



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2006 M. SPALIO 10 D. NUTARIMO NR. 985 „DĖL LĖŠŲ, SKIRTŲ PRIVAŽIAVIMO PRIE KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO KELIAMS REKONSTRUOTI IR TIESTI, KOMPENSUOTI SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ STATINIŲ, TRUKDANČIŲ UOSTO PLĖTRAI, NETEKIMĄ IR PAŠALINIMĄ IŠ UOSTO TERITORIJOS BEI UOSTO REZERVINIŲ TERITORIJŲ, PERDAVIMO SAVIVALDYBEI TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2015 m. liepos 1 d. Nr. 711
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. spalio 10 d. nutarimą Nr. 985 „Dėl Lėšų, skirtų privažiavimo prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto keliams rekonstruoti ir tiesti, kompensuoti savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių, trukdančių uosto plėtrai, netekimą ir pašalinimą iš uosto teritorijos bei uosto rezervinių teritorijų, perdavimo savivaldybei tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija:

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LĖŠŲ, SKIRTŲ PRIVAŽIAVIMO PRIE KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO KELIAMS REKONSTRUOTI IR TIESTI, UOSTO PLĖTRAI TRUKDANČIŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ STATINIŲ NETEKIMUI IR PAŠALINIMUI IŠ UOSTO TERITORIJOS BEI UOSTO REZERVINIŲ TERITORIJŲ KOMPENSUOTI, PERDAVIMO SAVIVALDYBEI TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymo 33 straipsnio 8 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė **n u t a r i a**:

Patvirtinti Lėšų, skirtų privažiavimo prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto keliams rekonstruoti ir tiesti, uosto plėtrai trukdančių savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių netekimui ir pašalinimui iš uosto teritorijos bei uosto rezervinių teritorijų kompensuoti, perdavimo savivaldybei tvarkos aprašą (pridedama).“

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Susisiekimo ministras

Rimantas Sinkevičius

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2006 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 985
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2015 m. liepos 1 d. nutarimo Nr. 711
redakcija)

**LĖŠŲ, SKIRTŲ PRIVAŽIAVIMO PRIE KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO
KELIAMS REKONSTRUOTI IR TIESTI, UOSTO PLĖTRAI TRUKDANČIŲ
SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ STATINIŲ
NETEKIMUI IR PAŠALINIMUI IŠ UOSTO TERITORIJOS BEI UOSTO
REZERVINIŲ TERITORIJŲ KOMPENSUOTI, PERDAVIMO SAVIVALDYBEI
TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Lėšų, skirtų privažiavimo prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto keliams rekonstruoti ir tiesti, uosto plėtrai trukdančių savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių netekimui ir pašalinimui iš uosto teritorijos bei uosto rezervinių teritorijų kompensuoti, perdavimo savivaldybei tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja:

1.1. lėšų, skirtų privažiavimo prie Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (toliau – uostas) keliams (toliau – privažiuojamieji keliai) rekonstruoti ir tiesti, perdavimą Klaipėdos miesto savivaldybei (toliau – savivaldybė);

1.2. lėšų, skirtų uosto plėtrai trukdančių savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių netekimui ir pašalinimui iš uosto teritorijos bei uosto rezervinių teritorijų kompensuoti, perdavimą savivaldybei.

2. Valstybės įmonė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (toliau – Uosto direkcija) perduoda savivaldybei Aprašo 1 punkte nurodytas lėšas vadovaudamasi Aprašu, susisiekiama ministro patvirtinta Uosto direkcijos metine pajamų ir išlaidų sąmata ir Uosto direkcijos su savivaldybe sudaryta lėšų perdavimo sutartimi.

3. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jas apibrėžia Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas, Lietuvos Respublikos Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas, Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymas ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

**II SKYRIUS
LĖŠŲ PERDAVIMAS SAVIVALDYBEI**

4. Aprašo 1.1 papunktyje nurodytas lėšas Uosto direkcija perduoda savivaldybei už:

4.1. savivaldybės patirtas tinkamas išlaidas, kuriomis pripažįstamos:

4.1.1. statybos montavimo darbų, statinio projekto parengimo (keitimo), statinio projekto ekspertizės, statinio statybos techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros išlaidos;

4.1.2. savivaldybei nuosavybės teise nepriklausančių ir patikėjimo teise nevaldomų statinių ir (ar) žemės sklypų, kurie trukdo rekonstruoti ir (ar) tiesti privažiuojamuosius kelius, jeigu teritorijų planavimo dokumentuose ir privažiuojamųjų kelių rekonstravimo ar tiesimo projekte numatyta, kad tokie statiniai ir (ar) žemės sklypai trukdo rekonstruoti ir (ar) tiesti privažiuojamuosius kelius (toliau – savivaldybei nepriklausantis turtas, kuris trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius), įsigijimo (įskaitant paėmimo visuomenės poreikiams) išlaidos;

4.2. savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių, kurie trukdo rekonstruoti ir (ar) tiesti privažiuojamuosius kelius, jeigu teritorijų planavimo dokumentuose ir privažiuojamųjų kelių rekonstravimo ar tiesimo projekte yra numatyta, kad tokie statiniai trukdo rekonstruoti ir (ar) tiesti privažiuojamuosius kelius (toliau – savivaldybei priklausantys statiniai, kurie trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius), netekimą.

5. Lėšas Aprašo 4.1.1 papunktyje nurodytoms išlaidoms apmokėti Uosto direkcija perduoda savivaldybei pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir dokumentus, patvirtinančius patirtas faktines išlaidas.

