



PPRITARTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
tarybos
sprendimu Nr.

UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI”
KLAIPĖDOS FILIALAS

KLAIPĖDOS MIESTO TERITORIJOS
RIBŲ PAKEITIMAS

KLAIPĖDA 2012

OBJEKTAS: KLAIPĖDOS MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO PLANAS

TURINYS.

- I. Tekstinė dalis. Aiškinamasis raštas.
- II. Tekstinė dalis. Klaipėdos miesto teritorijos ribų aprašymo katalogas.
- III. Grafinė dalis. Klaipėdos miesto teritorijos ribų pakeitimo planas M 1:10 000,
M 1:50 000

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Klaipėdos miesto teritorijos ribų pakeitimo planas (toliau – Planas) rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu, Lietuvos Respublikos Neringos, Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono ir Šilutės rajono savivaldybių teritorijų ribų pakeitimo įstatymu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651“ Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar keitimo planų rengimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2010 m. vasario 9 d. įsakymu Nr. 1V-80 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar keitimo planų rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. lapkričio 29 d. sprendimu Nr. T2-276 „Dėl Klaipėdos miesto teritorijos ribų keitimo“.

Plano rengimo tikslas – įgyvendinti Lietuvos Respublikos Neringos, Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono ir Šilutės rajono savivaldybių teritorijų ribų pakeitimo įstatymą ir pakeisti gyvenamosios vietovės – Klaipėdos miesto teritorijos ribas taip, kad jos sutaptų su Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos riba.

Plano rengimo priežastys

1) būtinybė įgyvendinti Lietuvos Respublikos Neringos, Klaipėdos miesto, Klaipėdos rajono ir Šilutės rajono savivaldybių teritorijų ribų pakeitimo įstatymą (toliau – Įstatymas). Iki Įstatymo priėmimo Klaipėdos miesto teritorijos ribos sutapo su Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos ribomis. Priėmus Įstatymą Klaipėdos miesto teritorija yra padalinta administracinių vienetų – Klaipėdos miesto savivaldybės ir Neringos savivaldybės teritorijų ribomis;

2) būtinybė patikslinti Klaipėdos miesto teritorijos ribą taip, kad ji nekirstų žemės sklypo, unikalus Nr. 21010010001, patikėjimo teise valdomo VI Klaipėdos jūrų uosto direkcijos, ir kurio dalis ties įplaukos į Kuršių marias kanalo šiauriniu molu Baltijos jūroje šiuo metu yra už Klaipėdos miesto teritorijos ribų.

Darbų eiga

Pagal Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsnį gyvenamųjų vietovių ribas keičia Lietuvos Respublikos Vyriausybė, atsižvelgdama į savivaldybės tarybos siūlymą, pateiktą įvertinus vietos gyventojų nuomonę. Klaipėdos miesto savivaldybės taryba 2012 m. lapkričio 29 d. priėmė sprendimą Nr. T2-276 „Dėl Klaipėdos miesto teritorijos ribų keitimo“ be Vietos gyventojų apklausos, nes miesto ribos keičiamos teritorijose, kuriose vietinių gyventojų nėra – Kuršių mariose ir Baltijos jūroje.

Ribų nustatymo principai

Pagrindiniai gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai įtvirtinti Administracinių vienetų ir gyvenamųjų teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių III dalyje „Gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo principai“. Klaipėdos miesto teritorijos ribų pakeitimo planas parengtas laikantis šių principų:

- gyvenamųjų vietovių teritorijos nedalomos administracinių vienetų teritorijų ribomis;
- vientisas žemės sklypas gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos negali kirsti žemės sklypų ribų, išskyrus žemės sklypus, suformuotus geležinkeliams, valstybinės reikšmės miškams, valstybinės ar vietinės reikšmės keliams, hidrografiniams objektams;
- Klaipėdos miesto teritorijos ribos aprašomas laikrodžio rodyklės kryptimi;
- Klaipėdos miesto teritorijos ribų aprašymo lentelėje įrašomi miesto teritorijoje esančių ir su miesto teritorijos ribomis besiribojančių žemės sklypų kadastriniai numeriai;
- kai miesto teritorijoje nėra žemės sklypo, įrašomas už miesto teritorijos ribų esančio ir su miesto teritorija besiribojančio žemės sklypo kadastrinis numeris;
- kai miesto teritorijos riba nustatyta keliu, kuris neturi suformuoto žemės sklypo, miesto teritorijos riba vedama menama kelio juosta ir įrašomas kelio numeris arba jo kategorija;
- kai miesto teritorijos riba nustatyta hidrografijos objekto riba, įrašomas hidrografijos objekto pavadinimas, o jei jo nėra, įrašomas bendrinis pavadinimas (pvz. vandens telkinys);
- kai yra hidrografijos objektas, tuomet miesto teritorijos riba vedama hidrografijos objekto kranto linija arba pakrantėje esančių žemės sklypų ribomis;
- kai nei miesto teritorijoje, nei už jos ribų nėra žemės sklypo, daromas įrašas „valstybinė žemė“.

Klaipėdos miesto teritorijos ribų aprašymas

Miesto teritorijos ribos tarp posūkio taškų	Gretimybės
1-2	Valstybinė žemė; 210100010808; 210100010807; valstybinė žemė; 210100010807.
2-3	Kvartalinė linija; 210180010002; valstybinė žemė; 552880010001 (i.s.*); kerta Paribio g.; 552880010001 (i.s.)
3-4	555870010000 (i.s.); 555870010011 (i.s.); 210100380014; 210100380011; 210100380030; 555870010011 (i.s.); 210100380016; 210100380026; valstybinė žemė; 210100380006; 210100380002; 555870010011(i.s.); 210100380012; 5870010011(i.s.)
4-5	555870010011 (i.s.); valstybinė žemė; Danės upės kranto linija; 555800130600 (i.s.); valstybinė žemė; 555800130506 (i.s.); 210100391079; valstybinė žemė; 55800130894 (i.s.); 555800130617 (i.s.); 555800130627 (i.s.); 555800130881 (i.s.); 555800130597 (i.s.); 555800130746 (i.s.); 555800130750 (i.s.); 440021126409; 210100391005; 555800130622 (i.s.); valstybinė žemė.
5-6	440019921090 (i.s.); 440021126409; 440019921090 (i.s.); 210100390460; 440019921090 (i.s.); 210100390683; 440021463410; 440024614600; 440021463410; 440019921090 (i.s.); 210100350018; 210170010008; 553070010003 (i.s.); 210100340055; 553070010003 (i.s.)
6-7	210170010006; 553000070758 (i.s.); 553000050197 (i.s.); valstybinė žemė; 553000050764 (i.s.); valstybinė žemė; 553000050764 (i.s.); 553000050707 (i.s.); valstybinė žemė; 553000050157 (i.s.); valstybinė žemė; 210100070067; 210100070019; 554480010003 (i.s.); valstybinė žemė; 554480010003 (i.s.); 210170010006; 554480010003 (i.s.); 210180010013; 554480010003 (i.s.); 554470010001(i.s.); 210170010005.
7-8	Valstybinė žemė; 554480010001 (i.s.); 210180010005; 210180010001; valstybinė žemė; 555200010240 (i.s.); 555200010241 (i.s.); 555200010410 (i.s.); 555200010412 (i.s.); 555200010411 (i.s.); 555200010025 (i.s.); 555200010023 (i.s.); valstybinė žemė; 210100100023; valstybinė žemė; 555200010038 (i.s.); 555200010132 (i.s.); valstybinė žemė; 555200010215 (i.s.); 555200010180 (i.s.); 555200010208 (i.s.); 555200010190 (i.s.); 555200010204 (i.s.); 555200010155 (i.s.); valstybinė žemė; 555200010156 (i.s.); 210100100061.
8-9	210100100061.
9-10	210100100001.
10-11	Valstybinė žemė.
11-12	Valstybinė žemė; 210170010009; valstybinė žemė.
12-13	Baltijos jūros pakrantė.
13-14	210100100001 (Baltijos jūra)
14-1	Baltijos jūros pakrantė.

* i.s. – išorinis sklypas- už miesto teritorijos ribų esantis žemės sklypas