



SKLYPO NAUDOJIMAS

1	2	3	4
1	2	3	4
1	2	3	4
1	2	3	4

2-A SKLYPO DAJES NUMERIS

A	B/C
A	B/C

PAGRINDINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS

ŽEMĖS SKLYPŲ NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS

GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ (G2) - VIEŠBUČIŲ IR DVIBALČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (G3)	GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ (G2) - DAUGIABALČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDROJŲJŲ STATYBOS (G3)
KOMERCIJOS PASKIRTIES OBJEKTO TERITORIJŲ (K) - PREKYBOS PASLAUGŲ IR PRAMŪGŲ OBJEKTO STATYBOS (K1)	INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ (I) - SUBSEKVIŲ IR INŽINERINŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTO STATYBOS (I1)
INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ (I) - SUBSEKVIŲ IR INŽINERINŲ TŪRŲ KŲCHORAMŲ (I2)	BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ŽELVYNŲ TERITORIJŲ (B) - BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ŽELVYNŲ TERITORIJŲ (B1)
VIEŠUMENĖS PASKIRTIES TERITORIJŲ (V) - MOKYKLŲ, KULTŪROS, SPORTO IR GYDYMŲ PASKIRTIES PASTATŲ IR STATYBOS (V1)	KOMERCIJOS PASKIRTIES OBJEKTO TERITORIJŲ (K) - PREKYBOS PASLAUGŲ IR PRAMŪGŲ OBJEKTO STATYBOS GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ - DAUGIABALČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS
KOMERCIJOS PASKIRTIES OBJEKTO TERITORIJŲ (K) - PREKYBOS PASLAUGŲ IR PRAMŪGŲ OBJEKTO STATYBOS INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ - SUBSEKVIŲ IR INŽINERINŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTO STATYBOS	VIEŠUMENĖS PASKIRTIES TERITORIJŲ (V) - MOKYKLŲ, KULTŪROS, SPORTO IR GYDYMŲ PASKIRTIES PASTATŲ IR STATYBOS INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ - SUBSEKVIŲ IR INŽINERINŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTO STATYBOS
KOMERCIJOS PASKIRTIES TERITORIJŲ (K) - PREKYBOS PASLAUGŲ IR PRAMŪGŲ OBJEKTO STATYBOS INŽINERINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ - SUBSEKVIŲ IR INŽINERINŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTO STATYBOS	KOMERCIJOS PASKIRTIES TERITORIJŲ (K) - PREKYBOS PASLAUGŲ IR PRAMŪGŲ OBJEKTO STATYBOS

