



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

KLAIPĖDOS MIESTO VALDYBA

SPRENDIMAS

Dėl kvartalų Melnragėje žemės sklypų išplanavimo projektų patvirtinimo

1996 05 30 Nr. 265
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 1994m. liepos 7d. Nr. I-533 15 straipsniu bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 1995m. gruodžio 12d. Nr. I-II20 20 straipsniu, Klaipėdos miesto Valdyba

NUSPRENDŽIA :

I. Patvirtinti detalaus išplanavimo projektus, paruoštus Architektūros-urbanistikos skyriaus gamybinės grupės:

I.1. Esamo gyvenamojo kvartalo Melnragėje, prie Molo ir Vėtros gatvių žemės sklypų išplanavimo projektą /Molo g. Nr.Nr.19,19a, Vėtros g. Nr.Nr.4,6/;

I.2. Esamo gyvenamojo kvartalo Melnragėje prie Molo, Vėtros, Smilgų gatvių žemės sklypų išplanavimo projektą /Molo g. Nr.Nr.5,7,9, 11,13,15,17/;

I.3. Esamo gyvenamojo kvartalo Melnragėje žemės sklypų išplanavimo projektą /Molo g. Nr.Nr.36a,36b,36c,36d/.

2. Nustatyti projektuojamiems ir rekonstruojamiems statybų objektams tokius architektūrinius-urbanistinius apribojimus:

2.1. Naujas užstatymas gali būti vykdomas tik esamoje urbanizuotoje gyvenvietės struktūroje. Naujus pastatus projektuoti tik pagal detalaus išplanavimo schemeje nurodytą paskirtį;

2.2. Pastatų aukštingumas - ne daugiau 2 aukštų su mansarda, t.y. ne daugiau 15m nuo esamo žemės paviršiaus iki kraigo;

2.3. Sklypų užstatymo procentas negali viršyti RSN-92 "Miestų ir gyvenviečių sodybos" 2.1 punkte nurodytų dydžių;

2.4. Užstatymą vykdyti atsižvelgiant į patvirtintas kurortų apsaugos zonų ribas ir prisilaikant nustatytą žemės naudojimo apribojimų.

Meras



S.Šukys

6 06 07
40