

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SKOLŲ UŽ VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMĄ PRIPAŽINIMO BEVILTIŠKOMIS IR JŲ NURAŠYMO

2026 m. gegužės 4 d. Nr. T1-193
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu ir Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T2-91 „Dėl Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 77 punktu ir 79.2 papunkčiu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pripažinti likviduotų ir iš Juridinių asmenų registro išregistruotų įmonių skolas už valstybinės žemės nuomą beviltiškomis ir įpareigoti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Apskaitos skyrių jas nurašyti iš apskaitos dokumentų (priedas).

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė:
Finansų skyriaus vyriausiosios specialistės

Viktorija Tamošiūnė, tel. 39 60 37

Edita Vaitiekūnienė, tel. 39 61 09
2026-04-10

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos
2026 m. gegužės 4 d. sprendimo Nr.
priedas

ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO BEVILTIŠKŲ SKOLŲ SĄRAŠAS

JURIDINIAI ASMENYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Skola už valstybinės žemės nuomą, Eur	Delspinigiai, Eur	Bendra skola, Eur (4+5)	Teisinis statusas, kita informacija
1.	Ž. Kuperšmidt komanditinė ūkinė bendrija „Auditoriai“	240981470	239,00	14,58	253,58	Išregistruotas
2.	Jurgio valda, UAB	302327676	134,50	7,25	141,75	Išregistruotas
3.	„Fotoakis“, UAB	141657285	45,64	2,44	48,08	Išregistruotas
4.	„Kardažolė“, UAB	141054287	49,38	2,66	52,04	Išregistruotas
5.	„Klaista“, UAB	140984775	647,70	0,00	647,70	Išregistruotas
6.	„Manto šeši“, DNSB	300054588	1,34	0,05	1,39	Išregistruotas
7.	G. Pintuko komercinė firma	140302865	11,48	0,00	11,48	Išregistruotas
8.	„Rekosta“, UAB	141484118	517,70	27,94	545,64	Išregistruotas
Iš viso:			1646,74	54,92	1701,66	

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO
„DĖL SKOLŲ UŽ VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMĄ PRIPAŽINIMO BEVILTIŠKOMIS IR
JŲ NURAŠYMO“ PROJEKTO**

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Savivaldybės tarybos sprendimo projekto esmė ir tikslas – pripažinti beviltiškomis valstybinės žemės nuomos mokesčio nepriemokų likviduotų ir iš Juridinių asmenų registro išregistruotų įmonių skolas ir jas nurašyti iš Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos apskaitos, siekiant kaupti apskaitoje tikslią informaciją apie savivaldybės finansinę būklę, nepriemokas, kurios apskaitoje yra nuvertintos pagal viešojo sektoriaus apskaitos standartus.

2. Projekto aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Sprendimo projektas parengtas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T2-91 patvirtintu „Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo“ IX skyriaus nuostatomis bei vykdančią Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2026-03-31 įsakymą Nr. AD1-249 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės ir Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos turto metinės inventorizacijos rezultatų“.

Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.128 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad mokestinė prievolė pasibaigia, kai juridinis asmuo likviduojamas, išskyrus įstatymų nustatytus atvejus, kai prievolę turi įvykdyti kiti asmenys.

Pagal Juridinių asmenų registro duomenis skolininkų, išvardintų pridedamame sąrašė (priedas), prievolių įvykdymas kitiems asmenims neperduotas, įmonės iš Juridinių asmenų registro išregistruotos.

Finansų skyrius, vadovaudamasis Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo tvarkos aprašo 77–81 punktais, atsižvelgdamas į atliktos finansinio turto, skolų ir įsipareigojimų inventorizacijos komisijos pateiktus rezultatus, Juridinių asmenų registro duomenis apie likviduotus ir išregistruotus asmenis, skolos išieškojimo beviltiškumą patvirtinančius dokumentus, rengia Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimo dėl skolų už valstybinės žemės nuomą pripažinimo beviltiškomis ir jų nurašymo projektą. Mokesčio mokėtojo nepriemokos pripažįstamos beviltiškomis: juridinį asmenį likvidavus ir išregistravus iš juridinių asmenų registro, kai prievolių įvykdymas neperduotas kitam asmeniui.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Kaupti apskaitoje tikslią informaciją apie savivaldybės finansinę būklę, veiklos rezultatus, pripažįstant beviltiškomis išregistruotų įmonių, kurioms antstolio nustatytas skolų išieškojimo negalimumo aktas, žemės nuomos mokesčio nepriemokas, kurios apskaitoje yra nuvertintos pagal viešojo sektoriaus apskaitos standartų reikalavimus, ir jas nurašyti teisės aktų nustatyta tvarka.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimai.

Teigiamos sprendimo priėmimo pasekmės – vadovaujantis viešojo sektoriaus apskaitos standartais ir patvirtinta apskaitos politika, apskaitomi tik veiklą vykdančių mokesčio mokėtojų įsiskolinimai ir nurašytos beviltiškomis pripažintos iš Juridinių asmenų registro išregistruotų įmonių, įmonių skolos.

Neigiamos pasekmės - negautos savivaldybės biudžeto pajamos iš valstybinės žemės nuomos mokesčio.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimo projektui įgyvendinti papildomų lėšų nereikia.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Nėra.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Likviduotų ir iš juridinių asmenų registro išregistruotų įmonių valstybinės žemės nuomos mokesčio su delspinigiais nepriemokos suma – 1701,66 Eur. Dėl visų juridinių asmenų nepriemokos buvo parengti ir teisės aktais nustatyta tvarka ir terminais teikti dokumentai teismui išieškojimui, priimti teismo sprendimai, kuriais tenkintas kreditorinis reikalavimas, įsigalioję sprendimai buvo perduoti vykdyti, tačiau nepriemokos nebuvo išieškotos, nes neužteko skolininko turto joms padengti.

Skyriaus vedėja

Kristina Petraitienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Finansų skyriaus Finansų skyriaus vyriausioji specialistė Edita Vaitiekūnienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SKOLŲ UŽ VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMĄ PRIPAŽINIMO BEVILTIŠKOMIS IR JŲ NURAŠYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-04 Nr. T1-193
Adresatas	–
Dokumentą derino	Dokumentų valdymo skyriaus pavaduoja Valdemaras Puodžiūnas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-10 14:00:04
Dokumentą derino	Finansų skyriaus Skyriaus vedėja Kristina Petraitienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-13 09:40:43
Dokumentą derino	Teisės ir personalo skyriaus Vyresnioji patarėja Eglė Mockienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-13 11:01:38
Dokumentą derino	Savivaldybės administracijos direktorius Andrius Žukas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-13 11:40:09
Dokumentą derino	Vicemeraras Algirdas Kamarauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-13 15:35:29
Dokumentą pasirašė	Meras Arvydas Vaitkus
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-05-04 12:15:45
Dokumentą tvirtino	Tarybos posėdžių sekretorė Olga Kunickaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-05-04 12:54:13
Registratorius	Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-05-04 15:18:16
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-05-04 atspausdino Tarybos veiklos ir tarptautinio bendradarbiavimo skyriaus Vyriausioji specialistė Virginija Palaimienė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2026-05-04