

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS NARIO  
SIMONO GENTVILO

# 2015 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

Danės g. 17, LT-91502 Klaipėda, mob. 8 64561144, el. p.: simonas.gentvilas@klaipeda.lt

2015-ųjų metų kovo 1d. rinkimuose mano pirmininkaujamas Klaipėdos Liberalų sąjūdžio partijos skyrius išlaikė ir padidino rinkėjų pasitikėjimą lyginant su 2011-2015 kadencija. Gegužės 7d. Klaipėdos miesto taryboje prisiekė išrinktas meras liberalas Vytautas Grubliauskas ir 12 liberalų. Klaipėda išlaikė tradiciją, turėdami solidžią daugumą liberalai prisima aiškius išsipareigojimus ir atsakomybę visai kadencijai, suformuodami savo mero pavadootojų kabinetą, paskirdami administracijos direktorių Saulių Budiną ir jo pavadootoją Aliną Velykienę. Klaipėda tapo vieninteliu Lietuvos didmiesčiu, kurio valdančioji partija laimėjo rinkimus ir esamas meras buvo perrinktas tiesioginiuose rinkimuose. Toks pasitikėjimas džiugina, tačiau tuopačiu ipareigoja nesustoti ir nuolat pateisinti gyventojų suteiktą mandatą.

Liberalų sąjūdis į rinkimus ėjo su aiškia politine programa<sup>1</sup> Sudarius koaliciją su Rusų Aljanso, Socialdemokratų ir Tvarkos teisingumo frakcijomis, koaliciniais prioritetais tapo koalicijos sutartis<sup>2</sup>

Šiuos liberalų ir koalicijos išsipareigojimus rinkėjui naujoje kadencijoje kaip miesto Tarybos narys įgyvendimu per eilę man patikėtų pareigų ir mandatų:

- Liberalų sąjūdžio frakcijos miesto taryboje pirmininkas
- Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto pirmininkas
- Klaipėdos miesto Akademinių reikalų tarybos pirmininkas
- Klaipėdos miesto nevyriausybinių organizacijų tarybos pirmininko pavadootojas
- Klaipėdos miesto jaunimo reikalų tarybos narys

1 <http://www.klaipedosliberalai.lt/programa/>

2 <http://www.klaipedosliberalai.lt/koalicine-programa/>

- 
- Klaipėdos regiono plėtros tarybos narys (kartu su meru V.Grubliausku ir jo pavaduotoju A.Šulcu)
  - Klaipėdos valstybinio jūrų uosto plėtros tarybos narys (kartu su meru V.Grubliausku)
  - AB Klaipėdos Energija ir UAB Klaipėdos autobusų parkas stebėtojų tarybų pirmininkas
  - UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras ir UAB Senasis Turgus stebėtojų tarybų narys
  - Klaipėdos tikslinės teritorijos Vietos veiklos grupės valdybos narys (vienintelis miesto tarybos deleguotas atstovas)

Į savivaldybės strateginius dokumentus integravus koalicinius prioritetus, mūsų pažadai rinkėjams tapo dalimi šių valdybų, tarybų, komitetų rutininio darbo. Sumini rezultata už 2015 m. strateginio veiklos plano vykdymą 2016 m. kovo taryboje pristatė administracijos direktorius, 2015 m. savivaldybės ir miesto raidos tendencijas balandžio mėnesio miesto taryboje apibendins mero ataskaita.

Vertindamas 2015 m. miesto valdymą ir įdirbį 2016 metams, norėčiau išskirti įsakmius finansinius faktus. Klaipėda yra, vos tarp 3 iš 60-ies Lietuvos savivaldybių, patvirtinusi perteklinį 2016 m. biudžetą. 2016-aisiais padvigubinsime miesto investicijas iki 18 milijonų Eurų, o skolą sumažinsime nuo 22 iki 13 milijonų Eurų. Džiuginančiai paradoksalu, tačiau bankai Klaipėdos savivaldybei skolina žemesnėmis palūkanomis nei sugeba pasiskolinti LR Finansų ministerija.

