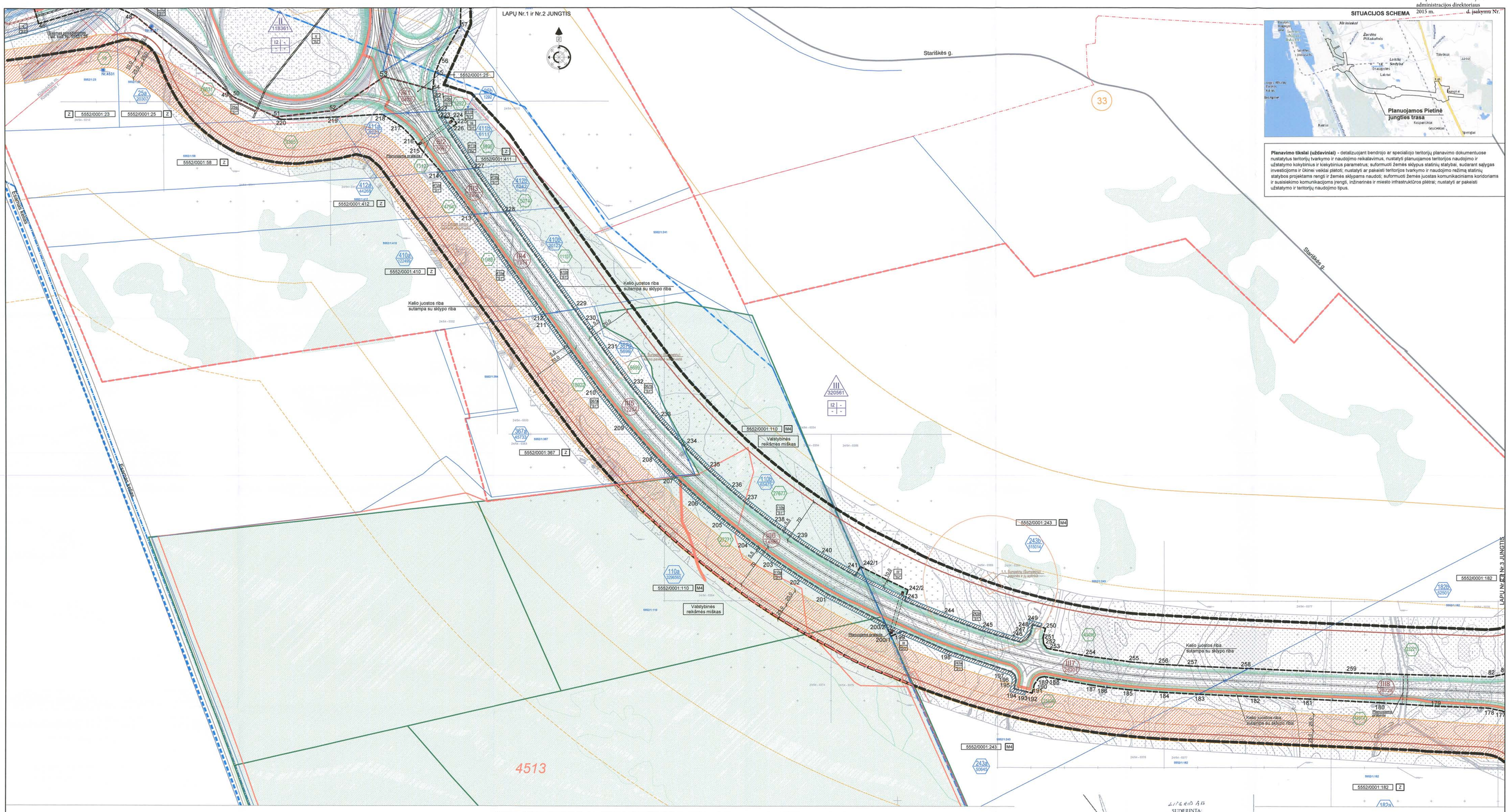
PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2015 m. d. įsakymu Nr.

LAPŲ Nr.1 ir Nr.2 JUNGTIS



SITUACIJOS SCHEMA

Planavimo tikslai (uždaviniai) - detalizuojant bendrojo ar specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus teritorijų tvarkymo ir naudojimo reikalavimus, nustatyti planuojamos teritorijos naudojimo ir užstatymo kokybinius ir kiekybinius parametrus; suformuoti žemės sklypus statinių statybai, sudaryant sąlygas investicijoms ir ūkinei veiklai plėtoti; nustatyti ar pakeisti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą statinių statybos projektams rengti ir žemės sklypams naudoti; suformuoti žemės juostas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; nustatyti ar pakeisti užstatymo ir teritorijų naudojimo tipus.

