

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TURTO PERĖMIMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2026 m. gegužės 6 d. Nr. T1-211
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu, 63 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti neatlygintinai iš Z. Š. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 40,36 m, įsigijimo vertė – 3590 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*, ilgis – 36,49 m, įsigijimo vertė – 2470 Eur), esančius Baltijos 13-oji g., Klaipėdoje.

2. Įgalioti Klaipėdos miesto savivaldybės merą pasirašyti 1 punkte nurodyto turto Dovanojimo sutartį.

3. Perduoti 1 punkte nurodytą turta, perėmus jį Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn, patikėjimo teise valdyti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai.

Savivaldybės meras

Teikėjas – Savivaldybės meras

Arvydas Vaitkus

Parengė

Turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Rulienė, tel. 39 61 77

2026-04-24

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TURTO PERĖMIMO
KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

1. Šiuo sprendimo projektu siekiama neatlygintinai perimti iš Z. Š. Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn vandentiekio tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis – 40,36 m, įsigijimo vertė – 3590 Eur), buitinių nuotekų tinklus (unikalus Nr. *(duomenys neskelbtini)*), ilgis – 36,49 m, įsigijimo vertė – 2470 Eur), esančius Baltijos 13-oji g., Klaipėdoje.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 30 punktu reglamentuota, kad šilumos ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas yra viena iš savarankiškųjų savivaldybės funkcijų. To paties įstatymo 63 straipsnio 1 dalimi įtvirtinta, kad savivaldybių turto įsigijimo tvarka nustatoma savivaldybių tarybų sprendimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 5 punktu, savivaldybės pagal sandorius gali įgyti turtą savo nuosavybėn.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija (toliau – Administracija) gavo prašymą perimti neatlygintinai iš Z. Š. aukščiau nurodytus inžinerinius tinklus, įrengtus pagal 2012-10 31/2012-11-19 pasirašytą trišalę sutartį Nr. 2012/SUT.05-86 / J9-1146 „Dėl viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos Klaipėdos mieste, Baltijos 13-ojoje gatvėje“, Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn.

Sukurta infrastruktūra – inžineriniai tinklai – neatlygintinai perimama Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn notarinės dovanojimo sutarties pagrindu, kaip nustatyta išvardytose infrastruktūros objektų sutartyse.

Administracijos Turto valdymo skyrius kreipėsi į AB „Klaipėdos vanduo“ prašydamas įvertinti ar minimi tinklai galėtų būti perduoti nuosavybės teise valdyti bendrovei. AB „Klaipėdos vanduo“ 2026 m. kovo 27 d. raštu Nr. 2026/S.4-5/1.E-523 pritarė aukščiau minimų tinklų perėmimui.

Perėmus nurodytus inžinerinius tinklus savivaldybės nuosavybėn, bus vykdoma procedūra dėl jų perdavimo AB „Klaipėdos vanduo“ didinant bendrovės įstatinį kapitalą.

Perėmus nurodytą turtą savivaldybei nuosavybės teise, bus užtikrintas tinkamas turto valdymas ir naudojimas, savarankiškosios savivaldybės funkcijos vykdymas.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas.

Įgyvendinant šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma, teigiamos pasekmės – savivaldybei perduodamas nekilnojamasis turtas.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Sprendimui įgyvendinti kitų teisės aktų priėmimas nereikalingas.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyvendinti, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Sprendimui įgyvendinti biudžeto lėšų poreikio nėra.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas.

Sprendimo rengimo metu atskiri vertinimai nebuvo atliekami. Atsižvelgiant į sprendimo projekto pobūdį konsultavimasis su visuomene nėra atliekamas.

8. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Nėra. Teikiame svarstyti šį sprendimo projektą.

PRIDEDAMA:

1. 2026-03-18 prašymas, 3 lapai;
2. AB „Klaipėdos vanduo“ 2026-03-27 rašto Nr. 2026/S.4-5/1.E-523 nuorašas, 2 lapai.

Turto valdymo skyriaus vedėjas

Edvardas Simokaitis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-03-18 09:57:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: [redacted]
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2013-06-14**
Klaipėda, Baltijos 13-oji g.**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Klaipėda, Baltijos 13-oji g.Unikalus daikto numeris: [redacted]
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklai**
Žymėjimas plane: **V**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **40.36 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3590 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3590 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-14**
Vidutinė rinkos vertė: **3590 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-14**

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai
Klaipėda, Baltijos 13-oji g.Unikalus daikto numeris: [redacted]
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklai**
Žymėjimas plane: **KF**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **36.49 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2470 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2470 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2470 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-14****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: [redacted]
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2683-2688, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2678-4690, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2026-03-10 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-30-260310-01385**
Įrašas galioja: **Nuo 2026-03-16****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2683-2688, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2678-4690, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-367**
2013-06-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2026-03-16**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2683-2688, aprašyti p. 2.1.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2678-4690, aprašyti p. 2.2.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	, Klaipėda, Baltijos 13-oji
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-18 Nr. b/n
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-03-18 Nr. RS-1356
Adresatas	Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Liepų g. 11, 91502, Klaipėda
Registratorius	Dokumentų valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-03-18 11:30:20
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-03-20 atspausdino Turto valdymo skyriaus Vyriausioji specialistė

Nuorašas tikras
Klaipėdos miesto savivaldybė
2026-03-20



KLAIPĖDOS VANDUO

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai 2026-03- Nr. 2026/S.4-5/1.E-
El. p. info@klaipeda.lt | 2026-03-25 Nr. (12.8E)-TU5-114

DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ, ESANČIŲ BALTIJOS 13-OJI G. KLAIPĖDOS M. PERDAVIMO

Atsakydami į 2026-03-25 gautą prašymą Nr. (12.8E)-TU5-114 įvertinti pagal 2012-10-31/2012-11-19 pasirašytą trišalę sutartį Nr. 2012/SUT.05-86 / J9-1146 pastatytų tinklų tinkamumą perėmimui Klaipėdos miesto savivaldybės nuosavybėn, informuojame, kad vandentiekio tinklai, unik. nr. [redacted], buitinių nuotekų tinklai unik. nr. [redacted], esantys Baltijos 13-oji g. Klaipėdos m. tinkami perėmimui savivaldybės nuosavybėn, o vėliau perduoti nuosavybės teise valdyti AB „Klaipėdos vanduo“.

Generalinis direktorius

Benitas Jonikas

Raštą parengė: O. Kvietkauskienė, tel. - [redacted], el. p. olga.kvietkauskiene@vanduo.lt

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Klaipėdos vanduo, AB 140089260, Ryšininkų g., 11, LT-91116 Klaipėda, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL INŽINERINIŲ TINKLŲ, ESANČIŲ BALTIJOS 13-OJOJE G. KLAIPĖDOS M. PERDAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-27 Nr. 2026/S.4-5/1.E-523
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-03-30 Nr. R1-3640
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Benitas Jonikas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	BENITAS JONIKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-27 13:44:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-27 13:45:15 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-04-09 10:00:08 – 2029-04-08 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "AB „Klaipėdos vanduo“, AB „Klaipėdos vanduo“, i.k.140089260 LT", sertifikatas galioja nuo 2023-08-17 08:34:35 iki 2026-08-16 08:34:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710823 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 09:57:58 iki 2027-12-18 09:57:58
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v12.8.7.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-30 10:01:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-30 10:01:31 Dokumentų valdymo sistema Avily