

Geru. s. duatnu  
Nagrinėti ir atsakyti

20

Klaipėdos miesto savivaldybės  
tarybos ir miesto sekretoriatas

2015-10-15  
LIETUVOS SPORTO DRAUGIJA „ŽALGIRIS“  
Dokumentai



2015-10-19 15-10-14 RA-5584

Klaipėdos miesto merui  
Vytautui Grubliauskui

K. Pabaišėnui  
2015-10-19

2015 m. spalio 8 d.  
Nr S-116



### PRAŠYMAS Dėl atleidimo nuo žemės nuomos mokesčio

Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“, vykdydama vaikų ir jaunimo bendrojo lavinimo ugdymo, sporto mokyklų vaikų ir jaunimo laisvalaikio funkcijas bei tenkindama visuomenės interesus, 2004 m. liepos 09d. iš Klaipėdos miesto savivaldybės įsigijo pastatą, unikalus Nr. 21/981-0035-01-6, bendras naudingas patalpų plotas – 1237,88 kv.m., esantį adresu Taikos pr.70, Klaipėda ir 2005m. spalio 06 d. su Klaipėdos apskrities viršininko administracija sudarė Valstybinės žemės nuomos sutartį Nr.N21/2005-0173 dėl 1.4309 ha žemės sklypo, esančio adresu Taikos pr.70, Klaipėda. Sporto salė ir pagalbinės patalpos buvo ženkliai nusidėvėjusios ir reikalavo nemažai lėšų remonto darbams. (Stogo dangos remontas, elektros instaliacijos, inžinierinių tinklų pakeitimas, patalpų dažymas ir kt.). Dėl užsitęsusių remonto darbų sporto salė ilgą laiką nebuvo naudojama, o draugija negavo jokių pajamų.

Draugija yra ne pelno siekianti organizacija. Pagrindinis lėšų šaltinis yra įvairių organizacijų skiriamos paramos lėšos. Draugijos veikla – sportinė, o jos lėšos yra naudojamos kūno kultūros ir sporto plėtrai šalyje. Savo veikla draugija remia ir savivaldybės sporto organizacijas, organizuojant bendrus sporto renginius. Siekdama plėsti savo veiklos sritis bei tinkamai panaudoti įsigytas patalpas, Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“ 2012 m. rugpjūčio 02 d. sudarė bendradarbiavimo sutartį su VšĮ „Vakarų tenisas“ dėl socialiai remtinų vaikų, vaikų ir jaunimo užimtumo skatinimo minėtose patalpose, vykdančias bendras teniso sporto ir laisvalaikio užimtumo programas, bei sporto varžybas ir renginius. Draugija, pasitelkusi VšĮ „Vakarų tenisas“ pagalbą, vykdo savo principinius įsipareigojimus:

- 2012 m. įkurta VšĮ „Klaipėdos teniso akademija“, kuri ne tik populiarina lauko teniso sporto šaką, bet ir suteikia galimybę Klaipėdos miesto ir rajono vaikams bei jaunimui turiningai praleisti laisvalaikį. Šiuo metu akademiją jau lanko 140 vaikų. Akademijos sportininkai ne tik lavina savo įgūdžius, bet ir atstovauja Klaipėdos miestą teniso sporto šakoje.

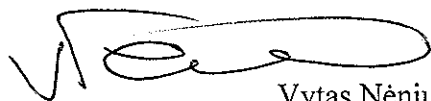
- patalpose įsikūrė Klaipėdos vaikų ir jaunimo teniso klubas „Tennis Star“, kurio tikslas – vaikų ir jaunimo sveikatingumo, aktyvaus poilsio ir laisvalaikio skatinimas bei užimtumas. Šiuo metu klube registruota 50 narių, kurie aktyviai dalyvauja ne tik Lietuvos, bet ir tarptautinėse teniso varžybose.

Minėtu adresu esančioje sporto salėje vykdomos ne tik teniso, bet ir šokių pamokos, kurias lanko Klaipėdos miesto ir rajono vaikai. Paslaugos sportuojantiems vaikams teikiamos pigiausiu tarifu, o gaunamos lėšos yra panaudojamos būtinų ir nuolat brangstančių komunalinių paslaugų bei miesto sporto klubų paramai ir kitų veiklos sąnaudų apmokėjimui. Vykdamt sporto infrastruktūros plėtos programą, vykdomi statybos darbai, adresu Taikos pr. 70, Klaipėdoje. Šiuo metu darbai yra pristabdyti dėl nepalankių bankų kreditavimo sąlygų, tačiau jie numatomi tęsti artimiausiu metu. Vykdamt tokias programas draugija pastoviai jaučia lėšų stygių kasmetiniam sportinių renginių vykdymui šalyje.

Informuojame, kad ir toliau stengdamiesi sujungti vaikų norą sportuoti, tėvų ir rėmėjų galimybes bei trenerių patirtį į vieną darinį, tenkinsime visuomenės interesą, sudarysime bendradarbiaujančioms įstaigoms sąlygas atlikti vaikų užimtumo ir ugdymo funkcijas ir vykdyti programas: tęsime bendradarbiavimą su bendrojo lavinimo įstaigomis (šiuo metu aktyviai bendraujama su mokyklų administracijomis susitikimų metu), ir toliau organizuosime „Atvirų durų“ dienas (šiuo metu šios dienos organizuojamos ir akademijoje, ir klube), kurių metu supažindinsime su galimybe lankyti teniso treniruotes, rengsime turnyrus, kviesime vaikus ir jaunimą į renginius.

*Šiuo pagrindu, Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“ prašo tiktai visuomeninės paskirties pastatų-kultūros namus, esantį Taikos pr.70, Klaipėda, (unikalus Nr.2198-1003-5016) 2015-2018 metais atleisti nuo žemės nuomos mokesčio už žemės sklypą, kadastrinis Nr.2101/0006:163, esantį adresu Taikos pr.70, Klaipėda, kurios naudojamos sporto reikmėms.*

Generalinis sekretorius



Vytautas Nėnius



## LIETUVOS SPORTO DRAUGIJA „ŽALGIRIS“

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos  
Finansų ir biudžeto skyriui

2015-11-12 Nr.S-134

### DĖL LIETUVOS SPORTO DRAUGIJA „ŽALGIRIS“ ATLEIDIMO NUO ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO

Lietuvos sporto draugija "Žalgiris" (m.kodas 290649150) yra ne pelno siekianti organizacija. Pagrindinis lėšų šaltinis yra įvairių organizacijų skiriamos paramos lėšos. Draugijos veikla - sportinė, o jos lėšos yra naudojamos kūno kultūros ir sporto plėtrai šalyje. Paslaugos sportuojantiems miesto gyventojams teikiamos pigiausiu tarifu, o gaunamos lėšos yra panaudojamos būtinų ir nuolat brangstančių komunalinių paslaugų bei miesto sporto klubų paramai, kitų veiklos sąnaudų apmokėjimui. Tuo pačiu pažymime, jog ne vienerius metus draugijai buvo suteiktos lengvatos dėl žemės nuomos mokesčio mokėjimo.