KITI ŽENKLAI
Savivaldybių riba
Nagrinėjamos teritorijos riba
Planuojamos teritorijos riba
Planuojamų žemės sklypų kelio juostai ribos
Esamų žemės sklypų ribos
Naikinamos esamų žemės sklypų ribos
Planuojamo kelio apsaugos zonos ribos
Planuojami pagrindiniai dviračių takai
Planuojami servitutiniai privažiavimai prie esamų žemės sklypų
Planuojamo servituto zona (ribos)
Esamų inžinerinių tinklų koridorių zona (ribos)
Esami servitutai
Rezervuota teritorija anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio statybai
Anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio trečios vietovės klasės vieneto riba 200 m
Anksčiau suplanuoto magistralinio dujotiekio projekt. dokumentacijos derinimo zonos 350 m ribos
Esamų elektros perdavimo oro linijų apsaugos zonų ribos
Kairių ančių ir žvyro telkinio (4513) ribos
Miškų taksacinių skyrių ribos
Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais patvirtintų valstybinės reikšmės miško ribos
Klaipėdos m. 3-iosios vandenvietės sanitarinė apsaugos zona:
1-oji juosta - griežto režimo apsaugos (aptverta vandenvietės teritorija)
2-oji juosta - mikrobinės taršos apribojimo
3-oji juosta - cheminės taršos apribojimo
3-oji juosta (rekomenduojama)- cheminės taršos apribojimo
Nr.4534 Vandenvietės stebimieji gręžiniai
Gibiškių archeologinių radinių vieta, pažymėta Klaipėdos miesto bendrajame plane
Potencialios archeologinės ar kultūros paveldo vietos

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
REGLAMENTAI	
1 | 2 / 3 | 4	1 - teritorijos naudojimo būdas ar pobūdis:
	I, I1, I2 - inžinerinės infrastruktūros teritorija
	Z - žemės ūkio paskirties žemė
	M - miškų ūkio paskirties žemė
	2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)
	3 - leistinas užstatymo tankumas
	4 - leistinas užstatymo intensyvumas
I 55000	Planuojamo žemės sklypo Nr.
	Planuojamo žemės sklypo plotas (m²)
I1 5500	Planuojamo žemės sklypo dalies (sklypo) Nr.
	Planuojamo žemės sklypo dalies (sklypo) plotas (m²)
7a 550	Žemės sklypo savininkui liekančios žemės sklypo dalies Nr. (m²)
	Žemės sklypo savininkui liekančios žemės sklypo dalies plotas, (m²)
550	Sklype nustatomos kelio apsaugos zonos plotas, (m²)
5552/0001:25	Kadastrinis žemės sklypo Nr.
	Planuojamas servitutas, servituto žymėjimas:
1 "S1"	Žemės sklypo dalies (sklypo) Nr.
	Planuojamo servituto Nr.

SUDERINTA
AB LESTO
Klaipėdos rajono savivaldybės vykdomojo
departamento
20 __ m. ____ d.

SUDERINTA:
Tinklo priežiūrinės skyriaus
Klaipėdos grupės vadovas
Egidijus Venčkaus
2013 __ __
Tinklo priežiūrinės skyriaus
Klaipėdos grupės
Eksp. inžinierius
Remigijus Narmontas

AB „Klaipėdos vandenys"
Nuotekų tinklo eksploatacijos skyrius
Gedas Biečiūnas
2013-05-06

SUDERINTA
AB LESTO
Gėsinių tinklo skyrius
20 __ m. ____ d.

SUDERINTA
Gėsinių tinklo skyriaus
vyriausiojo specialisto
Rolanto Simkučio
20 __ m. ____ d.

5552/1:55

Žemės ūkio skyriaus
Kraštotvarkos specialistas
Petras Zozotis
2013 m. gegužės 21 d.

SUDERINTA
AB „Klaipėdos rajono vandenys"
20 __ m. ____ d.
Eksploatacijos poskyriaus
Žemėtvarkos kadastrinis

Aukščių sistema - Baltijos
Koordinačių sistema - LKS-94
Horizontalių laiptas - 0.5 m.

UAB "SWECO HIDROPROJEKTAS" LR.KI32116598					Inv.Nr.	
Aplinkinės trasos Klaipėda r. TOPOGRAFINIS PLANAS	Parengė	V., pavardė	Kval.pas.Nr	Parašas	Data	
	Grupės vadovas	R Gruodis	IGKV- 794		2013 04 16	
	Braižė	R Poderienė	ZM-M-1289		2013 04 16	
	Mastelis 1:500	Plotas 156 ha	Lapų skaič.		Lapas 1	

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA

1			
	2	3	4

M 1:2000
0 20 40 80 120 160 200 m

LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
0		

ATESTATŲ NR.	ZIOBAKIN-INO SAUSLAUKIO-SEISELIONAIT AIR Erhart Rodgerstyle IT ROM ZIUP	EPG	PIETINĖS JUNGTIES TIESIMO TARP KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO IR IX B TRANSPORTO KORIDORIAUS DETALUSIS PLANAS
ATESTATŲ NR.	D.HOHNE	2014-09-04	SPRENDINIAI
A1416	TDPS R.ŠIMKUS	2014-09-04	ŽEMĖS SKLYPŲ RIBŲ NUŽYMĖJIMO BRĖŽINYS M 1:2 000
26564	Specialistė J.TAMKIENĖ	2014-09-04	
DTP	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		13032-00-DTP-S.B-03

SWECO
UAB „Sweco Lietuva"

LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	2	4