Visgi didžiausiu Klaipėdos miesto ir regiono iššūkiu išlieka ne administracinio valdymo tobulinimas, bet gyventojų skaičiaus ir demografinės stuktūros stabilizavimas. Nors 2016-ieji metai bus pirmi nuo 1990-ųjų, kai miesto mokyklose pradės didėti moksleivių skaičius, Klaipėda, nepaisant bene efektyviausios ir viešųjų paslaugų pasiūlos šalyje, pralaimi kovą dėl gyventojų ir talentingų kūrėjų su Vakarų Europos ir Lietuvos didmiesčiais. Tai atsispindi ir silpnai vykdomame 2013-2020 m. Klaipėdos miesto plėtros plano III prioritetu MIESTO KONKURENCINGUMO DIDINIMAS įgyvendinimo ataskaitose. Todėl mano, kaip urbanisto ir regioninės plėtros specialisto, dėmesys ir prioritetai mano atstovaujamos institucijose buvo nukreipti į:

- Miesto teritorinės plėtros procesų suvaldymą
- Senamiesčio investicinės aplinkos atkūrimą

- Miesto rekreacinio potencialo sustiprinimą ir Klaipėdos, kaip kurortinės zonos pocizionavimą
- Miesto ekonominės plėtros politikos inicijavimą, žinių ekonomikos sektorių atsiradimą mieste ir ekonomikos konkurencingumo stiprinimą
- Akademinės Klaipėdos, kaip "Baltijos Oksfordo", stiprinimą ir naujų studentų į miestą pritraukimą

Todėl atsiskaitydamas rinkėjams, noriu išskirti savo su šiais prioritetais susijusias asmenines iniciatyvas ir inicijuotus sprendimus mano atstovaujamos institucijose.

### Miesto plėtros ir strateginio planavimo komitetas

Sustingusi senamiesčio investicinį klimatą gerinome tarybos sprendimu sumažindami automobilių parkavimo vietų įrengimo reikalavimus:

*"Turime aiškiai pasakyti, kad senamiestyje bus mažiau vietų pastatyti automobilių. Kiek Savivaldybė surinko lėšų? Nieko, nes niekas nenori investuoti senamiestyje. Statybos kainuoja pusantro karto brangiau nei priemiestyje, reikia atlikti archeologinius tyrinėjimus, todėl čia niekas nenori statyti", - priežastis vardijo S. Gentoilas.<sup>3</sup>*



Kovodami su apleistais pastatais organizavome išeinamąjį komiteto pasitarimą Klaipėdos senamiestyje:

*"Jis [S.Gentoilas] vakar kartu su kitais komiteto nariais bei Savivaldybės administracijos darbuotojais apžvelgė ne vieną senamiestyje esančią apleistą teritoriją ar objektą ir aiškinosi, kodėl daugelis jų taip ir stovi metų metais užkouservuoti."<sup>4</sup>*

Po pastarojo posėdžio iniciuota eilė netvarkingų pastatų kontrolės reidų ir diskusija su Kultūros paveldo departamentu. Mano iniciatyva, gruodžio 4 dieną rotušėje organizuotas apskrito stalo diskusija su Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacija ir Kultūros paveldo departamento vadovais dėl investicinio klimato miesto centrinėje

3 <http://www.ve.lt/naujienos/klaipeda1/klaipeda/senamiesti-gaivins-lengvatomis-1408359/>

4 <http://www.ve.lt/naujienos/klaipeda1/klaipeda/piktzaizdziu-savininkus-kviesis-ant-kilimo-1409204/>

---

dalyje. Asmeniškai iškėliau eilės Klaipėdos NT vystytojų ir projektuotojų problemas derinant rekonstrukcijos arba naujos statybos projektus su KPD. Laikaisi nuomonės, jog ši institucija nesilaiko gerosios viešojo administravimo praktikos, yra vienintelė projektus derinanti institucija nesilaikanti įstatymo apibrėžto 20 dienų derinimo termino. Deja net išsakius konkrečius pavyzdžius ir stabdymo atvejus KPD direktorei D.Varnaitei, situacija Klaipėdos padaliny nesikeičia.

Miesto tarybos opozicijos atstovų esu ne kartą kaltintas už tai, jog "už rankos vedžioju NT vystytojus, kaip lobistas ir ginu jų interesus". Tačiau esant tokioms nedėkingoms sąlygoms, kurių sprendimai nėra Klaipėdos savivaldybės įtakoje, yra tiesiog būtina imtis asmeninės iniciatyvos padėti vystytojams.

