



Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
Liepų g. 11, 91502, Klaipėda
V. Kudirkos g. 14, 03105 Vilnius

2015-04-22 Nr.015-0096

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO

Informuojame, kad ketiname neatlygintinai perduoti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai, įstaigos kodas 188710823, nekilnojamąjį turta:

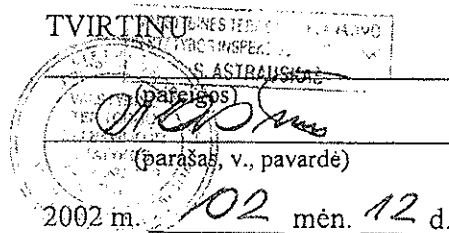
1. Inžineriniai tinklai – Fekalinė kanalizacija, unikalus Nr. 2100-1107-7013;
2. Inžineriniai tinklai – Vandentiekis, unikalus Nr. 2100-1108-1015.

Prašome informuoti, kada ir kuriame notarų biure bus pasirašoma sutartis dėl nekilnojamojo turto neatlygintino perdavimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijai.
Pridedama:

1. Tinklų ir įrenginių kadastrinių matavimų byla;
2. Tinklų ir įrenginių registravimo pažymėjimas;
3. Statybos užbaigimo akto kopija;
4. Bendrovės akcininkų sprendimas;

UAB „Eika“
Generalinis direktorius

Domas Dargis



Linijinio inžinerinio statinio kvartaliniai ir už kvartalo ribų vandentiekio ir nuotekų tinklai Sūkurio gt., Klaipėdoje (pagal 2000.07.05. patvirtintą detalų planą, adresu Palangos g.7, Klaipėda).

**pripažinimo tinkamu naudoti
A K T A S**

Klaipėda
(vietovė)

2002 m. sausio mėn. 10 d.

Komisija, paskirta Klaipėdos apskrities viršininko įsakymu 2000.09.29 Nr.2222
(institucijos pavadinimas, įsakymo, potvarkio data ir Nr.)

Šios sudėties:

A. Norvilas - komisiją paskyrusios instrukcijos Valstybinės teritorijų planavimo ir
(atstovo pareigos)
statybos inspekcijos tarnybos vyr. Inspektorius (komisijos pirmininkas)

K. Ruikys - savivaldybės UA skyriaus viršininko pavaduotojas
(pareigos)

R. Dargis - statytojo UAB "EIKA" direktorius

R. Klionauskas - projektuotojo Klionausko projektavimo firma, projekto vadovas

Č. Daukšas - Valstybinės priešgaisrinės priežiūros inspekcijos

B. Beržanskaitė - Valstybinio visuomenės sveikatos centro

V. Alekna - Energetikos valstybinės inspekcijos

L. Skridaila - Aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos
Klaipėdos m. agentūros viršininkas

dalyvaujant rangovui (statybos vadovui) Nr. 10398
(v., pavardė, pareigos, kvalifikacijos atestato Nr.)

subrangovams (specialiųjų darbų vadovams) _____
(v. pavardė, pareigos, kvalifikacijos atestato Nr.)

ir techniniam prižiūrėtojui D.Judzevičienė, atest.Nr.2206
(v. pavardė, pareigos, kvalifikacijos atestato Nr)

vadovaudamasi statybos reglamentu STR 1.11.01:2000 "Statynių pripažinimo tinkamais naudoti tvarka", apžiūrėjo kvartalinius ir už kvartalo ribų vandentiekio ir nuotekų tinklus Sūkurių gt., Klaipėdoje
(visas statinio pavadinimas ir adresas)

patikrino jo statybos techninę bei vykdymo dokumentaciją ir nustatė:

1. Statyba vyko pagal projektą Nr. ____, kuri parengė Klionausko projektavimo firma
(projektavimo įmonės pavadinimas)
- ir patvirtino savivaldybėje Nr.28, 2000.08.16
(kas, kada)
2. Leidimas statyti išduotas 2000 m. rugsėjo mėn. 22 d., Nr. 40/2000
3. Statytojo pavadinimas ir adresas UAB "EIKA", Savanorių pr. 191, Vilnius
4. Statybos ir montavimo darbus atliko:
rangovas UAB "Rikinė", atest. Nr. 836 – vandentiekio ir nuotekų tinklų įrengimas
(įmonės ir jos atliktų darbų pavadinimas, kvalifikacijos atestato Nr.)
- subrangovai _____
(įmonių ir darbų pavadinimai, kvalifikacijos atestatų Nr.)
5. Statyba pradėta 2000 m. spalio mėn.
6. Statinio pagrindiniai techniniai rodikliai:

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Charakteristikos
1	2	3	4
I. Vandentiekio tinklai:			
1.1. tipas (slėginė)	x		
1.2. vamzdynų medžiaga – PE	x		
1.3. vamzdynų skersmuo – d=160, 50, 40, 32	mm		
1.4. vamzdynų ilgis viso:	m	582,20	
d=160mm nuo šulinio Nr. 199 iki šulinio Nr. 176a;	m	103,99	
d=50mm nuo šulinio Nr. 176a iki Nr. 111a	m	56,57	
d=40mm	m	281,48	
d=32mm	m	140,16	
1.5. šulinių skaičius:			
-diametro 2,0m (su hidrantu)	vnt.	2	
-diametro 1,0m	vnt.	2	
Faktiška vandentiekio tinklų įreng. kaina	Lt	85041 su PVM	
2. Buitinių nuotekų tinklai:			
2.1. tipas (savitakinė)	x		
2.2. vamzdynų medžiaga – PP, PVC	x		
2.3. vamzdynų skersmuo – d=200, 160, 110	mm		
2.4. vamzdynų ilgis viso:	m	628,62	
d=160mm nuo šulinio Nr. 231a iki šulinio Nr. 190, PP	m	331,26	
d=160mm nuo šulinio Nr. 190 iki šulinio Nr. 146, PP			
d=160mm nuo šulinio Nr. 190 iki šulinio Nr. 176, PP			
d=160mm nuo šulinio Nr. 227 iki šulinio Nr. 176, PP			
d=160mm nuo šulinio Nr. 125 iki šulinio Nr. 176, PP			
d=160mm nuo šulinio Nr. 111 iki šulinio Nr. 118, PP			
d=110mm nuo šulinio Nr. 173a iki šulinio Nr. 175a, PVC			

d=110mm nuo šulinio Nr.123 iki šulinio Nr.125, PVC	m	25,21	
d=110mm nuo šulinio Nr.51 iki šulinio Nr.111, PVC	m	272,15	
d=200mm nuo šulinio Nr.176 iki šulinio Nr.194, PP			
d=200mm nuo šulinio Nr.194 iki šulinio Nr.31b (už kvartalo ribos), PP			
2.5.šulinių skaičius:			
-diametro 1,0m	vnt.	34	
-diametro 1,0m (už kvartalo ribos)	vnt.	2	
Faktiška buitinių nuotekų tinklų įreng. kaina	Lt	123544 su PVM	
3.Lietaus nuotekynė			
3.1.tipas (savitakinė)	x		
3.2.vamzdynų medžiaga – PP	x		
3.3.vamzdynų skersmuo – d=200, 160,	mm	374,91	
3.4.vamzdynų ilgis viso:			
d=160mm nuo grotelių Nr.187 iki šulinio Nr.186	m	54,58	
d=160mm nuo grotelių Nr.189 iki šulinio Nr.186			
d=160mm nuo grotelių Nr.174 iki šulinio Nr.175			
d=160mm nuo grotelių Nr.177 iki šulinio Nr.175			
d=160mm nuo grotelių Nr.169 iki šulinio Nr.164			
d=160mm nuo grotelių Nr.165 iki šulinio Nr.164			
d=160mm nuo grotelių Nr.124 iki šulinio Nr.114			
d=160mm nuo grotelių Nr.101 iki šulinio Nr.112			
d=160mm nuo grotelių Nr.116 iki šulinio Nr.117			
d=160mm nuo grotelių Nr.159 iki šulinio Nr.155			
d=160mm nuo grotelių Nr.174a iki šulinio Nr.172a			
d=200mm nuo šulinio Nr.186 iki šulinio Nr.117	m	320,33	
d=200mm nuo šulinio Nr.164 iki šulinio Nr.114			
d=200mm nuo šulinio Nr.117 iki šulinio Nr.112			
d=200mm nuo šulinio Nr.117 iki šulinio Nr.247			
d=200mm nuo šulinio Nr.247 iki šulinio Nr.244 (už kvartalo ribos)			
d=200mm nuo šulinio Nr.175 iki šulinio Nr.172a			
3.5.šulinių skaičius:			
-diametro 1,0m	vnt.	14	
-diametro 1,0m (už kvartalo ribos)	vnt.	2	
3.6.grotelių skaičius:			
-diametras 0,7m	vnt.	11	
Faktiška lietaus nuotekų tinklų kaina	Lt	95415 su PVM	

