



### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Sklypo riba pagal esamą detalųjį planą
- Esama statybos riba
- Esama statinių zona
- ✕ Naikinama statybos riba
- ✕ Naikinama statinių zona
- Koreguojama statybos riba
- Koreguojama statinių zona
- Sodybinio užstatymo teritorija
- ◀ ✕ Naikinama esama įvažiavimo į sklypą vieta
- ▶ Nauja įvažiavimo į sklypą vieta

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

#### Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai

- $\frac{1}{2}$  1- žemės sklypo naudojimo būdas
- $\frac{2}{3}$  2- leistinas pastatų aukštis (metrais)
- $\frac{3}{4}$  3- leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4- leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

#### DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIAI:

Vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi TERITORIJOS PRIE KLAIPĖDOS AUKŠTESNIOSIOS ŽEMĖS ŪKIO MOKYKLOS IKI LIEPŲ GATVĖS TĘSINIO DETALIAUS PLANO, patvirtino Klaipėdos miesto savivaldybės valdybos 2003-01-16 sprendimu Nr.6, nustatytos statinių statybos zonos, statybos ribos, statybos linijos ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principus (įvažiavimą), žemės sklype (kad.nr.2101/0036:0160) Užlaukio g. 6, Klaipėda.

Šie pakeitimai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių **SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS.**

Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zona (IV skyrius, vienuoliktasis skirsnis)- 0,0925ha.

LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS		
		UAB "ENERGO PROJEKTAS" STALUPĖNŲ G.8, LT-92197, KLAIPĖDA, LIETUVA TELEFONAS +370 659 88990 E. PAŠTAS: DARIUSJUOZAPAVICIUS@GMAIL.COM	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS TECHNINIO DARBO PROJEKTO SKLYPO SUTVARKYMO DALIS, KOREGUOJANT DETALIUOJU PLANU NUMATYTĄ STATYBOS ZONĄ, STATYBOS RIBĄ, ŽEMĖS SKLYPE UŽLAUKIO G. 6, KLAIPĖDA	
A1871	SPV	E. MORKŪNAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A1871	SPDV	E. MORKŪNAS	DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO BRĖŽINYS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	G. R.		202510-01-PP-SP.B-01	LAPŲ
				1
				1