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos sprendimu Lietuvos sporto draugija "Žalgiris" 2012 m. buvo atleista nuo 8663,93 Lt sumos už valstybinės žemės nuomos mokesčių, 2013 m. nuo 8449,92 Lt sumos bei 2014 m. – 8449,92 Lt sumos.

Vadovaujantis pažymėtu, Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“ prašo atleisti nuo 2015 m. žemės nuomos mokesčio mokėjimo.

Lietuvos sporto draugija "Žalgiris" nepateikė laiku prašymo dėl atleidimo nuo žemės nuomos mokesčio, kadangi ankstesniais metais nebuvo nustatytas terminas dėl prašymų pateikimo. o su 2015-05-28 d.tarybos sprendimu (pateikti iki spalio 1 d.) draugija susipažino pavėluotai.

Draugijos prezidentas

Bronislavas Vasiliauskas



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

## REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Lietuvos sporto draugija "Žalgiris"  
Kodas: 290649150  
Buvęs kodas: 9064915  
Teisinė forma: Asociacija  
Registravimo data: 1996 m. gegužės 30 d.  
Registro įrašytas: Valstybės įmonė Registrų centras  
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
grupės vedėja Jūnskauskaitė

Rasa Rožanskienė



Pažymėjimas išduotas: 2006 m. rugsėjo 22 d.

Nr. 096347

" V E R S T I -





Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo  
2011 m. balandžio 18 d.  
sakymo Nr. 13VI-(14.13.2.)- 146  
I priedas

## NUOMOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPO DALIŲ TAIKOS PR. 70, KLAIPĖDOS MIESTE, VERTĖS

1. Žemės sklypo adresas – **Taikos pr. 70, Klaipėda** (kadastro Nr. 2101/0006:163).
2. Viso žemės sklypo (2,5503 ha) vertė – **8 169 000,00 Lt**.
3. Nuomininkas – **Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“**, 2005-10-06 valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N21/2005-0173 (nuomojama dalis 1,4309 ha);
  - 3.1. Žemės sklypo dalies (komercinės paskirties), sudarančios 1,3451 ha, vertė nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis – **4 224 962,10 Lt** (keturi milijonai du šimtai dvidešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt du Lt 10 ct).
  - 3.2. Žemės sklypo dalies (gyvenamosios teritorijos), sudarančios 0,0858 ha, vertė nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis – **428 000,00 Lt** (keturi šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai Lt 00 ct).

---

KOPJA TIKRA  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus  
Vyresnioji specialistė (referentė) *I. Baitytė*  
Irena Baitytė-Šatienė  
2011 m. 04 mėn. 26 d.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS  
SUTARTIS Nr.N21/2005 – 0173

2005 m. spalio 6 d.  
Klaipėda

Mes, Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Klaipėdos apskrities viršininkės VIRGINIJOS LUKOŠIENĖS, toliau vadinama nuomotoju, atstovaujama Klaipėdos miesto žemėtvarkos skyriaus vedėjo SVAJŪNO MAČIULSKIO, pagal Klaipėdos apskrities viršininko administracijos 2005 m. sausio 5 d. Įgaliojimą, reg. Nr.MV7-111, ir LIETUVOS SPORTO DRAUGIJA „ŽALGIRIS“ į.k. 9064915, esanti Šeimyniškių g. 23/2 Vilniaus mieste, toliau vadinama nuomininku, atstovaujama draugijos viceprezidento ALGIMANTO VASILIAUSKO, pagal 2002 m. sausio 24 d. konferencijos protokolą, sudarėme šią sutartį:

1.Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja *2.5503 ha ploto žemės sklypo, kadastrinis Nr.2101/0006 : 163, esančio Taikos pr. 70, Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 1.4309 ha.*

2.Žemės sklypas išnuomojamas *septyniasdešimt septynerių metų laikotarpiui, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.*

3.Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, 1.3451 ha dalis - komercinės paskirties objektų teritorija, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos; 0.0858 ha dalis – gyvenamoji teritorija, daugiaaukščių ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos.*

4.Išnuomojamoje žemėje esančių žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos bei naujų pastatų,statinių, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui :

4.1.Pagal Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.557 straipsnio nuostatas.

4.2.Pastatų rekonstrukcija ar naujų statyba – pagal galiojantį teritorijos detalų planą ir gavus nuomotojo leidimą (sutikimą).

5.Išnuomotoje žemėje esančių požeminio bei paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas, kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos- *nera.*

6. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos :

6.1. *56 vnt. saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje (sąlygų XXVII skyrius), 2496 m<sup>2</sup> elektros linijų (sąlygų VI skyrius), 807 m<sup>2</sup> šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų (sąlygų XLVIII skyrius), 5313 m<sup>2</sup> vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių (sąlygų XLIX skyrius), 3300 m<sup>2</sup> kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų (sąlygų VIII skyrius), 118 m<sup>2</sup> ryšių (sąlygų I skyrius), 3300 m<sup>2</sup> gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio (sąlygų XIV skyrius) apsauginėje zonoje, nurodytoje žemės sklypo ribų plane M 1:1000, laikytis žemės naudojimo apribojimų, numatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarime Nr.343: "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" ir 1995 12 29 nutarime Nr.1640 išdėstyta nauja redakcija.*

7.Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalų planą.

8.Žemės servitutai ir kitos daiktinės:

8.1. teisė tiesti ir aptarnauti požemines ir antžemines inžinerines komunikacijas;

8.2. kelio servitutas – teisė naudotis pėsčiųjų taku, važiuoti transporto priemonėmis.

9. Žemės sklypo dalies vertė - *penki šimtai dvidešimt šeši tūkstančiai šeši šimtai septyni Lt. 31 ct. (526 607.31 Lt.).*

Nuomotojas turi teisę kas 3 metus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimo Nr. 205 nustatyta tvarka perskaiciuoti išnuomoto be aukciono žemės sklypo vertę, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis.