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

---	DETALIOJŲ PLANO DALIŲ RIBA
---	PLANUOJAMŲ TERITORIJŲ PATVIRTINTO DETALIOJŲ PLANO DALIŲ RIBA
---	NEKILNOJAMOJŲ TŪRTO REGISTRE (REGISTRUOTŲ) SKLYPŲ RIBOS
---	PATVIRTINTŲ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SUFORMUOTO, NEBŪDANTIS SKLYPO RIBA
---	FORMUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
---	FORULUOJAMŲ SKLYPŲ VADINAI BŪDANČIA
---	BŪDAMOS ESAMŲ PASTATŲ UŽSTATYMO ZONOS DŪNIMAS
---	BŪDAMOS ESAMO AKŠTINGUMO DŪNIMAS I A
---	BŪDAMOS ESAMO AKŠTINGUMO DŪNIMAS I B 2A
---	BŪDAMOS ESAMO AKŠTINGUMO DŪNIMAS I B 3A
---	TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAIS BŪKANTIŲ BERTUTŲ
---	STATINIŲ NETURINTŲ TIESIŠIŲ REG. STRACIJOS
---	STATYBOS RIBA
---	DAVIES ARBE LINEJA
---	DAVIES RAUDOJŲ LINEJA
---	KLAIPĖDOS BŪNAMŲSODŲ (ANKALUS KODAS 18075; BŪVĖS KODAS U17) TERITORIJOS RIBA
---	KLAIPĖDOS BŪNAMŲSODŲ APSAUGOS ZONOS VIZUALINIO POŽIŪRIO RIBA
---	DEI. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELŲ, PLETROS SIŪLOS BALNITŲ MEDŽIA, MEDŽIŲ ŠALINIAS SPRENDIMAS TECHINŲJŲ PROJEKTŲ RENGIMO METU ŽIEMŲ KŲCHORAMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ VIETAS
---	MEDŽIŲ, KURŲ ŠALINIAS - SAUGOJAMAS SPRENDIMAS TECHINŲJŲ PROJEKTŲ RENGIMO METU ATSIŽVELGIANT Į ESAMŲ MEDŽIŲ VERTINGUMĄ, BŪKLĘ, MEDŽIŲ APATNĖS BAKAS, BŪKANTŲ PADIDINTI TERITORIJOS ŽALUMĄ, REKOMENDUOJAMA GENTEI.
---	ESAMOS VAKŲ ŽAIDIMŲ AKŠTELĖS
---	BŪDAMOS VAKŲ ŽAIDIMŲ AKŠTELĖS
---	BŪDOMA KREPŠINIO AKŠTELĖS VIETA
---	BŪDOMA ŠUNŲ VEDŽIŲŲ AKŠTELĖS VIETA (RIZ. 20-30)
---	PUB. APOŽEIMŲŲ ARBA POŽEIMŲŲ ATŲ. EKŲ KONTAINERŲ AKŠTELŲ VIETA
---	ESAMOS PRAPLEČIAMŲ AUTOMOBILIŲ AKŠTELĖS
---	PLANUOJAMOS NAUJOS AUTOMOBILIŲ AKŠTELĖS
---	ESAMOS IŠBALGOMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖS
---	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
---	PROJEKTUOJAMA ASFALTOBETONŲ DANGA
---	PROJEKTUOJAMŲ REKONSTRUOJAMŲ ŠAL. DAVIŲ
---	PROJEKTUOJAMA ŽELVYNŲ JUOSTA
---	NUMATOMI GRABUTI ESAMI STATINIAI
---	KELEVIŲ LAUKIMO PAVILIONAS
---	NUMATOMAS AUTOMATINIS TUALETAS SU Miesto INŽINERINIS TINKLAS
---	BŪDAMOS ĮVAŽIAVIMAS KOMERCINŲ PATALPŲ APTARNAVIMŲ
---	BŪDAMOS MAZDOBOS ARCHITEKTŪROS AKCENTŲ VIETOS
---	DVIRAČIŲ TAKŲ TINKLAS (PAGAL RENGIAMĄ KLAIPĖDOS Miesto DVIRAČIŲ INFRASTRUKTŪROS PLETROS SPECIALŲJŲ PLANŲ)
---	ESAMA BENDROBOS PASKIRTIES MAISTRAVINĖ DVIRAČIŲ TAKO TRASA
---	ESAMA MAISTRAVINĖ DVIRAČIŲ TAKO TRASA
---	PLANUOJAMA RAUJONĖ DVIRAČIŲ TAKO TRASA
---	PLANUOJAMA VIETINĖ DVIRAČIŲ TAKO TRASA
---	KLAIPĖDOS II VANDENVIETĖS TERITORIJOS IR PASTATŲ KONVERSIVIA
---	KLAIPĖDOS II VANDENVIETĖS TERITORIJOS RIBA
---	BŪDAMOS AT AKŠTŲ UŽSTATYMAS
---	PLANUOJAMŲ ŽELVYNŲ

TERITORIJŲ NAUDOJIMO TIPŲ NAUDOJIMAS TERITORIJŲ NAUDOJIMO PASKIRTIS A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z

