

Vienbučių blokuotų (blokuoti trys vienbučiai) gyvenamųjų namų, Serviso g. 20, Klaipėdos m. projektiniai siūlymai

**PRISTATYMO IR SVARSTYMO SU VISUOMENE
VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2016-10-12 (17 val. susirinkimo pradžios laikas)
Tilžės g. 60 -304 kab. Klaipėda, UAB "Dero" patalpose

Vieta : Tilžės g. 60 -304 kab. Klaipėda, UAB "Dero" patalpose

Laikas: 2016-10-12; 17 val.

Projekto pavadinimas: Vienbučių blokuotų (blokuoti trys vienbučiai) gyvenamųjų namų, Serviso g. 20, Klaipėdos m. statybos projektas.

Statytojas: UAB "Martyno investicijų valdymas" Sodų g. 24-31, LT-89105 Mažeikiai, m.zalimas@grudita.lt, mob.tel. 868532655.

Projektuotojas: UAB ProvivoLT, Savanorių pr. 192-312 kab., Kaunas 44151 info@provivo.lt

Posėdžio pirmininkas: UAB "Provivo LT" projekto dalies vadovas Paulius Raila

Posėdžio sekretorius: UAB "Provivo LT" projekto dalies atlikėjas Julius Kazėnas

Dalyviai: dalyvių sąrašas pridedamas

Dienotvarkė: Techninio darbo projekto "Vienbučių blokuotų (blokuoti trys vienbučiai) gyvenamųjų namų, Serviso g. 20, Klaipėdos m. statybos projektas" projektinių sprendinių pristatymas ir svarstymas. Pranešėjas - UAB "Provivo LT" projekto dalies vadovas Paulius Raila.

Svarstyta:

Svarstyta dėl "Vienbučių blokuotų (blokuoti trys vienbučiai) gyvenamųjų namų, Serviso g. 20, Klaipėdos m. statybos projektas". Iki viešo svarstymo gautų pasiūlymų nebuvo.

Viešo susirinkimo metu buvo klausama ir diskutuojama dėl:

1. Ar reikalingas kaimynų sutikimas dėl parkavimo vietos prie sklypo ribos.

Atsakyta, kad nuo sklypo ribos iki automobilio stovėjimo vietos išlaikytas atstumas didesnis nei 1m, dėl to kaimynų sutikimo nereikia.

2. Iš kur bus atvesta elektra?

Susirinkimo metu atsakyta, kad elektra bus atvesta nuo netoliese esančio elektros stulpo paskirstymo dėžutės.

3. Ar išlaikomas 20m atstumas nuo aukštos įtampos laidų.

Susirinkimo metu buvo parodyta sklypo schema, kurioje pavaizduota, kad 20m atstumas yra išlaikomas.

4. Ar šulinys esantis projektuojamame sklype iš kurio anksčiau kaimynė semdavosi vandenį bus panaikintas?

Susirinkimo metu buvo paaiškinta, kad šulinys yra UAB "Martyno investicijų valdymas" sklypo ribose, dėl to jis bus panaikintas.

5. Ar užtenka parkavimų vietų skaičiaus?

Atsakyta, kad sklype numatytos 6 automobilių stovėjimo vietos. Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ XIII skyriaus 30 lentelė, gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai, pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m² – 1 vieta, o pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m², bet neviršija 140 m² – 2 vietos. Projektuojamo vieno vienbučio namo naudingas plotas neviršija 114m², remiantis šiuo pagrindu vienbučiui namui numatytos dvi automobilių stovėjimo vietos. Taip pat automobilių aikštelė įrengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 1992m. gegužės 12d nutarimu Nr. 343 patvirtintu specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų 68 punkto reikalavimais.

6. Pasiūlytas vandens surinkimo drenažas nuo trinkelio. Kaimynai norėtų kooperotis ir įsirengti bendrą lietaus nuvedimo sistemą.

Nutarta: Pasiūlymų iki viešo svarstymo pradžios nebuvo gauta. Viešo susirinkimo dalyviai parengtiems projektiniams pasiūlymams neprieštarauja. Viešo susirinkimo pirmininkas konstatavo, kad viešinio procedūra atlikta ir laikoma, kad visuomenė pritaria parengtiems projektiniams sprendiniams.

Susirinkimo pirmininkas

UAB "Provivo LT" projekto dalies vadovas



Paulius Raila

Susirinkimo sekretorius

UAB "Provivo LT" projekto dalies atlikėjas



Julius Kazėnas

