

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės  
tarybos 2015 m. kovo 26 d.  
sprendimu Nr. T2-29**SPRENDINIAI****Teritorinių vienetų išskyrimo principai**

Teritorinių vienetų ribos formuojamos didžiausių pėsčiųjų judėjimo kliūčių vietose (magistralinės gatvės, geležinkelis, vandens telkiniai). Vadovaujamosi atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų (patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 d. įsakymu Nr. D1-694 - Želdynų normos), nuostatomis, pritaikant vietos ypatybes:

- Kvartalų grupes formuoja aptarnaujančios gatvės (C kategorijos gatvės, nustatytos miesto bendruoju planu, vietomis – geležinkelis, upė, marios);
- Rajonus riboja pagrindinės ar greito eismo gatvės (A ir B kategorijų gatvės, nustatytos miesto bendruoju planu, vietomis – geležinkelis, vandens telkiniai). Rajonai, kuriuose dominuoja gyvenama žemės paskirtis, priskiriami gyvenamiesiems rajonams.

Susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros pagrindiniai koridoriai, gamtinės kliūtys (želdynų masyvai, vanduo) miesto užstatymą dalina į kvartalus. C kategorijos ir aukštesnių kategorijų gatvės, apsupdamos kvartalus sugrupuoja į kvartalų grupes, B ir A kategorijų gatvės kvartalų grupes suvienija į rajonus.

Svarbiausios verslo ir infrastruktūros teritorijos, turinčios jas administruojančias institucijas, priskiriamos specialaus režimo teritorijoms rajonų, kvartalų grupių sudėtyje – tai valstybinio jūrų uosto įmonių teritorijos, laisvosios ekonominės zonos teritorija, III – ios vandenvietės teritorija.

Siūloma seniūnaitijų ribas tapatinti su rajonų ir kvartalų grupių ribomis. Tose vietose, kur vienoje kvartalų grupėje dėl didelio gyventojų skaičiaus tikslinga steigti kelias seniūnaitijas – jų ribos tapatinamos su kvartalų ribomis, kur viena seniūnaitija apima keletą kvartalų grupių – jos ribos tapatinamos su rajonų ribomis. Vietos bendruomenių, jungiančių keletą rajonų, ribos tapatinamos su rajonų ribomis.

Rajonų ir kvartalų grupių pavadinimai grindžiami vietovės istorija, kiek tinka, perima 2001 m. rajonų schemoje naudotus pavadinimus. Seniūnaitijų pavadinimai renkami pagal svarbiausios gatvės seniūnaitijos teritorijoje pavadinimą.

Skirstymas grindžiamas istorinėmis, urbanistinėmis aplinkybėmis, gyventojų skaičiumi, charakteristikomis ir kt. teritorinių bendrumu.

Nauji teritoriniai vienetai galės būti formuojami, pavadinimai keičiami remiantis tais pačiais kriterijais, tvirtinami tokia pačia tvarka, kaip tvirtinamas šis skirstymas.

**Rajonų ir jų grupių išskyrimo sprendiniai**

Klaipėdos mieste suformuota 13 aukštesnio lygmens teritorinių vienetų: 12 rajonų ir 1 Kuršių marių teritorija. Tame tarpe 10 rajonų priskirta gyvenamiesiems rajonams, 1 priskirtas pramonės rajonui (Lypkių), 1 priskirtas gamtiniam rajonui (Smiltynės).

Rajonai vadinami istoriškai čia dominavusių gyvenviečių ir dvarviečių, kurias miestas apjungė, vardais.

Rajonai grupuojami į 4 rajonų grupes (makrorajonus). Pavadinimai perimti iš dabartinių vietos bendruomenių pavadinimų.

Kvartalų grupių ir seniūnaitijų ribos formuojamos taip, kad nekirstų rajonų ribų.

**Kvartalų grupių išskyrimo sprendiniai**

Rajonai sudalinti į 126 smulkesnius teritorinius vienetus – kvartalų grupes (mikrorajonus) ir neurbanizuojamas želdynų teritorijas;

Kvartalų grupės vadinamos konkrečioje vietoje istoriškai egzistavusiais smulkesniais (buvusių kaimų) vietovardžiais, kur jų nėra žinoma – naujais plačiau žinomais vietovardžiais.

**Seniūnaitijų formavimo siūlymai**

Atsižvelgiant į rajonų ir kvartalų grupių ribas, miestas siūlomas padalinti 51 socialinės struktūros teritorinį vienetą – seniūnaitiją (papildomu padalinimu numatyta galimybė suformuoti dar 11 seniūnaitijų). Kol dalis teritorijų nėra užstatyta ir apgyvendinta, gretimas seniūnaitijas apjungiant, jų skaičius gali būti pagal poreikį mažesnis.

