

**TERITORIJOS PRIE KLAIPĖDOS AUKŠTESNIOSIOS ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLOS IR LIEPŲ GATVĖS TĘSINIO, DETALIAUS PLANO PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VALDYBOS 2003M. SAUSIO 16D. SPRENDIMU NR.6 DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS SUPAPRASTINTA TVARKA PAGAL LR TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 D., ŽEMĖS SKLYPE UŽLAUKIO G. 6, KLAIPĖDA**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**I. BENDRIEJI DUOMENYS**

**Žemės sklypo savininkas:** G. R.

**Užsakovas/statytojas –** G. R.

**Projektuotojas ir adresas:** UAB “Energoprojektas”, a.k. 302977866, adresas Stalupėnų g. 8 Klaipėda, Lietuva, tel. nr. +370 655 20675, el.paštas: architekturos.standartas@gmail.com.

**Projekto vadovas:** Evaldas Morkūnas, kvalifikacijos atestato nr. A1871.

**Informacija apie žemės sklypo planą:**

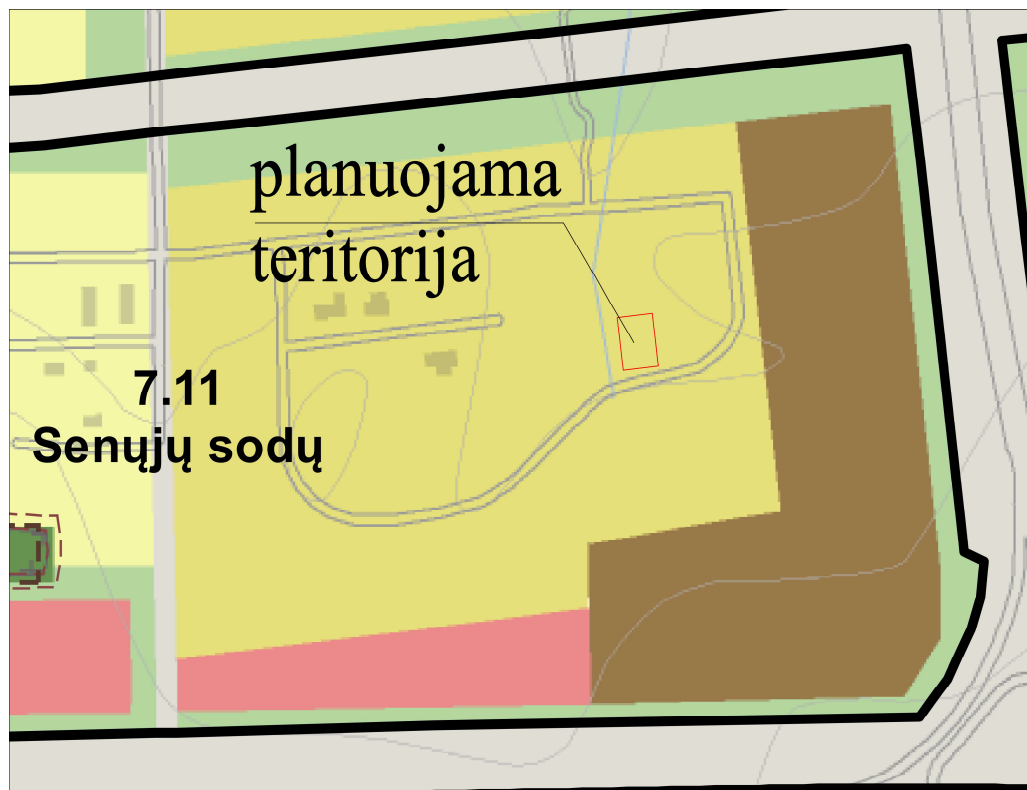
1.	<b>Žemės sklypo adresas</b>	Užlaukio g. 6, Klaipėda
2.	<b>Žemės sklypo kadastrinis nr.</b>	2101/0036:0160
3.	<b>Žemės sklypo plotas</b>	0.0925 ha
4.	<b>Žemės ūkio naudmenų plotas viso</b>	0.0925 ha
5.	<b>Paskirtis</b>	Kita
6.	<b>Žemės sklypo naudojimo būdas</b>	Gyvenamosios teritorijos
7.	<b>Specialiosios žemės naudojimo sąlygos</b>	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) - 0.0925 ha

**Koregavimo tikslai:** Pakoreguoti detaliuoju planu nustatytus statinių statybos zoną, statybos ribą, statybos liniją ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus (įvažiavimą), žemės sklypo, kurio kad.nr. 2101/0036:0160 Užlaukio g. 6, Klaipėda.