7.projekte numatyti inžineriniai tinklai ir įrenginiai yra sumontuoti, išbandyti ir priimti aktais, išvardintais šio akto 2 priede.

8. Projekte numatytos darbų saugos, aplinkos apsaugos, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos, gaisrų ir sprogimų pavojaus šalinimo priemonės yra įvykdytos. Jų charakteristikos pateiktos šio akto 4 priede.

9. atlikti statybos ir montavimo darbai tenkina projektų ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimus. Suderinto projekto pakeitimai bei nuokrypos nuo jo yra nustatyta tvarka suderinti bei nurodyti pateiktoje techninėje dokumentacijoje.

10. Sklypo sutvarkymo, apželdinimo ir kitus darbus, kuriuos komisija leido atidėti, reikalaujama užbaigti:

Darbu pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Užbaigimo laikas
Pagrindinio kelio (dalies) Sūkurio gt. trinkelio dangos įrengimas	M2	687	

Komisija pripažįsta, kad kvartaliniai vandentiekio ir nuotekų tinklai Sūkurio gt.
(statinio ir jo priklausinių pavadinimas)

Klaipėdoje

tenkina nustatytus reikalavimus ir tinka naudoti.

11. Naudotojas (savininkas) privalo pateikti šį aktą registruodamas statinį Nekilnojamojo turto registre.

Akto priedai:

1. Statybos techninė ir vykdymo dokumentacija, ___ tomų (lapų).
2. Lauko inžinerinių tinklų bei įrenginių išbandymo ir priėmimo aktai su apyrašu, ___ l.
3. Statinio inžinerinės įrangos patikrinimo aktai, ___ l.
4. Darbu saugos, aplinkos apsaugos, nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos ir gaisrų bei sprogimų pavojaus šalinimo priemonių charakteristikos, ___ l.
5. Statinių ir jų priklausinių, pripažinimų tinkamais naudoti, sąrašas, ___ l.

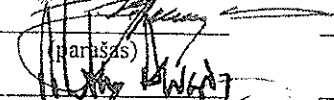
Komisijos pirmininkas


(parašas)

A. Norvilas

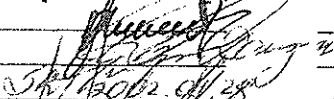
(v., pavardė)

komisijos nariai:


(parašas)

K. Ruikys

(v., pavardė)


(parašas)

R. Dargis

R. Klionauskas

Č. Daukšas

B. Beržanskaitė

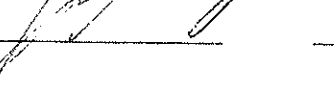
V. Alekna

L. Skridaila

Valstybinis aplinkos
apsaugos inspektorius

Justinas Stančaitis

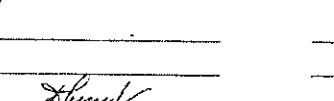
Rangovas


(parašas)