Stengiantis maksimaliai išnaudoti sukurta miesto infrastruktūrą ir apriboti jos plėtros poreikius, komitetas orientavosi į apleistų konversinių teritorijų miesto centre sprendimus, naujaji investicijas į miesto centrą gražinsianti miesto Bendrąjį Planą bei naujos pasiūlos miesto centre sukūrimą. Tarp šių klausimų noriu išskirti, mano inicijuota, mieste esančių suplanuotų, bet pirkėjams nepasiūlomų sklypų investiciją ir pateikimą pirkėjams. Aš inicijavau, tokių sklypų elektroninės duomenų bazės atsiradimą [www.klaipeda.lt](http://www.klaipeda.lt)<sup>5</sup> svetainėje bei jų nuomos aukcionų paskelbimą su specialiomis nuomos sąlygomis.

*"Savivaldybė įpareigota išanalizuoti kelių itin patraukliose vietose esančių sklypų išnuomavimo principines sąlygas: į sutartis norima "įdėti" griežtas sąlygas dėl statybos terminų. Tokius svarstymus pristatęs miesto Tarybos Miesto plėtros ir strateginio komiteto pirmininkas Simonas Gentvilas tvirtino, kad nesvarbu, sklypas parduotas ar išnuomotas, jis negali virsti spekuliacijos įrankiu, ir investicijos turi ateiti iškart po sklypo perdavimo. Labiausiai politikams nervus tampo prestižinėse vietose senamiestyje išnuomoti ar parduoti, bet dykvietėmis virtę sklypai. "Galėtume priimti konkrečias sklypų nuomos sąlygas. Pavyzdžiui, jei sklypas išnuomojamas ir jei per 3 metus neišimamas statybos leidimas, o po 7 metų objektas nepastatomas, sutartis nutraukiama", - siūlė S. Gentvilas.<sup>6</sup>*

Žvelgdamas kritiškai į neužilgo besibaigiantį ES finansavimą, iniciavau savivaldybės darbo su privačios ir viešosios partnerystės projektais pradžia. Mano

---

5 <http://kmsa.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=88a5514e62b0432fa885c5000dc24ad0>

6 <http://www.ve.lt/naujienos/klaipeda1/klaipeda/nori-apribojimu-nestatantiems-nuomininkams-1418641/>



---

inicijuoto komiteto pavedimu, savivaldybė išgrynino ir pristatė 9 projektus, kurie yra reikšmingi miestui, bet neturi finansavimo iš savivaldybės arba ES fondų. Į juos bus bandoma pritraukti privačias investicijas.

*"Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto pirmininkas Simonas Gentoilas įsitikinęs, kad miestas turi pastatų ir žemės perteklių, todėl, užuol koncentravusis į Europos Sąjungos (ES) lėšų "paėmimą", daugiau dėmesio reikėtų skirti viešojo ir privataus sektoriaus bendradarbiavimui. Jau rengiamas planas, į kokių miestui svarbius darbus galėtų investuoti ir privatūs verslininkai."*

### **Klaipėdos miesto Akademių reikalų taryba ir Klaipėdos miesto jaunimo reikalų taryba**

Klaipėdos ateities perspektyva tiesiogiai priklauso nuo miesto akademių institucijų patrauklumo, jų lygio ir miesto marketingo. Todėl nuo 2013 metų koncentruojosi stengdamasis padėti vietos profesinėms ir aukštosioms mokykloms didinti savo tarptautiškumą ir kelti lygį. Mano iniciatyva pasirašytos sutartys su Teesside university ir Bradford college dėl jų padalinių atsiradimo mieste.

Siekiant 2016 metais į Klaipėdą pritraukti daugiau studijuojančio jaunimo, kartu su profesinėmis ir aukštosiomis mokyklomis inicijavome miesto studijas pristatanti renginį "Studijų regata".



7 <http://www.ve.lt/naujienos/ekonomika/ekonomikos-naujienos/prisideti-prie-miesto-pletros-siuly-verslui-1407762/>

---

## Klaipėdos miesto nevyriausybinių organizacijų taryba

Siekiant padidinti miestiečių įsitraukimą į sprendimų priėmimą ir efektyviausią jų panaudojimą, inicijavau tvarką, jog 360 000 eurų kasmet būtų paskirstomi miesto infrastruktūrai pagal bendruomenių iškeltus prioritetus.

