



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, PANEVĖŽIO G. 3, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2014 m. liepos 14 d. Nr. AD1-2124
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdama į uždarosios akcinės bendrovės „Kelprojektas“ 2014-07-09 raštą Nr. 4003-TR,

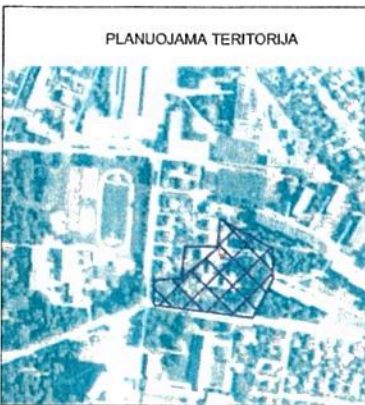
t v i r t i n u žemės sklypo Klaipėdoje, Panevėžio g. 3, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas). Planavimo tikslas – suformuoti žemės sklypą esamo pastato eksploatavimui.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė



DUOMENYS APIE STATINIUS				
PAŽYMĖJIMAS PLANE (VJ Registrų centro kadastro žemėlapyje)	STATINIAI	PASKIRTIS	UNIKALUS NR.	NUOSAVYBĖS TEISĖ
1C2p	Pastatas - Lopšelis - darželis	Mokslo	2197-2005-0012	Klaipėdos miesto savivaldybė
2F1b	Pastatas - Sandėlis	Sandėliavimo	2197-2005-0023	
	Kiti statiniai (inžineriniai) - kiemo statiniai	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo statiniai)	2197-2005-0034	

VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, PANEVĖŽIO G. 3 PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, SPRENDINIŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų nužymėjimas plane)	Sklypo kampų koordinatės		Privalomieji reikalavimai					Kiti reikalavimai		
		X	Y	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Sklypo naudojimo paskirtis, būdas	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Servitutai	Žemės naudojimo apribojimai	Sklypo savininkas ar naudotojas
1	1-34	6181515.47	320172.78	10844	Kita, visuomeninės paskirties teritorijos (V)	7	0.12	0.16	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) (203 kodas) - 396m ²	1. I - Ryšių linijų apsaugos zonos 2. VI - Elektros linijų apsaugos zonos 3. IX - Dujotiekių apsaugos zonos 4. XLVIII - Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos 5. XLIX - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	Klaipėdos miesto savivaldybė

Gretimybė	Atstumas m
1-2	14.81
2-3	17.58
3-4	17.37
4-5	23.79
5-6	22.43
6-7	14.99
7-8	2.52
8-9	17.42
9-10	2.49
10-11	19.49
11-12	20.74
12-13	19.73
13-14	4.41
14-15	71.60
15-16	30.18
16-17	3.44
17-18	6.68
18-19	52.01
19-20	5.04
20-1	113.80

PASTABOS:

1. Žemės sklypo (formavimo) planas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124 "Dėl žemės sklypo plano, prilyginimo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo patvirtinimo". (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205)
2. Žemės sklypui nustatytų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (apribojimų) plotai nustatomi atliekant sklypo kadastrinius matavimus.

M	N
1	2
3	4

- M-Sklypo numeris
- N-Sklypo plotas kv.m
- 1-Sklypo naudojimo būdas
- 2-Statinių aukštis, m
- 3-Sklypo užstatymo tankis
- 4-Sklypo užstatymo intensyvumas
- Formuojamas žemės sklypas (1.0844 ha)
- Gatvės ašinė linija
- Kelio važiuojamosios dalies riba
- Gretimų sklypų ribos ir kadastro Nr.
- Panevėžio, Dailidžių gatvių inžinerinių statinių ribos
- Antžeminė ir požeminė ryšių linija
- Kabelinė ryšių linija
- 0.4 kV elektros kabelis
- 10 kV elektros kabelis
- Dujotiekių linija
- Nuotekų kanalizacija
- Drenažo linija
- Vandentiekio tinklas
- Šilumos ir karšto vandens tinklas
- Ryšių apsaugos zona
- Elektros tinklų apsaugos zona
- Dujotiekių apsaugos zonos
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
- Esamas užstatymas, statinio žymėjimas kadastro žemėlapyje
- Gatvės važiuojamoji dalis
- Esamas įvažiavimas-išvažiavimas
- Kelio servitutas

