



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOJE, SAULĖTEKIO G. 4, PLANO, PRILYGINAMO
DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, PATVIRTINIMO**

2015 m. birželio 22 d. Nr. AD1-1863
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Žemės sklypo plano, prilyginamo detaliojo teritorijų planavimo dokumentui, rengimo, derinimo ir tvirtinimo miestų teritorijose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. 1124, 40 punktu ir atsižvelgdamas į Ugniaus Roko ir Liutauro Roko 2015 m. birželio 17 d. prašymą,

tvirtinu žemės sklypo Klaipėdoje, Saulėtekio g. 4, planą, prilyginamą detaliojo teritorijų planavimo dokumentui (sprendinių brėžinys pridedamas). Planavimo tikslas – pertvarkyti žemės sklypą, padalijant į du sklypus.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda, per 1 mėnesį nuo individualaus akto paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

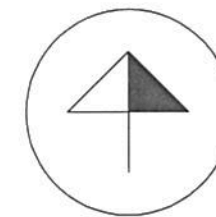
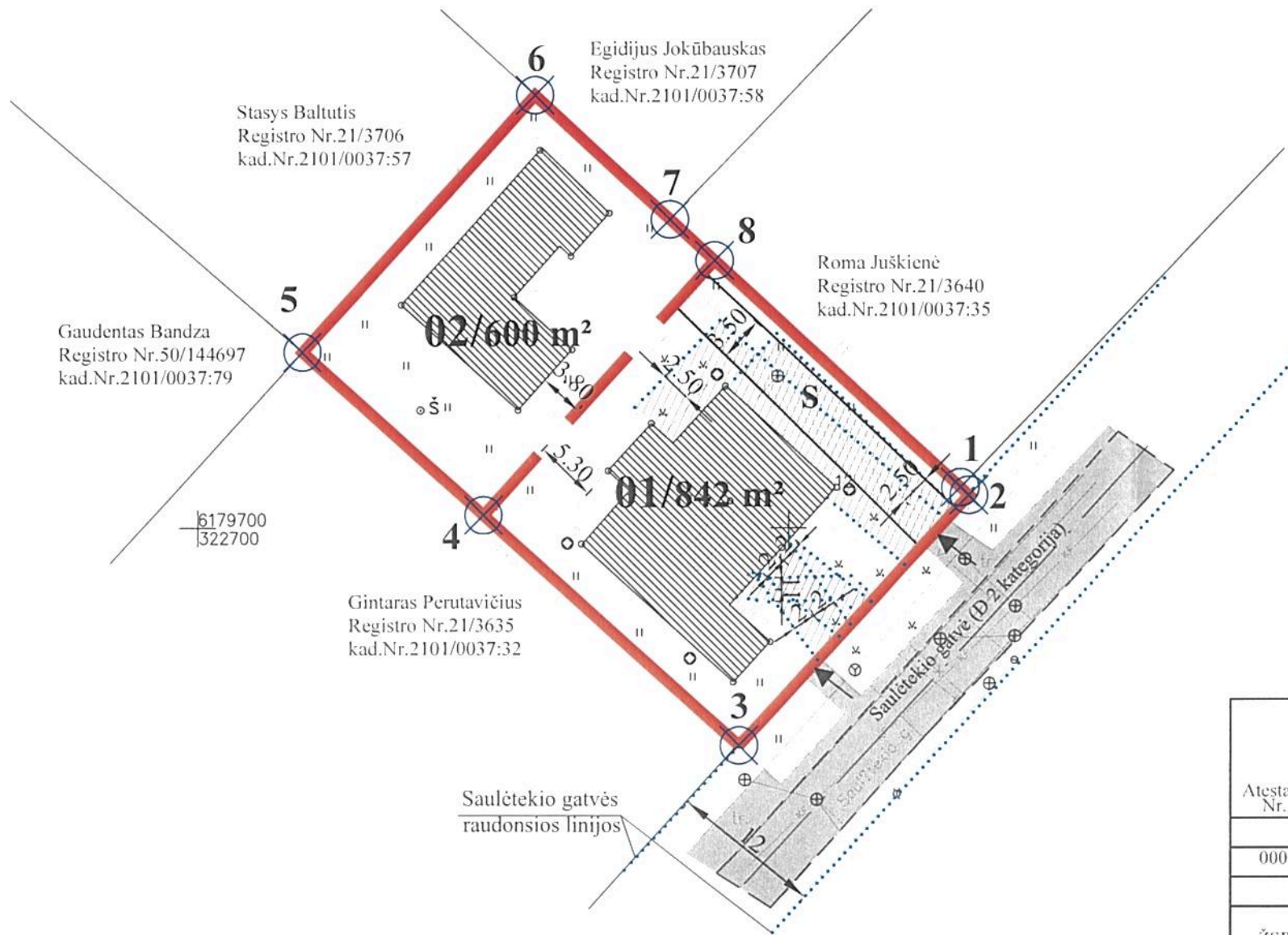
ŽEMĖS SKLYPO PLANO, PRILYGINAMO DETALIOJO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI, LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo ribų kraštinių lentelė		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Statinių aukštis, m esamas/galimas	Užstatymo tankumas esamas/galimas	Užstatymo intensyvumas esamas/galimas	Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		Žemės sklypo duomenys		
		X	Y	Sklypo ribų kraštine tarp taškų	Sklypo ribų kraštines ilgis tarp taškų						Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai	Formuojamo sklypo adresas		Suformuoto žemės sklypo naudotojai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	1	6179703.43	322764.56	1-2	0.96	842	1. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.	Du su mansarda - 12 m (esamas) 12 m	0.35 / 0.35	1/1	Dujotiekio apsaugos zonos - 0.0035 ha, ryšių linijų apsaugos zonos - 0.0035 ha, elektros linijų apsaugos zonos - 0.0021 ha, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos - 0.0198 ha	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teise važiuoti transporto priemonėmis teise naudotis peščiųjų taku (215) - 120 m ²	Klaipėdos miesto	Saulėtekio g. 4	Ugnius Rokas Liutauras Rokas
	2	6179702.78	322765.27	2-3	28.68										
	3	6179681.68	322745.85	3-4	29.10										
	4	6179701.12	322724.20	4-8	29.03										
	8	6179722.59	322743.75	8-1	28.28										
2	8	6179722.59	322743.75	8-7	5.13	600	1. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - kitos paskirties žemė; 2. Žemės sklypo naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Vienas su mansarda - 7m (esamas) 10 m	0.32 / 0.35	0.48 / 0.88	Nenustatomi	Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas) - teise važiuoti transporto priemonėmis teise naudotis peščiųjų taku (115)	Klaipėdos miesto	Saulėtekio g. 4A (siūlomas)	Ugnius Rokas Liutauras Rokas
	7	6179726.06	322739.98	7-6	15.51										
	6	6179736.55	322728.55	6-5	29.26										
	5	6179714.86	322708.91	5-4	20.56										
	4	6179701.12	322724.20	4-8	29.03										

