



Originalas nebus
siunčiamas

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai

2015-12-07 Nr. KAT13-(3.4)-138

DĖL IŠVADOS PATEIKIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 4 punktu ir atsižvelgdama į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2015-12-03 raštą Nr. (4.28)-R2-371 teikiu sprendimui priimti reikalingą išvadą „Dėl koncesijos sutarties projekto dėl Klaipėdos miesto kempingo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo ir vykdymo“.

PRIDEDAMA: 2015-12-07 išvada Nr. KAT16-(4.4)-16, 2 lapai.

Savivaldybės kontrolierė

Daiva Čeporiūtė

I.Geniene, (8 46) 43 10 34, indre.geniene@klaipeda.lt

Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Kalvos g. 4, 92123 Klaipėda

Tel. (8 46) 43 12 00
Faks. (8 46) 43 12 00
El. p. daiva.ceporiute@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188691586



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS KONTROLĖS IR AUDITO TARNYBA

Klaipėdos miesto savivaldybės tarybai

IŠVADA DĖL KONCESIJOS SUTARTIES PROJEKTO DĖL KLAIPĖDOS MIESTO KEMPINGO VALDYMO IR NAUDOJIMO KONCESIJOS SUTEIKIMO IR VYKDYMO

2015 m. gruodžio 7 d. Nr. KAT16-(4.4)-AP
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 4 punkto nuostatomis, Lietuvos Respublikos koncesijų įstatymo (toliau - Koncesijų įstatymas) nuostatomis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-11-11 nutarimo Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“ nuostatomis bei atsižvelgdama į Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-12-03 raštą Nr. (4.28)-R2-3711 Klaipėdos miesto savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba išnagrinėjo ir įvertino koncesijos sutarties projektą dėl Klaipėdos miesto kempingo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo ir vykdymo (toliau – Koncesijos sutarties projektas).

Lietuvos Respublikos teisės aktai nereglamentuoja savivaldybės kontrolieriaus teikiamos išvados formos, turinio ir apimties dėl koncesijų pagrindinių sąlygų ir sutarčių projektų vertinimo. Koncesijų vertinimui nėra parengtų metodikų. Rengiant šią išvadą atliktas vertinimas teisėtumo požiūriu. Pastebėtina, jog priimant Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2014-07-31 sprendimą Nr. T2-158, kuriuo pritarta partnerystės projekto įgyvendinimui dėl Klaipėdos miesto kempingo valdymo ir naudojimo perdavimo pagal koncesijos sutartį, bei 2014-12-18 sprendimą Nr. T2-347, kuriuo patvirtintas koncesijos suteikimo konkurso sąlygų aprašas ir nustatyti konkurso etapai, galiojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009-11-11 nutarimo Nr. 1480 „Dėl viešojo ir privataus sektorių partnerystės“ 2014-02-26 redakcija, kurioje nebuvo nustatytas įpareigojimas savivaldybės kontrolieriui teikiant išvadas dėl priimamų sprendimų, be kitų aspektų, įvertinti ir partnerystės teikiamą ekonominę ir socialinę naudą. Atsižvelgiant į tai, Savivaldybės kontrolierės nuomone, imti vertinti partnerystės teikiamą ekonominę ir socialinę naudą pačiame paskutiniame vykdomo konkurso etape nėra tikslinga.

Vertinimo metu taikytos dokumentų peržiūros ir analitinės procedūros.

Susipažinus su pateiktu Koncesijos sutarties projektu, nemustatyta neatitikimų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimams, tačiau atkreipiame dėmesį į šiuos pastebėjimus:

1. Koncesijos sutarties projekto 1.3.2. punkte, be kitų priedų, minima ir Rizikos paskirstymo tarp šalių matrica, tačiau toks priedas prie Koncesijos sutarties projekto nėra pridėtas.
2. Koncesijos sutarties projekto 12.11 punkte nustatyta, jog Koncesininkas įsipareigoja sutarties galiojimo metu be išankstinio Suteikiančiosios institucijos sutikimo neparduoti esminės dalies savo turto. Esminė turto dalimi šio Sutarties punkto prasme

Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Kalvos g. 4, 92123 Klaipėda

Tel. (8 46) 43 12 00
Faks. (8 46) 43 12 00
El. p. daiva.ceporiute@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188691586

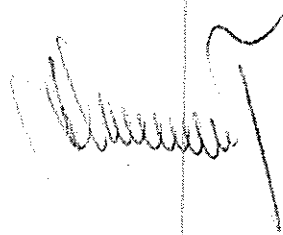
laikoma 40 (keturiasdešimt) procentų Koncesininko akcijų dalis. Tuo tarpu Koncesijos sutarties projekto 27.2 punkte nustatyta, jog Koncesininko akcijų dalis gali būti perleidžiama tik su išankstiniu raštišku sutikimu, šiame punkte jau neišskiriant neesminės, t.y. mažiau nei 40 procentų akcijų dalies. Šie Koncesijos sutarties punktai turėtų būti tarpusavyje suderinti.

3. Pagal Koncesijos sutarties projekto 21.2.8. punktą, esminiu sutarties pažeidimu bus laikomas atvejis, kai Koncesininkas, negavęs Sutarties 18.3 punkte numatyto išankstinio Suteikiančiosios institucijos sutikimo, įkeitė ar perleido savo turtines teises, naują turtą ar kitaip užtikrino savo prievolių įvykdymą. Tačiau pagal Koncesijos sutarties projekto 18.3 punktą, Koncesininkui iš viso yra draudžiama įkeisti arba perleisti savo turtines teises pagal sutartį. Taigi Koncesijos sutarties 21.2.8. punktas turėtų būti pakoreguotas, išbraukiant neaktualius atvejus.

Išvada

Įvertinus Koncesijos sutarties projektą dėl Klaipėdos miesto kempingo valdymo ir naudojimo koncesijos suteikimo ir vykdymo, išskyrus nurodytus pastebėjimus, neatitikimų Lietuvos Respublikos teisės aktams nenustatyta.

Savivaldybės kontrolierė



Daiva Čeporiūtė