KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL PRITARIMO STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS TIKSLINIMUI

2014 m. balandžio 17 d. Nr. AD1-1167
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalimi, atsižvelgdama į Nuolatinės statybos komisijos 2014-03-12 protokole Nr. (21.2)-19 pateiktas išvadas ir į UAB „Laivys" prašymą,

p r i t a r i u žemės sklypo Otų g. 1, Klaipėda, statinių statybos zonos ir statybos ribos, nustatytos detaliuoju planu, patvirtintu Klaipėdos miesto savivaldybės direktoriaus 2009 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. AD1-2099, koregavimui statybos techninio projekto rengimo metu, išlaikant norminius atstumus iki sklypo ribų, nesukeliant naujų neigiamų padarinių gyvenimo ir aplinkos kokybei, nekeičiant privalomų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų (sklypo planas pridedamas).

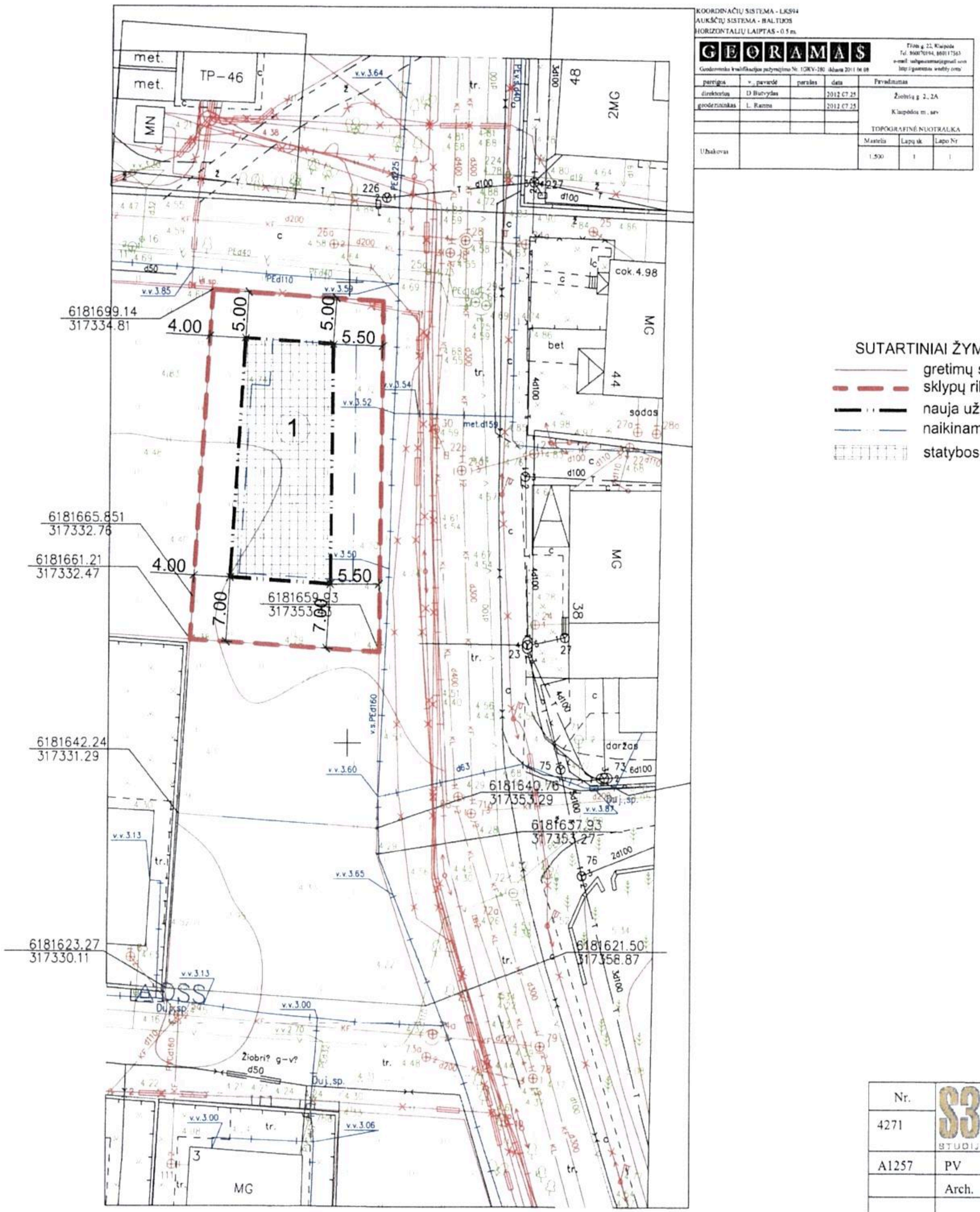
Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktorė Judita Simonavičiūtė

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS

M. Mockus, tel. 39 63 28
2014-04-14

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. įsakymo Nr. priedas



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- gretimų sklypų ribos
- sklypų ribos
- nauja užstatymo riba
- naikinamos užstatymo ribos
- statybos zona

EKSPLIKACIJA:

1. Žemės sklypas Otų g. 1

Žemės sklypo Otų g. 1 privalomųjų teritorijų tvarkymo ir naudojimo režimų reikalavimai (nustatyti detaliuoju planu):

1. pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis- kita
2. naudojimo būdas- gyvenamosios teritorijos;
3. naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
4. užstatymo tankumas- 30%
5. užstatymo intensyvumas- 46%
6. aukštingumas- 11.50m (2A+M)
7. sklypo plotas- 760m2

M 1:500

10 7.5 5 2.5 0 5 10 15 20 25 METRAI

Nr. 4271	S33 STUDIJA33	Danės g. 43, Klaipėda www.s33.lt ; info@s33.lt		Keturių vienbučių gyvenamųjų namų Otų g. 1, Klaipėdoje, statybos projektas- statinių statybos zonos ir statybos ribos koregavimas		
A1257	PV	N. MIKULIS	2014	SKLYPO PLANAS	M 1:500	Laida 0
	Arch.	M. ŽEMGULYS	2014			
TP	UAB "Laivys"				Lapas 1	Lapų 1