**II. ŽEMĖS SKLYPO IŠSIDĖSTYMAS**

Planuojamas sklypas šiaurėje ir pietuose ribojasi su gyvenamosios paskirties sklypais, rytuose su Užlaukio g., o vakaruose su teritorija bendro naudojimo želdynams įrengti ir eksploatuoti.

**1 Pav. Ištrauka iš 2021-09-30 Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-191 patvirtinto Klaipėdos miesto bendrojo plano pagrindinio brėžinio**



Rajonai / Nagrinėjami rajonai	Spalva	Funkcinė zona	Teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės naudojimo būdai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Rekomenduojama teritorijų struktūra %			Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Mažiausias leistinas pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)
						Gyvenamoji	Želdynai	Socijalinė			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7.11 Senųjų Sodų	[Color swatches]	Miesto dalies centro zona	GC, GM, PA, SI	G2, K, V, B, I2, E	KT	30	25	-	20	-	1,2
		Paslaugų zona	PA	K, V, R, B, I2, E	KT	10	10	-	16	-	0,8
		Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GG, GM, PA, SI	G1, G2, K, V, R, B, I2, E	KT	65	25	-	16	-	0,8
		Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona	GV, PA, SI	G1, K, V, R, B, I2, E	KT	60	25	-	12	-	0,6
		Intensyviai naudojamų želdynų zona	BZ, AI	B, E, I2, C2	KT	-	-	-	-	-	-
		Ekstensyviai naudojamų želdynų zona	BZ, AI	B, E, I2	KT	-	-	-	-	-	-
		Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona	TK	I2	KT	-	-	-	-	-	-

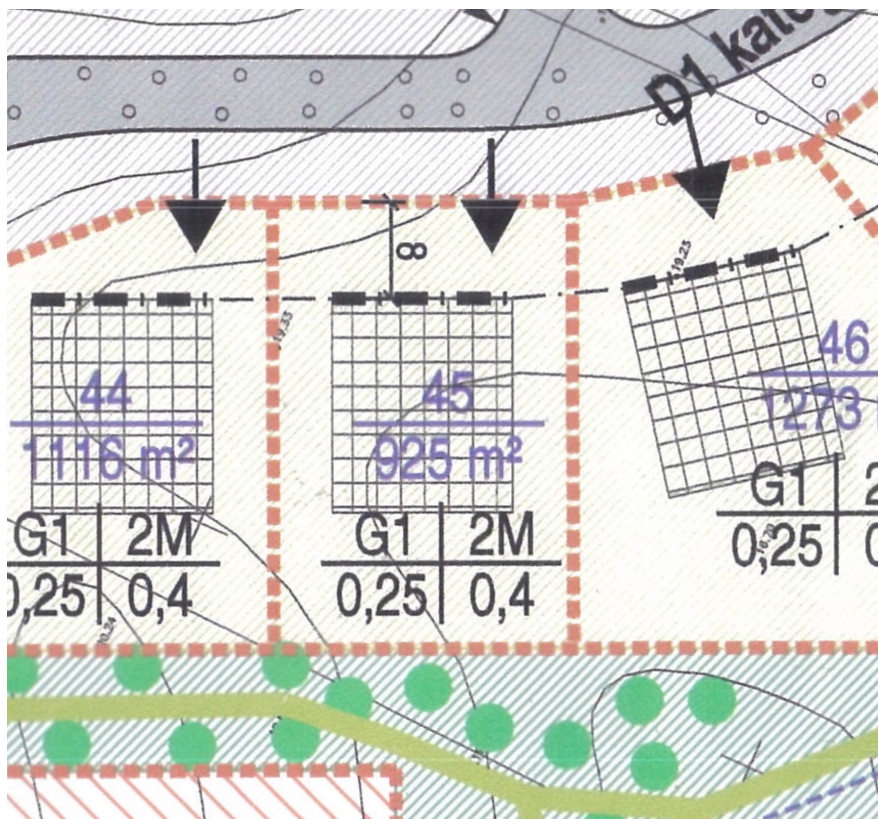
Vadovaujantis Klaipėdos miesto bendrojo plano Pagrindinio brėžinio sprendiniais, planuojamas sklypas patenka į rajono 7.11 (Senųjų sodų) vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamąją zoną, kurioje galimi teritorijos naudojimo tipai: GG, GM, PA, SI galimi žemės naudojimo būdai: G1, G2, K, V, R, B, I2, E. Didžiausias leistinas pastatų aukštis šioje zonoje – 16 m, didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 0,8. Teritorijos plėtojimo būdas – nauja plėtra. Didžiausias galimas vieno mažmeninės prekybos objekto bendras plotas 100 kv.m.