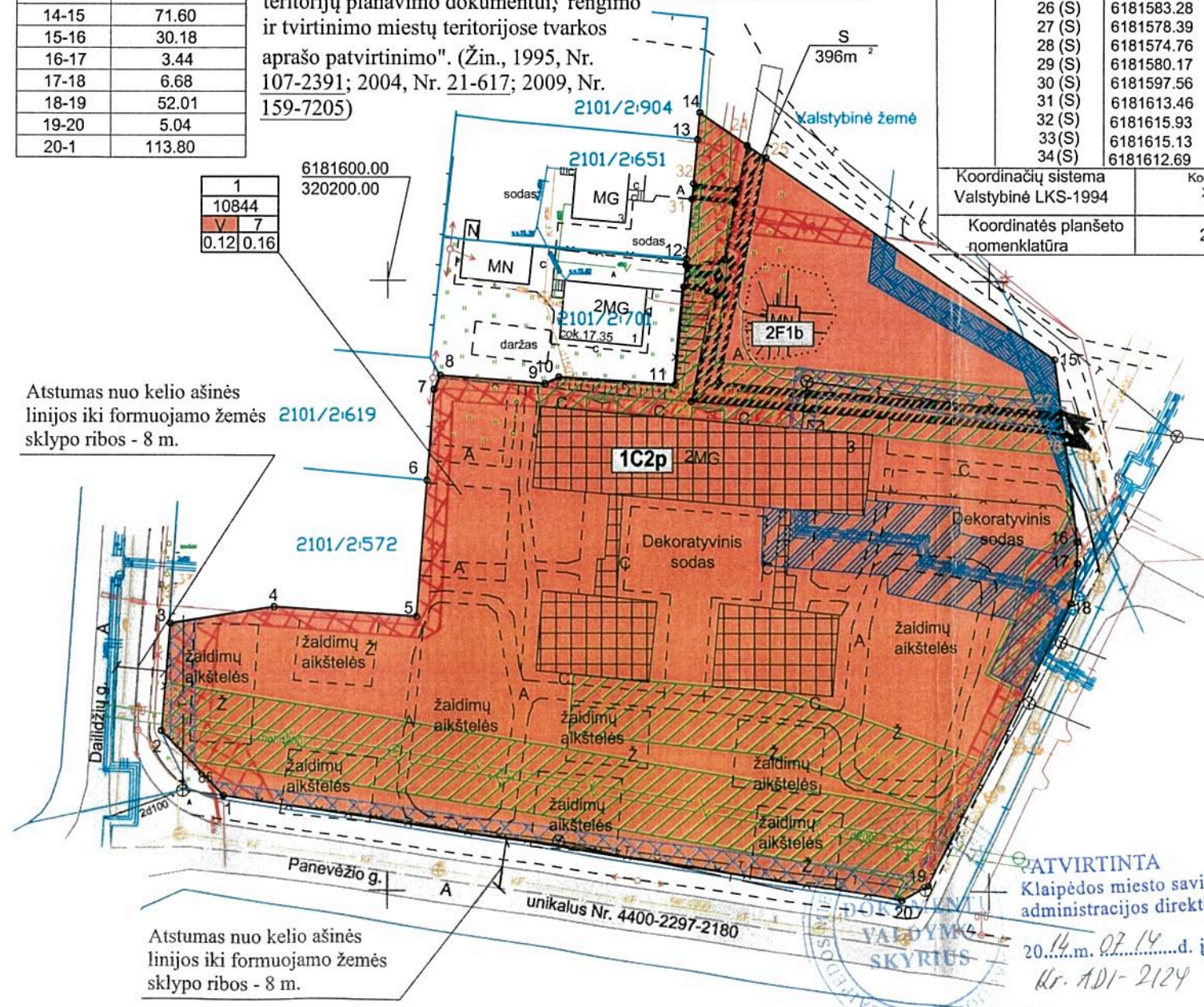
2101/2/651	Gretimų sklypų ribos ir kadastro Nr.
---	Panevėžio, Dailidžių gatvių inžinerinių statinių ribos
T	Antžeminė ir požeminė ryšių linija
—	Kabelinė ryšių linija
✕	0.4 kV elektros kabelis
+	10 kV elektros kabelis
—	Dujotiekių linija
—	Nuotekų kanalizacija
—	Drenažo linija
—	Vandentiekio tinklas
—	Šilumos ir karšto vandens tinklas
—	Ryšių apsaugos zona
—	Elektros tinklų apsaugos zona
—	Dujotiekių apsaugos zonos
—	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona
—	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
1C2p	Esamas užstatymas, statinio žymėjimas kadastro žemėlapyje
→	Gatvės važiuojamoji dalis
→	Esamas įvažiavimas-išvažiavimas
—	Kelio servitutas

SUDERINIMAI:

Žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė
Alma Truncienė
2014-06-12

SUDERINTA
Architektūros ir miesto planavimo skyriaus architektūros poskyrio vedėjas
Marius Mockus
2014-06-12 mėn. 13 d.

SUDERINTA
Nacionalinės žemės tvarkos m. M
Klaipėdos miesto ir savivaldybės žemės tvarkos skyriaus vedėja
Saulėnė Narkuvienė
2014-07-01



Žemės sklypo plano rengimo tikslas - suformuoti žemės sklypą esamo pastato eksploatavimui (Pagrindas - Klaipėdos m. sav. administracijos direktoriaus 2013-12-2 įsakymas Nr. AD1-3017)

Atestato Nr.	KELPROJEKTAS	Valstybinės žemės sklypo Klaipėdoje, Panevėžio g. 3 planas, prilygintas detaliojo teritorijų planavimo dokumentui
Sk. vad.	S. Gegieckas	
2R-FP-725	Geodez. inž. D. Sinkevičiūtė	
Suformuoto 1,0844 ha ploto žemės sklypo sprendinių brėžinys M 1:1000		Laida 0
Etapas	Planavimo organizatorius: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija Liepų g. 11, 91502 Klaipėda	7085-00-DTP
DTP		Lapas 1

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2014 m. 07.14 d. įsakymu Nr. AD1-2129