*"Susiklosčius tokiai padėčiai miesto Tarybos narys Simonas Gentvilas pasiūlė idėją, kad papildomų lėšų skirstymui įtaką darytų patys gyventojai. "Dabar formali tvarka yra tokia, kad bendruomenė teikia pageidavimus, tačiau prioritetus nustato miesto Tarybos Miesto ūkio ir aplinkosaugos komitetas, o Savivaldybės administracija atrenka priemones, kurioms skiriamas finansavimas. Iš esmės, kuriuose kiemuose bus lopomos duobės, sprendžiama viename ar dviejuose kabinetuose, nors būtent šie darbai yra itin aktualūs miesto bendruomenei ir bene labiausiai matomi", - sakė S. Gentvilas.*<sup>8</sup>

## Klaipėdos regiono plėtros taryba

Inicijavau Klaipėdos ekonominės plėtros strategijos rengimą. Idėjos užuomazga aprašiau dar 2013 metais savo straipsnyje "Klaipėda turi geriau išnaudoti savo ekonomini potencialą"<sup>9</sup>. Šis Lietuvos beprecedentės strategijos rengimas subūrė 6 miesto įstaigas ir asociacijas. Jos rezultate, miestas ir regionas išsigrūnins aiškia sumaniąją specializaciją.

Reikšmingai prisidėjau stabdant Palangos ir Neringos iniciatyvą pabranginti ir apmokestinti atvykimą. Tai vykdžiau savo straipsniais nacionalinėje spaudoje pavyzdžiui "Kurortu ekologinis mokestis yra didelis blefas"<sup>10</sup>. Miesto taryboje iškėliau idėją Klaipėdai taikyti atsakomasias priemones ir mokesčius Neringai bei iškėliau klausimą svarstymui regiono plėtros taryboje

*"Vakar vykusiamo Klaipėdos regiono plėtros tarybos posėdyje buvo apkalbėtas ir pasmerktas Neringos ir Palangos siekis drastiškai didinti vietines rinkliavas. Kai kurie Klaipėdos politikai vietoje tokio "botago" siūlė "meduolį" - integruotą Klaipėdos regiono viešojo*

---

8 [http://www.ve.lt/naujienos/klaipeda1/klaipeda/ar-savivalda-pasieks-kiemus-1402326/?utm\\_source=susije&utm\\_medium=referral&utm\\_campaign=blokas](http://www.ve.lt/naujienos/klaipeda1/klaipeda/ar-savivalda-pasieks-kiemus-1402326/?utm_source=susije&utm_medium=referral&utm_campaign=blokas)

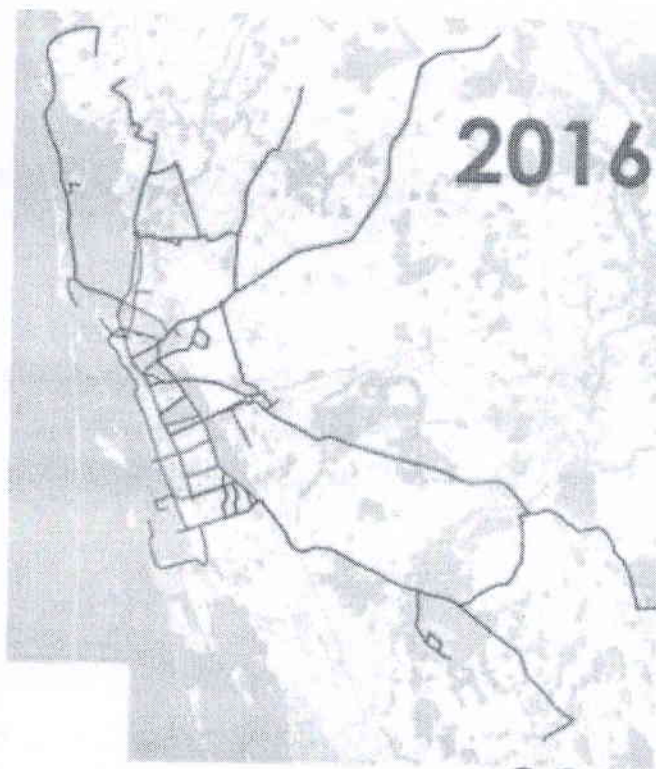
9 <http://www.ve.lt/naujienos/nuomones/nuomones/klaipeda-turi-geriau-isnaudoti-savo-ekonomini-potenciala-1098125/>

