



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE, ŠILUTĖS PL. 93 IR ŠILUTĖS PL. 93B, PLANO,
PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI,
PATVIRTINIMO**

2013 m. spalio 14 d. Nr. AD1-2524
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2009, Nr. 159-7206) 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 21 straipsnio 3 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 (Žin., 2010, Nr. 91-4815), 13 punktu, atsižvelgdama į uždarnosios akcinės bendrovės „Studija 33“ 2013 m. spalio 8 d. prašymą,

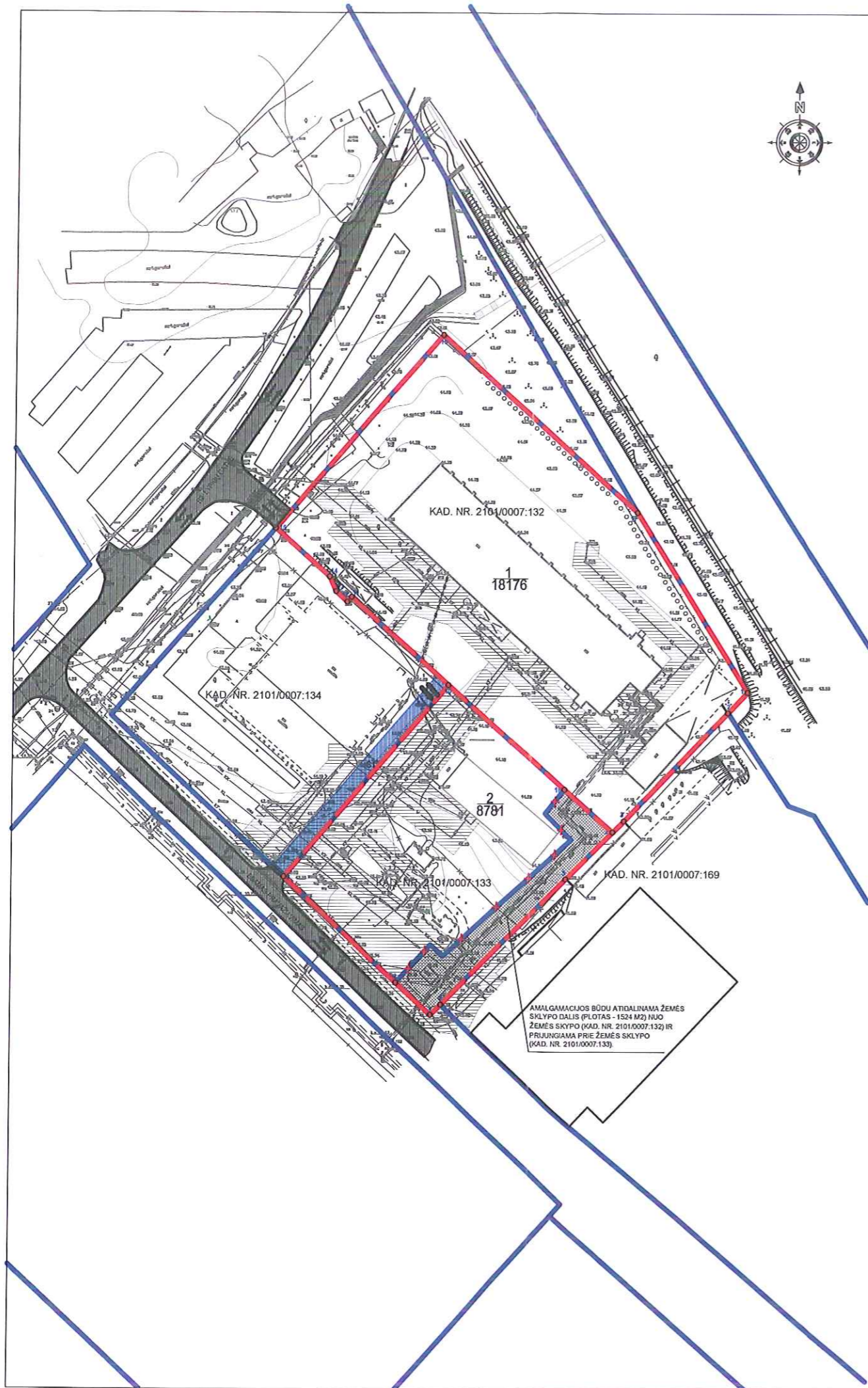
t v i r t i n u žemės sklypų Klaipėdoje, Šilutės pl. 93 ir Šilutės pl. 93B, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė



SITUACIJOS SCHEMA



PLANUOJAMA TERITORIJA



PATVIRTINTA
 Klaipėdos miesto savivaldybės
 administracijos direktoriaus
 2013 m. 10-14 d. įsakymu Nr. 401-2524

ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo Nr.	Suformuoto žemės sklypo plotas (m²)	Sklypo kampų žymėjimas	Sklypo kampų koordinatės		Žemės sklypo ribų ilgiai		Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis	Statinių aukštis (m)	Užstatymo tankumas	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys														
			X	Y	Sklypo kampų Nr.	Atstumas (m)				Spec. žemės naudojimo sąlygos	Servitutas	Formuojamų sklypų adresas		Suformuoto žemės sklypo savininkai ar naudotojai	Su dokumentu asmeniškai susipažinai ir sprendiniamis pritariu. Pasiryšimų pastabų neturiu											
			Savininkystė		Gatvė, namo Nr.																					
1	18176	1	6175392.87	323893.40	1-2	11.40	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorija. 3. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos.	5	0.30	1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX); 2. Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje; 3. Ryšių linijų apsaugos zonos (I); 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI).	1. Nėra	Klaipėdos miesto	Šilutės pl. 93	UAB "KOOPVERSLAS" UAB "AUKŠTO SLEGIO HIDRAULINĖS SISTEMOS"												
		2	6175384.65	323890.50	2-3	60.57																				
		3	6175341.00	323849.50	3-4	6.32																				
		4	6175336.53	323844.03	4-18	25.93																				
		18	6175353.66	323824.57	18-10	63.29																				
		10	6175395.47	323777.05	10-11	53.06																				
		11	6175430.77	323737.43	11-12	2.68																				
		12	6175428.79	323735.62	12-13	6.25																				
		13	6175433.00	323731.00	13-14	6.46																				
		14	6175438.90	323728.37	14-15	29.38																				
		15	6175458.29	323705.30	15-16	103.18																				
		16	6175335.10	323774.07	16-17	106.50																				
		17	6175464.96	323853.33	17-1	85.02																				
		2	8781	4	6175336.53	323844.03										4-5	26.66	1. Žemės sklypo paskirtis - kitos paskirties žemė. 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorija. 3. Žemės sklypo naudojimo pobūdis - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos.	15	0.50	1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX); 3. Ryšių linijų apsaugos zonos (I); 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI).	1. S1- Kelio servitutas (viešpatuojantis daiktas) - teisė naudotis paščiūlių telku; 2. S1- Kelio servitutas (viešpatuojantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis;	Klaipėdos miesto	Šilutės pl. 93B	UAB "PAJŪRIO GINTARAS"	
				5	6175317.68	323825.18										5-6	71.44									
				6	6175267.10	323774.74										6-7	5.91									
				7	323770.57	323770.57										7-8	19.02									
8	6175275.82			323756.59	8-9	62.58																				
9	6175318.30			323710.63	9-10	101.62																				
10	6175395.47			323777.05	10-18	63.29																				
18	323824.57			323824.57	18-4	25.93																				

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

$\frac{1}{n}$	ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS
	FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	NAIKINAMA ŽEMĖS SKLYPO RIBA
	ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
	AMALGAMACIJOS BŪDU ATIDALINAMA ŽEMĖS SKLYPO DALIS
	ESAMA GATVĖ
	ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZON A
	SERVITUTAS
	IVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTYS

Atestato Nr.	S33 STUDIJAS33	Danės g.43, Klaipėda www.s33.lt ; info@s33.lt			
16946	DPS:	M.ŠEŠKAUSKAS	2013	ŽEMĖS SKLYPŲ KLAIPĖDOJE ŠILUTĖS PL. 93, 93B, PLANAS PRILYGINAMAS DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI	
	BRAIŽĖ:	R.SOSIDKO	2013		
				ŽEMĖS SKLYPO PLANAS (PERDALIJIMO PROJEKTAS) M 1:1000	Laida: 1
				Lapas: 1	Lapų: 1