KOPIJA TIKRA  
KLAIPĖDOS MIESTO ŽEMĖTVARKOS  
SKYRIUS

2005 m. 10 mėn. 13 d.

Sekretorė-mašininkė

Sigita Šlušnytė

## DEKLARACIJA

Žemės nuomos mokestis

Gavėjas

Lietuvos sporto draugija "Žalgiris"  
Vilnius, Olimpiečių g. 17

Kodas 290649150

Mokestinis laikotarpis

2015 metai

## Mokesčio apskaičiavimo duomenys:

Sklypo/sutarties identif. numeris	Sklypo adresas, verčių zonos Nr.	Bendras plotas (ha)	Mokėtojo sklypo (dalies) vertė	Netaikoma lengvata (plotas, ha)	Apmokėtos sklypo dalies vertė	Žemės nuomos mokesčio tarifas	Mokesčio mažinimo koef.	Nuomos pradžia/pabaiga	Mokesčio suma
42100000009988/1	Klaipėda, Taikos pr. 70	1,3451	1.223.633,60 Eur	1,3451	1.223.633,60 Eur	0,4		2011.04.18/ 2082.10.06	4.894,53 Eur
42100000009990/1	Klaipėda, Taikos pr. 70	0,0858	123.957,37 Eur	0,0858	123.957,37 Eur	0,1		2011.04.18/ 2082.10.06	123,96 Eur

Iš viso už 2015 m.: 5.018,49 Eur

## Skola, permoka (-) už ankstesnius metus:

Mokėjimo rūšis	Suma
Delspinigiai	-7,20 Eur

## Kada ir kiek reikia mokėti:

Sumokėti iki: 2015.11.16	5.016,40 Eur
Iš viso mokėti:	5.016,40 Eur

## Pastabos:

- GAVĖJAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Kodas 188710823
- MOKESTIS TURI BŪTI SUMOKĖTAS::  
Gavėjo banko kodas 40100 Sąskaitos Nr. LT294010042300080059 Banko pavadinimas AB DNB banko Klaipėdos skyrius
- MOKESTIS gali būti mokamas pašto ir kredito įstaigose
- ĮMOKOS KODAI:  
Juridinių asmenų nuompinigiai už valstybinės žemės nuomą/mokėjimas/įmoka (3121)  
Juridinių asmenų nuompinigiai už valstybinės žemės nuomą/mokėjimas/delspinigiai (3123)
- DĖL MOKESTINĖS PRIEVOLĖS PATIKSLINIMO, atsirandančios iš valstybinės žemės nuomos ar naudojimo, pardavus nekilnojamąjį turtą ar pardavus nekilnojamąjį turtą ir perleidus teises į valstybinės žemės nuomą BŪTINA INFORMUOTI deklaraciją suformavusį darbuotoją.
- ĮMOKŲ APSKAITOS KLAUSIMAIS (DELSPINIGIAI, PERMOKA, NEPRIEMOKA) konsultaciją teikia G. Steikūnienė, tel. 41 00 45 ; Konsultacijas apie naudojamo valstybinės žemės sklypo plotą ir vertę teikia A.Truncienė, tel. 39 61 19
- Mokesčio mokėtojas, pakeitęs gyvenamosios vietos adresą, apie tai turi informuoti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Mokesčių skyrių. INFORMUOTI GALIMA el. paštu: viktorija.tamosiune@klaipeda.lt ARBA edita.vaitiekuniene@klaipeda.lt.
- DĖL EURO KONVERTAVIMO GALI NEATITIKTI DEKLARACIJOJE NURODYTA MOKĖTINA SUMA, TODĖL PRAŠOME SUSISIEKTI TELEFONU 8-46-410045.

Savivaldybės darbuotojas  
Vaitiekūnienė Edita, tel.: 396109  
2015.06.09

(Parašas)

## VIEŠOJI ĮSTAIGA "KLAIPĖDOS TENISO AKADEMIJA"

Įmonės kodas 302856188, PVM kodas LT100009413413, Šilutės plentas 48, LT-91107 Klaipėda  
tel. (8 699 08649), el. p. [info@vakarutenisas.lt](mailto:info@vakarutenisas.lt), Nr. A/s LT287044060007851647 AB SEB

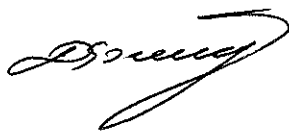
---

### SPORTO SALĖS PANAUDOS SUTARTIS 2015.10.01

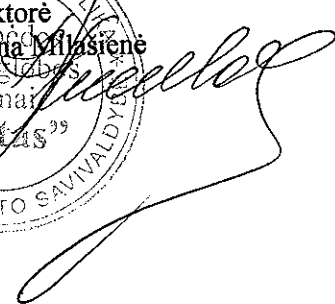
VšĮ „Klaipėdos teniso akademija“, įstaigos kodas: 302856188, adresas: Šilutės pl.48, Klaipėda, atstovaujama direktoriaus Dariaus Griciaus ir Klaipėdos vaikų globos namai „Rytas“, atstovaujami direktorės Reginos Milašienės sudarė šią sutartį:

Mes, VšĮ „Klaipėdos teniso akademija“, suteikiame Klaipėdos vaikų globos namų „Rytas“ auklėtiniams nemokamai lankyti lauko teniso treniruotes su treneriu vieną kartą į savaitę antradieniais 16.00-17.00 val. Treniruotės vyksta adresu Taikos pr.70, Klaipėdos m. savivaldybės kultūros centre Žvejų rūmai.