Seniūnaitijos vadinamos konkrečioje vietoje šiuo metu esančių svarbiausių gatvių pavadinimais, kur tokių nėra – vadinama vietovių (kaimų) pavadinimais. Siekiama, kad seniūnaitijos pavadinimas atitiktų joje esančios kvartalų grupės pavadinimą.

## TERITORINIŲ VIENETŲ SUVESTINĖ

Lentelė 1

Eil. Nr.	Žymuo	RAJONAS	KVARTALŲ GRUPĖ (MIKRORAJONAS)	PASTABOS
	<b>1</b>	<b>Žardės rajonas</b>		<b>„Marių“ rajonų grupėje</b>
1	1.1		Žardės sodybų	
2	1.2		Gibišių	
3	1.3		Žardės piliakalnių	Želdynų ir miškų teritorijoje
4	1.4		Stariškių	
5	1.5		Mažosios Smeltės	
6	1.6		Stariškių miško	Želdynų ir miškų teritorijoje
7	1.7		Vilchelmo kanalo	Dalis specialaus režimo teritorijoje
8	1.8		Malkų įlankos	Dalis specialaus režimo teritorijoje
9	1.9		Smeltės pusiasalio	Specialaus režimo teritorijoje
10	1.10		Salos	
11	1.11		Mažosios Žardės	
12	1.12		Rimkų	
13	1.13		Budelkiemio	
14	1.14		Laistų sodybų	
	<b>2</b>	<b>Smeltės rajonas</b>		<b>„Marių“ rajonų grupėje</b>
15	2.1		Smeltės	Dalis specialaus režimo teritorijoje
16	2.2		Smeltės uosto	Dalis specialaus režimo teritorijoje
17	2.3		Alksnynės	
18	2.4		Smeltalės	
19	2.5		Laukininkų	
20	2.6		Bandužių	
21	2.7		Šlapžemių	
22	2.8		Žardininkų	
	<b>3</b>	<b>Gedminių rajonas</b>		<b>„Baltijos“ rajonų grupėje</b>
23	3.1		Smeltės verslo	Specialaus režimo teritorijoje
24	3.2		Žvejybos uosto	Dalis specialaus režimo teritorijoje
25	3.3		Žvejų sodybų	Dalis specialaus režimo teritorijoje
26	3.4		Poilsio	
27	3.5		Pamaro	
28	3.6		Gedminių dvaro	
29	3.7		Pempininkų	
	<b>4</b>	<b>Lypkių rajonas</b>		<b>„Marių“ rajonų grupėje</b>
30	4.1		Vaidaugų	
31	4.2		Naujadvario	
32	4.3		Senųjų Gandrališkių	
33	4.4		Bevardžio upelio	
34	4.5		Lypkių 1	Specialaus režimo teritorijoje
35	4.6		Lypkių 2	Dalis specialaus režimo teritorijoje
36	4.7		Lypkių 3	Specialaus režimo teritorijoje
37	4.8		Lypkių 4	Specialaus režimo teritorijoje
38	4.9		Kretainio	Dalis specialaus režimo teritorijoje
39	4.10		Švepelių	
40	4.11		Jakų žiedo	
41	4.12		Sendvario pievų	
	<b>5</b>	<b>Rumpiškės rajonas</b>		<b>„Baltijos“ rajonų grupėje</b>
42	5.1		Terminalo	Dalis specialaus režimo teritorijoje
43	5.2		Arenos	
44	5.3		Gintaro pelkės	
45	5.4		Dubysos g.	
46	5.5		Policijos	
47	5.6		Špichuto dvaro	
48	5.7		Celiuliozės fabriko	Dalis specialaus režimo teritorijoje