TERITORIJŲ NAUDOJIMO TIPAS	DALELĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS	GAJAMŲ STATYTI PASTATŲ PASKIRTIS
GYVENAMŲJŲ TERITORIJŲ (INDEKSAI G2) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - šaltis gyvenamųjų kvartalų statybai su jų aptarnavimu, reikalinga socialine paslauga bei kita infrastruktūra	Gyvenamasis	Gyvenamasis (vėly 10N)
BENDRO NAUDOJIMO ERDVIŲ, ŽELVYNŲ TERITORIJŲ (INDEKSAI B2) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - viešosios erdvės, žaidimų aikštelių, sporto, kultūros, švietimo, rekreacijos, vaikų ir pagyvenusių gyvenamųjų vietovių, esančių gamtinio, kultūrinio, istorinio, mokslinio, botaninio, zoologinio pobūdžio	Bendro naudojimo	Ta pači kaip pasite
SOCIALINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ (INDEKSAI I) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - šaltis bendro naudojimo erdvių, žaidimų aikštelių, sporto, kultūros, švietimo, rekreacijos, vaikų ir pagyvenusių gyvenamųjų vietovių, esančių gamtinio, kultūrinio, istorinio, mokslinio, botaninio, zoologinio pobūdžio	Viešumėnė	Rekreacinė, kultūrinė, mokslinio, švietimo, sporto, religinė
PASLAUGŲ TERITORIJŲ (INDEKSAI K) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - šaltis viešųjų paslaugų, komercinių, administracinių, gamtinių, kultūrinio, švietimo, rekreacijos, vaikų ir pagyvenusių gyvenamųjų vietovių, esančių gamtinio, kultūrinio, istorinio, mokslinio, botaninio, zoologinio pobūdžio	Komercinė	Rekreacinė, viešųjų paslaugų, administracinė, prekybinė, švietimo, mokslinio, švietimo, sporto, religinė, transporto, gamtinė
MIEŠŲ CENTRO TERITORIJŲ (INDEKSAI G3) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - didelio tankio ir intensyvumo teritorija, šaltis centrinė, funkcionalinė, komercinė, šaltis su gyvenamąja funkcija, šaltis su kultūrinėmis, šaltis su tarptautine komunikacija	Gyvenamasis	Gyvenamasis (vėly 10N), rekreacinė, viešųjų paslaugų, administracinė, prekybinė, švietimo, mokslinio, švietimo, sporto, religinė, gamtinė
TECHNINIS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJŲ (INDEKSAI I) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - šaltis viešųjų paslaugų, komercinių, administracinių, gamtinių, kultūrinio, švietimo, rekreacijos, vaikų ir pagyvenusių gyvenamųjų vietovių, esančių gamtinio, kultūrinio, istorinio, mokslinio, botaninio, zoologinio pobūdžio	Infrastruktūra	Rekreacinė, transporto, gamtinė
TECHNINIS INFRASTRUKTŪROS B KŲCHORAMŲ (INDEKSAI TK) - DĖSIS PASAUKIO ŽEMĖS - šaltis viešųjų paslaugų, komercinių, administracinių, gamtinių, kultūrinio, švietimo, rekreacijos, vaikų ir pagyvenusių gyvenamųjų vietovių, esančių gamtinio, kultūrinio, istorinio, mokslinio, botaninio, zoologinio pobūdžio	Infrastruktūra	Infrastruktūra

SIŪLOMOS PERKELTI VETRUNGĖS AUTOBUSŲ STOTELIŲ VIETA



GEOMETRA

2015 m. kovo d. sprendimu Nr. T2

Kuriamė Lietuvos ateitį

KONCEPCIJOS BRĖŽINYS

Arterio Nr.	Persegis	V. Pavelsis	Pasikeis	Diaga	Brėžiavys
2783	Atch. B. V. A.	Į. B. V. A.	2014		
	Atch. S. V. A.	Į. B. V. A.	2014		
	Atch. S. B. V. A.	Į. B. V. A.	2014		

0

3 5

