



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO LABRENCIŠKĖS G. 58 DETALIUOJU PLANU NUSTATYTŲ
TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMŲ TIKSLINIMO**

2012 m. kovo 5 d. Nr. *AD1-464*
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 4 punktu ir atsižvelgdama į Leono Malinovo 2012 m. vasario 7 d. prašymą:

1. T i k s l i n u žemės sklypuose, kadastro Nr. 2101/0040:31 ir kadastro Nr. 2101/0040:32, Klaipėdoje, statinių statybos ribas, nustatytas detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2004 m. lapkričio 3 d. įsakymu Nr. AD1-1718 „Dėl žemės sklypo Labrenčiškės g. 58 detaliojo plano patvirtinimo“, pagal pateiktą schemą (priedas pridedamas), nekeičiant minėtu detaliuoju planu nustatytų kitų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų.

2. Į p a r e i g o j u žemės sklypo naudotoją užtikrinti, kad ribos tikslinimu nebūtų pažeistos trečiųjų asmenų teisės ir nebūtų sukelta naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui.

Savivaldybės administracijos direktorė

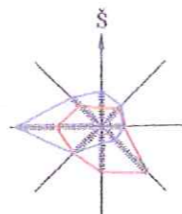


Judita Simonavičiūtė

PASTABA:

Detalusis planas koreguojamas, keičiant statybos ribas: sklype Nr. 3 perstumiant ribą į vakarinę sklypo pusę 3.11m, sklype Nr. 4 perstumiant ribas į šiaurinę sklypo pusę - 3.10m ir į pietinę sklypo pusę - 3.50m.

VĖJŲ ROŽĖ



VĖJO PASIKARTOJIMAS % ŽIEMA
VĖJO PASIKARTOJIMAS % VASARA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. kovo 21 d. įsakymo Nr. AD1-464 priedas



SKLYPO SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO NR. 3 RIBOS
- SKLYPO NR. 4 RIBOS
- STATYBOS RIBA PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ
- TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU TIKSLINAMA STATYBOS RIBA
- GYVENAMOSIOS TERITORIJOS
- MN ESAMI PASTATAI
- ▨ UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA
- ▨ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- SUMAŽINTA INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- 40, 41, 42, 43 SKLYPO RIBŲ KAMPŲ TAŠKAI
- 4 SKLYPO NUMERIS
- 2692 SKLYPO PLOTAS (KV.M.)
- ĮVAŽIAVIMAS

PRITARTA

AB "Lietuvos dujos" Klaipėdos filialas
Inžinerinio skyriaus vadovaujantis inžinierius
Mindaugas Riklevičius

20 12 m. 02 mėn. *[Signature]*

PASTABA:

Statytojo Leono Malinovo, a/k 34904040107 pageidavimu, statinių techninių projektų rengimo metu tikslinamos žemės sklypų, kad. Nr.: 2101/0040:31, 2101/0040:32 Klaipėdos m. k.v., detaliojo plano Labrenčiškės 58, registro Nr.: 003213000464, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2004.11.03 Nr.: AD1-1718, statybos ribos, nesukeliant neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nepažeidžiant priešgaisrinių, higienos ir aplinkosaugos reikalavimų.

Detaliojo plano rengėjas: projektavimo firma "URBARCHAS" projekto vadovas A. Vitonis, Atestato Nr.: 2220 /A 387/ *[Signature]*

TECHNINIO PROJEKTO SPRENDINIAI IR RODIKLIAI

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS		MATO VNT.
SKLYPO NUMERIS	3	4	
SKLYPO PLOTAS	1711	2692	m ²
UŽSTATYTAS PLOTAS	353, pagal detalų ≤ 427.75	246, pagal detalų ≤ 538.4	m ²
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	0.32, pagal detalų ≤ 0.45	0.15, pagal detalų ≤ 0.35	indeksas
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	0.21, pagal detalų ≤ 0.25	0.09, pagal detalų ≤ 0.2	indeksas
APŽELDINTAS ŽEMĖS PLOTAS (ŽALIASIS PLOTAS)	ne mažiau 25	ne mažiau 25	%

Atestato Nr.	N. ŽEIMIENĖS PROJEKTAVIMO ĮMONĖ			Detaliojo plano Labrenčiškės 58, registro Nr.: 003213000464, teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų keitimas		
2507	PV	N. Žeimienė	<i>[Signature]</i>	2012	SKLYPŲ NR. 3 IR NR. 4 STATYBOS RIBŲ TIKSLINIMAS M1:500	
A 486	ARCH.	R. Noreikienė	<i>[Signature]</i>			
ETAPAS	Statytojas: LEONAS MALINOVAS <i>[Signature]</i>				LAPAS	LAPŲ
TP					1202-01-TP-SP-01	

