### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**PRIE SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO** „**DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS PRIVATIZAVIMO FONDO 2014 METŲ**

### LĖŠŲ PANAUDOJIMO ATASKAITOS PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

2015 m. liepos 15 d.

**1. Sprendimo projekto esmė, tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo esmė – patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės Privatizavimo fondo 2014 metų lėšų panaudojimo ataskaitą.

**2. Projekto rengimą paskatinusios priežastys ir kuo remiantis parengtas sprendimo projektas.**

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2012-02-28 sprendimu Nr.T2-37 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės privatizavimo fondo lėšų naudojimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės privatizavimo fondo lėšų naudojimo tvarkos aprašo 8 punktu, savivaldybės taryba tvirtina metinę fondo lėšų panaudojimo ataskaitą.

Savivaldybės privatizavimo fondo 2014 metų sąmata patvirtinta Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014-02-13 sprendimu Nr. T2-27. Privatizavimo fondo lėšų likutis 2014-01-01 buvo 511,7 tūkst. litų, pajamos už privatizuojamus objektus neplanuotos, nes nebuvo pasirašyta privatizavimo sutarčių.

Turto skyriui pateikus informaciją apie pasirašytas privatizavimo sutartis (už 2138,4 tūkst. Lt) bei asignavimų valdytojams pateikus paraiškas dėl papildomų asignavimų (1921,4 tūkst. Lt) skyrimo, 2014 m. Privatizavimo fondo sąmata buvo patikslinta du kartus (Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014-07-31 sprendimas Nr. T2-163 ir 2014-10-23 sprendimas Nr. T2-250).

Privatizavimo fondo lėšų panaudojimo ataskaita parengta pagal Turto skyriaus pateiktą informaciją apie 2014 m. pasirašytas privatizuojamų objektų pirkimo–pardavimo sutartis (15) ir asignavimų valdytojų paaiškinimus dėl skirtų asignavimų panaudojimo.

2014 metais faktiškai gauta 3160,1 tūkst. Lt arba 1021,7 tūkst. Lt daugiau nei planuota, iš jų: 33,7 tūkst. Lt kitų pajamų (banko palūkanos, privatizuojamų objektų registracijos mokesčiai, fizinio asmens pradinis įnašas už privatizuojamą turtą neįvykdžius įsipareigojimų pagal sutartį, gauti mokėjimai pagal teismo nutartį) ir 988,0 tūkst. Lt neplanuotų pajamų už privatizuojamus objektus, iš jų:

52,0 tūkst. Lt – už 108,42 kv. m ploto sandėliavimo patalpas, esančias Sandėlių g. 16-3, Klaipėdoje;

46,4 tūkst. Lt – už pastatą–sandėlį (60,00 kv. m.), esantį Stoties g. 10A, Klaipėdoje;

889,6 tūkst. Lt už 22,57 proc. UAB „Klaipėdos Viktorija“ akcijų paketą.

Gautos visos planuotos pajamos (2138,4 tūkst. Lt) už privatizuojamus objektus, iš jų:

851,0 tūkst. Lt už 70,36 proc. UAB „Klaipėdos bendrabutis“ akcijų paketą;

426,0 tūkst. Lt už 181,19 kv. m. negyvenamąją patalpą – vaistinę, esančią Turgaus g. 19-1, Klaipėdoje;

130,0 tūkst. Lt už 404,15 kv. m. pastatą – gyvenamąjį namą, esantį Nemuno g. 41, Klaipėdoje;

82,6 tūkst. Lt už 52,99 kv. m. gyvenamąjį namą, esantį Varnėnų g. 3, Klaipėdoje;

80,1 tūkst. Lt už 107,15 kv. administracines patalpas, esančias Liepojos g. 10A-5, Klaipėdoje;

46,2 tūkst. Lt už 24,99 kv. m. negyvenamąją patalpą – kirpyklą, esančią Galinio Pylimo g. 20A-8, Klaipėdoje;

23,3 tūkst. Lt už 37,79 kv. m. negyvenamąją patalpą – administracinę patalpą, esančią Jaunimo g. 4-32, Klaipėdoje;

17,6 tūkst. Lt už 208,82 kv. m. negyvenamąją patalpą – pagalbinę patalpą, esančią Minijos g. 147-1, Klaipėdoje;

10,1 tūkst. Lt už 29,81 kv. m. negyvenamąją patalpą – remonto dirbtuves, esančias Sulupės g. 11-431, Klaipėdoje;

206,2 tūkst. Lt už 44,47/47,96/36,67 kv. m. bendro ploto butus, esančius Puodžių g. 25-3/5/7, Klaipėdoje;

140,1 tūkst. Lt už 80,05 kv. m. administracines patalpas, esančias Liepų g. 51-6, Klaipėdoje;

125,2 tūkst. Lt už 275,35 kv. m. pastatą–pirminės sveikatos priežiūros centrą, esantį Švyturio g. 6A, Klaipėdoje.