KLAIPĖDOS MIESTO RAJONŲ SCHEMA. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Eil. Nr.	Žymuo	RAJONAS	KVARTALŲ GRUPĖ (MIKRORAJONAS)	PASTABOS
49	5.8		Gėlių kvartalo	
50	5.9		Fabriko kolonijos	
51	5.10		Rumpiškės dvaro	
52	5.11		Rumpiškės	
53	5.12		Ryšininkų	
	<b>6</b>	<b>Centro rajonas</b>		<b>„Pajūrio“ rajonų grupėje</b>
54	6.1		<i>Laivų statyklos</i>	<i>Dalis specialaus režimo teritorijoje</i>
55	6.2		<i>Piliavietės</i>	<i>Dalis specialaus režimo teritorijoje</i>
56	6.3		Senamiesčio	
57	6.4		Jono kalnelio	
58	6.5		Galinio pylimo	
59	6.6		Baltikalnio	
60	6.7		Butsargių dvaro	
61	6.8		Pelenyno	
62	6.9		<i>Žiemos uosto</i>	<i>Dalis specialaus režimo teritorijoje</i>
63	6.10		Šiaurės rago	
64	6.11		Rotušės	
65	6.12		Bokštų	
66	6.13		Didžiosios Vitės	
67	6.14		Senosios elektrinės	
68	6.15		Skulptūrų parko	
69	6.16		Naujamiesčio	
70	6.17		Lietuvininkų	
71	6.18		Priestočio	
72	6.19		Bomelio vitės	
73	6.20		Stadiono	
74	6.21		<i>Vitės uosto</i>	<i>Specialaus režimo teritorijoje</i>
	<b>7</b>	<b>Sendvario rajonas</b>		<b>„Danės“ rajonų grupėje</b>
75	7.1		Joniškės	
76	7.2		Barškių	
77	7.3		Senosios plytinės	
78	7.4		Sukilėlių	
79	7.5		Klemiškės	
80	7.6		Upės uosto	
81	7.7		Bachmano dvaro	
82	7.8		Senųjų sodų	
	<b>8</b>	<b>Luizės rajonas</b>		<b>„Danės“ rajonų grupėje</b>
83	8.1		<i>Poilsio parko</i>	<i>Želdynų ir miškų teritorijoje</i>
84	8.2		Parko	
85	8.3		Universiteto	
86	8.4		Miško kvartalo	
87	8.5		Geležinkelio stoties	
88	8.6		Vynerio promenados	
89	8.7		Karališkosios giraitės	
90	8.8		Paupio pievų	
91	8.9		Mažosios lankos	
92	8.10		Luizės dvaro	
	<b>9</b>	<b>Tauralaukio rajonas</b>		<b>„Danės“ rajonų grupėje</b>
93	9.1		Mažojo Tauralaukio dvaro	
94	9.2		Dvaro slėnio	
95	9.3		Slengių	
96	9.4		Virkučių	
97	9.5		Luizės ažuolo	
98	9.6		<i>Danės slėnių</i>	<i>Želdynų ir miškų teritorijoje</i>
99	9.7		Daugulių	
100	9.8		Šaulių dvaro	

KLAIPĖDOS MIESTO RAJONŲ SCHEMA. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Eil. Nr.	Žymuo	RAJONAS	KVARTALŲ GRUPĖ (MIKRORAJONAS)	PASTABOS
101	9.9		Lankiškių	
	<b>10</b>	<b>Labrenčiškių rajonas</b>		<b>„Danės“ rajonų grupėje</b>
102	10.1		<i>Girulių miško</i>	<i>Želdynų ir miškų teritorijoje</i>
103	10.2		Vasaros estrados	
104	10.3		Šarlotės dvaro	
105	10.4		Mažojo kaimelio	
106	10.5		Miestiečių laukų	
107	10.6		Didžiojo Tauralaukio dvaro	
108	10.7		Medelyno	
109	10.8		Labrenčiškės dvaro	
110	10.9		Kalotės	
111	10.10		Blušių	
112	10.11		Purmalių	
	<b>11</b>	<b>Melnragės rajonas</b>		<b>„Pajūrio“ rajonų grupėje</b>
113	11.1		<i>Šiaurinio molo</i>	<i>Specialaus režimo teritorijoje</i>
114	11.2		<i>Naftos įmonių</i>	<i>Specialaus režimo teritorijoje</i>
115	11.3		<i>Melnragės miškų</i>	<i>Želdynų ir miškų teritorijoje</i>
116	11.4		Pirmosios Melnragės	
117	11.5		Antrosios Melnragės	
118	11.6		Girulų pakalnės	
119	11.7		Girulių kalno	
120	11.8		Šiaurinės tvirtovės	
121	11.9		Geležinkelininkų	
	<b>12</b>	<b>Smiltynės rajonas</b>		<b>„Pajūrio“ rajonų grupėje</b>
122	12.1		Naujosios Perkėlos	
123	12.2		Smiltynės jachtklubo	
124	12.3		Senosios Perkėlos	
125	12.4		Kopgalio	
126	12.5		<i>Smiltynės miško</i>	<i>Želdynų ir miškų teritorijoje</i>
	<b>13</b>	<b>Kuršių marios</b>		