Rengiant detalaus plano koregavimą patvirtinti esami Detaliuoto plano nustatyti privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentai nekeičiami.

**2 Pav. Ištrauka iš 2021-09-30 Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T2-191 patvirtinto Klaipėdos miesto bendrojo plano Kraštovaizdžio apsaugos ir tvarkymo brėžinio**



3. Pav. Ištrauka iš 2003-01-16 Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos sprendimu nr.6 patvirtinto Teritorijos prie Klaipėdos aukštesniosios žemės ūkio mokyklos ir Liepų gatvės tęsinio detaliojo plano



- Konkrečius teritorijos naudojimo tipas – G1 (sodybinio užstatymo);
- Statinių aukštų skaičius (nuo-iki) – 1-2m (iki 2aukštų su mansarda)
- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas - 0.25;
- Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas – 0.4;
- Papildomi teritorijos tvarkymo reikalavimai:
  1. Nustatyta statybos linija, atitaukta 8m nuo gatvės raudonosios linijos;
  2. Planuojamų komercinės, visuomeninės, rekreacinės paskirties pastatų ugniai atsparumas ne mažiau IIIa.

3. Sodybinio užstatymo pastatų ugniai atsparumas ne mažiau IIIb.
4. D1 kategorijos gatvių sanitarinės apsaugos zonos – 10m nuo gatvės krašto. Gatvės SAZ teritorijoje laikytis LR Sveikatos apsaugos ministro 2001 01 05 įsakymu nr.10 “Dėl sanitarinių apsaugos zonų nustatymo ir priežiūros tvarkos“ nustatytą SA tvarkymo režimo reikalavimų.
5. Sklypo dalyje patenkančioje į inžinerinių tinklų apsaugos zoną, laikytis LR Vyriausybės 1992 05 12 nutarimo nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ apribojimų.

### **III. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS:**

#### **3.1. Įvadas**

Vadovaujantis LR teritorijų planavimo įstatymo (aktuali redakcija) 28 str. 9 punkto reikalavimais – teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu, pritarus raštu teritorijų planavimo komisijai, gali būti koreguojama nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacijų koridorių ribos, konkretus pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas nekeičiant užstatymo tipo ir nemažinant šių erdvių ploto, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami šiuos teritorijų planavimo dokumentus tvirtinančio subjekto sprendimu.

Šiuo atveju rengiamas **TERITORIJOS PRIE KLAIPĖDOS AUKŠTESNIOSIOS ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLOS IR LIEPŲ GATVĖS TĘSINIO, DETALIAUS PLANO patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2003-01-16 sprendimu nr.6** detaliojo plano koregavimas, kuriuo, nekeičiant žemės naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio, teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentų, numatoma koreguoti detalioju planu nustatytą statinių statybos zoną, statybos ribą, statybos liniją ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus (įvažiavimą).

Praplečiama statybos zona, išlaikant iki gretimų skylių reikalaujamus norminius atstumus;

Statybos linija planuojama perkelti pietinėje sklypo dalyje 1 metra, vakarinėje pusėje 4,5 metrus, rytinėje pusėje 4 metrus, o šiaurinėje pusėje 2 metrus, visur išlaikant ne mažiau kaip trijų metrų atstumą iki sklypo ribos.