VšĮ „Klaipėdos teniso akademija“  
Direktorius  
Darius Gricius



Klaipėdos vaikų globos namai "Rytas"  
Direktorė  
Regina Milašienė



LIETUVOS RESPUBLIKA  
Klaipėdos  
vaikų globos  
namai  
"Rytas"  
KLAIPĖDOS MESTO SAVIVALDYBĖ



## BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS NR.

KLAIPĖDA

2015.10.01

Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“, įmonės kodas 290649150, atstovaujama draugijos prezidento Bronislavo Vasiliausko, veikiančio pagal draugijos nuostatus (toliau sutartyje „Draugija“), iš vienos pusės, ir VŠĮ „Klaipėdos teniso akademija“, įmonės kodas - 302856188, atstovaujama direktoriaus Dariaus Griciaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus, (toliau sutartyje „Bendrovė“), iš kitos pusės, (toliau abi vadinamos „Šalimis“), būdami abipusiai suinteresuoti ir siekdami suaugusiųjų, socialiai remtinių vaikų, vaikų ir jaunimo užimtumo skatinimo politikos, sudarėme šią bendradarbiavimo sutartį (toliau Sutartis):

### 1. Sutarties dalykas.

1.1. Šia sutartimi šalys susitaria bendradarbiauti skatinant suaugusiųjų, socialiai remtinių vaikų, vaikų ir jaunimo (treniruosis du vaikų ir jaunimo teniso sporto klubai) užimtumą, vykdant bendras sporto ir laisvalaikio užimtumo programas, bei sporto varžybas ir renginius 1238,3 kv.m. (vienas tūkstantis du šimtai trisdešimt aštuoni,3) bendro ploto negyvenamajame pastate, adresu Taikos pr.70, Klaipėda (pastato žymėjimas plane- 1C3p, dalis 12383/88565, unikalus Nr.- 21/981-0035-01-6. Toliau sutartyje-„Patalpos“-priedas Nr.1), Patalpas leidžiant naudoti neatlygintinai.

### 2. Šalių pareigos ir teisės.

2.1. Draugija įsipareigoja:

2.1.1. Suteikti teisę Bendrovei naudotis Patalpomis šios sutarties galiojimo metu.

2.1.2. Leisti bendrovei rekonstruoti ir/ar remontuoti patalpas ar patalpų dalis, bei bendradarbiauti su Bendrove gaunant reikalingus leidimus.

2.1.3. Bendru sutarimu leisti Bendrovei nuomoti/subnuomoti ar teikti paslaugas patalpose tretiesiems asmenims.

2.2. Bendrovė įsipareigoja:

2.2.1. Naudoti Patalpas pagal paskirtį.

2.2.2. Patalpų rekonstrukcijų/remontų darbus, bei sąmatas derinti su „Draugija“.

2.3. Bendrovė turi teisę:

2.3.1. Įrengti reklamines - informacines iškabas (stendus), informuojančias apie jos ar trečiųjų asmenų veiklą bendro naudojimo patalpų viduje. Norint keisti/įsirengti išorinę lauko reklamą (suderintą su reikalingomis instancijomis), reikalingi abipusiai susitarimai.

### 3. Bendradarbiavimo sąlygos:

3.1. Mokesčiai už komunalines paslaugas Patalpoms, mokami pagal abipusiai suderintus parodymus, bei Draugijos Bendrovei pateiktas pirminių tiekėjų PVM sąskaitas-faktūras.

### 4. Patalpų perdavimas:

4.1. Patalpų perdavimas vyksta pasirašant patalpų perdavimo-priėmimo aktą 2 egzemplioriais. (priedas Nr.2 „Patalpų priėmimo-perdavimo aktas“)

### 5. Sutarties terminas:

5.1. Šalys susitaria, kad Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo datos, ir galioja iki 2017.10.01 d.

5.2. Likus mėnesiui iki Sutarties pabaigos, abipusiu raštišku sutarimu, Sutartis gali būti pratęsta dar vieneriems metams.

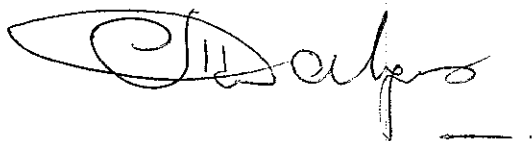
5.3. Draugija turi teisę nutraukti šią sutartį, prieš pasibaigiant terminui, raštu įspėjusi Bendrovę prieš 120 (vienas šimtas dvidešimt) kalendorinių dienų.

5.4. Draugija vienašališkai gali nutraukti Sutartį:

5.4.1. Jeigu Bendrovė naudoja Patalpas ne pagal šią Sutartį;

5.4.2. Jeigu Bendrovė tyčia blogina Patalpų būklę;

5.5. Bendrovė turi teisę nutraukti šią sutartį prieš pasibaigiant Sutarties terminui, raštu įspėjusi Draugiją prieš 120 (vienas šimtas dvidešimt) kalendorinių dienų.



## 6.Kitos nuostatos:

6.1.Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai, priedai galioja, jei jie yra sudaryti raštu, ir pasirašyti abiejų pusių. Šalys įsipareigoja neatskleisti jokių šios Sutarties sąlygų tretiesiems asmenims, išskyrus valstybines institucijas, kurios pagal įstatymus turi teisę gauti tokią informaciją.

6.2.Šalys nėra finansiškai atsakingos už kokių nors įsipareigojimų nevykdymą, jeigu sugeba įrodyti Force Majeure aplinkybes.

6.3.Šiai sutarčiai yra taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai ir ji turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

6.4.Siunčiami arba susiję pranešimai pagal šią Sutartį, privalo būti raštiški ir laikomi gautais, jeigu jie išsiųsti registruotu laišku (su patvirtinimu apie įteikimą), kurjeriniu paštu, ar įteikti į rankas - faktiškai gavus pranešimą. Šalys privalo informuoti viena kitą ne vėliau kaip prieš 5 darbo dienas apie jų bendrovės pavadinimo, adreso, banko, kuriame atidaryta atsiskaitomoji sąskaita, telefono numerio pasikeitimą.

6.5.Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais - po vieną kiekvienai šaliai.

6.6.Sutarties priedai - Patalpų planas (priedas Nr.1).

6.7.Abi šalys perskaitė šią Sutartį. Šalys suprato jos turinį ir pasekmes, ir pasirašė šią Sutartį, kaip dokumentą atitinkantį jų poreikius bei tikslus.

Šalių juridiniai adresai ir sąskaitos:

Draugija:

Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“;

Juridinio asmens kodas:290649150

PVM mokėtojo kodas:

Adresas:Olimpiečių gatvė 17,LT-09200,Vilnius

Tel.+370 5 2750535;fax.+370 5 2753334

Bankas:

A.s.