Asignavimų iš Privatizavimo fondo planas 2014 metams – 2378,2 tūkst. Lt, panaudota 2244,8 tūkst. Lt, nepanaudota 133,4 tūkst. Lt, iš jų:

0,9 tūkst. Lt – privatizuojamų objektų programoms rengti ir objektams parduoti dėl mažesnio lėšų poreikio nei planuota;

46,7 tūkst. Lt Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programoje, iš jų:

30,0 tūkst. Lt – Rokiškio g. ruožo nuo Pakruojo iki Utenos g. rekonstravimui dėl užsitęsusių viešųjų pirkimų procedūrų;

16,7 tūkst. Lt – Baltijos prospekto ir Minijos gatvės sankryžos rekonstrukcijai (I etapas) dėl pigiau nupirktų rangos darbų nei planuota;

50,0 tūkst. Lt Susisiekimo sistemos priežiūros ir plėtros programoje priestato statybai prie lopšelio-darželio „Puriena“ dėl projektuotojo vėlavimo atlikti numatytus darbus;

35,8 tūkst. Lt Sveikatos apsaugos programoje, iš jų dėl pigiau nupirktų darbų nei planuota:

35,4 tūkst. Lt – VšĮ Klaipėdos vaikų ligoninės lifto keitimui (K. Donelaičio g. 7);

0,4 tūkst. Lt – VšĮ Klaipėdos sveikatos priežiūros centro vaikų baseino vandens valymo ir dezinfekavimo įrangos sumontavimui ir kapitalinio remonto darbams.

Privatizavimo fondo lėšų likutis 2015-01-01 – 1427,0 tūkst. Lt (413,29 tūkst. Eur).

**3. Kokių rezultatų laukiama**

Teisės aktų nustatyta tvarka bus patvirtinta ataskaita.

**4. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai.**

Vertinimų negauta.

**5. Išlaidų sąmatos, skaičiavimai, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Skaičiavimai prie sprendimo nereikalingi.

**6. Lėšų poreikis sprendimo įgyvendinimui.**

Lėšų sprendimui įgyvendinti nereikia.

**7. Galimos teigiamos ir neigiamos sprendimo priėmimo pasekmės**

Nenumatoma.

PRIDEDAMA. Teisės aktų išrašai, 1 lapas.

Finansų skyriaus vedėja Rūta Kambaraitė

Įstatymas skelbtas: Žin., 1994, Nr. [55-1049](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=5884&b=)

Neoficialus įstatymo tekstas

**LIETUVOS RESPUBLIKOS**

**VIETOS SAVIVALDOS**

**ĮSTATYMAS**

1994 m. liepos 7 d. Nr. I-533

Vilnius

***Nauja įstatymo redakcija nuo 2008-10-01:***

*Nr.* [*X-1722*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=327811&b=)*, 2008-09-15, Žin., 2008, Nr. 113-4290 (2008-10-01),* [***atitaisymas***](http://www3.lrs.lt/pls/inter/dokpaieska.showdoc_l?p_id=397297&p_query=&p_tr2=) ***skelbtas: Žin., 2011, Nr. 45***

**KETVIRTASIS SKIRSNIS**

**SAVIVALDYBIŲ INSTITUCIJOS, JŲ SUDARYMAS IR ĮGALIOJIMAI**

**16 straipsnis. Savivaldybės tarybos kompetencija**

2. Išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija:

17) sprendimų dėl papildomų ir planą viršijančių savivaldybės biudžeto pajamų ir kitų piniginių lėšų paskirstymo, tikslinės paskirties ir specializuotų fondų sudarymo ir naudojimo priėmimas;

*Straipsnio pakeitimai:*

*Nr.* [*X-1830*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=331624&b=)*, 2008-11-14, Žin., 2008, Nr. 137-5379 (2008-11-29)*

*Nr.* [*XI-300*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=347278&b=)*, 2009-06-16, Žin., 2009, Nr. 77-3165 (2009-06-30)*

*Nr.* [*XI-620*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=362025&b=)*, 2009-12-22, Žin., 2009, Nr. 159-7206 (2009-12-31)*

*Nr.* [*XI-682*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=365492&b=)*, 2010-02-11, Žin., 2010, Nr. 25-1177 (2010-03-02)*

*Nr.* [*XI-770*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=370485&b=)*, 2010-04-20, Žin., 2010, Nr. 51-2480 (2010-05-04)*

*Nr.* [*XI-971*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=377644&b=)*, 2010-06-30, Žin., 2010, Nr. 86-4525 (2010-07-20)*

*Nr.* [*XI-1327*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=397375&b=)*, 2011-04-19, Žin., 2011, Nr. 52-2504 (2011-05-03)*

*Nr.* [*XI-2387*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=437029&b=)*, 2012-11-08, Žin., 2012, Nr. 136-6958 (2012-11-24)*

*Nr.* [*XII-409*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=453034&b=)*, 2013-06-27, Žin., 2013, Nr. 76-3826 (2013-07-16)*

*Nr.* [*XII-460*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=453392&b=)*, 2013-07-02, Žin., 2013, Nr. 79-3981 (2013-07-23)*

*Nr.* [*XII-967*](http://www3.lrs.lt/cgi-bin/preps2?a=477145&b=)*, 2014-06-26, paskelbta TAR 2014-07-11, i. k. 2014-10138*

*Nr. XII-1887, 2015-06-25, paskelbta TAR 2015-07-09, i. k. 2015-11178*