Keičiama įvažiavimo į sklypą vieta iš Užlaukio gatvės, pastumiant įvažiavimą į šiaurės pusę.

#### **3.2. Detaliojo plano koregavimo pagrindimas**

Įvertinus aplinkinį užstatymą, nustatyta, kad statybos linija kvartale nėra išlaikoma. Todėl buvusi 2003-01-16 detaliojo plane nustatyta statybos linija yra naikinama.

Gretimuose sklypose buvo atliktas detaliojo koregavimo procesas, koreguojant statinių statybos zoną, statybos ribą ir statybos liniją. Šiuo metu gatvės erdvė formuojama taip, kad statybos linija būtų 3-4m atstumu nuo sklypo ribos. Koreguojant statybos liniją sklype adresu Užlaukio g.6 Klaipėdoje, siekiama, kad Užlaukio gatvės erdvė būtų vientisesnė, o užstatymo linija – nuosekliau suderinta su gatvės struktūra.

Praplečiant statybos zoną ir keičiant statybos linijos vietą, projektuojamu sprendiniu sudaromos palankesnės sąlygos pastatų išdėstymui sklype. Tokiu būdu geriau išnaudojama sklypo teritorinė erdvė, išlaikomas funkcionalus planinis sprendimas bei racionaliau organizuojama sklypo naudojimo schema.

Statytojo pageidavimu projektuojamas vieno aukšto gyvenamasis namas ir atskiras garažo pastatas. Garažo pastatą nuspręsta formuoti kaip atskirą statinį, nes gyvenamasis namas projektuojamas su a++ energetinės klasės reikalavimais, o nešildomam garažo pastatui energetinė klasė nekeliami. Priimtas atskyrimo sprendimas leidžia optimizuoti statybos sprendinius ir pagrįstai sumažinti statybos sąnaudas, kartu išlaikant aiškiai atskirtas pastatų funkcijas.

Projektuojant vieno aukšto gyvenamąjį namą, nustatyta, kad esamos detaliojo plano statybos zonos ribos neleidžia suformuoti pageidaujamos ir architektūriškai racionalios pastato konfigūracijos. Todėl koregavimo metu statybos zona didinama, tačiau neviršijant esamo detaliojo plano nustatytų intensyvumo ir tankumo rodiklių. Tokiu sprendimu užtikrinama, kad sklypo užstatymo parametrai išlieka detaliojo plano numatytose ribose.

Vakarinėje sklypo dalyje yra bendro naudojimo želdiniai, todėl siekiant maksimaliai išnaudoti vaizdingą aplinką ir užtikrinti geresnę patalpų apšvietimo bei ryšio su aplinka kokybę, projektuojamo gyvenamojo namo planinė struktūra formuojama „nesuspausta“. Tai reiškia, kad plane numatoma aiškiai išdėstyti gyvenamųjų patalpų langus taip, kad beveik visos gyvenamos erdvės turėtų tiesioginį kontaktą su išorės aplinka ir vaizdą į šią bendro naudojimo teritoriją.

Gyvenamasis namas projektuojamas L formos sklype suformuojant dvi pagrindines funkcines erdves:

- **pirma erdvė** skirta automobilių statymui, patekimo į sklypą organizavimui, įėjimui į gyvenamąjį namą ir kasdieniam privažiavimui;
- **antra erdvė** – vidinis kiemas, kuris planiniu sprendiniu atskiriamas nuo įvažiavimo zonos ir formuojamas kaip gausiai apželdinta teritorija, turinti vizualinį ryšį su vakarinės pusės bendro naudojimo želdiniais. Toks sprendimas užtikrina funkcionalų kasdienį naudojimą, pagerina gyvenamųjų patalpų orientaciją į gamtinę aplinką, kartu sudaro jaukią, vizualiai kokybišką vidinio kiemo aplinką.

Pastatas projektuojamas sklype nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų, išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribų.

Visi šie pakeitimai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, keitimai nesukels naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir

aplinkos kokybei.