Bendrovė:

VšĮ „Klaipėdos teniso akademija“

Juridinio asmens kodas:302856188

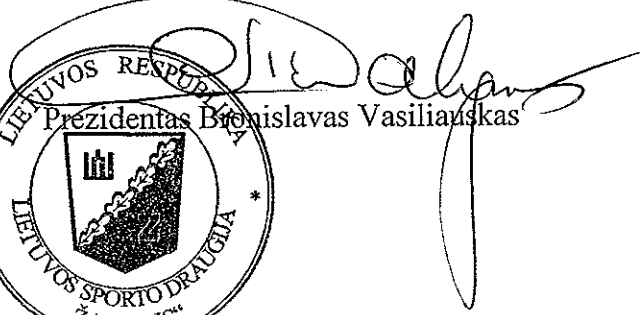
PVM mokėtojo kodas:LT100009413413

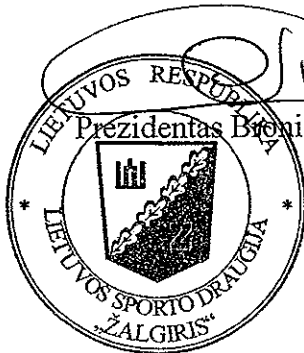
Adresas:Šilutės pl.48, LT-94181,Klaipėda

Tel.+37069908649



Bankas:AB SEB

A.s.LT287044060007851647

  
Prezidentas Bronislavas Vasiliauskas



Direktorius Darius Gricius

*f. Jermolienė*  
*pasirodė atskyrimo*  
*projektą iki 2015-11-27.*

VIEŠOJI ĮSTAIGA „ATLANTO“ FUTBOLŲ KLUBAS

DOKUMENTŲ VALDYMO SKYRIUS  
GAUTA  
2015-10-30 21-5892

Įm. kodas 193100191  
Gintaro g. 9-1, LT-92241, Klaipėda  
Tel. +37061550563  
atlantas@atlantas.lt



Sąskaitos Nr.: LT497300010089564027  
AB „Swedbank“  
Klaipėdos filialas  
Banko kodas: 73000

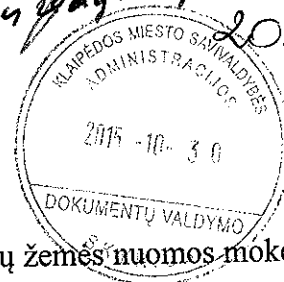
Klaipėdos miesto savivaldybės  
administracijos direktoriui  
Sauliui Budinui

*K. Petrauskienė*  
*uagrinė*  
*2015 11 02*

**PRAŠYMAS**

2015 m. spalio 14 d.  
Klaipėda

*J. A. Špucienė*  
*2015 10 30*



Prašome atleisti VšĮ „Atlanto“ futbolo klubą nuo 2015 metų žemės nuomos mokesčio (1567,73 Eur). Sklypo sutarties identifikacinis Nr. 421000000010144/1. Sklypai yra Klaipėdoje, Sportininkų g. 46.

Prašome todėl, kad nurodytas žemės sklypas naudojamas visuomeniniais tikslais, už jo panaudą neimami jokie mokesčiai ir negaunama finansinė nauda. VšĮ „Atlanto“ futbolo klubas, prisidedamas prie sporto vystymo Klaipėdos mieste, leidžia minėtame sklype (aikštėje) neatlygintinai treniruotis VšĮ „Klaipėdos futbolo akademijos“ vaikams, regbio klubui, lengvosios atletikos sportininkams ir daugeliui kitų sporto mėgėjų.

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubo  
Direktorius



Vacys Lekevičius

# VIEŠOJI ĮSTAIGA „ATLANTO“ FUTBOLO KLUBAS

Įm. kodas 193100191  
Gintaro g. 9-1, LT-92241, Klaipėda  
Tel. +37061550563  
atlantas@atlantas.lt



Sąskaitos Nr.: LT497300010089564027  
AB „Swedbank“  
Klaipėdos filialas  
Banko kodas: 73000

**Klaipėdos miesto savivaldybei**

## PRANEŠIMAS

2015 m. lapkričio 12 d.  
Klaipėda

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubas pavėlavo pateikti iki 2015 m. spalio 1 d. prašymą dėl žemės mokesčio atleidimo, nes klubo dokumentaciją tvarkanti ir už ją atsakinga rinkodaros vadovė-administratorė J.Galdikaitė, atostogavo, buvo išvykusi į užsienį, o klube nebuvo paskirtas kitas, už dokumentaciją atsakingas asmuo. Vos tik grįžusi iš atostogų į darbą, J.Galdikaitė parašė prašymą dėl žemės mokesčio atleidimo.

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubo  
Direktorius



Vacys Lekevičius

VIEŠOJI ĮSTAIGA „ATLANTO“ FUTBOLO KLUBAS

Įm. kodas 193100191  
Gintaro g. 9-1, LT-92241, Klaipėda  
Tel. +37061550563  
atlantas@atlantas.lt



Sąskaitos Nr.: LT497300010089564027  
AB „Swedbank“  
Klaipėdos filialas  
Banko kodas: 73000

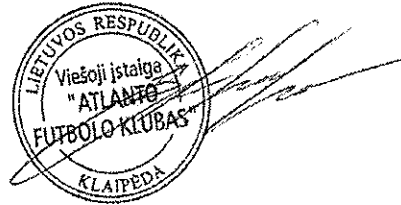
Klaipėdos miesto savivaldybei

PRANEŠIMAS

2015 m. lapkričio 12 d.  
Klaipėda

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubas informuoja, kad per paskutinius kelerius metus turėjo tik Klaipėdos miesto savivaldybės atleidimą nuo žemės nuomos mokesčio, kitų lengvatų futbolo klubas „Atlantas“ nėra turėjęs.

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubo  
Direktorius



Vacys Lekevičius



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

## REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Viešoji įstaiga "ATLANTO"  
FUTBOLO KLUBAS**

Kodas: **1931 00191**

Buvęs kodas: **9310019**

Teisinė forma: **Viešoji įstaiga**

Įregistravimo data: **1996 m. vasario 15 d.**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**

Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro  
Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų  
registravimo skyriaus  
vyriausioji specialistė



**Audronė Budrienė**

Pažymėjimas išduotas: **2004 m. rugpjūčio 23 d.**

Nr. 002309



KLAIPĖDOS APSKRITIES  
VIRŠININKAS

ĮSAKYMAS  
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO SPORTININKŲ G. 46 KLAIPĖDOS  
MIESTE KADASTRO DUOMENŲ PAKEITIMO

2006 m. gruodžio 21 d. Nr. 13.6 - 6763  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 6.562 straipsnio 6 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 patvirtintų Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 94 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 patvirtintų Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių 28.1. punktu, subjektams prašant:

✓ 1. N u t r a u k i u prieš terminą žemės sklypo, esančio Sportininkų g. 46 Klaipėdos mieste, nuomos sutartį Nr. N21/2000-0095, sudarytą su uždarąja akcine bendrove „Nesė ir Žalgiris“ į.k. 240766090.