10 <http://www.15min.lt/naujiena/aktualu/nuomones/simonas-gentvilas-kurortu-ekologinis-mokestis-yra-didelis-blefas-18-538461>

---

transporto sistemą. <...> Klaipėdos regiono merų diskusiją šiuo klausimu inicijuojęs uostamiesčio Tarybos narys Simonas Gentvilas pareiškė, jog kalbant apie kurorto rinkliavas "taikomas botago metodas, bet nekalbama apie meduolius". Jis prininė, jog Klaipėdos miestas kenčia didžiausią automobilių iš rajono antplūdį ir taršą. "Tačiau rinkliavos įvedimo klausimas iš principo negali būti keliamas prieš tai neaptarus jo Regionų plėtros taryboje", - įsitikinęs S. Gentvilas.<sup>11</sup>

Kaip alternatyvą apmokestinamui, regiono plėtros tarybai kartu su VšĮ Klaipėdos keleiviniu transportu pritačiau integruotos regioninės viešojo transporto sistemos atsiradimą. To pasekoje išsiplėtė miesto reisai į priemiesčius ir 2016 m. atsirado jungtis su Palangos orouostu. 2017 m. maršrutų tinklas prasiplės iki Dituvos, Vaitelių ir Veiviržėnu.



---

11 <http://www.ve.lt/naujienos/lietuva/vakaru-lietuva/kurortu-rinkliavos-ar-prie-botago-bus-ir-meduolis-1420918/>



---

Prisidėjau prie Palangos oro uosto skrydžių maršrutų plėtros. Tai dariau tiesiogiai kaip asociacijos Klaipėdos regionas vykduantis direktorius ir kaip regiono plėtros tarybos narys. Dalinai to pasėkoje 2016 metais Palangos oro uoste atsirado 4 naujos skrydžių kryptys "Anot S.Gentvilo, nėra normalu, kai per metus iš Lietuvos oro uostuose aptarnaujamų 3,7 mln. keleivių Palangai tenka menka dalis – vos apie 130 tūkstančių. Šis skaičius nekinta jau daugelį metų.

*„Tai nesudaro nė 4 proc. šalyje aptarnaujamų oro uostų keleivių, nors Klaipėdos regione gyvena 15 proc. Lietuvos gyventojų, turime išplėtotą turizmo infrastruktūrą, uosto logistikos pramonę, esame netoli pramoninio Liepojos miesto“, – vardijo S.Gentvilas.<sup>12</sup>*

Tiesioginiais politiniais sprendimais ir kūrybingomis akcijomis, padėjau UAB "Geoterma" gauti leidimą naudoti savo vandenį medicininiams tikslams. Tuo pačiu nuosekliai siekiu, jog Klaipėdos miestas taptų mineralinių vandenu kurortu, pritraukus privačias investicijas.



---

12 <http://verslas.lrytas.lt/rinkos-pulsas/pajuris-pasijuto-tarsi-aviacijos-uzkampis.htm>



