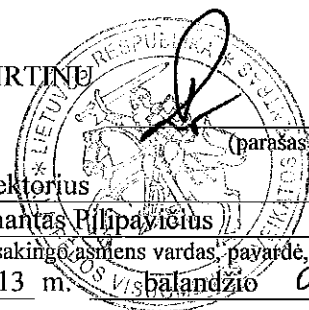


TVIRTINU



Direktorius

Rimantas Filipavičius

(atsakingo asmens vardas, pavardė, pareigos)
2013 m. balandžio 05 d.

PLANAVIMO SĄLYGOS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

20 13 balandžio 05 d. Nr. E2-19
(sąlygų registravimo data)

1. Planavimo sąlygų rengėjas: Klaipėdos visuomenės sveikatos centras Liepų g. 17,

(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

Klaipėda, tel. (8 46) 410334, faks. (8 46) 410335.

2. Pareiškėjas: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Urbanistinės plėtros departamento

(institucijos pavadinimas, adresas, tel./faksas)

Architektūros ir miesto planavimo skyrius, Liepų g. 11, Klaipėda, tel. (8 46) 396160.

3. Tikslus numatomo rengti teritorijų planavimo dokumento pavadinimas:

Pietinės jungties tiesimo tarp Klaipėdos valstybinio jūrų uosto ir IX transporto koridoriaus detalusis planas.

4. Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorius.

(institucijos pavadinimas ar vardas, pavardė, adresas, tel./faksas)

5. Planuojamas žemės sklypas (teritorija), pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir/ar pobūdis: Pietinės jungties trasa su gretimais žemės sklypais, kurių dalys bus paimamos
(adresas, plotas, ha)

visuomenės poreikiams ir sklypais, kuriuose bus nustatomos kelio apsaugos zonos.

6. Teritorijų planavimo tikslai ir uždaviniai bei numatoma veikla: Detalizuojant bendrojo ar

specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybinius ir kiekybinius parametrus; suformuoti žemės sklypus statinių statybai, sudarant sąlygas investicijoms ir ūkinei veiklai plėtoti; nustatyti ar pakeisti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypams naudoti; suformuoti žemės juostas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; nustatyti ar pakeisti užstatymo ir teritorijų naudojimo tipus.

7. Planuojamam žemės sklypui (teritorijai) taikomi galiojančių atitinkamo lygmens teritorijų planavimo

dokumentų sprendiniai:

1) bendrųjų planų: Klaipėdos miesto bendrojo plano (patvirtintas Klaipėdos miesto

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 5 d. sprendimu Nr. T2-110).

2) specialiųjų planų: Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės pateiktą sąrašą.

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

3) detaliųjų planų: Pagal Klaipėdos miesto savivaldybės pateiktą sąrašą.

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

4) prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų reikalavimai: _____

5) ūkio šakų plėtros programų ir strateginių dokumentų nuostatos bei sąlygas išduodančių
Institucijų kompetencijai priskirti reikalavimai _____

- Įvertinti gretimybes: žemės sklypus ir kitas teritorijas, besiribojančias su planuojama teritorija (įvertinti kaimyninių žemės sklypų ir kitų teritorijų tvarkymo reglamentus, tvarkymo ir naudojimo režimus). Pateikti esamos būklės analizės duomenis (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymas Nr. D1-239 „Dėl detaliųjų planų rengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 114-4364)).
- Įvertinti planuojamoje teritorijoje visuomenės sveikatos rizikos veiksnių atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktuose nustatytiems reikalavimams (Visuomenės sveikatos priežiūrą įstatymas (Žin., 2002, Nr. 56-2225, 2007, Nr. 64-2455).
- Nurodyti ir išlaikyti Klaipėdos miesto III vandenvietės sanitarinių apsaugos zonų ribas ir režimą (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2006 m. liepos 17 d. įsakymas Nr. V-613 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 44:2006 „Vandenviečių sanitarinių apsaugos zonų nustatymas ir priežiūra“ patvirtinimo“ (Žin., 2006, 81-3217), Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas 1992 m. gegužės 12 d. Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652)).

(dokumento pavadinimas, reg. Nr.)

8. Rengiamo detaliojo plano strateginis pasekmių vertinimas ir/ar sprendinių poveikio vertinimas atliekamas šiais aspektais:

9. Kitos sąlygos:

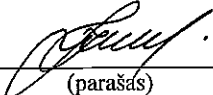
- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

10. Planuojamoje teritorijoje išduotos kitų teritorijų planavimo dokumentų rengimo sąlygos:

11. Sąlygas parengė:

Inga Šopaitė
(vardas, pavardė)

Vyr. specialistė
(pareigos)


(parašas)

12. Sąlygų parengimo data: 2013-04-04

13. Sąlygos galioja: 3 metus

(nurodomas sąlygų galiojimo terminas)

Pastaba. Planavimo sąlygos surašomos trimis egzemplioriais, kurių vienas lieka sąlygas išdavusioje institucijoje.