

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS BIUDŽETINĖMS ĮSTAIGOMS

2026 m. balandžio 7 d. Nr. T1-168

Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 2 dalimi ir Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-378 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.1 papunkčiu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir Klaipėdos moksleivių saviraiškos centro patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – patalpas Smiltelės g. 22, Klaipėda, (unikalus Nr. 2197-9002-2017:0002, perduodamas plotas – 45,73 kv. m, patalpos plane pažymėtos indeksais nuo 4-20 ir 4-21) valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise biudžetinei įstaigai Klaipėdos Litorinos mokyklai iki 2027 m. liepos 1 d.

2. Perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir biudžetinės įstaigos Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centro Žvejų rūmų patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį adresu: Liepojos g. 1, Klaipėdoje, valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise biudžetinei įstaigai Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai:

2.1. pastatą – Koncertų estradą (unikalus Nr. 4400-6664-8422, žymėjimas plane – 2C3p, bendras plotas – 75,82 kv. m);

2.2. kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę (unikalus Nr. 2198-3001-0035).

3. Perduoti Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir biudžetinės įstaigos „Klaipėdos paplūdimiai“ patikėjimo teise valdomą turtą valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise biudžetinei įstaigai Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai (priedas).

4. Perimti iš Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą:

4.1. negyvenamąją patalpą Naikupės g. 8-1, Klaipėdoje, (unikalus Nr. 2195-2001-2014-0016, bendras plotas – 55,41 kv. m);

4.2. negyvenamąją patalpą Liepų g. 49-19, Klaipėdoje, (unikalus Nr. 4400-4285-1760:3401, bendras plotas – 72,92 kv. m).

5. Įgalioti Klaipėdos miesto savivaldybės merą pasirašyti 4 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.

6. Skelbti šį sprendimą Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis, tel. 39 60 36
2026-03-31

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2026 m. balandžio 7 d. sprendimo Nr. T1-168
priedas

PERDUODAMO TURTO SĄRAŠAS

Perduodamo nekilnojamojo turto sąrašas

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus Nr.	Žymėjimas plane	Bendras plotas kv. m
1.	Pastatas – Gelbėjimo stotis Smiltynės g. 15C, Klaipėda	2196-6010-8019	1H2p	334,89

Perduodamo turto sąrašas (nebaigtos statybos darbų vertė)

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Įsigijimo vertė Eur	Likutinė vertė Eur 2026-04-30
1.	Smiltynės g. 15C rekonstravimo projektas	43 200,00	43 200,00
2.	Kilnojamasis automatinis viešasis tualetas Antrosios Melnragės g. 15, Klaipėdos m.	19 081,70	19 081,70
3.	Kilnojamasis automatinis viešasis tualetas Vėtros g. 15, Klaipėdos m.	13 431,00	13 431,00

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI,
NAUDOTI IR DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
BIUDŽETINĖMS ĮSTAIGOMS“ PROJEKTO**

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Šis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimo projektas teikiamas, siekiant perduoti sprendimo projekte nurodytą Klaipėdos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą valdyti, naudoti ir juo disponuoti savivaldybės biudžetinėms įstaigoms.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktą nustato savivaldybės tarybos kompetenciją – savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijų įgyvendinimą įstatymų nustatyta tvarka.

Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo (patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. lapkričio 24 d. sprendimu Nr. T2-378 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo patvirtinimo“) 3.1 papunktyje reglamentuojama kokiems subjektams Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas gali būti perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise, gavus pritarimą - savivaldybės tarybos sprendimu.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Klaipėdos Litorinos mokykla pateikė prašymą suteikti dalį Klaipėdos moksleivių saviraiškos centro valdomų patalpų ugdymo procesui užtikrinti. Mokykla nurodė, kad atsižvelgiant į 2025–2026 mokslo metais tėvų pateiktus prašymus dėl vaikų priėmimo mokytis Klaipėdos Litorinos mokykloje bei numatomą prašymų skaičių 2026–2027 mokslo metais, 2026 m. rugsėjo 1 d. mokinių ugdymo užtikrinimui reikės dviejų papildomų patalpų, skirtų dviejų klasių įrengimui. Siekiant užtikrinti mokinių galimybę ugdytis Įstaigoje ir užtikrinti kokybišką ugdymo proceso organizavimą 2026–2027 mokslo metais, prašome suteikti dvi patalpas, esančias Klaipėdos moksleivių saviraiškos centro mokyklos bendrabučio ketvirtame aukšte. Šios patalpos būtų naudojamos dviejų klasių įrengimui. Įstaigai papildomų lėšų šių klasių įrengimui nereikės.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – KMSA) šiuo metu įgyvendina Klaipėdos „Vasaros estrados“ (toliau – Estrada) rekonstrukcijos projektą. Dalį Estrados turto patikėjimo teise valdo Klaipėdos miesto savivaldybės kultūros centras Žvejų rūmai. Siekiant tinkamai įgyvendinti rekonstrukcijos projektą reikia Žvejų rūmų valdomą turtą perduoti valdyti patikėjimo teise KMSA.

Biudžetinė įstaiga Klaipėdos paplūdimiai pateikė prašymą perimti įstaigos valdomą turtą (nurodytą sprendimo priede), kadangi įstaiga nebeplanuoja šio turto naudoti savo veikloje. Šis turtas perduodamas valdyti patikėjimo teise KMSA.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba patvirtino Viešame aukcione parduodamo Klaipėdos miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, į kurį buvo įtraukti sprendimo projekto 4 punkte nurodyti savivaldybės nekilnojamojo turto objektai. Nekilnojamojo turto registre nurodytiems objektams šiuo metu yra registruota KMSA patikėjimo teisė, tai yra KMSA juos valdo patikėjimo teise. KMSA planuoja vykdyti nurodytų objektų pardavimo procedūras. Siekiant tinkamai užbaigti pardavimo procedūras būtina iš Nekilnojamojo turto registro išregistruoti KMSA patikėjimo teisę. Norint išregistruoti KMSA patikėjimo teisę būtinas šis Savivaldybės tarybos sprendimas.

Perdavus ir perėmus minėtą turtą Savivaldybės biudžetinėms įstaigoms bus užtikrinta tinkama jų veikla bei funkcijų vykdymas, bus užtikrintas tinkamas savivaldybės turto valdymas ir naudojimas.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Įgyvendinant šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma, teigiamos pasekmės – užtikrinama tinkama savivaldybės biudžetinių įstaigų veikla ir turto valdymas bei naudojimas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Turto valdymo skyriaus Skyriaus vedėjas Edvardas Simokaitis
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI PATIKĖJIMO TEISE KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS BIUDŽETINĖMS ĮSTAIGOMS
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-07 Nr. T1-168
Adresatas	–
Dokumentą derino	Dokumentų valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė Birutė Radavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-02 15:13:18
Dokumentą derino	Vicemerar Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-02 16:43:24
Dokumentą derino	Švietimo skyriaus Skyriaus vedėja Vida Bubliauskiene
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-03 07:38:34
Dokumentą derino	Švietimo skyriaus vedėja Vida Bubliauskiene
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-03 08:07:41
Dokumentą derino	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-03 13:05:39
Dokumentą derino	Departamento direktorius Dainius Skirius
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-06 20:50:11
Dokumentą derino	Miesto tvarkymo skyriaus Skyriaus vedėja Inga Kubilienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-07 08:08:57
Dokumentą derino	Teisės ir personalo skyriaus Vyriausioji specialistė Inga Ruibienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-07 08:58:55
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-07 14:34:37
Dokumentą tvirtino	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-07 14:40:22
Registratorius	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-07 16:10:35
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-04-07 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2026-04-07