo vertė – 2 340 Eur), esančius Klaipėdos g. 15, Klaipėdoje.

2. Perimti neatlygintinai iš V. S. ir Ž. S. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio inžinerinius tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 77,73 m, įsigijimo vertė – 5 520 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 28,60 m, įsigijimo vertė – 1 760 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 78,90 m, įsigijimo vertė – 6 830 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 29,27 m, įsigijimo vertė – 2 420 Eur), esančius Klaipėdos g. 17, Klaipėdoje.

3. Įgalinti Klaipėdos miesto savivaldybės merą pasirašyti 1 ir 2 punktuose nurodyto turto Dovanojimo sutartį.

4. Perduoti 1 ir 2 punktuose nurodytą turtą, perėmus jį Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn, patikėjimo teise valdyti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė

Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Rulienė, tel. 39 61 77

2026-01-06

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TURTO PERĖMIMO
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO (N)

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Šiuo sprendimo projektu siekiama neatlygintinai perimti iš fizinių asmenų:

- M. R. ir R. R. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio inžinerinius tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis – 75,18 m, įsigijimo vertė – 5330 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 33,88 m, įsigijimo vertė – 2090 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis – 54,23 m, įsigijimo vertė – 4690 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 28,27 m, įsigijimo vertė – 2340 Eur) esančius Klaipėdos g. 15, Klaipėdoje;

- V. S. ir Ž. S. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio inžinerinius tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis 77,73 m, įsigijimo vertė – 5520 Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 28,60 m, įsigijimo vertė – 1760 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis – 78,90 m, įsigijimo vertė – 6830Eur, unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 29,27 m, įsigijimo vertė – 2420 Eur), esančius Klaipėdos g. 17, Klaipėdoje.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu reglamentuota, kad šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra viena iš savarankiškųjų savivaldybės funkcijų. To paties įstatymo 63 straipsnio 1 dalimi įtvirtinta, kad Savivaldybių turto įsigijimo tvarka nustatoma savivaldybių tarybų sprendimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, Savivaldybės pagal sandorius gali įgyti turtą savo nuosavybėn.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija) gavo prašymą perimti neatlygintinai iš M. R. ir R. R., atstovaujamų įgalioto asmens S. P., veikiančio pagal 2025 m. rugsėjo 22 d. notarinį įgaliojimą, (toliau – Sutarties įsipareigojimų perėmėjas) aukščiau nurodytus inžinerinius tinklus, įrengtus pagal 2014 m. rugsėjo 30 d. trišalę sutartį Nr. J9-1106, „Sutartis Nr. 2014/sut.05-90 dėl viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sklype Klaipėdos g. 15, Klaipėdoje“, Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn. Tuo pačiu prašymu siūloma perimti iš V. S. ir Ž. S., atstovaujamų įgalioto asmens S. P., veikiančio pagal 2025 m. rugsėjo 23 d. notarinį įgaliojimą, (toliau – sutarties įsipareigojimų perėmėjas), aukščiau nurodytus inžinerinius tinklus, įrengtus pagal 2014 m. rugsėjo 30 d. trišalę sutartį Nr. J9-1107, „Sutartis Nr. 2014/sut.05-89 dėl viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sklype Klaipėdos g. 17, Klaipėdoje“, Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn.

Sukurta infrastruktūra – inžineriniai tinklai perimami neatlygintinai, notarinės dovanojimo sutarties pagrindu, Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn, taip kaip ir nustatyta išvardytose infrastruktūros objektų sutartyse.

Administracijos Turto valdymo skyrius kreipėsi į AB „Klaipėdos vanduo“ prašydamas įvertinti ar minimi tinklai galėtų būti perduoti nuosavybės tiese valdyti bendrovei. AB „Klaipėdos vanduo“ 2025 m. gruodžio 11 d. raštu Nr. 2025/S.4-5/1.E-1793 pritarė aukščiau minimų tinklų perėmimui.

Perėmus nurodytus inžinerinius tinklus savivaldybės nuosavybėn, bus vykdoma procedūra dėl jų perdavimo AB „Klaipėdos vanduo“ didinant bendrovės įstatinį kapitalą.

Perėmus nurodytą turtą savivaldybei nuosavybės teise, bus užtikrintas tinkamas turto valdymas ir naudojimas, savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymas.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Įgyvendinant šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma, teigiamos pasekmės – savivaldybei perduodamas nekilnojamasis turtas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Nėra. Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

PRIDEDAMA:

1. 2025-11-17 prašymas, 1 lapas;
2. AB „Klaipėdos vanduo“ 2025-12-11 rašto Nr. 2025/S.4-5/1.E-1793 nuorašas, 2 lapai.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

Ilgaliotas asmuo S P

Klaipėdos miesto savivaldybei

Prašymas dėl inžinerinių tinklų perėmimo

2025-11-17

Prašome perimti vandens tiekimo ir nuotekų tinklus adresu, Klaipėdos g. 15, Klaipėda pagal sutartį Nr. 2014/SUT.05-90. vandentiekio tinklų unikalus Nr. , vandentiekio tinklų 2V unikalus Nr. , , buitinių nuotekų 1F unikalus Nr. , , buitinių nuotekų 2F unikalus Nr. , buitinių nuotekų 3F unikalus Nr.

Prašome perimti vandens tiekimo ir nuotekų tinklus adresu, Klaipėdos g. 17, Klaipėda pagal sutartį Nr. 2014/SUT.05-89. vandentiekio tinklų unikalus Nr. , vandentiekio tinklų 2V unikalus Nr. , , buitinių nuotekų tinklų 2F unikalus Nr. , , buitinių nuotekų tinklų 1F unikalus Nr. , , buitinių nuotekų tinklų 3F unikalus Nr.

Ilgaliotas asmuo S ; P



KLAIPĖDOS VANDUO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai
El. p. info@klaipeda.lt

2025-11-26 Nr. 2025/S.4-5/1.E-
2025-11-26 Nr. (12.8E)-TU5-475

DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ, ESANČIŲ KLAIPĖDOS G. 15, 17 KLAIPĖDOS M. PERDAVIMO

Atsakydami į 2025-11-26 gautą prašymą Nr. (12.8E)-TU5-475 įvertinti pagal trišales sutartis pastatytų tinklų tinkamumą perėmimui Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn, informuojame:

- Vandentiekio tinklai, unik. nr. [redacted] perėmimui tinkami.
- Buitinių nuotekų tinklai unik. nr. [redacted] perėmimui tinkami.
- Buitinių nuotekų tinklai, unik. nr. [redacted] – ne bendro naudojimo tinklai, todėl perimti nėra poreikio.

Generalinis direktorius

Benitas Jonikas

Raštą parengė: O. K. [redacted], tel. +370 659 57792, el. p. [redacted]

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB 140089260, Ryšininų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ, ESANČIŲ KLAIPĖDOS G. 15, 17 KLAIPĖDOS M. PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-11 Nr. 2025/S.4-5/1.E-1793
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-12-11 Nr. R1-13023
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benitas Jonikas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	BENITAS JONIKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-11 13:32:32 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-11 13:32:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-09 10:00:08 – 2029-04-08 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "AB „Klaipėdos vanduo“, AB „Klaipėdos vanduo“, i.k.140089260 LT", sertifikatas galioja nuo 2023-08-17 08:34:35 iki 2026-08-16 08:34:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-11 17:10:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-11 17:10:45 Dokumentų valdymo sistema Avily