6. Lėšas Aprašo 4.1.2 papunktyje nurodytoms išlaidoms apmokėti Uosto direkcija perduoda savivaldybei pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir faktines turto įsigijimo (įskaitant paėmimo visuomenės poreikiams) išlaidas patvirtinančius dokumentus, neviršydama turto vertinimo ataskaitoje nurodytos vertės. Jeigu turto, kuris trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius, paėmimo visuomenės poreikiams procedūros apskundžiamos teismui ir teismas šioje byloje neišsprendžia klausimo dėl Uosto direkcijos lėšų perdavimo savivaldybei, tačiau nurodo visuomenės poreikiams paimito turto vertę, Uosto direkcija už savivaldybei nepriklausančio turto, kuris trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius, paėmimą visuomenės poreikiams perduoda savivaldybei lėšų dalį, atitinkančią turto vertę, nustatytą įsiteisėjusiu teismo sprendimu.

7. Lėšas Aprašo 4.2 papunktyje nurodytu atveju Uosto direkcija savivaldybei perduoda Aprašo 8 punkte nustatyta tvarka tik tuo atveju, jeigu savivaldybei nebuvo perduotos lėšos tokių statinių įsigijimo išlaidoms apmokėti Aprašo 6 punkte nustatyta tvarka.

8. Aprašo 1.2 papunktyje nurodytas lėšas, taip pat Aprašo 1.1 papunktyje nurodytas lėšas Aprašo 4.2 papunktyje nurodytų statinių netekimui kompensuoti Uosto direkcija pagal lėšų perdavimo sutartį perduoda savivaldybei tokia tvarka:

8.1. gyvenamosios paskirties pastatų, kuriuose yra asmenų, deklaravusių šią gyvenamąją vietą ir faktiškai gyvenančių šioje deklaruotoje gyvenamojoje vietoje, netekimui kompensuoti Uosto direkcija savivaldybei perduoda tiek lėšų, kiek jų reikia, kad pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatas galėtų suteikti iškeldinamiems gyventojams kitą tinkamai įrengtą gyvenamąją patalpą; jeigu priimamas sprendimas statyti naują gyvenamosios paskirties pastatą, kad iškeldinamiems gyventojams būtų suteikta tinkamai

įrengta gyvenamoji patalpa, Uosto direkcija perduoda savivaldybei lėšas statybos montavimo darbų, statinio projekto parengimo (keitimo), statinio projekto ekspertizės, statinio statybos techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros išlaidoms apmokėti; lėšos perduodamos pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir dokumentus, patvirtinančius patirtas faktines išlaidas;

8.2. gyvenamosios paskirties pastatų, kuriuose nėra asmenų, deklaravusių šią gyvenamąją vietą ir faktiškai gyvenančių šioje deklaruotoje gyvenamojoje vietoje, netekimą Uosto direkcija savivaldybei kompensuoja turto rinkos verte, kuri nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu; lėšos perduodamos pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir turto vertinimo ataskaitas; šio turto vertinimo išlaidas apmoka Uosto direkcija;

8.3. savivaldybės funkcijoms atlikti nenaudojamų negyvenamosios paskirties pastatų ir inžinerinių statinių netekimą Uosto direkcija kompensuoja savivaldybei jų rinkos verte, kuri nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu; lėšos perduodamos pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir turto vertinimo ataskaitas; šio turto vertinimo išlaidas apmoka Uosto direkcija;

8.4. savivaldybės funkcijoms atlikti naudojamų negyvenamosios paskirties pastatų ir inžinerinių statinių netekimą Uosto direkcija kompensuoja savivaldybei pagal jų atkuriamąją vertę įvertinus nusidėvėjimą, nustatytą vadovaujantis Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymu; lėšos perduodamos pagal savivaldybės pateiktas paraiškas, kuriose nurodomos savivaldybės funkcijos, kurioms atlikti naudojami statiniai, ir turto vertinimo ataskaitas; šio turto vertinimo išlaidas apmoka Uosto direkcija;

8.5. Uosto direkcija gali perduoti savivaldybei mažiau lėšų, nei nustatyta Aprašo 8.1–8.4 papunkčiuose, jeigu yra priimtas savivaldybės tarybos sprendimas dėl mažesnio, nei nustatyta Aprašo 8.1–8.4 papunkčiuose, perduotinų lėšų dydžio.

9. Savivaldybė pašalina iš uosto teritorijos bei uosto rezervinių teritorijų savivaldybei nuosavybės teise priklausančius statinius, trukdančius uosto plėtrai, taip pat savivaldybės įsigytus (įskaitant visuomenės poreikiams paimtus) statinius, kurie trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius, ir savivaldybei priklausančius statinius, kurie trukdo rekonstruoti ir tiesti privažiuojamuosius kelius, jeigu dėl to nėra susitarta kitaip lėšų perdavimo sutartyje, o Uosto direkcija pagal lėšų perdavimo sutartį perduoda savivaldybei lėšas statinių pašalinimo išlaidoms (statybos montavimo darbų, statinio projekto parengimo (keitimo), statinio projekto ekspertizės, statinio statybos techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros) apmokėti pagal savivaldybės pateiktas paraiškas ir dokumentus, patvirtinančius patirtas faktines išlaidas.

10. Lėšų perdavimo terminai nustatomi Uosto direkcijos ir savivaldybės sudaromoje lėšų perdavimo sutartyje.