

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2026 M. VASARIO 26 D. SPRENDIMO NR. T2-66 „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ NUOMOS SUTARČIŲ IR SUSITARIMŲ NUTRAUKIMO“ PAKĖITIMO

2026 m. kovo 10 d. Nr. T1-113
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 15 straipsnio 1 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimą Nr. T2-66 „Dėl valstybinės žemės sklypų nuomos sutarčių ir susitarimų nutraukimo“ ir 1 punktą išdėstyti taip:

„1. 2002 m. gegužės 7 d. Valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. N21/2002-0125, 2014 m. rugsėjo 16 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-(14.13.55.)-191 dėl 2002 m. gegužės 7 d. Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2002-0125 pakeitimo, 2015 m. rugsėjo 18 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-180-(14.13.55.) dėl 2002 m. gegužės 7 d. Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2002-0125 pakeitimo, 2018 m. gegužės 31 d. Susitarimą Nr. 13SŽN-149-(14.13.55.) dėl 2002 m. gegužės 7 d. Valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2002-0125 pakeitimo dėl 26,6938 ha ploto valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 2101/0039:397, unikalus Nr. 2101-0039-0397, esančio Klaipėdos g. 3, Klaipėdoje, dalies, sudarančios 0,0720 ha, sudarytą su J. P. ir T. P.“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apylinkės teismo Klaipėdos miesto rūmams (S. Daukanto g. 8, Klaipėda) Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Alma Truncienė, tel. 046 39 61 19
2026-03-04

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2026 M. VASARIO 26 D.
SPRENDIMO NR. T2-66 „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ NUOMOS SUTARČIŲ
IR SUSITARIMŲ NUTRAUKIMO“ PAKEITIMO
PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Šio sprendimo projekto tikslas – ištaisyti Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimo Nr. T2-66 „Dėl valstybinės žemės sklypų nuomos sutarčių ir susitarimų nutraukimo“ 1 punkte padarytas klaidas.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos viešojo administravimo 15 straipsnio 1 dalyje numatyta, kad administracinį sprendimą priėmęs viešojo administravimo subjektas, gavęs motyvuotą informaciją apie administraciniame sprendime esančius rašymo apsirikimus ar aiškias aritmetines klaidas (toliau šiame straipsnyje – klaidos), imasi priemonių klaidoms ištaisyti.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Rengiant Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimą Nr. T2-66 „Dėl valstybinės žemės sklypų nuomos sutarčių ir susitarimų nutraukimo“ 1 punkte buvo padaryta klaida. Pagal VĮ Registrų centro duomenis sklypo nuomininkai turi du atskirus objektus prie kurių sudarytos atskiros sutartys ir susitarimai bei skiriasi išnuomoto žemės sklypo Klaipėdos g. 3 dalių plotai prie atskirų objektų. Atsižvelgiant į tai, kad sklypo nuomininkai pardavė tik vieną objektą, sprendimo Nr. T2-66 1 punkte neteisingai buvo nurodytos Susitarimo datos ir numeriai bei išnuomos žemės sklypo dalies plotas.

Parengtas Klaipėdos miesto tarybos sprendimas, patikslinant pagal VĮ Registrų centro duomenis Susitarimų datas ir numerius bei nutraukiamos žemės sklypo dalies plotą.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Įgyvendinant šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma, teigiamos pasekmės – užtikrinamas racionalus ir tinkamas valstybinės žemės naudojimas ir valdymas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai. Nėra.

PRIDEDAMA:

1. Teisės aktai, 1 lapas.

Žemėtvarkos skyriaus vedėja

Raimonda Gružienė

Parengė
Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė

Alma Truncienė, tel. 39 61 19
2026-03-04

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
VIEŠOJO ADMINISTRAVIMO
ĮSTATYMAS**

1999 m. birželio 17 d. Nr. VIII-1234
Vilnius

15 straipsnis. Administracinio sprendimo klaidų ištaisymo procedūra

1. Administracinį sprendimą priėmęs viešojo administravimo subjektas, gavęs motyvuotą informaciją apie administraciniame sprendime esančius rašymo apsirikimus ar aiškias aritmetines klaidas (toliau šiame straipsnyje – klaidos), imasi priemonių klaidoms ištaisyti.