

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2024 M. SAUSIO 29 D. SPRENDIMO NR. T2-21 „DĖL SUTIKIMŲ LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME STATYBOS METU IŠDAVIMO KLAIPĖDOS MIESTE TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

1. Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai

Šio sprendimo tikslas – priimti sprendimą pakeisti anksčiau priimtą tarybos sprendimą ir patikslinti 2024 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. T2-21 „Dėl sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo Klaipėdos mieste taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių pavadinimą taip, kad patvirtintų taisyklių pavadinimas sutaptų su Tarybos sprendime nurodytų taisyklių pavadinimu.

2. Projekte aptartų klausimų teisinis reglamentavimas

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punkte nustatyta išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija – sprendimų dėl savivaldybei patikėjimo teise perduotos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo ja, išskyrus sprendimus ir sutikimus, nurodytus šio įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 ir 29¹ punktuose, ir sprendimų dėl sutikimo perimti kitą valstybės turtą savivaldybės nuosavybės priėmimas.

Žemės įstatymo 32 straipsnio 6 dalies 3 punkte nustatyta, kad savivaldybės meras išduoda sutikimus dėl valstybinės žemės miestuose ir miesteliuose naudojimo klausimų.

Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2024 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. T2-21 „Dėl sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo Klaipėdos mieste taisyklių patvirtinimo“ patvirtino Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu **Klaipėdos mieste išdavimo taisyklės**. Šių taisyklių pavadinimas nesutampa su tarybos sprendime nurodytu pavadinimu, todėl būtina pakeisti tarybos sprendimą ir ištaisyti klaidingai nurodytą Taisyklių pavadinimą taip, kad jis sutaptų su tarybos sprendimu nurodytu taisyklių pavadinimu - Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu **išdavimo Klaipėdos mieste taisyklės**.

3. Siūlomos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos ir laukiami rezultatai.

2024 m. sausio 29 d. Tarybos sprendime Nr. T2-21 „Dėl sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo Klaipėdos mieste taisyklių patvirtinimo“ nurodytas taisyklių pavadinimas – Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu Klaipėdos mieste išdavimo taisyklės – skiriasi nuo sprendimo priede nurodytų taisyklių pavadinimo. Siekiant suvienodinti pavadinimus parengtas Tarybos sprendimo projektas ištaisant tarybos 2024-01-29 sprendimo Nr. T2-21 priede nurodytų taisyklių pavadinimą, pakeičiant žodžių išdėstymo tvarką: vietoje „Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu Klaipėdos mieste išdavimo taisyklės“ pakeičiamas į „Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu išdavimo Klaipėdos mieste taisyklės“.

4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas

Numatomas teigiamas sprendimo poveikis – priėmus sprendimą taisyklės bus patalpintos į teisės aktų registrą, pavišintos ir prieinamos visuomenei.

5. Projektui įgyvendinti reikalingas kitų teisės aktų keitimas, naujų teisės aktų priėmimas.

Nereikės.

6. Biudžeto lėšų poreikis projektui įgyventi, lėšų sutaupymo galimybės įgyvendinant projektą, finansavimo šaltiniai.

Biudžeto lėšų šio sprendimo projekto įgyvendinimui nereikės.

7. Sprendimo projekto rengimo metu atlikti vertinimai ir išvados, konsultavimosi su visuomene metu gauti pasiūlymai ir jų motyvuotas vertinimas .

Nėra

PRIDEDAMA. Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 29 d. sprendimo Nr. T2-215 „Dėl Sutikimų laikinai naudotis valstybine žeme statybos metu Klaipėdos mieste išdavimo taisyklių patvirtinimo“ lyginamasis variantas, 1 lapas.

Žemėtvarkos skyriaus vedėja

Raimonda Gružienė

Suvestinė redakcija nuo 2026-05-01 iki 2026-12-31

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
VIETOS SAVIVALDOS
ĮSTATYMAS**

1994 m. liepos 7 d. Nr. I-533
Vilnius

15 straipsnis. Savivaldybės tarybos kompetencija

1. Savivaldybės tarybos kompetencija yra išimtinė ir paprastoji.

2. Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija:

20) sprendimų dėl savivaldybei patikėjimo teise perduotos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo ja, išskyrus sprendimus ir sutikimus, nurodytus šio įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 ir 291 punktuose, ir sprendimų dėl sutikimo perimti kitą valstybės turtą savivaldybės nuosavybės priėmimas;

Straipsnio punkto pakeitimai:

Nr. XIV-2332, 2023-12-14, paskelbta TAR 2023-12-22, i. k. 2023-25086

Nr. XV-706, 2025-12-18, paskelbta TAR 2025-12-30, i. k. 2025-23006

Suvestinė redakcija nuo 2026-06-01 iki 2026-12-31

**LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS
ĮSTATYMAS**

1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446
Vilnius

**VI SKYRIUS
ŽEMĖS ADMINISTRAVIMAS**

32 straipsnis. Valstybės ir savivaldybės institucijų ir įstaigų ir valstybės valdomų įmonių kompetencija žemės santykių srityje

6. Meras savivaldybės teritorijoje:

3) išduoda Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punkte nurodytus sutikimus;