2. P a k e i ĉ i u valstybinės žemės sklypo, esančio Sportininkų g. 46 Klaipėdos mieste, kadastro Nr. 2101/0001:211, kadastro duomenis pagal priedą (pridedu).

3. P a k e i ĉ i u 2000 m. birželio 29 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N21/2000-0097 1, 3, 7, 9, 10 punktus ir išdėstau juos sekančiais:

„1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja 9.6164 ha ploto žemės sklypo kadastrinis Nr. 2101/0001:211. esančio Sportininkų g. 46 Klaipėdos mieste, dalį, sudarančią 3.1542 ha.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis - *kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorija, mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos; komercinės paskirties objektų teritorija, prekybos, paslaugų ir pramonų objektų statybos.*

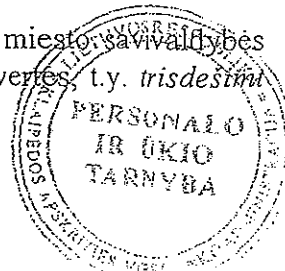
7. Kiti žemės naudojimo apribojimai – pagal galiojantį teritorijos detalų planą.

9. Žemės sklypo nominali indeksuota vertė – *trys milijonai du šimtai aštuoniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt du Lt 39 ct (3 284 962.39 Lt).*

9.1. Žemės sklypo dalies 0.5887 ha vertė – *vienas šimtas devyniasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai devyniasdešimt du Lt 82 ct. (193 592.82 Lt); dalies 2.5655 ha* vertė – *aštuoni šimtai keturiasdešimt trys tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt devyni Lt 54 ct. (843 659.54 Lt).*

9.2. Žemės sklypo nuomojamos dalies 3.1542 ha vertė – *vienas milijonas trisdešimt septyni tūkstančiai du šimtai penkiasdešimt du Lt 36 ct. (1 037 252.36 Lt).*

10. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – nustatytas Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2003-11-27 sprendimu Nr.1-376 – 3 procentai žemės sklypo dalies vertės, t.y. *trisdešimties vienas tūkstantis vienas šimtas septyniolika Lt 57 ct. (31 117.57 Lt).*”



2006 m. gruodžio 21 d.  
V. J. B. M. E. I.  
V. J. B. M. E. I.  
V. J. B. M. E. I.

7 01 04

## DEKLARACIJA

Žemės nuomos mokestis

Gavėjas

Viešojo įstaiga "ATLANTO" FUTBOLO  
KLUBAS

Klaipėda, Gintaro g. 9-1

Kodas 193100191

Mokestinis laikotarpis

2015 metai

## Mokesčio apskaičiavimo duomenys:

Sklypo/sutarties identif. numeris	Sklypo adresas, verčių zonos Nr.	Bendras plotas (ha)	Mokėtojo sklypo (dalies) vertė	Netaikoma lengvata (plotas, ha)	Apmokestintos sklypo dalies vertė	Žemės nuomos mokesčio tarifas	Mokesčio mažinimo koef.	Nuomos pradžia/ pabaiga	Mokesčio suma
421000000010144/ 1	Klaipėda, Sportininkų g. 46 (20.19)	2,5655	1.567.571,33 Eur	2,5655	1.567.571,33 Eur	0,1		2011.08.29/ 2094.06.29	1.567,57 Eur

Iš viso už 2015 m.: 1.567,57 Eur

## Kada ir kiek reikia mokėti:

Sumokėti iki: 2015.11.16	1.567,57 Eur
Iš viso mokėti:	1.567,57 Eur

## Pastabos:

- GAVĖJAS: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, Kodas 188710823
- MOKESTIS TURI BŪTI SUMOKĖTAS:  
Gavėjo banko kodas 40100 Šaskaitos Nr. LT294010042300080059 Banko pavadinimas AB DNB banko Klaipėdos skyrius
- MOKESTIS gali būti mokamas pašto ir kredito įstaigose
- ĮMOKOS KODAI:  
Juridinių asmenų nuompinigiai už valstybinės žemės nuomą/mokėjimas/įmoka (3121)  
Juridinių asmenų nuompinigiai už valstybinės žemės nuomą/mokėjimas/delspinigiai (3123)
- DĖL MOKESTINĖS PRIEVOLĖS PATIKSLINIMO, atsirandančios iš valstybinės žemės nuomos ar naudojimo, pardavus nekilnojamąjį turtą ar pardavus nekilnojamąjį turtą ir perleidus teises į valstybinės žemės nuomą BŪTINA INFORMUOTI deklaraciją suformavusį darbuotoją.
- ĮMOKŲ APSKAITOS KLAUSIMAIS (DELSPINIGIAI, PERMOKA, NEPRIEMOKA) konsultaciją teikia G. Steikūnienė, tel. 41 00 45 ; Konsultacijas apie naudojamo valstybinės žemės sklypo plotą ir vertę teikia A.Truncienė, tel. 39 61 19
- Mokesčio mokėtojas, pakeitęs gyvenamosios vietos adresą, apie tai turi informuoti Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Mokesčių skyrių. INFORMUOTI GALIMA el. paštu: viktorija.tamosiune@klaipeda.lt ARBA edita.vaitiekuniene@klaipeda.lt.
- DĖL EURO KONVERTAVIMO GALI NEATTIKTI DEKLARACIJOJE NURODYTA MOKĖTINA SUMA, TODĖL PRAŠOME SUSISIEKTI TELEFONU 8-46-410045.

Savivaldybės darbuotojas

Tamošiūnė Viktorija, tel.: 396037

2015.10.13

(Parašas)





**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
UGDYMO IR KULTŪROS DEPARTAMENTO  
SPORTO IR KŪNO KULTŪROS SKYRIUS**

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos	2015-11-20	Nr. <i>VS-6841</i>
Finansų ir turto departamento Mokesčių skyriaus vedėjai Kristinai Petraitienei	2015-11-12	Nr. VS-6671

**DĖL VALSTYBINIO ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS**

Lietuvos sporto draugijos „Žalgiris“ teikiamas prašymas taikyti žemės nuomos mokesčio lengvatą sklypui Taikos pr. 70, Klaipėda, kuriame įrengta sporto salė teniso ir sportinių šokių sporto šakoms su pagalbinėmis patalpomis, atitinka Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T2-108 patvirtintos Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašo 2.2. ir 5. punktų reikalavimus.