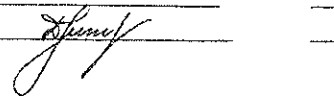
UAB "Eika" projektas

UAB "Rikinė" direktoriaus pavaduotojas

Subrangovai


(parašas)

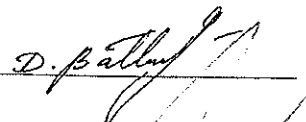
Techninis prižiūrėtojas


(parašas)

D. Judzevičienė

Projektą ir kitą techninę dokumentaciją, kontrolines nuotraukas ir vykdymo dokumentaciją priėmiau nuolat saugoti.

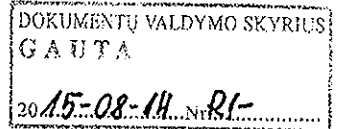
Priėmė: UAB "EIKA" projekto vadovė Daiva Baltutytė
(pareigos, v., pavardė, parašas)



Perdavė: UAB "Rikinė" direktoriaus pavaduotojas Vidmantas Skersys
(pareigos, v., pavardė, parašas)

Data _____

+37046466179



KLAIPĖDOS VANDUO
A K C I N Ė B E N D R O V Ė

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
Administracijos direktoriui
Sauliui Budinui
Liepų g. 11, Klaipėda
Faks. 8 46 410047

2015-08-12 Nr.2015/S.01-2780
Į 2015-08-06 Nr.(4.42.)-R2-2428

DĖL VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PERĖMIMO

Patikrinus gautus dokumentus norimų perduoti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Sūkurio gatvėje, Klaipėdos mieste (unikalūs Nr. 2100-1108-1015, 2100-1107-7013), bei įvertinus tinklų būklę, sutinkame, kad Klaipėdos miesto savivaldybės administracija juos perimtų iš UAB „Eika“ ir perduotų AB „Klaipėdos vanduo“ didindama bendrovės įstatinį kapitalą.

Generalinis direktorius

Leonas Makūnas

Originalas nebus siunčiamas

A.Valantinienė tel. 466155, el.p. ausra.valantiniene@vanduo.lt

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“
Kodas 140089260

PVM kodas LT 400892610

Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšininų g. 11
LT 91116 Klaipėda
www.vanduo.lt

Tel. (8 46) 46 61 71
Faks. (8 46) 46 61 79
El. p. ofisas@vanduo.lt

Received Time 14. Aug. 11:41

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-09-09 11:25:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/162636
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2001-09-12
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Sūkurių g.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Inžineriniai tinklai - Vandentiekis
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Sūkurių g.
Aprašymas / pastabos: L=582,2m
Unikalus daikto numeris: 2100-1108-1015
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
Pažymėjimas plane: 3i
Statybos pradžios metai: 2001
Statybos pabaigos metai: 2001
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39099 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 17 %
Atkuriamoji vertė: 32437 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 32437 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "EIKA", a.k. 121191079
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 2100-1108-1015, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2002-02-12
Įrašas galioja: Nuo 2002-04-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 21/16009

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2015-09-09 11:25:28

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-09-09 11:26:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/162442
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2001-09-07
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Sūkurių g.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Inžineriniai tinklai - Fekalinė kanalizacija
Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Sūkurių g.
Aprašymas / pastabos: L=628,62 m
Unikalus daikto numeris: 2100-1107-7013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
Pažymėjimas plane: 1i
Statybos pradžios metai: 2001
Statybos pabaigos metai: 2001
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 30410 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
Atkuriamoji vertė: 26761 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 26761 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-04-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-09-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "EIKA", a.k. 121191079
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 2100-1107-7013, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2002-02-12
Įrašas galioja: Nuo 2002-04-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 21/15942

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2015-09-09 11:26:23

Dokumentą atspausdino

GENOVAITĖ PAULIKIENĖ