### **3.3. Išvada**

Pakeitus TERITORIJOS PRIE KLAIPĖDOS AUKŠTESNIOSIOS ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLOS IKI LIEPŲ GATVĖS TĘSINIO DETALAUŠ PLANO, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos sprendimų nr.6, 2003-01-16 nustatytą statinių statybos zona, statybos linija ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principą, vieno buto gyvenamojo namo projekto rengimo metu, statybos metu ir eksploatacijos metu, gretimoms teritorijoms neigiamų padarinių gyvenimo, inžinerinių tinklų tiesimui, eksplotavimui ir aplinkos kokybei nesudarys.

Detalaus plano pakeitimo sprendiniai sudarys geresnes sąlygas įvažiuoti į sklypą, suteiks galimybę sklandžiai įgyvendinti projektuojamų inžinerinių tinklų sprendinius, išdėstyti automobilių stovėjimo vietas, gyvenamo namo išdėstymą sklype.

## **IV. STATINIO PROJEKTO SPRENDINIAI**

### **1. BENDRI DUOMENYS**

Rengiamas „Vienbučių paskirties gyvenamojo pastato, vienbučių ir dvibučių paskirties grupės Užlaukio g.6, Klaipėda projektas“.

Esamoje teritorijoje kultūros vertybių nėra, nepatenka į Senamiesčio ar kitos saugomos teritorijos apsaugos zoną. Sklypo plotas 925m<sup>2</sup>, pagrindinė naudojimo paskirtis: kita, naudojimo būdas: gyvenamosios teritorijos, naudojimo pobūdis: mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

Bendrieji projektuojamo pastato rodikliai:

- sklypo užstatymo intensyvumas - 19%
- sklypo užstatymo tankumas - 24%
- statinio aukštingumas – 1 aukšto, apie 5,00m.

#### **Susisiekimas.Transporto organizavimas**

Planuojama teritorija yra Užlaukio gatvėje, Klaipėdos mieste, 7.11 Senųjų sodų teritorijoje.

Į planuojamą teritoriją patenkama nuo magistralinio kelio A13 įvažiuojant į Liepų gatvę (kelias nr.2212). Artimiausioje sankryžoje, kurioje yra šviesoforas, kairiuoju posūkiu nusukama į Jaunystės gatvę. Važiuojant Jaunystės gatve į rytus, kairiuoju posūkiu nusukama į Dienovidžio gatvę, nuo kurios pasiekama Užlaukio gatvė.

**Esama teritorija** yra mažai užstatyta. Projektuojamas vieno buto gyvenamasis namas, kuris bus statomas detaliuoju planu nustatytoje statinių statybos zonoje, vadovaujantis koreguojamo detaliojo plano sprendiniais.

Pastatas projektuojamas sklype nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų, išlaikomi norminiai atstumai iki sklypo ribų.

Iš rytų ribojasi su esama Užlaukio gatve D1 kategorijos. Detaliuoju planu Užlaukio gatvei nustatyta 18 metrų atstumas tarp raudonųjų linijų, kurios sutampa su teritorijos sklypų ribomis.

Iš pietų ir šiaurės pusių ribojasi su gretimais kvartalo sklypais (sodybinio užstatymo). Vakariniėje pusėje ribojasi su B1 (teritorija bendro naudojimo želdynams įrengti ir eksplotuoti).

Keičiamas detalaus plano susisiekimo komunikacijų išdėstymo principas, esama įvažiavimo vieta patraukiama į šiaurės pusę.

Vadovaujantis STR2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai, bendrieji reikalavimai XIII skyriaus 30 lentelėje pateiktais duomenimis, vienbučių paskirties pastatui – 1 automobilio vieta, bet ne daugiau kaip 4 būstui. Projektuojama viena automobilio vieta garaže ir dvi lauke šalia garažo.

**Sklypo vertikalus planavimas.** Žemės paviršius teritorijoje kinta nuo +21.12 iki +21.70 žemės paviršiaus altitudės. Atsižvelgiant į esamą Užlaukio gatvės aukščio lygį priimamas pastato grindų +0.00 =+21.80 siekiant užtikrinti vandens nubėgimą nuo pastato.

**Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Gyvenamąjį namą planuojama prijungti prie esamų miesto centralizuotų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų. Inžinerinių tinklų prijungimo tinklai projektuojami pagal išduotas AB „Klaipėdos vanduo“ prisijungimo sąlygas.

**Servituto teisės žemės sklype.** Nėra.

**Sanitarinė ir ekologinė situacija.** Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra gera. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų, todėl sklypas nepatenka į minėtų objektų sanitarines apsaugos zonas.

#### **Gaisrinė sauga**

Planuojama teritorija patenka į hidrantų aptarnaujamą teritoriją.

Artimiausias priešgaisrinis hidrantas (unikalus nr. 103.86b11) yra Užlaukio g. nuo kurio iki tolimiausio užstatymo zonos taško yra apie 35 metrai.



Į planuojamą sklypą patenkama iš Užlaukio gatvės.

TPD sprendiniai sudaro galimybę įgyvendinti „Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose“ numatytas sąlygas gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti prie statinio, gaisro gesinimo vandens šaltinio ir gaisrinio hidranto.

Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo stotis už 3 km, adresu Trilapio g.12, Klaipėda.

Statiniai statomi vadovaujantis Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07 d. įsakymu Nr.1-338 „Gaisriniai saugos pagrindiniai reikalavimai“. Konkretūs priešgaisrinių atstumų tarp pastatų reikalavimai ir taikymo sąlygos išdėstyti Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose ir turi būti įgyvendinami rengiant statinių techninius projektus. Rengiant pastatų statybos projektus turi būti išlaikomi priešgaisriniai atstumai tarp namų ir kitų pastatų priklausomai nuo jų atsparumo ugniai laipsnio. Priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, esančių tame pačiame ar skirtinguose sklypuose, gali būti neišlaikomi, kai jų užstatymo plotas, įvertinant ir neužstatytą žemės plotą tarp jų, neviršija tos pačios paskirties pastatams nustatyto gaisrinio skyriaus ploto. Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų atsižvelgiant į jų atsparumo ugniai laipsnį pateikiami lentelėje.

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

### Aplinkos apsauga

Planuojamoje teritorijoje saugomų želdinių ir biologinių zonų nėra. Vykdamas žemės darbus būtina išsaugoti esamą dirvožemio sluoksnį, panaudojant jį žemės sklypo įrengimui.

Teritorijoje negali būti kaupiamos ar sandėliuojamos medžiagos, galinčios sukelti ekologinę taršą. Gyventojų ūkio buitinės atliekos kaupiamos sandariuose konteineriuose ir vežamos specializuotu autotransportu į buitinių atliekų surinkimo vietą (pagal gyventojų sutartį su specializuota autotransporto įmone). Tvarkant atliekas vadovautis „Atliekų tvarkymo įstatymu“.

Naujo gyvenamojo namo statyba neigiamų ekonominių-socialinių pasekmių bei žalingo poveikio aplinkai neturės.

### Želdiniai

Želdiniai sklypo ribose sprendžiami STR ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka arba projekto rengimo metu. Vadovaujantis LR AM „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ želdiniams skirti ne mažiau 25% viso žemės sklypo ploto. Techninio darbo projekto rengimo metu numatyta sklypą apželdinti veja, taip pat sklype planuojami nauji želdiniai, želdiniai užims apie 56% sklypo dalies.

### Triukšmo šaltiniai

Planuojama teritorija nuo magistralinio kelio A13 Klaipėda-Palanga nutolusi ~0.5km., autotransporto triukšmas neviršija leidžiamų ribinių dydžių, todėl nereikalingos triukšmo mažinimo, kompensavimo priemonės.

Statybos metu transporto srautai pasikeis nežymiai, statybos darbus privaloma atlikti darbo metu darbo valandomis, neviršijant nustatytų triukšmo ribinių dydžių (vadovautis „Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo

įstatymu“).



Ištrauka iš Strateginių triukšmo žemėlapių Klaipėdos mieste.

### Gretimųbių poveikis gyvenamajai aplinkai.

Esamų taršos šaltinių, turinčių savo SAZ ir galinčių įtakoti neigiamai planuojamą veiklą nėra.