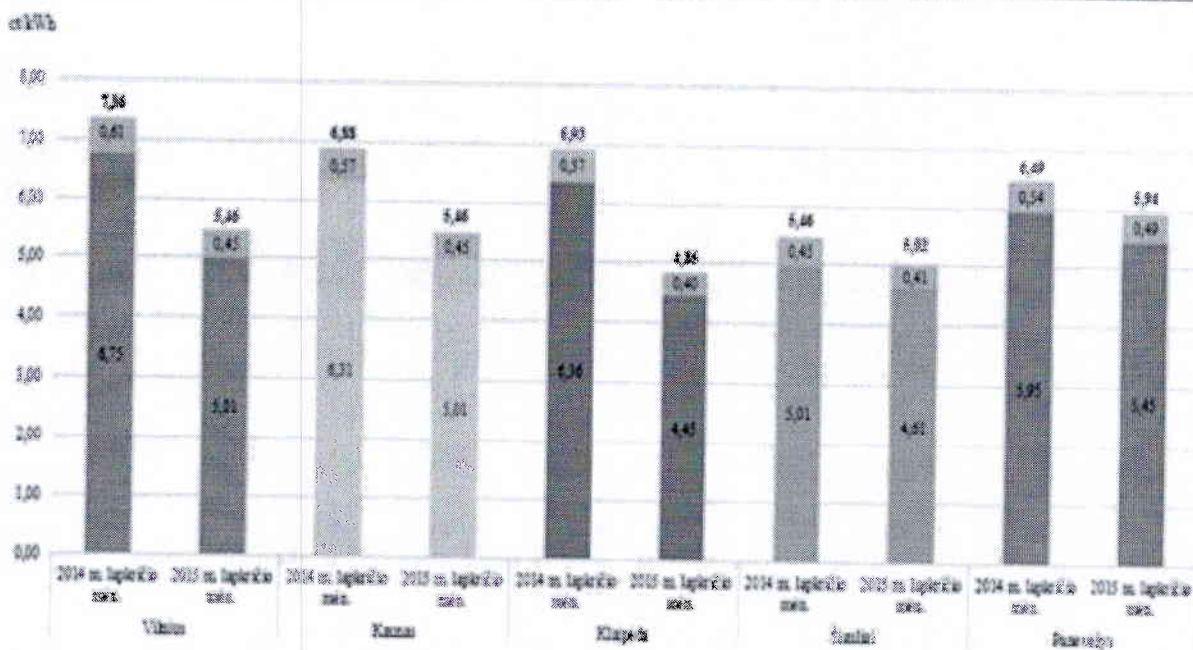
## Klaipėdos valstybinio jūrų uosto plėtros taryba

2015 m. įvyko tik vienas posėdis, tačiau gruodį asmeniškai iniciavau susitarimo su Uosto kompanijomis ir Aplinkos ministerija dėl reikalavimų želdynams sumažinimo uosto teritorijoje atsiradimą. Pastarasis bus galutinai paisėktas 2016-ųjų pavasarį.

## AB Klaipėdos Energija ir UAB Klaipėdos autobusų parkas stebėtojų tarybų pirmininkas

Abi įmonės dirba itin sėkmingai ir rodo vienus, jei ne geriausius rezultatus savo sektoriuose visoje Lietuvoje. Šildymo kainos 2015-2016 metų sezonui sumažėjo 20-25%, tai leido varotojams sutaupyti iki 15 milijonų eurų lyginant su praėjusiu sezonu. Autobusų parkas 2015 metais baigė savo patalpų atnaujinimą, užsitikrino ilgai sutartis konkurencinėje aplinkoje su Klaipėdos savivaldybe už mažesnę nei ankstesnė paslaugų kainą, tuo pačiu išlaikė tą patį pelningumą ir 15% didino atlyginimus visiems įmonės darbuotojams.

## Šilumos kaina didžiuosiuose miestuose, ct/kWh lapkričio mėn.



---

## UAB Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras ir UAB Senasis Turgus stebėtojų tarybų narys

Klaipėda tapo vienintele iš dešimties Lietuvos apskričių įgyvendinusių atliekų mažinimo ES direktyvas. KRATC pirmoji Lietuvoje visiškai užbaigė atliekų sistemos sukūrimą. Po mano, kaip UAB Senasis turgus stebėtojų tarybos pirmininko, inicijuotų permainų, įmonė kasmet pradėjo mokėti po 25 000 turtinių mokesčių savivaldybei, utvarkė savo dokumentaciją leisiančią pritraukti privačias investicijas plėtrai ir sukaupe pakankamus amortizacinius atskaitymus 2016-u metų turgaus halės rekonstrukcijai.

Visos mano minimos pareigos yra visuomenės, už tai negaunant atlygio. Savivaldybės tarybos nariui suteikiama 200 eurų mėnesinę kompensaciją kanceliarinėms išlaidoms naudojamam asmeninio kompiuterio nuomai, mobilaus telefono sąskaitos apmokėjimui, kanceliarinių prekių, spaudos įsigijimui ir mašinos kurui įsigyti.

2015 metų bėgyje nevykdžiau sisteminės susitikimų su gyventojais apskaitos, tačiau visiems besikreipusiems buvau prieinamas tiesioginiam susitikimui.



Nuoširdžiai Jūs,  
Simonas Gentvilas