Šioje sporto salėje įrengtuose teniso kortuose, kuriuos nuomoja Klaipėdos teniso vaikų klubas „Tennis Star“ sportuoja apie 50 vaikų, vykdomi vieši teniso sporto šakos renginiai, vaikų vasaros užimtumo stovyklos, be to vykdomi sportinių šokių užsiėmimai. Patalpose vykdoma tik sportinė veikla.

VšĮ „Atlanto“ futbolo klubo teikiamas prašymas taikyti žemės nuomos mokesčio lengvatas sklypui (sporto aikštynui) Sportininkų 46, Klaipėda taip pat atitinka Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T2-108 patvirtintos Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašo 2.2. ir 5. punktų reikalavimus. Šiame sklype įrengtame aikštyne treniruojasi VšĮ „Klaipėdos futbolo akademijos“ vaikai, lengvosios atletikos metimų rungčių sportininkai, vykdomos kroso varžybos.

Skyriaus vedėjas

Mantas Bagočius

I.Pocius (46) 40 17 22

Savivaldybės biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Skyriaus duomenys:  
S. Daukanto g. 24, LT-92135 Klaipėda  
Tel. (8 46) 40 17 20  
Faks. (8 46) 40 17 21  
El. p. sportas@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
INVESTICIJŲ IR EKONOMIKOS DEPARTAMENTO  
TARPTAUTINIŲ RYŠIŲ, VERSLO PLĖTROS IR TURIZMO SKYRIUS**

Mokesčių skyriui

2015-11-27 Nr. VS-6981  
I 2015 11 12 Nr. VS-6672

**DĖL IŠVADOS PATEIKIMO**

Vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr.T2-108 patvirtinto „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 15 punktu informuojame, kad Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“ (įm. kodas 290649150) adresu Taikos per. 70 ir VšĮ „Atlanto“ futbolo klubas (įm. kodas 193100191) adresu Sportininkų g. 46, Klaipėdoje, veikla atitinka 7 punkto keliamus reikalavimus.

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja,  
pavarduojanti Tarptautinių ryšių, verslo plėtros ir turizmo skyriaus  
vedėją

Alina Velykienė

Liuda Makūnienė, (8 46) 39 61 07, el. p. liuda.makuniene@klaipeda.lt

Biudžetinė įstaiga  
Liepų g. 11, 91502 Klaipėda

Skyriaus duomenys:  
Tel. (8 46) 39 60 14  
Faks. (8 46) 39 60 15

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188710823



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
FINANSŲ IR TURTO DEPARTAMENTO  
APSKAITOS SKYRIUS**

Mokesčių skyriui

2015-11-16 Nr. *VŠ-6723*

**DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO**

Informuojame, kad Lietuvos sporto draugija „Žalgiris“, į. k. 290649150 ir VŠĮ „Atlanto“ futbolo klubas, į. k. 193100191 neturi valstybinės žemės nuomos mokesčio įsiskolinimo ir kitų finansinių įsipareigojimų Savivaldybės administracijai.

Atkreipiame Jūsų dėmesį, kad, vadovaujantis 2012-12-31 Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AD1-3033 patvirtintu Apskaitos vadovu, dalis gautinų sumų (baudų pajamos, rinkliavos, socialinių išmokų permokos, kitų subjektų administruojamos įmokų pajamos ir kt.) Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos apskaitoje registruojama bendromis sumomis, t.y. apskaitoje nėra informacijos apie gautinas sumas pagal klientus (juridinius bei fizinius asmenis).

Skyriaus vedėja

Lina Čeponienė

Giedrė Steikūnienė, tel. (8 46) 41 00 45 , el. p. [giedre.steikuniene@klaipeda.lt](mailto:giedre.steikuniene@klaipeda.lt)



## KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATŲ TEIKIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2015 m. gegužės 28 d. Nr. T2-108  
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.8 papunkčiu, Klaipėdos miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Patvirtinti Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašą (pridedama).
2. Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre ir Klaipėdos miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vytautas Grubliauskas

## VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATŲ TEIKIMO TVARKOS APRAŠAS

### I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų teikimo tvarkos aprašas (toliau – Tvarkos aprašas) reglamentuoja valstybinės žemės nuomos mokesčio (toliau – ŽNM) lengvatų teikimo tvarką Klaipėdos miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) teritorijoje.

2. Šiame Tvarkos apraše vartojamos sąvokos:

2.1. **Asmuo** – juridinis arba fizinis asmuo, kuris Savivaldybės teritorijoje nuomoja valstybinę žemę.

2.2. **Kūno kultūros ir sporto organizacijų veikla** – veikla, kurią vykdo teisės aktu nustatyta tvarka įsteigta juridinio asmens teisės turinti organizacija, plėtojanti sporto šaką ar kelias sporto šakas, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos kūno kultūros ir sporto įstatyme.

2.3. **Neįgaliųjų socialinių įmonių veikla** – veikla, kurią vykdo neįgaliųjų socialinės įmonės statusą turintis juridinis asmuo, užtikrina darbo vietas, pritaikytas negalią turintiems asmenims, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos socialinių įmonių įstatyme.

2.4. **Nereikšminga pagalba** (*de minimis* pagalba) – pagalba, kaip ji apibrėžta Europos Sąjungos teisės reglamentuose.

2.5. Kitos šiame Tvarkos apraše vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos žemės, Lietuvos Respublikos socialinių įmonių, Lietuvos Respublikos kūno kultūros ir sporto įstatymuose apibrėžtas sąvokas.

3. ŽNM lengvata gali būti teikiama asmenims, kurių nuomojamame valstybiniame žemės sklype juridinis asmuo einamaisiais metais vykdo 2.2 ar 2.3 papunkčiuose nurodytą veiklą ir kurie atitinka šiame Tvarkos apraše nurodytus reikalavimus bei pateikė reikiamus dokumentus. ŽNM lengvata neteikiama, jei einamaisiais metais nutraukiama veikla, nurodyta 2.2 ar 2.3 papunkčiuose.

4. ŽNM lengvata gali būti teikiama tik tam žemės sklypui (ar jo daliai), kuriame vykdoma 2.2 ar 2.3 papunkčiuose nurodyta veikla, ir ja užsiima ne mažiau kaip vienus metus. Jei 2.2 ar 2.3 papunkčiuose nurodytai veiklai naudojama tik dalis žemės sklypo, tai mokesčio lengvatos suma apskaičiuojama proporcingai tai veiklai naudojamai žemės sklypo daliai.

