**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ sąrašO PATVIRTINIMO“**

**PROJEKTO**

**1. Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai.**

Šio sprendimo projekto tikslas patvirtinti savivaldybei nuosavybės teise priklausančių savivaldybės funkcijų įgyvendinimui nereikalingo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, kad būtų galima juos parduoti ir gauti pajamas į savivaldybės privatizavimo fondą.

**2. Projekto rengimo priežastys ir kuo remiantis parengtas sprendimo projektas.**

Iki Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymo Nr. VIII – 480 pakeitimo įstatymo įsigaliojimo, t. y. iki 2014-10-01, privatizavimo objektų sąrašas buvo tvirtinamas Vyriausybės nutarimu. Po minėto įstatymo įsigaliojimo Vyriausybė nutarimu tvirtina valstybės turto ir savivaldybėms priklausančių akcijų paketų ar akcijų paketų dalių įtraukimą į bendrą privatizavimo objektų sąrašą. Savivaldybių tarybos tvirtina savivaldybėms nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą.

Projektas parengtas vadovaujantis: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimo Nr. 1179 „Dėl viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ I skyriaus 3. 2. punktu „Viešame aukcione parduodamo nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą tvirtina savivaldybės taryba – kai nekilnojamasis turtas ir kiti nekilnojamieji daiktai nuosavybės teise priklauso savivaldybei“, III skyriaus 11 punktu „Viešame aukcione parduodamo savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo arba savivaldybių tarybų patvirtinto Viešame aukcione parduodamo savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo pakeitimo projektus rengia savivaldybių administracijos“ ir III skyriaus 21 punktu „projekte nurodomas savivaldybės nekilnojamasis turtas (unikalus numeris, adresas), kiti nekilnojamieji daiktai (juos identifikuojantys duomenys) ir turto (daikto) likutinė vertė“.

**3. Kokių rezultatų laukiama.**

Įrašius objektus į viešame aukcione parduodamo Klaipėdos miesto savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą, atsiranda galimybė objektus parduoti. Privatizavus minėtą turtą, bus gautos pajamos į Savivaldybės Privatizavimo fondą.

**4. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai.** Juridinio skyriaus.

**5. Išlaidų sąmatos, skaičiavimai, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

**6. Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui.**

Lėšos projekto įgyvendinimui nereikalingos.

**7. Galimos teigiamos ar neigiamos sprendimo priėmimo pasekmės.**

Atsiranda galimybė objektus parduoti.

Turto skyriaus vedėja Genovaitė Paulikienė