PATVIRTINTA
Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2015 m. 06-22
[sakymu Nr. AD1-1163



SITUACIJOS SCHEMA*



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
01/842 m ²	SKLYPO NUMERIS/ SKLYPO PLOTAS
	ESAMA SKLYPO RIBA
	PERFORMUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPAS, PAGAL KLAIPĖDOS M. SAV. ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMĄ 2013-08-23 NR. AD1-2078
	SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ ZONA
	ESAMI STATINIAI
S	PLANUOJAMAS KELIO SERVITUTAS
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS
	GATVĖS AŠINĖ LINIJA
	ESAMOS GATVĖS PRIVAŽIAVIMAS
	SKLYPŲ GRETIMYBĖS
	APSAUGOS ZONŲ RIBOS
⊗ 1	SKLYPO RIBOS KAMPO TAŠKAS

Atestato Nr.	Detaliojo plano rengėjas			Objektas	Mastelis	Laida
	UAB "Project28" Rūko g. 5-20, Klaipėda LT91275 tel. 8 086 69258 e-mail: projektavimas28@gmail.com					
0008	Direktorius	S. Kazlauskienė		Žemės sklypo planas (SPRENDINIŲ BRĖŽINYS)	1:1000	0
	PV	S. Kazlauskienė			Lapas	Lapų
ŽSP	Planavimo iniciatoriai	Liutauras Rokas ir Ugnius Rokas		Žymuo	ŽSP-13-02	1