5. Jei vykdoma 2.2 papunktyje nurodyta veikla, ŽNM lengvata gali būti teikiama tik tiems asmenims, kurių nuomojame žemės sklype yra įrengta sporto bazė ar kiti specialūs statiniai ar įrengimai pritaikyti ir naudojami sportinei veiklai.

6. Jei vykdoma 2.3 papunktyje nurodyta veikla, ŽNM lengvata gali būti teikiama tik tiems asmenims, kurių nuomojame žemės sklype veikiančios neįgaliųjų socialinės įmonės bendras metinio vidutinio sąrašuose esančių darbuotojų skaičius yra ne mažesnis kaip 50.

7. ŽNM lengvata gali būti teikiama tik asmeniui, atitinkančiam nereikšmingos pagalbos gavėjui keliamus reikalavimus.

8. Asmenų sudarytos valstybinės žemės nuomos sutartys turi būti įregistruotos viešame registre VĮ Registrų centre.

9. ŽNM lengvata neteikiama asmenims:

9.1. kurie turi Savivaldybės administracijos administruojamų pradelstų mokėtinų sumų į Savivaldybės biudžetą;

9.2. kurie yra bankrutuojantys, likviduojami ar restruktūrizuojami;

9.3. kurių nuomojamame (-uose) valstybinės žemės sklype (-uose) ar jo (jų) dalyse yra jiems nuosavybės teise priklausančios patalpos ir (ar) statiniai, kurie yra įtraukti į Savivaldybės tarybos patvirtintą Netvarkomo arba apleisto, arba nenaudojamo, arba naudojamo ne pagal paskirtį nekilnojamojo turto sąrašą.

10. ŽNM lengvatos dydis asmeniui yra 100 proc., bet ne daugiau kaip 10 000 Eur per metus.

## **II SKYRIUS PRAŠYMŲ PATEIKIMAS**

11. Prašymai suteikti valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatą už einamuosius mokesčius metus priimami iki spalio 1 d.

12. Asmenys, prašantys suteikti ŽNM lengvatą, privalo Savivaldybės administracijai pateikti šiuos dokumentus:

12.1. motyvuotą prašymą, kuriame nurodo:

12.1.1. fizinį ar juridinį asmenį, kuris vykdo veiklą iš 2.2 ar 2.3 papunkčiuose išvardytų veiklų ir nuo kada užsiima, veiklos rūšį pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių, nurodydami kodą;

12.1.2. jeigu vykdoma veikla nurodyta 2.3 papunktyje, – Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytos formos pažymėjimą, įrodantį, kad įmonei suteiktas neįgaliųjų socialinės įmonės statusas;

12.1.3. žemės sklypo, kuriame vykdoma nurodyta veikla, adresą ir identifikacinį (unikalų objekto) numerį;

12.1.4. informaciją apie gautą nereikšmingą valstybės pagalbą per paskutinius trejus metus;

12.2. juridinio asmens registravimo pažymėjimo (Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išplėstinio išrašo) arba fizinio asmens tapatybės dokumento kopiją;

12.3. jeigu vykdoma veikla, nurodyta 2.3 papunktyje, – juridinio asmens pažymą apie bendrą metinį vidutinį sąrašuose esančių darbuotojų skaičių.

13. Nagrinėjant pateiktus dokumentus iškilus papildomiems klausimams ar neaiškumams, Savivaldybė pasilieka teisę pareiškėjo prašyti papildomų dokumentų ar informacijos.

## **III SKYRIUS PRAŠYMŲ NAGRINĖJIMAS IR SVARSTYMAS**

14. Gautus prašymus ir pateiktus dokumentus nagrinėja Savivaldybės administracijos Finansų ir turto departamento Mokesčių skyrius (toliau – Mokesčių skyrius).

15. Išvadą dėl prašymo atitikties šio Tvarkos aprašo 7 punkto reikalavimui pateikia Savivaldybės administracijos Investicijų ir ekonomikos departamento Tarptautinių ryšių, verslo plėtros ir turizmo skyrius (toliau – Tarptautinių ryšių, verslo plėtros ir turizmo skyrius).

16. Išvadą dėl prašymo atitikties šio Tvarkos aprašo 2.2 papunkčio ir 5 punkto reikalavimams pateikia Savivaldybės administracijos Ugdymo ir kultūros departamento Sporto ir kūno kultūros skyrius.

17. Išvadą dėl asmens atitikties šio Tvarkos aprašo 9.1 papunkčio reikalavimui pateikia Savivaldybės administracijos Finansų ir turto departamento Apskaitos skyrius.

18. Pateikti prašymai dėl ŽNM lengvatos suteikimo išnagrinėjami per 20 darbo dienų. Pareiškėjui patikslinus prašymą ar pateikus papildomus dokumentus, prašymas dėl ŽNM lengvatos suteikimo nagrinėjamas iš naujo.

19. Jei pateiktas prašymas ir dokumentai atitinka visus šio Tvarkos aprašo reikalavimus, Mokesčių skyrius parengia sprendimo projektą dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos suteikimo ir teikia jį svarstyti Savivaldybės tarybai ne vėliau kaip iki kitų metų sausio mėnesio Savivaldybės tarybos posėdžio.

20. Jei asmuo iki spalio 1 d. padengė šio Tvarkos aprašo 9.1 papunktyje nurodytas pradelstas mokėtinas sumas, jis apie tai raštu informuoja Mokesčių skyrių, kuris iš naujo nagrinėja anksčiau pateiktą asmens prašymą ir dokumentus.

21. Jei pateiktas prašymas neatitinka šio Tvarkos aprašo reikalavimų, Mokesčių skyrius siūlo Savivaldybės administracijos direktoriui atmesti prašymą ir paruošia raštišką atsakymo projektą asmeniui Savivaldybės administracijos direktoriaus vardu apie prašymo atmetimą su nurodytomis motyvuotomis atmetimo priežastimis.

#### **IV SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

22. Savivaldybės tarybos sprendimai dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos teikimo išsiunčiami asmeniui.

23. Tarptautinių ryšių, verslo plėtros ir turizmo skyrius suteiktą mokesčio lengvatą užregistruoja Suteiktos valstybės pagalbos registre.

24. Paaikėjus, kad asmuo pateikė neteisingus duomenis, kurie nulėmė nepagrįstą sprendimą dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatos, Savivaldybės tarybos sprendimu lengvata panaikinama.

25. Už šio Tvarkos aprašo vykdymą ir kontrolę yra atsakingas Mokesčių skyrius.

---