Įvertinus ūkinės veiklos pobūdį, gretimų žemės sklypų ir teritorijų paskirtį bei juose esančių statinių išdėstymą, planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, cheminę, fizinę, biologinę taršą, psichologinę įtaką daroma išvada, kad detaliojo plano gretimybėse vykdoma ir numatyta ūkinė plėtra, neturės neigiamo poveikio planuojamai veiklai.

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009-01-29 sprendimu Nr. T2-17 patvirtinto Klaipėdos miesto pirmosios vandenvietės Liepų g. 49A sanitarinės apsaugos specialiuoju planu ir [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt) požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapiu duomenimis planuojamas žemės sklypas patenka į Klaipėdos I vandenvietės apsaugos zonos 3 apribojimų juostą. Vadovaujantis LR Žemės gelmių įstatymo 27 str. Nuostatomis ir LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 str., nustatoma specialioji žemės naudojimo sąlyga – požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona (VI sk., 11).

Ištrauka iš Klaipėdos miesto sav. tarybos 2009-01-29 sprendimu Nr. T2-17 patvirtinta Klaipėdos miesto pirmosios vandenvietės Liepų g. 49A sanitarinės apsaugos zonos specialiojo plano



Vadovaujantis Specialiuoju planu planuojamas skypas patenka į III-ią sanitarinę vandenvietės apsaugos (cheminės taršos apribojimo) zoną.

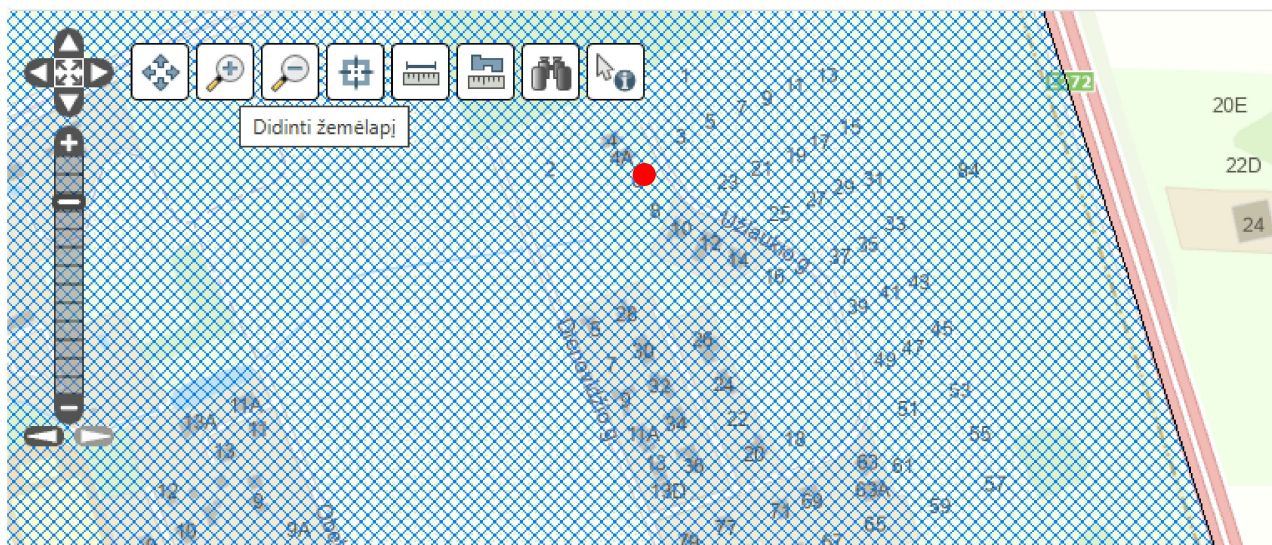
Ištrauka iš [www.lgt.lt](http://www.lgt.lt) požeminio vandenvietės su VAZ ribomis žemėlapis



**LGT**

LIETUVOS  
GEOLOGIJOS  
TARNYBA

Požeminio vandens vandenvietės su VAZ ribomis



Architektas E. Morkūnas (atestato nr. A1871)